

Ar *** apzīmēts lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
V A L K A S N O V A D A D O M E

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

SĒDES DARBA KĀRTĪBA

2013.gada 28.februārī
Sēde saskaukta pulksten 10.00

Nr. 3

Darba kārtība :

1. Par saistošo noteikumu Nr.4 „Grozījumi 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada pašvaldības 2012.gada pamatbudžets” apstiprināšanu.
2. Par Valkas novada domes 2012.gada pamatbudžeta izpildi.
3. Par saistošo noteikumu Nr.5 „Grozījumi 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Valkas novada domes 2012.gada speciālais budžets” apstiprināšanu.
4. Par Valkas novada domes 2012.gada speciālā budžeta izpildi.
5. Par saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi 2012.gada 23.februāra saistošajos noteikumos Nr.8 „Valkas novada domes 2012.gada ziedojumu un dāvinājumu budžets” apstiprināšanu.
6. Par Valkas novada domes 2012.gada ziedojumu un dāvinājumu budžeta izpildi.
7. Par saistošo noteikumu Nr.7 „Valkas novada domes 2013.gada ziedojumu un dāvinājumu budžets” apstiprināšanu.
8. Par sadarbību ERAF projekta „Nākamās paaudzes elektronisko sakaru tīklu atbilstība lauku reģionos” īstenošanā.
9. Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu sarakstu apstiprināšanu 9.pielikumā (protokols Nr.14,7.§).
10. Par telpu nomas maksu aģitācijas veicējiem priekšvēlēšanu aģitācijas periodā.
11. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „***”, Valkas pagastā.
12. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „***”, Valkas pagastā.
13. Par zemes gabala Vijciema pagastā „***” nodošanu nomā.
14. Par neapdzīvojamo telpu nomas maksas atlaidi SIA „***”.
15. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu SIA „***”.
16. Par Valkas novada pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikumu.
17. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Gobas”, Ērgemes pagastā izsoles organizēšanu, atsavināšanas izsoles noteikumu un nosacītās cenas apstiprināšanu.
18. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Luturmežsargmāja”, Zvārtavas pagastā izsoles organizēšanu, atsavināšanas izsoles noteikumu un nosacītās cenas apstiprināšanu.
19. Par zemes starpagabala Valkā, Meža iela 2D atsavināšanas noteikumiem.
20. Par atsavināšanai paredzētās Valkas novada pašvaldības mantas – neapbūvēta zemes gabala „Kalnastrautiņi”, Zvārtavas pagastā, Valkas novadā (kadastra apzīmējums 9496 007 0075) nosacītās cenas apstiprināšanu.
21. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kalnamandēgi” Zvārtavas pagastā, Valkas novadā atsavināšanas noteikumiem.
22. Par grozījumiem Valkas novada domes 2010.gada 26.augusta nolikumā Nr.13 „Valkas novada dzīvokļu komisijas nolikums”.
23. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
24. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, *** ielā ***.
25. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkas pagastā, ***.
26. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkas pagastā.
27. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, *** ielā ***.
28. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, *** ielā ***.
29. Par līdzekļu piešķiršanu nodibinājumam „Kokneses fonds”.
30. Par līdzfinansējumu Biedrības „Atbalsts Valkai” izstrādātajam projektam.
31. Par pašvaldības īpašuma Ērgemes pagastā „Strautiņi” izsoles rezultātu apstiprināšanu.
32. Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 30.augusta sēdes lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabaliem un zemes gabalu turpmāko piekritību” (protokols Nr.10,35.§).

33. Par platības noteikšanu ēku īpašuma Valkā, *** ielā *** uzturēšanai.
34. Par platības noteikšanu ēku īpašuma Kārķu pagastā, „***” uzturēšanai.
35. Par platības noteikšanu ēku īpašuma Vijciema pagastā, „***” uzturēšanai.
36. Par noma līguma izbeigšanu pirms termiņa uz mazdārziņu Nr.14 un Nr.33 un jauna nomas līguma noslēgšanu, Kārķu pagastā.
37. Par adreses noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, *** ielā ***.
38. Par nekustamā īpašuma „***” Ērgemes pagastā sadalīšanu.
39. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu Valkas novada Vijciema pagasta nekustamā īpašuma „***” zemes gabala sadalīšanai.
40. Par grozījumiem 2008.gada 26.septembra Valkas pilsētas domes lēmumā (protokols Nr.12,36.§) „Par zemes gabalu sadalīšanu”.
41. Par nekustamā īpašuma „***”, Ērgemes pagastā sadalīšanu.
42. Par grozījumiem Valkas novada domes 2013.gada 31.janvāra lēmumā „Par Valkas novada domes izglītības iestāžu 2013.gada izdevumu tāmēm savstarpējiem norēķiniem (protokols Nr.1,13.§).
43. Par aizņēmumu procentu maiņu.
44. Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra lēmumā „Par darbinieku veselības apdrošināšanu Valkas novada pašvaldībā”(protokols Nr. 13,4.§).
45. Par saistošo noteikumu Nr.8 „Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” apstiprināšanu.
46. Par sadarbību projekta īstenošanā ar biedrību „Latvijas Sarkanais Krusts”.
47. Par līdzfinansējumu Biedrības „Ugunspuķe” izstrādātajam projektam.
48. Par atbalstu Valkas novada pašvaldības dalībai projektā „Atbalsts jauniešu centru labiekārtošanai un to darbības nodrošināšanai pašvaldībās, attīstot jaunatnes informācijas punktu pieejamību, kā arī pilnveidojot infrastruktūru jauniešu veselīgā un lietderīgā brīvā laika pavadīšanai”.
49. Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” 32.un 55.pielikumā (protokols Nr.14,7.§).
50. Par atbalstu projektam „Vēstures krātuve – „Meklējam saknes!”.

1.§

Par saistošo noteikumu Nr.4 „Grozījumi 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada pašvaldības 2012.gada pamatbudžets” apstiprināšanu

(I.Markova)

Izskatot saistošo noteikumu „Grozījumi 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada pašvaldības 2012.gada pamatbudžets” projektu, dome secina, ka nepieciešams veikt grozījumus 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 1.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punkta un 46.panta, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4 „Grozījumi 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada pašvaldības 2012.gada pamatbudžets”” (pielikumā).
2. [..]

2.§

Par Valkas novada domes 2012.gada pamatbudžeta izpildi

(I.Markova)

Ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 2.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada domes pamatbudžeta līdzekļu atlikumu uz 01.01.2012. – **Ls 546159.00.**
2. Apstiprināt Valkas novada domes 2012.gada pamatbudžeta ieņēmumus – **Ls 7155676.00.**
3. Apstiprināt Valkas novada domes finansēšana avotu – aizdevumu- – **Ls 2066890.00.**
4. Apstiprināt Valkas novada domes 2012.gada pamatbudžeta izdevumus – **Ls 8547480.00.**
5. Apstiprināt Valkas novada domes finansēšanas aizdevumu atmaksu – **Ls 886188.00.**

6. Apstiprināt Valkas novada domes ieguldījumu pamatkapitālā – **Ls 30745.00.**
7. Apstiprināt Valkas novada domes pamatbudžeta līdzekļu atlikumu uz 31.12.2012. – **Ls 304312.00**
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

3.§

Par saistošo noteikumu Nr.5 „Grozījumi 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Valkas novada pašvaldības 2012.gada speciālais budžets” apstiprināšanu

(I.Markova)

Izskatot saistošo noteikumu „Grozījumi 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Valkas novada pašvaldības 2012.gada speciālais budžets” projektu, dome secina, ka nepieciešams veikt grozījumus 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 3.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punkta, 46.panta, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.5 „Grozījumi 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Valkas novada domes 2012.gada speciālais budžets”” (pielikumā).
2. [..]

4.§

Par Valkas novada domes 2012.gada speciālā budžeta izpildi

(I.Markova)

Ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 4.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada domes speciālā budžeta līdzekļu atlikumu uz 01.01.2012. – **Ls 1651.00.**
2. Apstiprināt Valkas novada domes 2012.gada speciālā budžeta ieņēmumus – **Ls 112857.00.**
3. Apstiprināt Valkas novada domes 2012.gada speciālā budžeta izdevumus – **Ls 100593.00.**
4. Apstiprināt speciālā budžeta līdzekļu atlikums uz 31.12.2012. – **Ls 13915.00**
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

5.§

Par saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi 2012.gada 23.februāra saistošajos noteikumos Nr.8 „Valkas novada domes 2012.gada ziedojumu un dāvinājumu budžets” apstiprināšanu

(I.Markova)

Izskatot saistošo noteikumu „Grozījumi 2012.gada 23.februāra saistošajos noteikumos Nr.8 „Valkas novada domes 2012.gada ziedojumu un dāvinājumu budžets” projektu, dome secina, ka nepieciešams veikt grozījumus saistošajos noteikumos Nr.8.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 5.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punkta, 46.panta, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījumi 2012.gada 23.februāra saistošajos noteikumos Nr.8 „Valkas novada domes 2012.gada ziedojumu un dāvinājumu budžets”” (pielikumā).
2. [..]

6.§

Par Valkas novada domes 2012.gada ziedojumu un dāvinājumu budžeta izpildi

(I.Markova)

Ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 6.§) un vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 2.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada domes ziedojumu un dāvinājumu budžeta līdzekļu atlikumu uz 01.01.2012. – **Ls 10571.00.**
2. Apstiprināt Valkas novada domes 2012.gada ziedojumu un dāvinājumu budžeta ieņēmumus – **Ls 22310.00.**
3. Apstiprināt Valkas novada domes 2012.gada ziedojumu un dāvinājumu budžeta izdevumus – **Ls 6992.00.**
4. Apstiprināt ziedojumu un dāvinājumu budžeta līdzekļu atlikumu uz 31.12.2012. – **Ls 25889.00**
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

7.§

Par saistošo noteikumu Nr.7 „Valkas novada domes 2013.gada ziedojumu un dāvinājumu budžets” apstiprināšanu

(I.Markova)

Izskatot saistošo noteikumu „Valkas novada domes 2013.gada ziedojumu un dāvinājumu budžets” projektu, dome secina, ka nepieciešams apstiprināt ziedojumu un dāvinājumu budžetu.

Ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 7.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punkta, 46.panta, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.7 „Valkas novada domes 2013.gada ziedojumu un dāvinājumu budžets” (pielikumā).

8.§

Par sadarbību ERAF projekta „Nākamās paaudzes elektronisko sakaru tīklu attīstība lauku reģionos” īstenošanā

(K.Albergs, U.Ozoliņa)

VAS „Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs” (turpmāk - LVRTC) ar Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējumu īsteno projektu „Nākamās paaudzes elektronisko sakaru tīklu attīstība lauku reģionos”, Nr.3DP/3.2.2.3.0/12/IPIA/SM/001 (turpmāk - Projekts). Projekta mērķis ir uzbūvēt nākamās paaudzes elektronisko sakaru tīkla infrastruktūru Latvijas Republikas „baltajās” teritorijās, lai nodrošinātu vienlīdzīgu pieejamību interneta piekļuvei ar uzlabotiem datu pārraides parametriem visā Latvijas Republikas teritorijā.

Projekta ietvaros ir paredzēta sadarbība ar Latvijas pašvaldībām, kuru telpās paredzēts izveidot optisko tīkla piekļuves punktus ātrgaitas platjoslas tīkla infrastruktūrai. Šīs sadarbības ietvaros LVRTC 2012.gada 2.novembrī pašvaldībām ir nosūtījis informatīvu vēstuli par Projektu un piekļuves punktu sarakstu (piekļuves punktu sarakstu skatīt pielikumā), kuru ir plānots uzbūvēt Projekta pirmās kārtas īstenošanas gaitā.

Projekta 1.kārtā ir paredzēts ievilkt platjoslu interneta optisko kabeli līdz Vijciemam un izvietot interneta piekļuves punktu Vijciema pagasta pārvaldes ēkā. Par interneta piekļuves punkta izvietojumu ar LVRTC tiks slēgts līgums, kura ietvaros Valkas novada dome dos tiesības bez maksas izvietot iekārtas. LVRTC segs elektrības izdevumus.

Projekta rezultātā ieguvums būs Vijciema pagasta iedzīvotājiem, kuriem būs pieejami interneta pakalpojumi ar ātrumu līdz pat 100 Mb/s.

Projekta otrajā kārtā ir paredzēts ievilkt optisko internetu Zvārtavas pagastā. Valkas novada dome risinās jautājumu ar LVRTC par līdzvērtīga interneta piekļuves punkta izveidi Ērgemes un Kārķu pagastos.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 9.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 10.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Sadarboties ar VAS „Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs” Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā projekta „Nākamās paaudzes elektronisko sakaru tīklu attīstība lauku reģionos”, Nr.3DP/3.2.2.3.0/12/IPIA/SM/001 ieviešanā (turpmāk - Projekts).

2. Pilnvarot priekšsēdētāju Kārli Albergu parakstīt līgumu par sadarbību Eiropas Savienības fonda projekta Nr. 3DP/3.2.2.3.0/12/IPIA/SM/001 „Nākamās paaudzes elektronisko sakaru tīklu attīstība lauku reģionos” īstenošanā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

9.§

Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” 9.pielikumā (protokols Nr.14, 7.§)

(I.Markova, L.Metuzāle, A.Sjademe, U.Ozoliņa, K.Albergs)

2012.gada 27.decembrī Valkas novada dome apstiprināja Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu (protokols Nr.14, 7.§).

2013.gada 11.februārī ir saņemts iesniegums no Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas M.Zeltiņas par nepieciešamību veikt grozījumus Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas amatu sarakstā, jo Valkas novada dome pāriet no uzņēmumu līgumiem uz darba līgumiem, un līdz šim brīdim svinīgo laulību ceremoniju darbinieki strādāja uz uzņēmumu līgumu pamata.

Lai novadītu svinīgās laulību ceremonijas, nepieciešamas divas amata vietas ar stundas likmi: mūziķis un administrators. Viena ceremonija ilgst vienu stundu.

M.Zeltiņa lūdz noteikt stundas likmi mūziķim – Ls 12, administratoram – Ls 6. Līdz šim mūziķa stundas likme bija Ls 9, administratora – Ls 4,50.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 10.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 8 deputāti (K.Albergs, S.Pilskalne, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – 4 deputāti (A.Simulis, U.Ozoliņa, E.Lībietis, A.Sjademe), **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

NO L E M J :

1. Izdarīt grozījumus Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 7.§) 9.pielikumā „Valkas novada domes Administrācijas amatu vietu un darba samaksas saraksts. Dzimtsarakstu nodaļa”, papildinot sarakstu ar 3. un 4.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amats	Darba vietu skaits	Algas likme (LVL mēnesī/ stundas tarifa likme (Ls/h)	Algas likme ar samazinājumu (LVL mēnesī/ stundas tarifa likme (Ls/h)	Darba alga mēnesī LVL
3.	Mūziķis	1	10	10	Pēc nostrādātā darba laika
4	Administrators	1	5	5	Pēc nostrādātā darba laika

2. Apstiprināt piemaksu par papildus pienākumu veikšanu:
 - 2.1. Dzimtsarakstu nodaļas vadītājam par svinīgo ceremoniju scenāriju gatavošanu un norises organizēšanu Ls 10,- par nostrādāto stundu;
 - 2.2. vadītājas vietniekam – par dalību svinīgo ceremoniju nodrošināšanā - Ls 5,- par nostrādāto stundu.
3. Uzdot Valkas novada domes Personāla nodaļas vadītājam Līgai Metuzālei nodrošināt darba līgumu projektu un amatu aprakstu projektu sagatavošanu un iesniegšanu parakstīšanai priekšsēdētājam.
4. Lēmums stājas spēkā 2013.gada 1.martā.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes priekšsēdētājs.

10.§

Par telpu nomas maksu aģitācijas veicējiem priekšvēlēšanu aģitācijas periodā

(K.Albergs, U.Ozoliņa)

Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 25.pants nosaka, ka Valsts un atvasinātu publisku personu institūcijas un kapitālsabiedrības, kurās valstij vai atvasinātām publiskām personām pieder vairāk nekā 50 procenti kapitāla daļu (akciju), var piešķirt aģitācijas veicējam telpas, kur rīkot tikšanās ar vēlētajiem, bez maksas vai par maksu, kas nepārsniedz šo telpu uzturēšanas faktiskos izdevumus.

Lai nodrošinātu vienādus apstākļus visiem aģitācijas veicējiem, Valkas novada domei būtu lietderīgi pieņemt lēmumu par telpu maksu vai par atbrīvojumu no maksas visus aģitācijas veicējus, ja aģitācijai tiek izvēlētas telpas, kurām Valkas novada dome nav noteikusi nomas maksu, bet ko varētu izmantot aģitācijas veikšanai (piemēram, skolās klases).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 11.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Noteikt priekšvēlēšanu aģitācijas periodā par priekšvēlēšanu aģitācijas veikšanu nomas maksu Ls 3,- (trīs lati) stundā (bez PVN) Valkas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajām telpām, kurām Valkas novada dome līdz šim nav noteikusi nomas maksu.
2. Noteikt, ka katra politiskā partija vai partiju apvienība var izmantot bez maksas Valkas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošās telpas priekšvēlēšanu aģitācijas veikšanai vienu reizi uz divām stundām pēc izvēles Valkas novada administratīvajā teritorijā.
3. Par lēmuma izpildi atbild telpu tiesiskie valdītāji.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

11.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „***”, Valkas pagastā

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo „***”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2013.gada 29.janvāra iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „***” ar kadastra apzīmējumu ***. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.februāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 1.§) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 21.punkta, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 13.novembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 136, par zemes gabala Valkas pagastā „***”, ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0.5ha, termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 31.decembrim.

