



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

SĒDES DARBA KĀRTĪBA

2012.gada 26.jūlijs
Sēde sasaukta pulksten 10.00

Nr.8

Darba kārtība :

1. Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmumā „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 1.§).
2. Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ielu rekonstrukcija Valkas pilsētā uzņēmējdarbības veicināšanai novadā” īstenošanai.
3. Par līdzekļu piešķiršanu uguns nelaimē cietušajiem.
4. Par saistošo noteikumu Nr.16 „Grozījumi 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada domes 2012.gada pamatbudžets” apstiprināšanu.
5. Par galvojuma sniegšanu SIA „Vidzemes slimnīca”.
6. Par centralizētā tīklā piegādātās siltumenerģijas cenu Valkas pilsētā laika periodam no 2012.gada 1.oktobra līdz 2013.gada 30.septembrim.
7. Par autoapmācības organizēšanu Valkas ģimnāzijā.
8. Par Valkas Mākslas skolas nolikuma apstiprināšanu.
9. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu SIA „***”.
10. Par automašīnas FORD MONDEO norakstīšanu.
11. Par automašīnas GAZ 5312 norakstīšanu.
12. Par zemesgabala „Lugažu muiža” daļas nodošanu biedrības "Traktorciems" lietojumā, precizējot līgumiskās attiecības.
13. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, ***”.
14. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, ***”.
15. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, ***”.
16. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, ***”.
17. Par nomas teritorijas Nr. *** , kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, ***ielā *** un nomas teritorijas Nr.*** , kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, ***ielā *** nomu.
18. Par nomas teritorijas Nr. *** , kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** ielā *** un nomas teritorijas Nr.*** , kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** ielā *** nomu.
19. Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa un jauna nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, ***”.
20. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „***” zemes gabala sadalīšanai.
21. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, ***” un „***”.
22. Par zemes gabala Valkas novada Valkas pagasts „***” atsavināšanu.
23. Par nomas līguma izbeigšanu un jauna nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, ***”.
24. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabaliem Zvārtavas pagastā „***”.
25. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabaliem Valkas pagastā „***” , ***” un „***”.
26. Par mazdārziņa Nr. *** , kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** iela *** , nomu.
27. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
28. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, ***.
29. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, ***.
30. Par saistošo noteikumu Nr.17 „par pašvaldības materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas” apstiprināšanu.
31. Par Medību koordinācijas komisijas nolikuma apstiprināšanu.
32. Par domes priekšsēdētāja komandēšanu uz Poliju.
33. Par domes priekšsēdētāja komandēšanu uz Novodevjatkinas (Krievija) pašvaldību.



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

SĒDES PROTOKOLS

Valkā

2012.gada 26.jūlijā

Protokols Nr.8

1.§

Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmumā „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 1.§) 2.pielikumā

(I.Markova, K.Albergs)

2012.gada 26.janvārī Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 1.§), kur 66.pielikumā tika apstiprināts amats „būvinženieris” ar algas likmi LVL 650,- ES Eiropas Sociālā fonda projekta Nr.1. DP/1.5.3.1.0./10/IPIA/VRAA/005 „Būvinženiera amata vietas izveide Valkas novada attīstības veicināšanai” ietvaros. Projekts noslēdzas 30.augustā.

Nepieciešams izveidot jaunu amata vietu „būvinženieris” ar algas likmi LVL 650,- piemērojot samazinājumu 25% (algas likme ar samazinājumu LVL 487.50) 2.pielikumā „Valkas novada domes administrācijas darbinieku darba vietu saraksts un darba samaksa”.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 1.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izdarīt grozījumu Valkas novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 1.§) 2.pielikumā „Administrācijas darbinieku darba vietu saraksts un darba samaksa”, papildinot to ar 24.punktu:

Nr.p. k.	Amats	Darba vietu skaits/ slodzes	Algas likme LVL	Algas likme ar samazinājumu LVL	Darba alga mēnesī LVL
24.	Būvinženieris	1	650	487.50	487.50

2. Izslēgt Valkas novada domes 2012.gada 26.janvāra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” 66.pielikumu.
3. Uzdot Valkas novada domes izpilddirektoram Guntim Bašķim nodrošināt lēmumam atbilstošu darba līgumu sagatavošanu un parakstīšanu.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes priekšsēdētājs Kārlis Albergs.

2.§

Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ielu rekonstrukcija Valkas pilsētā uzņēmējdarbības veicināšanai novadā” īstenošanai

(I.Markova)

Valkas novada domes iesniegtais projekts Eiropas Reģionālās attīstības fonda 3.6.2.1.aktivitātē „Atbalsts novadu pašvaldību kompleksai attīstībai” Nr.3DP/3.6.2.1.0/12/IPIA/VRAA/003 „Ielu rekonstrukcija Valkas pilsētā uzņēmējdarbības veicināšanai novadā” ir apstiprināts, līgums parakstīts 20.07.2012.

Projekta ietvaros plānots uzlabot ielu un ietvju segumus pilsētā esošām ielām, par kurām notiek regulāra satiksme uz vairākiem uzņēmumiem un izglītības iestādēm. Projekta ietvaros ir plānots rekonstruēt Beverīnas

ielu posmā no Rīgas līdz Raiņa ielai (211,3 m) un Tālavas ielu posmā no Ausekļa līdz Varoņu ielai (365 m), kas nodrošinātu drošu transporta plūsmu, preču pārvadājumus, materiālu un preču piegādi uzņēmumiem. Uzlabojot ietvju segumus Beverīnas un Tālavas ielu rekonstruējamos posmos un izbūvējot jaunu ietvi uz bērnu dārzu „Pasaciņa” (396 m), tiks uzlabota gājēju drošība.

Būvdarbus veiks SIA "Limbažu ceļi", būvuzraudzību SIA "PRO VIA", autoruzraudzību - SIA "Ceļu komforts".

Projekta kopējās izmaksas ir Ls 415354.27. Projekta attiecināmās izmaksas ir 387052,87 LVL, tai skaitā: Valkas novada domes līdzfinansējums no attiecināmām izmaksā ir 46446,34 LVL;

Valsts - 11611,59 LVL;

ERAF 328994,94 LVL.

Projekta realizācijai plānots avanss 170304 LVL.

Projekta īstenošanai ir nepieciešami aizņēmuma kredīta līdzekļi Ls 245050.27 apmērā.

