

Ar \*\*\* apzīmēts lēmuma teksts nav pieejams publiskai apskatei, jo satur datus par fizisko personu, kas aizsargāti saskaņā ar Personas datu aizsardzības regulu, kas tiek piemērota Latvijā no 2018.gada 25.maija.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

## DOMES SĒDES PROTOKOLS

Valkā

2021.gada 28.oktobrī

Nr.16

Sēde sasaukta 2021.gada 28.oktobrī plkst. 10.00.  
Sēdi atklāj 2021.gada 28.oktobrī plkst. 10.00.  
Sēde tiek organizēta attālināti video tiešsaistes platformā ZOOM.  
Tiek veikts domes sēdes audioieraksts.

**Sēdi vada** – Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Vents Armands Krauklis.

**Protokolē** – Valkas novada pašvaldības Administratīvi juridiskās nodaļas sēžu protokolu vadītāja Ilva Asejeva

**Piedalās deputāti:** Vents Armands KRAUKLIS, Maruta STABULNIECE, Gita AVOTE, Vilmārs VESINGĻIS  
(deputāts nebalsoja no plkst.10.<sup>45</sup> – 11.<sup>17</sup>) Aigars ROGA, Andris DAINIS, Agris KRASTIŅŠ, Viesturs ZARIŅŠ  
(deputāts balsoja no plkst. 10.<sup>03</sup>), Sandra PILSKALNE, Guntis ALBERGS, Dace BAŠĶE, Kristaps SULA, Agnis BIRKAŅVS, Juris ŽUROVIČS, Jānis ANŽE (deputāts balsoja no plkst. 10.<sup>38</sup>)

**Valkas novada pašvaldības darbinieki:**

Ainārs Zābers – novada pašvaldības izpilddirektors  
Gints Stālmeisters - novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks – pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs  
Ilze Grandava – Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja  
Ivita Aumeistere – Vecākā iepirkumu speciāliste  
Ieva Bērziņa - Administratīvi juridiskās nodaļas juriste  
Ivo Leitis – Sabiedrisko attiecību speciālists  
Arita Ārgale – Personāla nodaļas vadītāja  
Gunta Smane - Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja  
Jānis Vindēls – Attīstības un plānošanas nodaļas teritorijas plānotājs  
Vilnis Vilguts – Datorsistēmu un datortīklu vecākais administrators  
Rolands Rastaks – Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs  
Viktors Kaņepe - Grāmatvedības un finanšu nodaļas finanšu analītiķis  
Dainis Lapiņš – Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs  
Toms Simtiņš - Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītājs  
Māra Zeltiņa – Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja  
Ligita Sīmane – Valkas pagasta pārvaldes vadītāja  
Pēteris Pētersons – Ērģemes un Kārķu pagasta pārvalžu vadītājs  
Valdis Šaicāns – Vijciema un Zvārtavas pagastu pārvaldes vadītājs  
Raivis Graņics – Sporta un jaunatnes lietu daļas vadītājs  
Ingars Siliņš - Attīstības un plānošanas nodaļas teritorijas plānotājs  
Romina Meļņika – Jaunatnes lietu speciāliste

**Piedalās: Valkas pilsētas iedzīvotāji (2 personas)**

Domes priekšsēdētājs Vents Armands Krauklis atklāj domes sēdi un ierosina iesniegto darba kārtību papildināt ar 19. lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu Nr.27 „Grozījumi 2021. gada 13. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2021. gada budžets”” apstiprināšanu; 20. lēmuma projektu "Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2021. gada 30. septembra rīkojuma Nr.3-

7/21/88 "Par Valkas novada pašvaldības EKO laukumā Valkā, Austras ielā 10 nododamo lielgabarīta atkritumu pieņemšanas maksas noteikšanu iedzīvotājiem" apstiprināšanu; 21. lēmuma projektu "Par Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo ēdināšanas kārtību attālinātā mācību procesa laikā"; 22. lēmuma projektu "Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*"; 23. lēmuma projektu "Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*"; 24. lēmuma projektu "Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*"; 25. lēmuma projektu "Par Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu"; 26. lēmuma projektu "Par Valkas novada pašvaldības autoceļu ikdienas uzturēšanas klašu saraksta apstiprināšanu"; 27. lēmuma projektu "Noteikumu Nr. 6 "Iekšējās kontroles sistēmas organizācijas un uzraudzības kārtība, Sankciju likuma un noziedzīgo līdzekļu legalizācijas novēršanai" apstiprināšana".

Atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, M.Stabulniece, A.Krašņiņš, A.Dainis, A.Roga, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 28. oktobra sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Par biedrības "Open Radošais Centrs" iesnieguma izskatīšanu.
2. Par finansējuma piešķiršanu nodibinājumam "Health institute".
3. Par autoceļa "Ceļš Pedele – Kalnbundas" uzņemšanu bilancē.
4. Par Valkas novada ielu un autoceļu ikdienas darbu tehnisko specifikāciju apstiprināšanu.
5. Par Valkas pilsētas šautuves maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
6. Par Kārķu pagasta pārvaldes pasažieru autobusa SETRA maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
7. Par Valkas pagasta pārvaldes kravas mašīnas Mercedes Benz (FR-764) maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
8. Par traktortehnikas piekabes MMZ-771B pārdošanu par brīvu cenu.
9. Par nomas līguma pārjaunošanu un nomas tiesību nostiprināšanu Zemesgrāmatā.
10. Par nomas maksas nepiemērošanu dīkstāves dienās.
11. Par ugunsdzēsēju automašīnas iegādi Kārķu pagasta pārvaldes komunālai saimniecībai.
12. Par nomas tiesību rakstiskas izsoles rīkošanu uz zemes gabaliem un daļām no zemes gabaliem Valkā, Valkas pagastā un Ērgemes pagastā.
13. Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 29. jūlija sēdes lēmumā "Par Valkas novada Attīstības programmas 2022.-2028. gadam izstrādes uzsākšanu" un Valkas novada Attīstības programmas 2015.-2021. gadam darbības termiņa pagarināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļu Ērgemes pagastā „Austrumi” 1, 2 un 4 atsavināšanas uzsākšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Kārķu pagastā „Skolas ēdnīca” atsavināšanas uzsākšanu.
16. Par nekustamā īpašuma Valkas pagastā „Druvas 11” sadalīšanu un atsavināšanas uzsākšanu.
17. Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu.
18. Par stipendijas piešķiršanu \*\*\*.
19. Par saistošo noteikumu Nr.27 „Grozījumi 2021. gada 13. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2021. gada budžets”” apstiprināšanu.
20. Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2021. gada 30. septembra rīkojuma Nr.3-7/21/88 "Par Valkas novada pašvaldības EKO laukumā Valkā, Austras ielā 10 nododamo lielgabarīta atkritumu pieņemšanas maksas noteikšanu iedzīvotājiem" apstiprināšanu.
21. Par Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo ēdināšanas kārtību attālinātā mācību procesa laikā.
22. Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*.
23. Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*.
24. Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*.
25. Par Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu.
26. Par Valkas novada pašvaldības autoceļu ikdienas uzturēšanas klašu saraksta apstiprināšanu.
27. Noteikumu Nr. 6 "Iekšējās kontroles sistēmas organizācijas un uzraudzības kārtība, Sankciju likuma un noziedzīgo līdzekļu legalizācijas novēršanai" apstiprināšana.

#### **DOMES SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:**

28. Par Valkas novada pašvaldības domes Atzinības rakstu piešķiršanu.

Deputāts Agnis BIRKAVS ierosina iekļaut domes sēdes darba kārtībā jautājumu par ārkārtas sēdes sasaukšanu, izskatot jautājumu par Valkas mākslas skolu.

**Plkst. 10:03** domes sēdes video tiešsaistes platformai ZOOM pieslēdzas deputāts Viesturs ZARIŅŠ, uzturot tā paša jautājuma iekļaušanu sēdes darba kārtībā saistībā ar saņemtajiem iesniegumiem par Valkas mākslas skolas direktores vadības stilu. Mērķis - noskaidrot esošo situāciju Mākslas skolā, kā ir veidota līdzšinējā skolas darbība un kā tiek plānota nākotnes darbība.

Domes sēdes vadītājs V.A.Krauklis paskaidro, ka uz rīkojuma pamata ir izveidota komisija, kas izvērtējot visus apstākļus un faktus, sniegs ziņojumu un rekomendācijas par izveidojušos situāciju. Līdz ar to, aicinot deputātus, sagaidīt komisijas sniegto informāciju un neieklāut šādu jautājumu domes sēdes darba kārtībā.

Notiek debates starp domes deputātiem par papildus jautājuma iekļaušanu sēdes darba kārtībā.

Domes priekšsēdētājs Vents Armands Krauklis ierosina balsot par jautājuma "Par ārkārtas sēdes sasaukšanu" iekļaušanu sēdes darba kārtībā. Atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, A.Birkavs, J.Žurovičs, G.Albergs, A.Krastiņš), **PRET** – 6 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga) **ATTURAS** – nav.

Jautājumu neieklāuj Domes sēdes darba kārtībā.

## 1.§

### Par biedrības "OPEN Radošais Centrs" iesnieguma izskatīšanu

(I.Bērziņa)

2021.gada 30.septembrī Valkas novada pašvaldībā saņemts biedrības "OPEN Radošais Centrs", reģistrācijas numurs: 40008278783, juridiskā adrese: Zeļļu iela 25, Rīga, LV-1002, iesniegums (reģ.Nr.3.1.1./21/1805), kurā biedrība norādījusi, ka tā piedāvā iespēju jauniešiem vecumā no 13 gadiem uzturēties un radoši darboties centra telpās. Paskaidro, ka ir iespējas spēlēt spēles, lasīt grāmatas, piedalīties fiziskās aktivitātēs. Norāda, ka tas nav nedz izglītības, nedz krīzes centrs, bet droša vieta, kur patverties, pagatavot ēdienu, pildīt mājasdarbus un tamlīdzīgi. Centri jauniešiem ir pieejami katru dienu, savukārt no 16 gadu vecuma - visu diennakti. Šobrīd ir atvērti jau 11 šādi centri dažādās Latvijas pilsētās, uz kuriem nāk apmēram 300 jaunieši. Tie darbojas pateicoties ziedotāju atbalstam, un jauniešiem tie ir pieejami bez maksas. Centra mērķis ir mazināt riska grupas jauniešos atstumtības izjūtu, iesaistot dažādās radošās aktivitātēs, tādējādi nostiprinot jauniešu pašapziņu un ticību saviem spēkiem, dodot iespēju pārliecināties, ka gan paši jaunieši, gan viņu idejas ir vajadzīgas sabiedrībai.

Nemot vērā norādīto, iesniedzējs lūdz pašvaldībai rast iespēju izmantot telpas Valkā, Rūjienas ielā 3E, 3.stāvā 70,3m<sup>2</sup> platībā, kā arī segt šo telpu siltumenerģijas izmaksas.

Pamatojoties uz minēto, ievērojot Sociālo lietu komitejas 2021. gada 18. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 2.§.) un Finanšu komitejas 2021. gada 18. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.10, 2.§.), atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 4., 6., 7.punktam un 21. panta pirmās daļas 27.punktam, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L Ē M J :**

1. Slēgt līgumu par sadarbību ar biedrību "OPEN Radošais Centrs", reģistrācijas numurs: 40008278783, juridiskā adrese: Zeļļu iela 25, Rīga, LV-1002, ar mērķi izveidot jauniešu radošo centru, piešķirot biedrībai sadarbības ietvaros iespēju izmantot telpas Valkā, Rūjienas ielā 3E, 3.stāvā, 70,3 m<sup>2</sup> platībā.
2. Noteikt līgumā par sadarbību biedrības pienākumu segt visus ar telpu izmantošanu saistītos ikmēneša izdevumus (komunālos maksājumus) pilnā apmērā, bet par patērēto siltumenerģiju telpās - segt ikmēneša izmaksas 10% (desmit procentu) apmērā.
3. Līgumu slēgt uz laika periodu līdz 2023.gada 31.decembrim.
4. Uzdot Administratīvi juridiskajai nodaļai sagatavot un noslēgt lēmuma 1.punktā noteikto līgumu.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 2.§

### Par finansējuma piešķiršanu nodibinājumam "Health Institute"

(R.Rastaks)

Valkas novada pašvaldība 2021.gada 14.oktobrī saņēma nodibinājuma "Health Institute", reģistrācijas numurs: 40008240130, juridiskā adrese: Rīgas iela 22, Valka, Valkas novads, LV-4701, iesniegumu, kurā valdes priekšsēdētājs Aivars Lasmanis lūdz līdzfinansējumu dalībai ERASMUS+ programmas starptautiskā sadarbības pasākumā. Pasākumā "Climate Change Developing Sustainability" paredzēts veidot projektu partneru datu bāzi izglītības iestādēm un pašvaldībai mūžizglītības kontekstā. Pasākums notiks Pafā (Kipra) no 2021.gada 3.novembra līdz 2021.gada 5.novembrim. Lai iekļautos lidojumu grafikā, izbraukšana no Valkas

plānota 2021.gada 1.novembrī un atgriešanās – 2021.gada 7.novembrī. Valsts izglītības attīstības aģentūra apstiprinājusi A. Lasmaņa dalību un semināra dalības finansējumu 360,00 EUR (trīs simti sešdesmit *euro* un nulle centi) apmērā. Semināra mobilitātei nepieciešams papildfinansējums avio biļetēm, nokļūšanai uz lidostu "Rīga" un nakšņošanai ārpus semināra programmas dienām. Pēc semināra A.Lasmanis informēs pašvaldību un novada izglītības iestādes par kontaktu datu bāzi un iespējām iesaistīties vides projektos.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2021. gada 18. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 2. §.), saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Piļskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Piešķirt nodibinājumam "Health Institute", reģistrācijas numurs: 40008240130, juridiskā adrese: Rīgas iela 22, Valka, Valkas novads, pašvaldības līdzfinansējumu 300,00 EUR (trīs simti *euro* un nulle centi) apmērā nolūkā nodrošināt dalību ERASMUS+ programmas starptautiskā sadarbības pasākumā.
2. Lēmuma 1.punktā minētos finanšu līdzekļus apmaksāt no Ērgemes pamatskolas budžeta.
3. Par lēmuma izpildi atbild pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 3.§

#### **Par autoceļa "Ceļš Pedele – Kalnbundas" uzņemšanu bilancē**

(G.Smane)

Nekustamais īpašums "Ceļš Pedele - Kalnbundas" (kadastra Nr. 9488 003 0075) sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0075, platība 1,3ha. Uz zemes vienības atrodas autoceļš. Ceļš apkalpo trīs īpašumus, kur atrodas dzīvojamās mājas "Bundas", "Kalnbundas" un "Jaunkaņepes". Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ceļš Pedele - Kalnbundas" (kadastra Nr. 9488 003 0075) nav nostiprinātas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Inženierbūve nav reģistrēta Kadastra informācijas sistēmā, nav iekļauta pašvaldības autoceļu reģistrā, nav uzņemta pašvaldības bilancē.

Pēc zemes reformas gaitā sagatavotajiem dokumentiem (Valkas pagasta padomes 17.12.2009. Uzziņa Nr.492), ir secināms, ka autoceļa "Pedele – Kalnbundas" konkrētais posms varētu būt bijis Valkas pagasta padomes bilancē. Arī AS "Latvijas valsts meži" Vidzemes reģiona Meža infrastruktūras speciālista Jāņa Mākalna telefoniski sniegtā atbilde par minētā autoceļa piederību apstiprināja, ka konkrētais ceļa posms ir piederīgs pašvaldībai. Minētā ceļa posma garums ir 1.280km, bet platums ir 6.0m.

Ņemot vērā, ka minētais autoceļa posms nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, ir lietderīgi izvērtēt iespējas, pēc autoceļa īpašuma tiesību dokumentu sakārtošanas, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, Meža likuma 4.panta otro daļu un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, piedāvāt nekustamā īpašuma "Ceļš Pedele - Kalnbundas" (kadastra Nr. 9488 003 0075) sastāvā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0075, 1,3 ha platībā un uz tā esošo inženierbūvi nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 17.punktu un Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumiem Nr.87 „Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs”, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2021. gada 18. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 2.§.) un Finanšu komitejas 2021. gada 18. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.10, 2.§.), atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Piļskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Uzņemt Valkas novada pašvaldības bilancē Valkas novadā Valkas pagastā esošu inženierbūvi – "Pedele – Kalnbundas" (ceļa posma garums ir 1.280km, bet platums ir 6.0m).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Valkas pagasta pārvaldes vadītājam L.Sīmanei sagatavot un iesniegt pašvaldības Gāmatvedības un finanšu nodaļā pamatlīdzekļu pieņemšanas aktu.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas pagasta pārvaldes vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 4.§

**Par Valkas novada ielu un autoceļu ikdienas darbu tehnisko specifikāciju apstiprināšanu**

(G.Stālmeisters)

Pamatojoties uz 2017.gada 5.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.529 "Pašvaldību autoceļu uzturēšanas pārraudzības kārtība" 6.2.punktu, kas noteic, ka Valsts akciju sabiedrība "Latvijas Valsts ceļi" pārbauda pašvaldības autoceļu uzturēšanai nepieciešamo dokumentāciju, tika izstrādātas ikdienas darbu tehniskās specifikācijas ceļu uzturēšanā.

Valkas novadā līdz šim nav bijušas izstrādātas un apstiprinātas Valkas novada ielu un autoceļu ikdienas darbu tehniskās specifikācijas, kas jāpiemēro, veicot ikdienas darbus autoceļu uzturēšanā atbilstoši noteiktiem standartiem.

Lai noteiktu vienotu kārtību un nodrošinātu Valkas novadā ielu un autoceļu ikdienas funkcionēšanu, nepieciešams pieņemt atbilstošas specifikācijas.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2021. gada 18. oktobra lēmumu (protokols Nr.9, 4.§.) un saskaņā ar 2017. gada 5. septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.529 "Pašvaldību autoceļu uzturēšanas pārraudzības kārtība", atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

**NO L E M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada ielu un autoceļu ikdienas darbu tehniskās specifikācijas (pielikumā).
2. Par lēmuma izpildi atbild pašvaldības izpilddirektora vietnieks.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 5.§

**Par Valkas pilsētas šautuves maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu**

(V.Kaņepe)

Valkas novada pašvaldības Valkas pilsētas šautuves rīcībā ir nepieciešamās telpas, būves, inventārs un resursi, lai pēc iedzīvotāju un iestāžu pieprasījuma sniegtu atbilstošas kvalitātes pakalpojumus.

Ievērojot to, ka šautuves vajadzībām tika iegādāts jauns inventārs un tiek nodrošināts jauns pakalpojums, kā arī mainījās gan esošo šautuves maksas pakalpojumu struktūra, piedāvājums un veids, gan šo pakalpojumu nodrošināšanas izmaksas, ir nepieciešams apstiprināt jaunu šautuves maksas pakalpojumu cenrādi, kas segtu ar maksas pakalpojumu sniegšanu saistītās izmaksas.

Ņemot vērā minētās izmaiņas Valkas pilsētas šautuves darbībā, ir nepieciešams apstiprināt šautuves maksas pakalpojumu cenrādi.

Pamatojoties uz norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 18. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.10, 5.§.) un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14.punkta "g" apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**NO L E M J :**

1. Apstiprināt Valkas pilsētas šautuves maksas pakalpojumu cenrādi (pielikumā).
2. Piemērot pievienotās vērtības nodokli atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Noteikt, ka ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Valkas novada domes 2019.gada 30.maija sēdē pieņemtais lēmums "Par Valkas pilsētas šautuves maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" (protokols Nr.8, 8.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas pilsētas šautuves vadītājs - instruktors.
5. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pielikums  
Valkas novada pašvaldības domes  
2021.gada 28.oktobra sēdes lēmumam  
(protokols Nr.16, 5.§)

**Valkas pilsētas šautuves maksas pakalpojumu cenrādis**

Nr. p. k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN, EUR
1	Šautuves izmantošana (ar saviem pneimatiskajiem ieročiem un savu instruktoru) - <b>pakalpojums 1</b>	1h	4.71
2	Šautuves izmantošana (ar saviem kaujas ieročiem un savu instruktoru) - <b>pakalpojums 2</b>	1h	8.26
3	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (ar saviem pneimatiskajiem ieročiem un savu instruktoru) - <b>pakalpojums 3</b>	1h	0.83
4	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (ar saviem kaujas ieročiem un savu instruktoru) - <b>pakalpojums 4</b>	1h	1.65
5	Šautuves izmantošana (ar saviem ieročiem un šautuves instruktoru) - <b>pakalpojums 5</b>	1h	11.57
6	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (ar saviem ieročiem un šautuves instruktoru) - <b>pakalpojums 6</b>	1h	1.98
7	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (nomājot šautuves pneimatiskos ieročus, t. sk. 20 lodītes) - <b>pakalpojums 7</b>	1h	2.48
8	Pneimatisko ieroču lodītes - <b>pakalpojums 8</b>	10gb	0.08
9	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (nomājot šautuves 22LR kalibra ieročus bez patronām) - <b>pakalpojums 9</b>	1h	2.48
10	22LR kalibra ieroču patronas - <b>pakalpojums 10</b>	maksā saskaņā ar attiecīgo pavadzījumu vienības cenu bez PVN, pieskaitot administratīvās izmaksas 11.2% apmērā	
11	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (nomājot šautuves 9x19 kalibra pistoli bez patronām) - <b>pakalpojums 11</b>	1h	3.31
12	Katra nākamā pistole, ja izmanto vairākas (pie pakalpojuma 11) bez patronām - <b>pakalpojums 12</b>	1h	0.83
13	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (nomājot šautuves 9x19 kalibra karabīni bez patronām) - <b>pakalpojums 13</b>	1h	4.13
14	9x19 kalibra ieroču patronas - <b>pakalpojums 14</b>	maksā saskaņā ar attiecīgo pavadzījumu vienības cenu bez PVN, pieskaitot administratīvās izmaksas 11.2% apmērā	

## 6.§

**Par Kārķu pagasta pārvaldes pasažieru autobusa SETRA maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu**

(V.Kaņepe)

2020.gada aprīlī Kārķu pagasta pārvaldes Autotransporta daļai tika iegādāts autobuss SETRA ar valsts numura zīmi ML-8824. 2020.gada 27.augustā šim autobusam tika apstiprināta maksa par transporta pakalpojumiem.

2021.gada 1.oktobrī ar Valkas novada pašvaldības domes izpilddirektora rīkojumu Nr.4.7/21/90 autobusam SETRA S213 RL ar valsts reģistrācijas numuru ML-8824 tika noteikta jauna degvielas patēriņa norma, kas ir ievērojami lielāka par iepriekš noteikto. Līdz ar to ir pārrēķināta autobusa izmantošanas pašizmaksa un ir nepieciešams apstiprināt jaunu maksu par autobusa izmantošanu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021.gada 18.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.10, 6.§.) un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta "g" apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesīngi, G.Avote, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**NO L E M J :**

1. Apstiprināt maksu par sniegtajiem transporta pakalpojumiem šādā apmērā: 12,27 EUR/h (bez PVN) un 0,43 EUR/km (bez PVN)\*.
2. Piemērot pievienotās vērtības nodokli atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Noteikt, ka ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Valkas novada domes 2020.gada 27.augusta sēdē pieņemtais lēmums "Par Kārķu pagasta pārvaldes pasažieru autobusa SETRA maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.10, 2.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada Kārķu un Ērgemes pagastu pārvaldes vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

\*Gala cenu veido kopējo nobraukto km reizinājuma ar tarifu par 1km un kopējā autotransporta izmantošanas laika reizinājuma ar tarifu par 1h summa

## 7.§

**Par Valkas pagasta pārvaldes kravas mašīnas Mercedes Benz (FR-764) maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu**

(V.Kaņepe)

Lai nepieciešamības gadījumā sniegtu maksas pakalpojumus ar Valkas pagasta pārvaldes Komunālās saimniecības rīcībā esošo kravas automašīnu Mercedes Benz ar valsts reģistrācijas numuru FR 764 un segtu ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītās izmaksas, nepieciešams noteikt šo maksas pakalpojumu izcenojumus.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 18. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.10, 7.§.) un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14.punkta "g" apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**NO L E M J :**

1. Apstiprināt maksu par kravas automašīnas transporta pakalpojumiem 0,71 EUR/km bez PVN apmērā.
2. Apstiprināt maksu par kravas automašīnas kravas komplektēšanas pakalpojumiem 19,04 EUR/h bez PVN apmērā.
3. Piemērot pievienotās vērtības nodokli atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas pagasta pārvaldes Komunālās saimniecības vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas pagasta pārvaldes vadītāja.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 8.§

**Par traktortehnikas piekabes MMZ-771B pārdošanu par brīvu cenu**

(P.Pētersons)

2021. gada 13. oktobrī Valkas novada pašvaldība saņēma Ērgemes un Kārķu pagastu pārvaldes vadītāja Pētera Pēterona iesniegumu ar ierosinājumu pārdot traktortehnikas piekabi MMZ-771B (valsts reģ.Nr.P9302LT, 1986.izlaiduma gads, rūpnīcas Nr.56608). Pamatojoties uz sertificēta vērtētāja Aivara Jansona (sertifikāta Nr.98, derīgs līdz 06.04.2023.) sniegto vērtējumu, ir priekšlikums pārdot to par 1800,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro* un nulle centi) bez PVN 21%. Piekabe nav darba kārtībā un tā vairāk netiek izmantota Ērgemes pagasta pārvaldes komunālā saimniecībā un citās pašvaldības struktūrvienībās.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021.gada 18.oktobra lēmumu (protokols Nr.10, 8.§.) un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 6.panta otro daļu, kā arī likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 19.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**NO L E M J :**

1. Pārdot par brīvu cenu kustamo manto - traktortehnikas piekabi MMZ-771B (valsts reģ.Nr.P9302LT, 1986.izlaiduma gads, rūpnīcas Nr.56608), nosakot tās cenu 1800,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*, nulle centi) apmērā bez PVN. PVN piemēro atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.

2. Uzdot Ērgemes un Kārķu pagastu pārvaldes vadītājam organizēt šī lēmuma 1.punktā minētās kustamās mantas pārdošanu un publicēt sludinājumu laikrakstā "Ziemeļlatvija" un tīmekļvietnēs [www.valka.lv](http://www.valka.lv) un [www.ss.lv](http://www.ss.lv).
3. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 9.§

### Par nomas līguma pārjaunošanu un nomas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā

(G.Smane)

Valkas novada pašvaldība izskata SIA "TeleTower" iesniegumu, ar kuru tas lūdz vienoties par atzīmes par nomas līgumu ierakstīšanu zemesgrāmatā.

2019.gada 5.septembrī starp Valkas novada domi, reģ.Nr.90009114839 (turpmāk tekstā – Iznomātājs) un SIA "TeleTower", reģ.Nr.40103257495 (turpmāk tekstā – Nomnieks) tika noslēgts Līgums Nr. VND/4-22/19/319 par nedzīvojamu telpu un jumta daļas nomu (turpmāk tekstā – Līgums). Līguma termiņš noteikts līdz 2031.gada 31.jūlijam.

No Līgumam pievienotā 2.pielikuma ir redzams, ka nomniekam nomā ir nodots 5m<sup>2</sup> no zemes vienības Valkā, Tālavas iela 67, kadastra apzīmējums 9401 005 0524, un nedzīvojamās telpas kabeļu līnijas izvietojumam, kā arī daļa ēkas jumta 7m<sup>2</sup> platībā. Līgumam nav pievienots grafiskais pielikums, kas precizētu nomas objekta un tā uzturēšanai noteiktās zemes vienības daļas atrašanās vietu.

Izvērtējot iesniegumā izteikto lūgumu sniegt atļauju nomas līgumu reģistrēt zemesgrāmatā atzīmes veidā, ir jānorāda, ka saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 45.pantu, atzīmju veidā zemesgrāmatā ieraksta:

- 1) īpašnieka izsludināšanu par maksātnespējīgu parādnieku;
- 2) piedziņas vēršanu uz nekustamu īpašumu;
- 3) aizgādības nodibināšanu par īpašnieku garīga rakstura vai cita veselības traucējuma un izlaidīgas vai izšķērdīgas dzīves dēļ;
- 4) tiesas lēmumus par prasības nodrošināšanu;
- 5) līdz atzīmju atvietošanai ar ierakstiem, administratīvo iestāžu un amatpersonu prasījumus, kuriem likums piešķirīs neapstrīdamības raksturu;
- 6) sūdzību iesniegšanu par tiesneša lēmumiem — līdz šo sūdzību izšķiršanai noteiktā kārtībā (98. p.);
- 7) ar īpašnieka piekrišanu — visu, ko varētu nostiprināt ierakstu veidā, līdz to šķēršļu novēršanai, kuru dēļ šāds nostiprinājums nav iespējams; šis atzīmes ieraksta tajā daļā un iedaļā, kurā nāktu nostiprinājums ieraksta veidā;
- 8) tiesību aprobežojumus un tiesību nodrošinājumus, kuriem citos likumos noteikts atzīmju veids.

No iepriekš minētā var secināt, ka nomas līgumi nav nostiprināmi zemesgrāmatās atzīmes veidā, jo šāda atzīme negarantē nomniekam tiesību nodrošinājumu.

Civillikuma 2126.pantā ir noteikts, ka nomnieks iegūst lietu tiesību, kas ir spēkā pret trešajām personām, tikai ierakstot nomas līgumu zemesgrāmatā.

Tomēr, lai zemesgrāmatā tiktu nostiprināta zemes nomas tiesība, ir jāveic nomas līguma pārjaunošana, precizējot Līguma 1.2.punktā noteikto Līguma objektu, un veicot grozījumu 4.1.8.punktā par Valkas novada pašvaldības apņemšanos nodrošināt Nomnieku ar visiem dokumentiem (ieskaitot zemesgrāmatas apliecību, parakstītu nostiprinājuma lūgumu utt., bet neaprobežojoties ar šiem dokumentiem), kas nepieciešami, lai reģistrētu Līgumu zemesgrāmatā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Līguma stāšanās spēkā.

Ņemot vērā faktu, ka 2019.gada 5.septembra Līguma Nr.VND/4-22/19/319 par nedzīvojamu telpu un jumta daļas nomu 1.2.punktā nav norādes par zemes vienības daļas nomu, tad Līguma 4.1.8.punktā noteiktā apņemšanās būtu pieņemama un izpildāma, tomēr, šobrīd izvērtējot faktu (no 2.pielikuma, kas parakstīts 02.07.2021.), ka nomā tiek nodota arī zemes vienības daļa, prasība no Iznomātāja sagatavot visus nepieciešamos dokumentus nomas līguma nostiprināšanai nav samērīga.

Ņemot vērā, ka SIA "TeleTower" nekad nav iesnieguši iesniegumu ar lūgumu noteikt zemes vienības daļu nomas līguma realizēšanai, Valkas novada pašvaldības domes sēdē nav izskatīts jautājums par zemes vienības daļas izdalīšanu un nomas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Fakts, ka tiek iznomāta zemes vienības daļa, būtiski maina nomas tiesību nostiprināšanai nepieciešamo dokumentu apjomu, jo ir nepieciešams veikt nomā nododamās zemes vienības daļas noteikšanu, kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju NĪVKRIS. Šo darbu veikšanai pašvaldības budžetā nav izdalītu līdzekļu. Ja Nomnieks vēlas nomas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, šīs darbības ir finansējamas no Nomnieka budžeta līdzekļiem.

Vienlaikus norādāms, ka pašvaldība ir publisko tiesību subjekts un jebkura rīcība, kas ir vērsta uz jebkādu darbību, kas ierobežo pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu ir jāizskata domes sēdē, kā tas noteikts likuma Par pašvaldībām 21.panta 14.punkta "a" apakšpunktā.

Ņemot vērā minēto un ievērojot Finanšu komitejas 2021. gada 18. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.10, 9.§.) un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR**



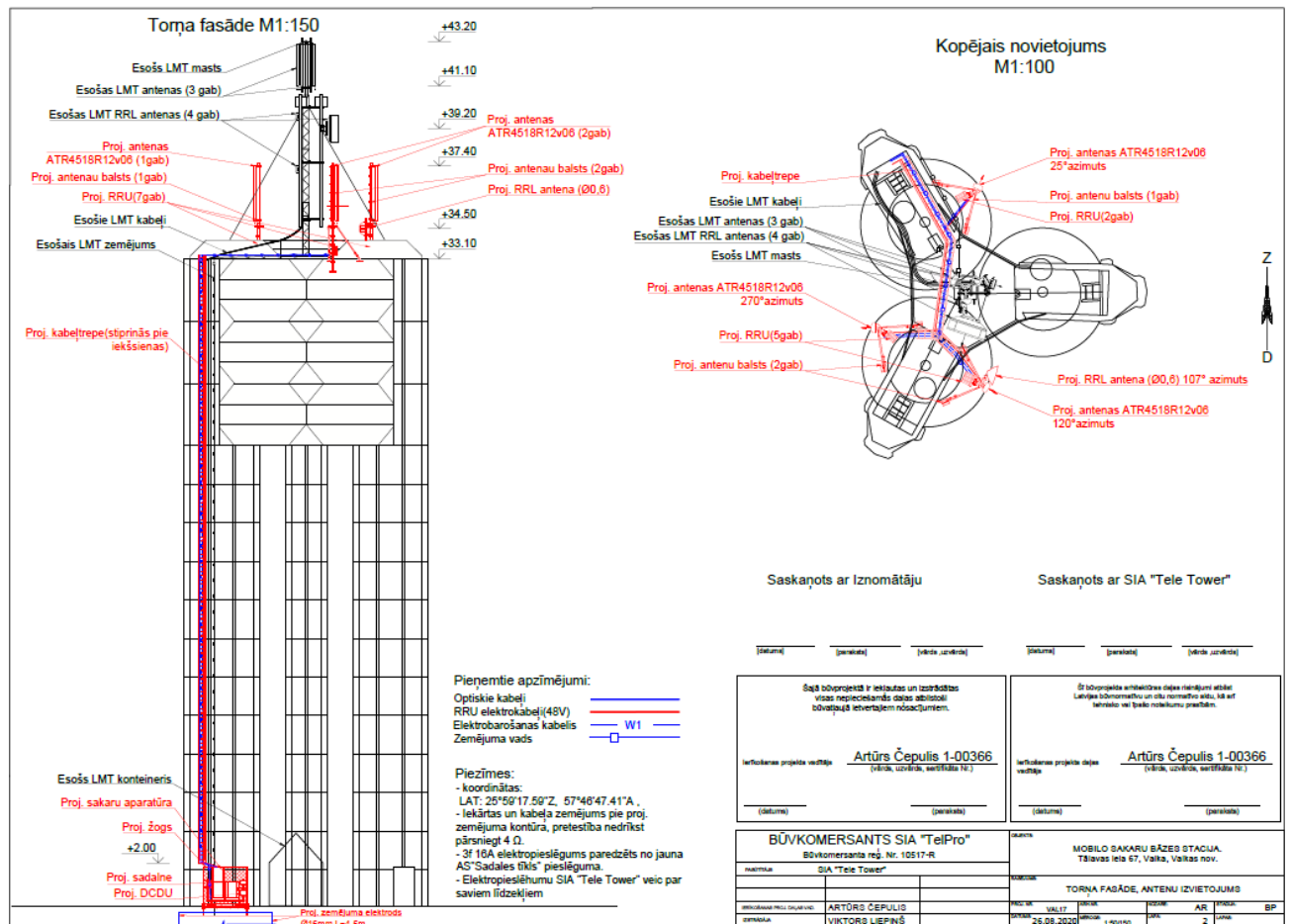
– 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada pašvaldība dome

**NOLEMJ:**

1. Pārjaunot 2019.gada 5.septembra līgumu Nr. VND/4-22/19/319 par nedzīvojamu telpu un jumta daļas nomu, precizējot nomas līguma objekta atrašanās vietu un apjomu, kā arī vienojoties par būtiskiem grozījumiem līguma 4.1.8.punktā.
2. Iekļaut pārjaunotajā nomas līgumā sekojošus nosacījumus:
  - 2.1. nomas objekts, kas atrodas Valkā, Tālavas ielā 67, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0524, daļas 5m<sup>2</sup> apmērā (1.pielikums), sienas un jumta daļas 7m<sup>2</sup> apmērā (2.pielikums);
  - 2.2. saglabāt nomas maksu 71,14 EUR (septiņdesmit viens *euro* un četrpadsmit centi) bez PVN mēnesī, ar nosacījumu, ka Iznomātājs ir tiesīgs vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par valsts vai pašvaldības zemes nomas maksas aprēķināšanas kārtību. Šādas Iznomātāja noteiktas izmaiņas ir saistošas Nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos;
  - 2.3. pilnvarot Nomnieku veikt visas nepieciešamās darbības ar nomas objekta uzturēšanai nepieciešamās zemes vienības daļas izveidošanu un reģistrēšanu NĪVKRIS;
  - 2.4. saglabāt nomas līguma termiņu līdz 2031.gada 31.jūlijam.
3. Pēc nomas līguma nostiprināšanai nepieciešamā zemes vienības daļas robežu plāna sanemšanas no Nomnieka, sagatavot nostiprinājuma lūgumu nomas tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201.



2.pielikums  
Valkas novada pašvaldības domes  
2021.gada 28.oktobra sēdes lēmumam  
(protokols Nr. 16, 9.§)



**Pikst. 10:38** domes sēdes video tiešsaistes platformai ZOOM pieslēdzas deputāts Jānis ANŽE

### 10.§

#### Par nomas maksas nepiemērošanu dīkstāves dienās

(I.Grandava)

2021. gada 21. septembrī Valkas novada pašvaldībā saņemts \*\*\* iesniegums (reģ.Nr.3.1./21/1730), kurā iesniedzēja, pamatojoties uz to, ka personai iznomātajās telpās Valkas pilsētas kultūras namā Emīla Dārziņa ielā 8, Valkā, norisinājās remontdarbi, kuru dēļ no 2021. gada 6. septembra nebija iespējams sniegt friziera pakalpojumus, lūdz nepiemērot nomas maksu par piespiedu dīkstāves dienām.

Izskatot saņemto iesniegumu, konstatēts, ka 2021.gada 25.augustā starp pašvaldību un iesniedzēju noslēgts Telpu nomas līgums Nr.VND/4-22/21/307 saskaņā ar kuru iesniedzēja iznomā telpu Nr.5, Nr.6 un Nr.7 ar kopējo platību 20,1 m<sup>2</sup> Emīla Dārziņa ielā 8, Valkā, Valkas novadā, nolūkā nodrošināt frizētavas darbību.

Tāpat, izskatot iesniedzējas lūgumu, konstatēts, ka 2021.gada 18.augustā starp SIA "REvolī", reģistrācijas numurs: 40203312952, juridiskā adrese: Graudu iela 4A, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201, un Valkas pilsētas kultūras namu noslēgts uzņēmuma līgums saskaņā ar kuru būvuzņēmējs apņēmis veikt kultūras nama remontu pēc ūdens noplūdes atbilstoši tāmei noslēgtā līguma pielikumā. Saskaņā ar līguma noteikumiem būvuzņēmējam darbi bija jāuzsāk objektā 2 (divu) nedēļu laikā pēc līgumā noteiktā avansa saņemšanas un darbi jāpaveic 50 (piecdesmit) darba dienu laikā.

Atbilstoši 2021. gada 20. septembra pušu starpā noslēgtajam darbu Pieņemšanas-nodošanas aktam konstatējams, ka būvnieks izpildījis minētos remontdarbus. No speciālistu saņemtās informācijas izriet, ka

faktiski telpas atgrieztas izmantošanai 2021.gada 27.septembrī. Ņemot vērā norādīto, iesniedzējas lūgums ir pamatots, tā kā konkrētās telpas nebija iespējams izmantot objektīvu iemeslu dēļ.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 18. oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 10.§.) un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Nepiemērot nomniekam \*\*\* (saimnieciskās darbības reģistrācijas kods: \*\*\*) nomas maksu par telpām Emīla Dārziņa ielā 8, Valkā, kas tiek iznomātas saskaņā ar Telpu nomas līgumu Nr.VND/4-22/21/307 par laika periodu no 2021. gada 6. septembra līdz 2021. gada 27. septembrim.
2. Par lēmuma izpildi atbild pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

#### 11.§

#### **Par ugunsdzēsēju automašīnas iegādi Kārķu pagasta pārvaldes komunālajai saimniecībai**

(P.Pētersons)

2021. gada 18. oktobrī Valkas novada pašvaldības Ērgemes un Kārķu pagastu pārvaldes vadītājs Pēteris Pētersons iesniedza iesniegumu par ugunsdzēsēju automašīnas IVECO-MAGIRUS AG 90-60 AW Turbo (1990. izlaiduma gads, dīzeļmotors, mašīna vizuāli un tehniski labā kartībā, izieta tehniskā apskate, mehāniskā kārba, 4x4, nobraukums: 24340) iegādi Valkas novada pašvaldībai par cenu 4500,00 EUR (četri tūkstoši pieci simti *euro* un nulle centi), ieskaitot PVN 21% apmērā, jo esošais operatīvais transporta līdzeklis ZIL-130 ir tehniski novecojis un ekspluatācijā dārgs.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 18. oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 12.§.) un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Iegādāties ugunsdzēsēju automašīnu IVECO-MAGIRUS AG 90-60 Valkas novada pašvaldības Kārķu komunālajai saimniecībai funkciju izpildei.
2. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada pašvaldības Ērgemes un Kārķu pagastu pārvaldes vadītājs Pēteris Pētersons.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

#### 12.§

#### **Par nomas tiesību rakstiskas izsoles rīkošanu uz zemes gabaliem un daļām no zemes gabaliem Valkā, Valkas pagastā un Ērgemes pagastā**

(J.Vindēls)

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punkts noteic, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru. Līdzīgus nosacījumus paredz arī 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumi Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23.punkts attiecībā uz zemes gabaliem, uz kuriem atrodas iznomātāja būves un iznomātājs iznomā zemes gabalu kopā ar būvēm.

Uz šo brīdi pašvaldībai ir būtiski nodrošināt zemes ilgtspējīgu izmantošanu. Zemes kvalitātes jeb tās ražotspējas rādītāji ir vieni no pamatrādītājiem zemes racionālai izmantošanai un pamats lēmumu pieņemšanai par zemes izmantošanas attīstību. Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabalu apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, zemes gabalu nodošana nomā ir atbalstāma. Tāpat, nododot nomā zemes gabalus kopā ar pašvaldības valdījumā esošām ēkām, papildus zemes gabalu apsaimniekošanai tiks veicināta ēku fiziskā stāvokļa saglabāšanās un uzturēšana, nepieļaujot to bojāeju.

Informācija par neapbūvētiem zemes gabaliem, uz kuriem iespējams noslēgt zemes gabala nomas līgumu, ir apkopota sekojošā tabulā:

Zemes gabala atrašanās vieta	Zemes gabala kadastra apzīmējums	Nosaukums	Nomā nododamā zemes platība, ha	Zemes gabala statuss
Valka	9401 008 0615	"Celtnieks 128"	0.07	Pašvaldībai piekrītošs īpašums
Valka	9401 008 0616	"Celtnieks 129"	0.06	Pašvaldībai piekrītošs īpašums
Valka	9401 008 0022	"Celtnieks 229"	0.08	Pašvaldībai piekrītošs īpašums
Ērgemes pagasts	9452 009 0099	"Tīrlauki"	4.92	Pašvaldības īpašums
Valka	9401 005 0525	"Silmūrnieki"	0.1365 (uz zemes gabala atrodas ēkas)	Pašvaldībai piekrītošs īpašums
Valkas pagasts	9488 010 0201	"Veclugaži"	0.31 (uz zemes gabala atrodas ēkas)	Pašvaldībai piekrītošs īpašums

Uz iznomājamās daļas no zemes gabala Valkā, "Silmūrnieki", un iznomājamās daļas no zemes gabala Valkas pagastā, "Veclugaži", atrodas Valkas novada pašvaldības valdījumā esošas ēkas, kas arī tiks nodotas nomniekam nomas lietošanā. Attiecīgās ēkas nav kadastrāli uzmērītas, tām nav piešķirts kadastrālais apzīmējums un tām nav noteikta kadastrālā vērtība. Uz abu zemes gabalu daļām esošās ēkas ir cēlušas vai ekspluatējušas personas, kurām zemes reformas laikā tika piešķirtas attiecīgo zemes gabalu vai tā daļu lietošanas tiesības. Ēkas, kas atrodas uz iznomājamās daļas no zemes gabala Valkā, "Silmūrnieki", līdz šim brīdim ir tikušas ekspluatētas un uzturētas, savukārt ēkas, kas atrodas uz iznomājamās zemes gabala Valkas pagastā, "Veclugaži", daļas, kopš 2018.gada nav tikušas ekspluatētas.

