



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, A/S „SEB BANKA”, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valkā

2021.gada 25.februārī

Pielikums
Valkas novada domes
2021.gada 25.februāra lēmumam
(sēdes protokols Nr.3, 22.§)

ATSAVINĀMĀ VALKAS NOVADA DOMES NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA – zemes starpgabala Valkā, Parka iela 3A ATSAVINĀŠANAS NOTEIKUMI

Saskaņā ar likuma
“Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”
37.panta 1.daļas 4.punktu

1. Informācija par atsavināmo Objektu

1.1. Nekustamā īpašuma adrese

Parka iela 3a, Valka, Valkas novads

1.2. Nekustamā īpašuma sastāvs

zemes vienība ar kadastra apz. 9401 005 0522,
kopplatība 0.0643ha.

1.3. Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā

2020.gada 8.decembrī nostiprinātas
Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā
Nr.1000 0060 7999

1.4. Ziņas par personām, kuras nomā vai lieto nekustamo īpašumu vai tā daļu, un šo nomas vai citu līgumu termiņiem

- nav

1.5. Iesniegti prasījumi attiecībā uz

nav

1.7. Pirmpirkuma tiesības

zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9401 006
0122, Varoņu iela 26 īpašnieks;
-zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9401 006
0269, Rūjienas iela 2B īpašnieks

3. Objekta atsavināšana

2.1. Atsavināmā Objekta sastāvs - pārdots tiek Objekts kopumā.

2.3. Objekta nosacītā (sākuma) cena – 1911,- EUR (viens tūkstotis deviņi simti vienpadsmit euro).

2.3. Objekta atsavināšanas veids – pārdošana par brīvu cenu

2.4. Objekta pārdošana notiek saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.5. Objekta atsavināšanas rīkotājs - Valkas novada domes Pašvaldības Īpašumu privatizācijas un
atsavināšanas komisija.

2.6. Objekta atsavināšanas pasākumu veikšanas kārtība.

2.6.1. Pēc šo noteikumu apstiprināšanas, vietējā laikrakstā „Ziemeļlatvija” jāpublicē paziņojums par
pašvaldības mantas pārdošanu par brīvu cenu.

2.6.3. Ja piecu dienu laikā pēc sludinājuma publicēšanas piesakās vairāki pircēji, rīkojama izsole, par
to pieņemot atsevišķu lēmumu un apstiprinot Izsoles noteikumus.

2.6.3. Ja sludinājumā norādītajā termiņā ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un pēc lēmuma par
atsavināšanas rezultātu apstiprināšanu, ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

2.6.4. Personai tiek piedāvāts:

2.6.4.1. veikt samaksu uzreiz, veicot samaksu par visa Objekta nosacīto cenu viena mēneša laikā
no pieteikuma saņemšanas brīža;

2.6.4.2. veikt samaksu ar atlikto maksājumu 3 (trīs) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas
dienas.

2.6.5. Ja atsavinātājs, samaksā visa Objekta nosacīto cenu 1 mēneša laikā no pieteikuma saņemšanas
brīža, pārskaitot to uz Valkas novada domes Rēķinā norādīto kontu, Valkas novada dome, 7 darba dienu
laikā pēc visas Objekta nosacītās cenas samaksas slēdz ar šo personu pirkuma līgumu un paraksta
nostiprinājuma līgumu zemesgrāmatai par īpašuma tiesību pārreģistrāciju.