Pēc projekta realizācijas, saņemtie ERAF līdzekļi tiks izmantoti aizņēmuma daļējai dzēšanai.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 80.panta un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Lai nodrošinātu projekta „**ielu rekonstrukcija Valkas pilsētā uzņēmējdarbības veicināšanai novadā**” Nr.3DP/3.6.2.1.0/12/IPIA/VRAA/003 īstenošanu, ņemt aizņēmumu LVL 245050.27 (divi simti četrdesmit pieci tūkstoši piecdesmit lati un 27 santīmi), apmērā no LR Valsts kases ar atlikto aizņēmuma atmaksu.
2. Lēmuma 1.punktā minētā aizņēmuma atmaksāšanu veikt 22 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža ar atlikto maksājumi 2 gadi, maksājot LR Valsts kases noteiktos procentus par aizņēmuma lietošanu.
3. Lēmumā minēto aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
4. Pēc Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes apstiprinoša lēmuma saņemšanas, pilnvarot Valkas novada domes priekšsēdētāju slēgt aizņēmuma līgumu ar LR Valsts kasi.
5. Uzdot domes Finanšu nodaļas vadītājai sagatavot dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

3.§

Par līdzekļu piešķiršanu uguns nelaimē cietušajiem

(K.Albergs)

Valkas novada dome ir saņēmusi iesniegumu no *** dzīvojošas Valkas novada Ērgemes pagasta „***”, kura lūdz finansiālu atbalstu uguns nelaimē nopostītas dzīvojamās mājas atjaunošanai.

Mājā deklarēti 7 cilvēki, tajā skaitā 3 skolas vecuma bērni. Māja nodedusi pilnībā. Ir piemājas saimniecība – 30 liellopi. Saimniecības ēkas ir saglabājušās.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 13.panta pirmajai daļai pašvaldības dome sniedz palīdzību personai, kuras īpašumā esošā dzīvojamā māja ir cietusi stihiskas nelaimes rezultātā, ja persona šajā dzīvojamajā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai māja.

Pamatojoties uz augstākminēto, vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmā daļas devītā punkta un likuma „Par pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 13.panta pirmās daļas un ceturtais daļas otrā punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt vienreizēju pabalstu Ls 3000,- (trīs tūkstoši lati) ***, personas kods ***, dzīvojamās mājas remontam.

4.§

Par saistošo noteikumu „Grozījumi 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada domes 2012.gada pamatbudžets”” apstiprināšanu

(I.Markova)

Izskatot iesniegtos iesniegumus un pieņemtus lēmumus, dome secina, ka nepieciešams veikt grozījumus 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada domes 2012.gada pamatbudžets”.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 2.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta

1.daļas 2.punkta, 46.panta, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.16 „Grozījumi 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada domes 2012.gada pamatbudžets”” (pielikumā).

5.§

Par galvojuma sniegšanu SIA „Vidzemes slimnīca”

(I.Markova, K.Albergs)

SIA „Vidzemes slimnīca”, kuras kapitāldaļu turētāji ir: Valmieras pilsētas pašvaldība ar 2529801 balsīm - 75,12 % un Valkas novada dome ar 837877 balsīm - 24,88 %, ārkārtas dalībnieku sapulcē 2012.gada 18.jūnijā izskatīja šādus jautājumus:

1)par aizņēmumu Eiropas reģionālās attīstības fonda (ERAF) projekta Nr.3DP/3.1.5.3.1./11/IPIA/VEC/004 „Stacionārās un ambulatorās veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību „Vidzemes slimnīca”, uzlabojot un paaugstinot veselības aprūpes pakalpojumu kvalitāti un pieejamību” realizācijas vajadzībām;

2)par datortomogrāfa iegādei nepieciešamā finansējuma modeli.

Iepriekšminētā ERAF projekta realizācijai nepieciešams finansējums Ls 335000. Lai saņemtu aizdevumu Valsts kasē, nepieciešams galvojums no pašvaldībām atbilstoši piederošām kapitāldaļām. Valkas novada domei pieder 24,88% kapitāldaļu, līdz ar to būtu nepieciešams sniegt galvojumu par 24,88 % no Ls 335000, tas ir, Ls 83348.

SIA „Vidzemes slimnīca” vēlas iegādāties datortomogrāfu, kura paredzamā līgumcena Ls 500000. Likuma „Par valsts budžetu 2012.gadam” 20.panta 7.punkts nosaka, ka pašvaldības var sniegt galvojumu par tām parādu saistībām, kuras uzņemas kapitālsabiedrības Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai. Datortomogrāfa iegāde nav saistīta ar Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības finansējumu. Līdz ar to Valkas novada dome nevar galvot par aizdevumu datortomogrāfa iegādei.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 9.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 50.panta un likuma „Par valsts budžetu 2012.gadam” 20.panta 7.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Sniegt galvojumu SIA „Vidzemes slimnīca”, vienotais reģistrācijas Nr.40003258333, juridiskā adrese: Jumaras iela 195, Valmiera, LV-4201, kurā pašvaldībai pieder 24,88% balsu, ERAF projekta „Stacionārās un ambulatorās veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību „Vidzemes slimnīca”, uzlabojot un paaugstinot veselības aprūpes pakalpojumu kvalitāti un pieejamību” realizācijai Ls 83348 (astoņdesmit trīs tūkstoši trīs simti četrdesmit astoņi lati) uz 8 (astoņiem) gadiem ar atlikto maksājumu 12 mēneši Valsts kasē ar tās noteikto procenta likmi.

6.§

Par centralizētā tīklā piegādātās siltumenerģijas cenu Valkas pilsētā laika periodam no 2012.gada 1.oktobra līdz 2013.gada 30.septembrim

(G.Spiridonova, E.Pormeistere, A.Sjademe)

Valkas pilsētā 2012.gada otrajā pusgadā SIA „ENEFIT POWER & HEAT Valka” nodos ekspluatācijā koģenerācijas staciju. Valkas novada dome iegādāsies no SIA „Valkas tehnika” katlumāju, kura nodrošinās mikrorajona siltumenerģijas patērētājiem, īpaši iedzīvotājiem, kvalitatīvu pakalpojumu. Pēc siltumtīklu savienojuma izbūves starp Rūjienas un Raiņa ielas katlumājām paaugstināsies centralizētās siltumapgādes sistēmas efektivitāte un palielināsies videi draudzīgas enerģētikas iespējas. Šie pasākumi ļaus uzlabot apkures sistēmas darbību pilsētā un nodrošināt lietotājiem nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumenerģijas piegādi apkurei un karstā ūdens sagatavošanai.