Atbilstoši Civillikuma 968.pantam, uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu. Savukārt likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību" 14.panta ceturrtā daļa paredz, ka ēkas (būves), kuras Zemesgrāmatu nodaļā, Valsts zemes dienestā vai pašvaldībā nav reģistrētas kā patstāvīgi īpašuma objekti, uzskatāmas par zemes īpašnieka īpašumu, atbilstoši Civillikuma 968.pantam. Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka Valkas novada pašvaldība nav nostiprinājusi īpašuma tiesības uz attiecīgiem zemes gabaliem zemesgrāmatā, ēkas, kas atrodas uz zemes gabala, atrodas pašvaldības valdījumā. Iznomājamo zemes gabalu daļu apsekošanā konstatēts, lai saglabātu ēkas, tās būtu nododamas nomā, tomēr, tā kā attiecīgo ēku tehniskais stāvoklis nav vērtēts no būvniecības ekspertu puses, zemes gabalu nomniekiem, kas pieņem lēmumu nomāt zemes gabalus kopā ar uz tiem esošām ēkām, ir jāapzinās izdevumi, kas ir nepieciešami ēkas uzturēšanai un riski, kas rodas, attiecīgo ēku ekspluatējot. Gadījumā, ja nomniekam rodas aizdomas, ka uz nomātā zemes gabala esošā ēka vairs nevar tikt ekspluatēta, tam par attiecīgo faktu ir jāziņo iznomātājam.

Lai nodrošinātu atklātumu un vienlīdzību zemes nomas tiesību iegūšanas procesā, kā arī pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu, atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumam, pašvaldībai ir jāorganizē nomas tiesību izsole un jāizstrādā izsoles noteikumi, lai tās piekritībā esošā zemes gabala iznomāšanu nodrošinātu par iespējami augstāku cenu.

Vienlaikus, lai ievērotu vienlīdzības principu un tiesiskās paļāvības principu, par vasarnīcu teritorijā esošiem zemes gabaliem Valkā, "Celtnieks 128", "Celtnieks 129" un "Celtnieks 229", izsoles sākotnējā nomas maksa katram nomas objektam ir nosakāma, ņemot vērā, ka par līdzvērtīgu zemes gabalu nomu personām ir noteikta nomas maksa 1,5 % no zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro gadā. Šobrīd, līdz nomas maksas cenrāža apstiprināšanai par vasarnīcu teritorijā esošo zemes gabalu nomu, nomas maksa ir nosakāma, saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5.punktu – minimālā zemes gabala nomas maksa gadā ir 28 euro.

Par lauksaimniecībā izmantojamu daļu no zemes gabala Ērgemes pagastā, "Tīrlauki", izsoles objekta sākotnējā nomas maksa tiek noteikta, balstoties uz "Valkas novada pašvaldības īpašumā atrodošas, piekritīgas un pārvaldībā atrodošas lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādis" (apstiprināts ar Valkas novada domes 2019.gada 26.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 4.§.) – Ērgemes pagastā 59 euro par vienu ha bez PVN, pie šādiem iznomājamā zemes gabala parametriem: 1) ar labām vai apmierinošām piebraukšanas iespējām; 2) ar konfigurāciju un reljefu, kas piemērots lauksaimnieciskai darbībai; 3) bez būtiskiem uzlabojumiem; 4) zemes gabals nav meliorēts un nav pārmitrināts.

Zemāk sniegts zemesgabala „Stūriņi” izvērtējums un nomas maksas aprēķina pamatojums:

Raksturojošais parametrs	Piemērojamā korekcija procentos	korekcijas koeficienta piemērošana	Piezīmes
Aprūtināta piekļūšana zemesgabalam	-10 %	nepiemērot	Zemes gabals atrodas pie ceļa, kas nodrošina piekļuvi uz zemes gabala esošo ēku īpašumu
Zemesgabals aizaudzis ar krūmiem un piemērojams lauksaimniecībai tikai pēc attīrīšanas no tiem	-15 %	nepiemērot	Piemērots lauksaimnieciskai darbībai, nepieciešama notekgrāvju tīrīšana
LIZ zemes novērtējuma ballēs atšķirība no vidējā novērtējuma pagastā par katru balli (Vidējais lauksaimniecībā izmantojamās zemes novērtējums kvalitātes ballēs Ērģemes pagastā – 36 balles)	+2 %	piemērot	40 balles
Zemes gabala konfigurācija un reljefs nav piemērots lauksaimnieciskai darbībai (piemēram, Gaujas palieņu pļavas, vai akmeņaini pauguri, aizsargājamās dabas teritorijas kurās ir ierobežota saimnieciskā darbība)	- 40 %	nepiemērot	Lielākā daļa no zemes gabala daļas ir piemērota lauksaimnieciskai darbībai

Ņemot vērā minēto izvērtējumu, sākotnējā izsoles nomas maksa par zemes gabalu bez PVN nosakāma – 296,09 euro.

Sākotnējā izsoles objekta nomas maksa par daļām no zemes gabaliem Valkā, "Silmūrnieki" un Valkas pagastā, "Veclugaži", būtu nosakāma, atbilstoši 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.nodaļai.

2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 81.punkts paredz, ja nomas objekts ir nekustamais īpašums, nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot šo noteikumu 79. un 80.punktu, bet ne zemāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo noteikumu 3.nodaļu, izņemot šajos noteikumos minētos gadījumus. Minēto noteikumu 3.nodaļa paredz kārtību, kādā tiek noteikta nomas maksa gadījumos, ja nekustamais īpašums tiek iznomāts publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai. Attiecīgā kārtība paredz ietvert nomas maksā visus nepieciešamos izdevumus, kas rodas iznomātājam nekustamā īpašuma ekspluatācijas laikā, tostarp, pamatlīdzekļu nolietojums, zemes nomas maksa, izdevumi plānotiem remontdarbiem, u.c. Papildus tam, noteikumu 69.punkts paredz ietvert arī papildus maksājumus, kas ir saistīti ar iznomājamo nekustamo īpašumu, tostarp, nekustamais īpašuma nodoklis u.c.

Uz iznomājamām daļām no zemes gabaliem Valkā, "Silmūrnieki", un Valkas pagastā, "Veclugaži", atrodas ēkas, kas nav kadastrāli uzņēmētas, tām nav piešķirts kadastrālais apzīmējums un tām nav noteikta kadastrālā vērtība, līdz ar to tās nav iespējams aplikt ar nekustamā īpašuma nodokli. Pašvaldība līdz šim nav pieņēmusi lēmumu par attiecīgo ēku īpašuma tiesību sakārtošanu un turpmāk veicamajām darbībām, līdz ar to, arī ieguldījumu veikšana attiecīgo ēku uzturēšanā un uzlabošanā bez noteikta mērķa nav lietderīga. Vienlaicīgi, lai pildītu Valkas novada pašvaldības kā attiecīgo ēku valdītāja pienākumu rūpēties par īpašumu kā par savu, pašvaldība nodot nomā attiecīgās ēkas, nomas līgumā paredzot nomnieka pienākumus rūpēties par ēkas saglabāšanu un uzturēšanu, tādējādi, izmaksas, kas veidojas, atbilstoši 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 3.nodaļā norādītajam, sedz nomnieks un iznomātājs, piemērojot nomas maksu par zemi, neiekļauj nomas maksu par uz iznomājamā zemes gabala esošām ēkām.

2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 79.punkts paredz, ka nomas objekta nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nomas objekta tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Savukārt to pašu noteikumu 80.punkts paredz, ka nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja iznomā nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes, un nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomas maksu nosaka visam nomas objektam kopā atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktai tirgus nomas maksai. Iznomājamā daļa no zemes gabala Valkā, "Silmūrnieki", saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā

daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada domes 2016.gada 29.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.15., 6.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 17.01.2017.), atrodas lauksaimniecības zemes teritorijā, un tā tiek izmantota mazdārziņu vajadzībām. Tomēr, ņemot vērā, ka uz zemes gabala daļas atrodas Valkas novada pašvaldības valdījumā esošā ēka, kā arī iznomājamās daļas platība ir 0.1463 ha, tā pēc savas būtības ir izmantojama kā vasarnīcas teritorija. Vasarnīcu teritorijām uz kurām atrodas Valkas novada pašvaldības valdījumā esošās ēkas, nosacītā nomas maksa tiek noteikta, līdzvērtīgi nomas maksai, kas tiek piemērota vasarnīcu teritorijā esošiem zemes gabaliem, uz kuriem atrodas Valkas novada pašvaldības valdījumā esošās ēkas – 45.00 *euro* (četrdesmit pieci *euro* un 00 centi) gadā bez PVN.

Daļa no zemes gabala Valkas pagastā, “Veclugaži”, saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada domes 2016.gada 29.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.15., 6.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 17.01.2017.), atrodas savrupmāju apbūves teritorijā. Šādām teritorijām Valkas novada pašvaldība nav veikusi iespējamās tirgus nomas maksas noteikšanu. Ņemot vērā, ka ēku uzturēšanas pienākums, un, līdz ar to, arī pienākumu izpildes izdevumi tiek uzdoti nomniekam, nomas maksas noteikšanai, atbilstoši 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 3.nodaļai, var tikt izmantots zemes nomas apmērs. Atbilstoši 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi 5.punktam, minimālā zemes gabala nomas maksa gadā ir 28.00 *euro*. Ņemot vērā attiecīgās nomas maksas apmēru, nosacītā nomas maksa par daļas no zemes gabala Valkas pagastā, “Veclugaži”, ir nosakāma 28.00 *euro*

Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu, ievērojot Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 39.punktā un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 15.punktā noteikto.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021.gada 18.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 13.§) un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6<sup>1</sup>.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 15. un 23.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. un 32.punktu, 3. un 4.nodaļu, “Valkas novada pašvaldības īpašumā atrodas, piekritīgas un pārvaldībā atrodas lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādi” (apstiprināts ar Valkas novada domes 2019.gada 26.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 4.§.)) un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Nodot nomas tiesību izsolei šādus zemes gabalus:
  - 1.1. vasarnīcu teritorijā esošu zemes gabalu Valkā, “Celtņieks 128”, kadastra apzīmējums 9401 008 0615, platība 0.07 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 28.00 *euro* bez PVN gadā;
  - 1.2. vasarnīcu teritorijā esošu zemes gabalu Valkā, “Celtņieks 129”, kadastra apzīmējums 9401 008 0616, platība 0.07 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 28.00 *euro* bez PVN gadā;
  - 1.3. vasarnīcu teritorijā esošu zemes gabalu Valkā, “Celtņieks 229”, kadastra apzīmējums 9401 008 0022, platība 0.08 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 28.00 *euro* bez PVN gadā;
  - 1.4. lauksaimniecībā izmantojamu daļu no zemes gabala Ērģemes pagastā, “Tīrlauki”, kadastra apzīmējums 9452 009 0099, platība 4.92 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 296.09 *euro* bez PVN gadā;
  - 1.5. mazdārziņu teritorijā esošu daļu no zemes gabala Valkā, “Silmūrnieki”, kadastra apzīmējums 9401 005 0525, platība 0.1365 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 *euro* bez PVN gadā;
  - 1.6. Daļu no zemes gabala Valkas pagastā, “Veclugaži”, kadastra apzīmējums 9488 010 0201, platība 0.31 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 28.00 *euro* bez PVN gadā.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto zemes vienību nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumiem.
3. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Komisijai tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.

4. Noteikt izsoles laiku un vietu – 2021.gada 26.novembrī, attālināti, ZOOM platformā, paredzot katram izsoles objektam šādus laikus:
  - 4.1. Zemes gabalam Valkā, “Celtnieks 128” – plkst.10.00-10.15;
  - 4.2. Zemes gabalam Valkā, “Celtnieks 129” – plkst.10.15-10.30;
  - 4.3. Zemes gabalam Valkā, “Celtnieks 229” – plkst.10.30-10.45;
  - 4.4. Daļai no zemes gabala Ērgemes pagastā, “Tīrlauki” – plkst.10.45-11.00;
  - 4.5. Daļai no zemes gabala Valkā, “Silmūrnieki” – plkst.11.00-11.15;
  - 4.6. Daļai no zemes gabala Valkas pagastā, “Veclugaži” – plkst.11.15-11.30.
5. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē: [www.valka.lv](http://www.valka.lv) un publicēt sludinājumu laikrakstā “Ziemeļlatvija”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 13.§

#### **Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 29. jūlija sēdes lēmumā “Par Valkas novada Attīstības programmas 2022.-2028. gadam izstrādes uzsākšanu” un Valkas novada Attīstības programmas 2015.-2021. gadam darbības termiņa pagarināšanu**

(J.Vindēls)

Valkas novada dome 2015.gada 30.jūlija sēdē apstiprināja Valkas novada Attīstības programmu 2015.-2021.gadam (sēdes protokola izraksts Nr.11, 1.§.), kuras darbības termiņš šobrīd ir paredzēts līdz 2021.gada beigām. Valkas novada Attīstības programma 2015.-2021.gadam ir attīstības plānošanas dokuments, kurā ir noteikti Valkas novada vidēja termiņa mērķi, prioritātes un pasākumu kopums Valkas novada ilgtspējīgās attīstības stratēģijā 2013.-2037. noteikto ilgtermiņa mērķu un stratēģiskos uzdevumu realizācijai. Valkas novada Attīstības programmas 2015.-2021.gadam Investīciju plāns tiek regulāri aktualizēts, pēdējā aktualizācija tika veikta 2021.gada 29.aprīlī (Valkas novada domes 2021.gada 29.aprīļa sēdes lēmums (protokols Nr.5, 17.§.) „Par Valkas novada attīstības programmas 2015.-2021.gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu”).