12.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „***”, Valkas pagastā

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo „***”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2013.gada 5.februāra iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „***” ar kadastra apzīmējumu ***. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.februāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 2.§) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 21.punkta, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 29.novembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 149 par zemes gabala Valkas pagastā „***”, ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0.8ha, termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 31.decembrim.

Par zemes gabala Vijciema pagastā „*” nodošanu nomā**

(L.Engere)

Dome izskata zemnieku saimniecības „***”, reģistrācijas Nr. ***, juridiskā adrese: „***”, Vijciema pagasts, Valkas novads, ģi pašnieka *** 2013.gada 5.februāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 05.02.2013. reģ.Nr.119) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu Vijciema pagastā ar kadastra apzīmējumu ***. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.februāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 3.§), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noslēgt ar zemnieku saimniecības „***” ģi pašnieka *** zemes nomas līgumu par zemes gabalu Vijciema pagastā “***”, kadastra apzīmējums ***, platība 0.2ha nomu bez apbūves tiesībām.
2. [...]

14.§

Par neapdzīvojamo telpu nomas maksas ieskaitu SIA „*”**

(I.Meļķis)

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „***”, reģistrācijas Nr.***, juridiskā adrese: ***, Valka, iesniegumu par neapdzīvojamo telpu *** ielā ***, Valkā, nomas maksas ieskaitu sakarā ar logu nomaiņu nomātās telpās, ņemot vērā Valkas novada domes Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 4.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piemērot nomas maksas ieskaitu 75% apmērā no nomas maksas mēnesī līdz tiek segts Nomnieka veiktais ieguldījums 1657,47 (viens tūkstošis seši simti piecdesmit septiņi lati 47 santīmi) apmērā par logu nomaiņu nomātās telpā Valkā, *** ielā ***;
2. Uzdot SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Meļķim sagatavot grozījumus telpas nomas līgumā ar SIA „***” un iesniegt domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs Ivo Meļķis.

15.§

Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu SIA „*”**

(I.Meļķis)

Dome izskata SIA „***”, reģistrācijas Nr.***, juridiskā adrese: *** iela ***, Valka, iesniegumu par neapdzīvojamo telpu *** ielā ***, Valkā, nomas līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā Valkas novada domes Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 5.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pagarināt ar SIA „***” 2008.gada 1.aprīlī noslēgto neapdzīvojamo telpu Valkā, *** ielā *** nomas līguma termiņu līdz 2014.gada 31.decembrim (ieskaitot).
2. Uzdot SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Meļķim sagatavot grozījumus telpas nomas līgumā ar SIA „***” un iesniegt domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs Ivo Meļķis.

16.§

Par Valkas novada pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikumu

(Dz.Auzāne)

2012.gada 16.oktobrī pieņemti Ministru kabineta noteikumi Nr.709 „Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām”. Šie noteikumi paredz paplašināt novadu pedagoģiski medicīniskās komisijas pilnvaras, dodot atļauju izsniegt atzinumu par izglītojamā garīgās veselības traucējumiem no 1. līdz 4.klasei un izmaina komisijas izsniegto atzinuma formu.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nepieciešams Valkas novada domes 2010.gada 24.martā apstiprinātajā nolikumā Nr.7 „Valkas novada pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikums” pielikumu Nr.6 – Atzinumu noformēt atbilstoši Ministru kabineta noteiktajam paraugam.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem komisijas nolikuma punktu 4.2.3. papildināt ar tekstu „garīgās veselības traucējumiem”. Pedagoģiski medicīniskās komisijas atzinuma dublikātu sagatavot atbilstoši Ministru Kabineta noteikumu „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasībām.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2013.gada 14.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 2.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 61.panta 3.daļas, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav,

ATTURAS - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izdarīt 2010.gada 24.marta nolikumā Nr.7 “Valkas novada pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikums” šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt 4.2.3.punktu šādā redakcijā:

„4.2.3. speciālās pamatzglītības programmai izglītojamajiem ar garīgās attīstības traucējumiem, smagiem garīgās attīstības vai vairākiem smagiem attīstības traucējumiem, mācīšanās traucējumiem, valodas traucējumiem vai garīgās veselības traucējumiem no 1. līdz 4.klasei.”;
 - 1.2. izslēgt 49.punktā vārdus „Atzinuma dublikāta paraugs pielikumā (7.pielikums)”;
 - 1.3. pedagoģiski medicīniskās komisijas Atzinumu noformēt atbilstoši Ministru kabineta noteiktajam paraugam.
2. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

17.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Gobas”, Ērgemes pagastā izsoles organizēšanu, atsavināšanas izsoles noteikumu un nosacītās cenas apstiprināšanu

(L.Engere)

M.Pētersons lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to nepiedalās.

2011.gada 28.oktobrī Valkas novada domē ir saņemts *** , personas kods *** -***, dzīvo „***”, Vēveri, Kārķu pagasts, Valkas novads, iesniegums par nekustamā īpašuma „Gobas”, Ērgemes pagastā, atsavināšanu. [..]

Saskaņā ar 2013.gada 15.februāra Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 1.§), un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu; 10.pantu, 13.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere),

PRET - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai un atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ērgemes pagastā „Gobas”, kadastra numurs 9452 010 0057, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu: 9452 010 0057, platība 6.87ha.
2. Noteikt izsolē atsavinājamam Valkas novada domes nekustamam īpašumam „Gobas”:
 - 2.1. nosacīto cenu (sākotnējā cena) - **Ls 3 989.30 (trīs tūkstoši deviņi simti astoņdesmit deviņi lati un 30 santīmu)**.
 - 2.2. nodrošinājuma apmēru Ls 398, - (trīs simti deviņdesmit astoņi lati);
 - 2.3. atsavināšanas izsoles soli Ls 100,00 (viens simts lati);
 - 2.4. reģistrācijas maksu Ls 30,00 (trīsdesmit lati).
3. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
4. Noteikt izsoles laiku un vietu – **2013. gada 30.aprīlī plkst. 11:00**, Semināra ielā 9, Valkā, 1.stāva sēžu zālē.

- Publicēt sludinājumu par atsavināšanas noteikumu apstiprināšanu un izsoli laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Ziemeļlatvija”, kā arī mājas lapā www.valka.lv
- Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram Guntim Bašķim.



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu kods LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, LV-4701; tālr./fakss-64722234, E-mail: novads@valka.lv;

Valkā,

2013. gada 28.februārī

Pielikums
Valkas novada domes
2013. gada 28.februāra
sēdes lēmumam (protokols Nr.3, 17.§)

Nekustamā īpašuma
„Gobas”, Ērgemes pagastā,
Valkas novadā
IZSOLES NOTEIKUMI

Nekustamais īpašums „Gobas”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, nodots atsavināšanai ar 2013.gada 28.februāra Valkas novada domes sēdes lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Gobas”, Ērgemes pagastā atsavināšanas izsoles noteikumu un nosacītās cenas apstiprināšanu, un izsoles organizēšanu” (protokols Nr.3,17.§).

1. Nekustamā īpašuma sastāvs un īpašuma tiesības:

Izsoles objekts: nekustamais īpašums “Gobas”, kadastra numurs 9452 010 0057, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 9452 010 0057, ar kopējo platību 6.87ha.

2. Lietu tiesības, kas apgrūtinā Nekustamo īpašumu:

- 2.1. 030302 – Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonas „Seda – Ērgeme” teritorija – 6.87ha
- 2.2. Citi minēto zemes gabalu apgrūtinājumi, saskaņā ar Valkas novada saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas noteikumi”.

3. Pirmpirkuma tiesības: NAV

4. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana:

- 4.1.saskaņā ar spēkā esošo Valkas novada teritorijas plānojumu Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana ir lauksaimniecība.

5. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids:

Pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

6. Pretendentu atlases kritēriji:

- 6.1.Pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas procesā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.
- 6.2.Pretendentam nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi Latvijā vai citā valstī, kur tas reģistrēts.

7. Izsoles norises laiks un vieta

- 7.1. Izsoli organizē Valkas novada domes Pašvaldības īpašumu privatizācijas komisija
- 7.2. **Izsole notiek** Valkas novada domē, **2013.gada 30.aprīlī plkst. 11:00**, Semināra ielā 9, Valkā, 1.stāva sēžu zālē.

8. Nekustamā īpašuma nosacītā cena – izsoles sākumcena, maksāšanas līdzekļi un to proporcijas:

Ls 3 989.30 (trīs tūkstoši deviņi simti astoņdesmit deviņi lati un 30 santīmu), maksāšanas līdzekļi - lati, 100%

9. Nodrošinājuma nauda

10% no Nekustamā Īpašuma nosacītās cenas, t.i., **Ls 398** (trīs simti deviņdesmit astoņi lati), kas jāieskaita Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134 A/S"SEB BANKA", Valkas NG, kods UNLALV2X ar norādi: „nodrošinājuma nauda izsoles objektam „Gobas”. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā.

Izsoles uzvarētājam nodrošinājums tiks ieskaitīts maksājumā par nosolīto Nekustamo Īpašumu, bet pārējiem izsoles dalībniekiem atmaksāts septiņu dienu laikā no izsoles norises dienas, ieskaitot to dalībnieku norādītajos norēķinu kontos.

10. Izsoles solis

Ls 100,- (viens simti lati)

11. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība:

11.1. **Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek Valkas novada domes telpās Semināra ielā 9, pirmajā stāvā 3.kabinetā, sākot ar nākošo dienu pēc sludinājuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” līdz 2013.gada 29.aprīlim, pulksten 16:00.**

11.2. Reģistrācijas nauda – Ls 30,00 (trīsdesmit lati), jāieskaita Valkas novada domes, reģ.Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", kods UNLALV2X, vai jāiemaksā kasē ar norādi "reģistrācijas nauda izsoles objektam „Gobas”.

11.3. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem, var iegūt nekustamo īpašumu un ir izpildījusi šajos noteikumos priekšnoteikumus pretendentu atlasei.

11.4. Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums, kurā ir jānorāda gatavība piedalīties izsolē saskaņā ar izsoles noteikumiem, jāuzrāda sekojoši dokumenti un jāiesniedz to kopijas (dokumentu kopijām ir jābūt notariāli vai juridiskās personas vadītāja apliecinātām):

11.4.1. Fiziskām personām:

- 1) pase (ID karte) (tikai jāuzrāda);
- 2) izziņa, kas izdota ne ātrāk kā 1 mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas, no Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta vai tamlīdzīgas citas valsts iestādes par to, ka pretendentam nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi. Ja persona nav reģistrēta Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienestā kā nodokļu maksātājs, par to jāiesniedz izziņu, kas izdota ne ātrāk kā 1 mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas;
- 3) kvīts par reģistrācijas un nodrošinājuma naudas samaksu.

11.4.2. Juridiskām personām, tai skaitā personālsabiedrībām:

- 1) juridiskās personas reģistrācijas apliecība;
- 2) izziņas (izziņām), kas izdota ne ātrāk kā 6 nedēļas pirms izsoles dienas, no Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta par to, ka:
 - pretendentam nav nodokļu parādi Latvijā vai citā valstī, kur tas reģistrēts;
 - par to, pretendentam nav apturēta uzņēmējdarbība,
 - ka juridiskā persona ir veikusi valsts obligātās sociālās apdrošināšanas maksājumus (derīguma termiņš – viens mēnesis no izdošanas brīža);
- 3) juridiskās personas pārstāvja pilnvara (ja pārstāvis darbojas uz pilnvaras pamata);
- 4) juridiskās personas lēmums (apliecinājums) par Nekustamā Īpašuma iegādi;
- 5) kvīts par reģistrācijas un nodrošinājuma naudas samaksu.

11.5. Ja persona ir izpildījusi šos priekšnoteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā un reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību (Izsoles noteikumu 1.pielikums).

11.6. Izsoles komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles pretendentu sniegtās ziņas. Ja tiek konstatēts, ka izsoles pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas, viņu neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē un viņam neatmaksā veikto nodrošinājumu.

12. Izsoles norise

12.1. Izsole notiek, ja izsoles norisē piedalās vairāk kā puse no komisijas sastāva.

12.2. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegtas izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.

12.3. Ja noteiktajā termiņā uz izsoli ir pieteicies tikai viens pretendents, izsoles komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, kurš ieradies noteiktajā laikā uz izsoli, pirkt objektu, nosolot vienu soli. Vienīgais izsoles dalībnieks, kurš vēlas iegādāties objektu, nosolot vienu soli, uzskatāms par izsoles uzvarētāju.

12.4. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem izsoles dalībniekiem, izsole tiek atlikta uz vienu stundu. Ja šajā laikā vairāk neviens izsoles dalībnieks neierodas, izsole notiek saskaņā ar šo noteikumu 13.3.punktā noteikto kārtību.

12.5. Izsole notiek tikai tad, ja uz izsoli ir ieradies vismaz viens no vairākiem reģistrētiem izsoles dalībniekiem. Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta. Reģistrācijas maksa netiek atmaksāta.

- 12.6. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam, kurš ieradies uz izsoli, ir tiesības pieprasīt atpakaļ nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā septiņu dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.
 - 12.7. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram dalībnieka reģistrācijas apliecību.
 - 12.8. Izsoles sekretārs pēc pases pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru. Solīšanas kartes numurs atbilst Dalībnieka reģistrācijas apliecībā ierakstītā dalībnieka reģistrācijas numuram.
 - 12.9. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles Noteikumus, apliecinot, ka viņi ir iepazinušies ar izsoles Noteikumiem un viņiem šajā sakarā nav nekādu pretenziju.
 - 12.10. Izsoles gaita tiek protokolēta (Izsoles noteikumu 2.pielikums). Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
 - 12.11. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.
 - 12.12. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.
 - 12.13. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo pārdodamo Nekustamo ģpašumu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
 - 12.14. Pēc komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process.
 - 12.15. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim – kas ir noteikts Ls 100 (viens simts latu).
 - 12.16. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsolāmā Nekustamā ģpašuma sākotnējo cenu un jautā: "Kas sola vairāk?".
 - 12.17. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Nekustamais ģpašums ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
 - 12.18. Katrs dalībnieka solījums ir viņam līdz Nekustamā ģpašuma tiesību pārejai izsoles uzvarētājam saistošs apliecinājums, ka viņš palielina solīto Nekustamā ģpašuma cenu par noteikto izsoles soli.
 - 12.19. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
 - 12.20. Katrs Nekustamā ģpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
 - 12.21. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
 - 12.22. Izsoles dalībnieks, kurš Nekustamo ģpašumu nosolījis, bet nevar komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, uzskatāms, ka ir atteicies no nosolītā Nekustamā ģpašuma. Pēc komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīņ tiek atkārtota. Ja palicis viens dalībnieks izsole atzīstama par spēkā neesošu.
 - 12.23. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Nekustamo ģpašumu saņem Izziņu (izsoles noteikumu 3.pielikums), kurā norādīta nosolītā Nekustamā ģpašuma cena un samaksas kārtība.
 - 12.24. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Nekustamo ģpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 7 (septiņu) darba dienu laikā. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.
- 13. Izsoles rezultātu apstiprināšana, pirkuma līguma slēgšana un Nekustamā ģpašuma tālāka izmantošana**
- 13.1. Izsoles rezultātus apstiprina Valkas novada dome 30 dienu laikā pēc tam, kad nosolītājs samaksājis nosolīto cenu.
 - 13.2. Nekustamā ģpašuma nosolītājs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas paraksta Pirkuma līgumu.
 - 13.3. Visus izdevumus, kas saistīti ar Nekustamā ģpašuma pirkuma līguma slēgšanu un reģistrāciju uz pircēja vārda, sedz pircējs.
 - 13.4. Pēc pirkuma līguma noslēgšanas trīs darba dienu laikā no pašvaldības puses tiek sastādīts un parakstīts nekustamā ģpašuma nostiprinājuma lūgums.
 - 13.5. Saskaņā ar Civillikuma 1603.panta 5.punktu Valkas novada dome atsakās un tai atkrīt atsavinātāja atbildības pienākums attiesājuma gadījumā. Pircēja pienākums ir pašam uzņemt visu risku, tai skaitā visus izdevumus, kas varētu rasties Pircējam attiesājuma gadījumā.

Noslēdzot pirkuma līgumu, Pircējs atsakās no tiesības prasīt jebkādu atsavinātāja atbildību no Valkas novada domes.

14. Samaksas kārtība

- 14.1. Piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, pircējam jāiemaksā par nosolīto objektu **trīs mēnešu laikā no izsoles dienas**. Par maksājumu veikšanas dienu tiek uzskatīts datums, kurā ir iesniegts kredītiestādē attiecīgais maksājumu uzdevums (bankas atzīme). Komisija izsniedz Nosolītājam kvīti norēķinam par izsolē iegādāto objektu.
- 14.2. Nokavējot noteikto pirkuma maksas samaksas termiņu, nosolītājs zaudē nodrošinājumu un Nekustamā īpašuma pirkšanas tiesības. Par to tiek paziņots pārsolītājam izsoles dalībniekam, nosūtot piedāvājumu iegādāties Nekustamo īpašumu par viņa nosolīto cenu.
- 14.3. Šo noteikumu 14.2.punktā minētajā gadījumā pārsolītais pircējs stājas nosolītāja vietā un tam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas brīža rakstveidā paziņot Izsoles organizatoram par Nekustamā īpašuma pirkšanu.
- 14.4. Pēc attiecīga iesnieguma iesniegšanas, kurā norādīts bankas konts, izsoles pretendenti, kuri nav iekļauti izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībniekiem, kas nav ieguvuši Nekustamo īpašumu īpašumā, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas vai arī visiem izsoles dalībniekiem, ja izsole atzīta par nenotikušu vai netiek rīkota, septiņu dienu laikā atmaksā nodrošinājumu, izņemot šajos Noteikumos paredzētajos gadījumos.
- 14.5. Pretenzijas par to, ka ir bijusi noruna atturēt izsoles dalībnieku no piedalīšanās izsolē, izsoles dalībnieki, iesniedzot attiecīgus pierādījumus, var pieteikt Izsoles organizatoram ne vēlāk kā trīs dienu laikā pēc izsoles.

