


<p align="center">SIA „ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS”, Cēsu ielā 26 - 13, Rīgā, tel. Nr. 67379209, mob. tel. Nr. 29173009, e-pasts: caunites.birojs@gmail.com, Reģ. Nr. 50003496771, būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R</p>	
PASŪTĪTĀJS:	<p align="center">Valkas novada dome Reģ. Nr. 9000 911 4839 Semināra ielā 9, Valkā, Valkas novadā, LV-4701</p>
PASŪTĪJUMA vai PROJEKTA NR:	391-35-2017
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS:	VALKAS JĀŅA CIMZES ĢIMNĀZIJA INTERNĀTA PĀRBŪVE
ADRESE:	<p>Domes bulvārī 3, Valkā, Valkas novadā (9401 006 0317)</p> 
KADASTRA NR.:	
BŪVES GALVENĀS LIETOŠANAS VEIDS <i>(ar cipariem un vārdiem):</i>	<p>1130 (dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas)</p>
BŪVPROJEKTĒŠANAS STADIJA:	Būvprojekts (BP)
MARKA:	Vispārīgā daļa, GP, TS (izmaiņas)
SĒJUMA NR./SĒJUMU SKAITS:	1/12
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS:	valdes priekšsēdētāja Ināra Caunīte
BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS:	<p><i>Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši būvatļaujā ietvertajiem nosacījumiem:</i></p> <p align="right">Jānis Caunītis LAS SC Sert. Nr. 1-00102</p>
Būvvaldes arhīva reģistrācijas Nr.	Rīga - 2017

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve,
Domes bulvārī 3,
Valkā, Valkas novadā,
Kadastra. Nr. 9401 006 0317

BŪVPROJEKTS

BŪVPROJEKTA SASTĀVS

1.sējums 1. daļa Vispārīgā daļa

Arhitektūras daļa

	2. daļa	GP	Ģenerālpplāna sadaļa - (izmaiņas)
	3. daļa	TS	Teritorijas sadaļa - (izmaiņas)
2. sējums	1. daļa	AR	Arhitektūras risinājumi - (izmaiņas)
	2. daļa	DOP	Darbu organizēšanas projekts - (izmaiņas)
	3. daļa	EPS	Ēkas pagaidu energosertifikāts

Inženierislinājumi

3. sējums	BK	Būvkonstrukcijas
4. sējums	ŪKT	Ūdensapgāde un kanalizācija (teritorijas tīkli)
5. sējums	SAT	Siltumapgādes tīkli (teritorijas tīkli)
6. sējums	ŪK	Ūdensapgāde un kanalizācija
7. sējums	AVK-AV, SM	Apkure, ventilācija, Siltumtehnikas - (izmaiņas)
8. sējums	EL, ELT	Elektroapgāde, Elektroapgāde (teritorijas tīkli) - (izmaiņas)
9. sējums	UAS	Ugunsdzēsības automātikas sistēmas
10. sējums	ESS, EST	Elektronisko sakaru sistēmas, Elektronisko sakaru sistēmas (teritorijas tīkli) - (izmaiņas)

Ekonomikas daļa

11. sējums	BA	Būvdarbu apjomu saraksts - (izmaiņas)
12. sējums	T	Izmaksu aprēķins - (izmaiņas)

BŪVPROJEKTS

SĒJUMA SATURS

Titullapa	1
Būvprojekta sastāvs	2
Sējuma saturs	3...4
Būvprojekta darba grupa	5
VISPĀRĪGĀ DAĻA	
Zemesgrāmatu apliecība (1 lapa)	7
Zemes robežu plāns (2 lapas)	8...9
Inženiertopogrāfiskais plāns (TI)	10
Būves tehniskās inventarizācijas lieta (12 lapas)	11...22
Ģeotehniskās izpētes pārskats (28 lapas) (GI)	23...50
Tehniskās apsekošanas atzinums (22 lapas) (TIS)	51...72
Valkas novada būvvaldes Būvatļauja Nr. 1-21.1/7 (6 lapas)	73...78
Valkas novada domes Tehniskie noteikumi Nr.915 /Valkas pilsētas ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu pie centralizētā ūdensapgādes/kanalizācijas tīkla projektēšanai un izbūvei (2 lapas)	79...80
Valkas novada domes Siltumapgādes nodaļas tehniskie noteikumi Nr.172 (2 lapas)	81...82
Valkas novada domes Attīstības un plānošanas nodaļas tehniskie noteikumi Nr.14-7/17/4. Pieslēgums Domes bulvārim (1 lapa)	83
Valkas novada domes Attīstības un plānošanas nodaļas tehniskie noteikumi Nr.14-7/17/6. Pieslēgums Domes bulvārim. Papildinājums un precizējums (1 lapa)	84
Valkas novada domes tehniskie noteikumi Nr. 02/2017 Ielu apgaismojuma pārbūvei (1 lapa)	85
SIA "Lattelecom" tehniskie noteikumi Nr. LTN-1310 (1 lapa)	86
SIA "Telia Latvija" tehniskie noteikumi Nr. 17-115n (1 lapa)	87
Veselības inspekcijas nosacījumi higiēnas prasību ievērošanai/teritorijas plānojumam Nr. 5.8-13/16435/420 (2 lapas)	88...89

BŪVPROJEKTS

Projektēšanas uzdevums (4 lapas)		90...93
Esošās situācijas fotofiksācija (2 lapas)	(FF)	94...95

ARHITEKTŪRAS DAĻA

Skaidrojošs apraksts (6 lapas)		97...102
Ugunsdrošības pasākumu pārskats (4 lapas)		103...106

Ģenerālpilna sadaļa (GP):

Ģenerālpilna sadaļas vispārīgie rādītāji	GP-0-IZM	108
Ģenerālpilns ar savietotajiem inženiertīkliem	GP-1-IZM	109
Teritorijas labiekārtojums /I būvniecības kārta/	GP-4-IZM	110
Teritorijas labiekārtojums /II būvniecības kārta/	GP-4A-IZM	111

Teritorijas sadaļa (TS):

Skaidrojošs apraksts		113...115
TS sadaļas vispārīgie rādītāji	TS-1-IZM	116
Vertikālais plāns	TS-2-IZM	117
Segumu plāns /I būvniecības kārta/	TS-3-IZM	118
Segumu plāns /II būvniecības kārta/	TS-3A-IZM	119
Šķērsgriezumi	TS-4/1-IZM	120
Šķērsgriezumi	TS-4/2-IZM	121
Gājēju kustības un satiksmes organizācijas shēma /I būvniecības kārta/	TS-5-IZM	122
Gājēju kustības un satiksmes organizācijas shēma /II būvniecības kārta/	TS-5A-IZM	123
Teritorijas darbu apjomu tabula /I būvniecības kārta/		124...125
Teritorijas darbu apjomu tabula /II būvniecības kārta/		126...127

Būvkomersanta reģistrācijas apliecība:		128
---	--	-----

Būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopija		129...131
---	--	-----------

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve,
Domes bulvārī 3,
Valkā, Valkas novadā,
Kadastra. Nr. 9401 006 0317

BŪVPROJEKTS

BŪVPROJEKTA DARBA GRUPA

Būvprojekta vadītājs		<u>Jānis Caunītis</u> LAS SC sertifikāta Nr. 1-00102
Ģenerālplāna sadaļa, Arhitektūras risinājumi, Darbu organizēšanas projekts	GP, AR, DOP, BA	<u>Jānis Caunītis</u> LAS SC sertifikāta Nr. 1-00102
Teritorijas sadaļa	TS	<u>Aivars Treicis</u> sertifikāta Nr. 20-2925
Būvkonstrukcijas, Tehniskās apsekošanas atzinums	BK, TIS	<u>Irēna Boks</u> sertifikāta Nr. 3-00642
Būvkonstrukcijas, Tehniskās apsekošanas atzinums	BK, TIS	<u>Ilmārs Andrejevs – Empelis</u> <u>būvīnženieris</u>
Ūdensapgāde un kanalizācija, Ūdensapgāde un kanalizācija /teritorijas tīkli/	ŪK, ŪKT	<u>Aija Gaile</u> sertifikāta Nr. 3-00104
Siltumapgādes tīkli /teritorijas tīkli/	SAT	<u>Aija Karlevica</u> sertifikāta Nr. 3-00627
Elektronisko sakaru sistēmas, Elektronisko sakaru sistēmas /teritorijas tīkli/	ESS, EST	<u>Normunds Mukstiņš</u> sertifikāta Nr. 3-00490
Elektroapgāde, Elektroapgāde /teritorijas tīkli/, Elektronisko sakaru sistēmas, Elektronisko sakaru sistēmas /teritorijas tīkli/ Ugunsdzēsības automātikas sistēmas	EL, ELT ESS, EST, UAS	<u>Jānis Zvilna</u> sertifikāta Nr. 70-2030
Apkure un ventilācija, Siltumtehnikas	AVK-AV, SM	<u>Aldis Jurķis</u> sertifikāta Nr. 3-00231
Ēkas pagaidu energosertifikāts	EPS	<u>Mārtiņš Kalva</u> sertifikāta Nr. EA2-0079
Būvdarbu apjomu saraksts, Izmaksu aprēķins	BA, T	<u>Valdis Salzemnieks</u>

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve,
Domes bulvārī 3,
Valkā, Valkas novadā,
Kadastra. Nr. 9401 006 0317

BŪVPROJEKTS

VISPĀRĪGĀ DAĻA



Zemesgrāmatu apliecība

Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļa

Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000541160

Kadastra numurs: 94010060317

Domes bulvāris 3, Valka, Valkas nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010060317).		0.3318 ha
1.2 Būve (kadastra apzīmējums 94010060317001).		
1.3 Būve (kadastra apzīmējums 94010060317002). <i>Žurn. Nr. 300003794759, lēmums 11.02.2015, tiesnese Aija Grāve</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: Valkas novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90009114839.	1	
1.2 Pamats: 2014.gada 18.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-19/12 par nekustamo īpašumu, 2014.gada 18.decembra Valkas novada pašvaldības izziņa Nr.3-4/230. <i>Žurn. Nr. 300003794759, lēmums 11.02.2015, tiesnese Aija Grāve</i>		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1 Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorijā.	0.3318 ha
1.2 Pamats: 2014.gada 18.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-19/12 par nekustamo īpašumu. <i>Žurn. Nr. 300003794759, lēmums 11.02.2015, tiesnese Aija Grāve</i>	

Kancelejas nodeva 35.57 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300003794759, datums 02.02.2015, lēmuma datums 11.02.2015

Tiesnese

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļējumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Aija Grāve



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKA

DOMES BULVĀRIS 3

Zemes kadastra Nr. 9401-006-0317

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Valkas pilsētas domes
1997.gada 10.decembra sēdes protokolam Nr.15

Plāns sastādīts pēc 1999. gada kadastrālās uzmērīšanas materiāliem M 1:500
Zemes kopplatība ir 3318m²

Zemes īpašums reģistrēts Valkas zemesgrāmatu

nodaļas Valkas pilsētas zemesgrāmatā

_____. gada _____

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnese: _____ S.Dreija

VALSTS ZEMES DIENESTS
VALKAS RAJONA NODAĻA

Vadītājs:

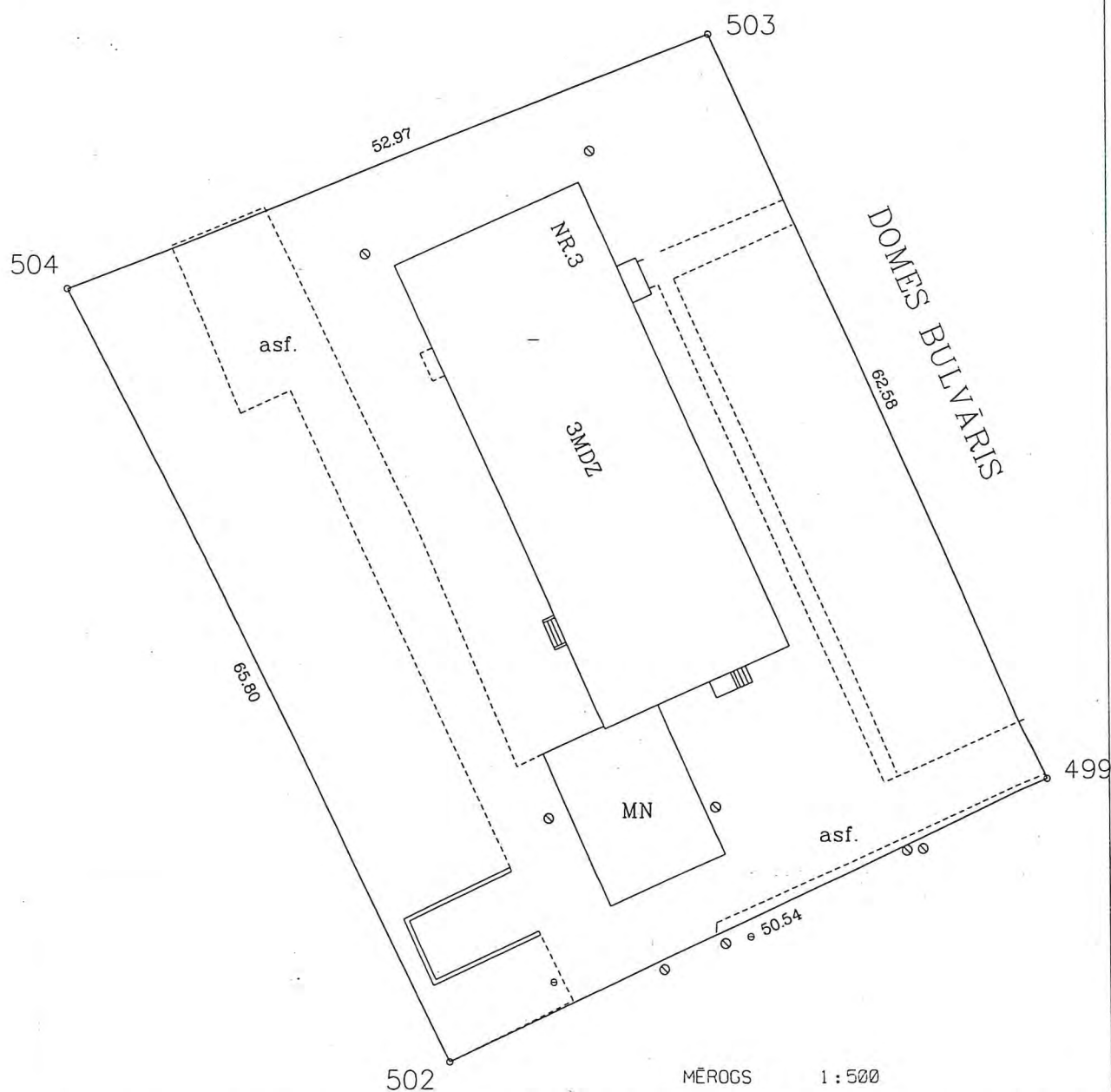
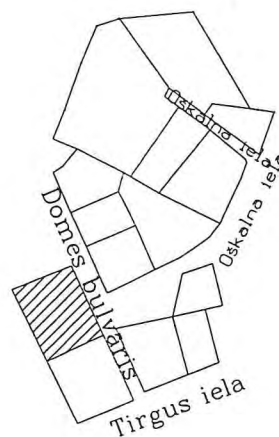
U.Bogdanovs

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES
LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMĀ

Nr.	X	Y
503	405348.85	619368.66
499	405291.70	619394.12
502	405270.36	619348.32
504	405329.44	619319.39

Mēroga koeficients 0.999775

Zemes gabala
izvietojuma shēma



Plotība dabā 3318 kv m

MĒROGS 1:500

VZD Valkas rajona nodaļa
Nekustamā īpašuma formēšanas birojs

Vadītājs	<i>[Signature]</i>	V.Rogainis	25.04.1999.
Uzmērītāja	<i>[Signature]</i>	R.Induss	01.04.1999.
Rasēja	<i>[Signature]</i>	R.Induss	22.04.1999.

VALKAS PILSĒTAS EKSPLOATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APLIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ UZRĀDĪTO APAKŠZEMES KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM					
ORGANIZĀCIJA	KOMUNIKĀCIJA	PARAKSTS	DATUMS	UZVĀRDS	PIEZĪMES
AS "Sadales tīkls"	Elektriskie kabeli		29.03.2017.	I.Pavārnīks	
SIA "Lattelecom"	Sakaru kabeli	e-pasts	27.03.2017.	J.Poika	Saskaņojums Nr.37.8-10/42/0463
Valkas novada domes Siltumapgādes nodaļa	Ūdensvads kanalizācija		29.03.2017.	G.Avotiņš	
Valkas novada domes Ūdensvada un kanaliz. nod.	Siltumtīkli		29.03.2017.	Dz.Rudzītis	

! Uzmanību plāns sastādīts Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000,5 (LAS-2000,5). Eiropas vertikālās augstumu sistēmas (EVRS) realizācija Latvijas teritorijā.

Objekta izvietojuma shēma



- PIEZĪMES:
- 1. LKS-92 TM koordinātu sistēma.
 - 2. Mēroga koeficients - 0.999775.
 - 3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS - 2000,5)
 - 4. Uzmērīšana veikta 2017. gada 9.martā, 0.5852 ha.
 - 5. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalojošajās organizācijās.
 - 6. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju dabā.
 - 7. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK not. Nr.281 1.pielikumam.
 - 8. Uzmērīšanā izmantotie atbalsta punkti (iegūti, izmantojot LATPOS korekcijas)
Nr.2002 X=405295.461 Y=619406.681 H=54.648
Nr.2003 X=405371.665 Y=619324.608 H=52.181
Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

Dati ievadīti pašvaldības uzturētājā augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzē

Uzmērījums reģistrēts ar Nr. VND/2017/ADT/9401_32 2017.gada 31.martā

Valkas novada dome, Servnāra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701
Reģistrēja: LĀSMA ENĢERE ATTĪSTĪBAS UN PLĀNOŠANAS NODALĀS
Teritorijas plānošanas daļas vadītāja
Tālrunis: 6407499, e-pasts: novads@valka.lv, lasma.engere@valka.lv
Dokuments elektroniski parakstīts Valkas novada domē, izmantojot drošu elektronisko parakstu

SERTIFICĒTS MĒRĒNIKS AIDA INDUSA				Pasūtītāja nosaukums:	
SERTIFIKĀTS NR. BC-292				Domes bulvāris 3	
e-mail: aida.indusa@inbox.lv				Administratīvā teritorija:	
TEL:29282304				Valkas novads, Valka	
				Pasūtītājs:	
Sert. mēmiēks	A.Indusa		09.03.2017.	Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām	Pasūt. ID
Zīmēja	A.Indusa		15.03.2017.		Lapas 1
				Mērogs 1:500	Lapa 1

**LR VALSTS ZEMES DIENESTA
VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA**

VALKAS rajons

VALKA pilsēta

_____ pagasts (pilsētas lauku
teritorija)

TEHNISKĀS BŪVES INVENTARIZĀCIJAS LIETA

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA KADASTRA Nr. 9401-006-0314

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS 001

Adrese VALKA DOMES BULVĀRIS - 3

SATURA RĀDĪTĀJS

[illegible]

LR VZD VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 94010060317001-01

Lapu skaits: //

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

94010060317001

Kop mītne

(Būvniecības nosaukums)

DRESE Valkas rajons
Valka
Domes bulvāris 3
Pasta indekss 4700

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji Ilga Normetsa

Izpildes datums: 12/12/2000

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Jānis Krūkliņš

~~Pārbaudes datums: 12/12/2000~~

**LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs**

Z.V.

L. Freese
(Vārds, Uzvārds)

(paraksts)

Datums: 7-0-1, gada "79" 07

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numur 94010060317001-01
2. Būves nosaukums: Kopmītne
3. Būves kadastra apzīmējums 94010060317001
4. Būves adrese: Valkas rajons, Valka, Domes bulvāris 3, Pasta indekss 4700
5. Pēdējās apsekošanas datums: 12/12/2000
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: " Valkas pilsētas dome "
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums 12/12/2000
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītj Ilga Normetsa
9. Izpildes datums: 12/12/2000
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītāj Jānis Krūkliņš
11. Pārbaudes datums: 12/12/2000
12. Iesniegtie dokumenti:
Pasūtījuma pieteikums
Nr. 635 12/12/2000 Valkas pilsētas dome
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 30
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Valda Andersone

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1130 Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas
2. Būves kapitalitātes grupa: I grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1. Virszemes: 3
 - 4.2. Pazemes: 0
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1972
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 7.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons
 - 7.2. Būves ār sienas Ķieģeļu mūris
 - 7.3. Būves pārsegumi Dzelzsbetons/betons
 - 7.4. Būves jumts Azbestcements loksnes
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 35
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 613
10. Būvtilpums (kub.m.): 4690
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 1517.7
12. Būves lietderībā platība (kv.m.): 1517.7
 - 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
 - 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 1517.7
13. Telpu grupu skaits būvē: 5
14. Dzīvokļu skaits būvē: 0
15. Labiekārtojums:
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 1517.7

Būves lietderīgā platība (kv.m.) 1517.7

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu platība (kv.m.) 0

Dzīvojamā platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 1517.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 1517.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1211 Viesnīcas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 474.6

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 474.6

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	I.stāva telpas	Nedzīvojamā iekštelpa	474.6	2.25	

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1211 Viesnīcas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 473.8

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 473.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	2.stāva telpas	Nedzīvojamā iekštelpa	473.8	2.25	

Telpu grupas numurs: 003

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1211 Viesnīcas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 470.8

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 470.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
3	1	3.stāva telpas	Nedzīvojamā iekštelpa	470.8	2.25	

Telpu grupas numurs: 901

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1211 Viesnīcas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 49.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 49.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.4	2.25	
2	2	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17	2.25	
3	3	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	16.9	2.25	

Telpu grupas numurs: 902

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1211 Viesnīcas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 49.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 49.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

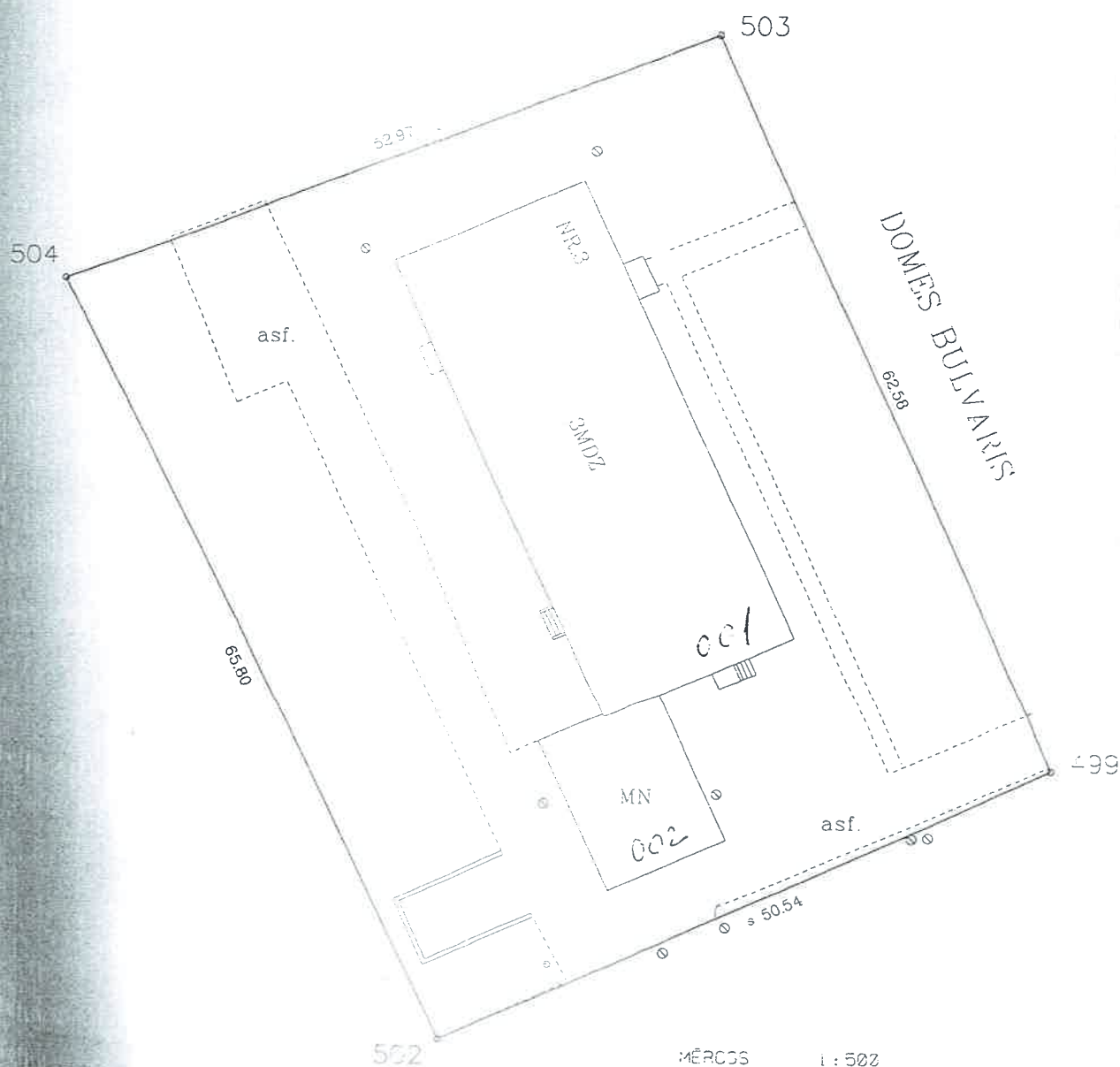
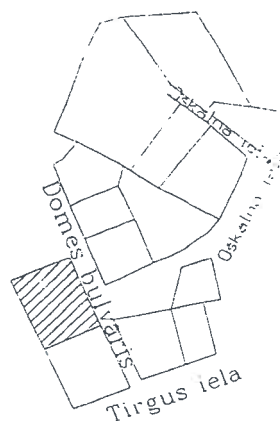
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.4	2.25	
2	2	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	16.6	2.25	
3	3	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.2	2.25	

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES
LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMĀ

Nr.	X	Y
503	405348.85	619368.66
499	405291.70	619394.12
502	405270.36	619348.32
504	405329.44	619319.39

Mēroga koeficients 0.999775

Zemes gabala
izvietojuma shēma



Platība dabā 3318 kv m

MĒRCS 1:502

VZD Valkas rajona nodaļa
Nekustamā īpašuma formēšanas birojs

Vadītājs	<i>[Signature]</i>	V. Pogaļins	25.04.1999
Projekts	<i>[Signature]</i>	R. Indulis	20.04.1999
Revisors	<i>[Signature]</i>	R. Indulis	20.04.1999

ma A

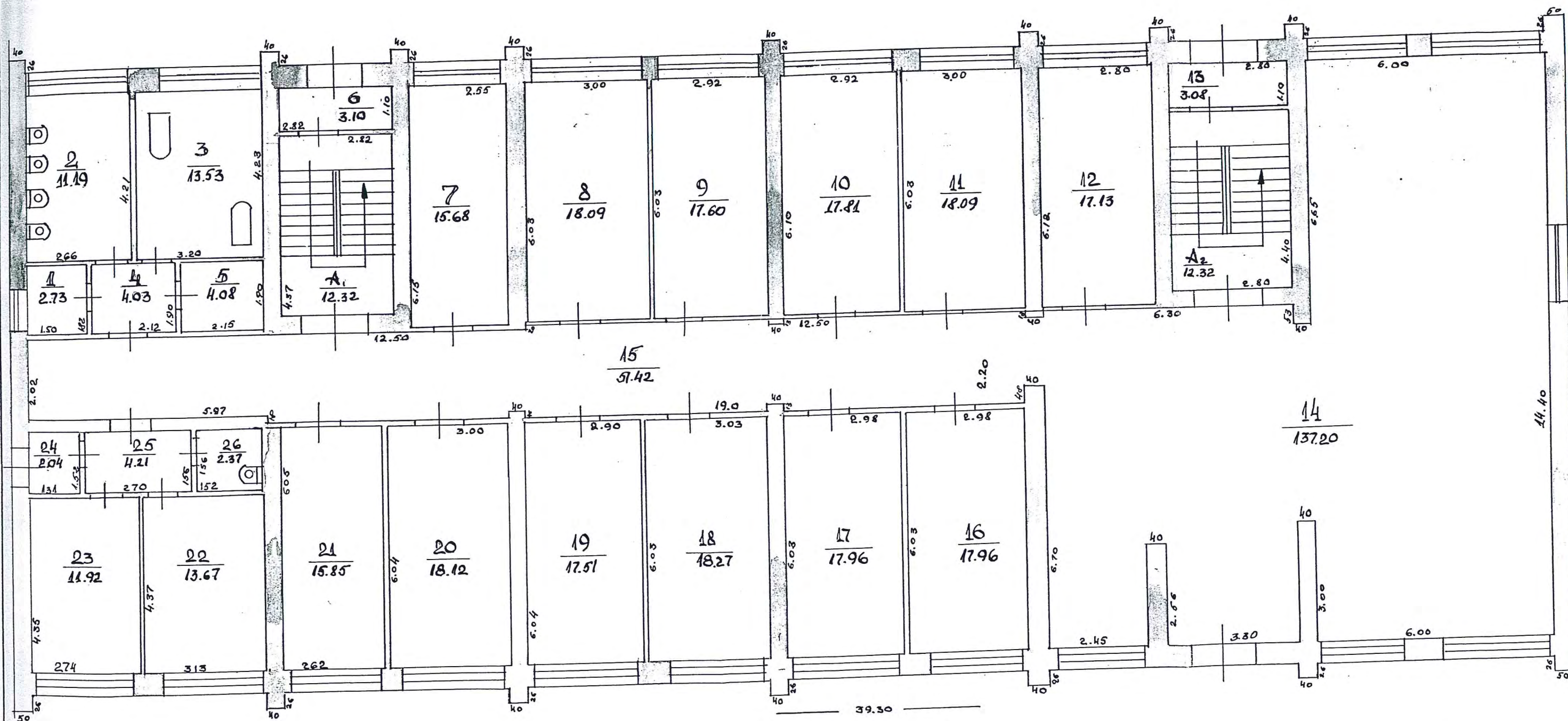
3
...
...

10

a

1
Valkas Valkas
~~Pardomju bulvaris~~
DOMES BULVARIS-3

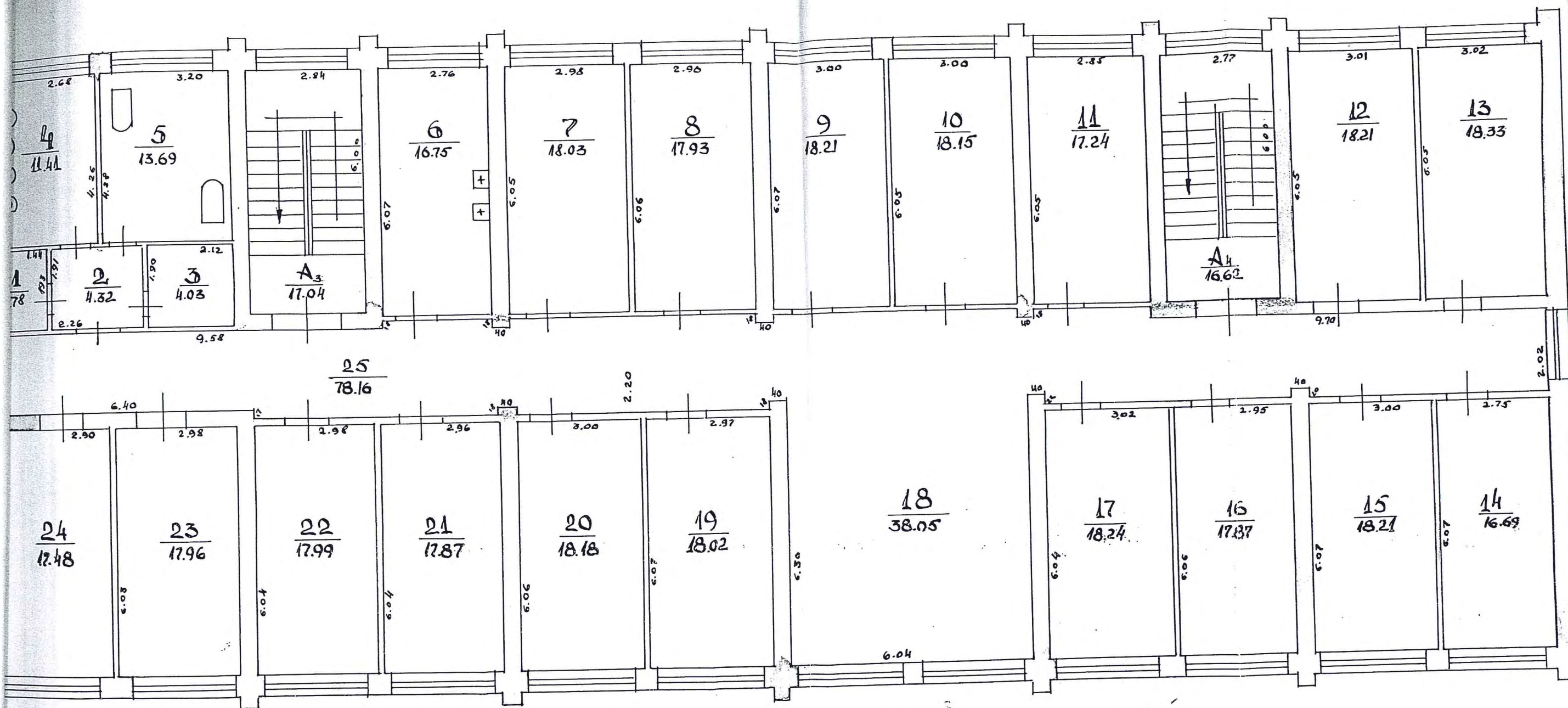
1. ...
H=2.25



Ozols
skat
no ...

1
Valka Valka
Pardomja bulvāris
DOMES BULVĀRIS - 3

2. SLIĒS - OTAKS
H = 2.25



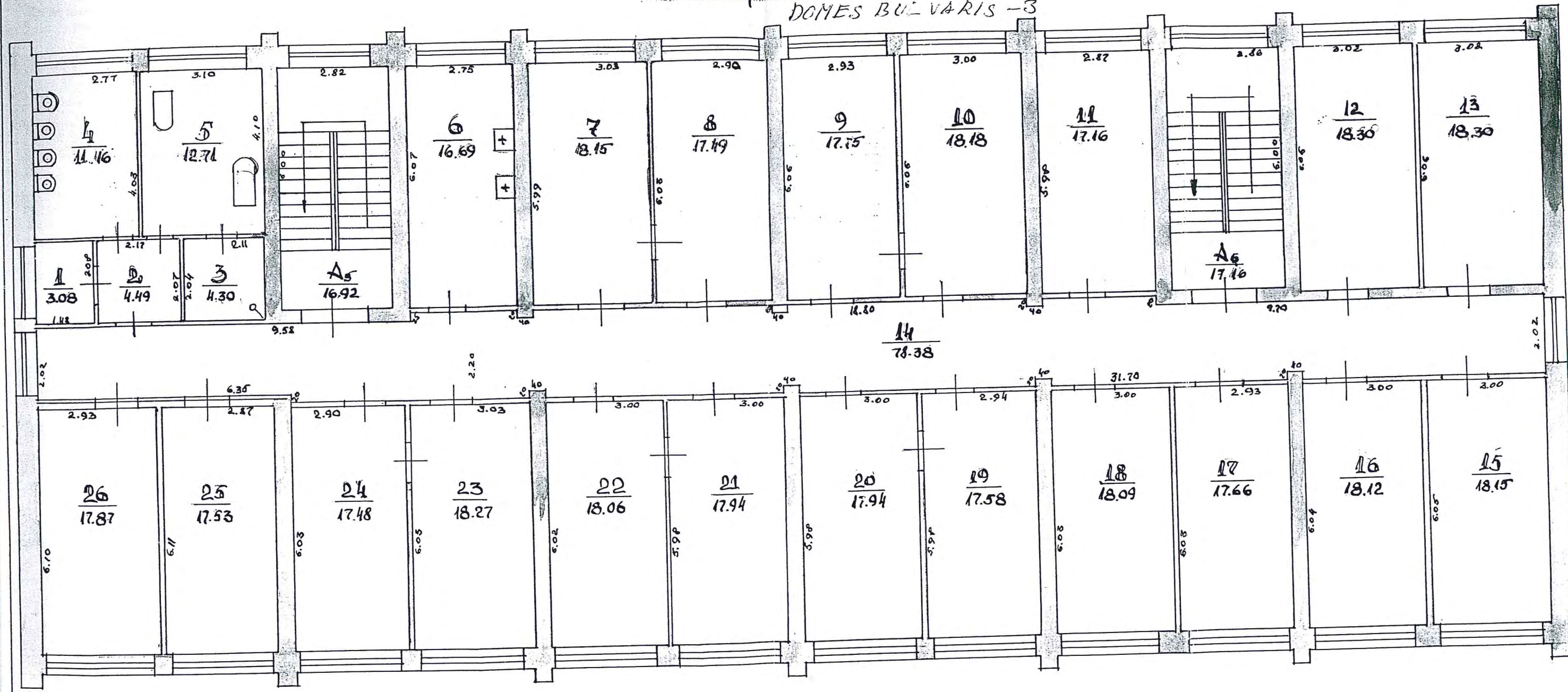
25 aprīlī
Ozols
1972

Стр. 1

1
Valkas Valkas

~~Paidomja bulvaris~~
DOMES BULVARIS - 3

3. Stāvs - 3. stāvs
H = 2.25



Projekta autors: Inženierbūvnieks
Kontrole: Inženierbūvnieks
1972.

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 9401 006 0317 001
 Būves adrese: Valkas rajons, Valka, Domes bulvāris 3
 Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 94010060317001-01
 Būves galvenais lietošanas veids: 1130 - Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas
 Būves nosaukums: Kopmītne
 Būves tehniskie rādītāji: 3 stāvi, būvtilpums = 4690 m³, kopējā platība = 1517.7 m², apbūves laukums = 613 m².

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Pamati: Dzelzsbetons/betons
 Sienas: Ķieģeļu mūris
 Pārsegumi: Dzelzsbetons/betons
 Jumts: Azbestcimenta loksnes

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	1	2/26-I/ 26-II/ 26-IV/ 36; 26-11-39; a
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	4690
Kopējā platība (m ²)	4	1517.7
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	23.7
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	111153
Fiziskā stāvokļa koeficients K_s	7	0.65
Ģeogrāfiskās novietnes koeficients K_G	8	0.40
Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients K_{IV}	9	0.49
Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients K_L	10	1.00
K -	11	0.80
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	11329
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	2.42
Būves kopējās platības 1 m ² vērtība (Ls)	14	7.46

Vērtēšanas datums: 12/12/2000

Izpildīja: Ilga Normetsa
 (Vārds, Uzvārds)

Paraksts:

Pārbaudīja: Jānis Krūkliņš
 (Vārds, Uzvārds)

Paraksts:

CĒSIS

ĢEOTEHNISKĀS IZPĒTES PĀRSKATS

Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads,
teritorijas ģeotehniskā izpēte

izstrādātājs-SIA ARHAJS

+371 28380513

2017



R.RĒKIS

SATURA RĀDĪTĀJS

1. IEVADS	3
2. SITUĀCIJAS RAKSTUROJUMS.....	4
3. DARBU SASTĀVS, METODES UN APJOMS.....	6
4. ĢEOTEHNISKO APSTĀKĻU RAKSTUROJUMS.....	7
5. LAUKUMA HIDROLOĢISKIE APSTĀKĻI	9
6. ĢEOTEHNISKO IZSTRĀDŅU ŽURNĀLS	10
7. GRUNŠU RĀDĪTĀJI, APRĒĶINU METODES.....	11
8. SECINĀJUMI UN REKOMENDĀCIJAS	17
9. LABORATORIJAS TESTĒŠANAS PĀRSKATS.....	18
pielikums Nr.1.....	19
URBUMS Nr.1.....	19
URBUMS Nr.2.....	20
II.GRAFISKIE PIELIKUMI.....	5 LAPAS
10. ĢEOTEHNISKO IZSTRĀDŅU NOVIETOJUMA PLĀNS(M 1:500).....	1 LAPA
11. DINAMISKĀS ZONDĒŠANAS (DPL) INTERPRETĀCIJA.....	2 LAPAS
12. ĢEOTEHNISKIE URBUMU GRIEZUMI UN APZĪMĒJUMI.....	2 LAPAS
PIELIKUMĀ: ZEMES DZĪĻU IZMANTOŠANAS LICENCE Nr.CS17ZD0067, NOSACĪJUMI UN PIELIKUMI, 3 LAPAS	

1. IEVADS

Pārskatā apkopoti dati par ģeotekniskās izpētes darbiem, Domes bulvārī 3, Valkas pilsētā, Valkas novadā, būvniecības projekta izstrādes ietvaros. Darbi izpildīti pamatojoties uz “Pasūtītāju” un SIA “Arhajs” 2017. gadā noslēgtu vienošanos.

Izpētes darbu mērķis ir noskaidrot mākslīgo un dabīgo grunšu ģeotekniskās īpašības, lai nodrošinātu iespējami racionālākus būvniecības risinājumus stāvlaukuma būvniecības gaitā. Izpēte veikta tehnikā projekta stadijā.

Ģeotekniskā izpēte veikta Valsts vides dienesta 2017. gada 23. martā izsniegtās zemes dziļu izmantošanas licences Nr.CS17ZD0067 (pielikums) darbības ietvaros.

Izpētes lauka darbus vadīja ģeoloģe V.Baranovska, ģeotekniķis G.Balgālis, R.Rēķis, iegūtos materiālus apstrādāja un pārskatu par ģeotekniskās izpētes darbiem sagatavoja ģeoloģe V.Baranovska, R.Rēķis.

2. SITUĀCIJAS RAKSTUROJUMS

Pētāmā teritorija: Domes bulvāris 3, Valkas pilsēta, Valkas novads.