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punkts paredz attīstības plānošanas dokumentu nepārtrauktības principu – teritorijas attīstību plāno nepārtraukti, elastīgi un cikliski, uzraugot šo procesu un izvērtējot jaunāko informāciju, zināšanas, vajadzības un iespējamus risinājumus. Atbilstoši Attīstības plānošanas sistēmas likuma 13.panta otrajai daļai, attīstības plānošanas dokuments zaudē spēku, ja beidzies tā darbības termiņš vai tas ar tiesību aktu tiek atzīts par spēku zaudējušu. 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 74.punkts paredz, ka attīstības programma zaudē spēku, ja ir apstiprināta jauna pašvaldības attīstības programma. Ja beidzies attīstības programmas darbības termiņš, tā ir spēkā līdz jaunas attīstības programmas apstiprināšanai.

Valkas novada pašvaldība ar 2021.gada 29.jūlija domes sēdes lēmumu “Par Valkas novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam izstrādes uzsākšanu” (protokols Nr.10, 13.§), ir uzsākusi darbu pie jaunās attīstības programmas izstrādes. Attīstības programmas izstrādes darba uzdevums paredz apstiprināt jauno Valkas novada Attīstības programmu 2021.gada decembrī.

Attīstības plānošanas sistēmas likuma 5.panta otrās daļas 4.punkts, kā vienu no attīstības plānošanas pamatprincipiem, paredz sadarbības principu – valsts un pašvaldību institūcijas sadarbojas, tai skaitā izpildot attīstības plānošanas dokumentos izvirzītos uzdevumus un informējot cita citu par nosprausto mērķu un paredzēto rezultātu sasniegšanu. Tā paša likuma 9.panta ceturtā daļa paredz, ka vietējā līmeņa attīstības plānošanas dokumenti ir hierarhiski pakārtoti reģionālā un nacionālā līmeņa attīstības plānošanas dokumentiem. Savukārt Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.panta pirmās daļas 8.punkts, kā vienu no teritorijas attīstības plānošanas principiem, nosaka savstarpējās saskaņotības principu – teritorijas attīstības plānošanas dokumentus izstrādā, tos savstarpēji saskaņojot un izvērtējot citos teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteikto.

Uz lēmuma sagatavošanas brīdi Vidzemes plānošanas reģions, kurā ietilpst arī Valkas novada pašvaldība, veic darbu pie jaunās plānošanas reģiona Attīstības programmas 2021-2027. izstrādes. Šobrīd ir beigusies Attīstības programmas pilnveidotās redakcijas un Vides pārskata 1.redakcijas sabiedriskā apspriešana.

Kopš 2021.gada 1.jūlija ir stājies spēkā jaunais Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums, kas paredz izmaiņas administratīvo teritoriju robežās, savstarpēji apvienojot vairākas pašvaldības. Lai arī Valkas novada pašvaldības teritoriālās robežas netika mainītas, būtiskas izmaiņas ir veiktas kaimiņu pašvaldībās – Valmieras novadā un Smiltenes novadā. Ņemot vērā izmaiņas, abas pašvaldības ir uzsākušas darbu pie savu novadu ilgtspējīgās attīstības stratēģijas un Attīstības programmu izstrādes.



Ņemot vērā iepriekš minēto, izriet, ka Valkas novada pašvaldība nevar pilnā mērā realizēt hierarhiskās pakārtotības un savstarpējās saskaņotības principu, ievērojot attīstības plānošanas dokumentu aktualitātes nepieciešamību.

Valkas novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam izstrādes gaitā objektīvu iemeslu dēļ ir radušās nobīdes no Valkas novada pašvaldības domes 2021.gada 29.jūlija sēdes lēmumā "Par Valkas novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam izstrādes uzsākšanu" (protokols Nr.10, 13.§) pieņemtā 1.pielikuma – darba uzdevuma 6.punktā noteiktiem termiņiem, piemēram, viena no darba grupām – Pārrobežu sadarbības grupa – ir ieplānota 2021.gada 25.oktobrī, lai gan, atbilstoši apstiprinātajiem termiņiem, tematisko darba grupu organizēšana un rezultātu apkopošana ir paredzēta līdz septembrim. Bez tam, tematisko darba grupu norises gaitā aktualizējās nepieciešamība pēc papildus tematisko darba grupu sēdēm, kur Valkas novada jaunās Attīstības programmas izstrādātāji prezentētu aktualizētos vidēja termiņa rīcību virzienus, uzdevumus un investīciju plānus, savukārt pieaicinātie interesenti un eksperti varētu papildināt, un aicināt ieviest korekcijas izstrādātajos materiālos.

Papildus tam, Valkas novada pašvaldība 2021.gada 6.oktobrī ir nosūtījusi Vides pārraudzības valsts birojam iesniegumu par izvērtējuma nepieciešamību stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanu Valkas novada Attīstības programmai 2022.-2028.gadam (vēstule Nr.3-9/21/915). Lai arī Valsts vides dienesta Valmieras reģionālā vides pārvalde, Dabas aizsardzības pārvalde un Veselības inspekcija norādīja uz to, ka stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējumu Valkas novada Attīstības programmai 2022.-2028.gadam nav nepieciešams veikt, gadījumā, ja Vides pārraudzības valsts birojos pieņem lēmumu par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējumu piemērošanu Valkas novada Attīstības programmai, Attīstības programmas izstrādātāji nespēs savlaicīgi izstrādāt Vides pārskatu un kvalitatīvi sagatavot Attīstības programmas 1.redakciju apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē darba uzdevuma 6.punktā nostiprinātā termiņā – 2021.gada oktobrī.

Ņemot vērā iepriekš minēto, ar mērķi nodrošināt pēc iespējas kvalitatīvākas Valkas novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam, izstrādi, ir nepieciešams veikt grozījumus Valkas novada pašvaldības domes 2021.gada 29.jūlija sēdes lēmumā "Par Valkas novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam izstrādes uzsākšanu" (protokols Nr.10, 13.§) pieņemtā 1.pielikuma – darba uzdevuma 6.punktā norādītajos darba izpildes termiņos, atbilstoši lēmuma 1.pielikumā norādītajam.

Ņemot vērā, ka Valkas novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam izstrādes termiņu grozījumi paredz jaunās attīstības programmas apstiprināšanu 2022.gadā, ir nepieciešams paredzēt jaunu Valkas novada Attīstības programma 2015.-2021.gadam darbības termiņu, atbilstoši 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 74.punktam, tas ir, līdz stājas spēkā Valkas novada Attīstības programma 2022.-2028.gadam.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Attīstības lietu komitejas 2021.gada 15.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 3.§.) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, 9.panta ceturto daļu, 13.panta otro daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.panta pirmās daļas 4. un 8.punktu un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 74.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Kraštinš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs),

**PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2021.gada 29.jūlija sēdes lēmuma "Par Valkas novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam izstrādes uzsākšanu" 1.pielikuma 6.punktu, izskatot to redakcijā atbilstoši šī lēmuma 1.pielikumam.
2. Pagarināt Valkas novada Attīstības programmu 2015.-2021.gadam darbības termiņu līdz spēkā stājas Valkas novada Attīstības programma 2022.-2028.gadam.
3. Publicēt paziņojumu par grozījumiem Valkas novada attīstības programmas izstrādes darba uzdevumā un par Valkas novada Attīstības programmas 2015.-2021.gadam darbības termiņa pagarināšanu Valkas novada mājas lapā [www.valka.lv](http://www.valka.lv) un laikrakstā „Valkas novada vēstis”.
4. Lēmumu par grozījumiem Valkas novada attīstības programmas izstrādes darba uzdevumā un Valkas novada Attīstības programmas 2015.-2021.gadam darbības termiņa pagarināšanu ieviešot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) 5 (piecu) darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Gunta Smāne.
6. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības domes priekšsēdētājs Vents Armands Krauklis.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

1. Attīstības programmas izstrādes process un izpildes termiņi:

N.p.k.	Pasākums	Termiņš
<b>1.</b>	<b>Sagatavošanās Attīstības programmas izstrādei</b>	
1.1.	Valkas novada pašvaldības domes lēmums par novada attīstības programmas izstrādes uzsākšanu	2021. gada jūlijs
1.2.	Lēmuma par Valkas novada attīstības programmas izstrādes uzsākšanu publicēšana Valkas novada mājas lapā <a href="http://www.valka.lv">www.valka.lv</a> un laikrakstā „Valkas novada vēstis”. Lēmuma publicēšana TAPIS sistēmā.	2021. gada jūlijs-augusts
1.3.	Valkas novada attīstības programmas izstrādes darba plāna un sabiedrības līdzdalības plāna izstrāde, interešu grupu un viedokļu līderu identificēšana Attīstības programmas izstrādes darba plāna un sabiedrības līdzdalības plāna apspriešana vadības grupā.	2021. gada augusts-septembris
1.4.	Paziņojuma par sabiedrības līdzdalību (ar kritērijiem sabiedrības pārstāvju izvēlei) sagatavošana un publicēšana mājas lapā un vietējā laikrakstā	2021. gada augusts-septembris
1.5.	Tematisko darba grupu organizēšana, piesaistot nozaru speciālistus un viedokļu līderus, rezultātu apkopošana	2021. gada septembris-novembris
1.6.	Ar Valkas novada attīstības programmu saistītu augstāka un līdzīga līmeņa dokumentu analīze (t.sk. konsultācijas ar Vidzemes plānošanas reģionu un kaimiņu pašvaldībām)	2021. gada augusts-oktobris
1.7.	Iedzīvotāju aptaujas organizēšana un anketu rezultātu apkopošana	2021. gada jūlijs-oktobris
<b>2.</b>	<b>Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums</b>	
2.1.	Konsultācijas ar Valsts vides dienesta Valmieras reģionālo vides pārvaldi, kā arī Dabas aizsardzības pārvaldi un Veselības inspekciju par attīstības programmas īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanu vai nepiemērošanu. Iesniegums Vides pārraudzības valsts birojam stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamības izvērtēšanai.	2021. gada augusts-oktobris
<b>3.</b>	<b>Attīstības programmas 1.redakcijas un vides pārskata 1.redakcijas izstrāde</b>	
3.1.	Attīstības programmas 1.redakcijas projekta izstrāde	2021. gada augusts-2022. gada janvāris
3.2.	Vides pārskata 1.redakcijas izstrāde	2021. gada oktobris-2022. gada janvāris
3.3.	Attīstības programmas 1.redakcijas projekta izskatīšana vadības grupā	2021. gada decembris-2022. gada janvāris
<b>4.</b>	<b>Publiskā apspriešana un saskaņošana</b>	
4.1.	Valkas novada domes lēmums par Valkas novada attīstības programmas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai, un attīstības programmas projekta nodošanu plānošanas reģionam, un vides pārskata nodošanu Vides pārraudzības valsts birojam atzinuma saņemšanai	2022. gada janvāris
4.2.	Paziņojuma par attīstības programmas un vides pārskata projekta publisko apspriešanu publicēšana mājas lapā <a href="http://www.valka.lv">www.valka.lv</a> un laikrakstā „Valkas novada vēstis”	2022. gada janvāris

4.3.	Attīstības programmas projekta publiskās apspriešanas organizēšana. Vides pārskata projekta saskaņošana ar Vides pārraudzības valsts biroja norādītajām iestādēm.	2022. gada janvāris-februāris
4.4.	Publiskās apspriešanas rezultātu apkopošana	2022. gada februāris
4.5.	Attīstības programmas un vides pārskata projekta publiskās apspriešanas rezultātu izvērtēšana vadības grupā, rezultātu apkopošana	2022. gada februāris
4.6.	Attīstības programmas un vides pārskata publiskās apspriešanas kopsavilkuma izstrādāšana, kopsavilkuma publicēšana mājas lapā <a href="http://www.valka.lv">www.valka.lv</a> un laikrakstā „Valkas novada vēstis”	2022. gada februāris
<b>5.</b>	<b>Attīstības programmas un vides pārskata gala redakcijas</b>	
5.1.	Attīstības programmas un vides pārskata galīgās redakcijas izstrāde, ņemot vērā publiskās apspriešanas rezultātus un institūciju sniegtajos atzinumos norādītos iebildumus un priekšlikumus.	2022. gada februāris-marts
5.2.	Valkas novada domes lēmums par novada attīstības programmas gala redakcijas apstiprināšanu, lēmuma publicēšana mājas lapā un vietējā laikrakstā	2022. gada marts
5.3.	Apstiprinātās Valkas novada attīstības programmas gala redakcijas publicēšana un iesniegšana VARAM un Vidzemes plānošanas reģionam	2022. gada marts

2. Ja nepieciešams, aktualizē darba izpildes termiņus pēc 1. redakcijas izstrādes.

**Plkst. 10:45** domes sēdi atstāj un no domes sēdes video tiešsaistes platformas ZOOM atslēdzas deputāts Vilmārs VESINGI

#### 14.§

### Par nekustamā īpašuma - dzīvokļu Ērgemes pagastā „Austrumi”1, 2 un 4 atsavināšanas uzsākšanu

(G.Smane)

Valkas novada pašvaldības dome izskata \*\*\*, personas kods: \*\*\*, dzīvo: \*\*\*, 2021.gada 8.oktobrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu uzsākt dzīvokļu īpašumu Nr.1 un Nr.4, “Austrumi”, un \*\*\*, personas kods: \*\*\*, dzīvo: \*\*\*, 2021.gada 14.oktobrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu uzsākt dzīvokļa īpašuma Nr.1, “Austrumi”, Ērgemes pagasts, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums „Austrumi”, kadastra numurs 9452 008 0333, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0333, platība 0.3470ha. Uz minētās zemes vienības atrodas četru dzīvokļu dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 9452 008 0333 001, un palīgēka, kadastra apzīmējums 9452 008 0333 002. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz Valkas novada pašvaldības vārda Vidzemes rajona tiesas Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0057 7474.

Dzīvojamā māja “Austrumi” ir sadalīta četros dzīvokļu īpašumos, no kuriem dzīvokļa īpašums Nr.3, kadastra numurs 9452 900 0049, ar tam piekrītošā kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas, palīgēkas un zemes vienības, proporcionāli dzīvokļa īpašuma platībai ir fiziskas personas īpašums.