15. Nenotikusi izsole

Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

- 15.1. noteiktajā laikā ir reģistrējies vismaz viens dalībnieks, bet uz izsoli neviens neierodas;
- 15.2. sākumcena nav pārsolīta;
- 15.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;
- 15.4. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par Nekustamā īpašuma nosolītāju, neveic pirkuma samaksu noteiktajā termiņā;
- 15.5. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda izsoles dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
- 15.6. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē;
- 15.7. ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu.

16. Nododamās tiesības un saistības

Pircējs iegūst valdījuma tiesības uz Nekustamo īpašumu pirkuma līguma spēkā stāšanās dienā. Visu risku par zaudējumiem, kas var rasties saistībā ar Nekustamo īpašumu trešajām personām, no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas uzņemas pircējs.

17. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana

- 17.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Valkas novada domei par komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.
- 17.2. Ja Komisijas lēmumi tiek pārsūdzēti, attiecīgi pagarinās šajos Noteikumos noteiktie termiņi.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Kārlis Albergs

Reģistrācijas apliecība Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

nomaksājis (-usi) reģistrācijas maksu Ls 30.00 (trīsdesmit latu) un nodrošinājumu - Ls 398.00 (trīs simti deviņdesmit astoņi latu nulle santīmi) un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks 2013.gada 30.aprīlī plkst.11:00, Semināra ielā 9, Valkā, Domes sēžu zālē, un kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums Ērgemes pagastā "Gobas", kadastra numurs 9452 010 0057, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 9452 010 0057, ar kopējo platību 6.87ha.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) - **Ls 3989.30 (trīs tūkstoši deviņi simti astoņdesmit deviņi lati un 30 santīmu)**

Apliecība izdota ____gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v. paraksts

Izsoles protokols Nr. ____

Izsoles laiks un vieta: **2013.gada 30.aprīlī**

plkst.11:00 Valkā, Semināra iela 9

Izsoles komisija sekojošā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētāja – Erna Pormeistare

Komisijas locekļi: Agris Simulis

Aida Indusa

Māris Zālītis

Lāsma Engere

Guntis Baškis

Unda Ozoliņa

Nepiedalās: _____

Izsolī vada: Komisijas priekšsēdētāja Erna Pormeistere

Izsolī protokolē: Gundega Veinberga

Izsoles pretendenti:

1. _____

2. _____

3. _____

Citas personas:

Zemāk parakstījušies Izsoles dalībnieki – pretendenti, ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem, saprot tos un tiem šajā sakarā nav iebildumu:

Izsoles pretendentu paraksti: _____
(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

Izolāmā objekta nosaukums un adrese:

nekustamais īpašums: Ērgemes pagastā "Gobas", kadastra numurs 9452 010 0057, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 9452 010 0057 ar kopējo platību 6.87ha.

Izolāmā objekta pārdošanas sākumcena - Ls 3989.30 (trīs tūkstoši deviņi simti astoņdesmit deviņi lati un 30 santīmu)

Izsoles solis: Ls 100,00 (viens simts lati)

Izsoles gaita:

Izsolē piedāvātā augstākā cena (summa ar cipariem un vārdiem)

Izsoles dalībnieka, kurš par objektu nosolījis augstāko cenu - vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums:

reģistrācijas kartītes Nr. _____

Iemaksāts nodrošinājums Ls 398.00 (trīs simti deviņdesmit astoņi lati 0 santīmi) apmērā.

Pircējs apņemas samaksāt nosolīto pirkuma maksu, ievērojot šādus noteikumus:

Samaksa par nekustamo īpašumu veicama šādā apmērā – latos 100% apmērā no pirkuma maksas.

Samaksā par pirkumu tiek ieskaitīta Pircēja samaksātā drošības nauda **Ls 398.00 (trīs simti deviņdesmit astoņi lati 0 santīmi) apmērā.**

Pircējam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu jāiemaksā līdz 2013.gada _____ sekojošā kontā:

Valkas novada domes Norēķinu kases konts
 LV16UNLA0050014283134
 A/S "SEB BANKA",
 Valkas NG, kods UNLALV2X

Izsoles noteikumi pircējam ir zināmi.

Pircējs _____ :

(vārds, uzvārds, paraksts)

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____

(vārds, uzvārds, paraksts)

Z.v.

Izsolī protokolēja _____

(vārds, uzvārds, paraksts)

Komisijas locekļi:

 (vārds, uzvārds, paraksts)

 (vārds, uzvārds, paraksts)

 (vārds, uzvārds, paraksts)

 (vārds, uzvārds, paraksts)

Izziņa
norēķinam par izsolē iegūto objektu

Izsoles dalībnieka, izsolāmā objekta nosolītāja, vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums

adrese	un	tālrūņa	numurs
--------	----	---------	--------

izsolē, kas notika 2013.gada 30.aprīlī Valkā, Semināra ielā 9, ieguva īpašumā nekustamo īpašumu: Ērgemes pagastā "Gobas", kadastra numurs 9452 010 0057, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 010 0057 un kopējo platību 6.87ha.

Iemaksāts nodrošinājums Ls 398.- (trīs simti deviņdesmit astoņu latu) apmērā.

Līdz 2013.gada _____

jāpārskaita (summa ar cipariem un vārdiem)

sekojošā kontā:

Valkas novada domes Norēķinu kases konts

LV16UNLA0050014283134

A/S"SEB BANKA",

Valkas NG, kods UNLALV2X

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____

Z.v.

Protokoliste _____

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Luturmežsargmāja”, Zvārtavas pagastā izsoles organizēšanu, atsavināšanas izsoles noteikumu un nosacītās cenas apstiprināšanu

(L.Engere)

2012.gada 14.novembrī Valkas novada domē ir saņemts *** , personas kods ***-***, dzīvo *** , Rauna, Raunas novads, iesniegums par nekustamā īpašuma „Luturmežsargmāja”, Zvārtavas pagastā, atsavināšanu. [..]

Saskaņā ar 2013.gada 15.februāra Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas sēdes lēmumu (protokols Nr.2,3.§), un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu; 10.pantu, 13.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Zvārtavas pagastā „Luturmežsargmāja”, kadastra numurs 9496 010 0030, kas sastāv no dzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 9496 010 0030 001) , divām palīgēkām (kadastra apzīmējums 9496 010 0030 002 un 9496 010 0030 003) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 9496 010 0030) ar kopējo platību 0.4964ha.
2. Noteikt izsolē atsavinājamam Valkas novada domes nekustamam īpašumam „Luturmežsargmāja”:
 - 2.1.nosacīto cenu (sākotnējā cena) - Ls 2 559.50 (divi tūkstoši pieci simti piecdesmit deviņi lati un 50 santīmu).
 - 2.2. nodrošinājuma apmēru Ls 255, - (divi simti piecdesmit pieci lati);
 - 2.3. atsavināšanas izsoles soli Ls 100,- (viens simts lati);
 - 2.4. reģistrācijas maksu Ls 30,- (trīsdesmit lati).
3. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
4. Noteikt izsoles laiku un vietu – **2013. gada 30.aprīlī plkst. 10:00**, Semināra ielā 9, Valkā, 1.stāva sēžu zālē.
5. Publicēt sludinājumu par atsavināšanas noteikumu apstiprināšanu un izsoli laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Ziemeļlatvija”, kā arī mājas lapā www.valka.lv
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram Guntim Bašķim.



LATVIJAS REPUBLIKA

V A L K A S N O V A D A D O M E

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, LV-4701; tālr./fakss-64722234, E-mail: novads@valka.lv;

Valkā,

2013. gada 28.februārī

Pielikums
Valkas novada domes
2013. gada 28.februāra sēdes lēmumam
(protokols Nr.3, 18.§)

**Nekustamā īpašuma
„Luturmežsargmāja”, Zvārtavas pagastā,
Valkas novadā
IZSOLES NOTEIKUMI**

Nekustamais īpašums „Luturmežsargmāja”, Zvārtavas pagasts, Valkas novads, nodots atsavināšanai ar 2012.gada 27.decembra Valkas novada domes sēdes lēmumu „Par nekustamā īpašuma Zvārtavas pagastā „Luturmežsargmāja” atsavināšanu” (protokols Nr.14, 19.§).

1. Nekustamā īpašuma sastāvs un īpašuma tiesības:

Izsoles objekts: nekustamais īpašums “Luturmežsargmāja”, kadastra numurs 9496 010 0030, sastāv no dzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 9496 010 0030 001), divām palīgēkām (kadastra apzīmējums 9496 010 0030 002 un 9496 010 0030 003) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 9496 010 0030) ar kopējo platību 0.4964ha.

2. Lietu tiesības, kas apgrūtina Nekustamo īpašumu:

- 2.1. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20kV – 31m²;
- 2.2. Citi minēto zemes gabalu apgrūtinājumi, saskaņā ar Valkas novada saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas noteikumi”.

3. Pirkuma tiesības: NAV

4. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana:

- 4.1.saskaņā ar spēkā esošo Valkas novada teritorijas plānojumu Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana ir: lauku sētas apbūves teritorija.

5. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids:

Pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

6. Pretendentu atlases kritēriji:

- 6.1.Pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas procesā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu;
- 6.2.Pretendentam nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi Latvijā vai citā valstī, kur tas reģistrēts.

7. Izsoles norises laiks un vieta

- 7.1. Izsolei organizē Valkas novada domes Pašvaldības īpašumu privatizācijas komisija
- 7.2. **Izsole notiek** Valkas novada domē, **2013.gada 30.aprīlī plkst. 10:00**, Semināra ielā 9, Valkā, 1.stāva sēžu zālē.

8. Nekustamā īpašuma nosacītā cena – izsoles sākumcena, maksāšanas līdzekļi un to proporcijas:

Ls 2 559.50 (divi tūkstoši pieci simti piecdesmit deviņi lati un 50 santīmu), maksāšanas līdzekļi - **lati, 100%**

9. Nodrošinājuma nauda

10% no Nekustamā īpašuma nosacītās cenas, t.i., **Ls 255** (divi simti piecdesmit pieci lati), kas jāieskaita Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134 A/S”SEB BANKA”, kods UNLALV2X ar norādi: „nodrošinājuma nauda izsoles objektam „Luturmežsargmāja”. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā.

Izsoles uzvarētājam nodrošinājums tiks ieskaitīts maksājumā par nosolīto Nekustamo īpašumu, bet pārējiem izsoles dalībniekiem atmaksāts septiņu dienu laikā no izsoles norises dienas, ieskaitot to dalībnieku norādītajos norēķinu kontos.

10. Izsoles solis

Ls 100,- (viens simti lati)

11. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība:

- 11.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek Valkas novada domes telpās Semināra ielā 9, pirmajā stāvā 3.kabinetā, sākot ar nākošo dienu pēc sludinājuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” līdz 2013.gada 29.aprīlim, pulksten 16:00.
- 11.2. Reģistrācijas nauda – Ls 30,- (trīsdesmit lati), jāieskaita Valkas novada domes reģ.Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134 A/S ”SEB BANKA”, kods UNLALV2X, vai jāiemaksā kasē ar norādi ”reģistrācijas nauda izsoles objektam „Luturmežsargmāja”.
- 11.3. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem var iegūt nekustamo īpašumu un ir izpildījusi šajos noteikumos priekšnoteikumus pretendentu atlasei.
- 11.4. Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums, kurā ir jānorāda gatavība piedalīties izsolē saskaņā ar izsoles noteikumiem, jāuzrāda sekojoši dokumenti un jāiesniedz to kopijas (dokumentu kopijām ir jābūt notariāli vai juridiskās personas vadītāja apliecinātām):
 - 11.4.1. Fiziskām personām:
 - 1) pase (ID karte) (tikai jāuzrāda);

- 2) izziņa, kas izdota ne ātrāk kā 1 mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas, no Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta vai tamlīdzīgas citas valsts iestādes par to, ka pretendents nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi. Ja persona nav reģistrēta Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienestā kā nodokļu maksātājs, par to jāiesniedz izziņu, kas izdota ne ātrāk kā 1 mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas;
- 3) kvīts par reģistrācijas un nodrošinājuma naudas samaksu.
 - 11.4.2. Juridiskām personām, tai skaitā personālsabiedrībām:
 - 1) juridiskās personas reģistrācijas apliecība;
 - 2) izziņas (izziņām), kas izdota ne ātrāk kā 6 nedēļas pirms izsoles dienas, no Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta par to, ka:
 - pretendents nav nodokļu parādi Latvijā vai citā valstī, kur tas reģistrēts;
 - par to, pretendents nav apturēta uzņēmējdarbība,
 - ka juridiskā persona ir veikusi valsts obligātās sociālās apdrošināšanas maksājumus (derīguma termiņš – viens mēnesis no izdošanas brīža);
 - 3) juridiskās personas pārstāvja pilnvara (ja pārstāvis darbojas uz pilnvaras pamata);
 - 4) juridiskās personas lēmums (apliecinājums) par Nekustamā īpašuma iegādi;
 - 5) kvīts par reģistrācijas un nodrošinājuma naudas samaksu.
- 11.5. Ja persona ir izpildījusi šos priekšnoteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā un reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību (Izsoles noteikumu 1.pielikums).
- 11.6. Izsoles komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles pretendentu sniegtās ziņas. Ja tiek konstatēts, ka izsoles pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas, viņu neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē un viņam neatmaksā veikto nodrošinājumu.

12. Izsoles norise

- 12.1. Izsole notiek, ja izsoles norisē piedalās vairāk kā puse no komisijas sastāva.
- 12.2. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegtas izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.
- 12.3. Ja noteiktajā termiņā uz izsoli ir pieteicies tikai viens pretendents, izsoles komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, kurš ieradies noteiktajā laikā uz izsoli, pirkt objektu, nosolot vienu soli. Vienīgais izsoles dalībnieks, kurš vēlas iegādāties objektu, nosolot vienu soli, uzskatāms par izsoles uzvarētāju.
- 12.4. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem izsoles dalībniekiem, izsole tiek atlikta uz vienu stundu. Ja šajā laikā vairāk neviens izsoles dalībnieks neierodas, izsole notiek saskaņā ar šo noteikumu 13.3.punktā noteikto kārtību.
- 12.5. Izsole notiek tikai tad, ja uz izsoli ir ieradies vismaz viens no vairākiem reģistrētiem izsoles dalībniekiem. Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta. Reģistrācijas maksa netiek atmaksāta.
- 12.6. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam, kurš ieradies uz izsoli, ir tiesības pieprasīt atpakaļ nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā septiņu dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.
- 12.7. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 12.8. Izsoles sekretārs pēc pases pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru. Solīšanas kartes numurs atbilst Dalībnieka reģistrācijas apliecībā ierakstītā dalībnieka reģistrācijas numuram.
- 12.9. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles Noteikumus, apliecinot, ka viņi ir iepazinušies ar izsoles Noteikumiem un viņiem šajā sakarā nav nekādu pretenziju.
- 12.10. Izsoles gaita tiek protokolēta (Izsoles noteikumu 2.pielikums). Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 12.11. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.
- 12.12. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.
- 12.13. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo pārdodamo Nekustamo īpašumu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 12.14. Pēc komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process.
- 12.15. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim – kas ir noteikts Ls 100 (viens simts latu).
- 12.16. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsolāmā Nekustamā īpašuma sākotnējo cenu un jautā: “Kas sola vairāk?”.
- 12.17. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitienu Nekustamais īpašums ir pārdots

personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.

- 12.18. Katrs dalībnieka solījums ir viņam līdz Nekustamā īpašuma tiesību pārejai izsoles uzvarētājam saistošs apliecinājums, ka viņš palielina solīto Nekustamā īpašuma cenu par noteikto izsoles soli.
- 12.19. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 12.20. Katrs Nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 12.21. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 12.22. Izsoles dalībnieks, kurš Nekustamo īpašumu nosolījis, bet nevar komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, uzskatāms, ka ir atteicies no nosolītā Nekustamā īpašuma. Pēc komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis viens dalībnieks izsole atzīstama par spēkā neesošu.
- 12.23. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Nekustamo īpašumu saņem Izziņu (izsoles noteikumu 3.pielikums), kurā norādīta nosolītā Nekustamā īpašuma cena un samaksas kārtība.
- 12.24. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Nekustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 7 (septiņu) darba dienu laikā. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.

13. Izsoles rezultātu apstiprināšana, pirkuma līguma slēgšana un Nekustamā īpašuma tālāka izmantošana

- 13.1. Izsoles rezultātus apstiprina Valkas novada dome 30 dienu laikā pēc tam, kad nosolītājs samaksājis nosolīto cenu.
- 13.2. Nekustamā īpašuma nosolītājs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas paraksta Pirkuma līgumu.
- 13.3. Visus izdevumus, kas saistīti ar Nekustamā īpašuma pirkuma līguma slēgšanu un reģistrāciju uz pircēja vārda, sedz pircējs.
- 13.4. Pēc pirkuma līguma noslēgšanas trīs darba dienu laikā no pašvaldības puses tiek sastādīts un parakstīts nekustamā īpašuma nostiprinājuma lūgums.
- 13.5. Saskaņā ar Civillikuma 1603.panta 5.punktu Valkas novada dome atsakās un tai atkrīt atsavinātāja atbildības pienākums attiecīguma gadījumā. Pircēja pienākums ir pašam uzņemties visu risku, tai skaitā visus izdevumus, kas varētu rasties Pircējam attiecīguma gadījumā. Noslēdzot pirkuma līgumu, Pircējs atsakās no tiesības prasīt jebkādu atsavinātāja atbildību no Valkas novada domes.

