



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S SEB banka Valkas filiāle kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr./fakss-64707493, E-mail: novads@valka.lv;

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Valkā

2012.gada 29.novembrī

Nr.23

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada domes
2012.gada 29.novembra sēdes lēmumu
(protokols Nr.13,29.§)

Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts Valkas novada pašvaldībā

(ar 2013.gada 31.oktobra saistošo noteikumu Nr.39, 2014.gada 30.oktobra saistošo noteikumu Nr.19 un 2017.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr.18 grozījumiem)

Izdoti saskaņā ar likuma
„Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 25.panta pirmo daļu
un Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma
35.panta piekto daļu

- Šie noteikumi nosaka to personu loku, kurām ir tiesības uz dzīvokļa (mājokļa) pabalstu, kārtību, kādā tiek pieprasīts, piešķirts un izmaksāts dzīvokļa (mājokļa) pabalsts.
- Šajos saistošajos noteikumos lietoto terminu skaidrojums:
 - ģimenes locekļi** - laulātie, bērni un personas, kurām ir kopēji izdevumi par uzturu un kuras faktiski mitinās vienā dzīvoklī/mājoklī;
 - dzīvokļa pabalsts** - pašvaldības sociālais pabalsts, kuru piešķir personai/ģimenei, lai sniegtu atbalstu īres, apsaimniekošanas, apkures maksas, kā arī izdevumu par ūdeni un kanalizāciju daļējai segšanai;
 - dzīvoklis** - telpu komplekss, kas sastāv no vienas vai vairākām istabām un palīgtelpām (virtuve, koridori, sanitārie mezgli, vannas istaba u.c.), un tām ir tieša izeja uz koplietošanas kāpņu telpu vai koridoru;
 - kurināmā pabalsts** - pašvaldības sociālais pabalsts, kuru piešķir personai(ģimenei), kura pati apkurina dzīvokli (mājokli), lai sniegtu atbalstu kurināmā iegādei;
 - mājoklis** - dzīvojamā māja vai mājas daļa;
 - maznodrošināta persona (ģimene)** - persona (ģimene), kura par maznodrošinātu atzīta atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem;
 - trūcīga persona (ģimene)** - persona (ģimene), kura par trūcīgu atzīta atbilstoši spēkā esošajiem Ministru kabineta noteikumiem; (ar 2017.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr.18 grozījumiem)
 - vientuļš pensionārs/invalids** – nestrādājoša pensijas vecuma persona vai persona ar invaliditāti, kura faktiski dzīvo atsevišķi no likumīgajiem apgādniekiem vai kurai nav likumīgo apgādnieku un kuras ienākumi nepārsniedz **EUR 300** mēnesī un, kuras ienākumi, kustamais un nekustamais īpašums tiek izvērtēts atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par kārtību, kādā persona (ģimene) tiek atzīta par trūcīgu. (ar 2017.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr.18 grozījumiem)
- Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts tiek piešķirts tikai par dzīvokli/mājokli, kurš tiek izmantots personas (ģimenes) pamatvajadzību nodrošināšanai, kurā persona (ģimene) faktiski dzīvo un kurš netiek izīrēts, gūstot ienākumus.
- Tiesības uz dzīvokļa (mājokļa) pabalstu ir Valkas novada teritorijā dzīvesvietu deklarējušām:
 - trūcīgām personām (ģimenēm);
 - maznodrošinātām personām (ģimenēm);
 - vientuļam pensionāram/invalidam.
- Lai saņemtu dzīvokļa (mājokļa) pabalstu, klients vēršas Sociālajā dienestā pie sociālā darba speciālista ar iesniegumu.

