



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Valkā

2012.gada 29.novembrī

Nr.23

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada domes
2012.gada 29.novembra sēdes lēmumu
(protokols Nr.13,29.§)

Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts Valkas novada pašvaldībā

Izdoti saskaņā ar likuma
„Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 25.panta pirmo daļu
un Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma
35.panta 5.daļu

- Šie noteikumi nosaka to personu loku, kurām ir tiesības uz dzīvokļa (mājokļa) pabalstu, kārtību, kādā tiek pieprasīts, piešķirts un izmaksāts dzīvokļa (mājokļa) pabalsts.
- Šajos saistošajos noteikumos lietoto terminu skaidrojums:
 - ģimenes locekļi** - laulātie, bērni un personas, kurām ir kopēji izdevumi par uzturu un kuras faktiski mitinās vienā dzīvoklī/mājoklī;
 - dzīvokļa pabalsts** - pašvaldības sociālais pabalsts, kuru piešķir personai/ģimenei, lai sniegtu atbalstu īres, apsaimniekošanas, apkures maksas, kā arī izdevumu par ūdeni un kanalizāciju daļējai segšanai;
 - dzīvoklis** - telpu komplekss, kas sastāv no vienas vai vairākām istabām un palīgtelpām (virtuve, koridori, sanitārie mezgli, vannas istaba u.c.), un tām ir tieša izeja uz koplietošanas kāpņu telpu vai koridoru;
 - kurināmā pabalsts** - pašvaldības sociālais pabalsts, kuru piešķir personai(ģimenei), kura pati apkurina dzīvokli (mājokli), lai sniegtu atbalstu kurināmā iegādei;
 - mājoklis** - dzīvojamā māja vai mājas daļa;
 - maznodrošināta persona (ģimene)** - persona (ģimene), kura par maznodrošinātu atzīta atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem;
 - trūcīga persona (ģimene)** - persona (ģimene), kura par trūcīgu atzīta atbilstoši spēkā esošajiem Ministru kabineta noteikumiem un pašvaldības saistošajiem noteikumiem;
 - vientuļš pensionārs/invalīds** – nestrādājoša pensijas vecuma persona vai persona ar invaliditāti, kura faktiski dzīvo atsevišķi no likumīgajiem apgādniekiem vai kurai nav likumīgo apgādnieku un kuras ienākumi mēnesī nepārsniedz **75%** no valstī apstiprinātās minimālās darba algas, un kuras kustamais un nekustamais īpašums tiek izvērtēts atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem un pašvaldības saistošajiem noteikumiem par kārtību, kādā persona (ģimene) tiek atzīta par trūcīgu.
- Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts tiek piešķirts tikai par dzīvokli/mājokli, kurš tiek izmantots personas (ģimenes) pamatvajadzību nodrošināšanai, kurā persona (ģimene) faktiski dzīvo un kurš netiek izīrēts, gūstot ienākumus.
- Tiesības uz dzīvokļa (mājokļa) pabalstu ir Valkas novada teritorijā dzīvesvietu deklarējušām:
 - trūcīgām personām (ģimenēm);
 - maznodrošinātām personām (ģimenēm);
 - vientuļam pensionāram/invalīdam.
- Lai saņemtu dzīvokļa (mājokļa) pabalstu, klients vēršas Sociālajā dienestā pie sociālā darba speciālista ar iesniegumu.
- Sociālā darba speciālists pēc klienta iesnieguma saņemšanas 10 darba dienu laikā novērtē klienta atbilstību šiem saistošajiem noteikumiem un pieņem lēmumu par dzīvokļa (mājokļa) pabalsta piešķiršanu atbilstoši Administratīvā procesa likuma nosacījumiem. Atteikuma gadījumā lēmumu, pamatojoties uz sociālā darba speciālista sagatavotu informāciju, pieņem Sociālā dienesta vadītājs atbilstoši Administratīvā procesa likuma nosacījumiem.
- Sociālā darba speciālists pēc lēmuma pieņemšanas informē klientu par pieņemto lēmumu. Atteikuma gadījumā lēmums obligāti tiek izsniegts pabalsta prasītājam uz rokas vai nosūtīts pa pastu ierakstītā vēstulē.

8. **Dzīvokļa** pabalsts tiek piešķirts dzīvokļa (mājokļa) īres (apsaimniekošanas) maksas un komunālo izdevumu daļējai segšanai, **nepārsniedzot faktiskās izmaksas.**
9. Dzīvokļu pabalstu piešķir uz laiku, kurā ir piešķirts trūcīgas personas (ģimenes) vai maznodrošinātas personas (ģimenes) statuss, pensionāram/invalidam (pensionāru/invalidu ģimenei) - uz **6** mēnešiem.
10. Dzīvokļa pabalstu piešķir personai (ģimenei), kura atbilst 4.punktā minētajiem kritērijiem, ir noslēgusi dzīvojamās telpas apsaimniekošanas līgumu ar apsaimniekotāju, vai arī dzīvojamās telpas īres līgumu ar dzīvokļa īpašnieku.
11. Dzīvokļa pabalstu pamatojoties uz Sociālā dienesta vadītāja apstiprinātu sarakstu, Centralizētā grāmatvedība izmaksā līdz mēneša 10. vai 25.datumam:
 - 11.1. pārskaitot dzīvokļa apsaimniekotāja kontā, ja dzīvokļa apsaimniekotājs ir juridiska persona;
 - 11.2. izmaksā vai ieskaita pabalsta pieprasītāja personīgajā kontā, ja dzīvokļa apsaimniekotājs ir fiziska persona.
12. Pabalsta apmērs ir:
 - 12.1. trūcīgai personai - līdz **20 latiem** mēnesī;
 - 12.2. trūcīgai ģimenei - līdz **20 latiem** mēnesī iesniedzējam + **3 latī** par katru nākamo ģimenes locekli;
 - 12.3. maznodrošinātai personai - līdz **15 latiem** mēnesī;
 - 12.4. maznodrošinātai ģimenei - līdz **15 latiem** mēnesī iesniedzējam + **3 latī** par katru nākamo ģimenes locekli;
 - 12.5. vientuļam pensionāram/invalidam līdz **15 latiem** mēnesī.
13. Pēc 9.punktā minēto termiņu beigām klients var atkārtoti lūgt izvērtēt atbilstību šiem saistošajiem noteikumiem un piešķirt pabalstu.
14. **Kurināmā** pabalsts tiek piešķirts kurināmā iegādei.
15. Kurināmā pabalstu piešķir personai (ģimenei), kura atbilst 4.punktā minētajiem kritērijiem un kura dzīvo ar malku apkurināmā mājoklī (dzīvoklī) un ir mājokļa (dzīvokļa) īpašnieks, vai arī kurai ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar mājokļa (dzīvokļa) īpašnieku.
16. Persona (ģimene) **kalendārā gada laikā** ir tiesīga saņemt **tikai vienu** no 8.un 14.punktā minētajiem pabalstiem.
17. Kurināmā pabalstu piešķir:
 - 17.1. trūcīgai personai (ģimenei) - **70 latī** gadā;
 - 17.2. maznodrošinātai personai (ģimenei) - **50 latī** gadā;
 - 17.3. vientuļam pensionāram/invalidam - **40 latī** gadā.
18. Kurināmā pabalstu, pamatojoties uz Sociālā dienesta vadītāja apstiprinātu sarakstu, Centralizētā grāmatvedība izmaksā pabalsta pieprasītājam vai ieskaita to viņa personīgajā bankas kontā līdz mēneša 10. vai 25.datumam.
19. Atzīt par spēku zaudējušiem Valkas novada domes 2010.gada 25.februāra saistošos noteikumus Nr.10 „Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts Valkas novada pašvaldībā”.
20. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to pilna teksta publicēšanas laikrakstā "Valkas Novada Vēstis".

Valkas novada domes priekšsēdētāja vietnieks (personiskais paraksts)

V.Zariņš

2012.gada 4.decembrī

**Saistošo noteikumu Nr.23
„ Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts Valkas novada pašvaldībā”
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	2010.gada 25.februāra saistošie noteikumi Nr.10 “Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts Valkas novada pašvaldībā” neatbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Nepieciešams precizēt pabalsta piešķiršanas kārtību un paplašināt pašvaldības piešķirto pabalstu veidus. Mazaizsargātām iedzīvotāju grupām nepieciešams atbalsts kurināmā iegādei.
2. Īss projekta satura izklāsts	Jaunie saistošie noteikumi „Dzīvokļa (mājokļa) pabalsts Valkas novada pašvaldībā” nosaka to personu loku, kurām ir tiesības uz dzīvokļa (mājokļa) pabalstu, kārtību, kādā tiek pieprasīts, piešķirts un izmaksāts dzīvokļa (mājokļa) pabalsts un pabalsts kurināmā iegādei.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Plānots, ka budžets paliks nemainīgs, jo pabalsts kurināmā iegādei ir vienreizējs gada laikā, kā arī pabalsta saņēmējs ir tiesīgs saņemt tikai vienu pabalstu - vai nu pabalstu dzīvoklim vai kurināmā iegādei. Plānots, ka 2013.gada dzīvokļa pabalstiem paredzētais budžets nepārsniegs 2012.gadā dzīvokļa pabalstiem izlietos budžeta līdzekļus.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Netiek plānota ietekme uz uzņēmējdarbības vidi.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Iesniegumu izskatīšana un lēmumu pieņemšana nepalielinās administratīvā darba apjomu.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Pirms saistošo noteikumu projekta izstrādāšanas tika veikta anketēšana, lai uzzinātu esošo sociālā dienesta klientu viedokli par sniegto sociālo palīdzību un visvairāk nepieciešamo atbalstu.

Valkas novada domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

V.Zariņš