



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valkā,
2020.gada 28.maijā

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada domes
2020.gada 28.maija sēdes lēmumu
(sēdes protokols Nr.6, 24.§)

Nekustamā īpašuma “Rozas”, Ērgemes pagasts, Valkas novads

IZSOLES N OTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama un rīkojama Valkas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Rozas”, Ērgemes pagasts, Valkas novads (turpmāk – objekts) izsole, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”.

1.2. Izsolī organizē Valkas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, LV-4701.

2. Objekta raksturojums

2.1.	Objekta adrese, kadastra numurs	“Rozas”, Ērgemes pagasts, Valkas novads kadastra numurs 9452 0020066
2.2.	Objekta sastāvs	zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 002 0066, platība 0.3975ha; dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 9452 002 0066 001, platība 92.7m ² ; klēts 9452 002 0066 003, 41.6m ² ; šķūnis 9452 002 0066 004, 26.5m ² un kūts 9452 002 0066 006, 120.6m ² .
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Lēmuma datums: 24.03.2020., Ērgemes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0059 9036
2.4.	Ziņas par personām, kuras nomā vai lieto objektu vai tā daļu, un šo nomas vai citu līgumu termiņiem	Nav
2.5.	Iesniegti prasījumi attiecībā uz objektu	Nav
2.6.	Pirmpirkuma tiesības	Nav
2.7.	Lietu tiesības, kas apgrūrina īpašumu	Nav

3. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

3.1.	Izsoles datums, laiks, vieta	2020.gada 24.jūlijā, plkst. 9:00, Beverīnas ielas 3, Valkā, Valkas novads, 2.stāva zālē.
3.2.	Izsoles veids	Mutiska izsole ar augšupejošu soli.
3.3.	Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas	100% <i>euro</i>
3.4.	Izsoles sākumcena	4385,00 EUR (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit pieci <i>euro</i>)
3.5.	Izsoles solis	100,00 EUR (viens simts <i>euro</i>)
3.6.	Izsoles nodrošinājuma apmērs	438.00 EUR (četri simti trīsdesmit astoņi <i>euro</i>)
3.7.	Izsoles reģistrācijas maksa	30.00 EUR (trīsdesmit <i>euro</i>)
3.8.	Samaksas termiņi	3.8.1. Nodrošinājums un reģistrācijas maksa iemaksājama līdz pieteikuma pieņemšanas termiņa beigām. 3.8.2. Maksa par izsolē iegūto nekustamo īpašumu, nosolītā summa (atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu) jāsamaksā izsoles noteikumu