2.1. attēls. Teritorija, kurā veikta izpēte

Valkas novads ir viens no 109 Latvijas Republikas administratīvajiem novadiem. Novada platība ir 908 km². Ģeogrāfiski Valkas novads atrodas Latvijas ziemeļaustrumos, vēsturiskā Vidzemes reģionā. Novadu veido Valkas pilsēta un Ērgemes, Kārķu, Valkas, Vijciema un Zvārtavas pagastu teritorijas. Novads robežojas ar Igaunijas Republiku, Apes, Smiltenes, Strenču, Burtnieku un Naukšēnu novadiem. Valkas novada robeža ar Igaunijas Republiku ir ap 75 km, no kuriem aptuveni trešdaļa ir pa Gaujas upi. Valkas novads atrodas 170 km attālumā no Latvijas Republikas galvaspilsētas Rīgas, 50 km attālumā no nacionālās nozīmes attīstības centra Valmieras. [Valkas novada teritorijas plānojums 2010.-2022.gadam]

Pēc fiziogēogrāfiskā iedalījuma Valkas novada ZR daļa atrodas Sakalas augstienes apakšrajonā Ērgemes paugurainē. Valkas pilsēta atrodas Sakalas augstienes Ērgemes paugurainē. Pilsētu ielejveida pazeminājumā šķērso Pedeles upe. Pilsētas rietumos Burgas paugurainē atrodas augstākās vietas līdz 90 m v.j.l. Novada ZA daļa izvietojusies Vidusgaujas ieplakā, bet ZR stūrī aizņem Idumejas augstienes ZA mala ar Ērgemes – Dakstu pauguraini. [Valkas novada teritorijas plānojums 2010.-2022.gadam]

Valkas novada teritorijas ģeoloģisko uzbūvi veido, pamatklintājs, pirmskvartāra nogulumieži, kvartāra nogulumi. Apakšējo pamatni veido kristāliskais pamatklintājs, tā Igaunijas – Latvijas granulītu bloks, kurā konstatēti metamorfizētie un intruzīvie arhaja ieži un proterozoja veidojumi, kurus klāj bieža (382 – 477 m, novada ziemeļdaļā pārsniedzot 514 m) dažāda vecuma un sastāva nogulumiežu

sega. Pamatklintāja virsma ir nelīdzena un tā pazeminās dienvidu un dienvidrietumu virzienā. Pēc seismiskās izpētes datiem pamatklintāja virsma virzienā uz austrumiem paaugstinās līdz pat 300 m zem jūras līmeņa. Pirmskvartāra nogulumiežu segu veido kembrija, ordovika, silūra un devona perioda ieži. Novada lielākajā daļā zem kvartāra nogulumiem ir pārstāvēti vidusdevona burtnieku svītas nogulumi, pārsvarā smilšakmeņi un aleirīti, bet dienviddaļā jau augšdevona smilšakmeņi, aleirolīti un māli, kā arī pļaviņu, salaspils, daugavas, ogres un katlešu svītu karbonātisko iežu slāņkopas. [Valkas novada teritorijas plānojums 2010.-2022.gadam]

Devona sistēmas nogulumus iespējams izmantot būvmateriālu ražošanai. Kvarca smilts, kas nākotnē varētu būt noderīgas veidņu izgatavošanai un stikla ražošanai (Vijciema prognozēto krājumu laukumi). Visā novada teritorijā pamatiežu virsmu pārsedz jaunākie - kvartāra nogulumi. To biezums salīdzinot ar pārējo Latviju ir salīdzinoši neliels. Tie visbiežāk sastāda 10- 20 m lielu slāņkopu. Atsevišķās vietās biezums pārsniedz 40 m, bet Kārķu apkārtnē apraktajā senielejā sasniedz novada maksimālo biezumu - 84 m. [Valkas novada teritorijas plānojums 2010.-2022.gadam]

Hidrogrāfisko tīklu veido Gaujas un Salacas upes baseini, kā arī Emajegi upes baseins, kurā ietek Pedeles upe, kura plūst caur Valkas pagastu un Valku. Lielākās upes novada teritorijā ir Gauja, Vija, Omuļupe, Seda un tās pieteka Rikanda. Daudz nelielu ezeru, kuri galvenokārt veidojušies starppauguraiņu ieplakās un upju bijušās gultnes – vecupju ezeri. Vislielākie ezeri ir Salainis – 77,8 ha, Vēderis – 50,8 ha, Vadainis – 49,6 ha. [Valkas novada teritorijas plānojums 2010.-2022.gadam]

Valkas novada klimats ir kontinentālāks salīdzinot ar valsts rietumu rajoniem. Klimats ir mēreni vēss un stipri mitrs. Gada vidējā gaisa temperatūra 5,1 - 5,2 0C. Janvāra, februāra vidējā temperatūra ir -6,5 0 C; jūlijā 16,70 C. Nokrišņi iespējami vidēji katru otro dienu, vidēji 700 mm gadā, siltajā periodā 500 mm. Ievērojamais nokrišņu daudzums, mērenās temperatūras visu gadu rada paaugstinātu gaisa mitrumu un mākoņainumu. Aktīvo temperatūru summa 18000 - 19000 C. Veģetācijas periods 130 - 135 dienas. Bez sala periods 126 - 134 dienas. Stabila sniega sega parasti izveidojas decembra vidū un saglabājas līdz marta beigām. Tās vidējais biezums 26 cm. Pēdējās salnas gaisā 15. - 25. maijam, pirmās rudens salnas septembrī. Gadā kopumā valdošie ir dienvidu, dienvidrietumu, rietumu virzienu vēji. Lielākais vēja ātrums ir novembrī – janvārī (mēnesī vidēji 3 – 5 m/s), mazākais jūlijā – augustā (mēnesī vidēji 2 – 3 m/s). [Valkas novada teritorijas plānojums 2010.-2022.gadam]

Izpētes teritorija atrodas Valkas pilsētā, Domes bulvārī 3, daudzdzīvokļu mājas piegulošajā teritorijā, maksimāla augstumu atzīmju starpība, izpētes laukumā ir ~0,6m, relatīvās augstuma atzīmes izpētes

laukuma robežās svārstās no 52,8m līdz 53,4m virs jūras līmeņa. Izpētes laukums ir relatīvi līdzens. Izpētes laukums nav apbūvēts, daudzdzīvokļu mājai piegulošā teritorija.

3. DARBU SASTĀVS, METODES UN APJOMS

Darbu sastāvs un apjomi noteikti saskaņā ar pastāvošajām celtniecības normām un noteikumiem, kā arī vadoties pēc pasūtītāja norādījumiem un pastāvošo Eirokodekss 7 : Ģeotehniskā projektāšana-2. daļa : “Būvpamatnes izpēte un pārbaudes”.

Lai tiktu sasniegts ģeotehniskās izpētes mērķis, iegūta pietiekama informācija teritorijas novērtēšanai, tika veikti dinamiskās zondēšanas darbi(DPL), mehāniskās urbšanas darbi, grunts paraugu laboratorijas pārbaudes, datu apstrāde un pārskata sagatavošana.

3.1. Ģeotehniskā izpēte veikta saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīviem:

- Eirokodekss 7: Ģeotehniskā projektāšana-2. daļa: “Būvpamatnes izpēte un pārbaudes”. “Ģeotehnika. Būvju pamati un pamatnes”;
- Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 “Inženierizpētes noteikumi būvniecībā”;
- Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 207-15 “Ģeotehniskā projektēšana”;
- Eiropas standarts: Ģeotehniskā izpēte un testēšana – augsnes identifikācija un klasifikācija - 1. daļa: identifikācija un apraksts(ISO 14688-1:2002);
- Eiropas standarts: Ģeotehniskā izpēte un testēšana. Lauku izmēģinājumi. 2. daļa: Dinamiskā zondēšana(ISO 22476-2:2005);
- Latvijas standarts LVS NE ISO 22475-1:2014 “Ģeotehniskā izpēte un testēšana. Paraugošanas metodes un pazemes ūdens mērījumi. 1.daļa:Darbu izpildes tehniskie principi(ISO 22475-1:2006)”

3.2. Sagatavošanās darbi:

Sākotnējā informācija par teritorijas ģeoloģisko uzbūvi tika iegūta no dažādiem literatūras avotiem, interneta resursiem, un ģeoloģiskās kartēšanas darbiem 1:200 000 datiem. Sagatavošanās darbi iekļāva objekta un tā tuvākās apkārtnes apsekošanu (rekognosciju), ģeotehnisko izstrādņu vietu identificēšanu un nospraušanu dabā, kā arī urbšanas darbu saskaņošanu atbildīgajās iestādēs.

3.3. Dinamiskās zondēšanas darbi:

Kā pirmā no galvenajām metodēm ģeotehniskās informācijas iegūšanai izmantota dinamiskā zondēšana. Dinamiskās zondēšanas darbu laikā izmantots agregāts Stitz GmbH DPL ar stieņu diametru Ø22m, dinamiskās zondes uzgaļa laukums 5cm², darba svars 10kg. Dinamiskā zondēšana veikta, lai precīzi noteiktu ielas konstrukcijas fizikāli mehāniskos rādītājus.

Ierīkoti 2 dinamiskās zondēšanas punkti līdz 4,0m dziļumam, ar kopējo metrāžu 8,0m.

3.4. Urbšanas darbi:

Kā otrā galvenā metode ģeotehniskās informācijas iegūšanai izmantota mehāniskā urbšana. Urbšanas darbu laikā izmantots urbšanas agregāts Stihl BT-121C ar gliemežskrūves urbi, kura urbšanas diametrs 100 mm. Lai precīzi noteiktu augšējās daļas konfigurāciju un iegūtu paraugus laboratorijas pārbaudēm, urbšanas punktus, kur tas bija nepieciešams, tika veikta arī skatrakuma ierīkošana.

Ierīkoti 2 urbumi no 4,0m dziļumam, ar kopējo metrāžu 8,0m. Ģeotehnisko izstrādņu izvietojuma plāns pievienots kā grafiskais pielikums ĢI-1, bet ģeotehnisko urbumu apraksti pievienoti 1. pielikumā. Izstrādnes pēc slāņu aprakstīšanas, paraugu noņemšanas un gruntsūdens līmeņa noteikšanas tika likvidētas, aizberot tās ar izstrādāto materiālu (veikta ģeotehniskā urbuma tampontāža).

Urbšanas darbu laikā saskaņā ar projektēšanas uzdevumu ņemts 1 traucētas struktūras grunts paraugs, mālaino grunšu fizikālu īpašību noteikšanai. Grunts paraugu testēšana veikta SIA "Ģeoserviss" laboratorijā, testēšanas pārskats ir pievienots nodaļā Nr.9.

3.5. Materiālu apstrāde un pārskata sagatavošana:

Pēc lauka darbu pabeigšanas ir veikti kamerālie darbi – materiālu apstrāde, analīze un sagatavots pārskats par ģeotehniskās izpētes darbiem. Balstoties ģeotehniskās urbšanas datiem, ģeotehnisko urbumu aprakstiem un laboratorijas pārbažu datiem, sagatavoti ģeotehniskie griezumī kas pievienoti kā grafiskais pielikums ĢI-2, kas attēlo grunšu tipus un izplatību. Izdalīti ģeotehniskie elementi (turpmāk – ĢTE), tiem piešķirta numerācija.

4. ĢEOTEHNISKO APSTĀKĻU RAKSTUROJUMS

Plānotā būvlaukuma dabas apstākļu sarežģītības pakāpe kopumā visā izpētes teritorijā atbilstoši noteikumiem par Latvijas būvnormatīvs LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" un Eirokodekss 7: Ģeotehniskā projektāšana-2. daļa: "Būvpamatnes izpēte un pārbaudes". Latvijas būvnormatīvs LBN 207-15 "Ģeotehnikā projektēšana" klasificējama kā I (vienkārši dabas apstākļi). Plānotā būve – stāvlaukums un tā pievadceļš, pēc noteikumiem par Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" un Eirokodekss 7: Ģeotehniskā projektāšana-2. daļa: "Būvpamatnes izpēte un pārbaudes". Latvijas būvnormatīvs LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" atbilst I ģeotehniskai kategorijai.

Ģeotehniskos apstākļus līdz 4,0m dziļumam, konkrētajās izpētes vietās raksturo ģeotehniskais griezums, kas pievienots kā grafiskais pielikums IĢ-2. Lokāli nelielu griezuma daļu veido mākslīgas izcelsmes grunts – sabērta grunts. Objektā izdalīti sekojoši mākslīgo grunšu tipi:

- **Mākslīga grunts (ĢTE-Mg)** — mākslīga grunts, sabērta, smilšaina ar oļu ieslēgumiem un augsnes piejaukumu.

Dabiskā saguluma gruntis līdz 4,0m dziļumam no zemes virsmas sasniegtas abos izpētes punktos, skatīt 1. pielikumu un grafisko pielikumu IĢ-2. Tās pieder pie biogēnām gruntīm, neklinšainām, nesaistītām smilšainām gruntīm un mālainām gruntīm. Pēc ģeotehniskās klasifikācijas principiem Ģeotehniskā izpēte un testēšana – grunšu identifikācija un klasifikācija – 1. Daļa: Identifikācija un apraksts (ISO 14688-1:2002) izdalīti sekojoši dabisko grunšu tipi jeb ģeotehniskie elementi:

Biogēnās gruntis:

- **Biogēna grunts (ĢTE-saOr)** — biogēna grunts, dūņas, smilšainas.
- **Biogēna grunts (ĢTE-Or)** — biogēna grunts, augsne.

Smilšainās gruntis:

- **Smilšaina grunts (ĢTE-FSa)** — smilšaina grunts, smalka smilts.

Mālainās gruntis:

- **Mālaina grunts (ĢTE-saClrSa)** — mālaina grunts, smilšains māls ar smalkas smilts starpkārtiņām (smilšmāls).
- **Mālaina grunts (ĢTE-CoSaCl)** — mālaina grunts, smilšains māls ar oļiem (smilšmāls).

4.1. Mākslīgās gruntis(technogēnās gruntis):

Mākslīgās gruntis(technogēnas izcelsmes) sastopamas lokāli izpētes laukumā, izstrādes Nr.2 vietā. Konstatētais mākslīgās grunts slāņa biezums izstrādes vietā, 0,7m. Netiek izslēgta iespējamība atsevišķās vietās konstrukcijas pamatnē atsegt pārraktu augsni, vai deluviālos nogulumus ar paaugstinātu organikas saturu.

Mākslīga grunts (ĢTE-Mg), slāņa nr. griezumos – 5

Grunts tips sastopams lokāli izpētes laukumā, izstrādes Nr.2 vietā. Grunti veido, sabērta grunts, smilšaina ar oļu ieslēgumiem un augsnes piejaukumu. Pēc blīvuma pakāpes laukumā sastopama sablīvējusies grunts. Pēc mitruma pakāpes laukumā konstatēta vāji mitra grunts. Slāņa biezums laukumā, 0,7m izstrādes vietā.

4.2. Gruntis dabiskā sagulumā:

Biogēna grunts (ĢTE-Or), slāņa nr. griezumos – 1

Grunts tips sastopams visā izpētes laukumā, izstrādņu vietās. Grunti veido, biogēna grunts, augsne. Pēc blīvuma pakāpes laukumā sastopama, irdena grunts. Pēc mitruma pakāpes laukumā konstatēta vāji mitra grunts. Grunts slāņa biezums laukumā 0,1m-0,5m izstrādņu vietās.

Biogēna grunts (GTE-SaOr), slāņa nr. griezumos – 6

Grunts tips sastopams lokāli izpētes laukumā, izstrādes Nr.2 vietā. Grunti veido, biogēna grunts, smilšainas dūņas. Pēc blīvuma pakāpes laukumā sastopama, blīva grunts. Pēc mitruma pakāpes laukumā konstatēta vāji mitra grunts. Grunts slāņa biezums laukumā 0,5m izstrādes vietā.

Smilšaina grunts (GTE-FSa), slāņa nr. griezumos – 2

Grunts tips sastopams lokāli izpētes laukumā, izstrādes Nr.1 vietā. Grunti veido, smilšaina grunts, smalka smiltis. Pēc blīvuma pakāpes laukumā sastopama irdena, vidēji blīva grunts. Pēc mitruma pakāpes laukumā konstatēta mitra grunts. Grunts slāņa biezums laukumā 1,0m izstrādes vietā.

Mālaina grunts (GTE-SaClFsa), slāņa nr. griezumos – 3

Grunts tips sastopams visā izpētes laukumā, izstrādes vietās. Grunti veido, smilšains māls ar smalkas smiltis starpslāņiem. Pēc konsistences pakāpes laukumā sastopama plastiska grunts. Pēc mitruma pakāpes laukumā konstatēta mitra grunts. Grunts slāņa biezums laukumā 0,9m-1,0m izstrādes vietās.

Mālaina grunts (GTE-CoSaCl), slāņa nr. griezumos – 4

Grunts tips sastopams visā izpētes laukumā, izstrādes vietās. Grunti veido, smilšains māls ar oļu ieslēgumiem. Pēc konsistences pakāpes laukumā sastopama plastiska grunts. Pēc mitruma pakāpes laukumā konstatēta mitra grunts. Šī grunts turpinās dziļāk par ģeotehnisko izstrādes pamatnes atzīmi.

5. LAUKUMA HIDROLOĢISKIE APSTĀKĻI

Valkas novada teritorijā celtniecības apstākļus ietekmē pirmais (skaitot no zemes virsas) pazemes ūdeņu horizonts, šajā gadījumā gruntsūdeņi, kas galvenokārt saistīti ar aluviālajiem, purvu, limnoglaciālajiem, fluvioglaciālajiem un glacigēnajiem, vietām arī tehnogēnajiem, nogulumiem (ūdeņi saturošas smiltis, grants, kūdra, cits irdens materiāls).

Samērā sekli, tikai 0 – 2m dziļumā, gruntsūdeņi iegul nelielajos purvainajos iecirkņos (kūdrā), ezeru, Daugavas un nelielo upju palienēs. Šāda situācija vietām ir pagasta teritorijā, kur apgrūtināta virszemes notece un zem limnoglaciālajām vai fluvioglaciālajām smiltīm atrodas mālaini nogulumi.

Iecirkņi, kuros periodiski parādās maldu gruntsūdeņi un dažkārt uzkrājas virsūdeņi, atrodas teritorijās, kur apgrūtināta notece un ir slikti infiltrācijas apstākļi. Parasti šie iecirkņi sakrīt ar tām vietām, kur zemes virspusē iznāk morēnu smilšmāli vai mālsmiltis, izplatīti limnoglaciāli mālaini nogulumi, kā arī situācijā, kurā zem plāna fluvioglaciāla smilts slāņa atrodas mālainas grunts.

Hidroģeoloģisko situāciju izpētes laukumā galvenokārt ietekmē, tā atrašanās vieta, ģeomorfoloģiskās īpašības, hidroloģiskais tīkls un meteoroloģiskie apstākļi. Lauku darbu veikšanas laikā 2017. gada 13. aprīlī, izstrādnēs tika konstatēts gruntsūdens¹, kas, piesaistīts smalkās smilts starpslāņiem kas ieslēgti mālainajos nogulumos un koncentrējas virs pirmā ūdens necaurlaidīgā nogulumu slāņa. Gruntsūdens izpētes laukumā, urbumos veido vienotu gruntsūdens horizontu, tas konstatēts praktiski vienādos dziļumos abos urbumos, kā arī vienādos grunts slāņos. Intensīva lietus periodos, pavasaros un rudenos gruntsūdens līmenis var būt par 0,5-0,6m augstāks par lauka darbu laikā konstatēto izpētes laukumā, kur izplatītas mālainās grunts. Gruntsūdens parādīšanās dziļums un tā piemērīšanas dziļums doti tabulā Nr.1.

tabula Nr.1.

Nr.p.k	Urbuma Nr.	Piemērīšanas datums	Parādījās pie:	Nostājās uz:
1.	urbums Nr.1	13.04.2017	+51,30	+51,80
2.	urbums Nr.2	13.04.2017	+51,10	+52,40

6. ĢEOTEHNISKO IZSTRĀDŅU ŽURNĀLS

tabula Nr.2

Numurs pēc kārtas	Ģeotehniskās izstrādes nosaukums	Izstrādes numurs	Ģeotehniskās izstrādes dziļums, m	Augstuma atzīme virs jūras līmeņa	Darbu veikšanas datums	Koordinātes LKS-92	
						X	Y
1.	Urbums	1	4,00	+52,80	13.04.2017	619366,191	405346,138
2.	Urbums	2	4,00	+53,40	13.04.2017	619341,182	405302,791
3.	DPL	1	4,00	+52,80	13.04.2017	619366,191	405346,138
4.	DPL	2	4,00	+53,40	13.04.2017	619341,182	405302,791

¹ Gruntsūdens-pazemes ūdens, kas, uzkrājas virs pirmā ūdens necaurlaidīgā grunts slāņa

7. GRUNŠU RĀDĪTĀJI, APRĒĶINU METODES

tabula Nr.3

Nr.p.k.	Grunts nosaukums	Konsistence/blīvums	Grunts mitrums	Aprēķina pretestība R_0 (kPa)
1.	Mg	nesablīvējusies	vāji mitra	50
2.	FSa	irdena	mitra	100
3.	FSa	vidēji blīva	mitra	150
4.	SaClFSa	plastiska	mitra	180
5.	CoSaCl	plastiska	mitra	200

tabula Nr.4

Ģeotehnisko elementu apzīmējums	Mālaino grunšu un putekļu konsistence	C_u , kPa	q_u , kPa
SaClFSa	plastiska	40-75	47,88-95,76
CoSaCl	plastiska	40-75	47,88-95,76

7.1. Izpētes laukuma griezumu veidojošo grunšu rādītāji:

tabula Nr.5

Ģeotehnisko elementu apzīmējums	Grunšu nosaukums	Maksimālais blīvums	Minimālais blīvums	Normatīvā īpatnējā saiste	Aplēses īpatnējā saiste	Efektīvais iekšējās berzes leņķis	Aplēses iekšējais berzes leņķis	Drenētas grunts deformācijas modulis	Porainības koeficients	Plastiskuma rādītājs	Plūstamības rādītājs	Konsistences indekss	Filtrācijas koeficients sablīvētā stāvoklī
		ρ_{maks}	ρ_{min}		Cn		C						φ^I
		g/cm ³		kPa kgf/cm ²		grādi		Mpa kgf/cm ²	decimāldaļās				
Mg	Mākslīga grunts nesablīvējusies, mitra	1,65	1,55	—	—	—	—	5,00	0,70	—	—	—	—
SaOr	Biogēna grunts blīva, vāji mitra	—	—	—	—	—	—	8,00	1,00	—	—	—	—
FSa	Smilšaina grunts irdena, mitra	1,75	1,70	—	—	26,00	22,00	8,00	0,80	—	—	—	—
FSa	Smilšaina grunts vidēji blīva, mitra	1,85	1,80	2,00	1,00	26,00	32,00	29,00	0,70	—	—	—	—
SaClFSa	Mālaina grunts plastiska, mitra	1,95	1,85	23,00	23,00	21,00	21,00	17,00	0,70	—	—	—	<0,01
CoSaCl	Mālaina grunts plastiska, mitra	1,98	1,90	23,00	23,00	21,00	21,00	28,00	0,70	—	—	—	<0,01

7.2. Grunšu dinamika:

Uzgaļa iedzīšanai izmantots zveltnis ar iepriekš noteiktu masu un brīvu kritiena augstumu. Iedzīšanas pretestību noteikta kā sitienu skaits, kas nepieciešams, lai iedzītu penetrometru noteiktā dziļumā. Nodrošināta nepārtraukta rezultātu nolasīšana atkarībā no dziļuma. Paraugi netiek.

Pārbaudes veiktas un protokolētas saskaņā ar EN ISO 22476-2.

- **Korelācija starp deformācijas moduli un konusa pretestību:**

tabula Nr.6

Grunts	q_c	α
Zemas plasticitātes māls	$q_c \leq 0,7 \text{ MPa}$	$3 < \alpha < 8$
	$0,7 < q_c < 2 \text{ MPa}$	$2 < \alpha < 5$
	$q_c \geq 2 \text{ MPa}$	$1 < \alpha < 2,5$
Zemas plasticitātes aleirīts	$q_c < 2 \text{ MPa}$	$3 < \alpha < 6$
	$q_c \geq 2 \text{ MPa}$	$1 < \alpha < 2$
Augstas plasticitātes māls	$q_c < 2 \text{ MPa}$	$2 < \alpha < 6$
Augstas plasticitātes aleirīts	$q_c > 2 \text{ MPa}$	$1 < \alpha < 2$
Stipri organisks aleirīts	$q_c < 1,2 \text{ MPa}$	$2 < \alpha < 8$
Kūdra un stipri organiski māli	$q_c < 0,7 \text{ MPa}$	
	$50 < w \leq 100$	$1,5 < \alpha < 4$
	$100 < w \leq 200$	$1 < \alpha < 1,5$
	$w > 300$	$\alpha < 0,4$
Krīts	$2 < q_c \leq 3 \text{ MPa}$	$2 < \alpha < 4$
	$q_c > 3 \text{ MPa}$	$1,5 < \alpha < 3$
Smilts	$2 < q_c < 3 \text{ MPa}$	$2 < \alpha < 4$
	$q_c > 3 \text{ MPa}$	$1,5 < \alpha < 3$

- **Korelācija starp sitienu skaitu un blīvumu atkarībā no dziļuma:**

Piemēri relatīvā blīvuma (I_D) noteikšanai no dinamiskās zondēšanas dažādām neviendabības koeficienta C_U (derīguma intervāls $3 \leq N_{10} \leq 50$)

Viendabīga smilts ($C_U \leq 3$) virs pazemes ūdens — $I_D = 0,15 + 0,260 \lg N_{10L}$

Viendabīga smilts ($C_U \leq 3$) zem pazemes ūdens — $I_D = 0,21 + 0,230 \lg N_{10L}$

Piezīme. Piemēru publicēja Štencels un citi (Stenzel, 1978) un DIN 4094-3

- **Korelācija starp efektīvo iekšējās berzes leņķi un relatīvo blīvumu:**

Efektīvais iekšējās berzes leņķis (φ') rupjgraudainai gruntij kā funkcija no relatīvā blīvuma (I_D) un neviendabības koeficienta (C_U)

tabula Nr.7

Grunts veids	Šķirotība	I_D pakāpe %	Iekšējās berzes leņķis (φ') Grādos
Vāji smalkgraudaina smilts Smilts, smilts un grants	Viendabīga ($C_U < 6$)	15 - 35 (irdena)	30
		35 - 65 (vidēji blīva)	32,5
		> 65 (blīva)	35
Smilts, smilts un grants, grants	Neviendabīga ($6 \leq C_U \leq 15$)	15 - 35 (irdena)	30
		35 - 65 (vidēji blīva)	34
		> 65 (blīva)	38

Piezīme. Piemērs publicēts DIN 1054 100

Vērtības kompresijas koeficientam (w_1) var noteikt no dinamiskās zondēšanas, piemēram, pielietojot sekojošus vienādojumus, kuri atkarīgi no grunts veida:

Viendabīga smilts ($C_U \leq 3$) virs pazemes ūdens

$$w_1 = 214 \lg N_{10L} + 71 \quad (\text{DPL; derīguma intervāls: } 4 \leq N_{10L} \leq 50)$$

Mazplastiski māli ar minimāli stingu konsistenci ($0,75 \leq I_C \leq 1,30$) virs pazemes ūdens līmeņa (I_C ir konsistences indekss)

$$w_1 = 4 N_{10L} + 30 \quad (\text{DPL; derīguma intervāls: } 6 \leq N_{10L} \leq 19)$$

Piezīme. Piemēru publicēja Štencels un citi (Stenzel, 1978), Bīdermans (Biedermann, 1984) un DIN 4094 3:2002.

- **Dinamiskās zondes konusa pretestība iedziļināšanai:**

Specifiskais zondes darbs (E_n) aprēķins, viena sitienu laikā

$$E_n = m \cdot g \cdot h / A = E_{\text{teor}} / A$$

kur: m ir, āmura masa, konkrētajā gadījumā 10kg;

g ir, paātrinājums, 9,8m/s²;

h ir, āmura kritiena augstums, konkrētajā gadījumā 0,5m;

A ir, konusa pamatnes laukums, konkrētajā gadījumā 5cm²;

E_{teor} ir, zondes darbs, teorētiskais.

Teorētiskās enerģijas E_{teor} aprēķins

$$E_{\text{teor}} = m \cdot g \cdot h$$

kur: m ir, āmura masa, konkrētajā gadījumā 10kg;

g ir, paātrinājums, 9,8m/s²;

h ir, āmura kritiena augstums, konkrētajā gadījumā 0,5m.

Grunts slāņu pretestības p_d un q_d aprēķins izteikts Pa

$$p_d = \frac{E_{\text{teor}}}{A \cdot e} \quad \text{un} \quad q_d = \left(\frac{m}{m + m'} \right) r_d$$

kur: m ir, āmura masa, konkrētajā gadījumā 10kg;

g ir, paātrinājums, 9,8m/s²;

h ir, āmura kritiena augstums, konkrētajā gadījumā 0,5m;

A ir, konusa pamatnes laukums, konkrētajā gadījumā 5cm²;

e ir, vidējais sitienu skaits (0,1/N₁₀);

N_{10} ir, sitienu skaits uz 100mm.

Piezīme. Veicot aprēķinus jālieto SI sistēmas mērvienības. Metode norādīta LVS NE ISO 22476-2:2005 "Ģeotehniskā izpēte un testēšana. Lauka izmēģinājumi. 2.daļa: Dinamiskā zondēšana"

- Smilts grunšu stiprības raksturlielumi

tabula Nr.8

Nr. p.k.	Grunts raksturojums	Zondēšanas dziļums (m)	Raksturlieluma apzīmējums	Īpatnējā saiste c (kPa) un iekšējais berzes leņķis φ (grādos) atkarībā no p_d (MPa)					
				2	3	5	10	15	17,5
1.	Smilts, rupja	6	c	-	-	-	0,7	1,1	1,2
			φ	-	-	3,8	39	40	41
2.	Smilts, vidēji rupja	6	c	-	-	1,1	1,7	2,1	2,2
			φ	-	-	35	37	38	39
3.	Smilts, smalka	6	c	-	1	2,1	3,5	4,1	4,5
			φ	28	30	32	34	36	37
4.	Smilts, putekļaina (nepiesātināta ar ūdeni)	6	c	2	3	4,1	5,5	6,1	6,5
			φ	26	28	30	32	34	35

- Grunšu deformācijas modelis

tabula Nr.9

Grunts īpatnējā pretestība zondes dinamiskajai iedzišanai p_d (MPa)	Deformācijas modulis E (MPa)			
	fluvioglaciālā un aluviālā (neatkarīgi no granulometriskā sastāva) smilts	citi smilts ģenētiskie veidi (piemēram, limnoglaciālā, eolā)		
		puteļaina	smalka	vidēji rupja, rupja
2,0	13	8	13	18
3,5	18	13	18	24
7,0	30	22	29	37
11,0	43	28	35	47
14,0	53	32	40	53
17,5	64	35	45	58

Piezīmes:

1. vioglaciālām smilts gruntīm deformācijas moduļa precizēšanai var izmantot formulu $E=2,99 R_{p_d} + 9,96$; aluviālajām smilts gruntīm $E=3,71 R_{p_d} + 3,56$.

2. Glacigēnām māla gruntīm (māla un smilšmāla), kurās oļu šķembu ne vairāk par 30%, deformācijas moduli var noteikt, izmantojot formulu $E=3,13 R_{p_d} + 6,84$

8. SECINĀJUMI UN REKOMENDĀCIJAS

8.1. Secinājumi:

Ģeotehniskās izpētes rezultātā apkopoti izpētes dati un veikti secinājumi par grunts tipu izplatību, uzbūvi un to fizikāli – mehāniskajām īpašībām.

Pastāvot esošajiem ģeoloģiskajiem un hidroloģiskajiem apstākļiem, par pamatni projektējamajai būvei un tās pamatnei, var būt visas izpētes laukuma ģeotehnisko griezumu veidojošās gruntis, to fizikāli mehānisko rādītāju robežās.

Izstrādnēs tika konstatēts gruntsūdens, izstrādnēs konstatētajā gruntsūdenī tika novērots neliels spiediens, par ko liecina, gruntsūdens spēja pacelties urbumā augstāk par līmeni, kurā tas sākotnēji konstatēts.

Saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā” būvlaukuma dabas apstākļu sarežģītības pakāpe pētītajā teritorijā ir, pirmā (vienkārši dabas apstākļi).

8.2. Ieteikumi:

Būvniecības gaitā ieteicams veikt ģeotehnisko uzraudzību.

Ja būvniecības gaitā tiek konstatētas vājās un nosacīti vājās gruntis – nesablīvējusies mākslīga grunts, mākslīga grunts ar organisko vielu piejaukumu un mīksti plastiskas konsistences mālainas gruntis, tās, ir jāizrok un jānomaina ar tīru smilti, to pakāpeniski sablīvējot līdz vidēji blīvam vai blīvam stāvoklim, vai jāizmanto ģeosintētiskie materiāli pamatnes stabilizēšanai un slodžu izlīdzināšanai.

Jāņem vērā, ka smalkgraudainās un putekļainās gruntis raksturojas ar lielu kapilaritāti un slikti atdod ūdeni. Ūdens piesātinātā stāvoklī, tas, ir zem gruntsūdens līmeņa, tās, ir tiksotropas, to tiksotropās īpašības samazina nogulumu nestspēju dabīga saguluma un struktūras saārdīšanas gadījumā.

Mālainajās gruntīs var veidoties kriogēnie procesi, kas jāņem vērā, ierīkojot pamatni gadalaikā ar negatīvām temperatūrām. Normatīvais mālainās grunts caursalšanas dziļums pēc LBN 003-15 ar varbūtību 50% - 105cm, ar varbūtību 10% - 120cm, ar varbūtību 1% - 130cm. Grunts normatīvais sasaluma dziļums ir auksto sezonu ar sniegu nepārklātas grunts maksimālā sasaluma dziļuma vidējais aritmētiskais. Minētie raksturlielumi aprēķināti mālainajām gruntīm. Pēc grunšu dažādības novērtējuma Latvijā 56% ir mālainās gruntis, 36% smilšainas gruntis un apmēram 8% kūdrainas gruntis. Smilšainās gruntis sasalst dziļāk nekā mālainās gruntis. Normatīvā grunts sasaluma dziļuma noteikšanai smilšainās gruntīs var izmantot mālaino grunšu raksturlielumus, lietojot koeficientu 1,2. Atsegtas smilšainās grunts sasaluma dziļuma speciālo novērtējumu rezultāti apstiprina šī koeficienta pareizību, attiecīgi iegūstot smilšaino grunšu normatīvo sasalšanas dziļumu izpētes laukumā, ar varbūtību 50% - 126cm, ar varbūtību 10% - 144cm, ar varbūtību 1% - 156cm.

9. LABORATORIJAS TESTĒŠANAS PĀRSKATS.

A/S "Ģeoserviss"
Ģeotehniskā laboratorija
Piedrujas iela 3 - 107, Rīga
Tel. 67248039



Pasūtītājs: SIA „Arhajs”
Pasūtījuma Nr. 00000
Objekts: Domes bulvāris 3
Datums:

TESTĒŠANAS PĀRSKATS Nr. TP-2017-0000 MĀLAINO GRUNŠU FIZIKĀLO ĪPŠĪBU NOTEIKŠANA

Nr. p.k.	Parauga identifikācija			Dabīgais mitrums, W %	Plūstamības robeža W _L , %	Plastiskuma robeža W _p , %	Plastiskuma indekss I _p , %	Konsistences indekss I _c	Plūstamības indekss I _L	Grunts daļiņu blīvums g/cm ³	I _{org} . %
	Urb. Nr.	Par. Nr.	Parauga ņemšanas dziļums, m								
1.	1	1	2.5-3.5								

Materiāla testēšanas metodes:

1. Ģeotehniskā izpēte un testēšana. Augsnes testēšana laboratorijā. 4.daļa: Granulometriskā sastāva noteikšana-LVS CEN ISO/TS 17892-4:2005,p.5.2;5.3**
2. Filtrācijas koeficienta noteikšana smilšainām gruntīm- GOST 25584-90 p.2,*
3. Grunts testēšana laboratorijā. 12.daļa: Atterberga robežu noteikšana LVS CEN ISO/TS 17892-12:2013, p.5.2;5.3**

*-LATAK akreditētās metodes (LATAK – T-281

Testēšanas rezultāti attiecas tikai uz konkrētiem testēšanas paraugiem

Paraugus laboratorijā piegādāja un par paraugu kvalitāti atbild pasūtītājs

Bez A/S"Ģeoserviss" ģeotehniskās laboratorijas rakstiskas atļaujas nav tiesību pavairot testēšanas pārskatu nepilnā apjomā

2017-0000 V 21-0 1(1)

SIA ARHAJS

URBUMS Nr.1

Teritorijas ģeotehniskā izpēte

Urbuma žurnāls Nr.1

Atrašanās vieta

Domes bulvāris 3, Valkas pilsēta, Valkas novads

Absolūtā augstuma atzīme

+52,80

Urbšanas datums

13.04.2017.

Gruntsūdens līmenis un tā piemērīšanas datums

1,0m(+51,80)**13.04.2017.**

NR. p.k.	Slāņa Nr.	Slāņa ĢTE apzīm.	Slāņa absolūtā augstuma atzīme	Slāņa dziļums	Slāņa biezums	Grunts raksturojums	Grunts blīvums un mitrums
1.	1	Or	52,30	0,50	0,50	Biogēna grunts, augstsne, melna	Irdena, vāji mitra
2.	2	FSa	51,90	0,90	0,40	Smilšaina grunts, smalka smiltis brūni dzeltena	Irdena, mitra
3.	2	FSa	51,30	1,50	0,60	Smilšaina grunts, smalka smiltis gaiši brūna	Vidēji blīva, mitra
4.	3	SaClFSa	50,40	2,40	0,90	Mālaina grunts, smilšains māls ar smalkas smiltis starpplānīšiem, brūna	Plastiska, mitra
5.	4	CoSaCl	48,80	4,00	1,60	Mālaina grunts, smilšains māls ar oļiem (grunts paraugs Nr.1), tumši brūna	Plastiska, mitra

SIA ARHAJS

URBUMS Nr.2

Teritorijas ģeotehniskā izpēte

Urbuma žurnāls Nr.2

Atrašanās vieta

Domes bulvāris 3, Valkas pilsēta, Valkas novads

Absolūtā augstuma atzīme

+53,40

Urbšanas datums

13.04.2017.

Gruntsūdens līmenis un tā piemērīšanas datums

1,0m(+52,40)

13.04.2017.

NR. p.k.	Slāņa Nr.	Slāņa ĢTE apzīm.	Slāņa absolūtā augstuma atzīme	Slāņa dziļums	Slāņa biezums	Grunts raksturojums	Grunts blīvums un mitrums
1.	1	Or	53,30	0,10	0,10	Biogēna grunts, augšne, melna	Irdena, vāji mitra
2.	5	Mg	52,60	0,80	0,70	Mākslīga grunts, sabērta, smilšaina ar oļu ieslēgumiem un augšnes piejaukumu, melna	Sablīvējusies, mitra
3.	6	saOr	52,10	1,30	0,50	Biogēna grunts, smilšainas dūņas, melna	Blīva, vāji mitra
4.	3	SaClFSa	51,10	2,30	1,00	Mālaina grunts, smilšains māls ar smalkas smilts starpplānīšiem, brūna	Plastiska, mitra
5.	4	CoSaCl	49,40	4,00	1,70	Mālaina grunts, smilšains māls ar oļiem (pēc grunts sastāva, grunts paraugs Nr.1), tumši brūna	Plastiska, mitra

! Uzmanību plāns sastādīts Latvijas normālo
augstumu sistēmā epochā 2000,5 (LAS-2000,5).
Eiropas vertikālās augstumu sistēmas (EVRS)
realizācija Latvijas teritorijā.

94010060321



Dati ievadīti pašvaldības uzturētajā augstas
detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzē

Uzmērījums reģistrēts ar Nr.
VND/2017/ADT/9401_32
2017.gada 31.martā

Valkas novads dome, Semināra iela 5, Valka, Valkas novads, LV-4701
Reģistrēja: LĀSMA ENĢERĒ ATBILDĪBAS UN PLĀNOŠANAS NODAĻA
Teritorijas plānošanas daļas vadītāja
Tālrunis: 64074902, e-pasts: novads@valka.lv, lasma.angars@valka.lv
Dokumenta elektroniski parakstīta Valkas novada domē, izmantojot drošu elektronisko parakstu

Objekta izvietojums



APZĪMĒJUMI

urb.1 38,4	Urbuma nr. Absolūtā atzīme
DPL.1 38,4	Din.zond. punkts Absolūtā atzīme
1 — 1'	Griezumuma līnija un tās nr.

SIA "ARHAJS"

Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads,
teritorijas ģeotehniskā izpēte

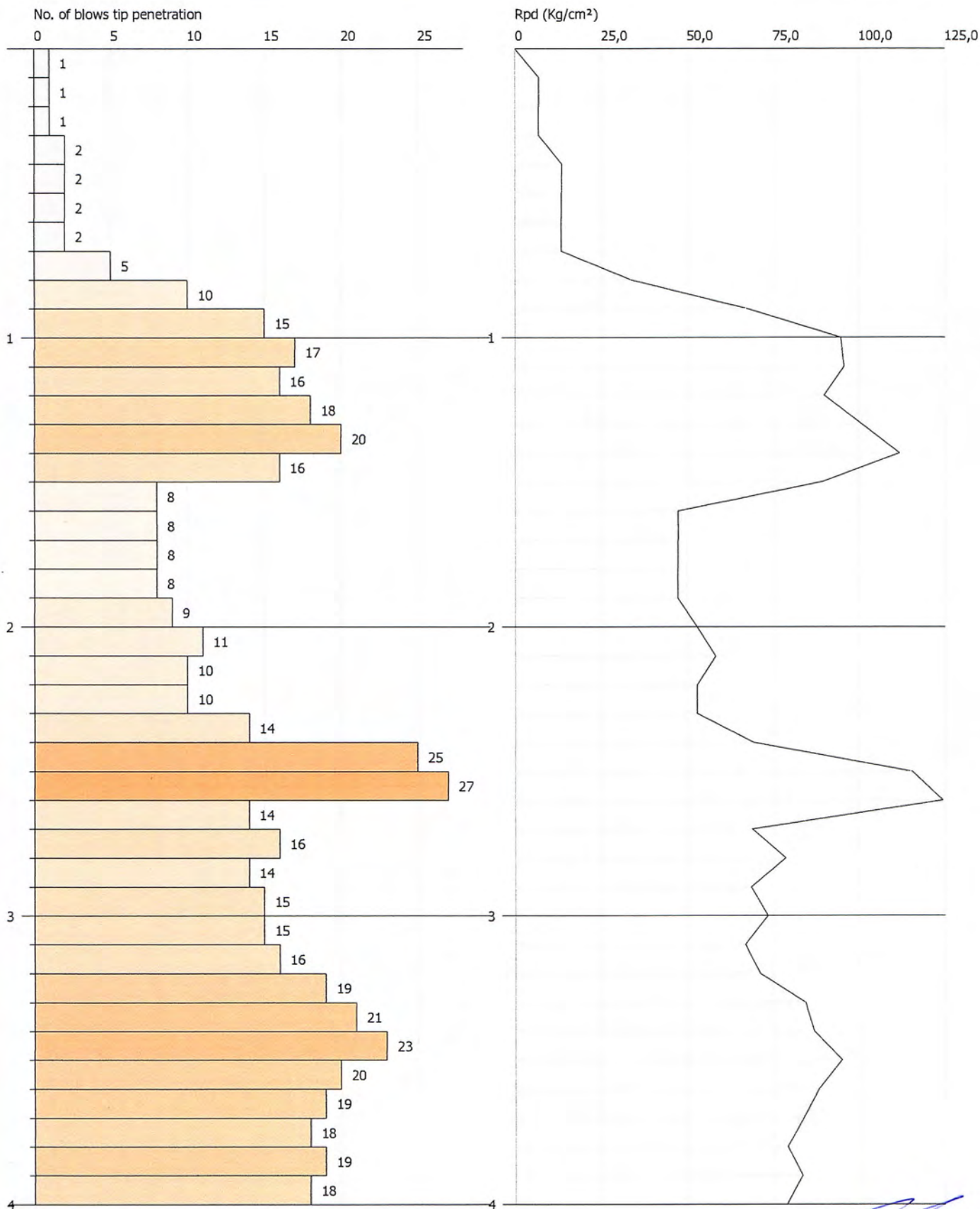
Lauka d.	R.Rēķis	13.04.	Ģeotehnisko izstrādņu izvietojums	Lapa	Lapas
Kamer.d.	R.Rēķis	20.04.		1	1
2017	Mērogs	Vert. 1:500	Horiz. 1:500	ĢI - 1	

DYNAMIC PENETRATION TEST Nr.1
Equipment used... DPL (Arhajs)

Customer: Pasutitajs
Site: Domes bulvaris 3
Location: Valkas pilseta

Date: 13.04.2017

Scale 1:18



SIGNATURE 1

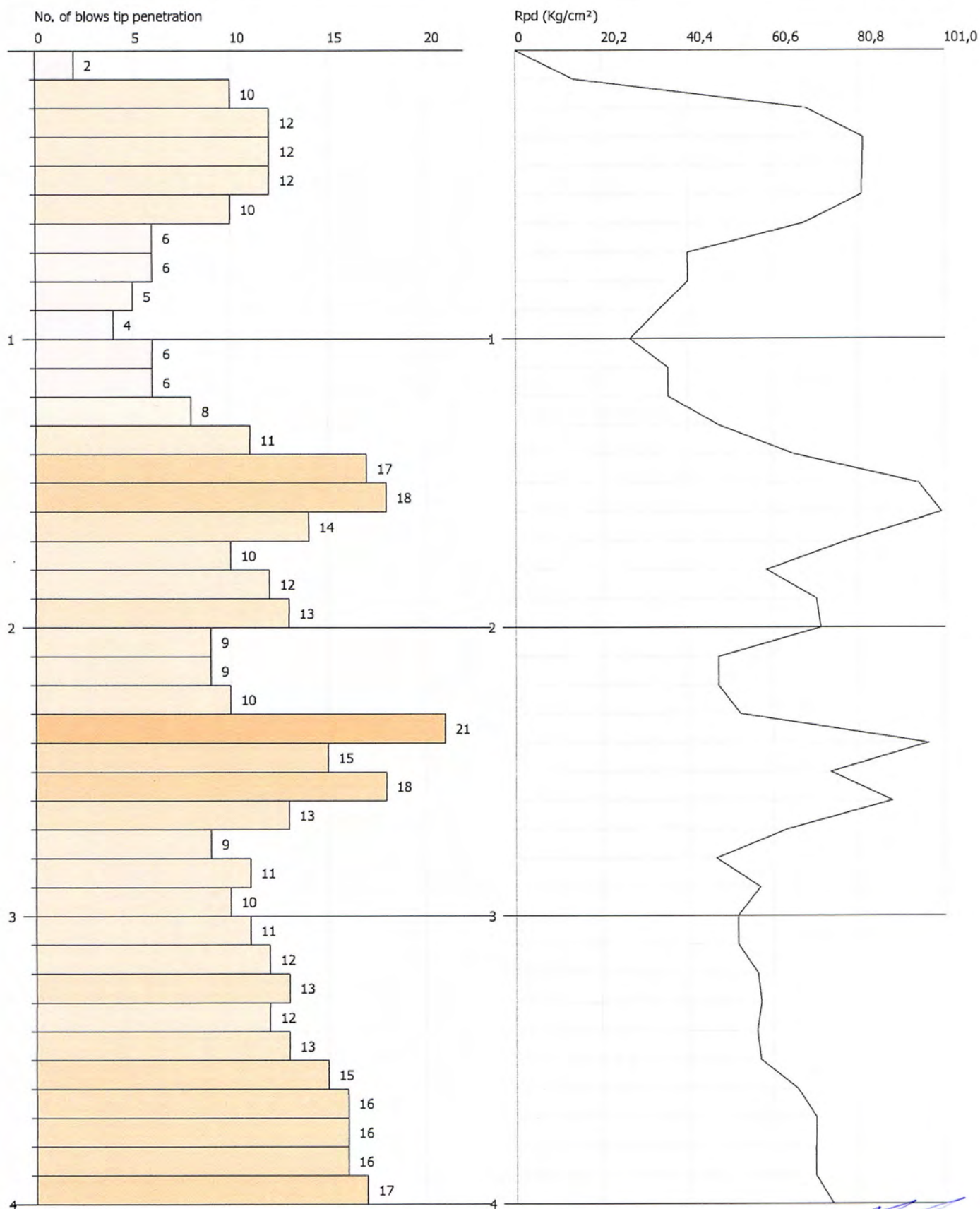
SIGNATURE 2

DYNAMIC PENETRATION TEST Nr.2
Equipment used... DPL (Arhajs)

Customer: Pasutitajs
Site: Domes bulvaris 3
Location: Valkas pilseta

Date: 13.04.2017

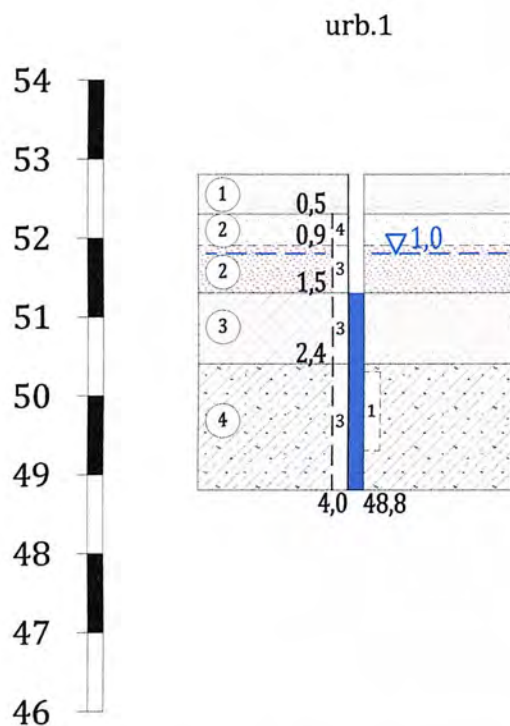
Scale 1:18



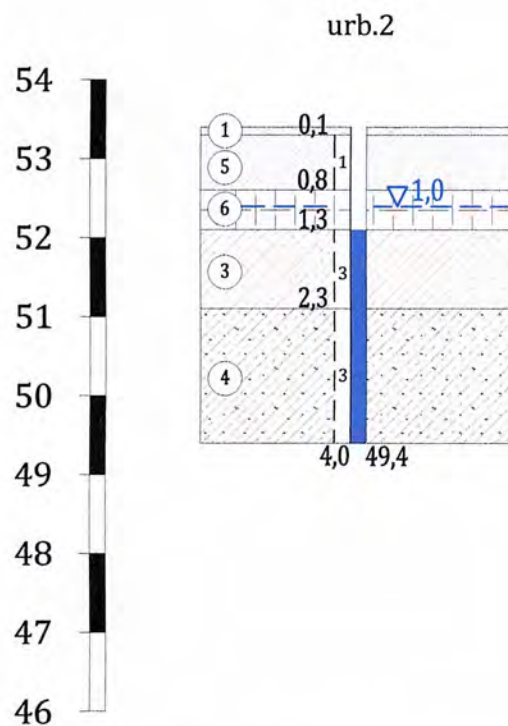
SIGNATURE 1

SIGNATURE 2

ĢEOTEHNISKIE URBUMU GRIEZUMI



Urbuma absolūtā augstuma atzīme, m	+52,80
Attālums, m	
Gruntsūdens līmenis	+51,80
Piemērīšanas datums	13.04.2017.



Urbuma absolūtā augstuma atzīme, m	+53,40
Attālums, m	
Gruntsūdens līmenis	+52,40
Piemērīšanas datums	13.04.2017.

SIA "ARHAJS"

Domes bulvāris 3, Valkas pilsēta, Valkas novads,
teritorijas ģeotehniskā izpēte

Lauka d.	R.Rēķis	13.04.	Ģeotehniskie urbumu griezum	Lapa	Lapas
Kame d.	R.Rēķis	20.04.		1	2
		2017	Mērogs	Vert. 1:100	Horiz. -
					ĢI-2

APZĪMĒJUMI

Ģeotehniskie elementi:

Or	1		Bioģēna grunts, augsne
Fsa	2		Smilšaina grunts, smalka smiltis
SaClFsa	3		Mālaina grunts, smilšains māls ar smalkas smiltis starpslāņiņiem
CoSa Cl	4		Mālaina grunts, smilšains māls ar oļiem
Mg	5		Mālaina grunts, smilšaina ar oļiem un augsni
SaOr	6		Bioģēna grunts, smilšainas dūņas

Mālaino grunšu konsistences rādītāji

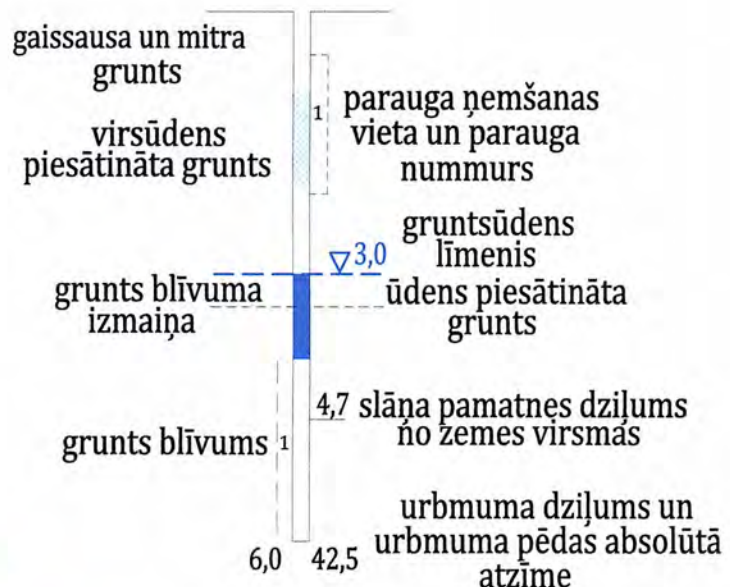
1	cieta
2	sīksti plastiska
3	plastiska
4	mīksti plastiska
5	tekoša

Mākslīgo grunšu blīvuma rādītāji

1	sablīvējusies
2	nesablīvējusies

Smilšaino grunšu blīvuma rādītāji

1	ļoti blīva
2	blīva
3	vidēji blīva
4	irdena
5	ļoti irdena



SIA "ARHAJS" ARHAJS

Domes bulvāris 3, Valkas pilsēta, Valkas novads, teritorijas ģeotehniskā izpēte

Lauka d.	R.Rēķis	13.04.	Apzīmējumi			Lapa	Lapas
Kame d.	R.Rēķis	20.04.				2	2
		2017	Mērogs	Vert. -	Horiz. -	ĢI-2	



Valsts vides dienests

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084200, fakss 67084212, e-pasts vvd@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

ZEMES DZĪĻU IZMANTOŠANAS LICENCE

Nr.CS17ZD0067

Izsniegta SIA „ARHAJS” reģistrācijas numurs: 44103035276

(pašvaldības nosaukums, komersanta firma un reģistrācijas numurs vai fiziskās personas vārds, uzvārds un personas kods)

Inženierģeoloģiskā izpēte

(zemes dzīļu izmantošanas veids)

II grupas būves atbilstoši būvniecības procesam

(licencētais objekts)

Latvijas teritorija

(licencētā objekta administratīvā piederība, ja iespējams, adrese)

Licence izsniegta Rīgā
un derīga līdz

**2017.gada
2018.gada**

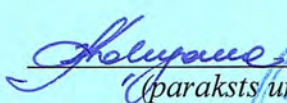
**23.martā
22.martam**

Pielikumā:

Nr.p.k.	Pielikuma nosaukums	Lpp. skaits
1.	zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi	2
2.	karte vai plāns, kurā attēlo atradnes robežu, licences adresāta īpašumā vai nomā esošo zemesgabala robežas, licences laukuma robežu ar robežpunktiem; tabula ar robežpunktu koordinātām LKS-92 TM sistēmā	-
3.	derīgo izrakteņu ieguves limits	-

Licences pielikumi ir tās neatņemama sastāvdaļa

Valsts vides dienesta ģenerāldirektore


(paraksts un tā atšifrējums)

Z.v.

Zemes dzīļu izmantošanas licenci vai tajā noteiktos nosacījumus var apstrīdēt Vides pārraudzības valsts birojā Rūpniecības iela 23, Rīgā, viena mēneša laikā no licences spēkā stāšanās dienas, iesniedzumu par administratīvā akta apstrīdēšanu iesniedzot Valsts vides dienestā.

Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi

1. Zemes dzīļu izmantošanas licence Nr.CS17ZD0067 (turpmāk – Licence) dod tiesības SIA „ARHAJS” (turpmāk – Adresāts) laikā no 2017.gada 23.marta līdz 2018.gada 22.martam Latvijas teritorijā veikt inženierģeoloģiskās izpētes darbus (turpmāk – izpēte) II grupas būvju atbilstoši būvniecības procesam vajadzībām.
2. Licence izsniegta Adresātam, pamatojoties uz:
 - 2.1. likuma „Par zemes dzīlēm” 10.panta pirmās daļas 3.punkta „e” apakšpunktu un 2¹.daļu;
 - 2.2. Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.696) 4.1.apakšpunktu.
3. Atsevišķa licence izpētei nepieciešama, ja:
 - 3.1. izpēti paredzēts veikt III grupas būvju atbilstoši būvniecības procesam vajadzībām.
4. Licence neatbrīvo Adresātu no Latvijas Republikas likumu un citu normatīvo aktu prasību ievērošanas, kā arī paredzētajām ekspertīzēm un saskaņošanām.
5. Izpēte veicama, ņemot vērā:
 - 5.1. Licences nosacījumus;
 - 5.2. likumu „Par zemes dzīlēm”, Aizsargjoslu likumu, Būvniecības likumu, Ministru kabineta: 2015.gada 30.jūnija noteikumus Nr.334 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā”” un 2014.gada 19.augusta noteikumus Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, MK noteikumus Nr.696;
 - 5.3. citas prasības izpētei, kuras noteiktas Latvijas Republikas likumos un normatīvajos aktos Licences derīguma termiņa laikā.
6. Pirms izpētes darbu uzsākšanas Valsts ģeoloģijas fondā iepazīties ar objekta teritorijas ģeoloģiskajiem un hidroģeoloģiskajiem apstākļiem, veikt teritorijas apsekošanu un izvērtēt visu pasūtītāja sniegto informāciju par objektu.
7. Saskaņā ar MK noteikumu Nr.696 25.punkta nosacījumiem izpēti Adresāts var uzsākt pēc:
 - 7.1. līguma noslēgšanas ar zemes īpašnieku, tiesisko valdītāju vai pilnvarotu personu par tiesībām veikt izpēti;
 - 7.2. izpētes darbu programmas sastādīšanas (ņemot vērā pasūtītāja darba uzdevumu) un tās saskaņošanas ar darbu pasūtītāju. Darbu programmā iekļaut informāciju par izpētes objekta atrašanās vietu, izpētes metodiku, tai nepieciešamo aprīkojumu, pārbaudēm un analīžu nosakāmajiem kvalitātes raksturojošajiem rādītājiem, kā arī pievienot plānu ar izstrādņu paredzēto izvietojumu.
8. Informēt elektroniski: vvd@vvd.gov.lv vai pa faksu 67084212 (**vēlams** ne vēlāk kā 5 darba dienas pirms darbu uzsākšanas) Valsts vides dienestu (turpmāk – VVD) par darbu uzsākšanas laiku konkrētā objektā (MK noteikumu Nr.696 25.punkta nosacījums).
9. Noteikt izpētes teritorijas ģeoloģisko uzbūvi, ģeomorfoloģisko uzbūvi, ģeoloģisko procesu izplatību, iežu saguluma apstākļus, litoloģisko sastāvu un izplatību, kā arī fizikālās un mehāniskās īpašības.
10. Raksturot izpētes teritorijas atbilstību paredzētās būvniecības vajadzībām un prognozēt inženierģeoloģisko apstākļu iespējamās izmaiņas būvniecības rezultātā.
11. Noteikt pazemes ūdens līmeni un to iespējamās izmaiņas, kā arī pazemes ūdens ķīmisko sastāvu un tā ietekmi uz būvju konstrukcijām.

12. Veikt pazemes ūdeņu un grunts paraugu analīzes laboratorijās atbilstoši spēkā esošajiem standartiem, kas akreditētas sabiedrībā ar ierobežotu atbildību „Standartizācijas, akreditācijas un metroloģijas centrs”.
13. Veicot izpētes darbus konkrētā objektā:
 - 13.1. veikt izstrādņu aprakstu lauka žurnālā;
 - 13.2. noteikt izstrādņu atrašanās vietu koordinātas, absolūtās augstuma atzīmes, izpētes teritorijas ģeoloģisko un ģeomorfoloģisko uzbūvi, iežu saguluma apstākļus (ģenēzi un litoloģisko sastāvu) un izplatību;
 - 13.3. pēc darbu veikšanas likvidēt izstrādnes;
 - 13.4. nepieļaut grunts, zemes dziļu, virszemes un pazemes ūdeņu piesārņojumu vai citu kaitējumu videi;
 - 13.5. nodrošināt tādu darbu vietu plānojumu, konstrukciju, aprīkojumu, komplektāciju, izmantošanu un uzturēšanu, lai nodarbinātie varētu veikt darba pienākumus, neapdraudot savu vai citu nodarbināto drošību un veselību.
14. Iesniegt (elektroniski: vvd@vvd.gov.lv vai pa faksu 67084212) ik pēc trim mēnešiem VVD sarakstu par veiktajiem izpētes darbiem, uzrādot darbu pasūtītāju, izpētes objektu, tā atrašanās vietu.

Ja izpētes darbi netiek veikti, par to arī informēt VVD.
15. Par katru izpētes objektu sagatavot izpētes pārskatu:
 - 15.1. pārskata sagatavošanai izmantot licencētas datorprogrammas;
 - 15.2. pārskata pielikumā pievienot arī līgumu ar zemes īpašnieku, tiesisko valdītāju vai pilnvarotu personu par tiesībām veikt izpēti, darba uzdevumu, izpētes darbu programmu un Licences kopiju.

Pārskatu iesniegt izpētes pasūtītājam.
16. Līdz Licences derīguma termiņa beigām pārskatus iesniegt valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk – LVĢMC). Iesniegt (elektroniski: vvd@vvd.gov.lv vai pa faksu 67084212) VVD sarakstu par nodotajiem pārskatiem LVĢMC.

Valsts ģeoloģijas fondā nodotās informācijas glabāšanas un izmantošanas kārtību, konfidencialitātes līmeni un termiņu nosaka 2012.gada 28.augusta noteikumi Nr.578 „Noteikumi par ģeoloģiskās informācijas sistēmu”.
17. Licences nosacījumu grozījumu nepieciešamības gadījumā Adresātam jāgriežas VVD.
18. Adresātam atļautā zemes dziļu izmantošana var tikt ierobežota vai apturēta, kā arī Licence atcelta likumā „Par zemes dzīlēm” noteiktajos gadījumos un noteiktajā kārtībā.
19. Uzrādīt Licenci VVD amatpersonām pārbaudes laikā.

Valsts vides dienesta ģenerāldirektore

I.Kolēgova

SIA „ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS”,

Cēsu ielā 26 - 13, Rīgā, tel. Nr. 67379209, mob. tel. Nr. 29173009,

e-pasts: caunites.birojs@gmail.com, Reģ. Nr. 50003496771, būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R

PASŪTĪTĀJS:

Valkas novada dome,
reģ.Nr.90009114839,
Semināra ielā 9, Valkā, Valkas novadā, LV-4701

PASŪTĪJUMA Nr.:

356 - 46 - 2016

NOSAUKUMS:

Kopmītne
(būves. kad. Nr. 9401 006 0317 001)

ADRESE:

Domes bulvārī 3, Valkā

BŪVES GALVENĀS
LIETOŠANAS VEIDS
(ar cipariem un vārdiem):

1130
(Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas)

BŪVPROJEKTĒŠANAS
STADIJA:

Tehniskās apsekošanas atzinums

MARKA:

(TIS)

BIROJA VADĪTĀJA:

valdes priekšsēdētāja Ināra Caunīte

BŪVPROJEKTA DAĻAS
VADĪTĀJA:

būvinženiere Irēna Boks
LBS Ser. Nr. 3-00642

IZSTRĀDĀJA:

būvinženieris
Ilmārs Andrējevs – Empelis



Rīga - 2017

Satura rādītājs.

Satura rādītājs.....	2
Apsekošanas uzdevums.	3
Ievads	4
Vispārīgas ziņas par ēku.....	4
Situācija	5
Būves daļas	6...10
Secinājumi un rekomendācijas	10...11
Fotofiksācija	12...22

Apsekošanas uzdevums.

2016. gada 30. decembrī

1. Apsekošanas veids:

1.1	Kopmītņu ēkas apsekošana Domes bulvārī 3, Valkā.	X
-----	--	---

2. Apsekošanas saturs:

2.1	Vispārīga vizuāla apskate pārbūves būvprojekta izstrādei.	X
-----	---	---

3. Apsekošanas gaitā izstrādājamie materiāli:


3.1	Apsekotās daļas konstrukciju apraksts.	X
3.2	Fotofiksācija.	X
3.3	Secinājumi un rekomendācijas.	X

Ar X - atzīmēt nepieciešamo

Izpildītājs:

Pasūtītājs:

Valkas novada domes
Izpildešvalde
Ilmārs Celulis


(paraksts) / (datums)




(paraksts) / (datums) 07.04.2017

būvinženiere, Irēna Boks
(amats vārds uzvārds)

(amats vārds uzvārds)


(paraksts) / (datums) 30.12.2016

būvinženieris, Ilmārs Andrējevs – Empelis
(amats vārds uzvārds)

levads

Apsekojamais objekts atrodas uz zemes vienības ar kad. Nr. 9401 006 0317 adresē Domes bulvārī 3, Valkas pilsētā.



Apsekojums izstrādāts, pamatojoties uz apsekošanas uzdevumu.

Apsekošanas gaitā tika izmantoti šādi normatīvi:

- Vispārīgie būvnoteikumi. Nr. 500
- LBN 405-15 „Būvju tehniskā apsekošana”;
- LBN 002-15 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”;
- Būvniecības likums;

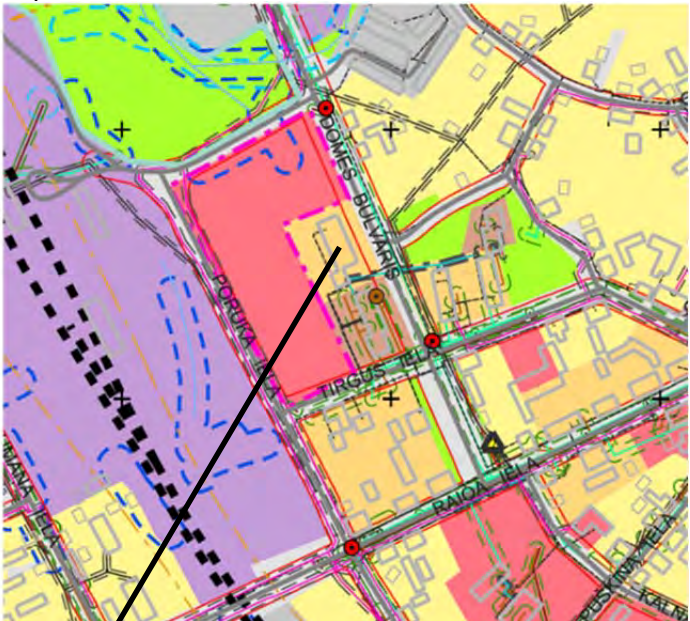
Apsekošana tika veikta 2017. gada janvārī, februārī.

Kopmītnes
Domes
bulvārī 3,
Valkā

Vispārīgas ziņas par ēku

būves veids	1130 (Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas)
apbūves laukums (m ²)	613
būvtilpums (m ³)	4690
kopējā platība (m ²)	1517,7
stāvu skaits	Pazemes stāvi – 0, virszemes stāvi - 3
zemes vienības kadastra apzīmējums	9401 006 0317
zemesgabala platība (m ²)	3318
būves iepriekšējais īpašnieks	nav ziņu
būves pašreizējais īpašnieks	Valkas novada pašvaldība
būvprojekta autors	nav ziņu
būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums	nav ziņu
būves nodošana ekspluatācijā	1972. gads
būves konservācijas gads un datums	nav ziņu
būves atjaunošanas, pārbūves, restaurācijas gads	nav ziņu
būves tehniskās inventarizācijas lieta: numurs, izsniegšanas gads un datums	Nr. 9401 006 0317 001-01; 01.19.2001.

Situācija

2.1.	zemesgabala izmantošanas atbilstība teritorijas plānojumam
<p>Teritorijā ap ēku izbūvēti asfaltēti laukumi, betona plātņu celiņi, iekopts zāliens un koku, krūmu stādījumi. Ēka atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā.</p> <p>Apzīmējumi</p> <p>Funkcionālais zonējums</p> <ul style="list-style-type: none"> Savrupmāju apbūves teritorija Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija Publiskās apbūves teritorija Jauktas centra apbūves teritorija Rūpnieciskās apbūves teritorija Transporta infrastruktūras teritorija Tehniskās apbūves teritorija Dabas un apstādījumu teritorija Mežu teritorija Lauksaimniecības teritorija Ūdeņu teritorija  <p>Kopmītnes Domes bulvārī 3, Valkā</p>	
2.2.	būves izvietojums zemesgabalā
<p>Attiecībā pret zemesgabala robežām ēka atrodas gruntsgabala vidusdaļā. Ēka ar garenasi orientēta D-Z virzienā. Ēkas galvenā fasāde orientēta paralēli Domes bulvārim.</p>	
2.3.	būves plānojums
<p>Līdzšinējais būves lietošanas veids, būves plānojuma atbilstība būves lietošanas veidam</p> <p>Šobrīd ēka netiek lietota. Iepriekš ēka lietota atbilstoši lietošanas veidam - Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas. Ieeja ēkā organizēta no A puses un no pagalma ēkas R pusē. Savulaik, ēkas stāvos iekārtotas dienesta viesnīcas telpas - administratīvās telpas, sanitārie mezgli, viesnīcas numuriņi, palīgtelpas utml.. Piekļuve otrajam un trešajam stāvam organizēta caur divām kāpņu telpām, kas izbūvētas tuvāk ēkas galiem.</p> <p>Kopš ēka netiek lietota, tai radušies dažāda rakstura bojājumi, galvenokārt, no mitruma un nesankcionētas cilvēku darbības, kā arī no bezdarbības.</p>	

Būves daļas

(Ietver tikai tās būves daļas, kas apsekotas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		
4.1.	pamati un pamatne	
<p>Ēkai izbūvēti lentveida pamati, domājams ar pamata pēdu. Pamati izbūvēti no saliekamiem betona blokiem. Nesošajām sienām pamatu sienu biezums 40cm. Būvpamatne nav apsekota. Starp ēkas šķērssienām zem ārsienu gāzbetona paneļiem iebūvētas dz/b cokola sijas (šķersgriezums 18 x 40cm), kas balstītas uz šķērssienu pamatiem vai pabetonējuma, kas visticamāk atbalstīts uz pamatu pēdas. Kopumā ēkai pamati izbūvēti zem visām ēkas šķērssienām, kā arī zem kāpņu telpu sienām.</p> <p>Ēkas pamatu virspusē ieklāta bituma hidroizolācija.</p> <p>Pamatiem nav izveidota vertikālā hidroizolācija.</p> <p>Virš betona blokiem izveidots izlīdzinošs monolītais betonējums. Betonējums ar virspusēju eroziju, ko visdrīzāk izraisījusi mitruma un sala ietekme. No pamatiem atdalās apmetums. Cokola sijām lokāli atsegts stiegrojums, stiegrojums virspusēji korodējis. Ēkas DA daļā pie kāpņu telpas, virspamata augstums mazāks par 30cm. Mazs virspamata augstums sekmē ārsienu apakšējo daļu intensīvāku mitrināšanos, kas veicina mūra eroziju. Ap ēkas pamatiem izveidots betona apmaļu segums. Betona plātnes deformējušās ar mehāniskiem bojājumiem. Ēkas ziemeļu gala sienas pamatiem novērotas nelielas plaisas, kas radušās nevienmērīgas pamatu sēšanās rezultātā. Pamatu nevienmērīgu sēšanos sekmē lokāli traucēta grunts struktūra, ko ilgstošā laika periodā izraisa virsūdeņu skalošanās tieši pie lietus noteku izlaidēm.</p> <p><i>Kopumā ēkas pamati apmierinošā tehniskā stāvoklī ar lokāliem erozijas izraisītiem bojājumiem.</i></p>		
4.2.	nesošās sienas, ailu sijas un pārsedzes	
<p>Ēkas nesošās ārsienas un iekšsienas mūrētas no māla caurumotiem ķieģeļiem un silikāta pilnķieģeļiem jauktajā javā. Silikāta ķieģeļu mūrējums veido iekšsienas, bet caurumoto māla ķieģeļu mūrējums – ēkas gala sienas un šķērssienu pilastrus. Nesošās sienas no telpas puses apmestas ar jauktas javas apmetumu, bet no ārpuses sienas virsmu veido izšuvots ķieģeļu mūrējums. Ēkas gala sienu mūrējuma biezums 510mm, bet nesošajām iekšsienām 380mm. Ēkai nesošās sienas ir visas šķērssienas un kāpņu telpu sienas. Starp nesošajām šķērssienām nostiprināti gāzbetona ārsienu paneļi. Paneļu biezums 240mm, augstums 1280mm. Virs trešā stāva logu līmeņa uzmontēti 580mm augsti gāzbetona paneļi. Starp ārsienu paneļiem un logiem iebūvēti siltināti koka karkasa fragmenti, kas apšūti ar koka dēļiem un kokskaidu plātni. Ēkā nesošajās sienās ailu pārsegšanai iebūvētas gatavas dz/b pārsedzes. Konstatētais pārsedžu balsta dziļums atseguma vietās mainīgs no 200...640mm. Bēniņu stāva logu ailēm iebūvētas koka dēļu pārsedzes.</p> <p>Lielai daļai gaitenā ailu pie pārsedžu balstiem mūra sienās konstatētas deformāciju plaisas. Atsevišķām pārsedzēm novērotas deformāciju plaisas, balstu daļā izteikti pārsedzēm ar palielinātu balsta dziļumu. Mūra un pārsedžu plaisāšana balsta daļā liecina par būtiskām atkāpēm no normatīvi noteiktās drošuma līmeņa. Atsevišķām dz/b pārsedzēm novērojams atsegts stiegrojums – stiegrojumam virspusēji korozijas bojājumi.</p> <p>Ārsienu pilastru mūrējums neprecīzs, pārsniedz noteiktās mūrējuma pielaides. Atsevišķiem pilastriem novērotas plaisas. Caurumoto ķieģeļu mūrējumiem novēroti lokāli mitruma un sala izraisīti bojājumi – mūra erozija. Trešajā stāvā, faktiski visām ēkas nesošajām šķērssienām pie ārsienu daļas, novērotas diagonāla rakstura deformācijas plaisas, ko sekmējuši divslīpņu jumta spāru balstbīdes spēki. Šī paša iemesla dēļ vairākiem ārsienu gāzbetona paneļiem, kas izvietojas virs trešā stāva logiem novērota horizontāla izliece. Daļai gāzbetona ārsienu paneļu novērots vienmērīgs rūtots plaisu tīkls, kam par iemeslu varētu būt korodējušas paneļu stiegras, kas korozijas ietekmē palielinās tilpumā un veicina stiegru aizsargkārtas</p>		

atgrūšanu. Ēkas ziemeļu gala ārsienai visā augstumā novērotas vertikāli orientētas plaisas, šāda plaisāšana raksturīga pie nevienmērīgas pamatu sēšanās (skatīt punktu 4.1). Radušās sienu deformācijas būtiski neietekmē ēkas stabilitāti.

Kopumā ēkas nesošās sienas stabilas, bet ar lokāliem erozijas bojājumiem. Par neapmierinošām sienu konstrukcijām, atsevišķās vietās pat par bīstamām uzskatāmas gaitēna ailu pārsedzes un to balstu daļas, kā arī nepareizi izbūvētas jumta konstrukcijas dēļ – tās ārsienu daļas ēkas trešajā stāvā, kurām novērotas diagonāla rakstura plaisas.

4.3. karkasa elementi: kolonnas, rīģeļi un pasijas

Ēkas pirmajā stāvā otrajā šķērssienā, skaitot no ziemeļu gala, iebūvēta dz/b pasija 400x450mm, kuras laidums gaismā 4,8m. Zem pasijas līdz gaitenim iebūvēta mūra siena 250mm biezumā. Pasija mūrī balstīta 180mm. Mūra daļām pasijas balstījuma zonā novērotas deformāciju plaisas.

Pasijas stāvvoklis apmierinošs, bet mūris tās balstu zonā neapmierinošā tehniskā stāvoklī.

4.4. pašnesošās sienas

Ēkas dienvidu daļas pirmajā sekcijā viena no gaitēna sienām visos trīs stāvos izbūvēta no ķieģeļiem 250mm biezumā. Sienas pieslēguma vietās pie ēkas nesošajām šķērssienām novērotas deformāciju plaisas, kas liecina par nepietiekamas nestspējas pamatni, iespējams zem sienas nav izbūvēts pamats, vai arī, tā kā ēka ilgstoši netiek kurināta, zem sienas sala ietekmē grunts kūkumošanās rezultātā izcilāts pamats, kas veicinājis plaisu rašanos pie ēkas nesošajām šķērssienām. Sienas neuzņem slodzi no pārseguma.

Ēkas ziemeļu daļas pirmajā sekcijā no ēkas ziemeļu gala otrajā un trešajā stāvā viena no gaitēna sienām izbūvēta no ķieģeļiem 250mm biezumā. Mūra siena balstīta uz pārseguma paneļa. Ņemot vērā, ka šīs ēkas daļas pirmajā stāvā nav izbūvēta līdzīga rakstura pašnesošā siena, kā ēkas dienvidu daļā, pārseguma paneļi slodzes rezultātā ielīkuši, izsaucot mūra sienā horizontāli orientētas plaisas. Sienas neuzņem slodzi no pārseguma. Spriežot pēc pārseguma paneļu deformācijām, tieši uz pārseguma paneļiem iebūvētās 250mm biezās mūra sienas izsauc pārseguma paneļu pārslodzi.

Iebūvētās pašnesošās mūra sienas radītā pieslodze pārsniedz pārseguma paneļu noteikto normatīvo nestspēju, šāda situācija nav pieļaujama turpmākā ēkas ekspluatācijā. Sienas jādemontē!

4.5. šuvju hermetizācija, hidroizolācija un siltumizolācija

Ēkas siltumnoturību savulaik nodrošināja ķieģeļu sienas, gāzbetona paneļi, trešā stāva pārseguma paneļi ar slīpumu veidojošu, iespējams, keramzīta bērumu. Pirmā stāva grīdu veido betona klons ar izlīdzinošu javas slāni, zem betona klona izveidots rupjas smilts bērumu. Ailu aizpildījumiem lietotas koka durvis un savietoti jeb tā sauktie "zviedru" logi. Ēkas logi šobrīd ir bez stiklojuma, ārdurvju ailes un pirmā stāva logi aizsegti ar OSB loksnēm. Kopumā ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma pretestība neatbilst LBN002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" prasībām.

Gāzbetona sienas paneļiem savienojuma vietās konstatēts daļēji iziris šuves javojums.

Ēkas norobežojošo konstrukciju hermētiskums neapmierinošs.

Ēkas pamatiem virspamata hidroizolācija apmierinošā tehniskā stāvoklī. Pamatu vertikālā hidroizolācija nav ierīkota.

Ēkas norobežojošo konstrukciju siltumpretestība neapmierinoša.

4.6. pagraba, starpstāvu, bēniņu pārsegumi

Ēkas visi trīs stāvi pārsegti ar 220mm bieziem dobtajiem dz/b paneļiem. Paneļi balstīti uz ēkas nesošajām šķērssienām. Paneļu balsta dziļums vismaz 120mm. Vairumā gadījumu viena paneļa apakšējā virsma salīdzinājumā ar blakus esošu paneli nobīdīta par vairākiem centimetriem. Paneļu šuvju drīvējums ar javu

saplaisājis un daļēji izbiris. Mitruma skartajās vietās paneliem novērots atsegts stiegrojums, stiegras ar virspusējiem korozijas bojājumiem, dažviet ar būtiskiem darba stiegrojuma korozijas bojājumiem. Ēkas pirmajā sekcijā, Z daļā, pirmā un otrā stāva pārseguma paneliem konstatēta izliece ~4cm. Šo pārseguma panelu pārmērīgo izlieci izsauc virs tiem iebūvētās 250mm biezas pašnesošas mūra sienas.

Kopumā ēkas pārseguma paneli stabili, bet ar lokāliem erozijas bojājumiem vai pārslodzes radītām deformācijām.

4.7. būves telpiskās noturības elementi

Ēkas telpisko noturību nodrošina masīvās mūra sienas, gāzbetona ārsienu paneli un stāvu pārseguma paneli.

Jumta konstrukcijas telpisko noturību nodrošina, saišķi un atgāžņi, kā arī spāru pāri.

Jumta konstrukcijai nepietiekams stingums (sīkāk skatīt punktu 4.8).

4.8. jumta elementi: nesošā konstrukcija, jumta klājs, jumta segums, lietussūdens novadsistēma

Ēkai izbūvēts divslīpņu jumts. Jumta plakņu slīpums ~21 grāds. Jumta nesošo konstrukciju veido spāru pāri, kas savstarpēji nostiprināti ar diviem saišķiem. Viens saišķis tuvāk korei otrs ~ 2,0m augstumā no bēniņu grīdas. Spāres balstītas uz koka mūrlatām (šķērsriezums 100x150mm) un jumta krēsliem. Abi jumta krēsli balstās uz mūra stabiņiem ar šķērsriezumu 250x250mm. Mūra stabiņi izbūvēti tieši virs trešā stāva pārseguma paneliem. Jumta konstrukciju izbūvē pielietotas spāres un saišķi ar šķērsriezumu 50x150(h)mm. Spāru montāžas solis vidēji 0,85m, saišķi montēti pa diviem uz katru spāru pāri. Jumta krēslu konstrukcija izbūvēta no elementiem ar šķērsriezumu 100x150mm. Koka elementi savstarpēji savienoti ar naglām. Spāres stīķētas virs jumta krēsla. Virs spārēm nostiprinātas jumta latas, pie tām nostiprinātas azbestcementsa vijņotās loksnes. Jumts savulaik bija aprīkots ar cinkota skārda tekņēm un notekām.

Jumta krēsliem novērojama izkļaušanās virzienā uz ēkas rietumiem un austrumiem, daļai spāru pāru pārzāģēti vai demontēti saišķi. Jumta konstrukcijai novērotas deformācijas mūrlatām un jumta krēsliem. Spāru balstbīdes rezultātā tiek vērtas mūrlatas, kā arī deformēts jumta krēsls. Jumta konstrukcijai nav pietiekama elementu nestspēja.

Ēkā vienā telpā savulaik degšanas laikā dažām spārēm apdeguši spāru gali un jumtā izveidojušies caurumi, kas sekmē ēkas daļu mitrināšanos.

Ēkai daļēji saglabājušās jumta teknes, notekas norautas vai demontētas. Ēkas jumta lūkai nav vāka, caur to bēniņos iekļūst nokrišņi, kas mitrina ēku. Jumta segums nokalpojais un neatbilst mūsdienu prasībām.

Jumta konstrukcijas kopumā stabila, bet ar būtiskām deformācijām un nepietiekamu konstrukcijas drošumu.

4.9. balkoni, lodžijas, lieveņi, jumtiņi

Ēkai virs ieejām izbūvēti betona konsoljumtiņi. Betona jumtiņiem nokalpojusi hidroizolācija, betons ar dažādas intensitātes erozijas bojājumiem. Galvenās ieejas jumtam būtiski betonētās daļas bojājumi, betonējums ar ķieģeļu ieslēgumiem, stiegrojums ar būtiskiem korozijas bojājumiem, konsolsiju tērauda elementi ar virspusējiem korozijas bojājumiem.

Ēkas ieejas jumtiņi neapmierinošā tehniskā stāvoklī.

Galvenās ieejas jumtiņš pirms avārijas stadijā.

4.10. kāpnes un pandusi

Ēkā iebūvētas betona kāpnes no saliekamiem pakāpieniem. Pakāpieni montēti virs tērauda sijām. Kāpņu laukumu daļā iebūvētas Nr. 20 U profila tērauda sijas. Zem betona pakāpieniem iebūvētas divas Nr. 16 dubult-T tērauda sijas. Kāpņu sijas krāsotas, krāsojums nokalpojis.

Pakāpieni nekvalitatīvi uzmontēti, kāpņu sijas ar virspusējiem korozijas bojājumiem. Otrā un trešā stāva

kāpņu laukumi ievērojami augstāki par stāva grīdas līmeni. Kāpnēm nozāģētas margas.

Kāpņu nesošā konstrukcija stabila. Kāpnes izbūvētas nekvalitatīvi.

4.11. starpsienas

Ēkā savulaik iebūvētas 100mm biezas ģipša masas un atsevišķās vietās 120mm biezas ķieģeļu mūra starpsienas. Ķieģeļu mūra starpsienas no abām pusēm apmestas ar jaukto javu 20mm biežumā. Vairumā gadījumu ģipša masas starpsienas mitruma ietekmē daļēji vai pilnībā izgāzušās. Atsevišķām ķieģeļu mūra sienām novērotas plaisas, daļai no tām mūrējums mehāniski bojāts. Dažviet novērotas koka karkasa sienas ar skaidu plātņu apšuvumu. Trešajā stāvā šāda karkasa siena vienpusēji apdegusi.

Starpsienas sliktā stāvoklī.

4.12. grīdas

Ēkā savulaik izbūvētas betona klonu grīda, linoleja un flīžu grīdas. Linoleja grīdas ieklātas virs kokskaidu plāksnēm. Kopumā visas grīdas nolietojušās, ar būtiskiem mitruma radītiem bojājumiem. Koka skaidu plāksņu segums piesātināts ar mitrumu, novēroti trupes bojājumi, betona klonu segums pirmajā stāvā saplaisājis, flīžu segums mehāniski bojāts.

Grīdu segums neapmierinošā stāvoklī.

4.13. ailu aizpildījumi: vārti, ārdurvis, iekšdurvis, logi, lūkas

Ailu aizpildījumiem lietotas koka durvis un savietoti jeb tā sauktie "zviedru" logi. Ēkas logi šobrīd ir bez stiklojuma, ārdurvju ailes un pirmā stāva logi aizsegti ar OSB loksnēm. Uz bēniņiem izbūvēta lūka ar brīvo atvērumu 71x72cm. Lūka nav aprīkota ar vētrni.

Visi ēkas logu, durvju rāmji ar lokāliem trupes bojājumiem, durvis lielākajā daļā ailu demontētas.

Kopumā ēka iekšējās nav pasargātas no vides ietekmes. Ailu aizpildījumi nolietojušies.

4.14. apkures krāsnis, virtuves pavardi, dūmeņi

Ēkā nav konstatētas apkures iekārtas.

4.15. konstrukciju un materiālu ugunsizturība

Saskaņā ar LBN 210-15 "Būvju ugunsdrošība" ēka atbilst U3 uguns noturības pakāpei un II lietošanas veidam. Ņemot vērā ēkas uguns noturības pakāpi, normatīvs nenosaka būvizstrādājumu aizsardzības līdzekļus.

4.16. ventilācijas šahtas un kanāli

Ēkā 10 mūrēti skursteņi ar ventilācijas kanāliem. No desmit skursteņiem divi izbūvēti virs jumta plaknes, pārējo skursteņu augstums ~70cm no bēniņu grīdas. Sākotnēji skursteņu augstums, domājams, bija pielāgots plakanā jumta segumam, pēc izbūvētā divslīpņu jumta, skursteņi saglabāti esošā līmenī. Lai ierīkotu divslīpņu jumtu, daži skursteņiem daļēji demontēti. Daļa mūrēto ventilācijas kanālu aizsērējuši ar javas akmeņiem vai ķieģeļu lauskām.

Ēkas ventilācijas kanāli neapmierinošā tehniskā stāvoklī.

4.17. liftu šahtas

-

4.18. iekšējā apdare un arhitektūras detaļas

Ēkas telpu sienu apdarē izmantots krāsots apmetums, sanmezglos un mitruma zonās daļēji flīzētas sienas. Griestu apdare – pārseguma paneļu krāsojums.

Telpās uz sienu griestu plaknēm plaši pelējuma un mitruma plankumi, atlupusi krāsa, saplaisājis vai nodrupis apmetums.

Kopumā iekšējā apdare fiziski un morāli nokalpojusi.

4.19. ārējā apdare un arhitektūras detaļas

Ēkas ārsienu apdari veido izšuvots ķieģeļu mūris un krāsoti sienu paneļi. Sienu plaknēs starp vai pie logiem izbūvēti fragmenti ar koka dēļu apdari. Cokola daļa no ārpusē apmesta.

Cokola lielākajai daļai noārdīties apmetums.

Fasādes plaknes lokāli mitras ar erodējušām ķieģeļu mūra daļām. Atsevišķi pilastrī saplaisājuši.

Fasādes apdare neapmierinošā stāvoklī.

4.20. citas būves daļas

Ēkas dienvidu gala sienā trešā stāva līmenī nostiprināta katlu mājas dūmeņa viena no trim tērauda atsaitēm. Atsaite virspusēji korodējusi, laika gaitā dūmeņu atsaites atspriegojušās, tādējādi vējainā laikā dūmeņa šūpošanās rezultātā uz atsaitēm iedarbojas dinamiska rakstura slodze, kas var radīt lokālu ārsienas sabrukumu – atsaites izraušanu no ārsienas, tādējādi padarot iespējamu dūmeņa apgāšanos.

Katlu mājas dūmeņa fiksācija neapmierinošā tehniskā stāvoklī.

Ēkai atslēgta elektroapgāde, siltuma un ūdens apgāde. Esošo apkures maģistrālo tīklu kanāli izbūvēti no dz/b elementiem un pusķieģeli biežām mūra sienām. Grunts spiediena ietekmē apkures maģistrālu kanālu mūrētās sienas deformējušās daļēji iegruvušas. Laikā kopš ēka netiek lietota, ēkas iekšējo inženiertīklu liela daļa brutāli demontēta – iespējams izlaupīta.

Kopumā iekšējie inženiertīkli morāli un fiziski nokalpojuši.

Secinājumi un rekomendācijas

6.1. Secinājumi

Kopumā ēkas stāvoklis stabils, bet ar lokāliem, tomēr būtiskiem konstrukciju bojājumiem un būtiskām atkāpēm no energoefektivitātes prasībām.

Atsevišķi pārseguma paneļi pārslogoti.

Neatbilstoši normatīvajiem aktiem izbūvētā jumta konstrukcija sekmē nesošo sienu un pārseguma konstrukciju deformēšanos.

Ēka ļoti vāji aizsargāta no vides nelabvēlīgās ietekmes.

Ēkas inženiertīkli, apdare, logi, durvis nokalpojuši.

Lielā daļā ēkas telpu uzkrājušies būvgruži, bezpajumtnieku radīti atkritumi, skrandas.

Iespējami ātrāk atbilstoši izstrādājamam būvprojektam jāveic ēkas pārbūves un atjaunošanas darbi.

6.2. Rekomendācijas

Neatliekami priekšdarbi:

- Ēku atbrīvot no sanestajiem atkritumiem – skrandām.
- Nospriegot katlu mājas dūmeņa atsaites tā, lai nodrošinātu dūmenim statenisku stāvokli.
- Atsegtās logu daļas nosegt ar caurspīdīgu vai baltu armētu pretkondensāta plēvi tā, lai novērstu nokrišņu iekļūšanu telpā un nodrošinātu brīvu gaisa apmaiņu (caurvēju) visā ēkā. Pagaidu aizsardzība pret nokrišņiem jānodrošina visā laika periodā līdz būvniecības uzsākšanai.

Ēkā pieļaujams veikt pārbūves un atjaunošanas darbus atbilstoši izstrādājamam būvprojektam.

Būvprojekta izstrādē ņemt vērā sekojošas rekomendācijas:

- Atbrīvot ēku no būvgružiem, starpsienām un pašnesošajām sienām, grīdas seguma un zemseguma, ārsienās iebūvētajām koka daļām, ailu aizbūvējumiem.
- Pamatu daļu no ārpuses nosegt ar cīņoto membrānu.
- Ap ēku gar pamatiem izbūvēt jaunu aizsargsegumu.
- Atjaunot pamatu erodējušās daļas. Nestabilā pamatu betona daļa mehāniski jāattīra līdz stabilai betona virsmai, kur nepieciešams jāpiebetonē zudusī betona masa, līdz esošā pamata biezumam.
- Atjaunot dz/b konstrukcijas – stiegrojumu attīrīt no nestabilās betona aizsargkārtas, attīrīt stiegras, apstrādāt ar rūsas pārveidotāju un atjaunot stiegru betona aizsargkārtu. Būtiski bojātiem dz/b elementiem veikt atbilstošus pastiprināšanas pasākumus.
- Atjaunot esošos mūrus, kur nepieciešams, pārmūrēt erodējušās mūra daļas līdz stabilam mūrim bez erozijas pazīmēm, izšuvot vai apmest mūrējumu.
- Pastiprināt mūra daļas gaitenā ailēm.
- Nostiprināt mūra pilastrus
- Novērst spāru balstbīdes spēku ietekmi uz sienu un pārseguma nesošajām konstrukcijām. Pastiprināt esošā jumta konstrukciju. Nofiksēt deformēto mūra daļu.
- Attīrīt esošās jumta koka konstrukcijas no mizas un koksngraužu saēstās koksnes. Preventīvi veikt esošo koka konstrukciju apstrādi pret koksngraužiem un trupi.
- Izbūvēt jaunu galvenās ieejas jumtiņu.
- Atjaunot pagalma (rietumu) daļas ieejas jumtiņus.
- Veikt mūsdienīgu prasībām atbilstošus energoefektivitātes uzlabošanas pasākumus – siltināt atjaunotās norobežojošās konstrukcijas, iebūvēt jaunus logus, durvis, lūkas;
- Jumtu un jumtiņus aprīkot ar jaunu lietussūcēnu novadīšanas sistēmu, kur nepieciešams, uzstādīt sniega barjeras;
- Izbūvēt jaunus ieejas mežglus – kāpnes, pandusus, atbalstsienas.
- Izvērtēt iekšējo kāpņu konstrukcijas pielāgošanu ēkas funkcionālai vajadzībai. Esošo kāpņu saglabāšanas gadījumā, atjaunot iekšējo kāpņu nesošo tērauda konstrukciju. Iebūvēt jaunus betona pakāpienus, atjaunot kāpņu laukumus, uzstādīt jaunas margas.
- Ap ēku veikt vertikālo planēšanu, nodrošinot virsūdeņu plūsmu prom no ēkas.
- Izīrīt esošos ventilācijas kanālus. Ventilācijas skursteņus, kurus paredzēts izmantot, izvadīt virs jumta seguma.
- Atjaunot iekšējo un ārējo apdari. Esošo krāsojumu mehāniski notīrīt, veikt preventīvus pasākumus pret pelējuma sēnīti, līdz stabilam nokalt nestabilo apmetumu un nokaltā apmetuma vietā izveidot jaunu apmetumu;
- Izbūvēt jaunas inženierkomunikācijas. Apkures maģistrālos tīklus izbūvēt no jauna.

Tehniskā apsekošana veikta 2017. gada februārī.

būvinženieris Ilmārs Andrējevs – Empelis

(izpildītājs (vārds, uzvārds) paraksts)

būvinženiere Irēna Boks (LBS sert. Nr. 3-00642)

(daļas vadītājs (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs) paraksts)



valdes priekšsēdētāja Ināra Caunīte

(juridiskās personas vadītājas vārds, uzvārds un paraksts)

Fotofiksācija




<p>F1. Skats no DA. Ēkas logiem nav stiklojuma. Pirmā stāva logi aizšūti ar OSB plātnēm.</p>	
<p>F2. Skats no D. Ēkas bēniņu stāvā loga ailai nav aizpildījuma. Fasādē redzami lokāli mūra vājinājumi, iespējams, kādu pagaidu konstrukciju stiprināšanai. Durvju un logu ailu aizmūrējuma ailēs novietots atšķirīgi – fasādes plaknē un iedziļināti. Katlu mājas pieslēguma vietā, kakts piesātināts ar mitrumu – novērojama lokāla mūra erozija.</p>	
<p>F3. Skats no D. Redzama nokarena katlu mājas dūmeņa atsaite. Atsaite nav nospriegota. Fasādē vērojama lokāla mūra erozija.</p>	




<p>F4. Skats no ZR. Ēkas otrajā un trešajā stāvā logu ailām nav aizpildījuma. Pirmā stāva logi aizšūti ar OSB plātnēm. Jumta teknes deformētas vai daļēji norautas. Notekcaurules norautas.</p>	
<p>F5. Skats no ZR. Ēkas otrajā un trešajā stāvā logu ailām nav aizpildījuma. Pirmā stāva logi aizšūti ar OSB plātnēm. Jumta teknes deformētas vai daļēji norautas. Notekcaurules norautas. Fasādē vērojama lokāla mūra erozija.</p>	
<p>F6. Skats uz galvenās ieejas jumtiņu. Ieejas jumtiņam būtiski mitruma izraisīti bojājumi – stiegras dziļi korodējušas, betons ar ķieģeļu ieslēgumiem, tā struktūra irstoša.</p>	




<p>F7. Galvenās ieejas mezglā fragments.</p> <p>38cm biezā sienas daļa ar tukšu vidu. Mūra sienas daļa uzņem ieejas jumtiņa slodzi. Mūrējums pāršķēlies, jo sienas daļa, kas atrodas ēkas iekšpusē nosēdusies. Sienas mūrējums neatbilst normatīvajām prasībām.</p>	
<p>F8. Ziemeļu fasādes fragments.</p> <p>Redzama cokola virspusēji irstošā betona struktūra. Cokola daļas apmetuma daļēji nodrupis, saplaisājis, atdalījies no pamatnes.</p>	
<p>F9. Ziemeļu fasādes fragments.</p> <p>Redzams mitruma piesātinājums, ķieģeļu mūrējumā un pamatos vērojama virspusēja erozija. Ap ēku savulaik izveidotā betona apmale deformējusies, apaugusi ar kultūrslāni.</p>	

<p>F10. Rietumu fasādes fragments - cokola daļa. Redzama dz/b cokola sija. Sijai atsegts stiegrojums, redzams, ka virspusēji noārdās stiegrojuma aizsargkārtā. Stiegrojums korodējis. Ārsienas gāzbetona panelim vērojams rūtots plaisu tīkls, kas atspoguļo paneļa stiegrojumu. Domājams, ka mitruma ietekmē stiegrojums sācis korodēt.</p>	
<p>F11. Skats uz rietumu fasādes dienvidu gala ieeju. Jumiņam novērota virspusēja dz/b erozija – apdrupis, saplaisājis betons, korodējis stiegrojums. Jumiņam deformēts skārda iesegums. Pilastra apakšdaļa ievērojami erodējusi. Uz sienas paneļa novērojams aļģu uzslāņojums. Pret ieeju esošās betona atbalstsienas izklāvušās.</p>	
<p>F12. Skats uz rietumu fasādes dienvidu gala ieeju. Pret ieeju esošās betona atbalstsienas izklāvušās. Ieejas jumiņam deformēts skārda iesegums.</p>	

<p>F13. Rietumu fasādes fragments.</p> <p>Nekvalitatīvs pilastru mūrējums – ar izliekumu vai savērpumu.</p> <p>Sienu paneļiem nekorekts montāžas stāvoklis. Paneļa augšmala pret apakšmalu ar ~2...3cm novirzi.</p> <p>Virs 3. stāva logiem esošajam sienas panelim novērojama horizontāla izliece, ko izsauc spāru balstbīdes spēki.</p> <p>Pilastriem erodējies mūrējums.</p>	
<p>F14. Rietumu fasādes fragments.</p> <p>Redzamas nokareņas - nenošpiestas katlu mājas dūmeņa atsaītes.</p> <p>Katlu mājas pieslēguma vietā, kaksis piesātināts ar mitrumu, novērojama lokāla mūra erozija.</p>	
<p>F15. 1. stāva vestibila fragments. Skats uz pasijas balstvietu. Mūris zem pasijas balsta saplaisājis.</p> <p>Neatbilstoši balstīta dz/b pasija.</p>	

<p>F16. 1. stāva pārseguma fragments. Pārseguma panelim korodējušas stiegras, atdalās aizsargkārtā.</p>	
<p>F17. 1. stāva gaitēņa ailes fragments. Redzamas deformāciju plaisas starp pārsedzēm un mūra daļai zem pārsedzes. Neatbilstoši normatīvajām prasībām balstītas pārsedzes.</p>	
<p>F18. 1. stāva gaitēņa dienvidu gala loga ailes fragments. Redzamas deformāciju plaisas starp pārsedzēm un mūra daļai zem pārsedzes. Neatbilstoši normatīvajām prasībām balstītas pārsedzes.</p>	

<p>F19. Skats ēkas 1. stāvā. Redzams apkures maģistrālo tīklu mūrētā kanāla fragments. Mūrētais kanāls daļēji iegruvis, caurules izzāģētas, kanālā uzkrājas virsūdeņi.</p>	
<p>F20. stāva gaitēja dienvidu gala ailes fragments. Redzama dz/b pārsedze ar atsegtu stiebrojumu. Stiebrojums korodējis, stiegru aizsargkārtā atdalās.</p>	
<p>F21. 2. stāva gaitēja ailes pārsedzes fragments. Pārsedzes balsta dziļums ~60cm. Pārsedzei balsta daļā vertikāli orientētas plaisas, kas norāda uz nepietiekas stiprības augšējo stiebrojumu. Mūrim zem pārsedzes balsta daļas novērotas diagonāla rakstura plaisas, kas liecina par mūra nepietikamu nestspēju spiedē lokālā slogojumā.</p>	

<p>F22. 2. stāva gaitēņa ailes pārsedzes fragments. Mūrim zem pārsedzes balsta daļas novērotas diagonāla rakstura plaisas, kas liecina par mūra nepietiekamu nestspēju spiedē lokālā slogojumā.</p>	
<p>F23. 2. stāva ziemeļu gala telpas fragments. Redzama 250mm bieza mūra starpsiena, kas balstīta uz viena paneļa. Paneļa deformācijas rezultātā sienā izveidojušās horizontāli orientētas plaisas. <u>Mūrētā starpsiena pārslogo paneli!</u> Tieši šajā pašā vietā analoga situācija novērota ēkas trešajā stāvā.</p>	
<p>F24. 3. stāva ziemeļu gala telpas fragments. Redzama 250mm bieza mūra starpsiena, kas balstīta uz viena paneļa. Paneļa deformācijas rezultātā sienā izveidojušās plaisas. <u>Mūrētā starpsiena pārslogo paneli!</u> Redzami būvgruži, kas radušies no starpsienu sagrūšanas. Šāda situācija novērojama visā ēkā.</p>	

<p>F25. 3. stāva ziemeļu gala telpas fragments. Pārseguma panelim lokāli korodējušas stiegras, atdalās stiegru aizsargkārtā. <i>Būtiski darba stiegrojuma korozijas bojājumi!</i></p>	
<p>F26. 3. stāva degušās telpas fragments. Telpā uzkrājušies ievērojams apjoms atkritumu.</p>	
<p>F27. 3. stāva telpas fragments. Iekšējai nesošajai sienai redzama diagonāli orientēta plaisa. Šādu sienas deformāciju izsauc spāru balstbīdes spēki. Šāda situācija raksturīga visām 3. stāvā esošajām iekšējām nesošajām šķērssienām.</p>	

<p>F28. Kāpņu telpas fragments.</p> <p>Kāpnes piegružotas, pakāpieni ar atšķirīgiem augstumiem, tērauda kāpņu sijas virspusēji korodējušas. Margas nozāģētas.</p>	
<p>F29. Skats bēniņos.</p> <p>Pret jumta lūku pastutētas durvis. Jumta lūka bez vāka. Daļai spāru pāru izzāģēti vai demontēti saišķi.</p>	
<p>F30. Skats bēniņos.</p> <p>Jumta krēsli sašķiebušies spāru balstbīdes spēku virzienā. Jumta krēsli izbūvēti virs mūrētiem stabiņiem. Stabiņi mūrēti virs pārseguma paneļiem.</p>	

<p>F31. Skats bēniņos. Jumta krēslam augšējais kopturis stiķa vietā aizlūzis. Augšējam kopturim nepietiekams šķēsgriezums skaldes spēku uzņemšanai.</p>	
<p>F32. Skats bēniņos. Atsevišķiem koka elementiem novēroti koksngraužu radīti bojājumi.</p>	
<p>F33. Skats bēniņos. Redzams bēniņu stāva gala sienas 250mm biežais ķieģeļu mūris. Ailes pārsedzes funkciju pilda koka dēļi. Pārsedzei būtiski bojājumi nav konstatēti.</p>	



VALKAS NOVADA BŪVVALDE

Reģistrācijas Nr. 90009236803, Semināra iela 9, Valka, Valkas nov., LV-4701
tālrunis: 64707491; 64707492, e-pasts: buvvalde@valka.lv

BŪVATĻAUJA Nr. 1 – 21.1/7

Valka
(būvatļaujas sastādīšanas vieta)

11.04.2017.
(datums)

Izdota Valkas novada domei, reģ. Nr. 90009114839, Semināra iela 9,
(būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) – fiziskās personas vārds, uzvārds,
Valka, Valkas novads, LV – 4701, tālr. 64722237, novads@valka.lv
personas kods, dzīvesvieta, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)
Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta būvniecībai/nojaukšanai.
(objekta (ēkas vai telpu grupas) nosaukums)

Nekustamā īpašuma kadastra numurs 9401 006 0317

1. Būvniecības veids (vajadzīgo atzīmēt):

- | | | |
|---|--|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> jauna būvniecība | <input checked="" type="checkbox"/> <u>pārbūve</u> | <input type="checkbox"/> atjaunošana |
| <input type="checkbox"/> restaurācija | <input type="checkbox"/> nojaukšana | <input type="checkbox"/> novietošana |

2. Ziņas par objektu (jauna būvniecība):

1) ēkas grupa II
(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums 9401 006 0317 001

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

- ☒ dzīvojama ēka ☐ nedzīvojama ēka

4) ēkas paredzētais galvenais lietošanas veids 1130
(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas paredzētais augstums (metros) 9.76 (līdz dzegai), 12.90 (līdz korei)

6) ēkas virszemes stāvu skaits 3

7) ēkas pazemes stāvu skaits -

8) ēkas apbūves laukums 608.1 m²

9) ēka ☒ nav / ☐ ir (vajadzīgo atzīmēt) Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.¹ panta pirmās daļas 1. punktam:

- ☐ publiska ēka, kurā paredzēts vienlaikus uzturēties vairāk nekā 100 cilvēkiem
☐ ēka, kuras paredzētajai būvniecībai atbilstoši likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 4. panta pirmās daļas 1. punktam piemērota ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra
☐ ēka, kuras ieceres iesniedzējs ir pašvaldība un publiska būvdarbu līguma līgumcena ir 1,5 miljoni *euro* vai lielāka

3. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums 9401 006 0317

- 2) zemes vienības adrese Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads
- 3) ja būvniecība paredzēta mežā:
- a) meža kvartāla numurs -
 - b) meža nogabala numurs -
 - c) atmežojamā platība sadalījumā pa meža nogabaliem -
4. Ziņas par esošu ēku vai telpu grupu:
- 1) ēkas grupa II
(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)
- 2) ēkas kadastra apzīmējums 9401 006 0317 001
- 3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):
☒ dzīvojama ēka ☐ nedzīvojama ēka
- 4) ēkas pašreizējais galvenais lietošanas veids 1130
(atbilstoši būvju klasifikācijai)
- 5) ēkas paredzētais galvenais lietošanas veids 1130
(atbilstoši būvju klasifikācijai)
- 6) ēkas adrese Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads
- 7) ēkai nepieciešamo inženiertīklu demontāža -
- 8) paredzētā ēkas nojaukšanas metode -
- 9) būvniecībā radīto atkritumu apjoms 180 m³
- 10) būvniecībā radīto atkritumu pārstrādes vai apglabāšanas vieta atkritumu apsaimniekošanas uzņēmums
- 11) teritorijas sakārtošanas veids -
- 12) ēka ☒ *nav* / ☐ ir (vajadzīgo atzīmēt) Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.¹ panta pirmās daļas 1. punktam:
☐ publiska ēka, kurā paredzēts vienlaikus uzturēties vairāk nekā 100 cilvēkiem
☐ ēka, kuras paredzētajai būvniecībai atbilstoši likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 4. panta pirmās daļas 1. punktam piemērota ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra
☐ ēka, kuras ieceres iesniedzējs ir pašvaldība un publiska būvdarbu līguma līgumcena ir 1,5 miljoni *euro* vai lielāka
- 13) telpu grupas kadastra apzīmējums -
- 14) telpu grupas pašreizējais lietošanas veids -
(atbilstoši būvju klasifikācijai)
- 15) telpu grupas paredzētais lietošanas veids -
(atbilstoši būvju klasifikācijai)
- 16) telpu grupas adrese -
5. Būvprojekta izstrādātājs
SIA "Arhitektes Ināras Caunītes birojs", reģ. Nr. 50003496771, BKR Nr. 0242 – R,
 (fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr., darbības sfēras Nr. vai juridiskās personas nosaukums,
Cēsu ielā 26 – 13, Rīga, LV – 1012, tālr. 67379209
 reģistrācijas Nr., reģistrācijas Nr. būvkomersantu reģistrā, juridiskā adrese, tālrunā numurs)
6. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana) mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija
7. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude _____
(apsekošanas datums)
- Atzinums par būves pārbaudi _____
(numurs un datums)

Projektēšanas nosacījumi

8. Projektēšanas nosacījumi (vajadzīgo atzīmēt):

1) ☒ saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju:

Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads, kad. apz. 9401 0060317 001

(nekustamā īpašuma adrese, kadastra apzīmējums)

2) ☐ saskaņojumi ar blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, kopīpašniekiem:

-

(nekustamā īpašuma adrese, kadastra apzīmējums)

3) ☒ tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi:

☐ ar valsts institūcijām:

-

(nosaukums, adrese, kontaktinformācija)

☒ ar pašvaldības institūcijām:

Valkas novada dome, Semināra iela 9, Valka, LV – 4711, tālr. 64707620

(nosaukums, adrese, kontaktinformācija)

☒ ar inženiertīklu turētājiem:

AS "Sadales tīkls", Ziemeļu kapitālieguldījumu daļa, Raiņa iela 14,

Valmiera, LV – 4201, tālr. 67726000

(nosaukums, adrese, kontaktinformācija)

SIA "Lattelecom", Vidzemes reģiona nodaļa, Semināra iela 21,

Valka, LV – 4701, tālr. 26185715

(nosaukums, adrese, kontaktinformācija)

SIA "Valkas elektrons", Rīgas iela 24, Valka, LV – 4701, tālr. 64723778

(nosaukums, adrese, kontaktinformācija)

Latvijas propāna gāze, Vidzemes reģionālā pārvalde, Vienības gatve 2,

Valka, LV – 4701, tālr. 64724645

(nosaukums, adrese, kontaktinformācija)

4) ☐ tehniskie vai īpašie noteikumi, ja nav nepieciešams to izdevēja saskaņojums:

-

(nosaukums, adrese, kontaktinformācija)

5) ☐ citu institūciju saskaņojumi vai atļaujas:

-

(nosaukums, adrese, kontaktinformācija)

6) ☒ vides pieejamības prasības, ja ēkai tās nodrošināmas atbilstoši normatīvajiem aktiem:

☒ teritoriju labiekārtojumam

☒ piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem

☐ gājēju pārejām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa un citu līmeni, it sevišķi personām ar funkcionāliem traucējumiem

☒ invalīdu autostāvvietu skaits, ne mazāks par 3

☒ ēkas ieejai attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa uz citu līmeni, it sevišķi personām ar funkcionāliem traucējumiem

☐ pārvietošanās iespējai starp ēkas stāviem personām ar funkcionāliem traucējumiem

☒ iekštelpu iekārtojumam

(☒ sanitāri tehniskajām telpām

☒ citām telpām _____)

☒ gaitenīiem un evakuācijas ceļiem

7) ☒ būvprojekta sastāvs:

☒ vispārīgā daļa

- arhitektūras daļa:
 - vispārīgo rādītāju lapa
 - teritorijas sadaļa
 - arhitektūras sadaļa
- būvkonstrukciju daļa
- inženiertīklu daļas:
 - ūdensapgāde un kanalizācija
 - apkure
 - vēdināšana un gaisa kondicionēšana
 - elektroapgāde
 - siltumapgāde
 - ☐ gāzes apgāde
 - ☐ elektronisko sakaru tīkli
 - drošības sistēmas
- ☐ citu inženierisriņģu daļas _____ - _____
- darbu organizēšanas projekts
- ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei
- ☐ ugunsdrošības pasākumu pārskats
- ☐ tehnoloģiskā daļa
- ekonomiskā daļa
- ☐ papildu prasības būvprojekta detalizācijai atbilstoši vietējās pašvaldības apbūves noteikumiem _____ - _____

8) ☐ būvprojekta izstrāde, piemērojot _____ Latvijas Republikas
(Eiropas Savienības dalībvalsts)

nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības

9) ☐ būvprojekta ekspertīze

10) ☐ prasības fasādes apdarei izmantojamiem būvizstrādājumiem vai to ekvivalentiem _____
-

11) ■ prasības būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanai _____
ievērojot Atkritumu apsaimniekošanas likumu

12) ☐ citas prasības atbilstoši teritorijas plānojumam, lokālpārplānojumam vai detālplānojumam (ja tāds ir izstrādāts) _____ - _____

13) ☐ papildu prasības atbilstoši būvniecības ieceres publiskas apspriešanas rezultātiem _____
-

14) ■ būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš _____ 10.04.2019.
(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____ būvvaldes arhitekts _____
Līga Šķepaste _____ (amats, _____
vārds, uzvārds, paraksts) 11.04.2017.
(datums)



Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

10. Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

- būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
- atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
- izstrādāts un saskaņots būvprojekts

- atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
- atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
- būvuzraudzības plāns
- būvdarbu žurnāls
- ☐ autoruzraudzības žurnāls
- ☐ autoruzraudzības līgums
- informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., reģistrācijas Nr. būvkomersantu reģistrā vai fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta)
- informācija par darba aizsardzības koordinators (vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs
- ☐ Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā
- ☐ citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _____ -

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____ būvvaldes vadītājs – būvinspektors
(amats,
Māris Pandalons _____
vārds, uzvārds, paraksts)

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt
Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā _____
Valkas novada dome, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV – 4701
(iestādes nosaukums, adrese)

Būvvaldes atzīmes un lēmumi

11. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi _____
(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,
_____ (datums)
vārds, uzvārds, paraksts)

12. Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes termiņš
Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi
jāizpilda divu gadu laikā – līdz _____
(datums)

13. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____
(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,
_____ (datums)
vārds, uzvārds, paraksts)

14. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi maksimālais būvdarbu
veikšanas ilgums 8 gadi

1) būvdarbi veicami līdz _____
(datums)

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais
apdrošināšanas periods _____

3) ēka nododama ekspluatācijā līdz _____
(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

vārds, uzvārds, paraksts) _____ (datums)

15. Būvatļauja pagarināta līdz _____
(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

vārds, uzvārds, paraksts) _____ (datums)



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valkā

TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr.915.

Valkas pilsētas ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu pie centralizētā ūdensapgādes/kanalizācijas tīkla projektēšanai un izbūvei.

Objekts: **Valkas J.Cimzes ģimnāzijas internāts**

Objekta adrese: **Domes bulvāris 3, Valkas pilsēta, Valkas novads.**

1. Ūdensapgādes tīklu projektēt līdz pieslēguma vietai **DO-ŪM-4/1** (pielikumā 3.kārtas projekts);
2. Sadzīves kanalizācijas tīklu projektēt līdz pieslēguma vietai **Do-K1-4/1**;
3. Lietus kanalizācijas tīkla pieslēgumu projektēt LK akā **LKp** uz Domes bulvāri.

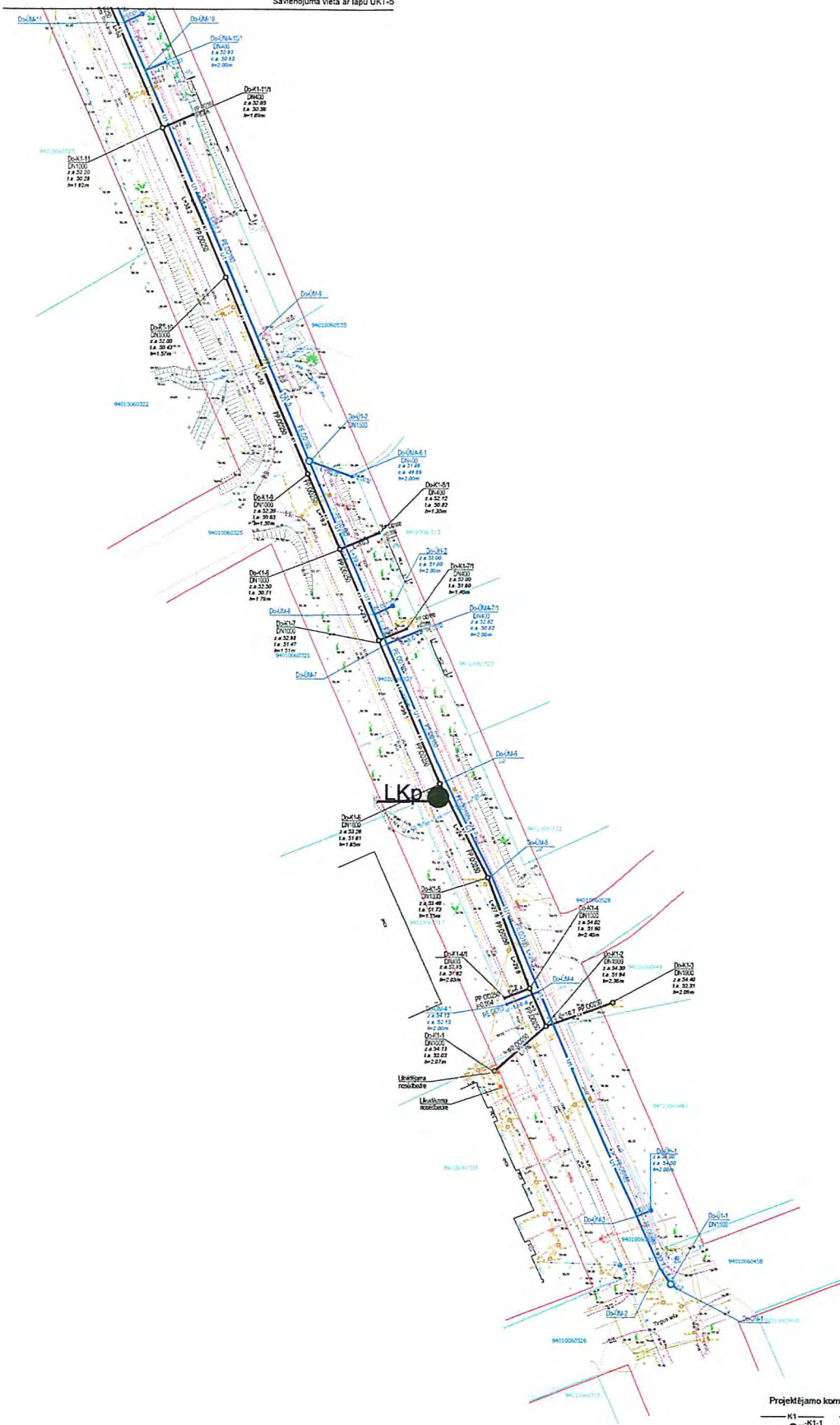
2017.gada 27.martā

Valkas novada domes
ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļas vadītājs

/ G.Avotiņš/



Savienojuma vieta ar lapu ūK-T-5



- Projektējamo komunikāciju apzīmējumi:
- K1 — K1-1 — K1 projektējamā sadzīves pārtīces kanalizācija
 - — K1-1/1 — Projektējamā sadzīves kanalizācijas skata
 - — K1-1/1 — Projektējamā kanalizācijas pēdas aļa
 - ū1 — ū1 projektējams ūdensvads
 - — ū1-1 — Projektējamā ūdensvada kontrola
 - — ū1-1/1 — Projektējamā ūdensvada pēdas mezģis
 - — ū1-1/1 — Projektējamā ūdensvada skatītāja aļa

EL Ekolot sīa Reģistrācijas Nr. 28.01.18 Dienvidpils. 13.14.01 L.P. 13.14.01.18.01		Valsts novada dome Smeļņu ielā 1, Valsts novads, LV 4721	
MĒRIS NOVĒRĒJUMS OTRĀDAJĀ MĒRIS OTRĀDAJĀ	2017. 2017. 2017. 2017. 2017.	Otrās daļas projekta Otrās daļas projekta Otrās daļas projekta Otrās daļas projekta Otrās daļas projekta	2017.01.18 2017.01.18 2017.01.18 2017.01.18 2017.01.18
Ģenerālplāns ar ūK tīkliem (Domes būvplāns)		Mēroga 1:500	



LATVIJAS REPUBLIKA VALKAS NOVADA DOME

SILTUMAPGĀDES NODAĻA

Semināra iela 9, Valka, LV – 4701: tālr./fax 64722234 E – mail: novads@valka.lv : Reģ. Nr.90009114839
Norēķinu konts LVUNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X

Valkā.

27.02.2017.g.
Nr. 3-9/17/ 379

SIA „ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS”
Cēsu iela 26 – 13, Rīga
LV - 1012

TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr.172

Siltumapgādei : Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta ēkai Domes bulvāris 3, Valkā.

Izstrādāti: pamatojoties uz SIA „ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS” iesniegumu par pārbūves būvprojekta izstrādi ēkai Domes bulvāris 3, Valkā.

Iesniegums: SIA „ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS” no 2017.gada 16. februāra, Rīgā.

1. Esošās situācijas raksturojums:

a) siltumenerģijas nesēja temperatūra ziema / vasara – 85°C-50 °C / 75°C - 60 °C

b) aprēķinātais spiediens siltumtīklos –
turpgaitas cauruļvadā – 4.5 bar
atpakaļgaitas cauruļvadā – 3.5 bar

2. Siltumenerģijas piegādātājs – Valkas novada dome.

3. Projektējamā objekta raksturojums :

Ēka Domes bulvāris 3, Valkā”

maksimālā **siltuma slodze: 300 KW**

tajā skaitā apkure , kārstā ūdens apgāde...

Ēkas kopējā platība m²

Izstrādājot siltumapgādes tehnisko projektu paredzēt:

1. Projektējamā objekta pieslēgšanās vieta :

- pieslēgums pie esošās maģistrālās siltumtrases caurulēm dn 89/180 mm
(pielikumā - skice ar orientējošo pieslēguma vietu)

2. Divu cauruļu sistēmas siltumtrases pievada izbūvi no rūpnieciski izolētām caurulēm atbilstoši tehniskām prasībām.

3. Ēkas individuālā siltummezgla un apkures sistēmas izbūve ēkā.

4. Projektēšanu veikt saskaņā ar Valkas novada domes projektēšanas uzdevumu.

Valkas novada domes siltumapgādes nodaļas vadītājs:
Tel. 22012870

Dzintars Rudzītis

Domes bulvāris
N 1

Kalīn
māja

Domes bulvāris
N 3



orientējošā piezīme un vieta Logstot
Rst φ 89/180

c — Domes bulvāris — — — — —

Tirgus N 16

Tirgus
N 14

15M

15M
Tirgus
N 12



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valkā

2017.gada 1.martā Nr. 14-7/17/4

TEHNISKIE NOTEIKUMI Attīstības un plānošanas nodaļa

SIA “Arhitektes Ināras Caunītes birojs”
Cēsu iela 26-13,
Rīga, LV-1012

**Objektam: „Pieslēgums Domes bulvārim
Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta ēkas pārbūves būvprojekta izstrādei”**

1. Ielas pieslēguma tehniskie parametri projektējami atbilstoši Latvijas BVN.
2. Tehniskā projektā aprakstīt, kā būvdarbu izpildītājam jāveic būvdarbi (materiālu novietņu izveidošana, piebraucamo un pagaidu ceļu izveide un izmantošana, ceļa zīmju izvietošana u.c.) un kā tie būtu jāorganizē (darba drošības, vides aizsardzības prasības, celtniecības darbu veikšanas secība, laukumu seguma uzklāšana, būvdarbu kvalitātes kontrole, būvdarbu nodošana ekspluatācijā, izpilddokumentācijas sagatavošana u.c.).
3. Ņemt vērā esošās komunikācijas, to aizsargjoslas, skatīt spēkā esošajā Valkas novada teritorijas plānojumā (mājas lapā www.valka.lv, sadaļā pašvaldība/dokumenti/pašvaldības plānošanas dokumenti vai teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS, <https://tapis.gov.lv/>).
4. Ja nepieciešams, atļauju koku ciršanai pieprasīt Valkas novada domē.
5. Izvēlētos maršrutus būvniecības laikā izmantojamai teknikai iepriekš saskaņot ar Valkas novada domes pārstāvi.
6. Būvdarbu laikā nodrošināt zemes gabalu īpašniekiem piekļuvi saviem zemes gabaliem.
7. Izstrādājot projektu, veicot rekonstrukcijas darbus un nododot objektu ekspluatācijā ņemt vērā Valkas novada domes 2016.gada 29.decembra saistošos noteikumus Nr.22 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Valkas novadā” (apstiprināti ar 2016.gada 29.decembra sēdes lēmumu (protokola izraksts Nr.15.,7.§), .
8. Tehniskā projektā jāizstrādā darbu daudzuma saraksts un projekta būvdarbu izmaksu aprēķins, atbilstoši LBN 501-15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”.

Valkas novada domes izpilddirektors

A.Cekuls

Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietniece
Lāsma Engere, tālr.647 07499
e-pasts: lasma.engere@valka.lv



LATVIJAS REPUBLIKA

V A L K A S N O V A D A D O M E

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valkā

18.09.2017 14-7/17/6

TEHNISKIE NOTEIKUMI Attīstības un plānošanas nodaļa

*SIA “Arhitektes Ināras Caunītes birojs”
Cēsu iela 26-13,
Rīga, LV-1012*

***Papildinot un precizējot 2017.gada 1.marta
Valkas novada domes Tehniskos noteikumus Nr.14-7/17/74***

Objektam: „Pieslēgums Domes bulvārim
Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta ēkas pārbūves būvprojekta izstrādei”

1. Precizēt 2017.gada 1.marta Valkas novada domes tehnisko noteikumu Nr.14-7-17/74, nosakot, ka būvniecības darbi veicami divās kārtās.
2. I būvniecības kārtas ietvaros Domes bulvāra nomalē izveidot autostāvvietu ar reciklēta asfaltbetona segumu, automašīnu novietojums - ar vienu riteni (sānu) uz šīs nomales
3. II būvniecības kārtā objektam nepieciešamo autostāvvietu skaits nodrošināms zemesgabala pagalmā izvietojamās autostāvvietās un I būvniecības kārtas laikā izveidotās autostāvvietas likvidējamas.

Valkas novada domes izpilddirektors

A.Zābers

Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietniece
Lāsma Engere, tālr.647 07499
e-pasts: lasma.engere@valka.lv



LATVIJAS REPUBLIKA
V A L K A S N O V A D A D O M E

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB banka” Smiļtenes filiāle kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valka

2017.gada 19.aprīlī Nr.3-9/17/ 664

SIA „ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS”

Cēsu iela 26 – 13, Rīga
LV 1012

TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. 02/2017
Valkas novada domes ielu apgaismojuma pārbūvei

1. **Objekts:** Ielu apgaismojuma pārbūve.
2. **Objekta atrašanās vieta:** Domes Bulvāris 3, Valka, Valkas novads.
3. **Pieslēguma vieta:** Esošā ielu apgaismojuma kabeļu sadalne AS-85
4. **Būvprojekta stadija:** Vienkāršots tehniskais projekts.
5. **Norādījumi par ielu apgaismojuma elektroietaišu izbūvi:**
 - 5.1. Demontēt esošo AS-85 apgaismojuma kabeļu sadalni un vietā izbūvēt tehniski atbilstošu KKM-6 tipa sadalni ar vismaz 7 pieslēguma ligzdām.
 - 5.2. Jaunizbūvējamā sadalnē pieslēgt esošās apgaismojuma kabeļlīnijas.
 - 5.3. Drošinātāju lielumus izvēlēties pēc kabeļlīniju ilgstoši pieļaujamām strāvām un atbilstoši vadības sadalnes aizsardzības aparātu lielumiem – lai nodrošinātu selektivitāti.
 - 5.4. No jaunizbūvējamās KKM-6 tipa sadalnes uz ģimnāzijas internāta teritoriju izbūvēt tehniski atbilstošas apgaismojuma kabeļu līnijas.
 - 5.5. Apgaismojuma stabus un LED tipa gaismekļus izvēlēties pēc aprēķiniem, nodrošinot vienmērīgu apgaismojumu visapkārt ēkai. Balstu un gaismekļu veidu saskaņot ar Pasūtītāju un ielu apgaismojuma apkalpojošo organizāciju.
6. **Vispārīgās prasības:**
 - 6.1. Ievērot Aizsargjoslu likuma, MK noteikumu Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums", LEK002, LEK014, LEK015, LEK049 prasības attiecībā uz Valkas novada domes īpašumā esošajām ielu apgaismojuma elektroiekārtām;
 - 6.2. Apgaismojuma kabeļlīnijas tehniskais projekts jāizstrādā attiecīgajā jomā sertificētai projektēšanas organizācijai;
 - 6.3. Projekts jāizstrādā uz LBN-005-15 atbilstoša topogrāfiskā plāna;
 - 6.4. Izstrādātajam projektam jāatbilst Tehniskajiem noteikumiem. Projektam ir jāietver no būvniecības un ekspluatācijas viedokļa izdevīgākais risinājums;
 - 6.5. Dokumentācijas izstrādes pamatā LBN „Vispārējie būvnoteikumi”, LBN-202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana";
 - 6.6. Projektā jāuzrāda visi nepieciešamie montāžas un demontāžas darbi;
7. **Prasības projekta dokumentācijas saskaņošanai un iesniegšanai:**
 - 7.1. Projektu saskaņot ar visām ieinteresētajām organizācijām un zemes īpašniekiem. Skaņojumus ar zemes īpašniekiem noformēt saskaņā ar pastāvošo likumdošanu;
 - 7.2. Lai pārbaudītu projekta atbilstību tehniskajiem noteikumiem, dokumentāciju iesniegt izskatīšanai Valkas novada domes Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļā, Raiņa ielā 25A, Valkā;
8. Tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu no to apstiprināšanas dienas.

Valkas novada domes izpilddirektors

Aivars Cekuls

TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr.

LTN- 1310

Valmiera

Datums: 13.04.2017 **Pamatojums:** Pieteikums „Tehnisko noteikumu izsniegšana”, 03.04.2017

Pieprasītājs: Valkas novada dome, Semināra iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701

Kontakttālrunis: 26128051
Inga Aleksejeva

Zemes kadastra Nr. 9401 006 0317

Objekta adrese: Domes bulvāris 3, Valka

Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve

TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS

Paskaidrojums: Norādītajā teritorijā izbūvētas SIA Lattelecom elektronisko sakaru komunikācijas .

Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:

1. Projektā paredzēt SIA Lattelecom esošo elektronisko sakaru komunikāciju saglabāšanu un aizsardzību, saskaņā ar LR Aizsargjoslu likumu un LR Elektronisko sakaru likumu.
2. Ievērot komunikāciju savstarpējos attālumus krustošanās un tuvināšanās vietās, saskaņā ar esošajiem normatīvajiem dokumentiem .
3. Pirms tehniskā projekta izstrādes projektēšanas organizācijas pārstāvim veikt sakaru komunikāciju apsekošanu dabā (noteikt esošo sakaru kabeļu, kabeļu kanalizācijas aku precīzu atrašanās vietu), izsaucot SIA Lattelecom pārstāvi, Brēžas iela 3, Valmiera; mob.26553060 .
4. Lai nodrošinātu telefonizāciju internāta ēkā pēc pārbūves darbiem, nepieciešams :
Variants Nr.1 – Optiskais tīkls
 - a) izbūvēt p/e cauruļu kanālu posmā no esošās sakaru kabeļu kanalizācijas akas (Domes bulvāra un Turgus ielas krustojums) līdz ēkai ar ievadu tehniskā telpā, paredzēt vietu sadales punkta uzstādīšanai, kas turpmāk varēs kalpot, kā robeža starp Lattelecom un klienta sakaru tīklu,
 - b) izbūvēt iekšējos elektronisko sakaru tīklus, kanālus, starpstāvu šahtas, par pasūtītāja līdzekļiem,
 - c) ēku iekšējos elektronisko sakaru tīklus izbūvēt pamatojoties uz elektronisko sakaru likumu, ievērojot valsts normatīvos aktus un “Eiropas standarta EN 50173_1 2002”tehniskās prasības,
 - d) savlaicīgi griezties SIA Lattelecom ar pieprasījumu par konkrētu sakaru pakalpojumu piegādi .Variants Nr.2 – Vara tīkls
 - a) Esošo vara kabeļi , atrodas pie ēkas pamatiem blakus ieejas mežglam, pagarināt (kabeļus savienot ar uznavu), ievadīt tehniskā telpā un ieslēgt sadales kastītē, kas turpmāk varēs kalpot, kā robeža starp Lattelecom un klienta sakaru tīklu ,
 - b) savlaicīgi griezties SIA Lattelecom ar pieprasījumu par konkrētu sakaru pakalpojumu piegādi
5. Saskaņot būvprojekta skici-melnrakstu Brēžas ielā 3, Valmierā

Piezīmes: Saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma 18.punkta 4. daļu elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.

Augstāk minēto darbu izpildei nepieciešama projekta izstrāde. Projektēšanas un izbūves darbi veicami saskaņā ar SIA Lattelecom tehniskajiem standartiem. Projekta izstrādes gadījumā to saskaņot ar:

SIA Lattelecom Brēžas ielā 3, Valmierā.

Pēc darbu veikšanas izpildedokumentācija nododama

Arējo tīklu plānu, par LTC tīkliem, elektroniskā veidā dgn(MicroStacion) formātā SIA Lattelecom pārstāvim Brēžas ielā 3, Valmierā.

LTC PPUD ARN VVG
Līniju uzraudzības inspektors;
tālr.64225554

Juris Poika

Validity unknown

Digitally signed by Juris Poika
Date: 2017.04.16 10:23:50 EEST
Location: Valmiera
Reason: SIA Lattelecom

Rīgā,
2017. gada 5. aprīlī
Nr. 17-115n

Uz 03.04.2017.

SIA "Arhitektes Ināras Caunītes birojs"

Cēsu iela 26-13,
Rīga, LV-1012

Tehniskie noteikumi

Tehniskie noteikumi Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūves būvprojekta izstrādei, objekta adrese: Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads, LV-4701.

Projektējamā objekta robežās nav SIA "Telia Latvija" komunikāciju.

SIA "Telia Latvija" neizvirza noteikums būvprojekta izstrādei.

Ar cieņu,

SIA „Telia Latvija”
Tehniskais direktors



Kristaps Blūms

agris.janums@telia.lv
Tel.nr.67082112



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Leona Paegles iela 9, Valmiera, LV-4201
tālrunis: 64281130, tālrunis/fakss: 64281752, e-pasts: vidzeme@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

NOSACĪJUMI HIGIĒNAS PRASĪBU IEVĒROŠANAI **TERITORIJAS PLĀNOJUMAM** Valmierā

2017. gada 27. jūnijā

Nr. 5.8-13/16435/420

**SIA „Arhitektes Ināras Caunītes
birojs”**
Cēsu iela 26-13, Rīga, LV- 1012

1. <u>Objekta nosaukums</u> : Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve.
2. <u>Objekta adrese</u> : Domes bulvārī 3, Valkā, Valkas novadā, zemesgabala kadastra Nr. 9401 006 0317.
3. <u>Objekta īpašnieks</u> : Valkas novada dome, reģ. Nr. 90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads.
4. <u>Iesniegtie dokumenti</u> : 1) 07.06.017., pieteikums Nr. 16435.; 2) skaidrojošais apraksts; 3) zemesgrāmatu apliecības kopija; 4) situācijas plāna kopija.
5. <u>Apsekojums veikts</u> : nav nepieciešams.
6. <u>Konstatēts</u> : Esošā internāta ēkas pārbūves projekta ietvaros paredzēts veikt teritorijas labiekārtošanas darbus, izbūvēt ēkai nepieciešamās inženierkomunikācijas, kā arī siltināt ēkas ārējās sienas. Trīs stāvu ēkas pārbūves darbu rezultātā, pirmajā stāvā tiks izvietotas tehniskās un personāla telpas, kā arī daļa no dzīvojamām telpām, kas būs piemērotas cilvēkiem ar īpašām vajadzībām. Internāta 2. un 3. stāvā tiks izvietotas dzīvojamās telpas ar sanitārajiem mezgliem, kuros paredzēts izvietot tualetes un dušas telpas. Ūdensapgāde un kanalizācija – tiks pieslēgta pie Valkas pilsētas inženiertehniskiem tīkliem. Karstā ūdens sagatavošana paredzēta siltummezglā. Ēkas siltumapgāde tiks nodrošināta no katlu mājas.
NOSACĪJUMI Izstrādājot projektu, ievērot sekojošus nosacījumus: <ul style="list-style-type: none">• Projektēt un būvēt saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktajām prasībām.• Tehniskajā projektā iekļaut informāciju par būvniecības darbos izmantojamiem būvmateriāliem un to pielietošanas kārtību.• Būvniecības darbiem izmantot Latvijā vai Eiropas Savienībā sertificētus videi draudzīgus un cilvēku veselībai nekaitīgus apdares un būvniecības materiālus, kuri atbilst Ministru kabineta 2014. gada 25. marta noteikumu Nr. 156 „Būvizstrādājumu tirgus uzraudzības kārtība” noteiktajām prasībām un Ministru kabineta 2002. gada 27. decembra noteikumu Nr. 610 „Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības, profesionālās pamatizglītības, arodizglītības vai profesionālās vidējās izglītības programmas” - 26.punktā noteiktajām prasībām.• Telpu apdarei izmantot viegli tīrāmus, dezinficējamus un telpu funkcijai atbilstošus materiālus. Telpu grīdas projektēt stabilas, neslidenas, bez slīpumiem un izciļņiem. Grīdas, sienas un griestus telpās projektēt ērti tīrāmus un kopjamus.• Projektēt stikloto norobežojošo konstrukciju (piemēram, stikla sienas, durvis) apzīmēšanu atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumiem Nr.331

„Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-15 „Publiskas būves”” 45.punkta prasībām.

- Paredzēt prettrokšņa pasākumus atbilstoši 2014. gada 7. janvāra noteikumu Nr. 16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasībām, nodrošināt telpās un apbūves teritorijā trokšņa līmeņa atbilstību 2. pielikumā noteiktiem trokšņa robežlielumiem.

- Internāta telpu plānojumu, sastāvu un iekārtojumu paredzēt atbilstoši Ministru kabineta 2002. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 610 „Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības, profesionālās pamatizglītības, arodizglītības vai profesionālās vidējās izglītības programmas”.

- Darbiniekiem paredzēt atsevišķas sanitārās telpas ar tualeti un roku mazgātņi.

- Cilvēkiem ar kustību traucējumiem, riteņkrēslu un ratiņu lietotājiem paredzēt ērtas iekļūšanas un pārvietošanās iespējas internātā, kā arī piemērot palīgaprīkojumu atsevišķās telpās atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr.331 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-15 „Publiskas būves”” 4. daļai. Publisko ēku pieejamība personām ar īpašām vajadzībām nosaka prasības, kādas jāievēro, projektējot jaunbūvējamas, atjaunojamas un pārbūvējamas publiskas būves, kā arī prasības publisku telpu projektēšanai.

- Internāta telpās projektēt dabisko apgaismojumu un mākslīgo apgaismojumu tā, lai kopējais apgaismojums būtu pietiekams audzēkņu drošībai un veselībai atbilstoši Ministru kabineta 2009. gada 28. aprīļa noteikumiem Nr.359 „Darba aizsardzības prasības darba vietās” un Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumiem Nr. 331 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208- 15 „Publiskās būves””.

- Telpās radīt darba raksturam un nodarbināto fiziskajai slodzei atbilstošu mikroklimatu (gaisa temperatūru, gaisa relatīvo mitrumu, gaisa kustības ātrumu) atkarībā no fiziskās slodzes, kas nepieciešama attiecīgā darba veikšanai.

- Paredzēt ventilācijas sistēmas telpās saskaņā ar funkcionālo nozīmi. Dzīvojamās telpās projektēt dabīgās ventilācijas sistēmas, paredzot dabīgo vedināšanu: atveramus logus, logus ar īpašiem ventilējamiem rāmjiem vai ventilācijas kanālus sienās. Ģērbtuvēs, tualetēs, dušās un to priekštelpās paredzēt piespiedu ventilāciju. Apkures sistēmu un ventilāciju projektēt atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 16. jūnija noteikumu Nr.310 LBN 231-15 „Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija” prasībām.

- Projektējot ēkas iekšējo ūdensvadu un sadzīves kanalizācijas sistēmu pieslēgumus, ievērot Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumos Nr.332 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 221-15” Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija” iekļautās prasības. Vietā, kur dzeramais ūdens izplūst no krāna, tam jāatbilst Ministru kabineta 2003. gada 29. aprīļa noteikumiem Nr.235 „Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība”. Karstā ūdens temperatūrai ūdens izdales vietās jābūt ne zemākai par 55°C un ne augstākai par 70°C.

- Projektā norādīt visu telpu izmantošanas mērķi. Telpu minimālais augstums no grīdas līdz griestiem ir 2,7 m (pārbūves vai atjaunošanas gadījumā – ne mazāks par 2,5 m).

- Ņemt vērā Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasības. Paredzēt teritorijas labiekārtošanu un apgaismošanu, kā arī vides pieejamību publiskā ārtelpā. Projektējot autostāvvietas apmeklētājiem, paredzēt autostāvvietas personām ar īpašām vajadzībām.

- Paredzēt necaurlaidīgu laukumu sadzīves atkritumu konteineru izvietošanai.

- Pēc celtniecības darbu pabeigšanas veikt teritorijas labiekārtošanas un apzaļumošanas darbus, paredzot būvgružu, sadzīves atkritumu savākšanu.

Rekomendējam izstrādāto projektu iesniegt Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles nodaļā saskaņošanai.

Sabiedrības veselības uzraudzības un kontroles departamenta
Vidzemes kontroles nodaļas vadītāja p.i.

Lolita Kuze

Evita Kupča, tālr. 64471256, mob. tālr. 27039032
evita.kupca@vi.gov.lv



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valka

2016. gada 7.septembrī

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

<i>Objekts:</i>	Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas Internāts
<i>Objekta adrese:</i>	Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads
<i>Pasūtītājs:</i>	Valkas novada dome, Reģ.Nr. 90009114839
<i>Projektēšanas stadija:</i>	MBP, TP
<i>Būvniecības veids:</i>	Būves pārbūve

1. Ievads

Šis uzdevums sniedz pamatnosacījumus „Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas Internāts” būvprojekta izstrādāšanai

2. Metodoloģija

2.1. Pasūtītājs (Valkas novada dome) nodrošinās Izpildītāju ar:

- 2.1.1. ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu;
- 2.1.2. īpašuma tiesību apliecinājošiem dokumentiem.

2.2. Izpildītājs:

- 2.2.1. veiks būvprojekta izstrādi atbilstoši būvnormatīvu un tehnisko noteikumu prasībām;
- 2.2.2. ievēros Ministru kabineta noteikumus Nr.610, (pieņemti 27.12.2002.) “Higienas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības, profesionālās pamatizglītības, arodizglītības vai profesionālās vidējās izglītības programmas” un Ministru kabineta noteikumus Nr.137, (pieņemti 11.04.2000.) „Higiēnas prasības dienesta viesnīcām”;
- 2.2.3. veiks nepieciešamos izpēti un uzmērīšanas darbus ne mazākā apjomā kā noteikts MK noteikumos un projektēšanas standartos;
- 2.2.4. veiks būves tehnisko apsekošanu, sastādīs Tehniskās apsekošanas atzinumu atbilstoši LBN 405-15;
- 2.2.5. veiks topogrāfisko uzmērīšanu digitālā formātā projekta izstrādes robežās, saņems nepieciešamos saskaņojumus un iesniegs to reģistrēšanai pašvaldības ADTI sistēmā;
- 2.2.6. būvvaldē iesniegs būvniecības iesniegumu (MK Nr.529 4.pielikums), izstrādātu būvprojektu minimālā sastāvā (saskaņā ar MK Nr.529). Saņemot būvatļauju organizēs

būvatļaujas projektēšanas nosacījumu izpildi. Pēc projektēšanas nosacījumu izpildes nodos pasūtītājam būvvaldē akceptētu būvprojektu (atzīme būvatļaujā ar būvdarbu uzsākšanas nosacījumiem);

2.2.7. pēc MBP (Būvprojekts minimālā sastāvā) izstrādes sastādīs provizorisko būvdarbu izmaksu aprēķinu (Pasūtītāja būvniecības koptāme). Atkarībā no pasūtītāja finanšu iespējām, veiks projekta sadalīšanu kārtās, ja tas būs nepieciešams;

2.2.8. pieprasīs un saņems ieinteresēto institūciju Tehniskos noteikumus (Valkas novada domes ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļā, Valkas novada domes siltumapgādes nodaļā, Valkas novada domes plānošanas un attīstības nodaļā, AS "Sadales tīkls", SIA "Lattelekom", SIA "Telia Latvija", AS "Latvijas Gāze", "Veselības inspekcijā, Vidzemes kontroles nodaļā" un citās institūcijās, ja tas ir nepieciešams) un tos izmantos tālākajā darbā;

2.2.9. veiks projekta saskaņošanu visās nepieciešamajās valsts un pašvaldības instancēs un ar visiem nekustamā īpašuma īpašniekiem, kuru intereses tiek skartas (ar trešajām personām);

2.2.10. projekts noformējams atbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana" prasībām. Rasējumiem izmantot standarta lapas.

3. Speciālie noteikumi

Projektā paredzēt šādas detaļas un risinājumus:

3.1. internāta telpu izbūvi esošajā 3 stāvu ēkā, Domes Bulvārī 3, kur 1. 2. un 3. stāvā paredzēt istabiņas jauniešu pastāvīgai izmitināšanai mācību gada laikā. Katrā stāvā jābūt iespējai noslēgt iekļuvi (slēdzamas durvis no kāpņu telpas);

3.2. guļamistabas 2 cilvēkiem, kur uz 2 istabām ir viena tualetes un dušas telpa;

3.3. dežuranta telpu, garderobi virsdrēbēm ar atdalītu žāvēšanas telpu apaviem, virsdrēbēm, divas guļamistabas ar kopēju tualetes un dušas telpu (invalidu vajadzībām) un nelielu virtuvi, divas saimnieciskās noliktavas, veļas mazgātuvī (+ žāvēšana, gludināšana);

3.4. katrā stāvā virtuvi (ar elektriskajām plītīm), kas apvienota ar ēdamtelpu, atpūtas – mācību telpu;

3.5. 1.stāvā koplietošanas tualetes un dušas telpu;

3.6. siltummezgla izbūvi, tērauda radiatoru izbūvi, kuru siltuma atdeve regulējama ar radiatoru termoregulatoriem, iekšējās apkures sistēmas izbūvi no cietā kapara cauruļvadiem. Paredzēt dabisko/piespiedu vēdināšanu/kondicionēšanu, ar pieslēgumu pie esošajiem vēdināšanas kanāliem;

3.7. UAS tīkla izbūvi visā ēkā;

3.8. apsardzes signalizācijas, telefona un interneta izbūvi, video novērošanu;

3.9. elektrisko jaudu spēka un apgaismojuma tīkliem noteikt pēc tehnoloģisko iekārtu parametriem. Elektropievadus telpām projektēt pēc pastāvošajām normām. Atkarībā no telpas rakstura un pasūtītāja norādījumiem, aprēķināt nepieciešamo elektroapgādes jaudu. Elektroinstalācijas kabeļu izbūvi un nostiprināšanu paredzēt atbilstoši normatīviem. Visus kabeļus paredzēt izbūvēt slēpti. Kur tas nav iespējams, saskaņojot ar pasūtītāju, kabeļus paredzēt izbūvēt kabeļu penāļos vai aizsargcaurulēs. Telpu apgaismošanai paredzēt energoefektīvu apgaismojumu atbilstoši apgaismojuma normām un pasūtītāja norādījumiem. Tehnoloģisko iekārtu vadības vietas saskaņot ar pasūtītāju. Gaitenā un kāpņu telpās paredzēt avārijas apgaismojumu;

3.10. "Gudrās mājas" vadības sistēmu (elektropadeves sistēmas kontrolei - nepieciešamie risinājumi precizējami projektēšanas laikā);

3.11. projektētājam jāpieprasa tehniskie noteikumi AS "Sadales tīkls" un, atbilstoši to prasībām, jāizstrādā atsevišķs pieslēguma projekts;

3.12. interjera sadaļu ar detalizētiem risinājumiem (balstoties uz pasūtītāja norādēm). Sadaļā jābūt tādiem risinājumiem, kā piem. sienu notinumi ar krāsas kodiem, grīdas un griestu plāni ar detalizētiem apdares materiāliem un krāsas toņu risinājumiem, durvju krāsas, projekta ietvaros iebūvējamo skapju, perspektīvo mēbeļu un sadzīves iekārtu izvietojumu un tml;

3.13. teritorijas sadaļu Domes Bulvāra 3 un 5 esošajās teritorijās, tur paredzot - auto stāvvietu ar apgaismojumu (izbūvēt jaunu kabeļa pievadu no AS-85 apgaismojuma sadalnes uz Domes Bulvāri) un ar piebraucamo ceļu no Domes Bulvāra ielas (automašīnu skaits precizējams), ietves, aktīvās atpūtas zonu, un tml.;

3.14. ēkas nesošo konstrukciju pastiprināšanu vietās, kur tas ir nepieciešams;

3.15. ēkas siltināšanu un jauna jumta seguma izbūvi;

3.16. Pirmā stāva telpas paredzēt izbūvēt atbilstoši Universālā dizaina prasībām (tai skaitā aprīkojumu un interjera elementus);

3.17. jaunus inženierkomunikāciju pieslēgumus ēkai (ŪKT, SAT, ELT, EST);

3.18. projekta izstrādāšanā ņemt vērā privātīpašumu zemes robežas;

3.19. projektā paredzami / jāizstrādā visi risinājumi, kas uzskaitīti 4.punktā (Būvprojekta sastāvs). Katras daļas risinājuma izstrādē individuāli ir jāņem vērā pasūtītāja norādījumi / prasības, kas tiks norādītas projektēšanas laikā darba grupas sanāksmēs;

3.20.veicot būvprojekta izstrādi, jāņem vērā esošie Valkas novada būvvaldē akceptētie /izstrādātie/ projekti, ja tādi ir/tiek projektēti (precizējams ar Valkas novada domi un Valkas novada būvvaldi) un kas var būt saistoši šim projektam;

3.21. visi projekta risinājumi sākuma stadijā saskaņojami ar pasūtītāju;

3.22. izstrādāt projekta būvdarbu izmaksu aprēķinu (kontroltāmi) un būvdarbu apjomu tabulas atbilstoši LBN 501-15 (digitāli viens EXCEL fails apjomiem un otrs fails kontroltāmei. Katrā failā jābūt izdalītām lappusēm (*sheet*) koptāmei, kopsavilkumam, katram darba veidam vai konstruktīvam elementam).

Piezīme.

Projekta izstrādāšanas gaitā *izpildītājs* ar *pasūtītāju* regulāri saskaņos projekta risinājumus. Pēc *pasūtītāja* norādījumiem jāveic nepieciešamās projekta korekcijas / papildinājumi.

4. Pasūtītājam nododamā būvprojekta sastāvs (6 eksemplārus papīra versijā (1.eksempl. Valkas novada domes Būvvaldei (cauršūti, lapas sanumurētas), 1 eksempl. Autoram, 4 eksempl. Pasūtītājam (no tiem 1 eksempl. Origināls)) **CD formātā** (1 eksempl. rasējumi – dwg faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos; 1 eksempl. Viss pdf failos; *Failiem jābūt sakārtotiem datu nesējā tādā secībā, kā tehniskā dokumentācija iesniegta papīra formātā.*))

4.1. Vispārīgā daļa:

4.1.1. Topogrāfiskā izpēte (TI);

4.1.2. Ģeotehniskā izpēte (ĢI);

4.1.3. Fotofiksācija (FF);

4.2. Arhitektūras daļa

4.2.1. Teritorijas sadaļa (TS);

4.2.2. Būvprojekta ģenerālpilns (ĢP);

4.2.3. Arhitektūras risinājumi (AR);

4.2.4. Arhitektūras risinājumi detalizētie (ARD);

4.2.5. Iekārtu izvietojums (IE);

4.2.6. Interjers (IN);

4.3. Inženierisrisinājumu daļa:

4.3.1. Būvkonstrukcijas (BK);

4.3.2. Ūdensapgāde un kanalizācija (UK);

4.3.3. Apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana (AVK);

4.3.4. Siltumtehānika (SM);

4.3.5. Elektroapgāde (EL);

4.3.6. Elektronisko sakaru sistēmas (sakari, signalizācija(ESS))

- 4.3.7. Vājstrāvu sistēmas (internets(VS));
- 4.3.8. Ugunsdzēsības automātikas sistēmas (UAS);
- 4.3.9. Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli (ŪKT);
- 4.3.10. Drenāžas tīkli (DT) ja nepieciešams;
- 4.3.11. Lietus ūdens kanalizācijas tīkli (LKT);
- 4.3.12. Siltumapgāde ārējie tīkli (SAT);
- 4.3.13. Elektroapgāde ārējie tīkli (ELT);
- 4.3.14. Elektronisko sakaru ārējie tīkli (EST);
- 4.3.15. Vides aizsardzības pasākumi (VAR).

4.4. Tehnoloģiskā daļa;

- 4.4.1. Tehnoloģiskā daļa (TN).

4.5. Ekonomiskā daļa:

- 4.5.1. Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums (specifikācijas (IS));
- 4.5.2. Būvdarbu apjomu saraksts (BA);
- 4.5.3. Izmaksu aprēķins (T);
- 4.5.4. Darbu organizēšanas projekts (DOP).

5. Laiks un resursi

Darbs pēc šī projektēšanas uzdevuma tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs *Pasūtītājs* un darba *Izpildītājs*, kas ir atbildīgs par jebkādu apakšlīgumu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūciju vai ekspertiem.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

M.Zālītis
28695270

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve,
Domes bulvārī 3,
Valkā, Valkas novadā,
Kadastra. Nr. 9401 006 0317

BŪVPROJEKTS

FOTOFIKSĀCIJA



Skats Nr.1. Skats uz pārbūvējamo ēku no ZR puses.



Skats Nr.2. Pārbūvējamās ēkas ziemeļu fasāde.

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve,
Domes bulvārī 3,
Valkā, Valkas novadā,
Kadastra. Nr. 9401 006 0317

BŪVPROJEKTS



Skats Nr.3. Skats no Domes bulvāra (no ZA) uz pārbūvējamo ēku.



Skats Nr.4. Skats uz pārbūvējamo ēku no esošās iebrauktuves zemesgabalā.

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve,
Domes bulvārī 3,
Valkā, Valkas novadā,
Kadastra. Nr. 9401 006 0317

BŪVPROJEKTS

ARHITEKTŪRAS DAĻA

BŪVPROJEKTS

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

/ar izmaiņām iepriekš akceptētajā būvprojektā/

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta ēkas pārbūves projekts izstrādāts atbilstoši pasūtītāja vēlmēm un projektēšanas programmai, saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.21 Valkas novada teritorijas plānojumu (red. 2.1), "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Valkas novada būvvaldes būvatļauju Nr.1-21.1/7 ,kā arī citu normatīvo aktu prasības.

Būvprojektu izstrādā SIA "Arhitektes Ināras Caunītes birojs", reģ. Nr. 50003496771, būvprojekta vadītājs Jānis Caunītis (*LAS SC sertifikāts Nr. 1-00102*).

Izmaiņas iepriekš akceptētajā būvprojektā veiktas saskaņā ar pasūtītāja uzdevumu, norādījumiem.

1) Būvprojektā veicamās izmaiņas skar teritorijas risinājumus (izmaiņas GP, TS, ELT un DOP sadaļās) - būvniecības darbi sadalāmi 2 būvniecības kārtās, kur I būvniecības kārtā daļēji realizējami teritorijas labiekārtošanas darbi, savukārt, II būvniecības kārtā pabeidzami teritorijas labiekārtošanas darbi pilnā apjomā.

Būvdarbu kārtas iespējams realizēt arī vienlaikus, ja pasūtītāja rīcībā ir nepieciešamie finanšu līdzekļi.

2) Arhitektūras risinājumos (izmaiņas AR sadaļā) veiktas izmaiņas fasāžu apdares materiālu lietojumā, t.i. piekārtās fasādes sistēmas vietā paredzēta apmetuma sistēma.

Mainīti atsevišķu grīdas tipu risinājumi saskaņā ar pasūtītāja norādēm un koriģēts tualetes telpu apdares materiālu lietojums.

3) Apkures sistēmas risinājumos (izmaiņas AVK-AV sadaļā) veiktas izmaiņas cauruļvadu materiālu lietojumā, paredzot daudzslāņu alumīnija-kompozītmateriālu cauruļvadus.

4) Elektroapgādes sistēmas risinājumos (izmaiņas EL sadaļā) veiktas izmaiņas apgaismes ķermeņu izvēlē, paredzot lētākus izstrādājumus.

5) Elektronisko sakaru sistēmas risinājumos (izmaiņas ESS sadaļā) veiktas izmaiņas, samazinot datu kabeļu tīklu apjomu ēkā, proti, kopmītnes ēkas istabiņās likvidēti datu kabeļu tīkli. Datu sakari istabiņās nodrošināmi ar bezvadu ierīcēm, kas izvietojamas stāvu gaitenīs.

NOVIETNE



BŪVPROJEKTS

ESOŠĀ SITUĀCIJA

Saskaņā ar Valkas novada teritorijas plānojumu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem zemesgabals atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā.

Esošajā situācijā zemesgabalā izvietota pārbūvējamā kopmītnes ēka, kas netiek ekspluatēta un katlu māja, kas nodrošina blakus zemesgabalos esošo ēku siltumapgādi.

Piebraukšana zemesgabalam nodrošināta no Domes bulvāra, iebrauktuve organizēta gar zemesgabala dienvidu robežu.

Zemesgabala pagalmā izbūvēta brauktuve ar asfaltbetona segumu.

Pārbūvējamās ēkas garenass izvietota paralēli Domes bulvārim.

Teritorijas reljefs raksturojams kā samērā līdzens, ar kritumu virzienā no dienvidiem uz ziemeļiem un ar augšup orientētu vertikālo plānojumu Domes bulvāra virzienā.

Esošajā situācijā ēka nav pieslēgta centralizētiem pilsētas ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, u.c. inženierkomunikācijām.

Objekta galvenie rādītāji

Zemesgabala platība	3 318 m ² /2 812.8 m ² ārpus sark.līn./
Pārbūvējamās ēkas apbūves laukums	613.0 m ²
Proj. velonovietnes apbūves laukums	28.6 m ²
Proj. atkritumu konteineru novietnes apbūves laukums	7.3 m ²
Esošās katlu mājas apbūves laukums	120.1 m ²
Kopējais ēku apbūves laukums	769.0 m ²
Piebraucamo ceļu un laukumu platība zemesgabalā	869.5 m ² /t.sk. 790.5 m ² ārpus sark.līn./
Pārbūvējamās kopmītnes ēkas kopējā platība CC 1130	1443.5 m ²
Proj. istabu /numuru/ skaits	53
Proj. izmitināmo personu /gulvietu/ skaits	92
Kopējais paredzētais ēkas lietotāju skaits	99
Ēkas grupa	II
Proj. autostāvvietu skaits	15
/t.sk. invalīdiem/	3

Proj. ēkas virszemes stāvu skaits	3
Ēkas augstums /līdz dzegai/	9.76m
Ēkas augstums /līdz korei/	12.90m
Pārbūvējamās ēkas būvtilpums	6895 m ³
Pārbūvējamās ēkas ugunsizturības pakāpe	U3

Tehniski - ekonomiskie rādītāji

	Atļautais	Plānotais
Apbūves blīvums	30 %	27 %
Apbūves intensitāte	70 %	70 %
Brīvā teritorija	40 %	63 %
Prognozētais būvniecībā radīto atkritumu apjoms	~1100 m ³	

PROJEKTA RISINĀJUMI

Esošās kopmītnes ēkas pārbūves projekta ietvaros paredzēts veikt teritorijas labiekārtošanas darbus, izbūvējamās ēkai nepieciešamās inženierkomunikācijas, kā arī veicamas izmaiņas telpu iekšējā iedalījumā, pielāgojot ēku kopmītnes funkcijas nodrošināšanai atbilstoši mūsdienu komforta prasībām.

Projekta ietvaros paredzēts uzlabot esošās ēkas energoefektivitāti, veicot siltinājuma izveidi esošajām ēkas ārējām norobežojošajām konstrukcijām.

Veicot grīdas konstrukciju izbūves darbus virs esošām pārseguma konstrukcijām, kā arī izbūvējot jaunas grīdas konstrukcijas, nodrošināt minimālo dzīvojamās ēkas brīvo stāva

BŪVPROJEKTS

augstumu no tīrās grīdas konstrukcijas līdz pārseguma konstrukcijai 2.5m (atbilstoši LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas").

DEMONTĀŽAS DARBI

Projekta ietvaros veicama esošo nedarbojošos inženierkomunikāciju demontāža zemesgabalā, attiecīgo inženierkomunikāciju sadaļā norādītajos apjomos.

Ēkā paredzēts demontēt nokalpojušās un projektētajai funkcijai nederīgas ēkas daļas. Pirms ēkā veicamajiem demontāžas darbiem jāpārlicinās, ka ir atslēgtas visas inženierkomunikācijas. Detalizētu demontāžas darbu apjomu un secību skatīt būvprojekta būvkonstrukciju sadaļā.

ARHITEKTONISKAIS RISINĀJUMS

Projekts paredz veikt esošās 3 stāvu kopmītnes ēkas pārbūves darbus.

Ēkas pirmajā stāvā paredzētas publiska rakstura telpas, t.i. tādas, kuras izmanto visi ēkas lietotāji, gan tehniskās un personāla telpas, kā arī daļa no dzīvojamām telpām jeb numuriem un numurs, kas piemērots cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.

2. un 3. stāvā izvietotas dzīvojamās telpas. Dzīvojamo telpu izvietojums ēkā plānots blokveidā, atbilstoši ēkas telpiskajai struktūrai.

Vienā tipveida "blokā" plānotas divas divvietīgas dzīvojamās istabas ar kopēju priekštelpu, dušas telpu un tualeti. Paaugstināta komforta numuri plānoti ar vienu guļvietu.

Vertikālā komunikācija ēkā nodrošināta pa 2 kāpņu telpām kas izvietotas pret pagalmu.

Ēkas ārējās norobežojošās konstrukcijas paredzēts siltināt.

Kā fasādes apdares materiāls lietojams krāsots apmetums uz siltumizolācijas slāņa un apdares plāksnes (piekārtās fasādes sistēma). Piekārtās fasādes izveidei lietojama alumīnija konstrukcijas karkasa sistēma.

Fasādes apdari veido krāsota dekoratīvā apmetuma sistēma un šķiedrcementa plāksnes (jumtiņiem virs ieejām ēkā) "Eternit" *Textura* vai līdzvērtīgas, analogas plāksnes.

Logu rāmju konstrukcija – PVC. Visi logi aprīkojami paaugstinātas drošības furnitūras komplektu - logu rokturi paredzēti slēdzami; bez atslēgas veramus vēdināšanas režīmā; ar atslēgu atveramus pilnībā (bērnu drošībai atbilstošs furnitūras komplekts). Durvis – finierētas rorskaidu plākšņu durvis gan ar, gan bez stiklojuma, PVC, alumīnija un metāla konstrukcijās.

Jumta segums – skārda valcprofila lokšņu materiāls.

VIDES PIEEJAMĪBA

Ēkas pirmais stāvs un teritorijas vertikālais plānojums ap ēku organizējams nodrošinot vides pieejamības prasības. Projektā ietvertie risinājumi nodrošina piekļuves un pārvietošanās iespējas arī ratiņkrēslu lietotājiem, durvju un gaiteņu platumi veidoti atbilstošos gabarītos. Koplietošanas telpām 1. stāva līmenī nodrošināta piekļuve cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.

Ēkas 1. stāvā plānota dzīvojamā telpa jeb numurs ar atsevišķu sanmezglu, kas paredzēts ratiņkrēslu lietotājiem. Numurs iekārtojams un aprīkojams ar cilvēkiem ar īpašām vajadzībām atbilstošu aprīkojumu.

Piebraukšanas ceļi, ietves kā arī panduss projektēti ar neslīdošu segumu. Ieejas un vėjtvera durvis, koplietošanas telpu durvis un invalīdiem pielāgotā numura durvis, kā arī durvis evakuācijas gaitenim paredzētas bez sliekšņiem vai ar sliekšni <20mm.

Invalīdiem paredzētas atsevišķas autostāvvietas (3 gab.) ēkas dienvidu galā.

BŪVPROJEKTS

TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMS

Zemesgabala ziemeļu daļā izveidojama jauna iebrauktuve zemesgabalā. Pagalmā izvietojama segta velonovietne, segta atkritumu konteineru novietne un autostāvvietas. Teritorijā plānota apļveida transporta plūsma, t.i. iebraukšana ziemeļu daļā, izbraukšana – dienvidu daļā.

Zonā pie esošās katlu mājas paredzēts izvietot autostāvvietas cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.

Rekreācijas zonā un pie ēkas ieejām izvietojami soliņi un atkritumu urnas..

Diennakts tumšajā laikā teritorijā izgaismojams piebraucamais ceļš, un autostāvvietas.

Teritorijas labiekārtojuma izveide realizējama divās būvniecības kārtās. Kārtu sadalījumu skatīt būvprojekta GP un TS sadaļās.

VIDES AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS /vides aizsardzības risinājumi /VAR//

Veicot ēkas pārbūves un teritorijas labiekārtošanas darbus nodrošināma būvniecības procesā radušos atkritumu savākšana un utilizācija. Visus būvniecībā radušos atkritumus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi, apsaimnieko atbilstoši normatīvajos aktos par bīstamo atkritumu apsaimniekošanu noteiktajām prasībām.

BŪVKONSTRUKCIJAS

/detalizētu informāciju skatīt BK sadaļas skaidrojošā aprakstā/

Pamatu risinājumi – esoši lentveida saliekamie betona bloki un no jauna izbūvējami monolītā dz-bet. pamati.

Vertikālās nesošās konstrukcijas – esošs māla caurumoto ķieģeļu un silikāta pilnķieģeļu mūris jauktajā javā.

Pārsegumu konstrukcijas – esoši saliekamie dz-bet. paneļi.

Jumta konstrukcijas – koks.

Detalizētu esošo būvkonstrukciju un ēkas tehniskā stāvokļa aprakstu skatīt TIS sējumā.

INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS

/detalizētu informāciju skatīt attiecīgo inženierkomunikāciju sadaļas skaidrojošā aprakstā/

ŪDENSAPGĀDE UN KANALIZĀCIJA

Ēkas ūdensapgāde un kanalizācija nodrošināma no perspektīvā izbūvējamiem centralizētiem pilsētas tīkliem. Lietus ūdeņi novadāmi esošā pilsētas lietus kanalizācijas sistēmā.

Iekšējā aukstā ūdens sistēma ieprojektēta dalīta dzeramajam ūdensvadam un ugunsdzēsībai.

Karstā ūdens sagatavošana paredzēta siltummezglā (skatīt siltumtehnikas projekta sadaļu).

Karstā ūdensvada sistēma paredzēta ar apakšējo sadali.

Projektējamās maģistrālās cauruļvadus paredzēts izbūvēt čaulā 1.stāva grīdas konstrukcijā.

Pievadi ierīcēm izbūvējami sienās. Visus cauruļvadus, izņemot pievadus pie santehnikajām ierīcēm, paredzēts izolēt. Izolācijas materiāls no grūti degoša materiāla.

Ārējā sadzīves kanalizācija ieprojektēta no PP kanalizācijas caurulēm ar ieguldes klasi SN8.

Skatakas no plastmasas ar ķeta vāku (slodze 40 KN) bruģa segumā.

Iekšējā sadzīves kanalizācija no PVC kanalizācijas caurulēm. Kanalizācijas stāvvadi paredzēti komunikāciju šahtās atstājot lūkas revīzijām.

Lietus ūdens savākšanai no ēkas paredzētas ārējās lietus teknes un notekas.

BŪVPROJEKTS

Lietus ūdens savākšanai no ceļiem un autostāvvietām paredzētas gūlijas. Projektā paredzēts novadīt ūdeņus no esošās caurtekas izbūvējot aku ar nosēddāļu un novadot ūdeņus esošajā grāvī. Projektā paredzēts esošo grāvi padziļināt un iztīrīt (precizēt uz vietas).

APKURE UN VENTILĀCIJA

Ēkas siltumapgāde nodrošināma no katlu mājas, kas bloķēta ar pārbūvējamo ēku. Ēkas pirmajā stāvā tehniskajā telpā izvietots siltummezgls.

Ēkā paredzēta radiatoru apkure ar termostatiem, divcauruļu sistēma, horizontālā sadale. Cauruļvadu materiāls- daudzslāņu alumīnija-kompozītmateriāls. Cauruļvadu stāvvadus izvietot tehniskajās šahtās, horizontālos cauruļvadus- pa ēkas perimetru grīdas pīrāgā.

Projektā paredzēta lokāla nosūces sistēma no sanmezgliem. Nosūces ventilatori izvietojami pie šahtām. Gaisa kompensācija paredzēta ar svaiga gaisa vārstu palīdzību, kas izbūvēti ēkas ārsienās.

ELEKTROAPGĀDE

Projektā tiek risināta pārbūvējamās internāta ēkas iekšējo elektroapgādes tīklu, teritorijas apgaismojuma, zibensaizsardzības sistēmas un zemējuma kontūra izbūve.

Pārbūvējamās ēkas elektroapgāde nodrošināma no izbūvējamiem tīkliem ar pieslēgumu sadalnē līdzās katlu mājai.

Teritorijas apgaismojuma tīkli pieslēdzami pie pilsētas apgaismojuma sadalnes Domes bulvārī iepretim ēkai. Esošā sadalne AS-85 demontējama, tās vietā uzstādāma sadalne KKM-6. Esošie kabeļi no AS-85 pārslēdzami pie projektētās KKM-6 sadalnes.

ELEKTRONISKO SAKARU SISTĒMAS

Projektā tiek risināta pārbūvējamās internāta ēkas datu tīklu, videonovērošanas, piekļuves kontroles un apsardzes signalizācijas sistēmas izbūve.

UAS RISINĀJUMI

Projektā tiek risināta pārbūvējamās internāta ēkas ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas izbūve un ugunsdzēsības aizbīdņa vadības sistēmas izbūve. Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas nostrādes gadījumā paredzēta ventilatoru atslēgšana.

Projekta ietvaros izbūvējami iepriekš minēto komunikāciju tīkli atbilstoši projektēšanas uzdevumam, normatīvajos aktos noteiktajā apjomā.

BŪVPROJEKTĀ IEKĻAUTO RISINĀJUMU APRAKSTS /SADAĻAS, KURAS NAV IZDALĪTAS ATSEVIŠKI, BET RISINĀJUMI IEKĻAUTI BŪVPROJEKTĀ/

ARD jeb arhitektūras risinājumi, detalizētie. Šie risinājumi iekļauti AR sadaļā:

- Logu un durvju specifikācijas, rasējumu lapas AR-16-IZM...AR-17-IZM;
- Durvju specifikācijas, rasējumu lapas AR-18...20
- Margu specifikācija, rasējuma lapa AR-29;
- Stikla starpsienų specifikācija, rasējuma lapa AR-30;
- Kāpnes uz bēniņiem. Lūka uz bēniņiem, rasējuma lapa AR-40;

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve,
Domes bulvārī 3,
Valkā, Valkas novadā,
Kadastra. Nr. 9401 006 0317

BŪVPROJEKTS

FF jeb fotofiksācija. Esošās situācijas fotofiksācija atspoguļota šādos būvprojekta sējumos:

- 1. sējuma vispārīgajā daļā atsevišķi;
- 1. sējuma TIS jeb tehniskās apsekošanas atzinuma sastāvā;

IE jeb iekārtu izvietojums. Šie risinājumi iekļauti **AR** sadaļā:

- 1., 2. un 3. stāva plānos ar iekārtu izvietojumu, rasējumu lapas AR-34...36;

IN jeb interjera risinājumi. Šie risinājumi iekļauti **AR** sadaļā:

- Telpu papildaprīkojuma izvietojums, lapa AR-27;
- Telpu papildaprīkojuma specifikācija; Telpu papildaprīkojuma komplektu atšifrējums, lapa AR-28;
- Tipveida istabas, dušas telpas un tualetes telpas sienu notinumi, lapa AR-31-IZM
- Ēkas garengriezums ar principiālu gaitenju sienu krāsojuma risinājumu, lapa AR-32
- Griezuma 1-1 fragments ar principiālu kāpņu telpas sienu krāsojuma risinājumu, lapa AR-33

LKT jeb lietussūdens kanalizācijas tīkli. Šie risinājumi iekļauti **ŪKT** sadaļā.

Būvprojekta vadītājs:

arhitekts Jānis Caunītis
LAS SC sertifikāts Nr. 1-00102
Tāl. 28 370 678

BŪVPROJEKTS

UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMU PĀRSKATS

Būvprojektā iekļautie risinājumi paredz veikt esošās kopmītnes ēkas pārbūvi.

Ugunsdrošības pasākumu pārskats kopmītnes ēkas pārbūvei Domes bulvārī 3, Valkā izstrādāts pamatojoties uz Valkas novada būvvaldes izsniegto būvatļauju Nr.1-21.1/7 un ievērojot LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība” prasības.

Būves apraksts un ugunsdrošības raksturlielumi

Informācija par objektu /dzīvojamā māja/	
Ēkas grupa	II
Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka
Ēkas izmantošanas veids (atbilstoši būvju klasifikācijai)	CC 1130
Būves lietošanas veids (atbilstoši būvju ugunsdrošības parametriem)	I
Ēkas apbūves laukums	613.0 m ²
Ēkas virszemes stāvu skaits	3
Ēkas pazemes stāvu skaits	-
Ēkas telpu kopējā platība	1443.5 m ²
Ēkas kopējā platība	1443.5 m ²
Ēkas augstākā stāva grīdas līmenis no projektējamā zemes līmeņa	6.8m
Ēkas max augstums no proj. zemes līmeņa	9.76m
Ēkas kubatūra	6895m ³
Būves ugunsnoturības pakāpe	U3

Ārsienas – Vertikālās nesošās konstrukcijas –māla caurumoto ķieģeļu un silikāta pilnķieģeļu mūris jauktajā javā /esošs/, minerālvates siltumizolācija, un piekārtās fasādes sistēma ar fasādes plākšņu apdari

Starpsienas – metāla karkass ar minerālvates pildījumu un rīgpša apšuvumu, vieglbetona bloku mūra sienas.

Jumts – skārda valcprofila lokšņu segums virs koka konstrukcijām

Ugunsdrošības prasības būvkonstrukcijām

Saskaņā ar LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība” prasībām, U3 ugunsnoturības pakāpes būvju nesošajām konstrukcijām nav noteiktas prasības ugunsdrošības jomā, un šo būvju drošības līmeni nodrošina, ierobežojot būvju gabarītus atbilstoši būves lietošanas veidam.

BŪVPROJEKTS

Generālpilna ugunsdrošības risinājumi

Pārbūvējamā kopmītnes ēka uzbūvēta zemes vienībā, kas atrodas brīvstāvošas apbūves zonā. Piebraukšana ēkai nodrošināta no Domes bulvāra. Iekļūšana zemesgabala pagalmā pa esošu, pārbūvējamu piebraucamo ceļu un no jauna izbūvējamu piebraucamo ceļu.

Ēkai saglabājams esošais attālums līdz blakus zemesgabalu robežām, t.i. ziemeļu daļā – 6.6m, savukārt 17.4m zemesgabala dienvidos esošai robežai ar īpašumu Domes bulvārī 1.

Ugunsdrošības atstarpes starp ēkām saglabājamās vēsturiskos attālumos.

Ugunsdrošības prasības plānojumam

Kopmītnes ēkas platība:

1. stāva platība –	486.25 m ² ,
2. stāva platība –	477.9 m ² ,
3. stāva platība –	479.35 m ²
ēkas kopējā telpu platība:	1443.5 m ²

Ēkas kopējā platība nav lielāka par ugunsdrošības nodalījuma maksimāli pieļaujamo platību, t.i. <1600 m².

Ēku nav nepieciešams dalīt atsevišķos ugunsdrošības nodalījumos.

Ēkā vertikālā komunikācija nodrošināta pa divām kāpņu telpām.

Saskaņā ar MK noteikumiem Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" kopmītnes ēkas ugunsbīstamības līmenis raksturojams kā zems.

Ugunsaisardzības risinājumi

Ārējā ugunsdzēsības ūdensapgāde

Ugunsdzēsības vajadzībām izbūvējami hidranti (saskaņā ar perspektīvā uz Domes bulvāra izbūvējamiem pilsētas tīkliem, no kuriem nodrošināma arī ēkas ūdensapgāde):

- 1) *Do-ŪH-1* izvietots Domes bulvāra un Tirgus ielas krustojumā (129m rādiusā līdz zemesgabala tālākajam stūrim);
- 2) *Do-ŪH-2* izvietots uz Domes bulvāra ziemeļu (Tālavas ielas) virzienā no pārbūvējamās ēkas (125m rādiusā līdz zemesgabala tālākajam stūrim)

Iekšējā ugunsdzēsības ūdensapgāde

Iekšējā aukstā ūdens sistēma ieprojektēta dalīta dzeramajam ūdensvadam un ugunsdzēsībai. Uz ugunsdzēsības ūdensvada paredzēti ugunsdzēsības krāni DN32 ar sertificētam stacionārām šļūtenju iekārtām ar garumu 20m.

Ēkas katrā stāvā izvietojami 2 ugunsdzēsības krāni, kas komplektēti ar attiecīgā diametra ugunsdzēsības šļūteni un stobru saskaņā ar ražotāja datiem un aprēķiniem.

Zibensaisardzība

Ēkai paredzēts izbūvēt zibens aizsardzības sistēmu, kas atbilst III aizsardzības klasei un zemējuma kontūru. Uz ēkas jumta izbūvējama zibensuzvērēja sistēma pēc kombinētās tīklojuma, leņķa metodes. Jumta zibensuzvērēja tīklojuma sistēma izbūvējama no alumīnija stieples d-8mm. Pie jumta izvirzījumiem un iekārtām, kas pārsniedz 30cm virs jumta plaknes un

BŪVPROJEKTS

netiek nosegti ar lenča vai lodes metodi, montēt vertikālos zibensuztvērējus. Pie ēkas izbūvējams lentveida zemējuma kontūrs. Zemējuma kontūrs izbūvējams no cinkotas plakandzeles lentas un vertikālajiem zemējuma elektrodiem.

Ugunsdzēsības automātikas sistēmas

Projektā tiek risināta pārbūvējamās internāta ēkas ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas izbūve un ugunsdzēsības aizbīdņa vadības sistēmas izbūve. Detalizētu sistēmas risinājumu aprakstu skatīt būvprojekta UAS sadaļā.

Evakuācijas nodrošinājums

Evakuācija no ēkas stāviem nodrošināta pa 2 kāpņu telpām, ar izeju uz āru vai tieši uz āru no ēkas 1. stāva līmeņa.

Pirmajā stāvā evakuācija nodrošināma ar izeju tieši uz āru no halles vai caur 2 kāpņu telpām.

Attālums līdz evakuācijas izejai nevienā ēkas punktā nepārsniedz 30m.

Evakuācijas avārijapgaisme

Evakuācijas avārijapgaisme risināta, aprīkojot evakuācijas izejas ar izgaismotiem evakuācijas izejas norādītājiem - speciāliem gaismekļiem ar virziena norādēm un iebūvētu akumulatoru. Šie gaismekļi deg visu laiku un, pazūdot elektrobarošanai, tie turpina degt vēl vismaz 1 (vienu) stundu. Evakuācijas apgaismojums paredzēts ēkas gaitenīšos, kāpņu telpās, tehnikajās telpās, sarga telpā pie UAS pults un pie ugunsdzēsības krāniem.

Ugunsdzēsības un glābšanas darbu nodrošinājums

Kopmītnes ēka izvietota tiešā ielas tuvumā.

Nodrošināta ērta piekļuve visām ēkas ārdurvīm.

Pārbūvējamās ēkas augstākā stāva grīdas līmeņa atzīme nepārsniedz 8 metrus, ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai piebraukšana zemesgabalam nodrošināta no Domes bulvāra.

Nokļūšana uz ēkas jumta nodrošināta no vienas no kāpņu telpām caur lūku uz bēniņiem un no bēniņiem uz ēkas jumtu. Ēkas augstums līdz jumta dzegai ir mazāks kā 10m, līdz ar ko nav noteiktu specifisku prasību attiecībā uz ugunsdzēsības un glābšanas darbu nodrošināšanu.

Ugunsdrošības pasākumi ekspluatācijas laikā

MK 2016. gada 19. aprīļa noteikumi Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" nosaka tās ugunsdrošības prasības, kuras jāievēro gan fiziskajām, gan juridiskajām personām, lai novērstu vai sekmīgi dzēstu ugunsgrēkus, kā arī mazinātu to sekas neatkarīgi no objekta īpašuma formas un atrašanās vietas.

Personu pienākums ir nepieļaut ugunsgrēka izcelšanos vai darbības, kas var izraisīt ugunsgrēku, kā arī, atrodoties būvē, nekavējoties evakuēties, atskanot ugunsgrēka trauksmes signālam vai pamanot ugunsgrēku.

Objekts jāekspluatē atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam, saskaņā ar būvprojektā paredzētajiem un būvniecības gaitā pieņemtajiem ugunsdrošības risinājumiem un ievērojot normatīvo aktu prasības ugunsdrošības jomā.

Objektā aizliegts:

-uzkopšanai izmantot degspējīgus šķidrumus, kuri nav speciāli paredzēti šim nolūkam;

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve,
Domes bulvārī 3,
Valkā, Valkas novadā,
Kadastra. Nr. 9401 006 0317

BŪVPROJEKTS

-atstāt bez uzraudzības elektriskajam tīklam pievienotas sadzīves elektroiekārtas un elektroierīces, izņemot gadījumu, ja to pieļauj ierīces ekspluatācijas instrukcija.

Dabīgās ventilācijas kanāli jāpārbauda un jātīra ne retāk kā reizi piecos gados.

Mehāniskās ventilācijas sistēmas tehniskā stāvokļa pārbaude un tīrīšana jāveic reizi piecos gados.

Ugunsaisardzības sistēmām jānodrošina regulāra tehniskā apkope.

Uzsākot objekta ekspluatāciju pēc pārbūves darbu pabeigšanas, tas jānodrošina ar ugunsdrošības instrukciju, kurā jāiekļauj patiesa informācija par objektu. Instrukcijai jābūt saprotamai visām objektā nodarbinātajām un organizatoriski iesaistītajām personām. Objekta atbildīgajai personai jānodrošina visi nodarbinātie ar ugunsdrošības instruktāžu.

Tā kā objektā vienlaikus varēs uzturēties vairāk par 50 cilvēkiem, par ēkas ugunsdrošību atbildīgajai personai, jāizstrādā un nepieciešamajās vietās jāizvieto evakuācijas plāni.

Evakuācijas plāna minimālais izmērs ir A4 formāta lapa (210 x 297 mm).

Būvprojekta vadītājs:










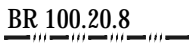

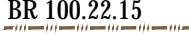



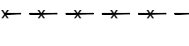








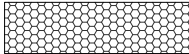

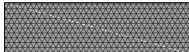

arhitekts Jānis Caunītis
LAS SC sertifikāts Nr. 1-00102
Tāl. 28 370 678

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve,
Domes bulvārī 3,
Valkā, Valkas novadā,
Kadastra. Nr. 9401 006 0317





BŪVPROJEKTS

ĢENERĀLPLĀNA SADAĻA




Rasējumos lietotie apzīmējumi:

	Esoša pārbūvējama ēka
	Projektētais apjoms
	Esoša apbūve zemesgabalā
	Blakus zemesgabalos esoša apbūve
	Zāliens
	Betona bruģakmens segums /kārtojums "A"/
	Betona bruģakmens segums /kārtojums "B"/
	Asfaltbetona segums
	leeja/izeja no ēkas
	Ietves bortakmens /iegremdēts/
	Brauktuves bortakmens
	Brauktuves bortakmens /iegremdēts/
	Proj. horizontālais apzīmējums
	Proj. horizontālais apzīmējums
	Fotofiksācijas skata punkts
	Nojaucama ēka/būve
	Demontējami ceļi, laukumi
	Proj. augstuma atzīme Esoša augstuma atzīme
	Saglabājams koks
	Nocērtams koks
	Autotransporta kustības virziens
	Atkritumu urna
	Velosipēdu statīvs
	Parka sols
	Asfaltbetona seguma konstrukcijas pamatkārta /šķēmbas/
	Bruģakmens seguma konstrukcijas pamatkārta /šķēmbas/
	Reciklēta asfaltbetona segums
	Būvniecības II kārtas darbu zona

Inženiertīkli:

	Proj. sadzīves kanalizācija
	Proj. lietus kanalizācija
	Proj. siltumtrase
	Proj. elektrokabeļu teritorijas apgaismījumam

Inženiertīkli /uznesti saskaņā ar citiem proj./:

	Persp. izbūvējama siltumtrase
	Persp. izbūvējams ūdensvads
	Persp. izbūvējami sadzīves kanalizācijas tīkli

VISPĀRĒJĀ INFORMĀCIJA UN NORĀDĪJUMI

1. Izmēri projektā doti metros un milimetros (skatīt piezīmes konkrētai lapai), augstuma atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
2. PAR NOSACĪTO ATZĪMI ± 0.000 PIENĒMTA ĒKAS TĪRĀS GRĪDAS ATZĪME, KAS ATBILST LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMAS (LAS) ATZĪMEI 54,01.
3. Kopējos GP sadaļā lietotos apzīmējumus skatīt lapā GP-0-IZM.
4. Šo lapu skatīt kopā ar pārējām arhitektūras daļas lapām.
5. Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprostos jautājumus.
6. Visus izmērus un mērkēdes pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt. Izmērus neolasīt pēc mēroga. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
7. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar būvprojekta autoru.
8. Mezglu vai detaļu izgatavošana un/vai uzstādīšana, kuru detalizācija nav dota projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem, instrukcijām un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
9. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.
10. Visas atsauces uz materiālu un izstrādājumu izgatavotāju firmām, kuras norādītas būvprojektā, liecina tikai par šo materiālu vai izstrādājumu kvalitātes līmeni, to īpašībām. Norādīto materiālu un izstrādājumu nomaina ir iespējama ar citiem tehniski analogiem materiāliem un izstrādājumiem.
11. Projektā norādīto siltumizolācijas materiālu nomainas gadījumā veikt U vērtības aprēķinu saskaņā ar attiecīgā ISO standarta aprēķina metodiku.
12. Pirms logu montāžas būvuzņēmējam jāizgatavo montāžas paraugs un rakstiski jāaskaņo ar projekta autoru. Nav pieļaujama montāžas putu lietošana logu rāmju blīvējumos, lietot akmens vati vai līdzvērtīgu materiālu. Logu montāžas mezglus veidot atbilstoši LBN 002-15 prasībām.
14. Veicot grīdas konstrukciju izbūves darbus virs esošām pārseguma konstrukcijām, kā arī izbūvējot jaunas grīdas konstrukcijas, nodrošināt minimālo dzīvojamās ēkas brīvo stāva augstumu no tīrās grīdas konstrukcijas līdz pārseguma konstrukcijai 2.5m (atbilstoši LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas").

15. Būves galvenais lietošanas veids:
Kopmītne CC 1130 (1443.5 m²).

NOVIETNE



ĢENERĀLPLĀNA SADAĻAS LAPU SARAKSTS:

Ģenerālplāna sadaļas vispārīgie rādītāji	GP-0-IZM
Ģenerālplāns ar savietotajiem inženiertīkliem	GP-1-IZM
Teritorijas labiekārtojums /būvniecības I kārtā/	GP-4-IZM
Teritorijas labiekārtojums /būvniecības II kārtā/	GP-4A-IZM

BŪVNIECĪBAS KĀRTU APRAKSTS:

Ēkas pārbūves un inženiertīklu izbūves risinājumus paredzēts realizēt būvniecības I kārtas ietvaros. Būvniecības sadalījums kārtās attiecināms uz teritorijas labiekārtošanas un segumu izbūves darbu veikšanu atsevišķos būvniecības posmos.

I būvniecības kārtā:

Veicama visas teritorijas planēšana. Izbūvējama ceļu, ietvju segumu pamatkonstrukcijas zemesgabala pagalma daļā. Pilnā apjomā izbūvējamas segas konstrukcijas zemesgabala dienvidu daļā līdzās esošai katlu mājai, projektētajai atkritumu konteineru novietnei un autostāvvietām cilvēkiem ar īpašām vajadzībām. Izbūvējama reciklēta asfalībetona ielas nomale (iepriemī ēkai gar Domes bulvāri, esošā zāliena zonā) - kopmītnes vajadzībām nepieciešamo autostāvvietu nodrošināšanai. Šīs autostāvvietas saglabājamus līdz būvniecības II kārtas realizācijas darbiem.

II būvniecības kārtā:

Izbūvējamas atlikušās segumu konstrukcijas pilnā apjomā (segtas velosipēdu novietnes zonā), atlikušās segumu kārtas, apmales un tml., demontējamas un uzstādāmas ceļazīmes saskaņā ar TS sadaļas risinājumiem;
 Veicami labiekārtošanas darbi, izbūvējama segta velonovietne un segta atkritumu konteineru novietne.;
 Uzstādāmi teritorijas apgaismojuma stabi II būvniecības kārtas darbu zonā.

Pasūtītājs: Valkas novada dome Reģ. Nr. 90009114839 Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701	Pasūtījuma Nr.: 391-35-2017	Rasējums: Ģenerālplāna sadaļas vispārīgie rādītāji		
	Datums: 28.09.2017.			
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771, Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīgā, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		Būvprojekta vad.: Jānis Caunītis		
Objekts: Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve	Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis			
	Marka: GP	Mērogs: b/m	Stadija: BP	
Adrese: Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads, LV-4701	Lapas izmērs: A3		Lapu sk.: 4	Lapa: GP-0-IZM

ŠĪ BŪVPROJEKTA **ĢENERĀLPLĀNA SADAĻAS** RISINĀJUMI
ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO
AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SADALĀS VADĪTĀJS

Jānis Caunītis, sert. Nr. 1-00102
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums)

(paraksts)

AR PROJEKTU IEPAZINOS
UN
PROJEKTA RISINĀJUMIEM PIEKRĪTU
ZEMESGABALA UN ĒKU ĪPAŠNIEKS, PASŪTĪTĀJS:

Valkas novada domes izpilddirektors **Ainārs Zābers**
(amats, vārds, uzvārds)

(datums)

(paraksts)

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS

Būvprojekts izstrādāts saskaņā ar:
Būvniecības likumu;
MK noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
MK noteikumiem Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi";
MK noteikumiem Nr.529 "Ēku būvnoteikumi";
MK noteikumiem Nr.610 "Higiēnas prasības izglītības
iestādēm, kas īsteno vispārējās pamatzglītības,
vispārējās vidējās izglītības, profesionālās
pamatizglītības, arodizglītības vai profesionālās vidējās
izglītības programmas";
MK noteikumiem Nr.137 "Higiēnas prasības dienesta
viesnīcām";
LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas";
LBN 208-15 "Publiskas būves";
LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju
siltumtehnika";
LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana";

Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.21
Valkas novada teritorijas plānojumu (red. 2.1),
"Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi";

Valkas novada būvvaldes Būvatļauja Nr.1-21.1/7
(11.04.2017.)

1:500



1:500

<p>Dati ievadīti pašvaldības uzturētajā augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzē</p> <p>Uzmrēģinājumu reģistrs ar Nr. VND/2017/AD/9401_32 2017.gada 31.martā</p> <p>Valsts novads dome, Sēmenīšu iela 9, Valda, Valsts reģistrs, L-4702 Reģistrācijas lēmuma numurs AT1701/2017 ar 13.novembra nolikuma Tertoriālo pārvaldes darbu veidlapa Tīk. kods: 1000, I. apvalsts identifikācijas kods, I. tīksta apzīmējuma kods Dokuments elektroniski parakstīts Valsts novada domē, ūmenīgais drošības elektroniskais paraksts</p>				
<p>I Uzmrēģinātības plans sastādīts Latvijas normālo augstumu sistēmā epohā 2000.0 (LĀS-2000.0), Eiropas vertikalās augstumu sistēmas (EVRS) realizācija Latvijas teritorijā.</p>				
VALKAS PILSĒTAS EKSPLOATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APLIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ UZRĀDĪTO APKĀPSĒMES KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM				
ORGANIZĀCIJA	KOMUNIKĀCIJA	PARAKSTS	DATUMS	UZRĀDĪTO PIEZĪMES
AS "Sadases tīkls"	Elektriskie kabeļi		29.03.2017.	I.Pavārmieks
SIA "Lattelecom"	Sakaru kabeļi	e-pasts	27.03.2017.	J.Poika Saraksturojums 2017.03.20.10:42:0463
Valdības novada domes Siltumapgādes nodaļas Valdības novada domes Iedzīvotāju un kanalizācijas Iedzīvotāju un kanalizācijas Iedzīvotāju un kanalizācijas	Ūdensvadus kanalizācija		29.03.2017.	G.Aviotiņš
	Siltumtīkli		29.03.2017.	Dz.Rudzītis

SERTIFIKĀTS MĒRNIĒKS AIDA INDUSA SERTIFIKĀTS NR. BC-292 e-mail: aida.indusa@inbox.lv TEL:29282304				Pasūtītāja nosaukums: Domes būvvalis 3 Administratīvā teritorija: Valkas novads, Valka Pasūtītājs:	
Sert. mērnīeks	A.Indusa		09.03.2017.	Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām Mērogs 1:500	Pasūt. ID
Zīmēja	A.Indusa		15.03.2017.		Lapas 1
					Lapa 1

Nr.	Nosaukums
1	Pārbūvējamā ēka
2	Esošā katlu māja
3	Proj. autostāvieta /12 auto/ /brauktuves seguma izbūve realizējama II būvniecības kārtā/
4	Proj. segta velonovietne /realizējama II būvniecības kārtā/
5	Proj. akrituums konteineru novietne /nojume realizējama II būvniecības kārtā/
6	Proj. autostāvieta invalīdiem /3 auto/
7	Proj. autonovietne /8 auto/ /likvidējama II būvniecības kārtas ietvaros/

Ekas pārbūves un inženiertīklu izbūves risinājumus paredzēts realizēt būvniecības I kārtas ietvaros. Būvniecības sadalījums kārtās attiecināms uz teritorijas labiekārtošanas un segumu izbūves darbu veikšanu atsevišķos būvniecības posmos.

Veicama visas teritorijas pabeigšana.
Izbūvējama celis, ietjru segums pamatkonstrukcijas zemsegabala pagalam daļā.
Pilnā apjomā izbūvējama segas konstrukcijas izbūvējamās dienvidu daļā līdzās esošai katlu mājai, projektējamā atkritumu konteineru novietnei un autostāvētāvien cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.
Izbūvējama reciklētā asfalta betona ielas nomaļā (iepriekš četrpāri gar Domes būvārsti, esošā zīlāna (zonā) - kopmītnes vajadzībām nepieciešamo autostāvētvielu nodrošināšanai. Šīs autostāvētvietas izbūvējamās līdz būvniecības II kārtas realizācijas darbiem.

izbūvējamās atlikušās segumu konstrukcijas pilnā apmērā (segas velospēdu novietnes zonā);
atlikušās segumu kārtas, apmales un tml.;
demontējamās un uzstādāmās ceļazīmes saskaņā ar TS sadaļas risinājumiem;
Veicami labiekārtošanas darbi, izbūvējama segta velonovietne un segta atkritumu konteineru novietne;
Uzstādāmi teritorijas apgaismojuma stabi un būvniecības kārtas darbu zonā.

1. Izмери projekta doti metros un milimetros (skatīt piezīmes konkrētai lapai), augstuma atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
2. PAR NOSACĪTĀ ATZĪMI ± 0.000 PIENĒMTA ĒKAS TĪRĀS GRĪDĀS ATZĪME, KAS ATBILST LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMAS (LAS) ATZĪMEI 54.01.
3. Kopeļos GP sadalā jā lietotos apzīmējums skatīt lapā GP-0.
4. Šo lapu skatīt kopā ar pārējām arhitektūras daļas lapām.
5. Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprotamus jautājumus.
6. Visus izmērus un mērķēdes pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt. Izmērus nenolaiņt pēc mēroga. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
7. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar būvprojekta autoru.
8. Mezglu vai detaļu izgatavošana un/vai uzstādīšana, kuru detalizācija nav dota projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem instrukcijām un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
9. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.
10. Visas atsauces uz materiālu un izstrādājumu izgatavotāju firmām, kuras norādītas būvprojektā, liecina tikai par šo materiālu vai izstrādājumu kvalitātes līmeni, to īpašībām. Norādīto materiālu un izstrādājumu nomaina ir iespējama ar citiem tehniski analoģiskiem materiāliem un izstrādājumiem.
11. Projektā norādīto silumtūlītāgo materiālu nomainas gadījumā veikt U vērtības aprēķinu saskaņā ar attiecīgā ISO standarta aprēķina metodi.
12. Pirms logu montāžas būvuzņēmējam jāizgatavo montāžas paraugs un rakstiski jāsaņemas ar projekta autoru. Nav pieņemama montāžas putu lietošana logu rāmju būvējumos, lieto akmens vai arī līdzvērtīgu materiālu. Logu montāžas mezglus veido atbilstoši LBN 002-15 prasībām.

ĢENERĀLPLĀNA SADAĻAS LAPU SARAKSTS:

Ģenerālplāna sadaļas vispārīgie rādītāji	GP-0-IZM
Ģenerālplāns ar savietotajiem inženiertīkliem	GP-1-IZM
Teritorijas labiekārtojums /būvniecības I kārta/	GP-4-IZM
Teritorijas labiekārtojums /būvniecības II kārta/	GP-4A-IZM

AK sadaļas vispārīgie radītāji	AR-0-IZM
1. stāva plāns	AR-1-IZM
2. stāva plāns	AR-2-IZM
3. stāva plāns	AR-3-IZM
Bēniņu plāns	AR-4-IZM
Jumta plāns	AR-5
Griezumš 1-1	AR-6-IZM
Griezumš 2-2	AR-7-IZM
Griezumš 3-3	AR-8-IZM
Fasāde assis 9-1; 1-9	AR-9-IZM
Fasāde assis B-A	AR-10-IZM
Fasāde assis A-B	AR-11-IZM
Fasāde assis A-B	AR-12-IZM
Sienu, grīdu, pārsegumu, jumtu tipi	AR-13-IZM
Sienu, grīdu, pārsegumu, jumtu tipi	AR-14-IZM
Sienu, grīdu, pārsegumu, jumtu tipi	AR-15
Logu specifikācija	AR-16-IZM
Logu specifikācija	AR-17-IZM
Durvju specifikācija	AR-18...20
Telpu apdares darbu tabula	AR-21-IZM...25-IZM
Telpu apdares darbu kopējie apjomi	AR-26-IZM
Telpu papildaprīkojuma izvietojums	AR-27
Telpu papildaprīkojuma specifikācija;	AR-28
Telpu papildaprīkojuma komplektu atšifrējums	
Margu specifikācija	AR-29
Stikla starpsieni specifikācija	AR-30
Tiņpveida istabas, dušas telpas un tualetes telpas sienu notīnīmi	AR-31-IZM
Ēkas garen griezumš ar principiālu gaiteru	AR-32
sienu krāsojuma risinājumi	
Griezumš 1-1 fragments ar principiālu kāpņu telpas sienu krāsojuma risinājumi	AR-33
1. stāva plāns ar iekārtu izvietojumu	AR-34
2. stāva plāns ar iekārtu izvietojumu	AR-35
3. stāva plāns ar iekārtu izvietojumu	AR-36
1. stāva plāns ar grīdu segumiem	AR-37-IZM
2. stāva plāns ar grīdu segumiem	AR-38-IZM
3. stāva plāns ar grīdu segumiem	AR-39-IZM
Kāpnes uz bēniņiem. Lūka uz bēniņiem	AR-40

ŠAJĀ BŪVPROJEKTĀ IR IEKĻAUTAS UN IZSTRĀDĀS
VISAS NEPIECIEŠAMAS DAĻAS ATBILSTOŠI BŪVATĻAUJĀ
IETVERTAJIEM NOSACĪJUMIEM.

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS

Jānis Caunītis, sert. Nr. 1-00102
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

_____ (datums) _____ (paraksts)

SĪ BŪVPROJEKTA ĢENERĀLPLĀNA SADALĀS
RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU
NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO
NOTEIKUMU PRASĪBĀM.
BŪVPROJEKTA SADALĀS VADĪTĀJS

Jānis Caunitis, sert. Nr. 1-00102
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums) (paraksts)

ŠĪ BŪVPROJEKTA **ARHITEKTŪRAS SAĢĀLAS** RISINĀJUMI
ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO
AKTU, KĀ ARĻ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU
PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SAĢĀLAS VADĪTĀJS

Jānis Caunilis, sert. Nr. 1-00102
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums) _____ (paraksts) _____

ŠĪ BŪVPROJEKTA DOP **SADAĻAS** RĪSINĀJUMI ATBILST
LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU,
KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SADAĻAS VADĪTĀJS

Jānis Caunītis, sert. Nr. 1-00102
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums) _____ (paraksts)

ŠĪ BŪVPROJEKTA TERITORIJAS **SADAĻAS** RĪSINĀJUMI
ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO
AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU
PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SADAĻAS VADĪTĀJS

Aivars Trečis, sert. Nr. 20-2925
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums) _____ (paraksts) _____

ŠĪ BŪVPROJEKTA **ŪKT SADAĻAS** RISINĀJUMI ATBILST
LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU,
KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SADAĻAS VADĪTĀJA

Alja Gaile, sert. Nr. 3-00104
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums) _____ (paraksts) _____

ŠĪ BŪVPROJEKTA SAT **SADALĀS** RISINĀJUMI ATBILST
LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU,
KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SADALĀS VADĪTĀJA

Aija Karļevica, sert. Nr. 3-00627
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums) _____ (paraksts) _____

ŠĪ BŪVPROJEKTA ESS **SADALĀS** RĪSINĀJUMI ATBILST
LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU,
KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SADALĀS VADĪTĀJS

Normunds Mukšņš, sert. Nr. 3-00490
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

_____ (datums) _____ (paraksts)

Zemesgabala platība	3 318 m ² /2 812,8 m ² ārpus sark.līn./
Pārbūvējamās ēkas apbūves laukums	613,0 m ²
Proj. velonovietnes apbūves laukums	28,6 m ²
Proj. atkritumu konteineru novietnes apbūves laukums	7,3 m ²
Esošās katlu mājas apbūves laukums	120,1 m ²
Kopējais ēku apbūves laukums	769,0 m ²
Piebraucamo ceļu un laukumu platība zemesgabalā	869,5 m ² /t.sk. 790,5 m ² ārpus sark.līn./
Pārbūvējamās kopmītnes ēkas kopējā platība CC 1130	1443,5 m ²
Proj. istabu /numuru/ skaits	53
Proj. izmitināmo personu /guļvietu/ skaits	92
Kopējais paredzētais ēkas lietotāju skaits	99
Ēkas grupa	II
Proj. autostāvētielu skaits	15
/t.sk. invalīdiem/	3
Proj. ēkas virszemes stāvu skaits	3
Ēkas augstums /līdz dzegai/	9,76m
Ēkas augstums /līdz korei/	12,90m
Pārbūvējamās ēkas būvtilpums	6895 m ³
Pārbūvējamās ēkas ugunsizturības pakāpe	U3

	Atļautais	Plānotais
Apbūves blīvums	30 %	27 %
Apbūves intensitāte	70 %	70 %
Brīvā teritorija	40 %	63 %

Prognozētais būvniecībā radīto atkritumu apjoms	~1100 m ³
---	----------------------

AR PROJEKTU ĪEPAZINOS
UN
PROJEKTA RISINĀJUMIEM PIEKRĪTU
ZEMESGABALA UN ĒKU ĪPAŠNIEKS, PASŪTĪTĀJS:
Valkas novada domes izpilddirektors Ainārs Zābers
(amats, vārds, uzvārds)

(datums) _____ (paraksts) _____

ŠĪ BŪVPROJEKTA EL **SADĀLAS** RISINĀJUMI ATBILST
LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU,
KĀ ĀRĪ TEHNISKO VAIPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SADĀLAS VADĪTĀJS

Jānis Zvilna, sert. Nr. 70-2030
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums) _____ (paraksts) _____

Pasūtītājs:	Valsts novada dome Reg. Nr. 90009114839 Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701	Pasūtījuma Nr.:	391.35.2017
		Datums:	28.09.2017.
Objekts:	Valkas Jāņa Cimzes gimnāzijas interiēra pārbūve		
Adrese:	Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads, LV-4701		
Projektētājs:	SIA "ARHITEKTS INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reg. Nr. 90003596771 Bīvkomsentāra reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tāl. 291731028, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		
Rasejums:	Ģenerālrīkls ar savietotajiem inženiertīkliem		
Būvprojekta daļas vad.:	Jānis Caunīts		
Izstrādāja:	Jānis Caunīts		
Maka:	GP	Mērogs:	1:500
Lapas izmērs:	A2 (L-A1)	Lapu sk.:	4
		Lapa:	GP-1-IZM



Piezīmes:

1. Mēri doti milimetros, augstuma atzīmes relatīvas, dotas metros.
2. Par relatīvo atzīmi ± 0.00 pieņemta ēkas 1. stāva tīrās grīdas atzīme.
3. Šo lapu skatīt kopā ar pārējām GP sadaļas lapām un TS sadaļas lapām.

Labiekārtojuma elementu specifikācija

Atkritumu urna



Betona atkritumu urna *UB-1* ar metāla ieliktni.
Izmēri, mm: 400x400x400
Ražotājs: SIA "RGR pluss"; <http://rgrpluss.lv/> vai līdzvērtīgs
analoģs

Parka sols



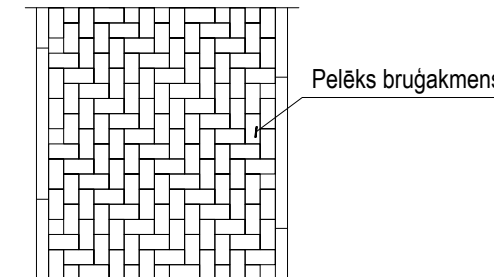
Parka sols ar betona kājām *SB-16*;
Izmēri, mm: 400x2000x440(815)h
Ražotājs: SIA "RGR pluss", <http://rgrpluss.lv/> vai
līdzvērtīgs analogs

Velosipēdu statīvs



Cinkots metāla velosipēdu statīvs *Art.nr. 20242*;
Izmēri, mm: 330x1600x490h
Izplatītājs: <http://www.ajprodukti.lv> vai līdzvērtīgs analogs;
Stiprināts seguma konstrukcijā

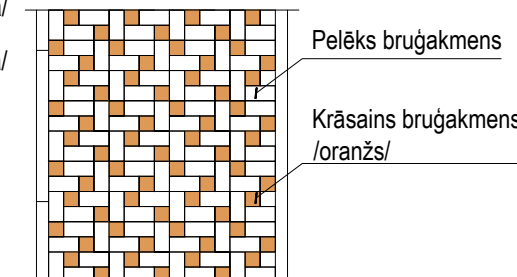
Brūgakmens kārtējuma "A"
fragments M 1:50



Kopējais apjoms: 435m²;
I būvniecības kārtā izbūvējami: 274m²;
II būvniecības kārtā izbūvējami: 161m²

Brūgakmens kārtojuma "B" fragments

/ M 1:50
zonās pret ieejām ēkā



Kopējais apjoms: 73m²;
I būvniecības kārtā izbūvējami: 50m²;
II būvniecības kārtā izbūvējami: 23m²

TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMS /II BŪVNIECĪBAS KĀRTA/

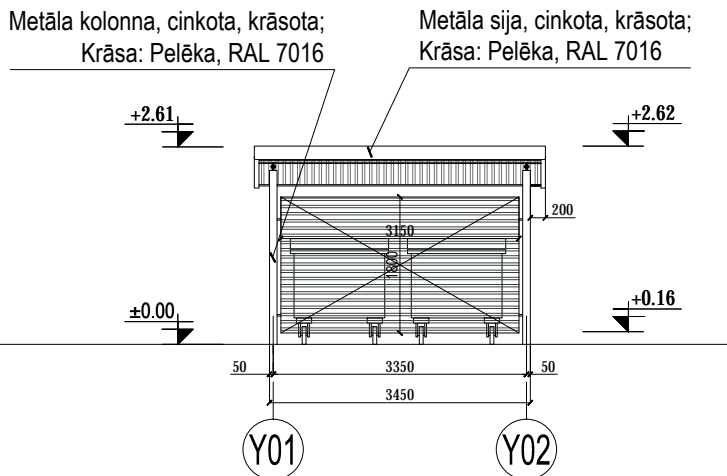
1:500



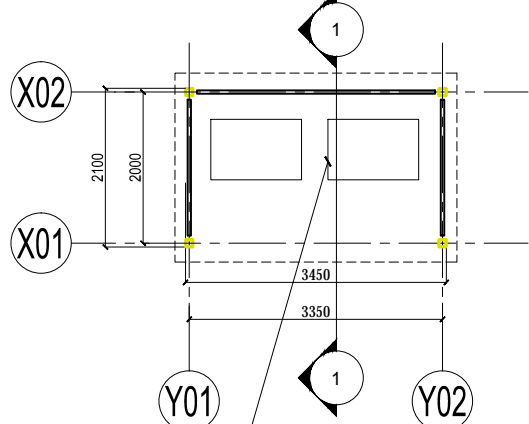
Ēku un būvju eksplikācija	
Nr.	Nosaukums
1	Pārbūvējamā ēka
2	Esoša katlu māja
3	Proj. autostāvvietā /12 auto/ /brauktuves seguma izbūve realizējama II būvniecības kārtā/
4	Proj. segta velonovietne /realizējama II būvniecības kārtā/
5	Proj. atkritumu konteineru novietne /nojume realizējama II būvniecības kārtā/
6	Proj. autostāvvietā invalīdiem /3 auto/
7	Proj. autonomvietne /8 auto/ /likvidējama II būvniecības kārtas ietvaros/

Atkritumu konteineru novietnes skice

Fasāde pret iekšējo ielu M 1:100



Atkritumu konteineru novietnes plāns M 1:100

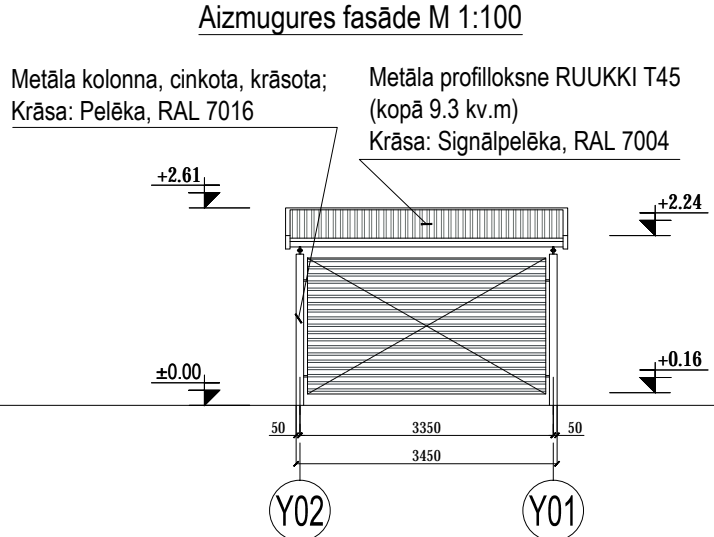


Atkritumu konteineru novietne 2 konteineriem

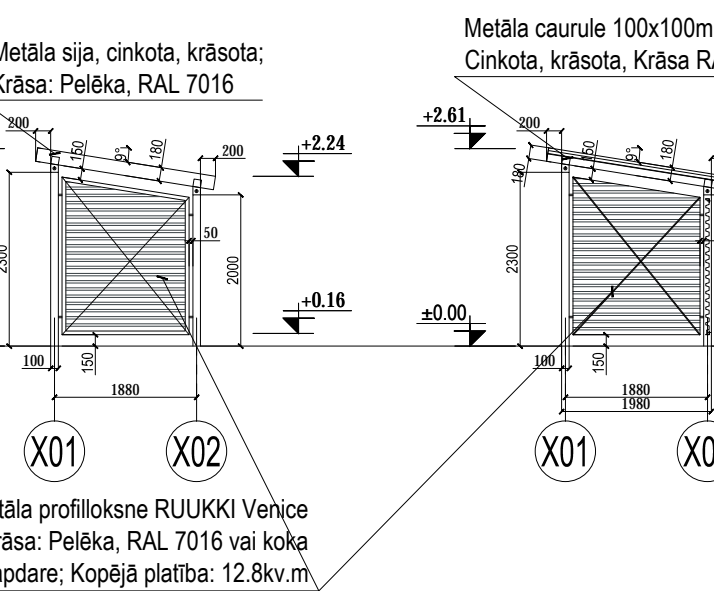
Pieņemtie apzīmējumi:

	Zaliens
	Betona bruģakmens segums /kārtojums "A"/
	Betona bruģakmens segums /kārtojums "B"/
	Asfaltbetona segums
	Ieeja/izeja no ēkas
	Ietves bortakmens /iegremdēts/
	Brauktuves bortakmens /iegremdēts/
	Brauktuves bortakmens /iegremdēts/
	Proj. horizontālais apzīmējums
	Proj. horizontālais apzīmējums
	Demontējami ceļi, laukumi
	Proj. augstuma atzīme
	Esoša augstuma atzīme
	Saglabājams koks
	Nocērtams koks
	Autotransporta kustības virziens
	Atkritumu uma
	Velosipēdu statīvs
	Parka sols
	Atkritumu uma 6 gab.
	Velosipēdu statīvs 4 gab.
	Parka sols 8 gab.
	Betona ielas apmales h=10cm /realizēts būvniecības I kārtā/
	Betona ielas apmales h=2cm /realizēts būvniecības I kārtā/
	Betona ielas apmales h=10cm /realizēts būvniecības I kārtā/
	Betona ietves apmales /realizēts būvniecības I kārtā/

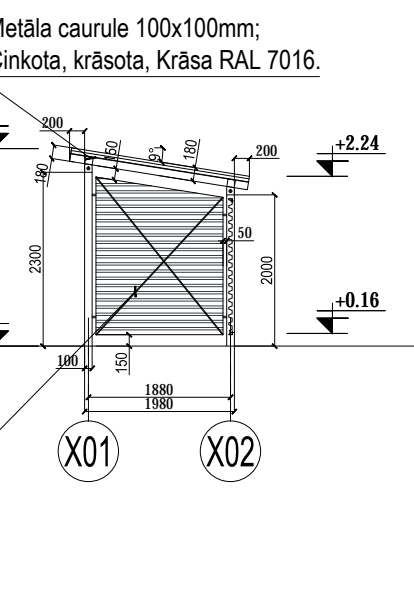
Aizmugures fasāde M 1:100



Sāna fasāde M 1:100

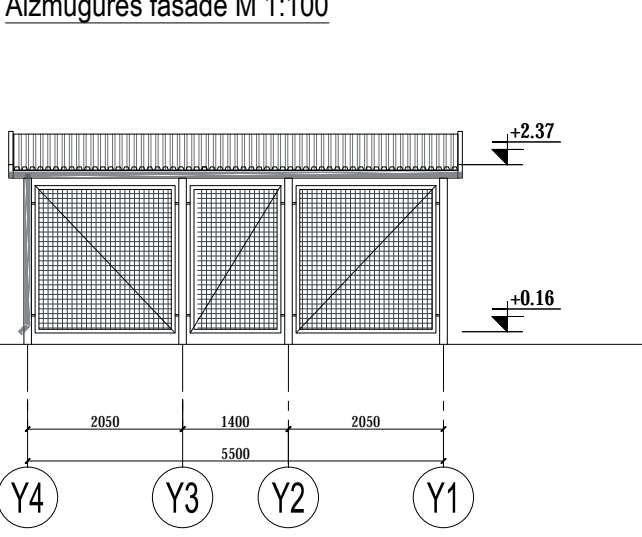


Griezumš 1-1 M 1:100

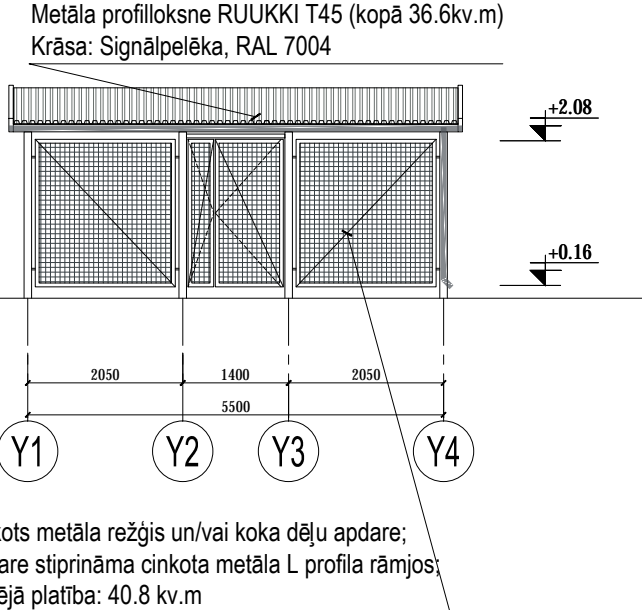


Velosipēdu novietnes skice

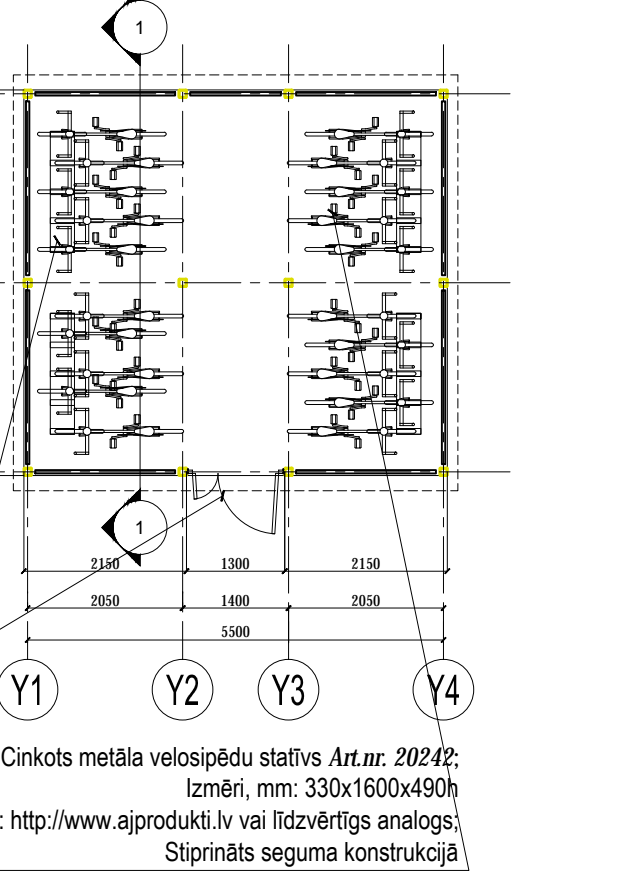
Aizmugures fasāde M 1:100



Fasāde pret iekšējo ielu M 1:100



Velosipēdu novietnes plāns M 1:100

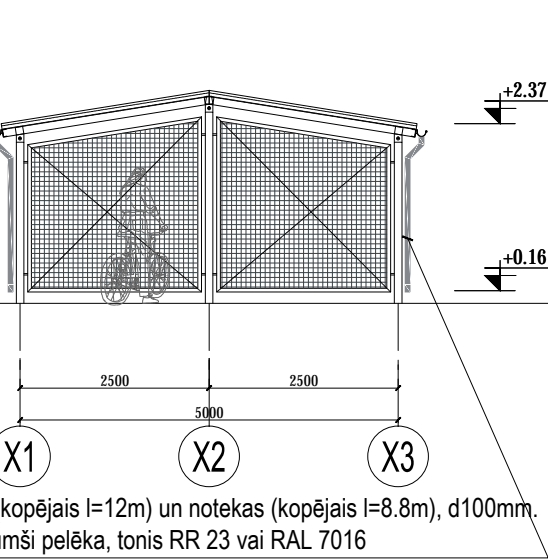


NORĀDĪJUMI ATKRITUMU KONTEINERU

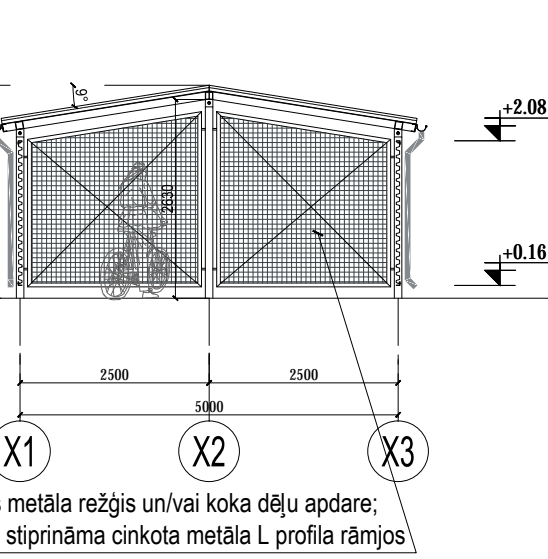
VIETNES UN VELONOVETNES IZVEIDEI

- Metāla profiloksnis vai koka dēļi fasādēs stiprināmas L profila metāla rāmjos, rāmjī cinkoti, krāsoti, krāsa: RAL 7016.
- Pirms novietnes izgatavošanas visus mērus precizēt.
- Novietnes detalizācijas, mezglu risinājumi utml. saskaņojami ar būvprojekta autoru pirms novietnes izgatavošanas.
- Paredzēt visus nepieciešamos stiprinājumus, to elementus, pamatu konstrukcijas utml.
- Pamati izbūvējami monolītā dz-bet. konstrukcijās (stabveida pamati), iebūves dziļums 1.2m.
- Pamatu konstrukcija precizējama pēc izbūves vietas grunts izpētes (skatrakumu izrakšanas).
- Novietņu skices doti galvenie būvju izveides gabarīti, kā arī principiāli fasāžu risinājumi.

Sāna fasāde M 1:100

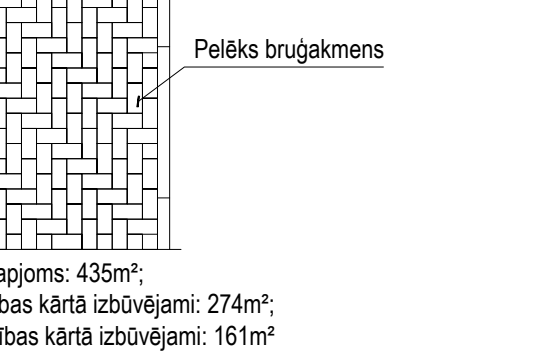


Griezumš 1-1 M 1:100



Brūģakmens kārtojuma "A"

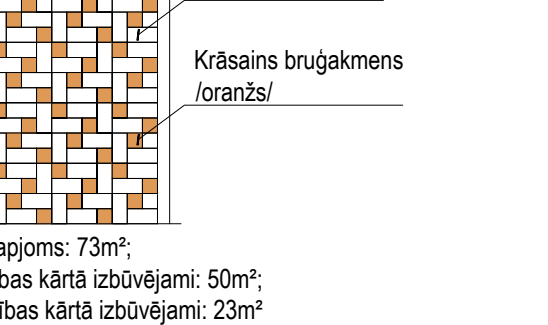
fragments M 1:50



Brūģakmens kārtojuma "B" fragments

M 1:50

zonās pret ieejām ēkā



0 5M 10M 20M

1:500

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve,
Domes bulvārī 3,
Valkā, Valkas novadā,
Kadastra. Nr. 9401 006 0317

BŪVPROJEKTS

TERITORIJAS SADAĻA



RĪGĀ, IERIĶU IELĀ 43-8, LV1084
VIEN. REĢ. NR. 40103049706
tālr. 29477750,
aivarstreicis@inbox.lv

BŪVPROJEKTS
VALKAS J.CIMZES ĢIMNĀZIJAS
INTERNĀTA PĀRBŪVE
Domes bulv. 3, Valka, Valkas nov.

Skaidrojošs apraksts /Teritorijas sadaļa/ (izmaiņas)

Vispārējā daļa.

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūves Domes bulv. 3, Valka, Valkas novadā Būvprojekta Teritorijas sadaļas risinājumus izstrādājis SIA "Mantojums" Būvkomersanta reģistrācijas apliecība Nr.1580-RA, daļas vadītājs Aivars Treicis, (būvprakses sertifikāts Nr.20-2925).

Projekts izstrādāts pēc SIA "Arhitektes Ināras Caunītes birojs" pasūtījuma.

Par izejas materiāliem izmantoti:

- Projektēšanas uzdevums
- Tehniskie noteikumi.
- Topogrāfiskais plāns.
- Inženierģeoloģiskās izpētes materiāli.
- Objekta apsekošanas dabā materiāli.
- Pasūtītāja arhitektoniskie un teritorijas labiekārtojuma risinājumi.
- Latvijas būvnormatīvi.

Esošā situācija

Apbūves teritorija atrodas Domes bulvārī 3 Valkā pie parka. Pārbūvējamā ēka ir Padomju varas gados būvēta un pašlaik pamesta. Tai blakus piebūvēta katlu māja, kas nodrošina apkuri apkārtējām daudzdzīvokļu ēkām. Pie tās laukumā izveidota malkas novietne. Asfalta piebrauktuve katlu mājai kalpo arī piebraukšanai blakus esošajai daudzdzīvokļu ēkai. Gar Domes bulvārī izveidota ietve no betona plāksnēm, gar ielas asfalta brauktuvi ieguldītas betona ielas apmales. Starp ielu un ēku aug vairāki bērzi. Uz parka pusi pret ielu iestaigāti vairāki gājēju celiņi. Aiz ēkas pagalma pusē sākotnēji izbūvēts arī asfalta celiņš.

Saskaņā ar Inženierģeoloģiskās izpētes materiāliem, kas veikti gruntsgabalā, zem esošās mainīga biezuma (0.10-0.40m) augsnes kārtas atsedzas mālainas grunts ar smilts, grants un augsnes sajaukuma grunts. To biezums apm. 0.70m biezumā. Zem šīs kārtas 0.5m biezumā atrodas biogēna grunts ar smilšainām dūņām. Zemāk 1.0 biezumā atsedzas smilšaina māla slānis ar smalkas smilts starpslāņiem. Pamatgrunti zem tā veido mālaina grunts – smilšains māls ar oļiem. Gruntis ir ar nepietiekošām nestspējas īpašībām. Gruntsūdens līmenis parādās pie atzīmēm atzīmēm +51.8 un 52.4m (saskaņā ar ģeotehniskās izpētes datiem).

Domes bulv. brauktuvē ieguldītas lietus kanalizācija (D500mm), siltumtrase un maģistrālais spēka kabelis ar tā sakaru kanalizāciju. Ielas pretējās puses zaļajā zonā izvietota saimnieciskā kanalizācija (D300mm), ūdensvads (D150mm), bet ietves zonā elektrokabelis, slīpi pāri teritorijai ieguldīts sakaru kabelis. No katlumājas ielas virzienā ieguldīta kanāla siltumtrase. Pašlaik tai veic pārbūves darbus. No ēkas Domes bulvārī 1 slīpi pāri teritorijai izveidots lietus kanalizācijas pieslēgums ielas maģistrālajam vadam. Parka pusē pret ēkas galu izbūvēta caurteka D500mm, no kuras parka virzienā izveidots grāvis.

Projekta risinājumi

Projektā paredzēts izveidot jaunu piebraucamo ceļu 3.5m platumā no Domes bulvāra uz ēkas aizmugures pagalmu. Piebraucamā ceļa galā izbūvējama riteņu novietne ar nojumi. Aiz ēkas pagalmā izbūvēs auto stāvvietas, bet brauktuve nodrošinās ēkas apbraukšanas iespēju gar katlumāju, pieslēdzoties ēkas Domes bulvārī 1 izbrauktuvei uz Domes bulvārī. Šā pieslēguma



RĪGĀ, IERIĶU IELĀ 43-8, LV1084
VIEN. REĢ. NR. 40103049706
tālr. 29477750,
aivarstreicis@inbox.lv

BŪVPROJEKTS
VALKAS J.CIMZES ĢIMNĀZIJAS
INTERNĀTA PĀRBŪVE
Domes bulv. 3, Valka, Valkas nov.

brauktuves platums 6m. Pie katlumājas paredzēts laukums 3 invalīdu autostāvvietu izvietojšanai. Ietves 1.2-2.8m platumā. Gar Domes bulvāri izveidos jaunu ietves segumu pastāvošos gabarītos.

Vertikālais plāns

Ņemot vērā, ka ieeja no ielas puses ir augstāka nekā pagalma ieejas, tas ietekmē arī teritorijas vertikālo risinājumu. Galvenās ieejas zonā segumu virsmas veidojamas ar kritumu brauktuves virzienā 1.4-3.3%. Aizmugures pagalmā likvidēs pastāvošos pakāpienus, nodrošinot samērā lēnu nokļūšanu līdz brauktuvei un autostāvvietām. Brauktuve ar šķērskritumu 2.5%. Tās zemākās vietas nokrišņu ūdeņu savākšanai veidotas, maksimāli attālinoties no ieeju zonām, bet uzbrauktuve pie Domes bulvāra veidota ar 4% slīpumu. Brauktuve no ietves pagalmā norobežota ar betona ielas apmalēm 10cm augstumā, bet ratiņu nobrauktuvēs 2cm augstumā. Ratiņu nobrauktuvēs gar Domes bulvāri segumi bez līmeņa atšķirības, bet pieslēgumi ielai 2cm augstumā.

Segumus laukumā pie katlumājas jāveido ar kritumu gūlijas virzienā 1.5%.

Skatīt Vertikālo plānu TS-2-IZM un šķērsgriezumus TS-4/1-IZM un TS-4/2-IZM.

Segumu izbūve

Projekta risinājumi paredz būvniecības darbu veikšanu 2 kārtās:

I būvniecības kārtā:

Izbūvējama ceļu, ietvju segumu pamatkonstrukcija projektētās iebrauktuves daļā un pagalmā, pilnā apjomā izbūvējami pārējie segumi (skat. lapu TS-3-IZM).

Veicama teritorijas planēšana, nodrošinot virsūdeņu novadīšanu virzienā prom no ēkas.

Izbūvējama reciklēta asfaltbetona ielas nomale (iepretim ēkai gar Domes bulvāri, esošā zāliena zonā) - kopmītnes vajadzībām nepieciešamo autostāvvietu nodrošināšanai.

II būvniecības kārtā:

Izbūvējamas atlikušās segumu konstrukcijas pilnā apjomā un atlikušās segumu kārtas, apmales un tml. (skat. lapu TS-3A-IZM).

Pēc augsnes noņemšanas un teritorijas gultnes noplanēšanas jāizvērtē esošās grunts nestspējas īpašības. Ja trasē atsedzas irdenas vai kūdrainas smilts slāņi ar zemu nestspēju, kas nosaka esošās grunts nevienmērīgumu, tad jānosaka vājo slāņu biezumu un jāizvērtē to saglabāšanas vai noņemšanas lietderīgumu. Kopējam deformācijas modulim Ev2 uz grunts pamatnes jābūt ne mazākam par 45 MPa. Pēc zemes klātnes planēšanas un noblīvēšanas virs tās jāiekļāj atdalošu tekstilu, ir jāizveido salturīgo kārtu 30cm biezumā no drenējošas smilts. Šim slānim ģeotekstila malas zem apmalēm jāatloca, veidojot smilts spilvenu. Virs tā jāizbūvē drupināta minerālmateriāla pamatus divās kārtās.

Brauktuves un stāvvietu pamatu apakškārtu jāveido no drupināta minerālmateriāla 25cm biezumā. Zonā, kur I būvniecības kārtā realizējama segas konstrukcija pilnā apjomā lietojama (fr. 0-56mm). Zonā, kuras realizācija I būvniecības kārtā ir paredzēta izbūvēt tikai segumu pamatu apakškārtu, jāveido no drupināta minerālmateriāla 20cm biezumā (fr.20-40mm). Pamatu nestspējai jānodrošina Ceļu specifikācijās prasīto rādītāju $Ev2 \geq 100$ MPa, kas jāasniedz šķembu pamatiem V un VI slodzes klases ceļiem. Ja pamatu nestspējas rādītāju nevar nodrošināt komunikāciju drošības dēļ, tad nepieciešams izvēlēties atbilstošas nestspējas veltni. Pārbraucienų skaits pa vienu vietu ne mazāks par 6, lai nodrošinātu vizuāli viendabīgu šķembu apakšējās kārtas sagatavošanu.



RĪGĀ, IERIĶU IELĀ 43-8, LV1084
VIEN. REĢ. NR. 40103049706
tālr. 29477750,
aivarstreicis@inbox.lv

BŪVPROJEKTS
VALKAS J.CIMZES ĢIMNĀZIJAS
INTERNĀTA PĀRBŪVE
Domes bulv. 3, Valka, Valkas nov.

Brauktuves seguma virsmu jāveido ar vienpusēju kritumu no asfaltbetona AC11 surf h=5cm. Izbrauktuvei uz Domes bulvāri pēc esošā asfalta demontāžas, jāveic esošo šķembu pamatu profilēšanu un materiāla papildināšanu atbilstoši projekta atzīmēm.

Ietvēs zem salturīgās kārtas ieklājams atdalošais ģeotekstils, veidojot smilts spilvenu. Zonā, kur I būvniecības kārtā realizējama segas konstrukcija pilnā apjomā, virs tās jāiekļāj drupināta minerālmateriāla maisījuma (fr.0/45) 15cm. Zonās, kur I būvniecības kārtā izbūvējama tikai seguma pamatu apakškārtā, virs smilts spilvena ieklājams drupināts minerālmateriāla maisījums (fr.20-40mm) 15-20cm biezumā (skatīt griezumus lapās TS-4/1-IZM un TS-4/2-IZM. Zem ietves virskārtas betona bruģa (h=6cm), jāizveido izlīdzinošo kārtu no dolomīta sīkšķembām (fr. 2-8mm) h=vid 4cm. Ietves šķērskritumu brauktuves virzienā.

Zāliena zonās ieklājama auglīga augsne 15cm biezumā.

Pieslēgumā pie Domes bulvāra, ieguldot ielas apmales būs jāveido frēzējuma josla 0.5m platumā. To ieteicams veidot analogi esošajai segas konstrukcijai veicot gruntēšanu ar bitumena emulsiju.

Segumi pārējā teritorijā norobežojami ar betona ielas apmalēm BR100.30.15, BR100.22.15 un ietves apmalēm BR100.20.8 uz betona pamata. Zāliens veidojams no apsētas augsnes 15cm biezumā.

Segumu materiāli un izbūves tehnoloģijas saskaņā ar "Ceļu Specifikāciju 2017" prasībām.

Skatīt Segumu plānu TS-3-IZM un šķērsgriezumus TS-4/1-IZM un TS-4/2-IZM.

Satiksmes organizācija

Teritorijā paredzēta loka kustība ar iebrauktuvi no parka puses un izbrauktuvi gar katlumāju. Stāvvietās aizmugures pagalmā un invalīdu stāvvietās marķējumu uzkrāsos ar atstarojošu krāsu. Projektējamās ceļa zīmes jāuzstāda atbilstoši Latvijas standartam LVS 77-1 – 77-3:2016. Skatīt lapu TS-5-IZM un TS-5A-IZM.

Būvniecības I kārtā izveidojamas autostāvvietas iepretim ēkai uz Domes bulvāra, izbūvējot reciklēta asfaltbetona seguma ielas nomali. Uzstādāmas attiecīgās ceļa zīmes.

Būvniecības II kārtā paredzēts likvidēt autostāvvietas uz Domes bulvāra, demontējamas arī attiecīgās ceļa zīmes. Šajā kārtā paredzēts realizēt pārējos projektā iekļautos risinājumus pilnā apjomā.

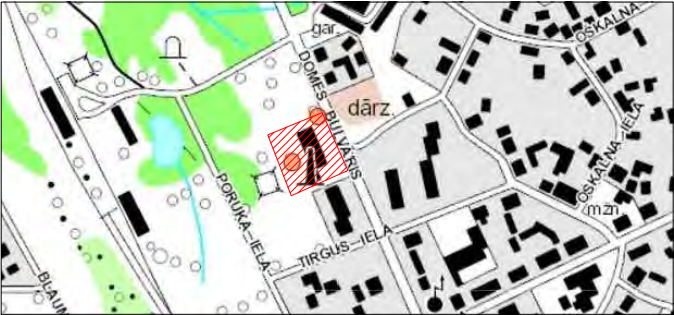
Nokrišņu ūdeņu novadīšana

Visi nokrišņu ūdeņi no brauktuves, stāvvietām un ietvēm tiks savākti teritorijas robežās lietus kanalizācijas sistēmā, kas pievienota pilsētas lietus kanalizācijas tīkliem.

Sastādīja:

Aivars Treicis

Objekta izvietojuma shēma



Rasējumos lietotie apzīmējumi:

	Asfalta brauktuve
	Betona bruģa ietve
	Zāliens
	Brauktuves/ietves konstrukcijas pamatne*
	Ietves konstrukcijas pamatne*
	Reciklēta asfaltbetona ceļa nomale

Piezīme:
* I būvniecības kārtā realizējama segu konstrukciju pamatkārtas.

	Betona ielas apmales h=10cm
	Betona ielas apmales h=2cm
	Betona ielas apmales h=0cm
	Betona ietves apmales
	Saglabājams koks
	Nocērtams koks
	Nojaucama ēka/būve
	Demontējami ceļi, laukumi
	Betona ielas apmales h=10cm /realizējamas būvniecības II kārtā/
	Betona ielas apmales h=2cm /realizējamas būvniecības II kārtā/
	Betona ielas apmales h=0cm /realizējamas būvniecības II kārtā/
	Betona ietves apmales /realizējamas būvniecības II kārtā/
	Būvniecības II kārtas darbu zona
	Proj. apmales augšas atzīme
	Proj. teknes atzīme
	Esošā teknes atzīme
	Proj. šķērskritums (%)
	Proj. garenkritums (promilēs)
	Proj. attālums (m)
	Proj. plaknes lūzuma punkti
	Proj. plaknes lūzuma līnijas

Rasējumu saraksts TS sadaļai:

Nr.p.k.	Nosaukums	Lapa
1.	Vispārīgie rādītāji	TS-1-IZM
2.	Vertikālais plāns	TS-2-IZM
3.	Segumu plāns /I būvniecības kārtā/	TS-3-IZM
4.	Segumu plāns /II būvniecības kārtā/	TS-3A-IZM
5.	Šķērs griezumi	TS-4/1-IZM
6.	Šķērs griezumi	TS-4/2-IZM
7.	Gājēju kustības un satiksmes organizācijas shēma / I būvniecības kārtā/	TS-5-IZM
8.	Gājēju kustības un satiksmes organizācijas shēma /II būvniecības kārtā/	TS-5A-IZM

Brauktuves konstrukcija:

1)	Karstā asfalta AC 11 (surf) virskārta	h=5cm
2)	Drupinātu minerālmateriālu maisījums 0/56mm	h=25cm
3)	Salturīgā kārtā	h=30cm

Brauktuves konstrukcija (konstrukcijas augšējās kārtas izbūvējamas būvniecības II kārtā):

1)	Karstā asfalta AC 11 (surf) virskārta	h=5cm
2)	Drupinātu minerālmateriālu maisījums 0/32	h=5cm
3)	Drupinātu minerālmateriālu maisījums 20/40mm	h=20cm
4)	Salturīgā kārtā	h=30cm

Ietves konstrukcija:

1)	Betona bruģis	h=6cm
2)	Dolomīta izsijas 2/8mm	h=4cm
3)	Drupinātu minerālmateriālu maisījums 0/45	h=15cm
4)	Salturīgā kārtā	h=30cm

Ietves konstrukcija (konstrukcijas augšējās kārtas izbūvējamas būvniecības II kārtā):

1)	Betona bruģis	h=6cm
2)	Dolomīta izsijas 2/8mm	h=4cm
3)	Drupinātu minerālmateriālu maisījums 20/40	h=15cm
4)	Salturīgā kārtā	h=30cm

PIEZĪMES:

- Visi izmēri doti metros, kritumi procentos, ja nav norādīts citādi;
- Koordinātu sistēma LKS-92, LAS 2000,5 augstumu sistēma;
- Materiālu un darbu veikšanas specifikācijas atbilstoši "Ceļu specifikācijas 2017";
- Projekts izstrādāts, pamatojoties uz projektēšanas uzdevumu, tehniskiem noteikumiem, inženiertopogrāfisko plānu ar apakšzemes komunikācijām un saskaņā ar Latvijas būvnormatīviem;
- Izmantot Latvijā vai ES sertificētus materiālus, kas atbilst Latvijas standartu un normatīvo aktu prasībām.

VISPĀRĒJĀ INFORMĀCIJA UN NORĀDĪJUMI

- Izmēri projektā doti metros un milimetros (skatīt piezīmes konkrētai lapai), augstuma atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
- PAR NOSACĪTO ATZĪMI ±0.000 PIEŅEMTA ĒKAS TĪRĀS GRĪDAS ATZĪME, KAS ATBILST LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMAS (LAS) ATZĪMEI 54,01.
- Kopējos TS sadaļā lietotos apzīmējumus skatīt lapā TS-1-IZM.
- Šo lapu skatīt kopā ar pārējām sadaļas lapām.
- Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprostos jautājumus.
- Visus izmērus un mērķēdes pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt. Izmērus nenolasīt pēc mēroga. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar būvprojekta autoru.
- Mezglu vai detaļu izgatavošana un/vai uzstādīšana, kuru detalizācija nav dota projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem, instrukcijām un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
- Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.
- Visas atsaucis uz materiālu un izstrādājumu izgatavotāju firmām, kuras norādītas būvprojektā, liecina tikai par šo materiālu vai izstrādājumu kvalitātes līmeni, to īpašībām. Norādīto materiālu un izstrādājumu nomaina ir iespējama ar citiem tehniski analogiem materiāliem un izstrādājumiem.

12. Būves galvenais lietošanas veids:
Kopmītne CC 1130 (1443.5 m²).

TERITORIJAS SADAĻA

Tehniski ekonomiskie rādītāji segumu izbūvei:
/pēc abu būvniecības kārtu realizācijas/

Brauktuves platums - 3.5 m iebrauktuvē un 6m izbrauktuvē

Asfalta brauktuves platība - 962 m2

Ietves - betona bruģis 1.2-2.7m

Ietves platība - 505 m2

Zāliena platība - 1682 m2

Šķērsprofils - 2.5% vienpusējs

Ūdens novadīšana - slēgta tipa

Objekta galvenie rādītāji	
Zemesgabala platība	3 318 m² /2 812.8 m² ārpus sark.līn./
Pārbūvējamās ēkas apbūves laukums	613.0 m²
Proj. velonovietnes apbūves laukums	28.6 m²
Proj. atkritumu konteineru novietnes apbūves laukums	7.3 m²
Esošās katlu mājas apbūves laukums	120.1 m²
Kopējais ēku apbūves laukums	769.0 m²
Piebraucamo ceļu un laukumu platība zemesgabalā	869.5 m² /t.sk. 790.5 m² ārpus sark.līn./
Pārbūvējamās kopmītnes ēkas kopējā platība CC 1130	1443.5 m²
Proj. istabu /numuru/ skaits	53
Proj. izmitināmo personu /gulvietu/ skaits	92
Kopējais paredzētais ēkas lietotāju skaits	99
Ēkas grupa	II
Proj. autostāvvietu skaits /t.sk. invalīdiem/	15 3
Proj. ēkas virszemes stāvu skaits	3
Ēkas augstums /līdz dzegai/	9.76m
Ēkas augstums /līdz korei/	12.90m
Pārbūvējamās ēkas būvtilpums	6895 m³
Pārbūvējamās ēkas ugunsizturības pakāpe	U3

Tehniski - ekonomiskie rādītāji		
	Atļautais	Plānotais
Apbūves blīvums	30 %	27 %
Apbūves intensitāte	70 %	70 %
Brīvā teritorija	40 %	63 %

Prognozētais būvniecībā radīto atkritumu apjoms	~1100 m³
---	----------

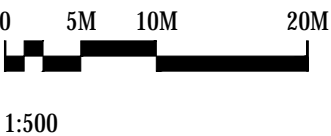
AR PROJEKTU IEPAZINOS UN PROJEKTA RISINĀJUMIEM PIEKRĪTU ZEMESGABALA UN ĒKU ĪPAŠNIEKS, PASŪTĪTĀJS: Valkas novada domes izpilddirektors Ainārs Zābers (amats, vārds, uzvārds)	
(datums)	(paraksts)

ŠĪ BŪVPROJEKTA TERITORIJAS SADAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM. BŪVPROJEKTA TS SADAĻAS VADĪTĀJS Aivars Treicis, sert. Nr. 20-2925 (vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)	
(datums)	(paraksts)

Pasūtītājs: Valkas novada dome Reg. Nr. 90009114839 Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701	Pasūtījuma Nr.: 391-35-2017
	Datums: 28.09.2017.
Objekts:	Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve
Adrese:	Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads, LV-4701
Ģenerāluzņēmējs:	SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reg. Nr. 50003496771 Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com
Projektētājs:	SIA "MANTOJUMS" Reg. Nr. 40103049706 Būvkomersanta reģ. Nr. 1580-RA Rīga, Ierīku 43-8, LV1084 Tālr. 29477750 e-pasts: aivarsstreicis@inbox.lv
Rasējums: TS vispārīgie rādītāji	
Būvprojekta vad.:	Jānis Caunītis
Būvprojekta daļas vad.:	Aivars Treicis
Marka:	TS
Mērogs:	b/m
Stādīja:	BP
Lapas izmērs:	A3
Lapu sk.:	8
Lapa:	TS-1-IZM

Vertikālais plāns M 1:500

Objekta izvietojuma shēma



1:500

Lietotie apzīmējumi:

- Asfalta brauktuve
- Betona bruģa ietve
- Zāliens
- Brauktuves/ietves konstrukcijas pamatne*
- Ietves konstrukcijas pamatne*
- Reciklēta asfaltbetona ceļa nomale

Piezīme:

* I būvniecības kārtā realizējama segu konstrukciju pamatkārtas.

- Betona ielas apmales h=10cm
- Betona ielas apmales h=2cm
- Betona ielas apmales h=0cm
- Betona ietves apmales
- Saglabājams koks
- Nocērtams koks
- Nojaucama ēka/būve
- Demontējami ceļi, laukumi
- Betona ielas apmales h=10cm /realizējamas būvniecības II kārtā/
- Betona ielas apmales h=2cm /realizējamas būvniecības II kārtā/
- Betona ielas apmales h=0cm /realizējamas būvniecības II kārtā/
- Betona ietves apmales /realizējamas būvniecības II kārtā/
- Būvniecības II kārtas darbu zona
- Proj. apmales augšas atzīme
- Proj. teknes atzīme
- Esošā teknes atzīme
- Proj. šķērskritums (%)
- Proj. garenkritums (promilēs)
- Proj. attālums (m)
- Proj. plaknes lūzuma punkti
- Proj. plaknes lūzuma līnijas

PIEZĪMES:

- Attālumi doti metros.
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas grīdas atzīme, kas atbilst Latvijas Normālo augstumu sistēmas (LAS) atzīmei 54.01.
- Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta sadaļas lapām.

Ēku un būvju eksplikācija

Nr.	Nosaukums
1	Pārbūvējamā ēka
2	Esoša katlu māja
3	Proj. autostāvvietas /12 auto/ /brauktuves seguma izbūve realizējama II būvniecības kārtā/
4	Proj. segta velonovietne /realizējama II būvniecības kārtā/
5	Proj. atkritumu konteineru novietne /nojume realizējama II būvniecības kārtā/
6	Proj. autostāvvietas invalīdiem /3 auto/
7	Proj. autonovietne /8 auto/ /likvidējama II būvniecības kārtas ietvaros/

Pasūtītājs: Valkas novada dome Reg. Nr. 90009114839 Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701		Pasūtījuma Nr.: 391-35-2017
Objekts: Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve		Datums: 28.09.2017.
Adrese: Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads, LV-4701		
Ģenerāluzņēmējs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reg. Nr. 50003496771 Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		
Projektētājs: SIA "MANTOJUMS" Reg. Nr. 40103049706 Būvkomersanta reģ. Nr. 1580-RA Rīga, Ierīku 43-8, LV1084 Tālr. 29477750 e-pasts: aivarstreicis@inbox.lv		
Rasējums: Vertikālais plāns		
Būvprojekta daļas vad.: Aivars Treicis		
Izstrādāja: Aivars Treicis		
Marka: TS	Mērogs: 1:500	Stadija: BP
Lapas izmērs: A3	Lapu sk.: 8	Lapa: TS-2-IZM

Segumu plāns M 1:500
/I būvniecības kārtā/



Segumu veidi un apjomi /I būvniecības kārtā/

Seguma nosaukums	Apzīmējums	Konstrukcija	Slāņa biezums, cm	Slāņa nosaukums Slāņa nosaukums (slānis izbūvējams būvniecības II kārtā)	Mērvienība	Daudzums
Betona bruģa ietve			6 3 15 30	betona bruģis dolomīta, izsijas (fr.2-8mm) drupināts minerālmateriāls (0-45mm) salizturīgā kārtā	m ²	324
Betona bruģa ietve (segums un izsiju slānis izbūvējami būvniecības II kārtā)			6 3* 15 30	betona bruģis dolomīta, izsijas (fr.2-8mm) drupināts minerālmateriāls (20-40mm) salizturīgā kārtā	m ²	23
Asfalta brauktuve pilna konstrukcija			5 25 30	asfaltbetons AC11 surf drupināts minerālmateriāls (0-56mm) salizturīgā kārtā	m ²	190
Asfalta brauktuve pilna konstrukcija (izlīdzinošā kārtā un segums izbūvējams būvniecības II kārtā)			5 3* 20 30	asfaltbetons AC11 surf drupināts minerālmateriāls (0-32mm) drupināts minerālmateriāls (20-40mm) salizturīgā kārtā	m ²	613
Asfalta brauktuve			5 0-10	asfaltbetons AC11 surf noprofilēti šķembu pamati	m ²	192
Reciklēta asfalta nomale (autostāvvietām gar Domes bulvāri)			12 15 30	reciklēts asfaltbetons drupināts minerālmateriāls (20-40mm) salizturīgā kārtā	m ²	36
Zāliens			15	apsēta melnzeme ar zālāju sēklām esoša grunts	m ²	1434
Frēzējuma josla			5	asfaltbetons AC11 surf bitumena emulsija esošs asfalta segums	m ²	38
Apmales				betona ielas apmales BR100.30.15 betona ielas apmales BR100.22.15 betona ietves apmales BR100.20.8	m m m	117 99 349
Apmales (izbūvējamas būvniecības II kārtā)				betona ielas apmales BR100.30.15 betona ielas apmales BR100.22.15 betona ietves apmales BR100.20.8		

Piezīmes: 1. * konstrukcijas slāņa biezums precizējams pirms būvniecības II kārtas uzsākšanas pēc faktisko augstuma atzīmju noteikšanas.
2. Projektētās iebrauktuves zemesgalā (Z galā) zonā, virs brauktuves pamatnes konstrukcijas I būvniecības kārtā izbūvējams ietves segums, rekiclēta asfalta nomale un zāliens.

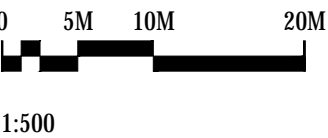
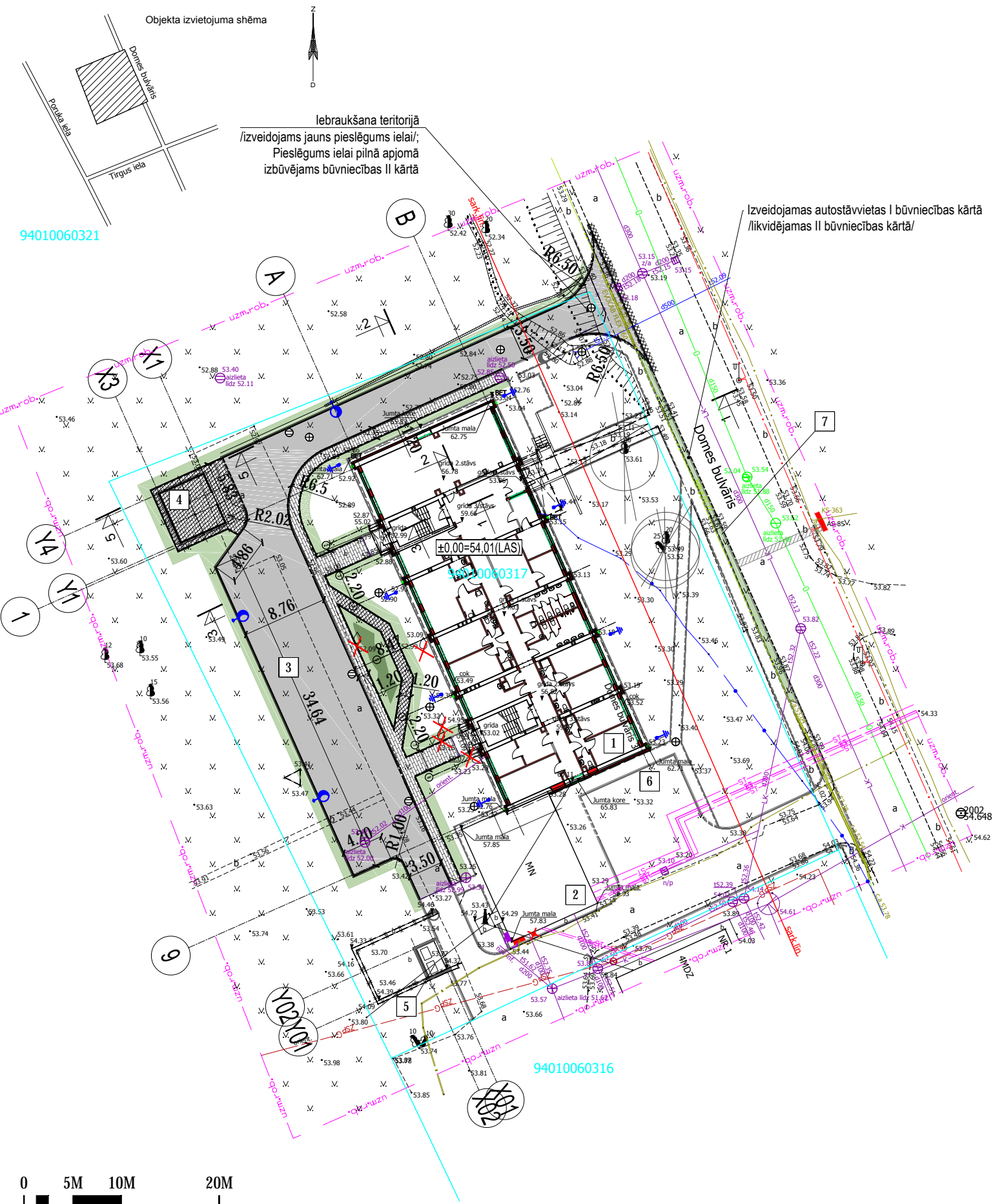
Ēku un būvju eksplikācija

Nr.	Nosaukums
1	Pārbūvējamā ēka
2	Esoša katlu māja
3	Proj. autostāvvietā /12 auto/ /brauktuves seguma izbūve realizējama II būvniecības kārtā/
4	Proj. segta velonovietne /realizējama II būvniecības kārtā/
5	Proj. atkritumu konteineru novietne /nojume realizējama II būvniecības kārtā/
6	Proj. autostāvvietā invalīdiem /3 auto/
7	Proj. autonovietne /8 auto/ /likvidējama II būvniecības kārtas ietvaros/

- PIEZĪMES:
- Attālumi doti metros.
 - Prasības būvmateriāliem un būvdarbu tehnoloģijām atbilstoši "Ceļu Specifikāciju 2017" prasībām.
 - Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta sadaļas lapām.
 - Būvniecības II kārtā realizējamās apjomus skatīt lapā TS-3A-IZM.

Pasūtītājs: Valkas novada dome Reg. Nr. 90009114839 Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701	Pasūtījuma Nr.: 391-35-2017 Datums: 28.09.2017.
Objekts: Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve	
Adrese: Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads, LV-4701	
Ģenerāluzņēmējs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reg. Nr. 50003496771 Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com	
Projektētājs: SIA "MANTOJUMS" Reg. Nr. 40103049706 Būvkomersanta reģ. Nr. 1580-RA Rīga, Ierīku 43-8, LV1084 Tālr. 29477750 e-pasts: aivarstreicis@inbox.lv	
Rasējums: Segumu plāns /I būvniecības kārtā/	
Būvprojekta daļas vad.: Aivars Treicis	
Izstrādāja: Aivars Treicis	
Marka: TS	Mērogs: 1:500
Lapas izmērs: A3	Lapu sk.: 8
	Stādija: BP
	Lapa: TS-3-IZM

Segumu plāns M 1:500
/II būvniecības kārtā/



Segumu veidi un apjomi /II būvniecības kārtā/

Seguma nosaukums	Apzīmējums	Konstrukcija	Slāņa biezums, cm	Slāņa nosaukums Slāņa nosaukums (slānis izbūvēts būvniecības I kārtā)	Mērvienība	Daudzums
Betona bruģa ietve /pilna konstrukcija/			6 3 15 30	betona bruģis dolomīta, izsijas (fr.2-8mm) drupināts minerālmateriāls (0-45mm) salizturīgā kārtā	m ²	79
Betona bruģa ietve /izsijas un bruģis/			6 3* 15 30	betona bruģis dolomīta, izsijas (fr.2-8mm) drupināts minerālmateriāls (20-40mm) salizturīgā kārtā	m ²	106
Asfalta brauktuve (izlīdzinošā kārtā un segums)			5 5* 20 30	asfaltbetons AC11 surf drupināts minerālmateriāls (0-32mm) drupināts minerālmateriāls (20-40mm) salizturīgā kārtā	m ²	531
Zāliens			15	apsēta meļņzeme ar zālāju sēklām esoša grunts	m ²	261
Frēzējuma josla			5	asfaltbetons AC11 surf bitumena emulsija esošs asfalta segums	m ²	9
Apmāles				betona ielas apmāles BR100.30.15 betona ielas apmāles BR100.22.15 betona ietves apmāles BR100.20.8	m m m	165 36 137
Apmāles (izbūvētas būvniecības I kārtā)				betona ielas apmāles BR100.30.15 betona ielas apmāles BR100.22.15 betona ietves apmāles BR100.20.8		

Piezīmes: 1. * konstrukcijas slāņa biezums precizējams pirms būvniecības II kārtas uzsākšanas pēc faktisko augstuma atzīmju noteikšanas.

Ēku un būvju eksplikācija

Nr.	Nosaukums
1	Pārbūvējamā ēka
2	Esoša katlu māja
3	Proj. autostāvvietā /12 auto/ /brauktuves seguma izbūve realizējama II būvniecības kārtā/
4	Proj. segta velonovietne /realizējama II būvniecības kārtā/
5	Proj. atkritumu konteineru novietne /nojume realizējama II būvniecības kārtā/
6	Proj. autostāvvietā invalīdiem /3 auto/
7	Proj. autonovietne /8 auto/ /likvidējama II būvniecības kārtas ietvaros/

- PIEZĪMES:
- Attālumi doti metros.
 - Prasības būvmateriāliem un būvdarbu tehnoloģijām atbilstoši "Ceļu Specifikāciju 2017" prasībām.
 - Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta sadaļas lapām.
 - Būvniecības I kārtā realizējamus apjomus skatīt lapā TS-3-IZM.

Pasūtītājs: Valkas novada dome Reg. Nr. 90009114839 Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701	Pasūtījuma Nr.: 391-35-2017 Datums: 28.09.2017.
Objekts: Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve	
Adrese: Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads, LV-4701	
Ģenerāluzņēmējs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reg. Nr. 50003496771 Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com	
Projektētājs: SIA "MANTOJUMS" Reg. Nr. 40103049706 Būvkomersanta reģ. Nr. 1580-RA Rīga, Ierīku 43-8, LV1084 Tālr. 29477750 e-pasts: aivarstreicis@inbox.lv	
Rasējums: Segumu plāns /II būvniecības kārtā/	
Būvprojekta daļas vad.: Aivars Treicis	
Izstrādāja: Aivars Treicis	
Marka: TS	Mērogs: 1:500
Lapas izmērs: A3	Lapu sk.: 8
	Stādija: BP
	Lapa: TS-3A-IZM

Gājēju kustības un satiksmes organizācijas shēma M 1:500

/I būvniecības kārtā/

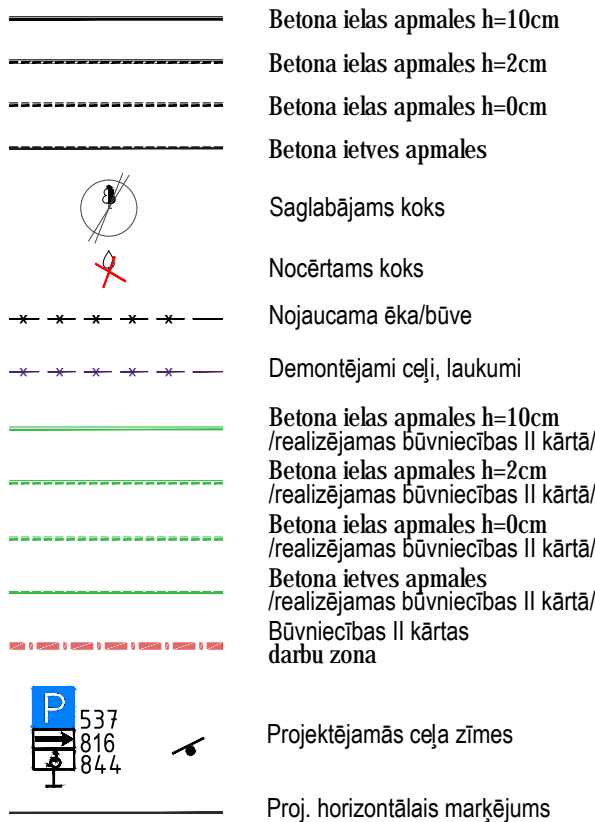


Lietotie apzīmējumi:



Piezīme:

* I būvniecības kārtā realizējama segu konstrukciju pamatkārtas.

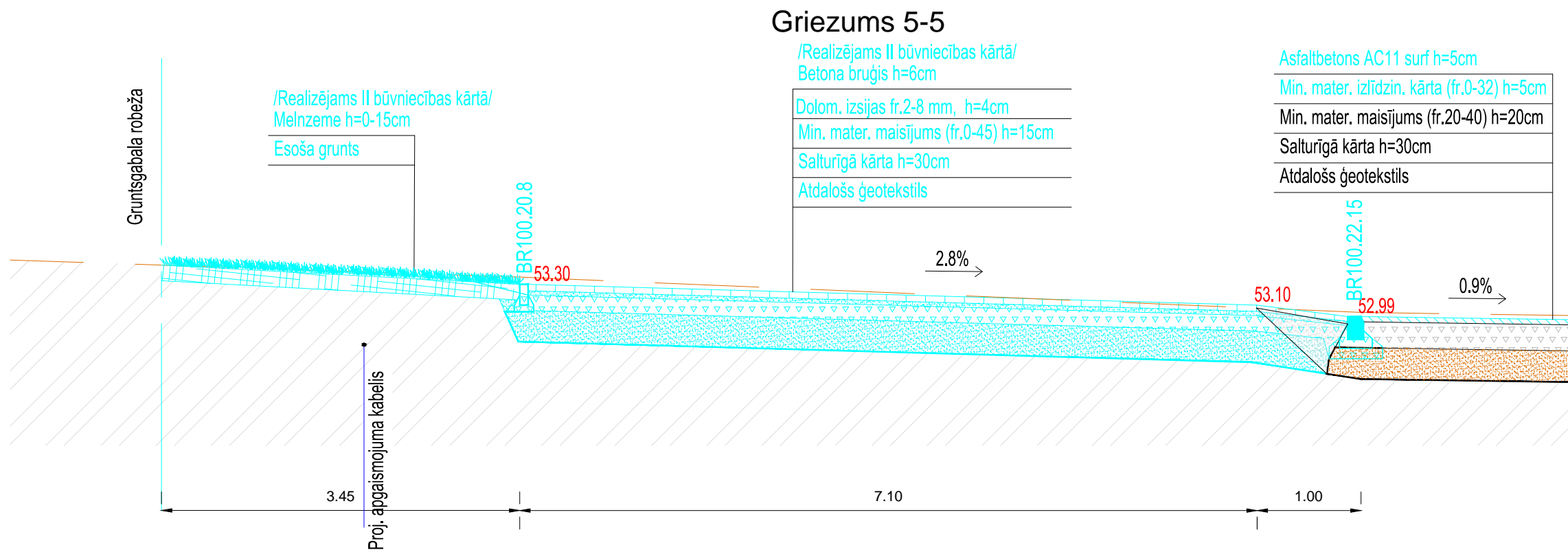


Ēku un būvju eksplikācija	
Nr.	Nosaukums
1	Pārbūvējamā ēka
2	Esoša katlu māja
3	Proj. autostāvvietā /12 auto/ /brauktuves seguma izbūve realizējama II būvniecības kārtā/
4	Proj. segta velonovietne /realizējama II būvniecības kārtā/
5	Proj. atkritumu konteineru novietne /nojume realizējama II būvniecības kārtā/
6	Proj. autostāvvietā invalīdiem /3 auto/
7	Proj. autonovietne /8 auto/ /likvidējama II būvniecības kārtas ietvaros/

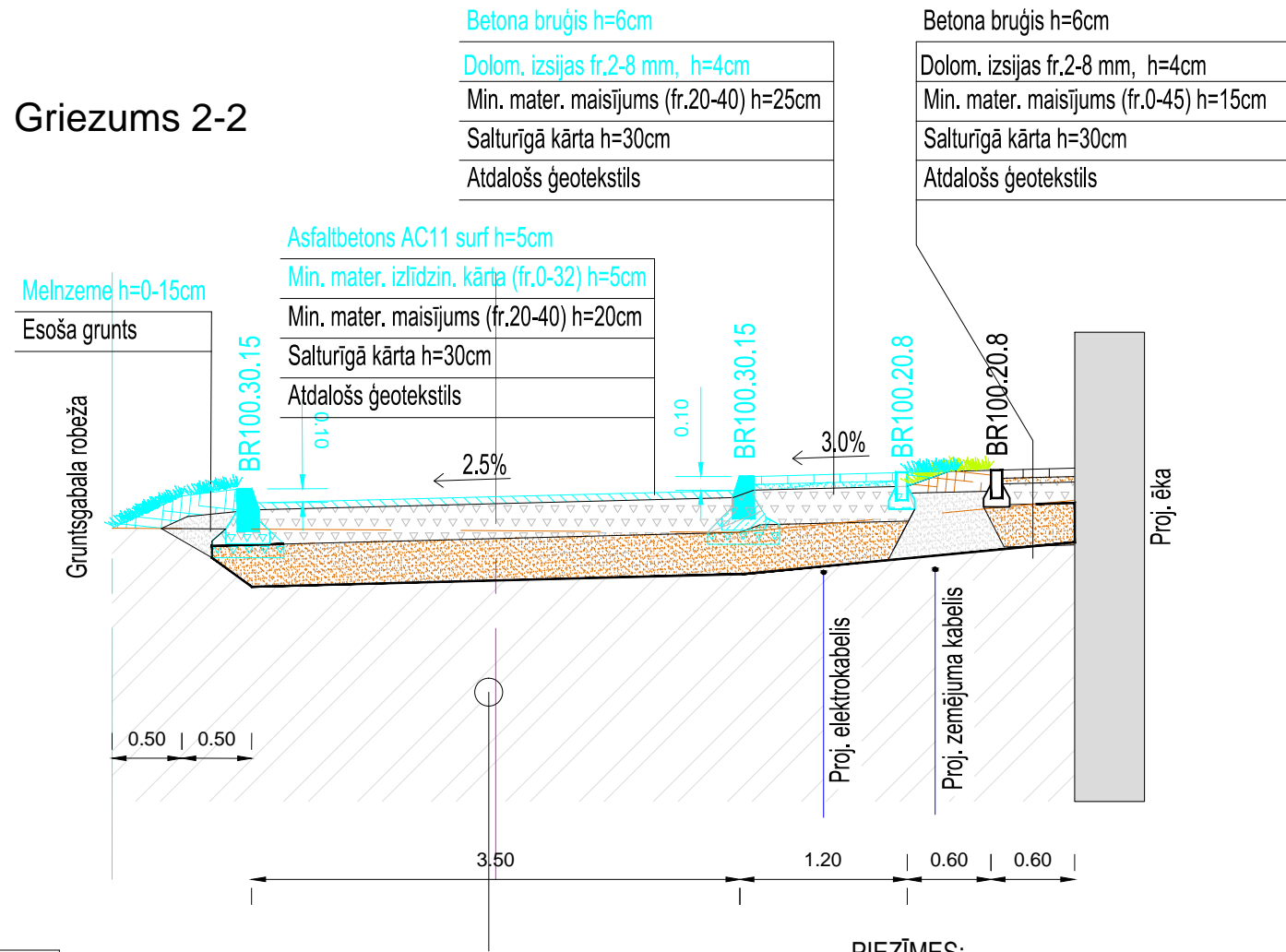
Pasūtītājs: Valkas novada dome Reg. Nr. 90009114839 Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701		Pasūtījuma Nr.: 391-35-2017 Datums: 28.09.2017.
Objekts: Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve		
Adrese: Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads, LV-4701		
Ģenerāluzņēmējs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reg. Nr. 50003496771 Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		
Projektētājs: SIA "MANTOJUMS" Reg. Nr. 40103049706 Būvkomersanta reģ. Nr. 1580-RA Rīga, Ierīku 43-8, LV1084 Tālr. 29477750 e-pasts: aivarstreicis@inbox.lv		
Rasējums: Gājēju kustības un satiksmes organizācijas shēma /I būvniecības kārtā/		
Būvprojekta daļas vad.: Aivars Treicis		
Izstrādāja: Aivars Treicis		
Marka: TS	Mērogs: 1:500	Stādija: BP
Lapas izmērs: A3	Lapu sk.: 8	Lapa: TS-5-IZM

PIEZĪMES:

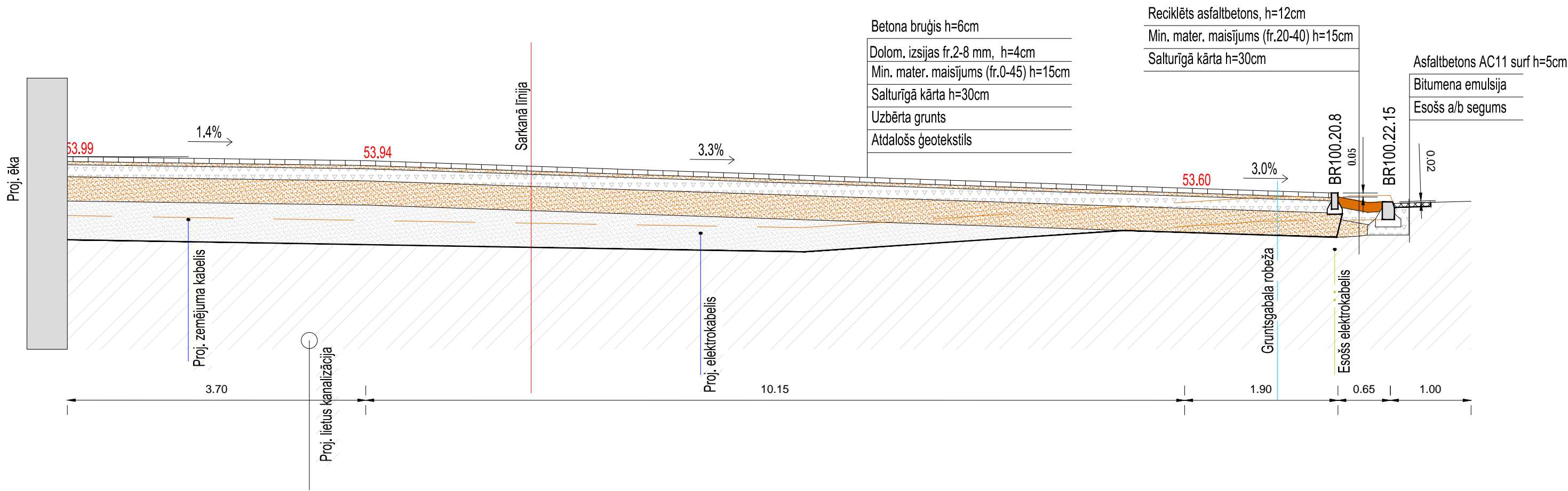
1. Prasības ceļa zīmēm atbilstoši LVS 77-1:2016 un LVS 77-2:2016.
2. Prasības apzīmējumiem atbilstoši LVS 85:2010.
3. Prasības būvmateriāliem un būvdarbu tehnoloģijām atbilstoši "Ceļu Specifikāciju 2017" prasībām.
4. Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta sadaļas lapām.
5. Būvniecības II kārtā realizējamās apjomus skatīt lapā TS-5A-IZM.




Griezums 2-2



Griezums 1-1

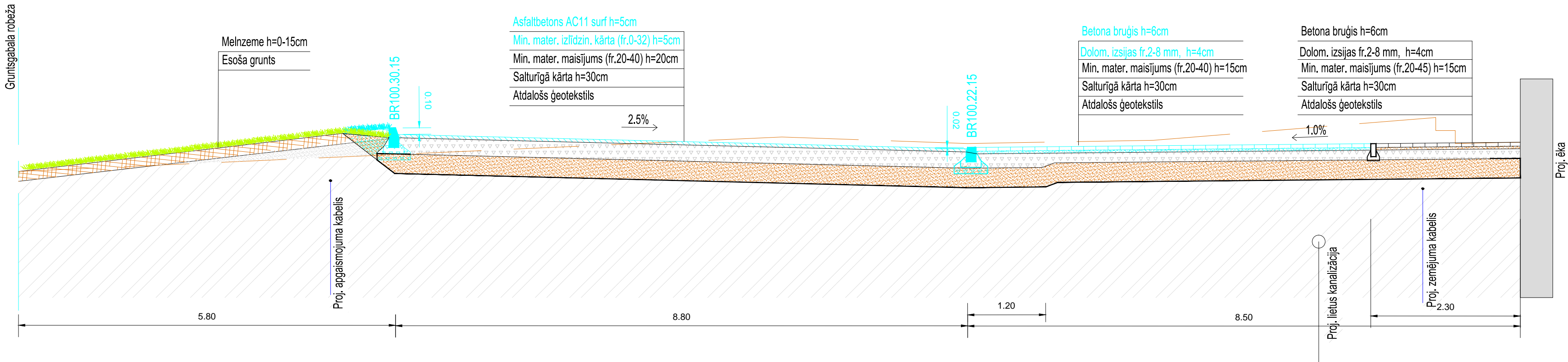


- PIEZĪMES:
- Attālumi doti metros, kritumi procentos.
 - Griezumu vietas skatīt plānu lapās.
 - Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta sadaļas lapām.

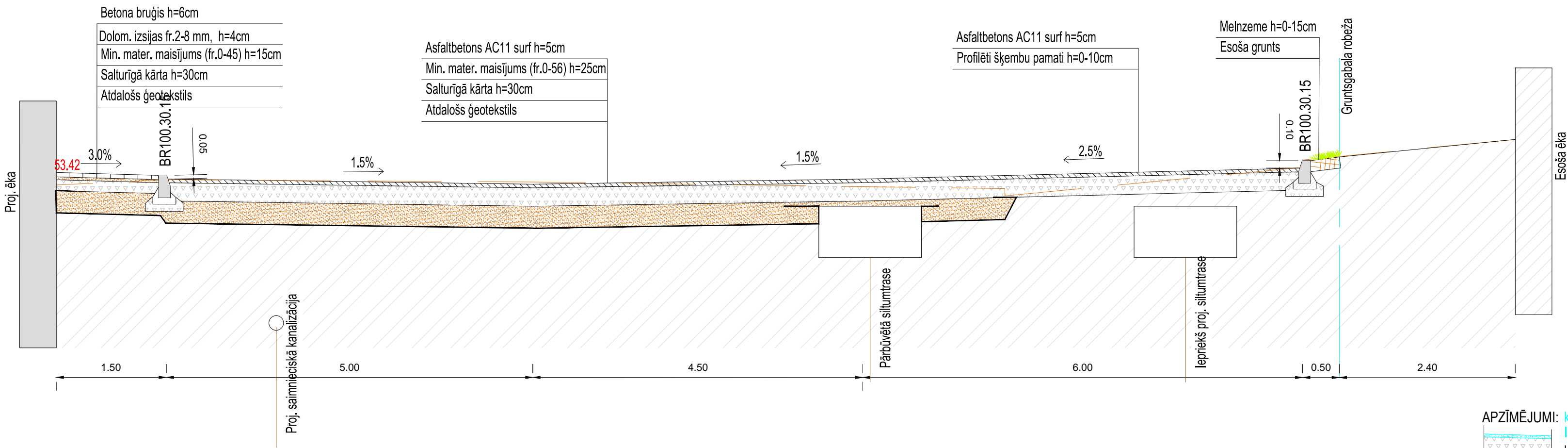
Pasūtītājs: Valkas novada dome Reģ. Nr. 90009114839 Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701	Pasūtījuma Nr.: 391-35-2017	
	Datums: 29.09.2017.	
Objekts:	Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve	
Adrese:	Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads, LV-4701	
Ģenerāluzņēmējs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771 Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tāl. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		
Projekētājs:	 MANTOJUMS SIA	
SIA "MANTOJUMS" Reģ. Nr. 40103049706 Būvkomersanta reģ. Nr. 1580-RA Rīga, Ierīku 43-8, LV1084 Tāl. 29477750 e-pasts: aivarstreicis@inbox.lv		
Rasējums:		
Šķērsgriezumi		
Būvprojekta daļas vad.: Aivars Treicis		
Izstrādāja:	Aivars Treicis	
Marka:	Mērogs:	Stadija:
TS	1:50	BP
Lapas izmērs:	Lapu sk.:	Lapa:
A3	8	TS-4/1-IZM

APZĪMĒJUMI: konstrukcijas slānis izbūvējams II būvniecības kārtā
konstrukcijas slānis izbūvējams I būvniecības kārtā

Griezums 3-3



Griezums 4-4



- PIEZĪMES:
- Attālumi doti metros, kritumi procentos.
 - Griezumu vietas skatīt plānu lapās.
 - Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta sadaļas lapām.

Pasūtītājs: Valkas novada dome Reģ. Nr. 90009114839 Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701	Pasūtījuma Nr.: 391-35-2017	
	Datums: 29.09.2017.	
Objekts:	Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta pārbūve	
Adrese:	Domes bulvāris 3, Valka, Valkas novads, LV-4701	
Ģenerāluzņēmējs:	SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771 Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com	
Projektētājs:	SIA "MANTOJUMS" Reģ. Nr. 40103049706 Būvkomersanta reģ. Nr. 1580-RA Rīga, Ierīku 43-8, LV1084 Tālr. 29477750 e-pasts: aivarstreicis@inbox.lv	
Rasējums:	Šķērsgriezumi	
Būvprojekta daļas vad.:	Aivars Treicis	
Izstrādāja:	Aivars Treicis	
Marka:	TS	Stadija: BP
Lapas izmērs:	A3	Lapu sk.: 8
		Lapa: TS-4/2-IZM

APZĪMĒJUMI: konstrukcijas slānis izbūvējams II būvniecības kārtā
konstrukcijas slānis izbūvējams I būvniecības kārtā

**Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta
pārbūves Domes bulv. 3, Valkā
Teritorijas darbu apjomu tabula**

I būvniecības kārtā

1. lapa

Nr. p.k.	Darbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
	I Sagatavošanas darbi		
1	Segumu robežu nospraušana	ha	0,33
2	Augsnes kārtas noņemšana h=30cm un transports uz atbērtni	m ²	774
3	Asfalta brauktuves demontāža h=5cm un transports uz izgāztuvi	m ²	487
4	Šķembu pamatu demontāža h=15cm un novietošana atbērtnē	m ²	487
5	Betona plātņu ietves demontāža h=5cm	m ²	140
6	Betona apmaļu demontāža	m	126
7	Gultnes veidošana brauktuvei h=60cm	m ³	343
8	Gultnes veidošana ietvei h=55cm	m ³	179
9	Liekās grunts transports uz atbērtni	m ³	522
10	Esošā asfalta seguma frēzēšana B=0.5m, h=0.05m	m ²	36
11	Būvgružu transports uz izgāztuvi	t	103
	III Segumu izbūve		
1	Ietves apmaļu BR100.20.8 guldīšana uz betona pamata B15	m	349
2	Ielas apmaļu BR100.22.15 guldīšana uz betona pamata B15	m	99
3	Ielas apmaļu BR100.30.15 guldīšana uz betona pamata B15	m	117
4	Segumu izbūve:		
	1 - Asfaltbetona brauktuve (pilna konstrukcija):	m ²	190
	asfaltbetons AC11 surf- h=5cm		
	minerālmateriāla maisījums (fr.0-56mm) – h=25cm		
	salturīgā smiltis kārtā – 30cm		
	atdalošs neausts, termiski saistīts ģeotekstils		
	2 - Asfaltbetona brauktuve (uz esošajiem pamatiem):	m ²	192
	asfaltbetons AC11 surf- h=5cm		
	minerālmateriāla maisījums (fr.0-32mm) – h=0-10cm		
	3- Asfaltbetona brauktuve, pilna konstrukcija (izlīdzinošā kārtā un segums izbūvējams būvniecības II kārtā)	m ²	613
	minerālmateriāla maisījums (fr.20-40mm) – h=20cm		
	salturīgā smiltis kārtā – 30cm		
	atdalošs neausts, termiski saistīts ģeotekstils		
	4 - Betona bruģa ietves (pilna konstrukcija):	m ²	324
	betona bruģis - h=6cm		
	dolomīta izsijas (fr.2-8mm) - hvid.=4cm		
	minerālmateriāla maisījums (fr.0-45mm) – h=15cm		
	salturīgā smiltis kārtā – h=30cm		
	atdalošs neausts, termiski saistīts ģeotekstils		

	5 - Betona bruģa ietves, pilna konstrukcija (segums un izsiju slānis izbūvējams būvniecības II kārtā):	m ²	23
	minerālmateriāla maisījums (fr.20-40mm) – h=15...20cm		
	salturīgā smilts kārtā – h=30cm		
	atdalošs neausts, termiski saistīts ģeotekstils		
	6 - Reciklēta asfalta nomale (autostāvvietām gar Domes bulvāri)	m ²	36
	reciklēts asfaltbetons h=12cm		
	minerālmateriāla maisījums (fr.20-40mm) - h=15cm		
	salturīgā smilts kārtā – h=30cm		
	7 - Zāliens:	m ²	1434
	apsēta melnzeme h=15cm		
	8 - Frēzējuma josla:	m ²	38
	asfaltbetons AC11 surf- h=5cm		
	bitumena emulsija		
5	Papildus veicamie darbi		
	Ceļa zīmes	gab.	3
	Ceļa zīmes (8. grupa)	gab.	4
	Statņi	gab.	3
	Horizontālais marķējums	m ²	1
	Aku vāku un gūliju regulēšana	gab.	12

2. lapa

Piezīmes:

1. Pirms segumu izbūves veicama pārbaudes šurfu veidošana.
2. Ja pamatgrunts pēc šurfēšanas veikšanas izrādīsies ar labām sablīvēšanas īpašībām, ģeotekstilu var neizmantot.
3. Ja ierakuma grunts izrādīsies neizmantojama uzbēruma veidošanai, tad atbilstoši segumu gultnes veidošanas grunts apjomiem palielināsies pievedamās grunts apjoms.
5. Ģeotekstils - neausts polipropilēns 200g/m², stiepes stipr. 16N/m².
6. Prasības būvmateriāliem un būvdarbu tehnoloģijām atbilstoši "Ceļu Specifikācijas 2017" prasībām.

Sastādīja:

/A. Treicis/

**Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas internāta
pārbūves Domes bulv. 3, Valkā
Teritorijas darbu apjomu tabula**

II būvniecības kārta

1. lapa

Nr. p.k.	Darbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
	I Sagatavošanas darbi		
1	Segumu robežu nospraušana	ha	0,07
2	Augsnes kārtas noņemšana h=30cm un transports uz atbērtni	m ²	150
4	Šķembu pamatu demontāža h=15cm un novietošana atbērtnē	m ²	24
	Reciklēta asfalta demontāža h=12cm	m ²	5
5	Betona buģakmens ietves demontāža h=6cm	m ²	15,2
6	Betona apmaļu demontāža	m	49
8	Gultnes veidošana ietvei h=55cm	m ³	46
9	Liekās grunts transports uz atbērtni	m ³	58,5
10	Esošā asfalta seguma frēzēšana B=0.5m, h=0.05m	m ²	9
	III Segumu izbūve		
1	Ietves apmaļu BR100.20.8 guldīšana uz betona pamata B15	m	137
2	Ielas apmaļu BR100.22.15 guldīšana uz betona pamata B15	m	36
3	Ielas apmaļu BR100.30.15 guldīšana uz betona pamata B15	m	165
4	Segumu izbūve:		
	1 - Asfaltbetona brauktuve (izlīdzinošā kārta un segums):	m ²	531
	asfaltbetons AC11 surf- h=5cm		
	minerālmateriāla maisījums (fr.0-32mm) – h=5cm* (precizējams)		
	2 - Betona bruģa ietves (pilna konstrukcija):	m ²	79
	betona bruģis - h=6cm		
	dolomīta izsijas (fr.2-8mm) - hvid.=4cm		
	minerālmateriāla maisījums (fr.0-45mm) – h=15cm		
	salturīgā smilts kārta – h=30cm		
	atdalošs neausts, termiski saistīts ģeotekstils		
	3 - Betona bruģa ietves (segums un izsiju slānis):	m ²	106
	betona bruģis - h=6cm		
	dolomīta izsijas (fr.2-8mm) - hvid.=3cm* (precizējams)		
	4 - Zāliens:	m ²	261
	apsēta melnzeme h=15cm		
	5 - Frēzējuma josla:	m ²	9
	asfaltbetons AC11 surf- h=5cm		
	bitumena emulsija		

5	Esošo ceļa zīmju demontāža		
	Ceļa zīmes	gab.	2
	Ceļa zīmes (8. grupa)	gab.	2
	Statņi	gab.	2
6	Papildus veicamie darbi		
	Ceļa zīmes	gab.	4
	Ceļa zīmes (8. grupa)	gab.	2
	Statņi	gab.	4
	Horizontālais marķējums	m ²	10
	Aku vāku un gūliju regulēšana	gab.	6

2. lapa

Piezīmes:

1. Pirms segumu izbūves veicama pārbaudes šurfu veidošana.
2. Ja pamatgruntis pēc šurfēšanas veikšanas izrādīsies ar labām sablīvēšanas īpašībām, ģeotekstilu var neizmantot.
3. Ja ierakuma grunts izrādīsies neizmantojama uzbēruma veidošanai, tad atbilstoši segumu gultnes veidošanas grunts apjomiem palielināsies pievedamās grunts apjoms.
5. Ģeotekstils - neausts polipropilēns 200g/m², stiepes stipr. 16N/m².
6. Prasības būvmateriāliem un būvdarbu tehnoloģijām atbilstoši "Ceļu Specifikācijas 2017" prasībām.

Sastādīja:

/A. Treicis/



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta

sabiedrībai ar ierobežotu atbildību

Arhitektes Ināras Caunītes birojs

vienotais reģistrācijas numurs : 50003496771

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2005.gada 11.augustā
(lēmums Nr. 242) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 0242-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums : 11.augusts

Atbildīgā amatpersona -

Būvniecības departamenta direktora vietnieks

A. Kiškurno

Z.V.



PROFESIONĀLĀS CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA

Polise



Iepriekšējās polises Nr.: LV15-52-00001056-4

Nr.: LV16-52-00001017-7

Apdrošinājumaņēmējs:

Vārds, uzvārds/Nosaukums: SIA ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS

Pers.kods/Reģ. Nr.: 50003496771

Adrese: Cēsu iela 26-13, Rīga, LV-1012, Latvija

Apdrošinātais:

Saskaņā ar pielikumu Nr. 1

Apdrošināšanas objekts:

Apdrošināšanas objekts ir Apdrošinātā profesionālā civiltiesiskā atbildība par trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem, Apdrošinātajam veicot apdrošināto profesionālo darbību apdrošināšanas teritorijā.

Apdrošinātā profesionālā darbība	Atbildības limits pretenzijām par vienu apdrošināšanas gadījumu
Projektēšanas pakalpojumi, autoruzraudzības pakalpojumi, inženierizpētes pakalpojumi	150 000.00 EUR (viens simts piecdesmit tūkstoši euro un 00 centi)
Papildu nosacījumi apdrošināšanas aizsardzībai	Apakšlimits pretenzijām par vienu apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas periodu kopā
Apdrošinātā civiltiesiskā atbildība par zaudējumiem, kas radušies, sadarā ar jau uzcelta objekta (vai tā daļas) pārbūvi	150 000.00 EUR (viens simts piecdesmit tūkstoši euro un 00 centi)

Apdrošināšanas objekta speciālie noteikumi: Arhitektu un inženieru profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr. 3-20.1. Pielikums BTA „Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr. 20.1.”

Apdrošināšanas teritorija: Visa Latvija

Pašrisks: 700.00 EUR par vienu apdrošināšanas gadījumu

Objekta apdrošināšanas prēmija: 520.00 EUR (pieci simti divdesmit euro un 00 centi)

Atbildības limits:

Pretenzijām par apdrošināšanas periodu kopā: 150 000.00 EUR (viens simts piecdesmit tūkstoši euro un 00 centi)

Apdrošināšanas nosacījumi:

Apdrošināšanas periods: 01.01.2017. - 31.12.2017.

Retroaktīvais periods: 01.01.2013. - 31.12.2016.

Piemērojamie normatīvie akti: Latvija

Pagarinātais zaudējumu pieteikšanas periods: 36 mēneši

Apdrošināšanas prēmija: 520.00 EUR (pieci simti divdesmit euro un 00 centi)

Apdrošināšanas prēmijas samaksas datums un summa:

Maksājumu skaits: 1

1. 01.01.2017 520.00 EUR

BTA vārdā:

Vārds, uzvārds: IVETA PĒTERSONE

Paraksts:

Apdrošinājumaņēmēja vārdā:

Vārds, uzvārds: INĀRA CAUNĪTE

Paraksts:

1/3

**Noticis negadījums?**Piesaki atbildību ātri un vienkārši:
pa tālr. 26 12 12 12 vai www.bta.lv

AAS "BTA Baltic Insurance Company"

Vienotais Reģ. Nr. 40103840140

K.Valdemāra iela 63, Rīga, LV-1010, Latvija

e-pasts: bta@bta.lv

Tel.: 26 12 12 12

Fakss: 67025190

www.bta.lvwww.e-polise.lv

PROFESIONĀLĀS CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA

Polise



Nr.: LV16-52-00001017-7

Īpašie nosacījumi:

1. Ja polise norādītā apdrošināšanas prēmija netiek samaksāta polise norādītajā termiņā un apmērā, tad apdrošināšanas līgums nav stājies spēkā no tā noslēgšanas brīža.
2. Apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa ir BTA Valdes 23.01.2007. apstiprinātie „BTA Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr.20.1.” un to pielikums "Arhitektu un inženieru profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr.3-20.1", kuri ir atrodamā <http://www.bta.lv/lat/company/about-us/download/cta/>. Apdrošinājumaņēmējs ar apdrošināšanas prēmijas iemaksu apliecina, ka ar tiem un arī šeit minētajiem individuālajiem nosacījumiem ir iepazinies, tie viņam pilnībā ir saprotami un pieņemami. Instrukcijas par darbībām, kas jāveic, iestājoties iespējamam apdrošināšanas gadījumam, var saņemt, piezvanot uz BTA klientu atbalsta dienesta diennakts tālruni +371 26121212.
3. Tiek apdrošināta arī Apdrošinātā civiltiesiskā atbildība par pēkšņu un neparedzētu vides piesārņojumu.
BTA Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumu Nr.20.1. punkts Nr. 4.1.3. tiek izteikts šādā redakcijā:
1) personīgajam kaitējumam vai miesas bojājumiem vai īpašuma bojāejai, bojājumiem vai izmantošanas neiespējamībai, ko tieši vai netieši ir izraisījis "piesārņošanas gadījums";
2) testēšanas, monitoringa, novākšanas izdevumiem sakarā ar "piesārņojošās vielas" saturēšanu, anulēšanu, notīrīšanu;
3) līgumsodiem un jebkāda veida soda naudām vai citām līdzīgām sankcijām, kā arī nesamaksātiem nodokļiem un citiem maksājumiem, kas tieši vai netieši izriet no "piesārņošanas gadījuma";
4) tīri finansiālajiem zaudējumiem;
5) kaitējumiem ekoloģijai / bioloģiskai daudzveidībai.
4. Neskatoties uz iepriekšminēto, šī Apdrošināšanas polise sedz atbildību, kas ir izņēmums no seguma augstāk minētajos punktos (1) un (2), ar nosacījumu, ka:
a) atbildība ir radusies no nejauša, identificējama, bez iepriekšējā nodoma nodarītā "piesārņošanas gadījuma", kas noticis apdrošināšanas polises darbības laikā un kuru ir izraisījis darbība, ko Apdrošinātais vai kāds viņa vārdā veic apdrošināšanas teritorijā un
b) Apdrošinātais ir uzzinājis par "piesārņošanas gadījumu" 72 stundu ietvaros sākot no tā iestāšanās un 7 dienu laikā ir rakstveidā ziņojis Apdrošinātājam par "piesārņošanas gadījuma" iestāšanos.
Apdrošinātā gadījuma datums ir datums, kad cietusi persona, cita trešā persona vai Apdrošinājumaņēmējs ir pirmo reizi atklājis miesai vai īpašumam nodarīto kaitējumu, kas ir pierādāms.
Toties augstākminētais izņēmums nav attiecināms uz:
(a) prasībām, kas cēlušās no vides piesārņošanas izrietošiem bojājumiem, kas ir neizbēgami parastās darbības rezultātā, nepieciešami, vai tādi, kuru sekas Apdrošinājumaņēmējs ir paredzējis vai akceptējis.
(b) testēšanas, monitoringa, novākšanas izdevumiem sakarā ar "piesārņojošās vielas" saturēšanu, anulēšanu, notīrīšanu Apdrošinātā teritorijā vai zem tās.
Šīs klauzulas izpratnē "piesārņošanas gadījums" ir noplūde, izmete, izkaisīšana vai izklīdēšana Apdrošinātā teritorijā vai no tās. „Piesārņojošās vielas” nozīmē jebkādu cietu, šķidru, gāzveidīgu vai termisku kairinātāju vai sārņotāju, tai skaitā, bet neierobežojoties ar dūmiem, tvaiku, sodrēju, putām, skābi, sārmu, ķīmikālijām un „atkritumiem”. „Atkritumi” iekļauj materiālus, no kuriem ir jāatbrīvojas vai kurus ir jāpārstrādā atkārtotai izmantošanai, jāpārtaisa, vai jāutilizē, vai no kuriem atbrīvojas, kurus pārstrādā atkārtotai izmantošanai, pārtaisa vai utilizē.
5. Līgums noslēgts saskaņā ar pieteikumu Nr. LV16-52-00001017-7. Šis pieteikums ir neatņemama līguma sastāvdaļa.
6. Attiecībā uz retroaktīvo periodu tiek piemēroti apdrošināšanas līguma LV15-52-00001056-4 nosacījumi.

Līguma noslēgšanas datums, laiks, vieta: 29.12.2016., plkst.: 10:24, Rīga

BTA vārdā:

Vārds, uzvārds: IVETA PĒTERSONE

Paraksts:

Apdrošinājumaņēmēja vārdā:

Vārds, uzvārds: INĀRA ČAČNĪTE

Paraksts:



Noticis negadījums?
Piesaki atbildību ātri un vienkārši:
pa tālr. 26 12 12 12 vai www.bta.lv

AAS "BTA Baltic Insurance Company"
Vienotais Reģ. Nr. 40103840140
K.Valdemāra iela 63, Rīga, LV-1010, Latvija
e-pasts: bta@bta.lv

Tel.: 26 12 12 12
Fakss: 67025190
www.bta.lv
www.e-polise.lv

PROFESIONĀLĀS CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA

Pielikums (Apdrošinātās personas)



Pielikums Nr.: 1 polisei Nr.: LV16-52-00001017-7

N.p.k.	Vārds, uzvārds/Nosaukums	Pers.kods/Reģ. Nr.
1.	INĀRA CAUNĪTE	310752-10136
2.	JĀNIS CAUNĪTIS	280883-10120
3.	VERNERS LANGENFELDS	130575-12764
4.	SVETLANA PAŅINA	120347-10325
5.	NATAĻJA BARERE	090875-13053
6.	AIJA GAILE	050343-13105

BTA vārdā:

Vārds, uzvārds: IVEĻA PĒTERSONE

Paraksts:



Apdrošinājumaņēmēja vārdā:

Vārds, uzvārds:

Paraksts:

INĀRA CAUNĪTE



Noticis negadījums?
Piesaki atlīdzību ātri un vienkārši:
pa tālr. 26 12 12 12 vai www.bta.lv

AAS "BTA Baltic Insurance Company"
Vienotais Reģ. Nr. 40103840140
K.Valdemāra iela 63, Rīga, LV-1010, Latvija
e-pasts: bta@bta.lv

Tel.: 26 12 12 12
Fakss: 67025190
www.bta.lv
www.e-polise.lv