Valkas novada dome siltumenerģijas piegādes cenas aprēķināšanai piemēro Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija 2010.gada 14.aprīlī pieņemto padomes lēmumu Nr.1/7 ”Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifa aprēķināšanas metodika”.

Iepazīstoties ar sagatavotajiem dokumentiem, novada dome konstatē, ka objektīvu faktoru ietekmē 2012./2013.gada apkures periodā kopumā samazināsies siltumenerģijas ražošanas un tirdzniecības izdevumi.

Izvērtējot sagatavoto lēmuma projektu un tam pievienotos dokumentus, uzklausot speciālistu viedokli, dome uzskata, ka sagatavotais lēmuma projekts ir atbalstāms.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.8,6.§), un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 1.punkta, 21.panta 1.daļas 14.punkta d)apakšpunkta un atklāti balsojot deputātiem: : **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt 2011./2012.gada apkures periodā faktiski saražotās vienas megavatstundas cenu 30.85 Ls/MWh bez PVN, pārvadei – 6.11 Ls/MWh bez PVN un realizācijai – 0.18 Ls/MWh bez PVN. Vienas MWh siltumenerģijas pārdošanas cena – 37.14 Ls/MWh bez PVN (1.pielikums).
2. Apstiprināt 2012./2013.gada apkures periodā vienas saražotās MWh cenu iedzīvotājiem dzīvojamās ēkās, kuru ievados uz piederības robežas uzstādīti siltummezgli un karstā ūdens skaitītāji – 27.73 Ls/MWh bez PVN, pārvadei – 6.27 Ls/MWh bez PVN, tirdzniecībai – 0.15 Ls/MWh bez PVN. Vienas MWh siltumenerģijas pārdošanas cena iedzīvotājiem – 34.15 Ls/MWh bez PVN (2.pielikums).
3. Apstiprināt siltumenerģijas patēriņu viena m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanai apkures periodā – 0.12064 MWh/m³, vasaras periodā – 0.14780 MWh/m³.
4. Apstiprināt maksu par viena m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanai patērēto siltumenerģiju apkures periodā – 4.12 Ls/m³ bez PVN, vasaras periodā – 5.05 Ls/m³ bez PVN.
5. Noteikt, ka maksa par ūdensvada ūdens uzsildīšanai patērēto siltumenerģiju vienam cilvēkam mēnesī, ja dzīvokļos nav uzstādīti karstā ūdens patēriņa skaitītāji, bet mājas ievadā ir uzstādīts karstā ūdens patēriņa skaitītājs un karsto ūdeni padod visu diennakti, aprēķināma kā starpība, ņemot vērā kopējā karstā ūdens patēriņa rādījumu un patērēto karstā ūdens rādījumu dzīvokļos ar skaitītājiem. Maksimālais karstā ūdens patēriņš mēnesī, par ko tiek aprēķināta maksa vienam cilvēkam dzīvokļos bez karstā ūdens skaitītājiem, ja mājas ievadā uzstādīts karstā ūdens skaitītājs - 4 m³/cilvēkam.
6. Ja apkures sezonā mēnesī aprēķinu gaitā kopējais ūdens uzsildīšanai patērētais siltumenerģijas daudzums pārsniedz atsevišķu patērētāju grupu ūdens uzsildīšanai aprēķināto siltumenerģiju, pārsniegums tiek iekļauts siltumenerģijas patēriņā apkurei.
7. Apstiprināt maksu par ūdensvada ūdens uzsildīšanai patērēto siltumenerģiju vienam cilvēkam dienā apkures sezonā – 0.35 Ls/cilvēkam bez PVN, vasaras periodā – 0.43 Ls/cilvēkam bez PVN, ja karstais ūdens tiek padots atsevišķas dienas nedēļā un dzīvokļos nav uzstādīti karstā ūdens patēriņa skaitītāji.
8. Noteikt sekojošu karstā ūdens cirkulācijas sistēmas uzturēšanai dzīvojamo māju telpu iekšējos tīklos vasaras periodā (ūdens sildītājā, divieļu žāvētājos un no ūdens atdzišanas stāvvados un sadales sistēmā) dzīvojamās mājās, kurās māju ievados uzstādīti siltumenerģijas un karstā ūdens skaitītāji:
maksājumu starpību par dzīvojamās ēkas patērēto siltumu, kas rodas starp ēkas siltummezgla skaitītāja rādījumu un pēc dzīvokļu karstā ūdens skaitītāju rādījumiem (vai dzīvoklim pēc normatīviem aprēķinātā karstā ūdens patēriņu, ja karstā ūdens skaitītājs nav uzstādīts) summas sadalīt proporcionāli dzīvokļu skaitam dzīvojamā mājā, bet ne vairāk kā Ls 2.00 no dzīvokļa mēnesī un uzrādīt dzīvokļu īpašniekiem un īrniekiem nosūtāmajos rēķinos ar atsevišķu ierakstu.
9. Apstiprināt atlaidi 30 % apmērā no maksas par ūdensvada ūdens uzsildīšanai patērēto siltumenerģiju iedzīvotājiem dzīvojamās mājās, kurās nav recirkulācijas līnijas: Raiņa 12a; Rīgas 5; Rīgas 6a; Rīgas 6b; Semināra 6; Turgus 14, Varoņu 30; Varoņu 36; Varoņu 38; Varoņu 39a. Siltumenerģijas starpība tiek iekļauta siltumenerģijas patēriņā apkurei.
10. Apstiprināt 2012./2013.gada apkures periodā siltumenerģijas pārdošanas cenu juridiskām personām - 34.15 Ls/MWh bez PVN.
11. Apstiprināt juridiskām personām un Valkas pilsētas domes institūcijām apkures sezonā maksu par viena m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanu patērēto siltumenerģiju – 4.12 Ls/m³ bez PVN un 5.05 Ls/m³ vasaras periodā.
12. Apstiprināt dzīvojamās mājas Valkā, Rīgas 5 nedzīvojamo telpu nomniekiem un īpašniekiem paaugstinošo koeficientu par patērēto siltumenerģiju apkurei – 1,3.
13. Noteikt maksu juridiskām personām mēnesī par uzstādīto siltummezglu apkalpošanu Ls 2.00 mēnesī bez PVN.
14. Noteikt dzīvoklī tekošā mēnesī ūdens patēriņu kā vidējo ūdens patēriņu pēdējos trijos mēnešos, ja dzīvokļa īpašnieks vai īrnieks līdz tekošā mēneša 26.datumam neiesniedz informāciju par ūdens skaitītāju rādījumiem.
15. Uzdot SIA "Valkas namsaimnieks" (valdes priekšsēdētājs I.Meļķis) brīdināt dzīvokļu īpašniekus un īrniekus un siltumapgādes nodaļai (vadītāja pienākumu izpildītājs Dzintars Rudzītis) - telpu nomniekus un īpašniekus, kuri saņem no pašvaldības minētos pakalpojumus, par apkures un karstā ūdens sagatavošanas cenām.
16. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši likuma „Par pievienotās vērtības nodokli”.
17. Analizēt siltumenerģijas patēriņu karstā ūdens sagatavošanai, ieskaitot siltumenerģijas recirkulācijas kā arī karstā ūdens temperatūras zudumus sistēmā un iesniegt priekšlikumus par siltuma patēriņa aprēķinu cirkulācijas sistēmas uzturēšanai līdz 2012.gada decembra mēnesim.
18. Par lēmuma 17.punkta izpildi atbild finanšu analītiķe Geņa Spiridonova.
19. Lēmums stājas spēkā 2012.gada 1.oktobri un ir spēkā līdz 2013.gada 30.septembrim.