6. **Sociālais darbinieks** pēc klienta iesnieguma saņemšanas **10 darba dienu** laikā novērtē klienta atbilstību šiem saistošajiem noteikumiem un pieņem lēmumu par pabalsta piešķiršanu vai atteikumu piešķirt pabalstu atbilstoši Administratīvā procesa likuma nosacījumiem. (ar 2017.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr.18 grozījumiem)
7. **Sociālais darbinieks** pēc lēmuma pieņemšanas par pabalsta piešķiršanu vai atteikumu pabalstu piešķirt, informē klientu par pieņemto lēmumu. Atteikuma gadījumā lēmums tiek izsniegts pabalsta prasītājam uz rokas pret parakstu, nosūtīts pastā ierakstītā vēstulē, vai uz e-pastu ar drošu elektronisko parakstu. (ar 2017.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr.18 grozījumiem)
8. **Dzīvokļa** pabalsts tiek piešķirts dzīvokļa (mājokļa) īres (apsaimniekošanas) maksas un komunālo izdevumu daļējai segšanai, **nepārsniedzot faktiskās izmaksas.**
9. Dzīvokļu pabalstu piešķir uz laiku, kurā ir piešķirts trūcīgas personas (ģimenes) vai maznodrošinātas personas (ģimenes) statuss, pensionāram/invalīdam (pensionāru/invalīdu ģimenei) - uz **6 mēnešiem.**
10. Dzīvokļa pabalstu piešķir personai (ģimenei), kura atbilst 4.punktā minētajiem kritērijiem, ir noslēgusi dzīvojamās telpas apsaimniekošanas līgumu ar apsaimniekotāju, vai arī dzīvojamās telpas īres līgumu ar dzīvokļa īpašnieku.
11. Dzīvokļa pabalstu pamatojoties uz Sociālā dienesta apstiprinātu sarakstu, Centralizētā grāmatvedība izmaksā līdz mēneša 10. vai 25.datumam: (ar 2017.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr.18 grozījumiem)
 - 11.1. pārskaitot dzīvokļa apsaimniekotāja kontā, ja dzīvokļa apsaimniekotājs ir juridiska persona;
 - 11.2. izmaksā vai ieskaita pabalsta pieprasītāja personīgajā kontā, ja dzīvokļa apsaimniekotājs ir fiziska persona.
12. Pabalsta apmērs ir:
 - 12.1. trūcīgai personai - līdz **EUR 30** mēnesī;
(ar 2014.gada 30.oktobra saistošo noteikumu Nr.19 grozījumiem)
 - 12.2. trūcīgai ģimenei - līdz **EUR 30,00** mēnesī iesniedzējam pieskaitot **EUR 5** par katru nākamo pilngadīgo ģimenes locekli un pieskaitot **EUR 10,00** par katru nākamo ģimenes locekli līdz 18 gadiem;
(ar 2014.gada 30.oktobra saistošo noteikumu Nr.19 un 2017.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr.18 grozījumiem)
 - 12.3. maznodrošinātai personai - līdz **EUR 25** mēnesī;
(ar 2014.gada 30.oktobra saistošo noteikumu Nr.19 grozījumiem)
 - 12.4. maznodrošinātai ģimenei - līdz **EUR 25,00** mēnesī iesniedzējam pieskaitot **EUR 5,00** par katru nākamo pilngadīgo ģimenes locekli un pieskaitot **EUR 10,00** par katru nākamo ģimenes locekli līdz 18 gadiem;
(ar 2014.gada 30.oktobra saistošo noteikumu Nr.19 un 2017.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr.18 grozījumiem)
 - 12.5. vientuļam pensionāram/invalīdam līdz **EUR 25** mēnesī.
(ar 2014.gada 30.oktobra saistošo noteikumu Nr.19 grozījumiem)
13. Pēc 9.punktā minēto termiņu beigām klients var atkārtoti lūgt izvērtēt atbilstību šiem saistošajiem noteikumiem un piešķirt pabalstu.
14. **Kurināmā** pabalsts tiek piešķirts kurināmā iegādei.
15. Kurināmā pabalstu piešķir personai (ģimenei), kura atbilst 4.punktā minētajiem kritērijiem un kura dzīvo ar malku apkurināmā mājoklī (dzīvoklī) un ir mājokļa (dzīvokļa) īpašnieks, vai arī kurai ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar mājokļa (dzīvokļa) īpašnieku.
16. Persona (ģimene), kura saņem 8.punktā minēto pabalstu, ir tiesīga saņemt 50% no 17.punktā minētā pabalsta atbilstoši piešķirtajam statusam. (ar 2017.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr.18 grozījumiem)
17. Kurināmā pabalstu piešķir:
 - 17.1. trūcīgai personai (ģimenei) – **EUR 100** gadā;
(ar 2014.gada 30.oktobra saistošo noteikumu Nr.19 grozījumiem)
 - 17.2. maznodrošinātai personai (ģimenei) – **EUR 75** gadā;
(ar 2014.gada 30.oktobra saistošo noteikumu Nr.19 grozījumiem)
 - 17.3. vientuļam pensionāram/invalīdam – **EUR 100** gadā.
(ar 2014.gada 30.oktobra saistošo noteikumu Nr.19 un 2017.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr.18 grozījumiem)
18. Kurināmā pabalstu, pamatojoties uz Sociālā dienesta apstiprinātu sarakstu, Centralizētā grāmatvedība izmaksā pabalsta pieprasītājam vai ieskaita to viņa personīgajā bankas kontā līdz mēneša 10. vai 25.datumam. (ar 2017.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr.18 grozījumiem)
19. Atzīt par spēku zaudējušiem Valkas novada domes 2010.gada 25.februāra saistošos noteikumus Nr.10 „Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts Valkas novada pašvaldībā”.
20. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to pilna teksta publicēšanas laikrakstā "Valkas Novada Vēstis".