Dzīvokļi Nr.1, kadastra numurs 9452 900 0047, platība 47.9m<sup>2</sup>, Nr.2, kadastrs numurs 9452 900 0048, platība 47.8m<sup>2</sup>, un Nr.4, kadastra numurs 9452 900 0050, platība 41.7m<sup>2</sup>, ir Valkas novada pašvaldības tiesiskais valdījums, īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Ērgemes un Kārķu pagastu pārvaldes vadītājs P.Pētersons, izvērtējot iesniegumu, norāda, ka, lai gan iesniedzēji iesniegumā ir lūguši nodot atsavināšanai dzīvokļus Nr.1 un Nr.4, lietderīgi būtu nodot atsavināšanai arī dzīvokli Nr.2, jo dzīvojamo māju ar tik mazu dzīvokļu skaitu Valkas novada pašvaldībai nav finansiāli izdevīgi uzturēt. Tādēļ ir atbalstāma šādu dzīvojamo māju nodošana privātā apsaimniekošanā.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.pantu, darījumus var veikt tikai ar īpašumu, uz kuru ir nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā, līdz ar to, pirmkārt, ir jāveic minēto dzīvokļu reģistrācija zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un tikai pēc tam ir veicamas darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Jāņem vērā, ka Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, savukārt panta piektā daļa noteic, ja īrnieks vai viņa ģimenes locekļi mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas nepaziņo par pirkuma tiesību izmantošanu, izīrētu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu atsavina šajā likumā noteiktajā kārtībā, ievērojot, ka dzīvokļa īpašumu vispirms piedāvā pirt pārējiem dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, ja dzīvokļu īpašnieku kopība Dzīvokļa

Īpašuma likumā noteiktajā kārtībā ir pieņēmusi lēmumu par dzīvokļu īpašnieku pirmpirkuma tiesību nodibināšanu un zemesgrāmatā izdarīta atzīme par pirmpirkuma tiesību pastāvēšanu.

Pēc Īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, ir jāveic to tirgus vērtības noteikšana, un dzīvojamā mājā esošo ģrnieku informēšana par dzīvokļu atsavināšanas procesa uzsākšanu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2021. gada 19. oktobra sēdes lēmumu (sēdes protokols Nr.12, 1.§) un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešo un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumus Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Sagatavot nepieciešamos dokumentus dzīvokļu Īpašumu Valkas novada Ērgemes pagastā „Austrumi”-1, platība 47.9m<sup>2</sup>, kas sastāv no 479/1790 domājamām daļām no dzīvojamās mājas, palīgēkas un Īpašuma uzturēšanai nepieciešamā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0333; „Austrumi”-2, platība 47.8m<sup>2</sup>, kas sastāv no 478/1790 domājamām daļām no dzīvojamās mājas, palīgēkas un Īpašuma uzturēšanai nepieciešamā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0333 un „Austrumi”-4, platība 41.7m<sup>2</sup>, kas sastāv no 417/1790 domājamām daļām no dzīvojamās mājas, palīgēkas un Īpašuma uzturēšanai nepieciešamā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0333, reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Valkas novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot Pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai pēc lēmuma 1.punktā minētā nekustamā Īpašuma reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā Īpašuma novērtēšanu.
3. Sagatavot un izsūtīt šī lēmuma 1.punktā minēto dzīvokļu ģrniekiem piedāvājumu 1 (viena) mēneša laikā izvērtēt un sniegt atbildi par dzīvokļa atsavināšanas piedāvājumu.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201.

#### 15.§

#### **Par nekustamā Īpašuma Kārķu pagastā „Skolas ēdnīca” atsavināšanas uzsākšanu**

(G.Smane)

Valkas novada pašvaldības dome izskata \*\*\*, personas kods: \*\*\*, dzīvo: \*\*\*, iesniegumu ar lūgumu nodot atsavināšanai nekustamo Īpašumu “Skolas ēdnīca”, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads. Iesniegumā minētais nekustamais Īpašums “Skolas ēdnīca” atrodas nekustamā Īpašuma “Kārķu pamatskola”, kadastra numurs 9466 005 0245, sastāvā.

Nekustamais Īpašums Valkas novada Kārķu pagastā, Kārķi, „Kārķu pamatskola”, kadastra numurs 9466 005 0245, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9466 005 0244, platība 2.42ha un 9466 005 0245, platība 1.38ha. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0245 un uz tās esošajām ēkām un būvēm piešķirta adrese/nosaukums “Kārķu pamatskola”, savukārt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0244 un uz tās esošajai ēdnīcas ēkai piešķirts nosaukums/ adrese: “Skolas ēdnīca”, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads. Nekustamā Īpašuma tiesības nostiprinātas uz Valkas novada pašvaldības vārda Vidzemes rajona tiesas Kārķu pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0042 0315. Šobrīd par zemes vienību un uz tās esošo ēku nav spēkā esošu nomas līgumu.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada domes 2016.gada 29.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.15.6)), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 17.01.2017., minētā zemes vienība atrodas publiskās apbūves teritorijā.

Iesnieguma iesniedzēja neatbilst nevienam no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajiem gadījumiem, lai personai būtu tiesības ierosināt pašvaldībai piederošu nekustamā Īpašuma atsavināšanu.

Ērgemes un Kārķu pagastu pārvaldes vadītājs Pēteris Pētersons ierosina nodot minēto zemes vienību un ēdnīcas ēku atsavināšanai. Komisijas locekļi konstatējuši, ka zemes vienības platība ir samērā liela un būtu izskatāma iespēja to sadalīt. Arī pagasta pārvaldes vadītāja ieskatā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0244 pirms atsavināšanas būtu sadalāma, tā kā daļu no zemes vienības aizņem parka teritorija, ko nebūtu lietderīgi atsavināt.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošanas izsolē. Pirms Īpašuma novērtēšanas un Izsoles noteikumu

sagatavošanas ir nepieciešams veikt nekustamā īpašuma sadalīšanu, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0245 un uz tā esošo ēdnīcas ēku.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2021. gada 19. oktobra sēdes lēmumu (sēdes protokols Nr.12, 2.§) un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septītos daļu; 10. pantu, 13. pantu; Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumus Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L Ē M J:**

1. Uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma Valkas novada Kārķu pagastā „Kārķu pamatskola”, kadastra numurs 9466 005 0245, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0244, daļas, platība 0.5ha (platība tiks precizēta pēc faktiskās uzmērīšanas), atsavināšanas procedūru.
2. Veikt nekustamā īpašuma Valkas novada Kārķu pagastā „Kārķu pamatskola”, kadastra numurs 9466 005 0245, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0244, platība 2.42ha, reālo sadalīšanu, lai atdalītu uz zemes vienības esošās ēkas uzturēšanai nepieciešamo platību, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu “Skolas Ēdnīca”, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads.
3. Pēc šī lēmuma 2.punkta izpildes, uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201.

#### 16.§

#### **Par nekustamā īpašuma Valkas pagastā „Druvas 11” sadalīšanu un atsavināšanas uzsākšanu**

(G.Smane)

Valkas novada pašvaldības dome izskata \*\*\* pilnvarotās personas \*\*\*, personas kods: \*\*\*, dzīvo: \*\*\* (pilnvara \*\*\* Valkas novada Bāriņtiesa), iesniegumu ar lūgumu uzsākt atsavināšanas procedūru zemes vienību Valkas pagastā “Druvas 11”, ar kadastra apzīmējumiem 9488 006 0196 un 9488 006 0256, atsavināšanai, kā arī veikt nekustamā īpašuma sadalīšanu, atdalot minētās zemes vienības no nekustamā īpašuma “Druvas11” un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu “Vārpiņas”, Valkas pagasts, Valkas novads.

Zemes reformas laikā iesniegumā minētās zemes vienības ir bijušas piešķirtas lietošanā \*\*\*, kas ir apvienotas nekustamajā īpašumā “Druvas 11”, kadastra numurs 9488 006 0256, kopējā platība 2.4ha.

Ar Valkas pagasta padomes 2009.gada 10.februāra sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.2.,1.§) \*\*\* tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām Valkas pagastā “Druvas 11”, ar kadastra apzīmējumiem 9488 006 0196, platība 1.0ha, 9488 006 0256, platība 0.3ha, 9488 006 0131, platība 0.9ha un 9488 006 0319, platība 0.2ha.

Starp Valkas pagasta pārvaldi un \*\*\* 2009.gada 14.aprīlī noslēgts zemes nomas līgums Nr.22.

Nekustamais īpašums Valkas pagastā “Druvas 11”, kadastra numurs 9488 006 0256, sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9488 006 0196, platība 1.0ha, 9488 006 0256, platība 0.3ha, 9488 006 0131, platība 0.9ha un 9488 006 0319, platība 0.2ha.

Ar Valkas novada domes 2011.gada 29.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 10.,15.§), citu starpā arī minētās zemes vienības ir atzītas kā piekrītošas pašvaldībai. Zemes vienībām nav veikta kadastrālā uzmērīšana.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta ceturto daļu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.pantu, darījumus var veikt tikai ar īpašumu, uz kuru ir nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā, līdz ar to, pirmkārt, ir jāveic augstāk minētā zemes gabala reģistrācija zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un tikai pēc tam ir veicamas darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Ņemot vērā, ka iesniedzējs šobrīd vēlas atsavināt tikai divas no nekustamā īpašuma sastāvā esošajām zemes vienībām, ir atbalstāms lūgums par īpašuma sadalīšanu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2021. gada 19. oktobra sēdes lēmumu (sēdes protokols Nr.12, 3.§) un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta ceturto daļu, 37.panta ceturto daļu un 44.pantu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta pirmo daļu, 28.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumus Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J:**

1. Sadalīt nekustamo īpašumu „Druvas 11”, kadastra numurs 9488 006 0256, kas atrodas Valkas novada Valkas pagastā, atdalot no tā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9488 006 0196, platība 1.0ha, un 9488 006 0256, platība 0.3ha, piešķirot atdalītajām zemes vienībām nosaukumu “Vārpiņas”, Valkas pagasts, Valkas novads, saglabājot zemes vienībām reģistrētos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.
2. Uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma Valkas novada Valkas pagastā „Vārpiņas”, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9488 006 0196, platība 1.0ha, un 9488 006 0256, platība 0.3ha, atsavināšanas procedūru.
3. Pēc zemes vienību reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201.

#### 17.§

#### **Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu**

(A.Dainis)

Pamatojoties uz iesniegtajiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2021. gada 21. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1. pantu, 3. panta pirmās daļas 1.punktu, 14.,15. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET**- nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J:**

1. Piešķirt \*\*\*, deklarēta dzīvesvietas adrese: \*\*\*, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, divistabu dzīvokli Merķeļa ielā 13-36, Valkā, 4.stāvā, ar kopējo platību 45,9 m<sup>2</sup>, dzīvojamo platību 30,6 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtoības pakāpe – labiekārtots.
2. Piešķirt \*\*\*, deklarēta dzīvesvietas adrese: \*\*\*, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, ar kuru SIA “DentaNata”, Valkā, nodibinājusi darba tiesiskās attiecības, pamatojoties uz personas specifiskām zināšanām un izglītību stomatoloģijā, vienistabas dzīvokli Merķeļa ielā 13A-13, Valkā, 5.stāvā, ar kopējo platību 34,9 m<sup>2</sup>, dzīvojamo platību 18,6 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtoības pakāpe – labiekārtots.
3. Atļaut pārrakstīt īres līgumu dzīvoklim \*\*\*, Valkā, uz dzīvoklī deklarētās \*\*\*vārda, jo personas vīrs \*\*\*, ar kuru noslēgts dzīvokļa īres līgums, ir miris.
4. Atļaut pārrakstīt īres līgumu dzīvoklim \*\*\*, Valkā, uz dzīvoklī deklarētās \*\*\* vārda, jo personas vīrs \*\*\*, ar kuru noslēgts dzīvokļa īres līgums, ir miris.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV - 4201).

18.§  
Par stipendijas piešķiršanu \*\*\*

(R.Rastaks)

*Pašvaldības domes deputāte D.Baške lēmuma projekta apspriešanā un balsojumā nepiedalās.*

Saskaņā ar Valkas novada domes 2016. gada 24. novembrī apstiprinātajiem noteikumiem Nr.7 "Valkas novada domes stipendiju piešķiršanas kārtība studējošajiem novada jauniešiem un profesionālās izglītības iestāžu audzēkņiem" un 2021. gada 27. maijā pieņemto lēmumu "Par 2021./2022. akadēmiskajā gadā atbalstāmām studiju programmām" 2021. gadā tika izsludināts pašvaldības stipendiju konkurss. Noteiktajā termiņā tika saņemts viens pieteikums.

Stipendiju piešķiršanas komisija, izvērtējot saņemto pretendenta pieteikumu, nolēma, ka \*\*\* pieteikums atbilst pašvaldības stipendijas saņemšanas nosacījumiem.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Stipendiju piešķiršanas komisijas 2021.gada 21.oktobra sēdes lēmumu un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Piešķirt Valkas novada pašvaldības stipendiju 100,00 EUR (viens simts *euro* un nulle centi) apmērā mēnesī \*\*\* , personas kods: \*\*\* , dzīvesvietas adrese: \*\*\*.
2. Slēgt līgumu ar \*\*\* par stipendijas piešķiršanu atbilstoši Valkas novada domes 2016.gada 24.novembrī apstiprinātajiem noteikumiem Nr.7 "Valkas novada domes stipendiju piešķiršanas kārtība studējošajiem novada jauniešiem un profesionālās izglītības iestāžu audzēkņiem".
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Stipendiju izmaksāt par laika periodu no 2021.gada 1.oktobra.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt apstrīdēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV - 4201).

19.§

**Par saistošo noteikumu Nr. 27 „Grozījumi 2021. gada 13. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2021. gada budžets”” apstiprināšanu**

(I.Grandava)

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības komiteju pieņemtajiem lēmumiem, saņemtajiem iestāžu un struktūrvienību iesniegumiem un faktiskās budžeta izpildes, Valkas novada pašvaldības 2021.gada budžeta grozījumos apkopoti sekojoši grozījumu priekšlikumi:

- 1) precizētas pašvaldības ieņēmumu prognozes Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem un citiem valsts budžeta transfertiem;
- 2) precizēti izdevumi pamatbudžetā saistībā ar valdības funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem;
- 3) precizēti pamatbudžeta izdevumi iestādēm un struktūrvienībām;
- 4) precizēta pamatbudžeta finansēšanas daļa

Pamatojoties uz minēto un uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 2.punktu, 46. pantu, kā arī likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. pantu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 27 „Grozījumi 2021. gada 13. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2021. gada budžets”” (pielikumā).
2. Noteikt, ka saistošos noteikumus Nr. 27 „Grozījumi 2021. gada 13. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2021. gada budžets”” 3 (trīs) dienu laikā rakstveidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Administratīvi juridiskai nodaļai nodrošināt, lai saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Valkas novada pašvaldības ēkā Semināra ielā 9, Valkā.
4. Par lēmuma izpildi atbild pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības domes priekšsēdētājs.

6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI  
Valkā

2021.gada 28.oktobrī

Nr. 27

APSTIPRINĀTI  
ar Valkas novada pašvaldības domes  
2021. gada 28. oktobra sēdes lēmumu  
(protokols Nr.16, 19.§)

**Grozījumi Valkas novada pašvaldības 2021.gada 13.janvāra saistošajos  
noteikumos Nr.1 "Valkas novada pašvaldības 2021.gada budžets"**

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"  
21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46.pantu  
un likuma "Par pašvaldību budžetiem" 16. un 17.pantu

1. Apstiprināt Grozījumus Valkas novada pašvaldības 2021.gada 13.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības 2021.gada budžets" 1.pielikumā "Valkas novada pašvaldības pamatbudžeta ieņēmumu un izdevumu tāme" (1.pielikums),
2. Paskaidrojuma raksts (2.pielikums).

20.§

**Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2021. gada 30. septembra rīkojuma Nr.3-7/21/88 "Par Valkas novada pašvaldības EKO laukumā Valkā, Austras ielā 10 nododamo lielgabarīta atkritumu pieņemšanas maksas noteikšanu iedzīvotājiem" apstiprināšanu**

(I.Bērziņa)

Lai nodrošinātu turpmāku lielgabarīta atkritumu pieņemšanu no iedzīvotājiem EKO laukumā Valkā, Austras ielā 10, Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs 2021.gada 30.septembrī izdeva rīkojumu Nr.3.7/21/88 par Valkas novada pašvaldības EKO laukuma Valkā, Austras ielā 10, nododamo lielgabarīta atkritumu pieņemšanas maksas noteikšanu iedzīvotājiem.

Atbilstoši Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” 16.15.punktam, pašvaldības domes priekšsēdētājs ārkārtas gadījumos izdod rīkojumus par jautājumiem, kas ir domes kompetencē, kuri pēc tam apstiprināmi tuvākajā domes sēdē.

Ņemot vērā norādīto, ir nepieciešams izdoto rīkojumu apstiprināt 2021.gada 28.oktobra domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” 16.15.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J:**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2021. gada 30. septembra rīkojumu Nr.3.7/21/88 "Par Valkas novada pašvaldības EKO laukumā Valkā, Austras ielā 10 nododamo lielgabarīta atkritumu pieņemšanas maksas noteikšanu iedzīvotājiem" (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.



pielikums  
Valkas novada pašvaldības domes  
2021. gada 28. oktobra lēmumam  
(sēdes protokols Nr.16, 20.§)



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, A/S SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

**RĪKOJUMS**  
Valkā

2021.gada 30.septembrī

Nr.3-7/21/88

**Par Valkas novada pašvaldības EKO laukumā Valkā, Austras ielā 10  
nododamo lielgabarīta atkritumu pieņemšanas maksas noteikšanu iedzīvotājiem**

Lai nodrošinātu turpmāku lielgabarīta atkritumu pieņemšanu no iedzīvotājiem EKO laukumā Valkā, Austras ielā 10, **uzdodu:**

1. Noteikt maksu par 1 m<sup>3</sup> lielgabarīta atkritumu pieņemšanu no iedzīvotājiem 50% apmērā no SIA "ZAAO", reģ. nr. 44103015509 noteiktā tarifa.
2. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši "Pievienotās vērtības nodokļa likumam".
3. Par rīkojuma izpildi atbild Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs.
4. Rīkojums stājas spēkā ar 2021.gada 1.oktobri.

Rīkojums izdots saskaņā ar Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 16.15.punktu, kas nosaka, ka domes priekšsēdētājs ārkārtas gadījumos izdod rīkojumus, kas ir domes kompetencē, kuri pēc tam apstiprināmi tuvākajā domes sēdē.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

A.Zābers  
26432490

21.§

**Par Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo ēdināšanas kārtību  
attālinātā mācību procesa laikā**

(R.Rastaks)

2021./2022.mācību gadā saistībā ar epidemioloģisko situāciju valstī, izglītības iestādēs tiek noteikts attālinātais mācību process. Šajā laikā izglītojamie neapmeklē izglītības iestādi un nesaņem ēdināšanas

pakalpojumu. Ēdināšanai paredzētos finanšu līdzekļus iespējams izlietot pārtikas iegādei, organizējot ēdināšanas talonu izsniegšanu. 1.-4. klašu izglītojamajiem ir paredzētas brīvpusdienas, kuras finansē līdzīgi valsts un pašvaldība. Ministru kabineta 2021.gada 28.septembra noteikumu Nr.662 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai" 128.punkts noteic kārtību kā izlietot valsts budžeta dotāciju attālinātā mācību procesa laikā.

Valkas novadā ir paredzēts finansiāls atbalsts vairākām izglītojamo grupām: 1) obligātās pirmsskolas izglītības vecuma bērniem 1,57 EUR (Valkas novada domes 24.09.2020 sēdes protokols Nr.11, 22.§); 2) 5.-6. klašu izglītojamajiem 1,00 EUR (Valkas novada pašvaldības domes 03.09.2021. sēdes protokols Nr.13, 1.§); 3) 7.-9. klašu izglītojamiem, kuri dzīvo Valkas novada pagastos un mācās Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijā 1,00 EUR (Valkas novada pašvaldības domes 03.09.2021. sēdes protokols Nr.13, 1.§); 4) 7.-9. klašu izglītojamiem, kuri mācās Ērgemes pamatskolā 1,00 EUR (Valkas novada pašvaldības domes 03.09.2021. sēdes protokols Nr.13, 1.§); 5) izglītojamajiem, kuri mācās Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas sporta klasē 3,50 EUR (Valkas novada pašvaldības 03.09.2021. domes sēdes protokols Nr.13, 1.§).

Attālināto mācību procesu iestādē klasei vai pirmsskolas grupai nosaka saskaņā ar Slimību profilakses un kontroles centra norādījumiem, ja ir konstatēts pozitīvs tests izglītojamajam vai darbiniekam. Attālināto mācību procesu nosaka arī valsts līmenī. Par pašvaldības finanšu līdzekļu izmantošanu jāpieņem lēmums kā finansēt ēdināšanu.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Uzdot Valkas novada izglītības iestāde vadītājiem, nosakot attālināto mācību procesu klasei vai pirmsskolas grupai, sagatavot ēdināšanas talonus atbilstoši plānotajai summai un attālinātā mācību procesa ilgumam.
2. Ēdināšanas talonus izmantot skolas ēdnīcās vai Kārķu pagasta, Ērgemes pagasta, Vijciema pagasta, Valkas pilsētas pārtikas veikalā pārtikas iegādei.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada izglītības iestāžu vadītāji.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi attiecināt uz laika periodu no 2021. gada 11. oktobra.

#### 22. §

#### **Par pabalsta piešķiršanu \*\*\***

(V.Zariņš)

2020. gada 30. decembrī Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*” (protokols Nr.17, 18.§), ar kuru piešķīra pašvaldības ikmēneša pabalstu 552,75 EUR apmērā \*\*\* kā bijušajam Kārķu pagasta padomes priekšsēdētājam, kas nostrādājis divus sasaukumus. Uz \*\*\* attiecināms Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15. pants, kas noteic, ka tiesības saņemt ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā ir personai, kura pēc 1990.gada 4.maija vienā pašvaldībā bijusi pilsētas domes, vēlētas rajona padomes, novada domes vai pagasta padomes priekšsēdētājs divus sasaukumus. Gadījumos, kad šai personai vienlaicīgi ir tiesības arī uz vecuma pensiju, tad izmaksā to pabalsta daļu, kas pārsniedz vecuma pensijas apmēru.

Vadoties no 2021.gada 18.oktobra Valsts Sociālās apdrošināšanas aģentūras Valmieras reģionālās nodaļas izziņas Nr.21/2479962 secināms, ka \*\*\* kopš 2021.gada 1.oktobra saņem vecuma pensiju 505,26 EUR mēnesī.

2015.gada 24.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu”, 2.punkts noteic, ka minimālā mēneša darba alga normālā darba laika ietvaros ir 500 EUR. Līdz ar to divu minimālo algu summa ir 1000,00 EUR.

Pamatojoties uz norādīto, secināms, ka \*\*\* no 2021.gada 1.oktobra ir tiesības saņemt pašvaldības pabalstu pēc aprēķina:  $1000 - 505,26 = 494,74$  EUR.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.pantu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Piešķirt \*\*\*, dzīvo \*\*\*, pašvaldības ikmēneša pabalstu 494,74 EUR (četri simti deviņdesmit četri euro un 74 centi) no 2021. gada 1. oktobra.

2. Valkas novada Grāmatvedības un finanšu nodaļai izmaksāt \*\*\* lēmuma 1.punktā minēto pabalstu līdz nākamā mēneša, kas seko aprēķina mēnesim, 10.datumam.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada domes 2020. gada 30. decembra lēmumu „Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*” (protokols Nr.17, 18.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

## 23.§

**Par pabalsta piešķiršanu \*\*\***

(V.Zariņš)

2020.gada 30.decembrī Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*” (protokols Nr.17, 19.§), ar kuru piešķir pašvaldības ikmēneša pabalstu 554,72 EUR apmērā \*\*\* kā bijušajai Valkas pilsētas domes priekšsēdētājai, kas nostrādājusi divus sasaukumus. Uz \*\*\* attiecināms Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.1pants, kas noteic, ka tiesības saņemt ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā ir personai, kura pēc 1990.gada 4.maija vienā pašvaldībā bijusi pilsētas domes, vēlētas rajona padomes, novada domes vai pagasta padomes priekšsēdētājs divus sasaukumus. Gadījumos, kad šai personai vienlaicīgi ir tiesības arī uz vecuma pensiju, tad izmaksā to pabalsta daļu, kas pārsniedz vecuma pensijas apmēru.

Vadoties no 2021.gada 18.oktobra Valsts Sociālās apdrošināšanas aģentūras Valmieras reģionālās nodaļas izziņas Nr.21/2479990 secināms, ka \*\*\* kopš 2021.gada 1.oktobra saņem vecuma pensiju 465,12 EUR mēnesī un piemaksu pie vecuma pensijas 39,44 EUR mēnesī, kas kopumā sastāda 504,56 EUR mēnesī.

2015.gada 24.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu” 2.punkts noteic, ka minimālā mēneša darba alga normālā darba laika ietvaros ir 500 EUR. Līdz ar to divu minimālo algu summa ir 1000,00 EUR.

Pamatojoties uz minēto, secināms, ka \*\*\* no 2021.gada 1.oktobra ir tiesības saņemt pašvaldības pabalstu pēc aprēķina:  $1000 - 504,56 = 495,44$  EUR.

Ņemot vērā norādīto un saskaņā ar Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.1pantu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**NO L E M J :**

1. Piešķirt \*\*\*, dzīvo \*\*\*, pašvaldības ikmēneša pabalstu 495,44 EUR (četri simti deviņdesmit pieci *euro* un 44 centi) no 2021. gada 1. oktobra.
2. Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļai izmaksāt \*\*\* lēmuma 1.punktā minēto pabalstu līdz nākamā mēneša, kas seko aprēķina mēnesim, 10.datumam.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada domes 2020. gada 30. decembra lēmumu „Par pabalsta piešķiršanu Intai Laganovskai” (protokols Nr.17, 19.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

## 24.§

**Par pabalsta piešķiršanu \*\*\***

(V.Zariņš)

2020.gada 30.decembrī Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*” (protokols Nr.17, 20.§), ar kuru piešķir pašvaldības ikmēneša pabalstu 597,86 EUR \*\*\*, dzīvo \*\*\*, kā bijušam pagasta padomes priekšsēdētājam, kas nostrādājis divus sasaukumus. Uz \*\*\* attiecināms Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.1pants, kas noteic, ka tiesības saņemt ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā ir personai, kura pēc 1990.gada 4.maija vienā pašvaldībā bijusi pilsētas domes, vēlētas rajona padomes, novada domes vai pagasta padomes priekšsēdētājs divus sasaukumus. Gadījumos,

kad šai personai vienlaicīgi ir tiesības arī uz vecuma pensiju, tad izmaksā to pabalsta daļu, kas pārsniedz vecuma pensijas apmēru.

Vadoties no 2021.gada 18.oktobra Valsts Sociālās apdrošināšanas aģentūras Valmieras reģionālās nodaļas izziņas Nr.21/2476197 secināms, ka \*\*\* no 2021.gada 1.oktobra saņem vecuma pensiju: 405,12 EUR mēnesī un piemaksu pie vecuma pensijas 42,92 EUR mēnesī, kas kopumā sastāda 448,04 EUR mēnesī.

2015.gada 24.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu” 2.punkts noteic, ka minimālā mēneša darba alga normālā darba laika ietvaros ir 500 EUR. Līdz ar to divu minimālo algu summa ir 1000,00 EUR.

Pamatojoties uz minēto, secināms, ka \*\*\* no 2021.gada 1.oktobra ir tiesības saņemt pašvaldības pabalstu pēc aprēķina: 1000 – 448,04 = 551,96 EUR.

Ņemot vērā norādīto un saskaņā ar Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.1.pantu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Piešķirt \*\*\*, dzīvo \*\*\*, pašvaldības ikmēneša pabalstu 551,96 EUR (pieci simti piecdesmit viens *euro* un 96 centi) no 2021.gada 1.oktobra.
2. Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļai izmaksāt \*\*\* lēmuma 1.punktā minēto pabalstu līdz nākamā mēneša, kas seko aprēķina mēnesim, 10.datumam.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada domes 2020.gada 30.decembra lēmumu „Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*” (protokols Nr.17, 20.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

#### 25.§

#### **Par Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu**

(I.Siliņš)

Valkas novada pašvaldība 2021.gada 29.jūlijā pieņēma lēmumu par Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu 4.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Teritorijas plānojuma grozījumu 4.redakcijas publiskā apspriešana notika no 17.augusta līdz 7.septembrim.

Publiskās apspriešanas laikā visas institūcijas sniedza pozitīvu atzinumu. Pēc publiskās apspriešanas beigām teritorijas plānojuma grozījumu materiāli tika nosūtīti Vides pārraudzības valsts birojam atzinuma saņemšanai.

2021.gada 29.septembrī tika saņemta Vides pārraudzības valsts biroja vēstule par Valkas novada teritorijas plānojuma Vides pārskatu, kurā konstatēts, ka Vides pārskatā ir iekļauti precizējumi un papildinājumi, un jauns atzinums nav nepieciešams.

Ņemot vērā minēto, Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumi ir apstiprināmi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1., 91.punktu, pašvaldības dome pieņem lēmumu apstiprināt izstrādātos teritorijas plānojuma grozījumus un ar saistošajiem noteikumiem apstiprina teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un grafisko daļu – funkcionālo zonējumu, teritorijas ar īpašiem noteikumiem un aizsargjoslas, kas noteiktas pašvaldības kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem.

Pamatojoties uz minēto, un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1., 91.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumus, saskaņā ar pielikumu:
  - 1.1. Paskaidrojuma raksts;
  - 1.2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
  - 1.3. Grafiskā daļa;
  - 1.4. Vides pārskats.