Par autoapmācības organizēšanu Valkas ģimnāzijā

(K.Albergs, A.Simulis, A.Sjademe)

Uzklausot vecāku un pašvaldības speciālistu viedokli un ieteikumus par Valkas ģimnāzijas piedāvājumiem vidusskolēniem, tika izteikts priekšlikums organizēt autoapmācību uz vietas skolā. Tas dotu iespēju jauniešiem kopā ar skolas administrāciju plānot laiku teorijas apguvei un racionālāk organizēt praktiskās vadīšanas nodarbības, saskaņojot tās ar vispārējās vidējās izglītības programmu īstenošanas plānu.

Autoskolu noteiktās izmaksas vienam kursantam vidēji:

teorētiskais kurss	Ls 45,00
dokumentu formēšana CSDD	Ls 40,00
praktiskā vadīšana	Ls 100,00
neatliekamā palīdzība	Ls 20,00

Valkas ģimnāzijā vidusskolas posmā katrā klašu grupā būs 2 paralēlklases ar aptuveni 40 izglītojamajiem. Autoapmācība uzsākama tajā gadā, kad jauniešiem paliek 18 gadi, t.i., 11.klasē. Šo skolēnu teorētiskās apmācības apmaksai nepieciešami Ls 1800,00 gadā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 3.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 4.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atbalstīt autoapmācības organizēšanu Valkas ģimnāzijas audzēkņiem, teorētiskā kursa apmaksu veicot no Valkas novada domes finanšu līdzekļiem.
2. Uzdot Valkas ģimnāzijas direktorei Lilitai Kreicbergai sadarbībā ar Valkas novada Izglītības pārvaldi līdz augusta domes sēdei izstrādāt kārtību, kādā tiks organizēta vidusskolēnu autoapmācība.

Par Valkas Mākslas skolas nolikuma apstiprināšanu

(M.Stabulniece)

2009.gada 30.jūlijā Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par izglītības iestāžu nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 1.§), kur 1.4.punkts ir par Valkas Mākslas skolas nolikuma apstiprināšanu.

So nolikumu nepieciešams papildināt ar 38.punktu, ka Skolas direktora izdotos administratīvos aktus un faktisko rīcību var apstrīdēt Valkas novada domē Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā, kā arī veikt dažus redakcionālus precizējumus. Līdz ar to nepieciešams nolikumu apstiprināt jaunā redakcijā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 4.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 1.daļas 2.punkta, atklāti balsojot, deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada domes Nolikumu Nr.7 „Valkas Mākslas skolas nolikums” (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu 2009.gada 30.jūlija lēmuma “Par izglītības iestāžu nolikuma apstiprināšanu” 1.4.punktu (protokols Nr.4, 38.§).

Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu SIA „**”**

(K.Albergs)

Izskatot SIA „****”, reģistrācijas Nr.***, juridiskā adrese: ***, Valka, iesniegumu par neapdzīvojamo telpu ***, Valkā, nomas līguma termiņa pagarināšanu, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 5.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta, atklāti balsojot, deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pagarināt ar SIA „****” 2008.gada 1.aprīlī noslēgto neapdzīvojamo telpu Valkā, *** nomas līguma termiņu līdz 2012.gada 31.decembrim (ieskaitot).

10.§

Par automašīnas FORD MONDEO norakstīšanu

(A.Cekuls)

Dome izskata Valkas novada domes Kārķu pagasta pārvaldes vadītāja Aivara Cekula 2012.gada 4.jūlija iesniegumu par Kārķu pagasta pārvaldes komunālās saimniecības uzskaitē esošās vieglās pasažieru automašīnas FORD MONDEO (valsts reģistrācijas Nr.EV 5078, izlaiduma gads – 1994.) norakstīšanu.

Automašīna FORD MONDEO ir nolietojusies, tālākai ekspluatācijai nav derīga.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 7.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta un ņemot vērā Valkas novada domes 2010.gada 26.augusta rīkojuma Nr.89-v „Par pamatlīdzekļu un materiālo vērtību pieņemšanas un norakstīšanas kārtību, to pieņemšanas un norakstīšanas komisijām”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmānis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav,

ATTURAS – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Norakstīt automašīnu FORD MONDEO (valsts reģistrācijas Nr. EV 5078).
2. Pēc lēmuma 1.punkta izpildes automašīnu FORD MONDEO (valsts reģistrācijas Nr. EV 5078) izjaukt un nodot lūžņos.

11.§

Par automašīnas GAZ 5312 norakstīšanu

(A.Cekuls)

Dome izskata Valkas novada domes Kārķu pagasta pārvaldes vadītāja Aivara Cekula 2012.gada 4.jūlija iesniegumu par Kārķu pagasta pārvaldes komunālās saimniecības uzskaitē esošās kravas ugunsdzēsēju automašīnas GAZ 5312 (valsts reģistrācijas Nr.AT 1679, izlaiduma gads – 1985.) norakstīšanu.