14. Samaksas kārtība

- 14.1. Piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, pircējam jāiemaksā par nosolīto objektu **trīs mēnešu laikā no izsoles dienas**. Par maksājumu veikšanas dienu tiek uzskatīts datums, kurā ir iesniegts kredītiestādē attiecīgais maksājumu uzdevums (bankas atzīme). Komisija iesniedz Nosolītājam kvīti norēķinam par izsolē iegādāto objektu.
- 14.2. Nokavējot noteikto pirkuma maksas samaksas termiņu, nosolītājs zaudē nodrošinājumu un Nekustamā īpašuma pirkšanas tiesības. Par to tiek paziņots pārsolītajam izsoles dalībniekam, nosūtot piedāvājumu iegādāties Nekustamo īpašumu par viņa nosolīto cenu.
- 14.3. Šo noteikumu 14.2.punktā minētajā gadījumā pārsolītais pircējs stājas nosolītāja vietā un tam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas brīža rakstveidā paziņot Izsoles organizatoram par Nekustamā īpašuma pirkšanu.
- 14.4. Pēc attiecīga iesnieguma iesniegšanas, kurā norādīts bankas konts, izsoles pretendenti, kuri nav iekļauti izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībniekiem, kas nav ieguvuši Nekustamo īpašumu īpašumā, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas vai arī visiem izsoles dalībniekiem, ja izsole atzīta par nenotikušu vai netiek rīkota, septiņu dienu laikā atmaksā nodrošinājumu, izņemot šajos Noteikumos paredzētajos gadījumos.
- 14.5. Pretenzijas par to, ka ir bijusi noruna atturēt izsoles dalībnieku no piedalīšanas izsolē, izsoles dalībnieki, iesniedzot attiecīgus pierādījumus, var pieteikt Izsoles organizatoram ne vēlāk kā trīs dienu laikā pēc izsoles.

15. Nenotikusi izsole

Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

- 16.1. noteiktajā laikā ir reģistrējies vismaz viens dalībnieks, bet uz izsoli neviens neierodas;
- 16.2. sākumcena nav pārsolīta;
- 16.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;

- 16.4. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par Nekustamā ģpašuma nosolītāju, neveic pirkuma samaksu noteiktajā termiņā;
- 16.5. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidģta kāda izsoles dalģbģnieka piedalģšanās izsolģ vai nepareģzi noraidģts kāds pģrsolģģjums;
- 16.6. ja tiek konstatģts, ka bijusi noruna kādu atturģt no piedalģšanās izsolģ;
- 16.7. ja izsolģ starp dalģbģniekiem konstatģta vienoģšanās, kas iespaidojusi izsoles rezultģtus vai gaitu.

16. Nododamģs tiesģbas un saģstģbas

Pircģjs iegģst valdģjuma tiesģbas uz Nekustamo ģpašumu pirkuma lģguma spģkģ stģšanās dienģ. Visu risku par zaudģjumiem, kas var rasties saģstģbģ ar Nekustamo ģpašumu treģšajģm personģm. no pirkuma lģguma spģkģ stģšanās dienas uzņemas pircģjs.

17. Komisģjas lģmuma pģrsģdzģšana

- 17.1. Izsoles dalģbģniekiem ir tiesģbas iesniegt sģdzģģbu Valkas novada domei par komisģjas veiktajģm darbģbģm 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecģģģ lģmuma pieņģmģšanas vai izsoles dienas;
- 17.2. Ja Komisģjas lģmumi tiek pģrsģdzģģti, attiecģģģ pagarinģs šajos Noteikumos noteiktie termiņģ.

Valkas novada domes priekģsģdģģtģjs

(personiskais paraksts)

Kģrlis Alberģs

Reģistrācijas apliecība Nr. __

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

nomaksājais (-usi) reģistrācijas maksu Ls 30 (trīsdesmit latu) un nodrošinājumu - Ls 255,- (divi simti piecdesmit pieci latī) un ieguvīs (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks 2013.gada 30.aprīlī plkst.10:00, Semināra ielā 9, Valkā, Domes sēžu zālē, un kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums Zvārtavas pagastā "Luturmežsargmāja", kadastra numurs 9496 010 0030, kas sastāv no dzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 9496 010 0030 001) , divām palīgēkām (kadastra apzīmējums 9496 010 0030 002 un 9496 010 0030 003) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 9496 010 0030) ar kopējo platību 0.4964ha.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) - **Ls 2 559.50 (divi tūkstoši pieci simti piecdesmit deviņi latī un 50 santīmu)**

Apliecība izdota ____ .gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v. paraksts

Izsoles protokols

Izsoles laiks un vieta: **2013.gada 30.aprīlī**

plkst.10:00 Valkā, Semināra iela 9

Izsoles komisija sekojošā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētāja – Erna Pormeistare

Komisijas locekļi: Agris Simulis
 Aida Indusa
 Māris Zālītis
 Lāsma Engere
 Guntis Baškis
 Unda Ozoliņa

Nepiedalās: _____

Izsolī vada: Komisijas priekšsēdētāja Erna Pormeistere

Izsolī protokolē: Gundega Veinberga

Izsoles pretendenti:

1. _____
2. _____
3. _____

Citas personas:

Zemāk parakstījušies Izsoles dalībnieki – pretendenti, ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem, saprot tos un tiem šajā sakarā nav iebildumu:

Izsoles pretendentu paraksti: _____
(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

Izolāmā objekta nosaukums un adrese:

nekustamais īpašums: Zvārtavas pagastā "Luturmežsargmāja", kadastra numurs 9496 010 0030, kas sastāv no dzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 9496 010 0030 001) , divām palīgēkām (kadastra apzīmējums 9496 010 0030 002 un 9496 010 0030 003) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 9496 010 0030) ar kopējo platību 0.4964ha.

Izolāmā objekta pārdošanas sākumcena - Ls 2 559.50 (divi tūkstoši pieci simti piecdesmit deviņi lati un 50 santīmu)

Izsoles solis: Ls 100,00 (viens simts lati)

Izsoles gaita:

Izsolē piedāvātā augstākā cena (summa ar cipariem un vārdiem)

**Izsoles dalībnieka, kurš par objektu nosolījis augstāko cenu - vārds, uzvārds, juridiskās personas
pilns nosaukums:**

reģistrācijas kartītes Nr. __

Iemaksāts nodrošinājums Ls 255.00 (divi simti piecdesmit piecu latu 0 santīmi) apmērā.

Pircējs apņemas samaksāt nosolīto pirkuma maksu, ievērojot šādus noteikumus:

Samaksa par nekustamo īpašumu veicama šādā apmērā – latos 100% apmērā no pirkuma maksas.

Samaksā par pirkumu tiek ieskaitīta Pircēja samaksātā drošības nauda **Ls 255.00 (divi simti piecdesmit piecu latu 0 santīmi)**.

Pircējam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu jāiemaksā līdz 2013.gada _____ sekojošā kontā:

Valkas novada domes Norēķinu kases konts
LV16UNLA0050014283134
A/S"SEB BANKA",
Valkas NG, kods UNLALV2X

Izsoles noteikumi pircējam ir zināmi.

Pircējs:

(vārds, uzvārds, paraksts)

Izsoles komisijas priekšsēdētājs

(vārds, uzvārds, paraksts)

Z.v.

Izsoli protokolēja

(vārds, uzvārds, paraksts)

Komisijas locekļi:

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

Izziņa

norēķinam par izsolē iegūto objektu

Izsoles dalībnieka, izsolāmā objekta nosolītāja, vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums

_____ adrese un tālruna
numurs

izsolē, kas notika 2013.gada 30.aprīlī Valkā, Semināra ielā 9, ieguva īpašumā nekustamo īpašumu: Zvārtavas pagastā "Luturmežsargmāja", kadastra numurs 9496 010 0030, kas sastāv no dzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 9496 010 0030 001), divām palīgēkām (kadastra apzīmējums 9496 010 0030 002 un 9496 010 0030 003) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 9496 010 0030) ar kopējo platību 0.4964ha.

Iemaksāts nodrošinājums Ls 255,- (divi simti piecdesmit piecu latu) apmērā.

Līdz 2013.gada _____

jāpārskaita (summa ar cipariem un vārdiem) _____

sekojošā kontā:

Valkas novada domes Norēķinu kases konts

LV16UNLA0050014283134

A/S"SEB BANKA",

Valkas NG, kods UNLALV2X

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____

Z.v.

Protokoliste _____

19.§

Par zemes starpgabala Valkā, Meža iela 2D atsavināšanas noteikumiem

(L.Engere)

Ar Valkas Zemesgrāmatu nodaļas 2012.gada 15.oktobra lēmumu īpašuma tiesības uz zemesgabalu Valkā, Meža ielā 2D, ar kadastra numuru 9401 007 0023 ir nostiprinātas Valkas novada domei, zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0051 1377. [..]

Nemot vērā 2013.gada 15.februāra Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 4.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atsavināt neapbūvētu zemesgabalu (zemes starpgabalu) Valkā, Meža iela 2D, ar kadastra numuru 9401 007 0023, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0021 un kopējo platību 3326 m² (saskaņā ar pievienoto zemesgabala plānu), pārdodot to par brīvu cenu viena pretendenta pieteikšanās gadījumā, bet vairāku pircēju pieteikšanās gadījumā - izsolē.
2. Noteikt atsavināmam nekustamam īpašumam Valkā, Meža iela 2D, kadastra Nr.9401 007 0023:

- 2.1. nosacīto cenu (sākotnējā cena) – Ls 3223.70 (trīs tūkstoši divi simti divdesmit trīs lati un 70 santīmi);
- 2.2. drošības naudu - Ls 322.00 (trīs simti divdesmit divi lati);
- 2.3. atsavināšanas izsoles soli Ls 100 (viens simts lati);
- 2.4. reģistrācijas maksu Ls 30 (trīsdesmit lati).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Valkā, Meža iela 2D, kadastra Nr.9401 007 0023, atsavināšanas noteikumus, saskaņā ar 1.pielikumu.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma Valkā, Meža iela 2D, kadastra Nr.9401 007 0023, izsoles noteikumus, saskaņā ar 2.pielikumu.
5. Uzdot Valkas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašumu Valkā, Meža iela 2D, atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma un 30.05.2006.MK noteikumu Nr.425 „Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta” noteiktajā kārtībā.
6. Publicēt sludinājumu par atsavināšanas noteikumu apstiprināšanu un izsoli laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Ziemeļlatvija”, kā arī mājas lapā www.valka.lv
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram Guntim Baškis.

1.pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Valkas novada domes
2013.gada 28.februāra sēdes lēmumu
(protokols Nr.3, 19.§)

ATSAVINĀMĀ VALKAS NOVADA DOMES NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA – zemes starpgabala Valkā, Meža iela 2D ATSAVINĀŠANAS NOTEIKUMI

*Saskaņā ar
Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma
37.panta 1.daļas 4.punktu*

1. Informācija par atsavināmo Objektu

1.1. Nekustamā īpašuma adrese

- Meža iela 2D, Valka, Valkas novadā

1.2. Nekustamā īpašuma sastāvs

- zemesgabals ar kadastra apz. 9401 007 0021,
kopplatība 0.3326ha.

1.3. Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā

- 2012.gada 15.oktobrī nostiprinātas
Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000
0051 1377

1.4. Ziņas par personām, kuras nomā vai lieto nekustamo īpašumu vai tā daļu, un šo nomas vai citu līgumu termiņiem

- SIA „PEPI RER”, reģ.Nr.44103026983
2012. gada 11.maija zemesgabala nomas līgums

1.5. Iesniegti prasījumi attiecībā uz atsavināmo nekustamo īpašumu

- atsavināšanas ierosinājums, ko iesniegusi
Publiskas personas mantas atsavināšanas
likuma 4.panta 4.daļas 1.punktā minētā persona
- SIA „PEPI RER”; SIA „Akords”; Finanšu ministrija,
kopīpašnieki Ilga Šauja, Aivars Šauja.

1.7. Pirmpirkuma tiesības

2. Objekta atsavināšana

2.1. Atsavināmā Objekta sastāvs - pārdots tiek Objekts kopumā.

2.2. Objekta nosacītā (sākuma) cena – Ls 3223.70 (trīs tūkstoši divi simti divdesmit trīs lati un 70 santīmi).

2.3. Objekta atsavināšanas veids – pārdošana par brīvu cenu.

2.4. Objekta pārdošana notiek saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.5. Objekta atsavināšanas rīkotājs - Valkas novada domes pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija.

2.6. Objekta atsavināšanas pasākumu veikšanas kārtība.

2.6.1. Pēc šo noteikumu apstiprināšanas vietējā laikrakstā „Ziemeļlatvija” jāpublicē paziņojums par pašvaldības mantas pārdošanu par brīvu cenu.

2.6.2. Ja piecu dienu laikā pēc sludinājuma publicēšanas piesakās vairāki pircēji, rīkojama izsole.

2.6.3. Ja sludinājumā norādītajā termiņā ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

2.6.4. Personai tiek piedāvāts:

2.6.4.1. veikt samaksu uzreiz, veicot samaksu par visa Objekta nosacīto cenu viena mēneša laikā no pieteikuma saņemšanas brīža;

2.6.4.2. veikt samaksu ar atlikto maksājumu 3 (trīs) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

- 2.6.5. Ja atsavinātājs samaksā visa Objekta nosacīto cenu 1 mēneša laikā no pieteikuma saņemšanas brīža pārskaitot to uz Valkas novada domes Rēķinā norādīto kontu, Valkas novada dome, 7 dienu laikā pēc visas Objekta nosacītās cenas samaksas slēdz ar šo personu pirkuma līgumu un paraksta nostiprinājuma līgumu zemesgrāmatai par īpašuma tiesību pārreģistrāciju.
- 2.6.6. Ja atsavinātājs, izvēlas atlikto maksājumu, tad maksa par atlikto maksājumu ir 6 (seši) procenti gadā no vēl nesamaksātās kopējās maksājuma daļas, sadalot kopējo maksājumu vienādās daļās pa atliktā maksājuma gadiem, kā arī tiek noteikts līgumsods 0,1% apmērā no pirkuma maksas par katru nokavēto dienu.
- 2.7. Ja Nomnieks - atsavināšanas ierosinātājs kļūst par nomas objekta īpašnieku, tad nomas līgums izbeidzas pats no sevis arī pirms termiņa notecējuma.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs

**ATSAVINĀMĀ VALKAS NOVADA DOMES NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA –
zemes starpgabala Valkā, Meža iela 2D
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie jautājumi

- 1.1. Izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama un rīkojama Valkas novada domes atsavināmā neapbūvēta zemes starpgabala izsole, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta".
- 1.2. Neapbūvēts zemesgabals Valkā, Meža iela 2D ar kadastra Nr.9401 007 0023 ir zemes starpgabals, kas robežojas ar zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0236 Parka iela 25F – īpašnieks SIA „PEPI RER”; ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0111 Meža iela 2A – īpašnieks SIA „Akords”; ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0139 Meža iela 2B – īpašnieks Finanšu ministrija, nomnieks SIA „Valkas būvnieks”; ar kadastra apzīmējumu 9401 007 5109 Parka iela 23C – īpašnieks SIA „PEPI RER” un ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0101 Sudrabkalni – kopīpašnieki Ilga Šauja, Aivars Šauja.
- 1.3. Pieguļošo nekustamo īpašumu īpašnieki vai pārējie kopīpašnieki, kuri ir Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, var ierosināt blakus esošā zemes starpgabala atsavināšanu un izmantot šī likuma 14.panta trešajā daļā minētās priekšrocības.
- 1.4. Izsolī organizē Valkas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk – komisija).

2. Neapbūvēta zemes starpgabala raksturojums

- 2.1. Zemesgabala adrese – Meža iela 2D, Valka, Valkas novadā.
- 2.2. Zemesgabala robežu plāns un kadastra numurs - izstrādāts 2012.gada 27.jūlijā, Kadastra numurs 9401 007 0023, zemes gabala kadastra apzīmējums 9401 007 0021.
- 2.3. Zemesgabala kopējā platība- 3326 m².
- 2.4. Kādiem mērķiem zemesgabalu var izmantot - pievienot kādam no blakus esošajiem zemesgabaliem.
- 2.5. Zemesgabala īpašuma tiesību - 2012.gada 15.oktobrī nostiprinātas Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0051 1377 uz Valkas novada domes vārda.
- 2.6. Ziņas par personām, kuras nomā vai lieto zemesgabalu vai tā daļu, un šo nomas vai citu līgumu termiņiem:
-SIA „PEPI RER”, reģ.Nr.44103026983, 2012. gada 11.maija zemesgabala nomas līgums.
- 2.7. Iesniegti prasījumi attiecībā uz atsavināmo zemesgabalu – nav.
- 2.8. Zemesgabala apgrūtinājumi:
 - 2.8.1. 120502 aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju – 0.0198ha;
 - 2.8.2. 130303 Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija – 0.3326ha.
- 2.9. Zemesgabala kadastrālā vērtība - Ls 2 904,- (divi tūkstoši deviņi simti četri lati).
- 2.10. Zemes starpgabala nosacītā cena- Ls 3223.70 (trīs tūkstoši divi simti divdesmit trīs lati un 70 santīmi).

3. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

- 1.1. Izsoles veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas - 100% latos no izsolē piedāvātās visaugstākās pirkuma maksas.
- 1.3. Izsoles sākumcena – Ls 3223.70 (trīs tūkstoši divi simti divdesmit trīs lati un 70 santīmi).
- 1.4. Izsoles solis – Ls 100,- (viens simts lati).
- 1.5. Izsoles nodrošinājuma apmērs – Ls 322,- (trīs simti divdesmit divi lati).
- 1.6. Izsoles reģistrācijas maksa – Ls 30,- (trīsdesmit lati).

4. Pirmpirkuma tiesības un to izmantošanas kārtība

- 1.1. Pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo neapbūvēto zemes starpgabalu ir pieguļošo nekustamo īpašumu īpašniekiem:
 - 1) zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0236 Parka iela 25F un 9401 007 5109 Parka iela 23C – īpašniekam SIA „PEPI RER”;
 - 2) zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0111 Meža iela 2A – īpašniekam SIA „Akords”;
 - 3) zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0139 Meža iela 2B – īpašniekam Finanšu ministrija,
 - 4) zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0101 Sudrabkalni – kopīpašniekiem Ilgai Šaujai, Aivaram Šaujām.

- 1.2. Līdz 2013.gada 8.martam komisija nosūta šo noteikumu 4.1.punktā minētajām personām uzaicinājumu mēneša laikā, tas ir, līdz 2013.gada 8.aprīlim, iesniegt komisijai pieteikumu par zemes starpgabala pirkšanu. Pieteikumam jāpievieno īpašuma tiesības apliecinājošu dokumentu kopijas, zemes robežu plāna kopija un personu apliecinājoša dokumenta kopija. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par izsoles sākumcenu.
- 1.3. Ja pieteikumu par zemes starpgabalu pirkšanu līdz 2013.gada 8.aprīlim iesniegušas vairākas šo noteikumu 4.1.punktā minētās personas, 2013.gada 4.jūnijā tiek rīkota izsole starp šīm personām šo noteikumu noteiktajā kārtībā.
- 1.4. Ja līdz 2013.gada 8.aprīlim šo noteikumu 4.1.punktā minētās personas nav iesniegušas pieteikumu par zemes starpgabala pirkšanu vai iesniegušas atteikumu, Valkas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija 2013.gada 4.jūnijā rīko izsoli šo noteikumu noteiktajā kārtībā. Šajā gadījumā 4.1.punktā minētās personas ir tiesīgas iegādāties atsavināmo zemesgabalu izsolē vispārējā kārtībā.

5. Izsoles priekšnoteikumi

- 5.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīviem aktiem var iegūt īpašumā zemi un ir izpildījusi šajos noteikumos noteiktos priekšnoteikumus līdz 2013.gada 3.jūnijam.
- 5.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek Valkas novada domes telpās Semināra ielā 9, pirmajā stāvā 3.kabinetā, sākot ar nākošo dienu pēc sludinājuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” līdz 2013.gada 3.jūnijam, pulksten 16:00.
- 5.3. Reģistrācijas nauda – Ls 30,- (trīsdesmit lati), jāieskaita Valkas novada domes reģ.Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134 A/S”SEB BANKA”, Valkas NG, kods UNLALV2X, vai jāiemaksā kasē ar norādi ”Reģistrācijas nauda izsoles objektam „Valkā, Meža iela 2D””.
- 5.4. Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums, kurā ir jānorāda gatavība piedalīties izsolē saskaņā ar izsoles noteikumiem, jāuzrāda sekojoši dokumenti un jāiesniedz to kopijas (dokumentu kopijām ir jābūt notariāli vai juridiskās personas vadītāja apliecinātām):
 - 5.4.1. Fiziskām personām:
 - 5.4.1.1. pase (ID karte) (tikai jāuzrāda);
 - 5.4.1.2. izziņa, kas izdota ne ātrāk kā 1 mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas, no Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta vai tamlīdzīgas citas valsts iestādes par to, ka pretendents nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi. Ja persona nav reģistrēta Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienestā kā nodokļu maksātājs, par to jāiesniedz izziņu, kas izdota ne ātrāk kā 1 mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas;
 - 5.4.1.3. kvīts par reģistrācijas un nodrošinājuma naudas samaksu.
 - 5.4.2. Juridiskām personām, tai skaitā personālsabiedrībām:
 - 5.4.2.1. juridiskās personas reģistrācijas apliecība;
 - 5.4.2.2. izziņas (izziņām), kas izdota ne ātrāk kā 6 nedēļas pirms izsoles dienas, no Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta par to, ka:
 - pretendents nav nodokļu parādi Latvijā vai citā valstī, kur tas reģistrēts;
 - par to, pretendents nav apturēta uzņēmējdarbība,
 - ka juridiskā persona ir veikusi valsts obligātās sociālās apdrošināšanas maksājumus (derīguma termiņš – viens mēnesis no izdošanas brīža);
 - 5.4.2.3. juridiskās personas pārstāvja pilnvara (ja pārstāvis darbojas uz pilnvaras pamata);
 - 5.4.2.4. juridiskās personas lēmums (apliecinājums) par Nekustamā īpašuma iegādi;
 - 5.4.2.5. kvīts par reģistrācijas un nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.5. Ja persona ir izpildījusi šos priekšnoteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā un reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību (Izsoles noteikumu 1.pielikums).
- 5.6. Izsoles komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles pretendentu sniegtās ziņas. Ja tiek konstatēts, ka izsoles pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas, viņu neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē un viņam neatmaksā veikto nodrošinājumu.

6. Izsoles process

- 6.1. Izsole notiek, ja izsoles norisē piedalās vairāk kā puse no komisijas sastāva.
- 6.2. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegtas izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.
- 6.3. Ja noteiktajā termiņā uz izsoli ir pieteicies tikai viens pretendents, izsoles komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, kurš ieradies noteiktajā laikā uz izsoli, pirkt objektu, nosolot vienu soli. Vienīgais izsoles dalībnieks, kurš vēlas iegādāties objektu, nosolot vienu soli, uzskatāms par izsoles uzvarētāju.
- 6.4. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem izsoles dalībniekiem, izsole tiek atlikta uz vienu stundu. Ja šajā laikā vairāk neviens izsoles dalībnieks neierodas, izsole notiek saskaņā ar šo noteikumu 6.3.punktā noteikto kārtību.
- 6.5. Izsole notiek tikai tad, ja uz izsoli ir ieradies vismaz viens no vairākiem reģistrētiem izsoles dalībniekiem. Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta. Reģistrācijas maksa netiek atmaksāta.

- 6.6. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam, kurš ieradies uz izsoli, ir tiesības pieprasīt atpakaļ nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā septiņu dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.
- 6.7. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 6.8. Izsoles sekretārs pēc pases pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru. Solīšanas kartes numurs atbilst Dalībnieka reģistrācijas apliecībā ierakstītā dalībnieka reģistrācijas numuram.
- 6.9. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles Noteikumus, apliecinot, ka viņi ir iepazinušies ar izsoles Noteikumiem un viņiem šajā sakarā nav nekādu pretenziju.
- 6.10. Izsoles gaita tiek protokolēta (Izsoles noteikumu 2.pielikums). Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 6.11. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.
- 6.12. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.
- 6.13. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo pārdodamo Nekustamo īpašumu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 6.14. Pēc komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process.
- 6.15. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim – kas ir noteikts Ls 100 (viens simti latu).
- 6.16. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsolāmā Nekustamā īpašuma sākotnējo cenu un jautā: "Kas sola vairāk?".
- 6.17. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Nekustamais īpašums ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
- 6.18. Katrs dalībnieka solījums ir viņam līdz Nekustamā īpašuma tiesību pārejai izsoles uzvarētājam saistošs apliecinājums, ka viņš palielina solīto Nekustamā īpašuma cenu par noteikto izsoles soli.
- 6.19. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.20. Katrs Nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.21. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 6.22. Izsoles dalībnieks, kurš Nekustamo īpašumu nosolījis, bet nevar komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, uzskatāms, ka ir atteicies no nosolītā Nekustamā īpašuma. Pēc komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis viens dalībnieks izsole atzīstama par spēkā neesošu.
- 6.23. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Nekustamo īpašumu saņem Izzīnu (Izsoles noteikumu 3.pielikums), kurā norādīta nosolītā Nekustamā īpašuma cena un samaksas kārtība.
- 6.24. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Nekustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 7 (septiņu) darba dienu laikā. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.

7. Izsoles rezultātu apstiprināšana, pirkuma līguma slēgšana un Nekustamā īpašuma tālāka izmantošana

- 7.1. Izsoles rezultātus apstiprina Valkas novada dome 30 dienu laikā pēc tam, kad nosolītājs samaksājis nosolīto cenu.
- 7.2. Nekustamā īpašuma nosolītājs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas paraksta Pirkuma līgumu.
- 7.3. Visu izdevumus, kas saistīti ar Nekustamā īpašuma pirkuma līguma slēgšanu un reģistrāciju uz pircēja vārda, sedz pircējs.
- 7.4. Pēc pirkuma līguma noslēgšanas trīs darba dienu laikā no pašvaldības puses tiek sastādīts un parakstīts nekustamā īpašuma nostiprinājuma lūgums.
- 7.5. Saskaņā ar Civillikuma 1603.panta 5.punktu Valkas novada dome atsakās un tai atkrīt atsavinātāja atbildības pienākums attiesājuma gadījumā. Pircēja pienākums ir pašam uzņemties visu risku, tai skaitā visus izdevumus, kas varētu rasties Pircējam attiesājuma gadījumā. Noslēdzot pirkuma līgumu, Pircējs atsakās no tiesības prasīt jebkādu atsavinātāja atbildību no Valkas novada domes.

8. Samaksas kārtība

- 8.1. Piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, pircējam jāiemaksā par nosolīto objektu trīs mēnešu laikā no izsoles dienas. Par maksājumu veikšanas dienu tiek uzskatīts datums, kurā ir iesniegts kredītiestādē attiecīgais maksājumu uzdevums (bankas atzīme). Komisija izsniedz Nosolītājam kvīti norēķinam par izsolē iegādāto objektu.
- 8.2. Nokavējot noteikto pirkuma maksas samaksas termiņu, nosolītājs zaudē nodrošinājumu un Nekustamā īpašuma pirkšanas tiesības. Par to tiek paziņots pārsolītajam izsoles dalībniekam, nosūtot piedāvājumu iegādāties Nekustamo īpašumu par viņa nosolīto cenu.
- 8.3. Šo noteikumu 14.2.punktā minētajā gadījumā pārsolītais pircējs stājas nosolītāja vietā un tam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas brīža rakstveidā paziņot Izsoles organizatoram par Nekustamā īpašuma pirkšanu.
- 8.4. Pēc attiecīga iesnieguma iesniegšanas, kurā norādīts bankas konts, izsoles pretendentiem, kuri nav iekļauti izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībniekiem, kas nav ieguvuši Nekustamo īpašumu īpašumā, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas vai arī visiem izsoles dalībniekiem, ja izsole atzīta par nenotikušu vai netiek rīkota, septiņu dienu laikā atmaksā nodrošinājumu, izņemot šajos Noteikumos paredzētajos gadījumos.
- 8.5. Pretenzijas par to, ka ir bijusi noruna atturēt izsoles dalībnieku no piedalīšanās izsolē, izsoles dalībnieki, iesniedzot attiecīgus pierādījumus, var pieteikt Izsoles organizatoram ne vēlāk kā trīs dienu laikā pēc izsoles.

9. Nenotikusi izsole

Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

- 9.1. noteiktajā laikā ir reģistrējies vismaz viens dalībnieks, bet uz izsoli neviens neierodas;
- 9.2. sākumcena nav pārsolīta;
- 9.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;
- 9.4. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par Nekustamā īpašuma nosolītāju, neveic pirkuma samaksu noteiktajā termiņā;
- 9.5. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda izsoles dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
- 9.6. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē;
- 9.7. ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu.

10. Nododamās tiesības un saistības

Pircējs iegūst valdījuma tiesības uz Nekustamo īpašumu pirkuma līguma spēkā stāšanās dienā. Visu risku par zaudējumiem, kas var rasties saistībā ar Nekustamo īpašumu trešajām personām, no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas uzņemas pircējs.

11. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana

- 11.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Valkas novada domei par komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.
- 11.2. Ja Komisijas lēmumi tiek pārsūdzēti, attiecīgi pagarinās šajos Noteikumos noteiktie termiņi.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(parsoniskais paraksts)

K.Albergs

Reģistrācijas apliecība Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

nomaksājis (-usi) reģistrācijas maksu Ls 30 (trīsdesmit latu) un nodrošinājumu - Ls 322 (trīs simti divdesmit divi lati) un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks 2013.gada 4.jūnijā plkst.10:00, Semināra ielā 9, Valkā, Domes sēžu zālē, un kurā tiks izsolīts neapbūvēts zemesgabals (starpgabals): Valkā, Meža iela 2D.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) – Ls 3223.70 (trīs tūkstoši divi simti divdesmit trīs lati un 70 santīmi).

Apliecība izdota ____ .gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v. paraksts

Izsoles protokols

Izsoles laiks un vieta: **2013.gada 4.jūnijā**

plkst.10:00 Valkā, Semināra iela 9

Izsoles komisija sekojošā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētāja – Erna Pormeistare

Komisijas locekļi: Agris Simulis

Aida Indusa

Māris Zālītis

Lāsma Engere

Guntis Baškis

Unda Ozoliņa

Nepiedalās: _____

Izsolī vada: Komisijas priekšsēdētāja Erna Pormeistere

Izsolī protokolē: Gundega Veinberga

Izsoles pretendenti:

1. _____

2. _____

3. _____

Citas personas:

Zemāk parakstījušies Izsoles dalībnieki – pretendenti, ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem, saprot tos un tiem šajā sakarā nav iebildumu:

Izsoles pretendentu paraksti: _____

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

Izolāmā objekta nosaukums un adrese:

nekustamais īpašums: Valkā, Meža iela 2D, kadastra numurs 9401 007 0023, kas sastāv no zemes gabala (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0021, ar platību 0.3326ha.

Izolāmā objekta pārdošanas sākumcena - Ls 3223.70 Ls (trīs tūkstoši divi simti divdesmit trīs lati un 70 santīmi).

Izsoles solis: Ls 100,00 (viens simts lati)

Izsoles

gaita: _____

Izolē piedāvātā augstākā cena (summa ar cipariem un vārdiem)

**Izsoles dalībnieka, kurš par objektu nosolījis augstāko cenu - vārds, uzvārds, juridiskās personas
pilns nosaukums:**

reģistrācijas kartītes Nr. _____

Iemaksāts nodrošinājums Ls 322.00 (trīs simti divdesmit divi latu 0 santīmi) apmērā.

Pircējs apņemas samaksāt nosolīto pirkuma maksu, ievērojot šādus noteikumus:

Samaksa par nekustamo īpašumu veicama šādā apmērā – latos 100% apmērā no pirkuma maksas.

Samaksā par pirkumu tiek ieskaitīta Pircēja samaksātā drošības nauda **Ls 322.00 (trīs simti divdesmit divi latu 0 santīmi)**.

Pircējam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu jāiemaksā līdz 2013.gada _____ sekojošā kontā:

Valkas novada domes Norēķinu kases konts
LV16UNLA0050014283134
A/S"SEB BANKA",
Valkas NG, kods UNLALV2X

Izsoles noteikumi pircējam ir zināmi.

Pircējs:

(vārds, uzvārds, paraksts)

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____

(vārds, uzvārds, paraksts)

Z.v.

Izsolī protokolēja

(vārds, uzvārds, paraksts)

Komisijas locekļi:

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

Izziņa
norēķinam par izsolē iegūto objektu

Izsoles dalībnieka, izsolāmā objekta nosolītāja, vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums

_____ adrese un tālruna
numurs

izsolē, kas notika 2013.gada 4.jūnijā Valkā, Semināra ielā 9, ieguva īpašumā nekustamo īpašumu: Valkā, Meža iela 2D, kadastra numurs 9401 007 0023, kas sastāv no zemes gabala (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0021, ar platību 0.3326ha.

Iemaksāts nodrošinājums Ls 322,- (trīs simti divdesmit divu latu) apmērā.

Līdz 2013.gada _____

Jāpārskaita (summa ar cipariem un vārdiem) _____

sekojošā kontā:

Valkas novada domes Norēķinu kases konts

LV16UNLA0050014283134

A/S"SEB BANKA",

Valkas NG, kods UNLALV2X

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____

Z.v.

Protokoliste _____

20.§

Par atsavināšanai paredzētās Valkas novada pašvaldības mantas – neapbūvēta zemes gabala „Kalnastrautiņi”, Zvārtavas pagastā, Valkas novadā (kadastra apzīmējums 9496 007 0075) nosacītās cenas apstiprināšanu

(L.Engere)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 4.daļu un izvērtējot Valkas novada domes rīcībā esošo informāciju. [...]

Ņemot vērā augstākminēto, saskaņā ar 2013.gada 15.februāra Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 5.§), un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 37.panta ceturto daļu un 44.panta septīto daļu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta"; likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17 punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai neapbūvētu zemes gabalu Valkas novada Zvārtavas pagastā „Kalnastrautiņi”, kadastra apzīmējums 9496 007 0075, platība 6.7ha; nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Valkas novada Zvārtavas pagastā „Kalnastrautiņi”, kadastra apzīmējums 9496 007 0075, platība 6.7ha, nosacīto cenu - Ls 4 029.30 (četri tūkstoši divdesmit deviņi lati un 30 santīmi).
3. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% lati.
4. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personai, kurai ir neapbūvēta zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu.
5. Pēc apliecinājuma saņemšanas uzdot Valkas novada domes juristei Aijai Jurjānei sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

] 21.§

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kalnamandēgi” Zvārtavas pagastā, Valkas novadā
atsavināšanas noteikumiem**

(L.Engere)

Ar Valkas novada domes 2012.gada 27.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 31.§) ir nolemts uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma „Kalnamandēgi”, kadastra numurs 9496 007 0084, kas sastāv no zemes gabala 0.3975ha platībā un dzīvojamās mājas un četrām palīgēkām un kas atrodas Valkas novada Zvārtavas pagastā, atsavināšanas procedūru, kā arī uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijai sagatavot nepieciešamos dokumentus atsavināšanai. [..]

Saskaņā ar 2013.gada 15.februāra Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 6.§), un Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 7.punktu; 3.panta 1.daļas 2.punktu; 4.panta 4.daļas 8.punktu; 5.panta piekto daļu; 14.panta 2.daļu; 37.panta 1.daļas 4.punktu, saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 30.maija noteikumiem Nr.425 „Kārtība, kāda atsavināma valsts un pašvaldību manta”, un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu; 21.panta 17.punktu atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai pašvaldības īpašuma objektu – nekustamo īpašumu „Kalnamandēgi”, kadastra numurs 9496 007 0084, Zvārtavas pagastā, Valkas novads, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu: 9496 007 0084, platība 0.3975ha, uz tā esošas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9496 007 0084 001 un palīgēkām ar kadastra apzīmējumu 9496 007 0084 002, 9496 007 0084 003, 9496 007 0084 004 un 9496 007 0084 005.
2. Noteikt pašvaldības īpašuma objekta – nekustamā īpašuma „Kalnamandēgi, Zvārtavas pagasts, Valkas novads, atsavināšanas veidu - pārdodot par brīvu cenu.
3. Noteikt atsavināmam nekustamam īpašumam „Kalnamandēgi”, Zvārtavas pagastā, Valkas novadā, kadastra numurs 9496 007 0084 nosacīto cenu (sākotnējā cena): Ls 2685,60 (divi tūkstoši seši simti astoņdesmit pieci lati un 60 santīmi).
4. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% lati.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personai, kurai ir neapbūvēta zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu.
4. Pēc apliecinājuma saņemšanas uzdot Valkas novada domes juristei Aijai Jurjānei sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

22.§

**Par grozījumiem Valkas novada domes 2010.gada 26.augusta nolikumā Nr.13
„Valkas novada dzīvokļu komisijas nolikums”**

(E.Lībietis)

2013.gada 31.janvārī Valkas novada dome apstiprināja saistošos noteikumus Nr.2 „Grozījumi Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums”, ar kuriem tika grozīts Dzīvokļu komisijas locekļu skaits no 3 locekļiem uz 4 locekļiem.

2013.gada 31.janvārī Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par ievēlēšanu Valkas novada Dzīvokļu komisijā” (protokols Nr.1, 17.§), kura 2.punktā noteica, ka saistībā ar Dzīvokļu komisijas locekļu skaita palielināšanu Dzīvokļu komisijai sagatavot attiecīgus grozījumus Dzīvokļu komisijas nolikumā un iesniegt apstiprināšanai Valkas novada domes 2013.gada februāra sēdē.

Dzīvokļu komisija 2013.gada 20.februāra sēdē ir sagatavojusi grozījumu projektu Valkas novada Dzīvokļu komisijas nolikumā.

Pamatojoties uz augstākminēto, un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 1.daļas 2.punkta un 61.panta 3.daļas, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Izdarīt Valkas novada domes 2010.gada 26.augusta nolikumā Nr.13 „Valkas novada dzīvokļu komisijas nolikums” šādus grozījumus:
 - 1.1. aizstāt 1.1.punktā skaitli „3” ar skaitli „4”;
 - 1.2. svītrot 3.4.4.apakšpunktā vārdu „sēžu”;
 - 1.3. aizstāt 3.5.punktā vārdu „divi” ar vārdu „trīs”.

23.§ Dzīvokļu jautājumu izskatīšana

(E.Lībietis)

Pamatojoties uz iesniegtiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2013.gada 20.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2), vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punkta, 21.panta 1.daļas 23.punkta, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.panta, 3.panta 1.daļas 1.punkta, 14., 15.pantiem, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. **P i e š ķ i r t** *** , deklarēta dzīvesvieta *** , reģistrēta dzīvojamo telpu apmaiņas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Viestura ielā 3-20, Valkā, 3.stāvs, kopējā platība 53,8 m², dzīvojamā platība 32,9 m², dzīvokļa labiekārtības pakāpe – labiekārtots , apmaiņā pret patreiz īrēto dzīvokli Varoņu ielā 39A-3, Valkā.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22).
Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
2. **P i e š ķ i r t** *** , deklarēta dzīvesvieta *** , reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 1-istabas dzīvokli Varoņu ielā 28-22, Valkā, 2.stāvs, kopējā platība 25,9 m², dzīvokļa labiekārtības pakāpe – daļēji labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22).
Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
3. **P i e š ķ i r t** *** , konkursa kārtībā pieņemts darbā par *** , deklarēta dzīvesvieta *** , reģistrēts dzīvokļu palīdzības reģistrā, 2-istabu dzīvokli Domes bulvārī 1-2, Valkā, 1.stāvs, kopējā platība 51,5 m², dzīvojamā platība 32,9 m², dzīvokļa labiekārtības pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22).
Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
4. **A t ļ a u t** pārrakstīt īres līgumu dzīvoklim *** , Valkā, uz dzīvoklī dzīvesvietu deklarējušā *** vārda, jo *** , ar kuru noslēgts īres līgums, ir no dzīvokļa izdeklarējiesies.

24.§ Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, ***

(E.Lībietis, M.Treijere)

Valkas novada dome 2012.gada 14.decembrī saņēma *** (dzīvo *** Valkā) iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (p.k.***-***) *** , Valkā, pamatojoties uz to, ka minētā persona tur nedzīvo jau 12 gadus, jo dzīvo Madonā, kā arī viņam nav tiesiska pamata būt deklarētam šajā adresē. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** – 1 deputāts (M.Treijere), **ATTURAS** – 2 deputāti (M.Magone, A.Sjademe),
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu *** , Valkā, Valkas novadā, LV-4701, *** , personas kods ***-*** , jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

25.§ Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkas pagastā, ***

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2012.gada 13.decembrī saņēma nekustamā īpašuma "****", ***, Valkas pagastā, Valkas novadā, īpašnieces *** iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (p.k.***-****) "****", ***, Valkas pagastā. Iesniegumā norādīts, ka *** nedzīvo Latvijā, kā arī viņam nav tiesiska pamata būt deklarētam šajā adresē. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 deputāts (M.Treijere),

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu „****”, ***, Valkas pagastā, Valkas novadā, LV-4701, ***, personas kods ***-***, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

26.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkas pagastā

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2012.gada 4.decembrī saņēma nekustamā īpašuma "****", Valkas pagastā, Valkas novadā, īpašnieces *** iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (p.k.***-****) "****", Valkas pagastā. Iesniegumā norādīts, ka *** minētajā īpašumā faktiski nedzīvo kopš 2012.gada 28.aprīļa, kā arī viņam nav tiesiska pamata būt deklarētam šajā adresē. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 deputāts (M.Treijere),

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu "****", Valkas pagastā, Valkas novadā, LV-4701, ***, personas kods ***-***, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

27.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, *** ielā

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2013.gada 18.janvārī saņēma SIA "****" (adrese: ***) iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** ielā, Valkā, deklarētajām personām: *** (p.k.***-****), *** (p.k.***-****), *** (p.k.***-****), *** (p.k.***-****), *** (p.k.***-****), *** (p.k.***-****), pamatojoties uz to, ka SIA "****" kļuvusi par īpašnieci īpašumam *** ielā, Valkā, Valkas novadā un minētajām personām nav tiesiska pamata dzīvot šajā īpašumā.[..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu *** ielā, Valkā, Valkas novadā, LV-4701, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētiem minētajā dzīvesvietā šādām personām:
 - 1.1. *** (personas kods ***-****);
 - 1.2. *** (personas kods ***-****);
 - 1.3. *** (personas kods ***-****);
 - 1.4. *** (personas kods ***-****);
 - 1.5. *** (personas kods ***-****);
 - 1.6. *** (personas kods ***-****).

28.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, *** ielā

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2013.gada 18.janvārī saņēma nekustamā īpašuma *** ielā , Valkā, īpašnieces *** iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (p.k.***-***) *** ielā, Valkā, pamatojoties uz to, ka īres līgums ir laužts un minētā persona nedzīvo šajā īpašumā kopš 2012.gada 1.marta. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu *** ielā, Valkā, Valkas novadā, LV-4701, **, personas kods ***-**, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

29.§

Par līdzekļu piešķiršanu nodibinājumam „Kokneses fonds”

(K.Albergs)

2013.gada 13.februārī Valkas novada domē ir saņemts iesniegums no Latvijas Politiski represēto apvienības un nodibinājuma „Kokneses fonds” ar lūgumu piešķirt ziedojumu Likteņdārza 38 Latvijas Ozolu godasardzes izveidei ap Amfiteātri. Šāds aicinājums ziedot **Ls 1000** par vienu ozolu ir nosūtīts pašvaldībām, kuras jau piedalījušās Likteņdārza īstenošanā. Katram Godasardzes ozolam paredzēts pievienot plāksnīti ar to pašvaldību un uzņēmēju vārdiem, kas piedalījušies ozola stāda finansēšanā.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atbalstīt Likteņdārza 38 Latvijas Ozolu godasardzes izveidi un piešķirt nodibinājumam „Kokneses fonds”, reģistrācijas Nr.40008092535 (konta Nr. LV10UNLA 0050 0068 7884 4) **Ls 250**.
2. Novada domes Centralizētai grāmatvedībai Ls 250,00 (divi simti piecdesmit latī) pārskaitīt uz lēmuma 1.punktā norādīto konta numuru.
3. Par lēmuma izpildi atbild novada domes Centralizētā grāmatvedība.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors G.Bašķis.

30.§

Par līdzfinansējumu Biedrības „Atbalsts Valkai” izstrādātajam projektam

(G.Smane)

2013.gada 15.februārī Valkas novada domē ir saņemts iesniegums no biedrības „Atbalsts Valkai” biedra Valda Rogaiņa ar lūgumu līdzfinansēt projektu „Valkas novada attālo teritoriju bērnu un jauniešu sociālās atstumtības mazināšana” 684,44 LVL apmērā. Projekta kopējais finansējums 13564,37 LVL, no kuriem 4,95% vai 672 LVL būs ieguldījums natūrā. Projektu plānots iesniegt Sabiedrības Integrācijas fonda izsludinātam Nevalstisko organizāciju projektu programmas projektu iesniegumu atklātam konkursam.

Projekta mērķis ir mazināt Valkas novada attālināto teritoriju bērnu sociālo atstumtību piedāvājot inovatīvas izglītojošas un iesaistošas aktivitātes 2013./2014.mācību gada skolas brīvlaikos.

Projekta laikā organizētajās aktivitātēs paredzēts iesaistīt apmēram 200 sociālās atstumtības riskam pakļautos bērnus no Valkas novada attālinātajām teritorijām vecumā no 7 – 16 gadiem no ģimenēm, kurām piešķirts trūcīgās ģimenes statuss, bērnus no daudz bērnu ģimenēm un ģimenes atbalsta centra „Saulīte”.

Galvenās aktivitātes būs radošās dienas Valkas novada pagastos skolas brīvlaikos 2013.gada rudenī un 2014.gada pavasarī. Ziemā plānotas 2 ekskursijas uz Rīgu. Projekta noslēgumā 2014.gadā tiks organizētas trīs 7 dienu diennakts āra nometnes.

Projektu plānots ieviest no 01.09.2013 – 31.08.2014. Pieteikumu iesniegšanas termiņš ir 2013.gada 25.februāris.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 deputāti (V.Šaicāns, E.Pormeistere), Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Līdzfinansēt Biedrības „Atbalsts Valkai” izstrādāto projekta iesniegumu „Valkas novada attālo teritoriju bērnu un jauniešu sociālās atstumtības mazināšana” 684,44 LVL apmērā, ja projekts tiks atbalstīts no Sabiedrības Integrācijas fonda izsludinātā Nevalstisko organizāciju projektu programmas projektu iesniegumu atklātā konkursā. Projekta kopējais finansējums 13564,37 LVL.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

31.§

**Par pašvaldības īpašuma Ērgemes pagastā „Strauti”
izsoles rezultātu apstiprināšanu**

(L.Engere)

Ar 2012.gada 29.novembra Valkas novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 31.§) tika apstiprināti pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā „Strauti”, kadastra numurs 9452 011 0163, izsoles noteikumi, kas nosaka nekustamo īpašumu pārdot atklātā izsolē un norēķiniem par atsavināmo objektu pieņemt 100% latus, kā arī apstiprināt izsoles objekta nosacīto cenu Ls 4141 (četri tūkstoši viens simts četrdesmit viens lats).

Sludinājumi par nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā „Strauti” izsoles noteikumu apstiprināšanu un Izsolī tika publicēti laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” (11.12.2012. Nr.194) un „Ziemeļlatvija” (13.12.2012). [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

N O L E M J :

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā „Strauti”, kadastra numurs 9452 011 0163, izsoles rezultātus, nosakot par izsoles uzvarētāju Dagni Sulu, personas kods 030275-11307, kas izsolē nosolījis augstāko cenu Ls 4241.00 (četri tūkstoši divi simti četrdesmit viens lats).
2. Uzdot Valkas novada domes juristei Aijai Jurjānei, septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas sagatavot Pirkuma līgumu par šī lēmuma 1.punktā minēto objektu.

32.§

**Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 30.augusta sēdes lēmumā „Par zemes
lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabaliem un zemes gabalu turpmāko piekritību”
(protokols Nr.10, 35.§)**

(L.Engere)

Pamatojoties uz 2012.gada 29.jūnija Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas vēstuli par Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām lietošanā esošajām zemes vienībām, par kurām nav noslēgti zemes izpirkuma līgumi ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka” (turpmāk tekstā – Hipotēku banka) līdz 2011.gada 30.decembrim, ar klāt pievienotu datu atlasī – sarakstu, Valkas novada dome 2012.gada 30.augusta sēdē pieņēma lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabaliem un zemes gabalu turpmāko piekritību” (protokols Nr.10, 35.§), ar kuru tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības personām, par kurām Valkas novada domei nebija nekādas informācijas par lēmumā minētās zemes izpirkšanu. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto un ņemot vērā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 1.daļas 4.punktu, 2.daļu un 2.¹daļu; likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 3.pantu un 4.panta 3.daļu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome,

N O L E M J :

1. Veikt grozījumus Valkas novada domes 2012.gada 30.augusta sēdes lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabaliem un zemes gabalu turpmāko piekritību” (protokols Nr.10, 35.§) izslēdzot no lēmuma 1.punkta sekojošus apakšpunktus:
 - 1.1. apakšpunktu 1.20. attiecībā uz ***;
 - 1.2. apakšpunktu 1.22. attiecībā uz ***;
 - 1.3. apakšpunktu 1.25. attiecībā uz ***;
 - 1.4. apakšpunktu 1.26. attiecībā uz ***.

33.§

Par platības noteikšanu ēku īpašuma Valkā, Varoņu ielā 42A uzturēšanai

(L.Engere)

Pamatojoties uz SIA „Valkas Tehnika” 2013.gada 15.februārī iesniegto pilnvaru, Valkas novada domei veikt visas nepieciešamās darbības, saņemt un iesniegt dokumentus nekustamā īpašuma kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijas, kas atrodas Valkā, Varoņu ielā 42A reģistrācijai zemesgrāmatā, ir nepieciešams noteikt kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijas ēkas uzturēšanai nepieciešamo platību.

Kanalizācijas pārsūkņēšanas stacija atrodas uz zemes gabala Valkā, Varoņu iela 42A, kadastra apzīmējums 9401 007 0331. Zemes gabals ir reģistrēts zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.panta, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.panta ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Reģistrēt adrešu reģistrā adresi ēkai – kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijai, kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0331: Varoņu iela 42A, Valka, Valkas novads.
2. Noteikt platību 0.0065 ha, ēku īpašuma Valkā, Varoņu ielā 42A, kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0331, uzturēšanai.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

34.§

Par platības noteikšanu ēku īpašuma Kārķu pagastā, „****” uzturēšanai

(L.Engere)

Dome izskata **, p.k.**-**, dzīvo „****”, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2013.gada 15.februāra iesniegumu ar lūgumu noteikt platību ēku īpašuma uzturēšanai mantojuma lietas kārtošanai. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.panta, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.panta ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punkta, kā arī vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noteikt nosaukumu ēku īpašumam (dzīvojamai mājai un sešām palīgēkām), kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu **: **, Kārķu pagasts, Valkas novads.
2. Noteikt platību 4.3 ha, ēku īpašuma „****”, Kārķu pagastā, kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu **, uzturēšanai.

35.§

Par platības noteikšanu ēku īpašuma Vijciema pagastā, „****” uzturēšanai

(L.Engere)

Dome izskata **, p.k.**-**, dzīvo „****”, Vijciema pagasts, Valkas novads, 2013.gada 12.februāra iesniegumu ar lūgumu noteikt platību ēku īpašuma uzturēšana, ēku reģistrācijai zemesgrāmatā. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.panta, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noteikt nosaukumu ēku īpašumam, kas sastāv no dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu ***, kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu ***: „***”, Vijciema pagasts, Valkas novads.
2. [..]

36.§

Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa uz mazdārziņu Nr.*** un Nr.*** un jauna nomas līguma noslēgšanu, Kārķu pagastā

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo „***”, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2013.gada 8.februāra (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 12.02.2013. Nr.59) iesniegumu ar lūgumu nodot nomā mazdārziņa Nr.*** un Nr.***, kuru ir izmantojusi iesniedzējas māte ***. [..]

Nemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.1.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atzīt, ka sakarā ar *** nāvi (14.10.2012.), tiek izbeigts 2008.gada 9.decembrī noslēgtais zemes nomas līgums Nr.288 un 298, (2010. gada 15.decembra Vienošanās Nr.VND/2010/187) par zemes gabala Valkas novada Kārķu pagastā „***”, kadastra apzīmējums ***, daļas, kas apzīmēta kā „Nr.14”, platība 251m² un „Nr.33”, platība 208m², nomu bez apbūves tiesībām.
2. Slēgt nomas līgumu ar *** , p.k.***-***, par neapbūvēta zemes gabala Valkas novada Kārķu pagastā „***”, kadastra apzīmējums *** daļas, kas apzīmēta kā „Nr.14”, platība 251m² un „Nr.33”, platība 208m², nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2018.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
3. [..]

37.§

Par adreses noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā *** ielā ***

(L.Engere)

Izskatot ***, personas kods ***-***, dzīvo Valkā, *** ielā ***, 2013.gada 19.februāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 19.02.2013. Nr.637) par adreses noteikšanu garāžai. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.panta, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt garāžai, kas atrodas uz zemes gabala Valkā, *** iela ***, kadastra apzīmējums ***, boksa numurs 7, jaunu adresi – ***, Valka, Valkas novads.
2. Noteikt *** piederošās garāžas Valkā, *** ielā ***, uzturēšanai platību – 40m².

38.§

Par nekustamā īpašuma „***” Ērgemes pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k. ***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, Valkas novads un ***, p.k. ***-***, dzīvo ***, Ērgemes pagasts, Valkas novads, 2013.gada 20.februārī iesniegto iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 20.02.2013. Nr.57) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „***” Ērgemes pagastā, zemes gabalus ar kadastra apzīmējumu *** un ***, piešķirot atdalītajiem zemes gabaliem nosaukumu „***”. [..]

Nemot vērā augstāk minēto un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „***”, kadastra numurs ***, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, atdalot no tā zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem ***, platība 1.86ha un ***, platība 0.62ha.
2. [..]

39.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu Valkas novada Vijciema pagasta nekustamā īpašuma „*” zemes gabala sadalīšanai**

(L.Engere)

Valkas novada dome, izskatot ***, p.k.***-***, dzīvo „***”, Vijciema pagasts, Valkas novads, 2013.gada 14.februāra iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt Valkas novada Vijciema pagasta teritorijā esošo nekustamo īpašumu „***”. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Zemes ierīcības likuma 5.panta, 8.panta 1.daļas 3.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.punkta, 12.punkta, 13.punkta un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamam īpašumam Valkas novada Vijciema pagastā „***”, kadastra numurs ***, ievērojot Darba uzdevumā ietvertos nosacījumus.
2. [..]

40.§

Par grozījumiem 2008.gada 26.septembra Valkas pilsētas domes sēdes lēmumā (protokols Nr.12, 36.§) „Par zemes gabalu sadalīšanu”

(L.Engere)

Izskatot VAS „Valsts nekustamie īpašumi”, reģistrācijas Nr.40003294758, juridiskā adrese: Vaiņu iela 28, Rīga, 2012.gada 22.novembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 26.11.2012. Nr.1297) par zemes gabalu piekritību. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.panta, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.panta ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus 2008.gada 26.septembra Valkas pilsētas domes sēdes lēmumā (sēdes protokols Nr.12, 36.§), papildinot to ar sekojošu punktu:
„1.6.4.9. Mazā Rūjienas iela 56, kadastra apzīmējums ***”.

41.§

Par nekustamā īpašuma „*”, Ērgemes pagastā sadalīšanu**

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo „***”, Lugaži, Valkas pagasts, Valkas novads, 2013.gada 20.februārī iesniegto iesniegumu ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „***”, Ērgemes pagastā, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu ***, platība 2.4ha, piešķirot atdalītajam zemes gabalam jaunu nosaukumu „***”. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „***”, kadastra numurs ***, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, platība 2.4ha.
2. [..]

42.§

Par grozījumiem Valkas novada domes 2013.gada 31.janvāra lēmumā „Par Valkas novada domes izglītības iestāžu 2013.gada izdevumu tāmēm savstarpējiem norēķiniem (protokols Nr.1, 13.§)

(I.Markova)

2013.gada 31.janvārī Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par Valkas novada domes izglītības iestāžu 2013.gada izdevumu tāmēm savstarpējiem norēķiniem (protokols Nr.1, 13.§), ar kuru apstiprināja Valkas novada domes izglītības iestāžu 2013.gada uzturēšanas izdevumu tāmes savstarpējiem norēķiniem.

Lai slēgtu līgumu ar pašvaldību un sakarā ar izmaiņām izmaksas noteikšanā Bērnu un jauniešu centram „Mice”, nepieciešams veikt šādus grozījumus izmaksu tāmēm:

1. no rindas „Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas pedagogiem” stabiņā „Bērnu jauniešu centrs „Mice” (pirmsskola)” izslēgt skaitli 834;
2. rindā „Izdevumi kopā” stabiņā „Bērnu jauniešu centrs „Mice” (pirmsskola)” mainīt skaitli „8799” uz skaitli „7965”;
3. rindā „Kopā Valkas novada budžeta finansējums” stabiņā „Bērnu jauniešu centrs „Mice” (pirmsskola)” mainīt skaitli „4504” uz skaitli „3670”;
4. rindā „Gada izmaksas uz 1 izglītojamo” stabiņā „Bērnu jauniešu centrs „Mice” (pirmsskola)” mainīt skaitli „321.70” uz skaitli „262.14”;
5. rindā „Mēneša izmaksas uz 1 izglītojamo” stabiņā „Bērnu jauniešu centrs „Mice” (pirmsskola)” mainīt skaitli „26.81” uz skaitli „21.85”.

Pamatojoties uz augstākminēto, vadoties no MK 1999.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, 20.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
N O L E M J:

1. Izdarīt grozījumus Valkas novada domes 2013.gada 31.janvāra lēmumā „Par Valkas novada domes izglītības iestāžu uzturēšanas izdevumu tāmēm 2013.gadam savstarpējiem norēķiniem atbilstoši MK 1999.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” bez valsts dotācijām un ieņēmumiem izglītības iestādei Bērnu un jauniešu centram „Mice” (pielikumā).
2. Slēgt līgumus ar pašvaldībām par bērnu uzturēšanas izglītības iestādēs atbilstoši MK noteikumiem.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.

Pielikums
Valkas novada domes
2013.gada 28.februāra sēdes lēmumam
(protokols Nr.3, 42.§)

IZDEVUMU TĀME

**Valkas novada domes
Izglītības iestāžu izmaksas bez valsts dotācijām 2013.gadam**

Koda nosaukums	kods	Bērnu jauniešu centrs „Mice” (pirmsskola)
Darba samaksa pamatdarbiniekiem	11191	2474
Darba samaksa 5..6.gad. pedagogiem	11193	3461
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās		

iemaksas pamatdarbā	12101	596
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas 5.,6.gad. pedagogiem	12103	834
Pakalpojumi	2200	500
Krājumi, materiāli, energoresursi, prece, biroja preces un inventārs	2300	100
Izdevumi kopā		7965
Mērķdotācija 5.,6.gad. bērnu pedagogu darba samaksai un sociālām iemaksām		4295
Kopā Valkas novada budžeta finansējums		3670

Izglītojamo skaits uz 01.01.2013.

14

Gada izmaksas uz 1 izglītojamo
Mēneša izmaksas uz 1 izglītojamo

262.14 Ls
21.85 Ls

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs

43.§

Par aizņēmumu procentu maiņu

(I.Markova)

Analizējot Valkas novada domes aizdevumu līgumos esošas procentu likmes un šobrīd Valsts kasē aktuālās mainīgās viena gada procentu likmes, secināms, ka procentu likmes pēdējo gadu laikā ir samazinājušās. Aizdevumu līgumos ir noteikts, ka pēc Aizņēmēja rakstiska pieprasījuma Aizdevējs ne biežāk kā reizi pusgadā pārskata aizdevuma likmes apmēru, ja starpība starp aizdevumam piemēroto aizdevuma procentu likmi un to likmi, kas tiek piemērota no Valsts budžeta izsniedzamajiem aizdevumiem pieprasījuma iesniegšanas dienā, nav mazāka par 100 (viens simts) bāzes punktiem un aizdevuma atmaksas atlikušais termiņš nav īsāks par 1 (vienu) gadu. Līdz ar to ir izvirzīts priekšlikums lūgt Valsts kasi Valkas novada aizdevuma līgumos (pielikumā) noteiktās procentu likmes mainīt uz Valsts kases aktuālo mainīgo viena gada likmi.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no LR likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22., 22.1, 23.panta, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punkta, 14.panta 2.daļas 6.punkta, 21.panta 1.daļas 19.punkta, atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J:

1. Lūgt Valsts kasi Valkas novada aizdevuma līgumos noteiktās procentu likmes mainīt uz Valsts kases aktuālo mainīgo viena gada likmi.
2. Uzdot Finanšu nodaļas vadītājam Ivetai Markovai sagatavot dokumentus iesniegšanai Valsts Kasē.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram G.Bašķim.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

44.§

Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra lēmumā „Par darbinieku veselības apdrošināšanu Valkas novada pašvaldībā” (protokols Nr.13, 4.§)

(L.Metuzāle)

2012.gada 29.novembrī Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par darbinieku veselības apdrošināšanu Valkas novada pašvaldībā” (protokols Nr.13, 4.§), ar kuru noteica desmit amatus, kurus ieņemošie darbinieki ir pakļauti reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam un kuriem veicama veselības apdrošināšana.

Papildus minētajā lēmumā norādītajiem amatiem būtu iekļaujams Valkas novada domes Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas strādnieka amats, kura pienākumos ietilps kļaidinošo dzīvnieku ķeršana un uzturēšana dzīvnieku patversmē.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 37.panta 1.un 4.daļu, likuma „Par iedzīvotāju ienākumu nodokli” 8.panta 5.daļu un ņemot vērā veselības apdraudējuma riskus atsevišķos amatos novada pašvaldībā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs,

1. Izdarīt grozījumus Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra lēmumā „Par darbinieku veselības apdrošināšanu Valkas novada pašvaldībā” (protokols Nr.13, 4.§), papildinot lēmumu ar 1.11.punktu šādā redakcijā:
 - 1.1. Strādnieks Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļā, kura amata pienākumos ietilpst klaiņojošo dzīvnieku izķeršana un uzturēšana dzīvnieku patversmē.
2. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

45.§

**Par saistošo noteikumu Nr.8 „Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu
jautājumu risināšanā” apstiprināšanu**

(L.Metuzāle)

2012.gada 29.novembrī Valkas novada dome apstiprināja saistošos noteikumus Nr.21 „Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” (protokols Nr.13, 7.§).

2013.gada 8.janvārī Valkas novada dome saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) rakstu Nr.17-1e/343 „Par saistošajiem noteikumiem”, kurā lūgts precizēt saistošos noteikumus. Ņemot vērā VARAM norādījumus, ir sagatavoti precizēti saistošie noteikumi.

Tā kā Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra saistošie noteikumi Nr.21 „Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” vēl nav publicēti, lietderīgi būtu pieņemt jaunus saistošos noteikumus.

Valkas novada dome izskata saistošo noteikumu „Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” projektu. Saistošo noteikumu projekts ir atbalstāms.

Ņemot vērā 2013.gada 8.janvāra VARAM rakstu Nr.17-1e/343 „Par saistošajiem noteikumiem” un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 6.panta otro daļu, 7.panta 6.daļu, 9.panta pirmās daļas 4.punktu, 14.panta 1.daļas 6.punktu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu un 24.panta pirmo daļu, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav,

ATTURAS - nav,

Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.8 „Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.8 „Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Atcelt Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra lēmumu „Par saistošo noteikumu Nr.21 „Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 7.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild kancelejas vadītāja Gundega Ukre.
5. Lēmuma izpildi kontrolē priekšsēdētājs Kārlis Albergs.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Valkā

2013.gada 28.februārī

Nr.8

Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā

Izdoti saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļu
jautājumu risināšanā” 6.panta otro daļu, 9.panta pirmās daļas 4.punktu,
15.pantu, 7.panta sesto daļu, 14.panta pirmās daļas 6.punktu, 17.panta
pirmo daļu un 24.panta pirmo daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi Nr.8 „Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” nosaka dokumentus, kas nepieciešami, lai apliecinātu personas tiesības saņemt palīdzību, gadījumu, kad Dzīvokļu komisijai ir tiesības atteikt reģistrēšanu dzīvokļu palīdzības reģistros, gadījumus, kad personas tiek pārreģistrētas; personu kategorijas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām; personu kategorijas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā un kārtību, kādā pašvaldība sniedz palīdzību īrētas dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.
2. Lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā (turpmāk-palīdzību) pieņem Valkas novada dome, ievērojot likumu “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” un šos saistošos noteikumus.
3. Saistošie noteikumi attiecas uz Valkas novada administratīvajā teritorijā deklarētām fiziskām personām, kā arī personām, kuras iesaistījušās darba tiesiskajās attiecībās Valkas novada teritorijā esošajos uzņēmumos un iestādēs vai Valkas novada teritorijā darbojas kā komersanti.
4. Pašvaldība sniedz palīdzību tikai palīdzības reģistros reģistrētām personām, izņemot gadījumus, kad stihiskas nelaimes vai avārijas gadījumā personas īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa vai māja gājusi bojā vai daļēji sagrūvusi un šī persona ne vēlāk kā mēneša laikā pēc stihiskās nelaimes vai avārijas ir rakstiski griezusies pašvaldībā pēc palīdzības.

II. Dokumenti, kas nepieciešami, lai apliecinātu personas tiesības saņemt palīdzību

5. Personas iesniegumu palīdzības saņemšanai izskata un lēmumu par personas atzīšanu par tiesīgu saņemt palīdzību un reģistrēšanu personas iesniegumā norādītā veida palīdzības saņemšanai vai par atteikumu atzīt personu par tiesīgu saņemt palīdzību pieņem Valkas novada dome deleģēta institūcija – Dzīvokļu komisija.
6. Personas, kuras vēlas saņemt palīdzību, iesniedz Valkas novada domei rakstisku motivētu iesniegumu, kurā persona apliecina, ka tās vai tās ģimenes locekļu īpašumā nav citas dzīvojamās platības. Ja iesniegumu iesniedz ģimene, to paraksta visi pilngadīgie ģimenes locekļi. Atkarībā no situācijas, iesniegumam pievieno:
 - 6.1. Izziņu par deklarēto dzīvesvietu (neiesniedz personas, kuras deklarējušas dzīvesvietu novada administratīvajā teritorijā);
 - 6.2. Izziņu no darba vietas vai citus dokumentus, kas apliecina personas maksātspēju. Personas, kuras īslaicīgi ir bez darba - izziņu no valsts Nodarbinātības aģentūras, par reģistrēšanos bezdarbnieka statusā;
 - 6.3. Personas, kuras tiek izliktas no dzīvokļa pamatojoties uz tiesas spriedumu un vēlas saņemt palīdzību, papildus iesniedz spēkā stājušos tiesas sprieduma kopiju par izlikšanu no dzīvokļa, uzrādot oriģinālu;
 - 6.4. personas ar nepilngadīgiem bērniem - bērnu dzimšanas apliecību kopijas vai bāriņtiesas lēmuma par aizbildnības nodibināšanu un aizbildņa iecelšanu kopiju vai bāriņtiesas lēmuma par aizgādņa iecelšanu kopiju, uzrādot oriģinālus (neiesniedz personas, kuru bērnus reģistrējusi Valkas novada pašvaldība vai lēmumu pieņēmusi Valkas novada bāriņtiesa);
 - 6.5. pensionāri - pensionāra apliecības kopiju, uzrādot oriģinālu;
 - 6.6. Politiski represētās personas - politiski represētās personas apliecības kopiju, uzrādot oriģinālu;
 - 6.7. personas ar invaliditāti - Veselības un darbnespēju ekspertīzes ārstu komisijas (turpmāk-VDĀK) izziņas kopiju, uzrādot oriģinālu;
 - 6.8. Repatrianti papildus iesniedz: repatrianta izziņas kopiju, uzrādot oriģinālu, arhīva izziņu par repatrianta, viņa vecāku vai vecvecāku pēdējo pastāvīgo pierakstu pirms izceļošanas no Latvijas;
 - 6.9. Personas, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas - atbrīvojuma izziņas kopiju, uzrādot oriģinālu, izziņu par pēdējo deklarēto dzīvesvietu (neiesniedz, ja dzīvesvieta deklarēta Valkas novada administratīvajā teritorijā).
7. Personas, kuras vēlas saņemt palīdzību, jo īrētā dzīvojamā telpa ir avārijas stāvoklī, iesniedz sertificēta speciālista atzinumu par dzīvokļa tehnisko stāvokli.
8. Informācijas precizēšanai personai var pieprasīt iesniegt papildus dokumentus.

9. Personai, kas reģistrēta dzīvokļu palīdzības reģistrā, ir pienākums informēt Dzīvokļu komisiju par deklarētās dzīvesvietas vai faktiskās dzīvesvietas maiņu.
10. Par katru personu, kas reģistrēta palīdzības saņemšanai palīdzības reģistrā, papildus likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 9.panta 1.daļā minētajām ziņām iekļauj ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu.

III. Gadījumi, kad Dzīvokļu komisijai ir tiesības atteikt reģistrēšanu dzīvokļu palīdzības reģistros un gadījumi, kad personas tiek pārreģistrētas

11. Dzīvokļu komisija bez likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 7.panta 5.daļā minētajiem gadījumiem var pieņemt lēmumu par atteikumu atzīt personu par tiesīgu saņemt likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktā minēto pašvaldības palīdzību arī gadījumā, ja persona viena gada laikā pirms palīdzības lūgšanas apzināti ar savu darbību vai bezdarbību padarījusi dzīvokli par dzīvošanai nederīgu (dzīvoklis (tajā skaitā – komunikācijas) bojāts tādā mērā, ka tas nav izmantojams dzīvošanai).
12. Personai, kura ir reģistrēta attiecīgā reģistrā palīdzības saņemšanai vispārējā kārtībā, ir tiesības rakstiski lūgt pašvaldību izslēgt to no palīdzības reģistra, tās vietā reģistrējot citu ģimenes locekli (laulāto, bērnu, mazbērnu, vecākus, vecvecākus), kurš saskaņā ar šiem saistošajiem noteikumiem ir tiesīgs saņemt palīdzību vispārējā kārtībā.
13. Šo saistošo noteikumu 12.punktu nepiemēro attiecībā uz 15.1.apakšpunktā minētajām personām.

IV. Personu kategorijas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām un vispārējā kārtībā

14. Tiesības uz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, izīrējot pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu, pirmām kārtām ir likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 14.pantā noteiktajām personām, kā arī:
 - 14.1. personai, par kuras izlikšanu no dzīvojamās telpas, pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 28.²pantu, ir stājies spēkā tiesas spriedums, var tikt sniegta palīdzība personas dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot atkārtoti šo dzīvojamo telpu, pie nosacījuma, ja persona labprātīgi, pilnībā ir nomaksājusi parādus par īres maksu un maksu par saņemtajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu;
 - 14.2. maznodrošinātai personai, kuras īrētā dzīvojamā telpa ir avārijas stāvoklī;
 - 14.3. maznodrošinātai personai, kura vecāka par 70 gadiem un kurai pašai vai tās ģimenes loceklim nav īpašumā dzīvojamās platības.
15. Tiesības uz dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzību vispārējā kārtībā ir:
 - 15.1. pašvaldības un valsts iestāžu speciālistiem, pašvaldības administratīvajā teritorijā reģistrētu uzņēmumu speciālistiem un personām, kas darbojas kā komersanti, ja persona ir nodibinājusi darba attiecības ar pašvaldības teritorijā esošu uzņēmumu, pašvaldības vai valsts iestādi, darba vieta ir pašvaldības teritorijā un ar šo personu ir nodibinātas darba attiecības pamatojoties uz viņa specifiskām zināšanām vai izglītību attiecīgajā specialitātē;
 - 15.2. pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētām personām, kuru īpašumā vai valdījumā nav dzīvojamās telpas;
 - 15.3. pašvaldības administratīvajā teritorijā strādājošām personām, kuru īpašumā vai valdījumā nav dzīvojamās telpas un kuras var uzrādīt dokumentus, kas apliecina darba attiecības.
16. Iestāžu un uzņēmumu vadītāji, kuri nodarbina 15.1.apakšpunktā minētās personas, iesniedz atzinumu par konkrēto speciālistu, kura kvalifikācija un specifiskās zināšanas nepieciešamas iestādes vai uzņēmuma funkciju pildīšanai, norādot specifisko izglītību vai specifisko zināšanu apjomu, kas nepieciešams konkrētajā nozarē.
17. Vispārējā kārtībā reģistrēto personu grupā prioritāte saņemt dzīvojamo telpu īrēšanas piedāvājumu ir 15.1.apakšpunktā minētajām personām.

V. Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību īrētas dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu

18. Palīdzības saņemšanai īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu reģistrē personas, kuras vēlas pašvaldībai īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu apmainīt pret citu īrējamu pašvaldībai īpašumā vai valdījumā esošu dzīvojamo telpu.
19. Persona, kura vēlas apmainīt dzīvojamo telpu, ja tam piekrīt visi pilngadīgie ģimenes locekļi, iesniedz pašvaldībai rakstveida iesniegumu.
20. Persona, kas vēlas apmainīt īrēto dzīvojamo telpu pret lielāku vai labiekārtotāku dzīvojamo telpu, jāiesniedz dokumentāls maksātspējas pierādījums (izziņa no darba vietas, izziņa par pensijas apmēru u.c. ienākumi).
21. Personai nav tiesību īrēto dzīvojamo telpu apmainīt pret lielāku dzīvojamo telpu vai telpu ar labāku labiekārtojuma līmeni, ja tā ir parādā par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem pakalpojumiem.
22. Dzīvojamo telpu apmaiņas reģistra pirmajā grupā reģistrē:

- 22.1. personas, kuras vecākas par 70 gadiem un kurām pašām vai tās ģimenes locekļiem nav īpašumā dzīvojamās platības;
 - 22.2. personas ar invaliditāti, ja viņu īrētais dzīvoklis pasliktina viņas dzīves kvalitāti (neatbilstošs stāvs, telpu izvietojums, māja bez ratiņu uzbrauktuves u.c.);
 - 22.3. maznodrošinātas personas, kas vēlas mainīt īrēto dzīvojamo platību pret mazāku dzīvojamo platību.
23. Pārējās personas, kuras izteikušas vēlmi mainīt īrēto dzīvojamo telpu pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, reģistrē dzīvojamo telpu apmaiņas reģistra otrajā grupā.
 24. Palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pašvaldība vispirms sniedz apmaiņas reģistra pirmajā grupā reģistrētajām personām, atbilstoši to izteiktajām vēlmēm. Ja šīs personas rakstveidā ir atteikušās no īrētās dzīvojamās telpas apmaiņas pret piedāvāto dzīvojamo telpu, to piedāvā apmaiņas reģistra otrajā grupā reģistrētajām personām.
 25. Reģistrācijas grupu ietvaros dzīvojamo telpu apmaiņu pašvaldība piedāvā reģistrācijas secībā.
 26. Par dzīvojamo telpu apmaiņas piedāvājumu Dzīvokļu komisija rakstveidā paziņo attiecīgajai personai, paziņojumā norādot piedāvātas dzīvojamās telpas adresi un laiku, kad persona var iepazīties ar piedāvāto dzīvojamo telpu.
 27. Atbildi uz apmaiņas piedāvājumu persona sniedz ne vēlāk kā nedēļu pēc paziņojumā norādītās dienas, kurā personai bija iespējams iepazīties ar piedāvāto dzīvojamo telpu. Ja persona no piedāvājuma rakstiski atteikusies 3 reizes vai nav sniegusi pašvaldībai atbildi, šī persona reģistrā pārreģistrējama ar pēdējo kārtas numuru.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs

2013.gada 6.martā

46.§

Par sadarbību projekta īstenošanā ar biedrību „Latvijas Sarkanais Krusts”

(L.Engere)

2013.gada 13.februārī Valkas novada dome saņēma biedrības „Latvijas Sarkanais Krusts”, reģ.Nr.40008002279, adrese: Šarlotes iela 1d, Rīga, LV-1001, 2013.gada 5.februāra vēstuli Nr.2-20/60 „Par iespēju sadarboties projektā”, kurā lūdz Valkas novada domi izskatīt iespēju sadarboties un atbalstīt biedrību „Latvijas Sarkanais Krusts” un tā Valkas komiteju Sabiedrības integrācijas fonda izsludinātajā atklātu projektu iesniegumu konkursā Eiropas Ekonomiskās zonas (EEZ) finanšu instrumenta 2009.-2014.gada perioda programmas „NVO fonds” ietvaros. Projekta iesniegumu konkurss norisināsies II kārtās: I kārtā – projekta izklāsts, II kārtā – detalizēts projekts.

Projekta iesniegums mērķēts uz sociālā sektora aktivitāšu atbalsta jomu. Tas nozīmē, ka projekta iesniegumā tiks iekļautas aktivitātes, kas saistītas ar labklājības veicināšanu un sociālo pamatpakalpojumu nodrošināšanu, vietējās un reģionālās nevalstisko organizāciju iniciatīvas sociālās nevienlīdzības mazināšanai, sociālās iekļaušanas un dzimumu līdztiesības veicināšanai, kā arī sociālās atstumtības riskam pakļauto bērnu un jauniešu integrācija sabiedrībā.

Projektā paredzētā īstenošanas vieta ir Valkas un Cēsu pašvaldības.

EEZ līdzfinansējums nedrīkst pārsniegt 90% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām. Līdzfinansējuma saņēmējam jānodrošina savu finansējumu vismaz 10% apmērā no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām. Daļu finansējuma var nodrošināt kā ieguldījumu natūrā (brīvprātīgo darbu), bet tas nedrīkst pārsniegt 50% no līdzfinansējuma saņēmēja finansējuma daļas.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Sadarboties ar biedrību „Latvijas Sarkanais Krusts”, reģ.Nr.40008002279, Sabiedrības integrācijas fonda izsludinātajā atklātu projektu iesniegumu konkursā Eiropas Ekonomiskās zonas finanšu instrumenta 2009.-2014.gada perioda programmas „NVO fonds” ietvaros (turpmāk - Projekts).
2. Noteikt, ka projekta atbalstīšanas gadījumā Valkas novada dome lems par līdzfinansējuma piešķiršanu.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

47.§

Par līdzfinansējumu Biedrības „Ugunspuķe” izstrādātajam projektam

(G.Smane)

Šī gada 25.februārī Valkas novada domē ir saņemts iesniegums no biedrības „Ugunspuķe” valdes priekšsēdētājas Inetas Andrejauskas ar lūgumu līdzfinansēt projektu „Krāšņi tērpi koncertos un videoierakstos” 124,80 LVL apmērā. Projekta kopējais finansējums 1248 LVL, no kuriem 90% būs ieguldījums natūrā. Projektu plānots iesniegt Borisa un Ināras Teterevu fonda izsludinātajai programmai „Nāc un dari! Tu vari!”. Programmas mērķis – sniegt finansiālu atbalstu darbīgām bezpeļņas organizācijām pilsētās un laukos, kuras ar savām rosībām dara bagātu tuvākās apkāmes iedzīvotāju dzīvi, kā arī vajadzības gadījumā sniedz atbalstu līdzcilvēkiem. Vismaz 10% no kopējā projekta finansējuma veido vietējās pašvaldības vai citu organizācijas sadarbības partneru līdzfinansējums.

Projekta mērķis ir: iegādāties jaunus tērpus - garos svārkus, blūzes, kurpes un cepures par kopējo summu 776.00 Ls.

Deju grupa no pašiem pirmsākumiem veido arī savu hroniku, kurā ietver ne tikai dejošanu, bet arī pārējās aktivitātes biedrībā - rokdarbu nodarbības, tikšanos ar interesantiem cilvēkiem, ekskursijas, izstādes u.t.t. Lai šīs aktivitātes varētu iemūžināt, papildinot biedrības hroniku un saglabāt nākamajām paaudzēm, nepieciešama videokamera. Esam izvēlējušās videokameru Sony HDR-PJ260VE ar fotofunkciju un projektēšanas iespējām. Nepieciešamā summa – 410.00 Ls.

Lai visu filmētu un fotografētu varētu parādīt citai plašākai publikai, vajadzīgs arī mehāniskais projektoru ekrāns. Nepieciešamā summa – 62.00 Ls

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Līdzfinansēt Biedrības „Ugunspuķe” izstrādāto projektu „Krāšņi tērpi koncertos un videoierakstos” 124,80 LVL apmērā, ja projekts tiks atbalstīts no **Borisa un Ināras Teterevu fonda izsludinātās programmas „Nāc un dari! Tu vari!”**. Projekta kopējais finansējums 1248 LVL.
2. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja G.Smane.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

48.§

Par atbalstu Valkas novada domes dalībai projektā „Pavasaris Jauniešu birojā”

(V.Kalvāne)

Valkas novada BJC “Mice” ir sagatavojis pieteikumu dalībai projektu konkursā. Konkursa mērķis ir izvēlēties projekta iesniedzējus, kas īstenos projektus ar mērķi nodrošināt pašvaldības jauniešu centra nepārtrauktu darbību, radot labvēlīgus apstākļus jauniešu intelektuālai un radošai attīstībai jauniešu centrā un nodrošinot jauniešiem lietderīga brīvā laika izmantošanas iespējas, kā arī piekļuvi jauniešu vajadzībām un interesēm atbilstoši informācijai.

Projekta norises laiks ir no 2013.gada 15.aprīļa līdz 2013. gada 13.septembrim.

Projektu finansē no valsts budžeta līdzekļiem (ministrijas budžeta apakšprogramma 06.05.00 „Jaunatnes politikas valsts programma”). Tā apjoms ir Ls 2067.5.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 50. panta 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atbalstīt Valkas novada domes dalību BJC „Mice” izstrādātajā projektā "Pavasaris Jauniešu birojā", kurš sagatavots iesniegšanai programmai „Atbalsts jauniešu centru labiekārtošanai un to darbības nodrošināšanai pašvaldībās, attīstot jaunatnes informācijas punktu pieejamību, kā arī pilnveidojot infrastruktūru jauniešu veselīgā un lietderīgā brīvā laika pavadīšanai”.
2. Par lēmuma izpildi atbild BJC „Mice” direktore Vita Kalvāne.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

49.§

Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 7.§) 32.un 55.pielikumā

(I.Markova)

2012.gada 27.decembrī Valkas novada dome apstiprināja Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu (protokols Nr.14, 7.§).

2013.gada 25.februārī ir saņemts iesniegums no Vijciema pagasta feldšerpunkta vadītājas Elitas Kirilovas par nepieciešamību veikt grozījumus Vijciema pagasta feldšerpunkta amatu sarakstā, palielinot slodzi no 0,25 uz 0,55 un piemaksāt par apkopējas un kurinātāja pienākumu veikšanu. Valkas novada dome ir saņēmusi no Nacionālā veselības dienesta līguma projektu par 2013.gadu, kurā paredzēts, ka Valkas novads saņems finansējumu Ērgemes un Vijciema feldšerpunktu vadītājām darba apmaksai 0,5 slodzes no likmes Ls 304 un Ls 100 ikmēneša maksājumu veselības pakalpojumu nodrošināšanai.

Tā kā izmaiņas varam veikt ar marta mēnesi, tad priekšlikums :

1. Palielināt Vijciema pagasta feldšerpunkta vadītājai amata vietu skaitu no 0,25 uz 0,55 ar likmi Ls 460;
2. Palielināt Ērgemes pagasta feldšerpunktanvadītājai likmi no Ls 200 uz Ls 247.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Izdarīt grozījumus Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 7.§) 55.pielikumā „Valkas novada Vijciema pagasta pārvaldes amatu vietu un darba samaksa. Vijciema pagasta feldšerpunkts”, izmainot 1.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme (LVL mēnesī/ stundas tarifa likme (LVL/h))	Algas likme ar samazinājumu (LVL mēnesī/ stundas tarifa likme (LVL/h))	Darba alga mēnesī (LVL)
1.	Feldšerpunkta vadītājs	0.55	460	460	253.00

2. Izdarīt grozījumus Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 7.§) 32.pielikumā „Valkas novada Ērgemes pagasta pārvaldes amatu vietu un darba samaksa. Ērgemes feldšerpunkts”, izmainot 1.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme (LVL mēnesī/ stundas tarifa likme (LVL/h))	Algas likme ar samazinājumu (LVL mēnesī/ stundas tarifa likme (LVL/h))	Darba alga mēnesī (LVL)
1.	Feldšerpunkta vadītājs-ārsta palīgs	1	247	247	247

3. Uzdot Valkas novada domes Personāla nodaļas vadītājai Līgai Metuzālei veikt grozījumus darba līgumos.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes priekšsēdētājs.
5. Lēmums stājas spēkā 2013.gada 1.martā.

Valkas novada dome 28.02.2013. ir saņēmusi Kārķu jauniešu centra vadītājas S.Dudares iesniegumu ar lūgumu atbalstīt centra dalību projektu konkursā.

Kārķu jauniešu centrs ir sagatavojis projektu „Vēstures krātuve – „Meklējam saknes!” dalībai projektu konkursā. Konkursa mērķis ir izvēlēties projekta iesniedzējus, kas īstenos projektus ar mērķi nodrošināt pašvaldības jauniešu centra nepārtrauktu darbību, radot labvēlīgus apstākļus jauniešu intelektuālai un radošai attīstībai jauniešu centrā un nodrošinot jauniešiem lietderīga brīvā laika izmantošanas iespējas, kā arī piekļuvi jauniešu vajadzībām un interesēm atbilstoši informācijai.

Projekta norises laiks ir no 2013.gada 15.aprīļa līdz 2013. gada 13.septembrim.

Projektu finansē no valsts budžeta līdzekļiem (ministrijas budžeta apakšprogramma 06.05.00 „Jaunatnes politikas valsts programma”). Tā apjoms ir Ls 4200 Ls.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 50. panta 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atbalstīt Kārķu jauniešu centra izstrādāto projektu „Vēstures krātuve – „Meklējam saknes!””, kurš sagatavots iesniegšanai projektu konkursā „Atbalsts jauniešu centru labiekārtošanai un to darbības nodrošināšanai pašvaldībās, attīstot jaunatnes informācijas punktu pieejamību, kā arī pilnveidojot infrastruktūru jauniešu veselīgā un lietderīgā brīvā laika pavadīšanai”.
2. Par lēmuma izpildi atbild Kārķu jauniešu centra vadītāja Svetlana Dudare
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājai G.Smanei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs