



LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smitenes filiāle kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valkā

Pielikums  
Valkas novada domes  
2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumam  
(protokols Nr.1, 17.§)

Nekustamā īpašuma  
**dzīvokļa Varoņu iela 30-6, Valka**  
Valkas novads  
**IZSOLES NOTEIKUMI**

### 1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama un rīkojama Valkas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa Valkā, Varoņu iela 30-6, (turpmāk – objekts) izsole, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”.
- 1.2. Izsoli organizē Valkas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, LV-4701.

### 2. Objekta raksturojums

2.1.	Objekta adrese, kadastra numurs	Varoņu iela 30-6, Valka, Valkas novads, kadastra numurs 9401 900 1452
2.2.	Objekta sastāvs	Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0305 001 006, platība 60.3m <sup>2</sup> , kopīpašuma 603/5531 domājamā daļa no būves ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0305 001.
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Lēmuma datums: 13.09.2018., Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.492 6
2.4.	Ziņas par personām, kuras nomā vai lieto objektu vai tā daļu, un šo nomas vai citu līgumu termiņiem	Nav.
2.5.	Iesniegti prasījumi attiecībā uz objektu	Nav.
2.6.	Pirmpirkuma tiesības	Nav
2.7.	Lietu tiesības, kas apgrūrina īpašumu	Nav.

### 3. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

3.1.	Izsoles veids	Atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
3.2.	Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas	100% <i>euro</i>
3.3.	<b>Izsoles sākumcena</b>	<b>EUR 5310,- (pieci tūkstoši trīs simti desmit euro)</b>
3.4.	Izsoles solis	EUR 100 ( <i>viens simts euro</i> )
3.5.	Izsoles nodrošinājuma apmērs	EUR 530.00 ( <i>pieci simti trīsdesmit euro</i> )
3.6.	Izsoles reģistrācijas maksa	EUR 30 ( <i>trīsdesmit euro</i> )
3.7.	Samaksas termiņi	3.7.1. Nodrošinājums un reģistrācijas maksa līdz 2019.gada 19.martam, plkst.16.00. 3.7.2. Maksa par izsolē iegūto nekustamo īpašumu: nosolītā summa (atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu) jāsamaksā izsoles noteikumu 7.1.punktā noteiktajā kārtībā atkarībā no izvēlētajā maksāšanas termiņa
3.8.	Nodrošinājuma un reģistrācijas maksājumi	Maksājumi jāieskaita atsevišķi Valkas novada domes reģ. Nr.90009114839, norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S "SEB BANKA", kods UNLALV2X, norādot iemaksas mērķi, attiecīgi: "Reģistrācijas maksa dalībai izsolē uz dzīvokli Varoņu iela 30-6, Valka" un "Nodrošinājums par dalību izsolē uz dzīvokli Varoņu iela 30-6, Valka".