2. Apstiprināt ar saistošajiem noteikumiem Nr. 28 "Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" teritorijas plānojuma grozījumu daļu "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" un grafisko daļu "Teritorijas funkcionālais zonējums", teritorijas ar īpašiem noteikumiem, aizsargjoslas, kas noteiktas pašvaldības kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem;
3. Lēmumu un paziņojumu par Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv), oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Saistošie noteikumi Nr. 28 "Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" stājas spēkā nākamajā dienā pēc attiecīga paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", bet tie nav īstenojami tikmēr, kamēr nav pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.panta trešajā daļā minētās darbības. Līdz īstenošanas uzsākšanai spēkā ir Valkas novada domes saistošie noteikumi Nr.21 "Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", kas apstiprināti 2016.gada 29.decembrī (protokols Nr.15, 6.§).
5. Ar saistošo noteikumu Nr. 28 "Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" īstenošanas uzsākšanu, spēku zaudē 2016.gada 29.decembra saistošie noteikumi Nr.21 "Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", 2019.gada 27.decembra saistošie noteikumi Nr.39 "Lokālpilnoējuma daļai no nekustamā īpašuma "Valsts mežs 94880040040" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94880010023, rūpnieciskās apbūves teritorijas izveidošanai Valkas pagastā, grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", 2018.gada 25.oktobra saistošie noteikumi Nr.17 "Lokālpilnoējuma zemes vienībai "Mārstaļi", ar kadastra apzīmējumu 94010050022, Valkā, grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi".
6. Par lēmuma izpildi atbildīga Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja.
7. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2021.gada 28.oktobrī

Nr. 28

**APSTIPRINĀTI**  
ar Valkas novada pašvaldības domes  
2021.gada 28.oktobra sēdes lēmumu  
(protokols Nr.16, 25.§)

### **Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi**

Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 91., 92.punktu

1. Apstiprināt Valkas novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (1.pielikums).
2. Apstiprināt Valkas novada teritorijas plānojuma grafisko daļu (2.pielikums).
3. Ar saistošo noteikumu Nr. 28 "Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" īstenošanas uzsākšanu spēku zaudē:
  - 3.1. 2019. gada 27. decembra saistošie noteikumi Nr.39 "Lokālpilnoējuma daļai no nekustamā īpašuma "Valsts mežs 94880040040" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94880010023, rūpnieciskās apbūves teritorijas izveidošanai Valkas pagastā, grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi";
  - 3.2. 2018.gada 25.oktobra saistošie noteikumi Nr.17 "Lokālpilnoējuma zemes vienībai "Mārstaļi", ar kadastra apzīmējumu 94010050022, Valkā, grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi".

26.§

**Par Valkas novada pašvaldības autoceļu ikdienas uzturēšanas klašu saraksta apstiprināšanu**

(G.Stālmeisters)

Pamatojoties uz 2021.gada 7.janvāra Ministru kabineta noteikumu Nr.26 "Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli" 10.punktu, un tieši, 10.2.apakšpunktu, kas noteic, ka pašvaldību autoceļu vai to posmu sarakstus, kuros norādītas klases, pirms katras vasaras un ziemas sezonas sagatavo autoceļu pārvaldītājs un apstiprina attiecīgā pašvaldība, ir nepieciešams apstiprināt Valkas novada pašvaldības autoceļu ikdienas uzturēšanas klases saskaņā ar lēmuma pielikumu.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar 2021.gada 7.janvāra Ministru kabineta noteikumu Nr.26 "Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli" 10.punktu un 10.2.apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

**NO L E M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības autoceļu ikdienas uzturēšanas klašu sarakstu (pielikumā).
2. Par lēmuma izpildi atbild pašvaldības izpilddirektora vietnieks.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

27.§

**Noteikumu Nr. 6 "Iekšējās kontroles sistēmas organizācijas un uzraudzības kārtība, Sankciju likuma un noziedzīgo līdzekļu legalizācijas novēršanai" apstiprināšana**

(I. Grandava)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas likuma 54.pantu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu, ir izstrādāti noteikumi "Iekšējās kontroles sistēmas organizācijas un uzraudzības kārtība, Sankciju likuma un noziedzīgo līdzekļu legalizācijas novēršanai".

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 5.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

**NO L E M J :**

1. Apstiprināt noteikumus Nr. 6 "Iekšējās kontroles sistēmas organizācijas un uzraudzības kārtība, Sankciju likuma un noziedzīgo līdzekļu legalizācijas novēršanai" (pielikumā).
2. Par noteikumu izpildi atbild Administratīvi juridiskā nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

**NOTEIKUMI**

Valkā

2021. gada 28. oktobrī

Nr. 6

**APSTIPRINĀTS**  
ar Valkas novada pašvaldības domes  
2021. gada 28. oktobra sēdes lēmumu  
(protokols Nr.16, 27.§)

**Iekšējās kontroles sistēmas organizācijas un uzraudzības kārtība, Sankciju likuma un noziedzīgo līdzekļu legalizācijas novēršanai**

Izdoti saskaņā ar  
Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas  
2.punktu, 73. panta pirmās daļas 4.punktu

**I. Vispārīgie jautājumi**

1. Iekšējie noteikumi nosaka Sankciju likuma prasību un noziedzīgo līdzekļu legalizācijas iekšējās kontroles sistēmas organizāciju, sistēmas pārvaldības nosacījumus, darbības uzraudzības un kontroles procedūru

veikšanas kārtību Valkas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) un tās izveidotajās iestādēs un struktūrvienībās.

2. Iekšējos noteikumos lietotie termini:

2.1. FKTK ieteikumi - Finanšu un kapitāla tirgus komisijas “Ieteikumi noziedzīgi iegūto līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas un sankciju riska pārvaldīšanas iekšējās kontroles sistēmas izveidei un klientu izpētei”;

2.2. FID materiāls - Finanšu izlūkošanas dienesta metodoloģiskais materiāls “Noziedzīgi iegūto līdzekļu legalizācijas tipoloģijas un pazīmes”;

2.3. NILLTPFN – Noziedzīgi iegūto līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršana.

3. *Administratīvi juridiskā nodaļa* atbild par Pašvaldības iekšējās kontroles vides izveidi, lai nodrošinātu šajā kārtībā noteikto uzdevumu savlaicīgu izpildi un iestādes atbildīgo darbinieku regulārām (ne retāk kā reizi trijos gados) apmācībām Sankciju un NILLTPFN likuma prasību normu piemērošanā.

4. Pirms līguma noslēgšanas darījumiem, kuru plānotā darījuma summa sasniedz vai pārsniedz **15 000** euro (t.sk.nodokļi), par darījuma līgumu sagatavošanu atbildīgā persona, nodrošina iepriekšēju līgumslēdzēja izpēti atbilstoši NILLTPFN likuma prasībām, ko veic *Administratīvi juridiskā nodaļa*.

5. Noteikumos paredzētās padziļinātās pārbaudes netiek veiktas, ja darījuma partneris ir publiskas personas kapitālsabiedrība, valsts vai pašvaldības institūcija, biedrība vai nodibinājums, kura dibinātājs ir pašvaldība vai tās kontrolēta kapitālsabiedrība.

6. *Administratīvi juridiskā nodaļa* nodrošina Valkas novada pašvaldības sankciju un NILLTPF risku novērtējumu pārskatīšanu ne retāk kā reizi divos gados.

## II. Sankciju likuma prasību izpildes organizācija

7. Iestādes Publiskā iepirkuma komisijas locekļi, izstrādājot publiskā iepirkuma nolikumu, paredz komisijas tiesības noraidīt pretendenta piedāvājumu, ja tas vai tā norādītais apakšuzņēmējs, uz komisijas lēmuma pieņemšanas brīdi, ir iekļauts Sankciju sarakstos.

8. Iepirkumu komisijas locekļu pienākums, pirms lēmuma pieņemšanas, pārbaudīt visus konkursa pretendentes Publiskā iepirkuma likuma 11.1 pantā noteiktajā kārtībā. Gadījumā, ja potenciālais piegādātājs vai pakalpojuma sniedzējs ir ārvalstu uzņēmums vai persona, informācija par šo piegādātāju tiek iesniegta *Administratīvi juridiskā nodaļai*, papildus pārbaudes veikšanai.

9. Sagatavojot līgumu projektus, par līguma izstrādi atbildīgās personas pienākums ir kontrolēt, ka līgumā tiek ietvertas pašvaldības tiesības vienpusēji atkāpties no līguma izpildes, ja līgumu nav iespējams izpildīt nacionālo vai starptautisko sankciju piemērošanas dēļ.

10. Publiskā iepirkuma ietvaros noslēgto līgumu darbības laikā, par līguma izpildi atbildīgās personas pienākums ir ne retāk kā reizi ceturksnī (skaitot no līguma noslēgšanas dienas) pārliecināties, ka līguma slēdzējs nav iekļauts Sankciju sarakstos vai Maksātnespējas reģistrā.

## III. NILLTPF riska novēršanas organizācija

11. Pirms iestādē tiek noslēgts līgums ar nevalstiskajām organizācijām (biedrības, nodibinājumi utt.), kas paredz piešķirt pašvaldības budžeta līdzekļu avansa maksājumus (avanss par pakalpojumu, deleģējuma līgums, pašvaldības atbalstītie projekti u.c.), atbildīgā persona par līguma noslēgšanu, nosūta līguma projektu *Administratīvi juridiskā nodaļai*.

12. *Administratīvi juridiskā nodaļas* atbildīgais darbinieks pārliecinās, ka piešķirtais avansa finansējums nevalstiskajai organizācijai nepārsniedz šīs organizācijas iepriekšējā gada apgrozījumu un plānotais darījuma saturs atbilst organizācijas reģistrētajam darbības mērķim.

13. *Administratīvi juridiskā nodaļa* vai attiecīgās iestādes atbildīgā persona, pirms līguma noslēgšanas ar citu juridisku personu, pārliecinās Uzņēmuma reģistra datu bāzēs, ka juridiskajai personai norādīts patiesā labuma guvējs.

14. Gadījumā, ja patiesā labuma guvējs nav Latvijas Republikas pilsonis, līguma projekts tiek nosūtīts *Administratīvi juridiskā nodaļai*, kas veic papildus izpēti par šo sadarbības partneri ievērojot FKTK ieteikumus.

15. Noslēdzot līgumus par nekustamā īpašuma iegādi vai atsavināšanu, līgumos ietver prasību, ka norēķiniem tiek izmantots attiecīgās fiziskās vai juridiskās personas konts un līdzekļi, kas tiek ieskaitīti pašvaldības kontā no trešo personu bankas kontiem, nekustamo īpašumu darījumu gadījumos, tiek atgriezti šīm trešajām personām un netiek ieskaitīti kā samaksa par darījumu.

16. Pirms tiek noslēgts partnerības vai sadarbības līgums ar nevalstiskajām organizācijām, kuras reģistrētas ārpus Latvijas Republikas, par līguma izstrādi atbildīgā persona, nosūta līguma projektu *Administratīvi juridiskā nodaļai*, kas nodrošina priekšizpēti un tās dokumentēšanu atbilstoši metodoloģiskajā FID materiālā noteiktajam.

17. Pirms tiek noslēgts līgums ar politiski nozīmīgām personām vai tās ģimenes locekli, par līguma izstrādi atbildīgā persona veic pārbaudi Valsts ieņēmumu dienesta datu bāzē un izvērtē līguma būtību, lai novērstu aizdomas par kukuļošanas vai korupcijas risku.

18. Ja par līgumu atbildīgajai personai nav pārlicības, ka, noslēdzot līgumu ar politiski nozīmīgām personām vai tās ģimenes locekli, nerodas interešu konflikts vai ļaunprātīgu amata stāvokļa izmantošanu, līguma projekts tiek nosūtīts *Administratīvi juridiskā nodaļai* izvērtēšanai.

19. Ja juridiska vai fiziska persona ir veikusi būtisku (vairāk kā 500 euro) līdzekļu pārmaksu par pašvaldības sniegtajiem pakalpojumiem, nekustamā īpašuma nodokli vai pašvaldības nodevām un lūdz pašvaldību veikt pārmaksas atmaksu, *Administratīvi juridiskā nodaļa* veic konkrētā darījuma izvērtējumu un sniedz pašvaldības izpilddirektoram atzinumu par NILLTPFN risku varbūtību. Finanšu nodaļa nodrošina, ka pirms atmaksas veikšanas, informācija par šādu iesniegumu ir iesniegta *Administratīvi juridiskā nodaļā*.

20. Lai kontrolētu, ka darījumu apmērs ar vienu personu un/vai viņa uzņēmumiem kalendārajā gadā, bez padziļinātas personas pārbaudes, pārsniedz noteikumu 4.punktā minēto apmēru, Grāmatvedības un finanšu nodaļa viena kalendārā mēneša laikā pēc pusgada noslēguma, iesniedz *Administratīvi juridiskā nodaļā* to kreditoru un debitoru apgrozījuma kopsummā sarakstu, ar kuriem tekošajā kalendārajā gadā darījumu apjoms sasniedz 15 000 euro.

21. Attīstības un plānošanas nodaļa līdz katra kalendārā gada 1. martam *Administratīvi juridiskajā nodaļā* iesniedz nomnieku sarakstu, kuru kopējā nomas maksa par visiem īpašumiem iepriekšējā kalendārajā gadā kopsummā sasniedza vai pārsniedza 2 500 euro.

22. Lai novērstu NILLTPFN saistītas darbības, līgumu sagatavotājiem par katru aizdomīgu darījumu (t.sk. būtiskiem grozījumiem iepriekš noslēgtajos līgumos) ir pienākums ziņot *Administratīvi juridiskā nodaļai*, kas organizē padziļinātu darījuma partnera izpēti.

23. *Administratīvi juridiskā nodaļa*, saskaņā ar nodaļas vadītāja apstiprinātu pārbaudes grafiku attiecīgajam kalendārajam gadam, veic pašvaldības un tās iestāžu noslēgto līgumu izlases pārbaudi, lai pārliecinātos, ka tiek ievērotas normatīvo aktu prasības NILLTPFN prasības pašvaldības darījumos.

24. Pašvaldības izpilddirektors, nepieciešamības gadījumā, organizē informācijas nodošanu Finanšu izlūkošanas dienestam normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

## VI. Noslēguma jautājumi

25. Kārtība stājas spēkā ar 2022. gada 1. janvāri.

26. Sadarbības partneru veikto darījumu uzraudzības un to izpētes gaitā iegūtā informācija un dokumenti tiek uzglabāti *Administratīvi juridiskā nodaļā* 5 gadus pēc pēdējā darījuma ar konkrēto darījuma partneri un tai ir ierobežotas pieejamības informācijas statuss.

27. *Administratīvi juridiskā nodaļa* līdz 2022. gada 1. jūlijam izstrādā sākotnējos 6.punktā minētos novērtējumus un iesniedz tos pašvaldības izpilddirektoram.

Sēde slēgta 2021.gada 28. oktobrī, plkst. 11.50

Sēdi vadīja

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskaia paraksts)

V.A.Krauklis