Automašīna GAZ 5312 ir nolietojusies, tālākai ekspluatācijai nav derīga.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 8.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta un ņemot vērā Valkas novada domes 2010.gada 26.augusta rīkojuma Nr.89-v „Par pamatlīdzekļu un materiālo vērtību pieņemšanas un norakstīšanas kārtību, to pieņemšanas un norakstīšanas komisijām”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmānis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav,

ATTURAS – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Norakstīt automašīnu GAZ 5312 (valsts reģistrācijas Nr. AT 1679).
2. Pēc lēmuma 1.punkta izpildes automašīnu GAZ 5312 (valsts reģistrācijas Nr.AT 1679) izjaukt un nodot lūžņos.

12.§

Par zemesgabala „Lugažu muiža” daļas nodošanu biedrības “Traktorciems” lietojumā, precizējot līgumiskās attiecības

(A.Jurjāne, A.Sjademe, K.Albergs)

Valkas novada dome 2010.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu „Par projekta „Lugažu muižas” parka dīķa un apkārtnes labiekārtošana” vai „Publiskās slidotavas izveide Lugažos” īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu” (Protokols Nr.7, 4.§), ar kuru tika piešķirts līdzfinansējums Ls 2000,00 Valkas pagasta biedrības „Mēs Paši” LEADER programmai izstrādājamiem projektiem „Lugažu muižas” parka dīķa un apkārtnes labiekārtošana” vai „Publiskās slidotavas izveide Lugažos” ieviešanai. Šie projekti tika izstrādāti biedrības “Lauku partnerība „Ziemeļgauja”” II kārtas atklāta projektu konkursa „Lauku attīstības programmas 2007-2013.gadam” pasākuma „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros.

2010.gada 20.jūlijā Valkas pagasta pārvaldes vadītājs ar biedrību „Mēs paši” noslēdza zemes patapinājuma līgumu par zemesgabala „Lugažu muiža” ar kadastra nr.94880060359 (zemesgabala kopplatība ir 5,1ha) 1,5ha nodošanu biedrības patapinājumā jeb bezmaksas lietojumā līdz 2020.gada 21.jūlijam. Ar domes lēmumu šis līgums nav apstiprināts.

Biedrībai „Mēs pašī” ir mainīts nosaukums – biedrība „Traktorciems”. 2012.gada 16.maijā ir saņemts biedrības „Traktorciems” valdes locekles Ances Andrējevas-Empeles iesniegums, kurā viņa lūdz domi pārskatīt un papildināt patapinājuma līgumu, jo esot mutiskas norunas ar iepriekšējo pagasta pārvaldes vadītāju, kuras līguma tekstā nav iekļautas un no pagasta pārvaldes puses netiekot pildītas, taču domes piedāvātā vienošanās par līguma izbeigšanu neesot pieņemama sakarā ar biedrības saistībām ES atbalsta Lauku attīstības programmas LEADER+ pasākumā iepriekšminētā projekta ietvaros.

Savukārt no Valkas pagasta pārvaldes puses ir priekšlikums Lugažu muižas parku ar dīķi un dīķa salu, kas šobrīd ir nodoti biedrības lietojumā, izmantot arī pašvaldības pasākumu rīkošanai. Turklāt jaunajā Civiltāvokļa aktu reģistrācijas likumā vairs nav ierobežojuma laulību ceremonijas norises vietai tikai dzimtsarakstu nodaļas telpās. Neraugoties uz to, ka likums jaunajā redakcijā vēl nav stājies spēkā, iedzīvotāji jau ir izrādījuši interesi par iespēju laulību reģistrācijas ceremoniju noturēt brīvā dabā. Blakus esošā Lugažu muižas ēka var nodrošināt pasākumu norises vietu ar nepieciešamo infrastruktūru - apskaņošanas iespējām, automašīnu stāvlaukumu, tualetēm, varbūt pat iespēju lietot gadījumā pasākumu

Likuma „Par valsts un pašvaldību finansu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.pantā ir noteikts aizliegums nodot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā, savukārt 6¹.pantā ir noteikts, ka nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 12 gadiem.

Zemes nomas līgumā ar biedrību „Traktorciems” nepieciešams precizēt līguma objektu – 1,02ha un tā izmantošanas un apsaimniekošanas kārtību, ņemot vērā, ka nomas objektu izmanto pašvaldība. Līdz ar to Civillikuma 2147.panta trešā punkta kārtībā ir pamats atzīt, ka „pienākums maksāt nomas maksu atkrīt [..], ja aprobežota lietas svarīgāko daļu lietošana”, kas ir izņēmums no vispārējiem pašvaldības zemes nomas nosacījumiem.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 1.§) un vadoties no Civillikuma 1868.panta un 2147.panta trešā punkta, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punkta un likuma „Par valsts un pašvaldību finansu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta trešās daļas, 6¹.pantā MK 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – 1 deputāts (A.Sjademe), **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pārjaunot starp Valkas pagasta pārvaldi un biedrību „Traktorciems” (reģ. Nr.50008143301) 2010.gada 20.jūlijā noslēgto zemes patapinājumā līgumu par zemes nomas līgumu, kur nomas objekts ir 1,02ha platībā no pašvaldībai piekrītošā īpašuma „Lugažu muiža” (kadastra Nr.94880060359) uz laiku līdz 2020.gada 21.jūlijam.
2. Nomas līgumā noteikt, ka nomnieks ir atbrīvots no nomas maksas sakarā ar to, ka nomas objekta lietošana ir aprobežota, kā arī noteikt, kādā kārtībā tiek saskaņota nomas objekta izmantošana pašvaldības vajadzībām un kādā kārtībā nomas objekts tiek uzskopts.
3. Domes juristei Aijai Jurjānei sagatavot nomas līguma tekstu.

13.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „***”

(G.Smane)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo „****”, Valkas pagastā, Valka, 2012. gada 26.jūnija iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „***” ar kadastra apzīmējumu ***. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 3.§) un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumi Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 1.augustā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.*** par zemes gabala Valkas pagastā „***”, kadastra apzīmējums ***, platība 4.0ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim.
- 2.

14.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „***”

(G.Smane)

Dome izskata *** pilnvarotās personas ***-*** (darbojas saskaņā ar 25.06.2012. Pilnvaras Nr.*** pamata, izdevusi zvērināta notāre Inga Dreimane), personas kods ***-***dzīvo *** ielā ***, Valka, 2012.gada 25.jūnija iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „***” ar kadastra apzīmējumu ***. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 4.§) un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumi Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** pilnvaroto personu *** par 2007.gada 13.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.*** par zemes gabala Valkas pagastā „***”, kadastra apzīmējums ***, platība 0.06ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim.

15.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „***”

(G.Smane)

Dome izskata *** , personas kods ***-*** , dzīvo „***” ,Valkas pagasts, 2012. gada 25.jūnija iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „***” ar kadastra apzīmējumu ***. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 5.§) un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 13.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.*** par zemes gabala Valkas pagastā „***”, kadastra apzīmējums ***, platība 1.0ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim.

16.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „***”

(G.Smane)

Dome izskata *** , personas kods *** , dzīvo *** ielā ***, Valka, 2012.gada 11.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 29.06.2012. Nr.382) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „***” ar kadastra apzīmējumu ***. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 6.§) un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 10.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. *** par zemes gabala Valkas pagastā „***”, kadastra apzīmējums ***, platība 0.0856ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim.

17.§

Par nomas teritorijas Nr. *** , kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** ielā *** un nomas teritorijas Nr.*** , kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** ielā *** nomu

(G.Smane)

Dome izskata *** , personas kods ***-*** , dzīvo „***” , Valkas pagasts, Valkas novads, 2012. gada 19.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 29.06.2012. Nr.383) ar lūgumu noslēgt nomas

līgumu par nomas teritoriju Nr.**, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** ielā ***, un nomas teritoriju Nr.***, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** ielā ***. [..]

Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabalu apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 7.§) un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas noteikumus par neapbūvēta zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība”; Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.5.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, personas kods ***-*** par zemes gabala Valkā, *** iela *** ar kadastra apzīmējumu *** daļas, „Nr.***” ar kopējo platību 10ha un zemes gabala Valkā, *** iela ***, daļas „Nr.***” ar platību 2.2ha, nomu bez apbūves tiesībām, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto nomas gabalu izvietojuma shēmu.

18.§

Par nomas teritorijas Nr. * , kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** ielā *** un nomas teritorijas Nr.*** , kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** ielā *** nomu**

(G.Smane)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo „****”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2012. gada 19.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 29.06.2012. Nr.384) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par nomas teritoriju Nr.***, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** ielā ***, un nomas teritoriju Nr.***, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** ielā ***. [..]

Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabalu apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 8.§) un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas noteikumus par neapbūvēta zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība”; Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.5.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, personas kods ***-*** par zemes gabala Valkā, *** iela *** ar kadastra apzīmējumu *** daļas, „Nr.***” ar kopējo platību 10.0ha un zemes gabala Valkā, *** iela ***, daļas „Nr.***” ar platību 5.1ha, nomu bez apbūves tiesībām, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto nomas gabalu izvietojuma shēmu.

19.§

Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa un jauna nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „**”**

(G.Smane)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo *** ielā ***, Valka, 2012. gada 8.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 25.06.2012. reģ.Nr.373) ar lūgumu izbeigt nomas līgumu par zemes gabala Valkā, „****”, kadastra apzīmējums *** par labu ***. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 9.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 26.panta 1.daļas; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 6.daļas; 2007.gada 30.oktobra ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar *** par 2009.gada 16.decembrī noslēgtā Zemesgabala nomas līguma Nr.395 par zemes gabala Valkā, „***”, kadastra apzīmējums ***, platība 0.06ha izbeigšanu pirms termiņa.
2. Noslēgt ar ***, personas kods ***-***, nomas līgumu par zemes gabala Valkas novada Valkā, „***”, kadastra apzīmējums ***, platība 0.06ha, nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku līdz 2022.gada 31.decembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

20.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „***” zemes gabala sadalīšanai

(G.Smane)

Valkas novada dome, izskatot ***, personas kods ***-***, dzīvo *** ielā ***, Valkā, 2012.gada 2.jūlija iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt Valkas novada Valkas pagasta teritorijā esošo nekustamo īpašumu „***” [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 10.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Zemes ierīcības likums” 5.panta, 8.panta 1.daļas 3.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.punkta, 12.punkta, 13.punta un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamam īpašumam Valkas novada Valkas pagastā „***”, kadastra numurs ***, ievērojot Darba uzdevumā (1.pielikums) ietvertos nosacījumus.

21.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „***” un „***”

(G.Smane)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo „***”, Valkas pagasts un *** personas kods ***-***, dzīvo „***”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2012.gada 29.maija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 29.05.2012. Nr.317) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „***” ar kadastra apzīmējumu *** un „***”, kadastra apzīmējums ***. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 11.§) un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumi Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar *** un *** par 2007.gada 22.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. *** par zemes gabala Valkas pagastā „***”, kadastra apzīmējums ***, platība 0.5ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Slēgt vienošanos ar *** par 2007.gada 22.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.*** par zemes gabala Valkas pagastā „***”, kadastra apzīmējums ***, platība 3.6ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim.

22.§

Par zemes gabala Valkas novada Valkas pagasts „***” atsavināšanu

(G.Smane)

Izskatot ***, personas kods ***-***, dzīvo „***”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2012.gada 20.jūnijā iesniegto iesniegumu par neapbūvēta zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā „***”, kadastra apzīmējums *** atsavināšanu. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 12.§) un pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4.daļas 8.punktu; 5.panta 4.daļu, 37.panta 4.daļu un 44.pantu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”; likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 17.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „***”, kadastra apzīmējums ***, platība 9.8ha, kas atrodas Valkas novada Valkas pagastā, atsavināšanas procedūru, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda.
3. Pēc zemes gabala reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

23.§ Par nomas līguma izbeigšanu un jauna nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „***”

(G.Smane)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo *** ielā ***, Valka, 2012.gada 21.maija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 05.06.2012. reģ. Nr.330) ar lūgumu izbeigt nomas līgumu par zemes gabala Valkas pagastā „***”, to nodot turpmākai nomai viņa mātei ***. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 13.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 26.panta 1.daļas; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 6.daļas; 2007.gada 30.oktobra ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atzīt, ka 2007.gada 21.maijā starp Valkas pagasta padomi un *** noslēgtā nomas līguma Nr.*** termiņš ir beidzies un līdz ar to arī beigušās nomas tiesiskās attiecības.
2. Noslēgt ar ***, personas kods ***-***, nomas līgumu par zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā, „***”, kadastra apzīmējums ***, platība 0.0722ha, nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku līdz 2022.gada 31.decembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

24.§ Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabaliem Zvārtavas pagastā „***”

(G.Smane)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo *** ielā ***, Stepī, Zvārtavas pagastā, Valkas novadā. 2012.gada 28.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 28.06.2012. reģ. Nr.379) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabaliem Zvārtavas pagastā ar kadastra apzīmējumiem *** par lauksaimniecībā izmantojamo zemi un ***. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 14.§) un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta; Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.2.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** par daļu no neapbūvēta zemes gabala Valkas novada Zvārtavas pagastā „****”, kadastra apzīmējums ***, ar platību 0.8ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2017.gada 31.decembrim, ja līdz nomas līguma termiņa beigām nav pieteicies bijušo īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents. Gadījumā ja pirms nomas līguma termiņa beigām piesakās bijušā īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents, Valkas novada domei ir tiesības vienpersoniski līgumu izbeigt, par to rakstiski brīdinot nomnieku normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.
2. Slēgt nomas līgumu ar *** par daļu no neapbūvēta zemes gabala Valkas novada Zvārtavas pagastā „****”, kadastra apzīmējums ***, ar platību 2.1ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2017.gada 31.decembrim.

25.§

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabaliem Valkas pagastā „****”, „****” un „****”

(G.Smane)

Dome izskata zemnieku saimniecības „****” reģ. Nr.***, juridiskā adrese „****”, Sēļi, Valkas pagasts, Valkas novads, īpašnieces ***, 2012.gada 19.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 19.06.2012. reģ. Nr.658) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabaliem Valkas pagastā ar kadastra apzīmējumiem ***, *** un ***. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 15.§) un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta; Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.2.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar zemnieku saimniecības „****” reģ. Nr.***, īpašnieci *** par neapbūvētu zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „****”, kadastra apzīmējums ***, ar platību 1.08ha, “****”, kadastra apzīmējums ***, ar platību 1.25ha un “****”, kadastra apzīmējums *** ar platību 1.00ha nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2017.gada 31.decembrim, ja līdz nomas līguma termiņa beigām nav pieteicies bijušo īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents. Gadījumā ja pirms nomas līguma termiņa beigām piesakās bijušā īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents, Valkas novada domei ir tiesības vienpersoniski līgumu izbeigt, par to rakstiski brīdinot nomnieku normatīvo aktu noteiktā kārtībā.

26.§

Par mazdārziņa Nr.***, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** iela ***, nomu

(G.Smane)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, Valkas novads, 2012. gada 2.jūlija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 02.07.2012. Nr.385) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu Nr.***, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, *** ielā ***, un lūdza izskatīt iespēju šo mazdārziņa teritoriju paplašināt. [..]

Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabalu apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 10.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, _.§) un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas noteikumus par neapbūvēta zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība”; Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.1.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, personas kods ***-*** par zemes gabala Valkā, *** iela *** ar kadastra apzīmējumu *** daļas, „Mazdārziņš Nr.***” ar kopējo platību 580m², nomu bez apbūves tiesībām, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto nomas gabala izvietojuma shēmu.

27.§
Dzīvokļu jautājumu izskatīšana

(E.Lībietis)

Pamatojoties uz iesniegtiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2012.gada 11.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.7), vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1.daļas 9.punkta, 21.panta 1.daļas 23.punkta, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 1.panta, 3.panta 1.daļas 1.punkta, 14., 15.pantiem, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome

N O L E M J:

1. **P i e š ķ i r t** ***, deklarēta dzīvesvieta *** iela ***, Valkā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 1-istabas dzīvokli *** ielā ***, Valkā, 4.stāvs, kopējā platība 25,2 m², dzīvojamā platība 13,0 m², dzīvokļa labiekārtības pakāpe –labiekārtots .

Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.

2. **P i e š ķ i r t** ***, deklarēta dzīvesvieta *** ielā ***, Valkā, reģistrēta dzīvokļu apmaiņas palīdzības reģistrā, 1-istabas dzīvokli *** ielā ***, 1.stāvs, kopējā platība 30,8 m², dzīvojamā platība 20,5 m², dzīvokļa labiekārtības pakāpe – daļēji labiekārtots ,apmaiņā pret patreiz īrēto dzīvokli *** ielā ***, Valkā.

Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.

3. **P i e š ķ i r t** ***, pēdējā deklarētā dzīvesvieta *** iela ***, Valkā, kurā pēc soda izciešanas un atbrīvošanās no audzināšanas iestādes, vairs nav iespējams iemīnāties, 1-istabas dzīvokli *** ielā ***, Valkā, 1.stāvs, kopējā platība 27,7 m², dzīvojamā platība 19,1 m², dzīvokļa labiekārtības pakāpe – daļēji labiekārtots .

Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.

4. **P i e š ķ i r t** ***, deklarēta dzīvesvieta *** ielā 3, Valkā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabas dzīvokli *** ielā ***, 1.stāvs, kopējā platība 34,4 m², dzīvojamā platība 23,7 m², dzīvokļa labiekārtības pakāpe – daļēji labiekārtots.

Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.

5. **P i e š ķ i r t** ***, deklarēta dzīvesvieta *** ielā ***, Valkā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 1-istabas dzīvokli *** ielā ***, 4.stāvs, kopējā platība 26,8 m², dzīvojamā platība 17,6 m², dzīvokļa labiekārtības pakāpe – daļēji labiekārtots.

Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.

6. **P i e š ķ i r t** ***, deklarēta dzīvesvieta *** ielā ***, Valkā, reģistrēta dzīvokļu apmaiņas palīdzības reģistrā, 2-istabas dzīvokli *** ielā ***, 2.stāvs, kopējā platība 41,7 m², dzīvojamā platība 30,5 m², dzīvokļa labiekārtības pakāpe –labiekārtots ,apmaiņā pret patreiz īrēto dzīvokli *** ielā ***, Valkā.

Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža A.Aleksandrovai slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.

7. **A t ļ a u t** pārrakstīt īres līgumu dzīvoklim ** ielā ***, Valkā, uz dzīvoklī deklarētās *** vārda, jo ***, ar kuru noslēgts īres līgums, ir mainījusi dzīvesvietu.

