NORAKSTS

LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S SEB banka Smiltenes filiāle kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Pielikums
Valkas novada domes
2019. gada 30.maija sēdes lēmumam
(protokols Nr.8,14.§)

Nekustamā īpašuma
"Smiltnieki", Ērģemes pagasts, Valkas novads
IZSOLES N OTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama un rīkojama Valkas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Smiltnieki", Ērģemes pagastā, Valkas novadā (turpmāk – objekts) izsole, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta".

1.2. Izsoli organizē Valkas novada Domes Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, LV-4701.

2. Objekta raksturojums

2.1.	Objekta adrese, kadastra numurs	"Smiltnieki", Ērģemes pagasts, Valkas novads kadastra numurs 9452 008 0005
2.2.	Objekta sastāvs	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0342, platība 1.02ha
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Lēmuma datums: 31.10.2018., Ērģemes pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.1000 0058 3293
2.4.	Ziņas par personām, kuras nomā vai lieto objektu vai tā daļu, un šo nomas vai citu līgumu termiņiem	Nav.
2.5.	Iesniegti prasījumi attiecībā uz objektu	Nav.
2.6.	Objekta nosacītā cena	EUR 2060.00 (divi tūkstoši sešdesmit euro 0 centi)
2.7.	Pirmpirkuma tiesības	Nav
2.8.	Lietu tiesības, kas apgrūtina īpašumu	Nav.
2.9.	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)

3. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

3.1.	Izsoles veids	Rakstiska izsole ar augšupejošu soli.
3.2.	Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas	100% *euro*
3.3.	**Izsoles sākumcena**	EUR 2060.00 (divi tūkstoši sešdesmit euro 0 centi)
3.4.	Izsoles solis	100 EUR (divi simti desmit *euro*)
3.5.	Izsoles nodrošinājuma apmērs	EUR 206.00 (divi simti seši euro);
3.6.	Izsoles reģistrācijas maksa	30 EUR (trīsdesmit *euro)*
3.7.	Samaksas termiņi	3.7.1. Nodrošinājums un reģistrācijas maksa iemaksājama līdz pieteikuma pieņemšanas termiņa beigām. 3.7.2. Maksa par izsolē iegūto nekustamo īpašumu: nosolītā summa (atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu) jāsamaksā izsoles noteikumu 7.1.punktā noteiktajā kārtībā atkarībā no izvēlētā maksāšanas termiņa
3.8.	Nodrošinājuma un reģistrācijas maksājumi	Maksājumi jāieskaita atsevišķi Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", kods UNLALV2X, norādot iemaksas mērķi, attiecīgi: "Reģistrācijas maksa dalībai izsolē" un "Nodrošinājums par dalību izsolē".
3.9.	dalībnieku reģistrācija	līdz 2019.gada 17.jūlija plkst.9.00
3.10.	izsoles laiks un vieta	17.07.2019.plkst.10.00, apspriežu telpā 1.stāvā, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, LV-4701.