



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, LV-4701; tālr./fakss-64722234, E-mail: novads@valka.lv;

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Valkā

2009.gada 26.novembrī

Nr.8

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada domes
2009.gada 26.novembra lēmumu
(sēdes protokols Nr. 9 , 24 .š.)

PAŠVALDĪBAS NODEVA PAR BŪVATĻAUJAS SAŅEMŠANU

(ar 2013.gada 31.oktobra saistošo noteikumu Nr.22 grozījumiem)

Izdoti pamatojoties uz likuma
„Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 3.punktu,
likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta
1.daļas 10.punktu un MK 28.06.2005. noteikumu
Nr.480 „ Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības
var uzlikt pašvaldības nodevas” 15.punktu

Saistošie noteikumi regulē nodevu likmes par būvatļaujas saņemšanu.

1. Nodevas objekts

Būvatļauja – dokuments, kas apliecina tiesības būvēt un kuru Vispārīgos būvnoteikumos noteiktajā kārtībā Valkas novada būvvalde izsniedz pasūtītājam vai būvētājam.

2. Nodevas maksātāji

Nodevas par būvatļaujas saņemšanu maksātāji ir fiziskas un juridiskas personas, kuras saskaņā ar Būvniecības likumu un Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumiem Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktajā kārtībā saņem pašvaldības būvvaldē būvatļauju.

3. Nodevas iekasēšana, kontrole un likmes

3.1. Nodevu iekasē Valkas novada būvvalde.

3.2. 40% no nodevas par būvatļaujas saņemšanu maksājami pēc pozitīva būvvaldes atzinuma saņemšanas būvprojektēšanai, bet atlikušie 60% - saņemot būvatļauju.

3.3. Ja būvniecības saskaņošana netiek pabeigta un būvatļauja nav izsniedzama vai netiek pieprasīta “Vispārīgajos būvnoteikumos” noteiktajos termiņos, iekasētā pašvaldības nodeva netiek atmaksāta.

3.4. Kontroli par nodevu uzskaiti veic Valkas novada domes Finanšu nodaļa;

3.5. Nodeva ieskaitāma Valkas novada domes pamatbudžetā.

3.6. Nodevas likmes noteiktas jaunbūvēm. Rekonstrukcijas, renovācijas un rekultivācijas gadījumā, attiecīgo izcenojumu piemēro ar koeficientu 0.8.

3.7. Nodevas likmes:

Nr.p.k.	Nosaukums	Izcenojums EUR
1.	Palīgēkām:	
1.1.	brīvstāvošas: garāža, kūts, pirts, klēts, šķūnis	36.99
1.2.	daudzfunkcionālai palīgēkai	79.68
2.	Dzīvojamām mājām:	
2.1.	ģimenes dzīvojamai mājai ar apjomu līdz 180 m ² /rekonstr./	89.64
2.2.	ģimenes dzīvojamai mājai ar apjomu līdz 250 m ²	108.14
2.3.	ģimenes dzīvojamai mājai ar apjomu virs 250 m ²	126.64
3.	Savrupmāju dzīvojamās apbūves zemes gabala kompleksa apbūve - ģimenes dzīvojamā māja ar palīgēkām	169.32
4.	Lauku sētas kompleksa apbūve	213.43
5.	Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja /līdz 3 stāvi/	213.43
6.	Dzīvojamās mājas - dvīņu māja, rindu māja	142.29
7.	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas apbūve no 2 - 4 apbūves gabaliem	179.28
8.	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas apbūve no 4 - 10 apbūves gabaliem	231.93
9.	Lauku māja ar viesu uzņemšanu	142.29
10.	Dārza māja, vasaras māja	89.64
11.	Sabiedriska rakstura objekti: pārvaldes, kultūras, pakalpojumu, ārstniecības, mācību, pirmskolas bērnu, sociālās aprūpes, iestāde, reliģijas, sakaru iestādes.	213.43
12.	Sabiedriska un darījuma rakstura objekti: banka, viesnīca, viesu māja, atpūtas vai izpriecu iestāde, sporta būve	250.43
13.	Ražošanas objekti [lauku teritorijas]	
13.1.	lopkopības ferma, lopkopības ferma ar mēslu krātuvi, putnu ferma zirgaudzētava, kažokādas zvēru audzētava	179.28
13.2.	mēslu krātuve	89.64
13.3.	noliktava, graudu kalte, tehnikas novietne	213.43
13.4.	siltumnīca, stādaudzētava, tehnikas novietne	126.64
13.5.	lauksaimniecības produktu ražošanas un pārstrādes uzņēmums	250.43
13.6.	biogāzes ražotne	303.07
14.	Ražošanas objekti [pilsētas teritorijas]:	
14.1.	vispārīgs ražošanas, vieglās rūpniecības ražošanas uzņēmums	355.72
14.2.	vairumtirdzniecības iestāde, kravu stacija, noliktava, auto tirdzniecības iestāde	284.57
14.3.	tehniskās apkopes stacija, sabiedriska garāža	179.28
15.	Inženierbūves	
15.1.	elektrolīnijas, sakaru līnijas (gaisvadu, kabeļu)	179.28
15.2.	elektrolīnija ar apakšstaciju (gaisvadu, kabeļu)	213.43
15.3.	sakaru torņi+ bāzes stacijas	250.43
15.4.	DUS	392.71
15.5.	atkritumu izgāztuves	179.28
15.6.	siltumtrases, ūdensvadi, kanalizācijas trases, u.c. komunālie obj..]	213.43
15.7.	grants, smilts karjeri	250.43
16.	Satiksmes infrastruktūras apbūves objekti:	
16.1.	auto ceļi (valsts nozīmes)	355.72
16.2.	ceļi (novada, pagasta nozīmes), meža ceļi	194.93
16.3.	saimniecību ceļi	71.14
16.4.	ielas, laukumi, autostāvvietas	213.43
16.5.	gājēju ietves, veloceliņi	89.64

16.6.	autobusu pieturvieta, velonojumes	52.65
17.	Meliorācijas objekti:	
17.1.	lauksaimniecības zemju meliorācijas sistēmu būves (jaunbūve, rekonstrukcija)	179.28
17.2.	mežu zemju meliorācija (jaunbūve, rekonstrukcija)	231.93
18	Hidrobūves:	
18.1.	dīķis, ūdenskrātuve – līdz 0,1 ha	71.14
18.2.	zivju dīķi, rekreācijas dīķi, visa veida ūdenskrātuves līdz 1 ha	142.29
18.3.	zivju dīķi, rekreācijas dīķi, visa veida ūdenskrātuves virs 1 ha	213.43
18.4.	tilti, slūžas – (jaunbūve, rekonstrukcija)	284.57

(ar 2013.gada 31.oktobra saistošo noteikumu Nr.22 grozījumiem)

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs