

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Valkas mūzikas skolas rekonstrukcijas tehniskais projekts izstrādāts, pamatojoties uz Valkas novada būvvaldes, izsniegto plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr .1-11/38, izsniegts 30.07.2010, un objekta apsekojumu dabā.

VISPĀRĒJAIS APRAKSTS

Valkas mūzikas skola atrodas uz Semināra un Kūres ielas stūra, ar galveno ieeju no Kūres ielas. Skolai ir divi stāvi, viena pagraba telpa, kur izvietots siltummezgls un neapdzīvoti bēniņi. Ēka sastāv no brīvēstāvošas mūra ēkas ar koka piebūvi un 1981. gadā piecēlās skolas daļas. Iekšpagalms ir asfaltēts un to norobežo metāla sieta žogs. Mācību telpas orientētas pret DA, ZA un ZR. Ēkai ir apmetas ķieģeļu mūra sienas (640mm; 510mm) un 250mm biezas koka karkasa sienas. Skolai daļēji ir nomainīti esošie koka logi pret jauniem plastmasas logiem ar stikla paketi.

1. REKONSTRUKCIJAS PROJEKTĀ PLĀNOTIE BŪVDARBI

Valkas mūzikas skolas rekonstrukcijas projektā paredzēti ēkas konstrukciju siltināšanas pasākumi, veco koka logu un ārdurvju nomaiņa pret jauniem logiem un durvīm, apkures sistēmas nomaiņa visā ēkā, un jumta seguma nomaiņa pret jaunu Ruukki jumta segumu. Projektā paredzēts demontēt uz iekšpagalmu vērsto koka būvapjomu, kur esošo durvju ailu vietā, paredzot jaunas logu aillas, un veidot ērtu, labiekārtotu iekšpagalmu mūzikas skolas vajadzībām, vienlaicīgi mainot zemes atzīmju līmeni ap ēku, tādējādi novēršot ūdens ieplūšanu ēkas pamatos.

1.1 TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMS

Projektā paredzēts saglabāt visus teritorijā augošos kokus un krūmus. Ēkas iekšpagalmā, pēc zemes līmeņa korekcijas, ierīkot betona bruģa segumu. Ēkas iekšpagalms norobežots ar žogu uz metāla stabiem un metāla režģa aizpildījumu. Esošo ēkas aizsargapmali demontēt un pēc pamatu nosiltināšanas uzlikt jaunu - no bruģakmens. Zāliens ierīkojams un atjaunojams 15cm uzbērtā melnzemes kārtā, izmantojot kvalitatīvu zālāja sēklu.

1.2 SIENU UN COKOLA SILTINĀŠANA

Ēkas esošās ārsienas paredzēts siltināt ar 100mm biezu Paroc FAS3 akmens vates slāni uz līmjavas, un apmest ar dekoratīvo apmetumu. Cokolu paredzēts siltināt ar 50mm biezu putu polistirolu uz līmjavas, un virszemes daļu apmest ar dekoratīvo apmetumu. Siltināšanu cokolam veikt vismaz 600mm zem zemes līmeņa.

1.3 GRĪDU UN PĀRSEGUMU SILTINĀŠANA

Grīdu siltināšana tiek veikta ēkas vecākajā daļā (asis F-D; 5-7). Esošās grīdu konstrukcijas tiek demontētas līdz grunts slānim, un tiek veidotas jaunas siltinātas grīdas uz grunts. Grīdas tiek siltinātas ar 50mm biezu putu polistirola slāni. Klasēs un kabinetos tiek ierīkots linolejs, gaitenēs un koridoros akmens masas flīzes ar neslīdošu virsmu, bet samezglos keramiskas flīzes. Grīdlīstes un grīdas segumu saskaņot ar projekta autoriem.

Grīdas virs pagraba telpas demontēt līdz pagraba pārseguma konstrukcijai un siltināt ar 50mm biezu putu polistirolu slāni. Slāņu biezumus precizēt autoruzraudzības kārtībā, pēc esošo grīdu atsegšanas. Pagraba kāpņu telpas griestus, verandas daļā, siltināt ar 50mm biezu Paroc akmens vates slāni, un apmest ar dekoratīvo apmetumu pa stiklašķiedras sietu.

Otrā stāva pārsegumus siltināt ar 200mm biezu Paroc BLT 3 beramo akmens vates slāni. Zem dzegas, virs siltumizolācijas slāņa, ierīkot 700mm platu koka laipu. Lūku uz bēniņiem siltināt.

1.4 JUMTS

Esošais jumta segums un latojums tiek demontēts. Jauno jumtu veidot saglabājot esošo jumta slīpumu un konfigurāciju. Jumtu ieklāt ar RUUKKI „classic” jumta segumu. Lūku izvietojumu saglabāt esošajās vietās. Vēdināšanas kanālu izejas izgatavot no jauna, analogu esošajām, izmantojot jumta ieseguma materiālu. Mūrētajiem vēdināšanas skursteņiem uzstādīt 10cm platu skārda apmali. Teknes pusapaļas Ø150, notekas apaļas Ø150, izgatavot no Ruukki skārda jumta krāsā.

1.5 LOGI UN DURVIS

Vecos koka logus nomainīt pret jauniem PVC logiem ar stikla paketi. Logu profilus dalījumu un krāsu pielāgot jau uzstādītajiem jaunajiem PVC logiem. Logu ārpusē tumši brūna, iekšpusē balta. Ārējo palodzi izgatavot no Ruukki jumta seguma loksnēm logu krāsā, iekšējā palodze no koka baltā krāsā. Visiem Logiem L-8 (aktu zālē) saglabāt iekšējo vitrāžu koka rāmja konstrukcijā. Ārējo rāmi veidot no PVC konstrukcijas, ievērojot iekšējā rāmja

dalījumu. Nepieciešamības gadījumā vitrāžu remontēt. Uztādot logus, logailas siltināt ar aplogu siltumizolācijas plātni Paroc FAB3. Kopējā logu (U) vērtība ne lielāka kā $1.4W/(m^2 \times K)$.

Galvenās ieejas koka durvis pret Kūru ielu remontēt, atjaunot krāsojumu un uzstādīt jaunus blīvējumus. Vējtvera iekšdurvis (D- 1 nomainīt pret jaunām alumīnija durvīm ar stikla paketi.

Ieejas durvis pret Semināra ielu ielu remontēt, atjaunot krāsojumu un uzstādīt jaunus blīvējumus. Iekšējās durvis jaunas PVC ar stikla paketi (D-2). Aktu zāles (D-4) ārējās durvis nomainīt pret PVC durvīm, iekšējās durvis saglabāt esošās koka.

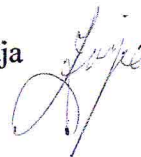
1.6 VIDES PIEEJAMĪBA

Veicot ēkas siltināšanu, ieejas panduss pret Kūru ielu kļūst nepiemērots cilvēkiem, kas pārvietojas ratiņ krēsls. Lai paplašinātu pandusa platumu, tam tiek nojauktas esošās apmales, un to vietā tiek uzstādītas jaunas metāla margas.

1.7 UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI

Ēkai ir U2 ugunsdrošības pakāpe. Visas koka konstrukcijas paredzēts apstrādāt ar ugunsdrošiem sastāviem un piesūcināt ar antiseptiķiem atbilstoši LBN 201-70 „Būvju ugunsdrošība”.

Būvprojekta vadītāja



Zane Treija