8. **A t ļ a u t** pārrakstīt īres līgumu dzīvoklim *** ielā ***, Valkā, uz dzīvoklī deklarētās *** vārda, jo viņas māte ***, ar kuru noslēgts īres līgums, ir mainījusi dzīvesvietu

9. **A t c e l t** Valkas novada domes 2012.gada 31.maija lēmumu (protokols Nr.6,§.49.,p.3.) par dzīvokļa *** bulvārī ***, Valkā, piešķiršanu ***, jo viņš atteicies īrēt minēto dzīvokli.

28.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, * ielā *****

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2012.gada 18.jūnijā saņēma dzīvokļa *** ielā ***, Valkā, īpašnieces *** iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (personas kods ***-***) *** ielā ***, Valkā. Iesniegumā norādīts, ka *** nav tiesiska pamata dzīvot un būt deklarētam *** ielā ***, Valkā.

[..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu ***, personas kods ***, Rūjienas ielā ***, Valkā, Valkas novadā, LV-4701, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

29.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, *** ielā ***

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2012.gada 21.jūnijā saņēma nekustamā īpašuma *** ielā ***, Valkā, īpašnieka *** iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (personas kods ***-***), Rīgas ielā ***, Valkā. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu ***, personas kods ***-***, Rīgas ielā ***, Valkā, Valkas novadā, LV-4701, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

30.§

Par saistošo noteikumu Nr.17 „Par pašvaldības materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas” apstiprināšanu

(A.Jurjāne)

2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.10 „Par pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas” netika atrunāta kārtība, kādā bāreņiem uz bez vecāku gādības sasniegušajiem bērniem sasniedzot pilngadību pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa izmaksu segšanai. Iepriekš minētajiem bērniem, kuri turpina mācīties, nav ienākumu, līdz ar to viņi nespēj samaksāt par dzīvokli. 2012.gada 31.maija domes sēdē tika apstiprināts jaunu saistošo noteikumu projekts un nosūtīts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (VARAM), kura norādījusi uz dažām būtiskām un vairākām redakcionālām neatbilstībām. Jaunākajā saistošo noteikumu redakcijā VARAM aizrādījumi ir ņemti vērā.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punkta, 21.panta 1.daļas 16.punkta un 41.panta 1.daļas 1.punkta, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta trešās daļas, atklāti balsojot, deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.17 „Par pašvaldības materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.17 „Par pašvaldības materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas” triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus Nr.17 pēc to reģistrēšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā publicēt laikrakstā „Valkas Novada Vēstis” un Valkas novada mājas lapā www.valka.lv
4. Atcelt Valkas novada domes 2012.gada 31.maija lēmumu „Par saistošo noteikumu Nr.13 „Par pašvaldības sociālajiem pabalstiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas” (sēdes protokols Nr.6,47.§).
5. Par lēmuma izpildi atbild kancelejas vadītāja Gundega Ukre.
6. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors Guntis Bašķis.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

31.§
**Par Medību koordinācijas komisijas nolikuma
apstiprināšanu**

(K.Albergs, J.Galgāns, A.Sjademe, V.Šaicāns)

Ar Valkas novada domes 2012.gada 28.jūnija lēmumu „Par Medību koordinācijas komisijas izveidošanu” (protokols Nr.7, 52.§) tika izveidota Medību koordinācijas komisija. Pašvaldības izveidotās komisijas darbībai nepieciešams nolikums.

Vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 61.panta 3.daļas, atklāti balsojot, deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt Nolikumu Nr.8 „Medību koordinācijas komisijas nolikums” .

32.§
**Par priekšsēdētāja komandēšanu uz Rzeszow, Polija
Eiropreģiona „Karpaku” sadarbības vizītē**

(A.Simulis)

Domes priekšsēdētājs K.Albergs lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to nepiedalās.

Priekšsēdētājs Kārlis Albergs ir uzaicināts biedrības „Eiropreģions „Pleskava - Livonija”” delegācijas sastāvā pašvaldību sadarbības vizītē 2012.gada 6.-10.augustam uz Poliju, Rzeszow pilsētā, lai tiktos ar Eiropreģiona „Karpaku” pārstāvjiem.

Paredzēta iepazīšanās ar Karpatu Eiropreģionu, ar Karpatu Reģionālās attīstības aģentūru, kā arī tikšanās ar Karpatski Eiropreģiona varas iestādēm un nacionālo struktūrvienību pārstāvjiem.

Pamatojoties uz augstākminēto, un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Pamatojoties uz Eiropreģiona „Karpaku” priekšsēdētāja uzaicinājumu, komandēt Valkas novada domes priekšsēdētāju Kārlī Albergu uz Poliju, Eiropreģions „Karpaku” (Polija) un Eiropreģions „Pleskava - Livonija” pašvaldības sadarbības vizītē no 2012.gada 6.-10.augustam.
2. Izmaksāt priekšsēdētājam Kārlim Albergam dienas naudu par 5 komandējuma dienām, apmaksāt ceļa izdevumus un izdevumus par viesnīcu Ls 126,50.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

33.§
Par priekšsēdētāja komandēšanu uz Novodevjatkinas (Krievija) pašvaldību

(A.Simulis)

Domes priekšsēdētājs K.Albergs lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to nepiedalās.

Novodevjatkinas pašvaldības administrācija (Vsevoložskas rajons Ļeņingradas apgabals) uzaicinājusi priekšsēdētāju Kārlī Albergu piedalīties sanāsmē, lai apspriestu tālāko sadarbību kultūras, sociālā, sporta un tūrisma jomā. Kā arī, lai konkrētāk apspriestu organizatoriskus jautājumus kopīgā projekta sagatavošanā un realizācijā sporta jomā. Vizīte notiks no 2012.gada 27.-29.augustam.

Pamatojoties uz augstākminēto, un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Pamatojoties uz Novodevjatkinas (Krievija) pašvaldības administrācijas uzaicinājumu, komandēt Valkas novada domes priekšsēdētāju Kārlī Albergu uz Novodevjatkinas pašvaldību sadarbības vizītē no 2012.gada 27.-29.augustam.

2. Izmaksāt priekšsēdētājam Kārlim Albergam dienas naudu par 3 komandējuma dienām, apmaksāt ceļa izdevumus un izdevumus par viesnīcu.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs