



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 198
Protokols (Nr.16, 1.§)

Par nolikuma "Valkas novada Sporta laureāts - 2022" apstiprināšanu

Valkas novada Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļa veikusi izmaiņas nolikumā "Sporta laureāts", kā rezultātā mainīti izvērtēšanas kritēriji, kas paredz vienlīdzīgu pieeju starp sporta veidiem. Jaunā nolikuma mērķis ir atbalzot sportistus, personālu un komandas par paveikto savā sporta veidā, nevis veikt salīdzināšanu starp dažādu sporta veidu pārstāvjiem un viņu sasniegumiem.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.6 (protokols Nr.7, 6.§) un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt nolikumu Nr.6 "Valkas novada Sporta laureāts - 2022" (pielikumā).
2. Par lēmuma izpildi atbild Sporta un jaunatnes lietu daļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

NOLIKUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 6

APSTIPRINĀTS
ar Valkas novada pašvaldības domes
2022.gada 25.augusta sēdes lēmumu Nr.198
(protokols Nr.16, 1.§)

Valkas novada Sporta laureāts – 2022

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Nolikums nosaka kārtību, kādā tiek piešķirta balva Valkas novada „Sporta laureāts 2022” (turpmāk tekstā - Laureāts).
- 1.2. Konkurso organizē un vada Valkas novada pašvaldība.
- 1.3. Laureāts tiek piešķirts individuāli, kā arī Valkas novada komandām.
- 1.4. Laureātam tiek izvirzīti Valkas novada iedzīvotāji, izglītojamie un Valkas novadu pārstāvošās sporta organizācijas.
- 1.5. Laureātu piešķir par sasniegumiem Latvijas Sporta federācijas padomes atzīto federāciju organizētās sacensībās.
- 1.6. Laureātu saņem par sportiskajiem sasniegumiem laika posmā no 2022.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 31.decembrim.
- 1.7. Laureāta anketas iesniedz līdz 2023.gada 1.janvārim klātienē Valkas novada pašvaldībā, Semināra ielā 9, Valkā, 19.kabinetā, vai aizpildot elektroniski.
- 1.8. Kandidātus Laureātam izvirza sabiedrības pārstāvji, sporta klubi un izglītības iestādes, iesniedzot aizpildītu anketu (pielikums Nr.1) vai, aizpildot elektronisko veidlapu, **obligāti norādot informācijas avotu datu pareizības pārbaudei.**
- 1.6. Lēmumu par Laureāta piešķiršanu pieņem komisija: Valkas novada pašvaldības pārstāvji un Valkas novada Bērnu-jaunatnes sporta skolas pārstāvji. Komisija ir tiesīga patstāvīgi izvirzīt kandidātus.
- 1.7. Par Laureātu apbalvošanu informācija tiks izziņota atsevišķi.

2. Sporta laureāta kritēriji

- 2.1. Sportistiem, personālam un komandām Laureātu piešķir, ja izpildīts kāds sekojošiem kritērijiem:
 - 2.1.1. Dalība Olimpiskajās spēlēs.
 - 2.1.2. Izcīnīta 1.-12. vieta Pasaules līmeņa sacensībās.
 - 2.1.3. Izcīnīta 1.-6. vieta Eiropas līmeņa sacensībās.
 - 2.1.4. Izcīnīta 1.-3. vieta Baltijas līmeņa sacensībās.
 - 2.1.5. Izcīnīta 1.vieta Latvijas līmeņa sacensībās noteiktā vecuma grupā vai izcīnīta 1.-3. vieta Latvijas čempionātā.
- 2.2. Pasaules, Eiropas un Baltijas līmeņa sacensībās dalībai jābūt izcīnītai priekšsacīkstēs vai citā veidā, kvalificējoties sacensībām.
- 2.3. Komisija patur iespēju piešķirt Laureātu par nozīmīgiem sasniegumiem un pielīdzināt sacensības 2.1.punktā minētajiem kritērijiem.
- 2.4. Laureātu par mūža ieguldījumu Valkas novada sporta attīstībā piešķir komisija, izvērtējot atbilstošos kandidātus.

Neskaidrību gadījumā ar jautājumiem vērsties pie:

Sporta un jaunatnes daļas vadītājs: R.Graņics mob. tel. 26306929

Sporta speciālists Valkas pilsētā: M.Koops mob. tel. 29424580

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

**PRETENDENTA PIETEIKUMA ANKETA IESNIEGŠANAI KLĀTIENĒ SEMINĀRA IELĀ 9, VALKĀ,
19.KABINETĀ**

1. Pretendenta vārds, uzvārds vai nosaukums

2. Atbilstība kritērijiem:

- Dalība Olimpiskajās spēlēs
- 1.-12. vieta Pasaules līmeņa sacensībās
- 1.-6. vieta Eiropas līmeņa sacensībās
- 1.-3. vieta Baltijas līmeņa sacensībās
- Latvijas izlases sastāvā (t.sk., junioru izlases) sacensības Eiropas vai Pasaules līmenī ar priekš-atlasi
- Čempiona tituls Latvijas līmeņa sacensībās noteiktā vecuma grupā vai 1.-3. vieta Latvijas čempionātā
- Citas sacensības, kas pielīdzināmas minētajiem kritērijiem
- Sporta laureāts par mūža ieguldījumu Valkas novada sporta attīstībā

3. Pieteiktā pretendenta 2022.gada panākumi sportā:

4. Datu avots informācijas pareizības pārbaudei (drīkst pievienot pielikumus):

Informācija par iesniedzēju (papildus informācijas iegūšanai)

Vārds, uzvārds:

Telefona numurs, e-pasts:



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 199
Protokols (Nr.16, 2.§)

Par Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtību

Ministru kabineta 2021.gada 21.septembra noteikumi Nr.644 "Kārtība, kādā izglītības iestādes dibinātājs novērtē izglītības iestādes vadītāja profesionālo darbību" uzliek pienākumu pašvaldībai veikt pašvaldības dibināto izglītības iestāžu vadītāju profesionālo darbību. Vadītāju novērtēšana jāveic ne retāk kā 3 gados. Novērtēšanā Valkas novadā izmantos IKVD izstrādātās vadlīnijas un metodiku. IKSJ nodaļa organizē novērtēšanas procesu, sagatavo nepieciešamo dokumentāciju, veidlapas. Novērtēšanas periodu nosaka izpilddirektors. Novērtēšanas perioda sākumā vadītājs izvirza mērķus un uzdevumus, saskaņo tos ar IKSJ nodaļu, informē Izglītības, kultūras un sporta komiteju. IKSJ nodaļa veic mērķu un uzdevumu izpildes monitoringu, starpposmā katra mācību gada sākumā vadītājs aktualizē mērķus un ar tiem iepazīstina Izglītības, kultūras un sporta komiteju. Novērtēšanas perioda beigās, ne vēlāk kā mēnesi pirms novērtēšanas perioda beigām, izpilddirektors izveido novērtēšanas komisiju, kas veic vadītāja novērtēšanu un nosaka vadītāja atbilstību amatam. Novērtēšana ir cieši saistīta ar iestādes darbības kvalitāti. Novērtēšanas rezultāts ir kritēriju snieguma līmeņi. Atbilstoši novērtēšanas rezultātam, dibinātājs var noteikt materiālo stimulēšanu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.5 (protokols Nr.7, 5.§), un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Apstiprināt noteikumus Nr.4 "Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtība" ([pielikumā](#)).
2. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 200
Protokols (Nr.16, 3.§)

Par valsts budžeta mērķdotācijas pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs sadales kārtību Valkas novadā

Sākot ar 2022./2023.mācību gadu tiek mainīta kārtība, kādā tiek noteikts valsts finansējums pedagogu darba samaksai. 2022.gada 21.jūnijā ir pieņemti Ministru kabineta noteikumi Nr.376 "Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs". Šī kārtība paredz aprēķināt finansējumu pašvaldībai un uzliet pienākumu pašvaldībai veikt finansējuma sadali pašvaldības dibinātajām izglītības iestādēm. Finansējuma aprēķinā tiek izmantots mērķdotācijas apmērs vienam izglītojamajam izglītības pakāpē – pirmsskola, 1.-6.klase, 7.-9.klase, 10.-12.klase un piemērojot koeficientus – reģionālais, papildus (speciālās izglītības programmas, neklātienēs un tālmācības, valsts ģimnāzijas). Izglītojamo skaitu nosaka līdz kārtējā mācību gada 5.septembrim. Veicot mērķdotācijas sadali, jāievēro nosacījumi par minimālo pedagoga mēneša darba algas likmi, atbalsta personāla (izglītības iestādes bibliotekārs, skolotājs logopēds, izglītības psihologs, speciālais pedagogs, pedagogs karjeras konsultants, pedagoga palīgs) darba samaksu ne mazāk kā 7% un iestādes vadītāja, vietnieku darba samaksa ne vairāk kā 15%. Pašvaldība drīkst nesadalīt līdz 2% no kopējās mērķdotācijas, šo finansējumu drīkst izmantot pedagoģiskā darba finansēšanai mācību gada laikā - neplānotiem atbalsta pasākumiem pēc 1.septembra, vai perioda beigās novirzīt pedagogu materiālajai stimulēšanai. Veicot sadali jāievēro neizmantotais mērķdotācijas finansējums no iepriekšējā perioda.

Valkas novadā ir 3 vispārējās izglītības iestādes, kurām nepieciešams sadalīt valsts mērķdotāciju.

Pirmsskolas finansējumu aprēķina atbilstoši izglītojamo skaitam iestādē grupiņās, to izmanto pirmsskolas pedagogu, logopēdu darba samaksai Valkas pirmsskolas izglītības iestādē Valkas, Vijciema, Mierkalna pirmsskolas grupās, Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas pirmsskolas grupai, Ērgemes pamatskolas pirmsskolas grupām Ērgemē un Kārķos.

1.-9.klases finansējumu aprēķina Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas un Ērgemes pamatskolas klasēm. To izmanto pedagogu, atbalsta personāla un speciālās izglītības atbalsta pasākumu, vadības darba samaksai.

Savukārt 10-12.klases finansējumu aprēķina Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas vidējās izglītības programmu pedagogu, atbalsta personāla, vadības darba samaksai.

Valkas novada izglītības attīstības stratēģija paredz dažādu izglītības programmu pieejamību novadā. Pēdējos gados ir veikta skolu tīkla sakārtošana. Tā rezultātā Ērgemes pamatskolas klašu piepildījums ir pietiekams un atbilst mērķdotācijas aprēķina principiem. Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas klasēm ir lielāks piepildījums.

Valkas novada mērķdotācijas sadale tiek veikta izmantojot Ministru kabineta noteikumos norādīto metodiku un IZM izstrādāto aprēķina tabulu. Ja aprēķinu rezultātā nepieciešamas korekcijas, tad tās tiek veiktas proporcionālo normēto izglītojamo skaitam (speciālo programmu izglītojamajiem tiek piemēroti koeficienti).

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.4 (protokols Nr.7, 4.§), Finanšu komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.7 (protokols Nr.10, 7.§) un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt noteikumus Nr.5 "Valsts budžeta mērķdotācijas pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs sadales kārtība Valkas novadā" ([pielikumā](#)).
2. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 201
Protokols (Nr.16, 4.§)

Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 27.janvāra lēmuma Nr.13 "Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" (sēdes protokols Nr.1, 13.§) 2., 17., 18., 20., 21., 23., 24., 31.pielikumā

Valkas novada pašvaldība no 2022.gada 24.maija uz vakanto Priekšsēdētāja sekretariāta Valkas – Valgas sadarbības koordinators amatu ir izsludinājusi atklātu konkursu, kura pieteikšanās termiņu vairākkārtēji pagarinot un sludinājumu publicējot 3 valodās gan Latvijas, gan Igaunijas oficiālajos vakancu portālos un sociālajos tīklos, nepieciešamo valodu zināšanu un zemā atalgojuma dēļ, nav pieteicies neviens atbilstošs pretendents.

Lai piesaistītu atbilstošu amata kandidātu, izvirzīts ierosinājums palielināt esošo Valkas – Valgas sadarbības koordinators amata algas likmi no 925,00 EUR (deviņi simti divdesmit pieci *euro* un nulle centi) uz 1250,00 EUR (viens tūkstošs divi simti piecdesmit *euro* un nulle centi).

Tāpat arī izmaiņas nepieciešamas Valkas novada izglītības iestāžu amatu sarakstos, pamatojoties uz apstākli, ka ir veikti grozījumi Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumos Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi". Šie grozījumi nosaka ar 2022.gada 1.septembri paaugstināt pedagogu zemāko mēneša darba algas likmi. Pedagoģa zemākā algas likme ir noteikta 900,00 EUR apmērā, bet pirmsskolas pedagoģa algas likme noteikta 970,00 EUR apmērā. Izglītības iestāžu vadītāju zemākā algas likme noteikta 1203,00 EUR apmērā, vietniekiem ne mazāk kā 80% no vadītāja algas likmes.

Pašvaldības finansētajām pedagoģu amatu slodzēm ir nepieciešams papildus finansējums likmes paaugstināšanai atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem. Valkas pirmsskolas izglītības iestādes vadītājam noteikta lielāka algas likme par palielinātu darba apjomu, nodrošinot pirmsskolas grupu darbu 4 adresēs, tajā skaitā Vijciema un Zvārtavas pagastos.

Obligātā pirmsskolas izglītības vecuma bērnu izglītošanā iesaistītajiem pedagoģiem darba samaksu atbilstoši bērnu skaitam uz 1.septembri nodrošina valsts mērķdotācija. Lai nodrošinātu pilnvērtīgu obligātā pirmsskolas vecuma (no 5 gadu vecuma) grupu darbu pedagoģu kopējā darba slodze tiek finansēta no pašvaldības un valsts finansējuma.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.2 (protokols Nr.7, 2.§), Finanšu komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.3, Nr.6 (protokols Nr.10, 3.,6.§) un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.pantā pirmās daļas 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avots, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr.13 "Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu saraksta apstiprināšana" (sēdes protokols Nr.1, 13.§) izsakot sekojošus pielikumus jaunā redakcijā:
 - 1.1. 2.pielikumu "Priekšsēdētāja sekretariāta amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.1);
 - 1.2. 17.pielikumu "J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.2)
 - 1.3. 18.pielikumu "Valkas Mākslas skolas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.3);
 - 1.4. 20.pielikumu "Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.4);

- 1.5. 21.pielikumu "Valkas pirmsskolas izglītības iestādes darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.5);
- 1.6. 23.pielikumu "Bērnu – jaunatnes sporta skolas darbinieku amatu vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.6);
- 1.7. 24.pielikumu "Bērnu – jauniešu centra „Mice” darbinieku amatu vietu un darba samaksas saraksts (pielikums Nr.7);
- 1.8. 31.pielikumu "Ērgemes pamatskolas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.8).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Personāla nodaļai un izglītības iestāžu vadītājiem normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sagatavot grozījumus darba līgumos vai noslēgt jaunus darba līgumus atbilstoši amatu sarakstam.
3. Par lēmuma izpildi atbild Personāla nodaļas vadītāja un Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors un atbildīgo iestāžu vadītāji.
5. Lēmums stājas spēkā ar 2022.gada 1.septembri.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

1.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 25.augusta lēmumam Nr.201
(sēdes protokols Nr.16, 4.§)

2.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022.gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1,13.§)

**Priekšsēdētāja sekretariāta
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī
1.	Vadītājs	1	1260
2.	Sekretārs	1	925
3.	Sabiedrisko attiecību speciālists	1	955
4.	Elektronisko plašsaziņas līdzekļu speciālists	1	955
5.	Valkas – Valgas sadarbības koordinators	0,5	1250

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

2.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 25.augusta lēmumam Nr.201
(sēdes protokols Nr.16, 4.§)

17.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1, 13.§)

**J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu EUR
Pedagogi				
1.	Direktors	1	1203	
2.	Direktora vietnieks mācību darbā	0.6	963	
3.	Profesionālās ievirzes izglītības skolotājs	2.715	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
Tehniskie				
4.	Apkopējs - dežurants	2	minimālā mēneša darba alga	30 (skolas pasākumu tehniskā nodrošināšana un apkalpošana)
5.	Saimniecības pārzinis	0.5	minimālā mēneša darba alga	40 (skolas pasākumu tehniskā nodrošināšana un apkalpošana)
6.	Lietvedis - arhivārs	0.5	610	

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

3.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 25.augusta lēmumam Nr.201
(sēdes protokols Nr.16, 4.§)

18.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1, 13.§)

**Valkas Mākslas skolas darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī
Pedagogi			
1.	Direktors	1	1203
2.	Direktora vietnieks mācību darbā	0.8	963
3.	Profesionālās ievirzes izglītības skolotājs	3	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445
Tehniskie			
4.	Direktora palīgs	1	795
5.	Apkopējs-dežurants	2	555

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

4.pielikums
 Valkas novada pašvaldības domes
 2022. gada 25.augusta lēmumam Nr.201
 (sēdes protokols Nr.16, 4.§)

20.pielikums
 Valkas novada pašvaldības domes
 2022. gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
 (sēdes protokols Nr.1, 13.§)

**Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas darbinieku
 amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu EUR/ %	Piemaksa par darba stāžu
Pedagogi					
1.	Sociālais pedagogs	2	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445		
2.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	0,4	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445		
3.	Logopēds	1	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445		
Tehniekie					
4.	Direktora vietnieks saimnieciskajos jautājumos	1	1000		
5.	Projektu vadītāja asistents	1	730		
6.	Datoru sistēmu administrators	1	1000		
7.	Informācijas tehnoloģiju speciālists	0,3	850		
8.	Audzinātājs	2	675		
9.	Ārsta palīgs	2	985		3%
10.	Sekretāre – lietvede	1	805		
11.	Administrators	1	700		
12.	Nakts dežurants	2	minimālā stundas likme		
13.	Garderobists	2	minimālā mēneša darba alga		
14.	Laborants	1,5	minimālā mēneša darba alga		
15.	Komandants	1	550		
16.	Komandants	1	545		
17.	Sētnieks	2	minimālā mēneša darba alga		
18.	Strādnieks	3	minimālā mēneša darba alga		
19.	Strādnieks - elektriķis	0,5	minimālā mēneša darba alga		
20.	Apkopējs	11.5	minimālā mēneša darba alga		

21.	Apkopējs	1	minimālā mēneša darba alga	45.00 (sētnieka pienākumi pie dienesta viesnīcas)	
22.	Apsargs	2.25	minimālā stundas likme		
23.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs	1	740		

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

5.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 25.augusta lēmumam Nr.201
(sēdes protokols Nr.16, 4.§)

21.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1, 13.§)

**Valkas pirmsskolas izglītības iestādes darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme EUR mēnesī	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu EUR vai % mēnesī
Pedagogi				
1.	Vadītājs	1	1494	
2.	Vietnieks	0.6	1196	
3.	Pirmsskolas izglītības metodiķis	1	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
4.	Izglītības psihologs	2	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
5.	Skolotājs logopēds	2.35	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
6.	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	1,5	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
7.	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2,4	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
8.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	16,5	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
Tehniskie Ausekļa ielā 44				
9.	Lietvedis	1	640	
10.	Dežurants - apkopējs	1	555	
11.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs	11	740	
12.	Saimniecības pārzinis	1	670	
13.	Sētnieks	1	minimālā mēneša darba alga	
14.	Strādnieks	1	minimālā mēneša darba alga	
15.	Strādnieks ēdināšanas blokā	1,8	555	
16.	Vecākā medmāsa	1	985	1% (par stāžu)
17.	Veļas mazgātājs	1	595	
Tehniskie Puškina ielā 10				
18.	Apkopējs	1	minimālā mēneša darba alga	20,00

				(darbs pirmsskolas grupās)
19.	Dažādu darbu strādnieks	0,5	minimālā mēneša darba alga	
20.	Masieris	1	867	3% (par stāžu)
21.	Saimniecības pārzinis	1	680	
22.	Sētnieks	1,5	minimālā mēneša darba alga	
23.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs	3	740	6% (par darbu īpašos apstākļos)
24.	Vecākā medmāsa	1	985	3% (par stāžu)
<i>Pirmsskolas grupa Vijciemā</i>				
25.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	1	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	90,00 (par pirmsskolas grupu vadīšanu)
26.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	0,769	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
27.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs	2	740	
28.	Pavārs	1	595	
<i>Pirmsskolas grupa Mierkalnā</i>				
29.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	1	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	90,00 (par pirmsskolas grupas vadīšanu)
30.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	0,385	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
31.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs	1,5	740	
32.	Pavārs – strādnieks	1	585	

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

6.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 25.augusta lēmumam Nr.201
(sēdes protokols Nr.16, 4.§)

23.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1, 13.§)

**Bērnu – jaunatnes sporta skolas darbinieku
amatu vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu %
	Pedagogi			
1.	Direktors	1	1203	
2.	Direktora vietnieks izglītības jomā	1	963	
3.	Sporta treneris	2,67	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
4.	Sporta metodiķis	0,15	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
Tehniskie				
5.	Saimniecības pārzinis	0,5	minimālā mēneša darba alga	
6.	Apkopējs	1	minimālā mēneša darba alga	5% (dežuranta pienākumi)
7.	Dežurants	1.4	minimālā stundas likme	
8.	Dežurants-apkopējs	1	540	5% (šautuves telpu uzkopšana)
9.	Strādnieks-traktorists	1	555	
10.	Fizioterapeits	0,8	965	

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

7.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 25.augusta lēmumam Nr.201
(sēdes protokols Nr.16, 4.§)

24.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1, 13.§)

**Bērnu – jauniešu centra „Mice” darbinieku
amatu vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī
Pedagogi			
1.	Direktors	1	1203
2.	Interesešu izglītības skolotājs	1,43	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445
Tehniskie			
3.	Izglītības speciālists	1	715
4.	Apkopējs	1	minimālā mēneša darba alga
5.	Pulciņa vadītājs	1,17	590
6.	Lietvedis - arhivārs	0,5	610
7.	Remontstrādnieks	0,4	minimālā mēneša darba alga

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

8.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 25.augusta lēmumam Nr.201
(sēdes protokols Nr.16, 4.§)

31.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1, 13.§)

**Ērgemes pamatskolas darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu EUR
Pedagogi				
1.	Direktora vietnieks izglītības jautājumos	0,5	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
2.	Pirmsskolas izglītības metodiķis	0,25	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
3.	Pirmsskolas izglītības skolotājs <i>t.sk. Ērgemē Kārķos</i>	3,3 2,5 0,8	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
4.	Sociālais pedagogs	0,5	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
Tehniskie				
5.	Apkopējs	2	minimālā mēneša darba alga	
6.	Datortīklu administrators	0,5	555	
7.	Lietvedis	1	630	
8.	Pavāra palīgs	1	minimālā mēneša darba alga	
9.	Pavārs (Ērgemē un Kārķos)	2	595	
10.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs <i>t.sk. Ērgemē Kārķos</i>	6 4 2	740	
11.	Skolotāja palīgs	1	740	
12.	Veļas mazgātājs (Ērgemē)	0,3	minimālā mēneša darba alga	
13.	Sētnieks	1	minimālā mēneša darba alga	100.00 (papildus teritorijas uzkopšana)
14.	Strādnieks	0,5	minimālā mēneša darba alga	
15.	Asistents	1	3.64 EUR/h	



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 202
Protokols (Nr.16, 5.§)

Par automašīnas GAZ 53A (valsts reģ.nr. CU2126) norakstīšanu

2022.gada 9.augustā Valkas novada pašvaldība saņēma Vijciema pagasta pārvaldes vadītāja iesniegumu ar lūgumu norakstīt pārvaldes rīcībā esošo automašīnu GAZ 53A (valsts reģ.Nr.CU2126, reģistrācijas gads: 1982), kas ir novecojusi un tādējādi ir grūtības iziet tehnisko apskati. Automašīnas turpmākā ekspluatācija nav ekonomiski izdevīga, tādēļ tā ir jānoņem no uzskaites un jānoraksta.

Valkas novada Kārķu pagasta pārvaldes komunālās saimniecības rīcībā ir līdzīga automašīna GAZ 53, kuras tehniskā stāvokļa uzlabošanai varētu izmantot norakstāmās automašīnas GAZ 53A rezerves daļas.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.4 (protokols Nr.8, 4.§) un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Norakstīt automašīnu GAZ 53A (valsts reģ.Nr.CU2126, reģistrācijas gads: 1982).
2. Pēc lēmuma 1.punkta izpildes automašīnu GAZ 53A nodot Kārķu pagasta komunālai saimniecībai rezerves detaļu izmantošanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild Vijciema un Zvārtavas pagastu pārvalžu vadītājs un Ērgemes un Kārķu pagastu pārvalžu vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 203
Protokols (Nr.16, 6.§)

**Par precizējumiem Valkas novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.7
“Valkas novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi”**

Valkas novada pašvaldības dome 2022.gada 28.aprīlī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.7 “Valkas novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi”. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 45.panta otro daļu, saistošie noteikumi 3 (trīs) darba dienu laikā pēc parakstīšanas tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

Tika saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk tekstā – Ministrija) atzinums Nr.1-18/4199, kurā tā savas kompetences ietvaros ir izvērtējusi Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 28.aprīļa saistošos noteikumus Nr.7 “Valkas novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi) un izteikusi iebildumus. Pirmajā iebildumā Ministrija lūdz pārskatīt un svītrot saistošo noteikumu 3.3.punktu, jo ar to regulē publisku pakalpojumu maksu, savukārt attiecībā uz kapsētām publiskais pakalpojums ir kapavietas piešķiršana, par ko saskaņā ar Latvijas Republikas Satversmes tiesas 2019.gada 5.marta spriedumu lietā Nr.2018-08-03 pašvaldība nav tiesīga ņemt maksu. Maksa par kapsētas apsaimniekotāja sniegtajiem pakalpojumiem neattiecas uz pašvaldības autonomajā funkcijā ietilpstošo pārvaldes uzdevumu izveidot un uzturēt kapsētu, un, Ministrijas ieskatā, nebūtu regulējama ar saistošajiem noteikumiem. Otrajā iebildumā Ministrija norāda, ka saistošo noteikumu 2.2.1.apakšpunktā noteikts, ka kapsētās aizliegts apglabāt dzīvniekus, izņemot tam īpaši paredzētās un ierādītās vietās. Normatīvajos aktos noteikts, ka dzīvniekus drīkst apglabāt tikai speciāli ierīkotās vietās – reģistrētās dzīvnieku kapsētās. Likuma “Par pašvaldībām” 15.pants noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir arī beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana. Līdz ar to tiek aicināts precizēt saistošo noteikumu 2.2.1.apakšpunktu un Valkas novada pašvaldības teritorijā ierīkot atbilstošu kapsētu dzīvnieku apbedījumiem.

Latvijas Republikas Satversmes tiesa 2019.gada 5.marta spriedumā lietā Nr.2018-08-03 secināja, ka cilvēka cieņa kā konstitucionālā vērtība raksturo cilvēku kā augstāko demokrātiskas tiesiskas valsts vērtību. Tā ir jāaizsargā gan attiecībās starp valsti un cilvēku, gan cilvēku savstarpējās attiecībās, gan arī pēc cilvēka nāves, proti, arī pēc cilvēka nāves pret viņa ķermeni ir jāizturas ar cieņu. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktam, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir kapsētu izveidošana un uzturēšana. Pašvaldības autonomās funkcijas ir tās funkcijas, kuru dēļ pašvaldības vispār pastāv, tādējādi tiek nodrošināta vietējo iedzīvotāju visplašākā iesaistīšana kopējo mērķu un interešu sasniegšanā. Iepriekš minētajā spriedumā Satversmes tiesa ir noteikusi, ka pašvaldība nav tiesīga iznomāt kapavietas, lai nodrošinātu tās autonomās funkcijas – izveidot un uzturēt kapsētas – izpildi. Ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, pašvaldība ir tiesīga noteikt maksu par pakalpojumiem, kā arī paredzēt pašvaldības nodevu ieviešanu. Tomēr noteikumiem, kurus pašvaldība izdod savu autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai, ir jābūt tiesiskām. Proti, tiesiskuma princips paredz pašvaldības padotību likumam un tiesībām, jo valsts pārvaldes darbībai vispirms ir jāatbilst vispārējiem tiesību principiem. Satversmes tiesas likuma 32.panta otrā daļa nosaka, ka Satversmes tiesas spriedums un tajā sniegtā attiecīgās tiesību normas interpretācija ir obligāta visām valsts un pašvaldību institūcijām (arī tiesām) un amatpersonām, kā arī fiziskajām un juridiskajām personām. Satversmes tiesas spriedumam ir likuma spēks, ja tiesību normā noteikts aizliegums vai pienākums ir pretrunā Satversmei, tad ar Satversmes tiesas spriedumu tas tiek atzīts par spēkā neesošu. Ir novērojams, ka vēl joprojām ir pašvaldības, kurās Satversmes tiesas spriedumā norādītais nav ievērots, tāpēc ir svarīgi pieņemt šādus grozījumus, lai šie saistošie noteikumi atbilstu šim spriedumam.

Pamatojoties uz minēto un ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.1 (protokols Nr.8, 1.§), saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu, Satversmes tiesas likuma 32.panta otro daļu un

Latvijas Republikas Satversmes tiesas 2019.gada 5.marta spriedumu lietā Nr.2018-08-03, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Precizēt Valkas novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošos noteikumus Nr.7 “Valkas novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” atbilstoši šī lēmuma [pielikumā pievienotajam saistošo noteikumu projektam](#).
2. Valkas novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.7 “Valkas novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” precizējumus 3 (trīs) darba dienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas precizētos saistošos noteikumus Nr.7 “Valkas novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” publicēt pašvaldības mājaslapā (www.valka.lv) un oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr.204
Protokols (Nr.16, 7.§)

Par precizējumiem Valkas novada pašvaldības 2022.gada 28.jūlija saistošajos noteikumos Nr.11 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Valkas novadā”

Valkas novada pašvaldības dome 2022.gada 28.jūlijā apstiprināja saistošos noteikumus Nr.11 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Valkas novadā”. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 45.panta otro daļu, saistošie noteikumi 3 (trīs) darba dienu laikā pēc parakstīšanas tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

2022.gada 4.augustā tika saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk tekstā – Ministrija) atzinums Nr.1-18/5525, kurā tā savas kompetences ietvaros ir izvērtējusi Valkas novada pašvaldības 2022.gada 28.jūlija saistošos noteikumus Nr.11 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Valkas novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi) un izteikusi iebildumus. Ministrija lūdz precizēt saistošo noteikumu 11.2. un 11.3.apakšpunktu, papildinot to ar vārdiem “*izņemot personas, kurām pašvaldība piešķirusi trūcīgas vai maznodrošinātas personas vai ģimenes statusu*”. Tika vērsta uzmanība uz to, ka saistošo noteikumu 11.punktā (konkrēti 11.2. un 11.3.apakšpunktā) uzskaitītie apsvērumi, kuri liedz saņemt nodokļa atvieglojumus, nevar tikt attiecināti uz tiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, kuriem uz likuma pamata ir piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums (likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta vienpadsmitā daļa). Izņēmums noteikts saistošo noteikumu 11.1.apakšpunktā, jo, zūdot tiesiskajam pamatam atvieglojuma piešķiršanai (piemēram, persona vai ģimene vairs nekvalificējas trūcīgas vai maznodrošinātas personas vai ģimenes statusam), atvieglojums netiek piemērots.

Vienlaikus Ministrija izteic priekšlikumu svītrot saistošo noteikumu 9.punktu un redakcionāli precizēt saistošo noteikumu 10.punktu. Saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu un likuma regulējumu nodokļa administrēšanu veic pašvaldības. Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punkts noteic, ka nodokļu administrācijas pienākums cita starpā ir nodrošināt, lai šo likumu ievēro gan nodokļu maksātāji, gan nodokļu administrācija, kontrolēt nodokļu aprēķināšanas un maksāšanas pareizību, kā arī kontrolēt nodokļu parādus. Tātad, nodokļu aprēķinu, tai skaitā tā pareizības pārbaudi, un iesniegumu izskatīšanu, tai skaitā lēmumu pieņemšanu, veic pašvaldības nodokļu administrācija. Ievērojot minēto, Ministrija pauž viedokli, ka domes deputātiem nav likumā noteikta pilnvarojuma izskatīt iesniegumus un pieņemt lēmumus par nodokļa atvieglojumu piešķiršanu – šādas tiesības ir pašvaldības nodokļu administrācijai. Ievērojot minēto, tiek aicināts svītrot saistošo noteikumu 9.punktu, savukārt saistošo noteikumu 10.punktu tika piedāvāts izteikt šādā redakcijā: “*Nodokļa maksātāju atbilstību šo saistošo noteikumu nosacījumiem izvērtē, un nodokļa atvieglojumu piešķir Valkas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrators*”. Ministrija norādīja, ka, ja tiek ņemts vērā tās priekšlikums un tiek svītrots saistošo noteikumu 9. punkts, tad vienlaikus jāsvītro arī saistošo noteikumu 16. punkts, kuri ir cieši saistīti viens ar otru.

Pamatojoties uz minēto un ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.2 (protokols Nr.10, 2.§), saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Precizēt Valkas novada pašvaldības 2022.gada 28.jūlija saistošos noteikumus Nr. 11 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Valkas novadā” atbilstoši šī lēmuma [pielikumā pievienotajam saistošo noteikumu projektam](#).
2. Valkas novada pašvaldības 2022.gada 28.jūlija saistošo noteikumu Nr. 11 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Valkas novadā” precizējumus 3 (trīs) darba dienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas, precizētos saistošos noteikumus Nr. 11 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Valkas novadā” publicēt pašvaldības mājaslapā (www.valka.lv) un oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 205
Protokols (Nr.16, 8.§)

Par iekšējās trauksmes celšanas sistēmas apstiprināšanu

2019.gada 1.maijā spēkā stājās Trauksmes celšanas likums, kura mērķis bija veicināt, lai sabiedrības interesēs tiek celta trauksme par pārkāpumiem, un nodrošināt trauksmes celšanas mehānismu izveidi un darbību, kā arī trauksmes cēlēju pienācīgu aizsardzību. Minētā likuma 5.panta pirmā daļa noteica, ka publiskas personas institūcijas un tās privāto tiesību juridiskās personas, kurās ir vairāk nekā 50 nodarbināto, izveido iekšējo trauksmes celšanas sistēmu, nodrošinot nodarbinātajiem iespēju droši ziņot par pārkāpumiem un garantēt viņiem aizsardzību.

Pārņemot Eiropas Parlamenta un Padomes 2019.gada 23.oktobra Direktīvu (ES) 2019/1937 par to personu aizsardzību, kuras ziņo par Savienības tiesību aktu pārkāpumiem, un, ievērojot, ka pieņemtajā Trauksmes celšanas likumā ir veicami būtiski grozījumi, 2022.gada 4.februārī tika izdots Trauksmes celšanas likums jaunā redakcijā. Jaunā likuma 5.panta pirmā daļa noteic, ka publiskas personas institūcijas neatkarīgi no nodarbināto skaita, kā arī privāto tiesību juridiskās personas, kurās ir vairāk nekā 50 nodarbināto, izveido iekšējo trauksmes celšanas sistēmu, nodrošinot nodarbinātajiem iespēju droši ziņot par pārkāpumiem un garantējot viņu aizsardzību.

Ņemot vērā to, ka Valkas novada pašvaldībā nav ieviesta iekšējās trauksmes celšanas sistēma, atbilstoši Trauksmes celšanas likuma 5.panta prasībām, ir jāapstiprina noteikumi par iekšējās trauksmes celšanas sistēmu Valkas novada pašvaldībā.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.5 (protokols Nr. 10, 5.§), un ievērojot Trauksmes celšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kā arī likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt noteikumus Nr.6 “Noteikumi par iekšējās trauksmes celšanas sistēmu Valkas novada pašvaldībā” ([pielikumā](#)).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 206
Protokols (Nr.16, 9.§)

Par valsts kustamās mantas pārņemšanu pašvaldības īpašumā

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi Iekšlietu ministrijas 2022.gada 6.jūlija rīkojumu Nr.1-2/866 "Par valsts kustamās mantas atsavināšanu, nododot bez atlīdzības".

Valkas novada pašvaldībai ir divi ugunsdzēsēju formējumi Kārķu un Vijciema pagastos. Ņemot vērā pašvaldības rīcībā esošās tehnikas stāvokli GAZ-53 un ZIL-130 un Iekšlietu ministrijas piedāvātās tehnikas vienības ZIL-131, būtu lietderīgi pārņemt šo tehniku pašvaldības ugunsdzēsēju formējumu veikspējas uzlabošanai.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.1 (protokols Nr.10, 1.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta pirmo daļu, 42.panta trešo daļu un 43.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 17.2. un 23.3.apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Pārņemt no Iekšlietu ministrijas, reģistrācijas numurs: 90000282046, juridiskā adrese: Čiekurkalna 1.līnija 1 k-2, Rīga, LV-1026, 2 (divus) operatīvos kravas automobiļus atbilstoši šī lēmuma pielikumiem.
2. Uzdot līdz 2022.gada 1.septembrim Valkas novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam-Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājam, Ceļu satiksmes drošības direkcijā e-pakalpojumos veikt atzīmi par īpašnieka maiņu un parakstīt nodošanas-pieņemšanas aktus ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu par transportlīdzekļu pārņemšanu.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



Iekšlietu ministrija

Čiekurkalna 1. līnija 1 k-2, Rīga, LV-1026; tālr. 67219263; e-pasts: pasts@iem.gov.lv; www.iam.gov.lv**RĪKOJUMS**

Rīgā

06.07.2022

Nr.1-2/866

Par valsts kustamās mantas atsavināšanu, nododot bez atlīdzības

1. Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 6. panta pirmo daļu, 42. panta trešo daļu un 43. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 17.2. un 23.3. apakšpunktu, kā arī, ievērojot Valkas novada pašvaldības Kārķu pagasta pārvaldes 2022. gada 27.maijā saņemtus pieteikumus, lai uzlabotu pašvaldības ugunsdrošības, ugunsdzēsības un glābšanas dienesta darba apstākļus, nodot Valkas novada pašvaldības Kārķu pagasta pārvaldei bez atlīdzības šādu Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta uzskaitē esošo kustamo mantu, kuras atlikusī vērtība ir 0 euro:

Nr. p.k.	Nosaukums	Inventāra numurs	Daudzums	Uzskaites vērtība euro.
1.	Operatīvais kravas automobīlis ZIL-131, reģ.nr. CV-3063, šasijas VIN-676090	90709	1	0 euro
2.	Operatīvais kravas automobīlis ZIL-131, reģ.nr. CV-4271, šasijas VIN-746729	50235	1	0 euro

2. Valsts kustamās mantas nodošanu noformēt, sastādot pieņemšanas nodošanas aktu.

Valsts sekretārs

Dimitrijs Trofimovs

Valdis Cielēns, 67075809
valdis.cielens@vugd.gov.lv**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**





LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 207
Protokols (Nr.16, 10.§)

Par Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu, kurās ēdināšanu nodrošina pašvaldība, ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Ērgemes pamatskolas direktores 2022.gada 15.augusta iesniegumu "Par ēdināšanas izcenojumiem", un, ņemot vērā būtisku pārtikas produktu izmaksu pieaugumu, tika pārrēķināti ēdināšanas izcenojumi, balstoties uz plānotām noteikto porciju pagatavošanai nepieciešamo produktu izmaksām.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.8 (protokols Nr.10, 8.§) un atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta "g" apakšpunktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Apstiprināt faktiskās ēdināšanas pakalpojumu izmaksas saskaņā ar lēmuma 1.-3.pielikumu.
2. Apstiprināt izglītojamo (izņemot 1.-4.klasei) ēdināšanas pakalpojumu izmaksas, pamatojoties tikai uz faktiskajām produktu izmaksām.
3. Apstiprināt maksu par ēdināšanas pakalpojumiem saskaņā ar lēmuma 4.pielikumu.
4. Iekasēt maksu par sniegtajiem pakalpojumiem un iemaksāt kasē vai norēķinu kontā līdz nākošā mēneša 5.datumam par iepriekšējā mēnesī saņemtajiem pakalpojumiem saskaņā ar 2014.gada 30.decembra rīkojumu Nr.157-V.
5. Noteikt, ka ar 2022.gada 1.septembri spēku zaudē Valkas novada pašvaldības domes 2020.gada 24.septembra sēdes lēmums (protokols Nr.11; 23.§) "Par Valkas novada domes izglītības iestāžu, kurās ēdināšanu nodrošina pašvaldība, ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu".
6. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
7. Par lēmuma izpildi atbild izglītības iestāžu direktori.
8. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
9. Lēmums stājas spēkā ar 2022.gada 1.septembri.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

**Aprēķins ēdināšanas pakalpojumu faktiskajām izmaksām
(izglītības iestāžu darbinieki un ārpakalpojums)**

Rādītāji	Ērģemes pamatskola
Plānotās 1 pusdienu porcijas produktu izmaksas 2022. gadā	1,30

Rādītāji	Kopējās izmaksas
Atlīdzība, t.sk.	25064,05
pavārs	17648,65
pavāra palīgs	7415,40
Ēdināšanas izdevumi 2022.g.	25000,00
Proporcijas koeficients	1,0026
Vidējās 1 pusdienu porcijas produktu izmaksas	1,30
Vienas porcijas pagatavošanai ieguldītā atlīdzības daļa	1,30
Uzturēšanas izdevumi (elektroenerģija, apkure, saimn.līdz., kanalizācija u.c.)	5540,52
Proporcijas koeficients	0,2216
Vienas porcijas pagatavošanai ieguldīto uzturēšanas izdevumu daļa	0,29
Vienas pusdienu porcijas cena	2,89

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Aprēķins ēdināšanas pakalpojumu faktiskajām izmaksām (pirmsskolas izglītojamie)

Rādītāji	Ērgemes pamatskolas PII	Valkas PII Vijciemā un Mierkalnā
Atlīdzība, t.sk.	25064,05	17500,34
pavārs	17648,65	17500,34
pavāra palīgs	7415,40	
Ēdināšanas izdevumi 2022.g.	25000,00	11243,20
Proporcijas koeficients	1,003	1,557
Produktu izmaksas uz 1 pusdienu porciju	0,90	1,36
1 pusdienu porcijas pagatavošanai ieguldītā atlīdzības daļa	0,90	2,12
Uzturēšanas izdevumi (elektroenerģija, apkure, saimn.līdz.,kanalizācija u.c.)	5540,52	2735,55
Proporcijas koeficients	0,222	0,243
1 pusdienu porcijas pagatavošanai ieguldīto uzturēšanas izdevumu daļa	0,20	0,33
1 pusdienu porcijas izmaksas	2,00	3,81
Produktu izmaksas uz 1 brokastu porciju	0,70	0,74
1 brokastu porcijas pagatavošanai ieguldītā atlīdzības daļa	0,70	1,15
1 brokastu porcijas pagatavošanai ieguldīto uzturēšanas izdevumu daļa	0,16	0,18
1 brokastu porcijas izmaksas	1,56	2,07
Produktu izmaksas uz 1 launaga porciju	0,40	0,55
1 launaga porcijas pagatavošanai ieguldītā atlīdzības daļa	0,40	0,86
1 launaga porcijas pagatavošanai ieguldīto uzturēšanas izdevumu daļa	0,09	0,13
1 launaga porcijas izmaksas	0,89	1,54
1 dienas ēdināšanas izmaksas kopā	4,45	7,42

Plānotās 1 pusdienu porcijas produktu izmaksas 2022.gadā	0,90	1,36
Plānotās 1 brokastu porcijas produktu izmaksas 2022.gadā	0,70	0,74
Plānotās 1 launaga porcijas produktu izmaksas 2022.gadā	0,40	0,55
Plānotās produktu izmaksas 1 dienas ēdināšanai 2022.gadā	2,00	2,65

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

**Aprēķins ēdināšanas pakalpojumu faktiskajām izmaksām (1.-9.klasei (1.-4.klase
brīvpusdienas))**

Rādītāji	<i>Ērgemes pamatskola</i>
Atlīdzība, t.sk.	25064,05
pavārs	17648,65
pavāra palīgs	7415,40
Ēdināšanas izdevumi 2022.g.	25000,00
Proporcijas koeficients	1,003
Produktu izmaksas uz 1 pusdienu porciju	1,30
1 pusdienu porcijas pagatavošanai ieguldītā atlīdzības daļa	1,30
Uzturēšanas izdevumi (elektroenerģija, apkure, saimn.līdz.,kanalizācija u.c.)	5540,52
Proporcijas koeficients	0,222
1 pusdienu porcijas pagatavošanai ieguldīto uzturēšanas izdevumu daļa	0,29
1 pusdienu porcijas izmaksas	2,89
Produktu izmaksas uz 1 brokastu porciju	0,40
1 brokastu porcijas pagatavošanai ieguldītā atlīdzības daļa	0,40
1 brokastu porcijas pagatavošanai ieguldīto uzturēšanas izdevumu daļa	0,09
1 brokastu porcijas izmaksas	0,89
Produktu izmaksas uz 1 launaga porciju	
1 launaga porcijas pagatavošanai ieguldītā atlīdzības daļa	
1 launaga porcijas pagatavošanai ieguldīto uzturēšanas izdevumu daļa	
1 launaga porcijas izmaksas	
1 dienas ēdināšanas izmaksas kopā	3,78

Plānotās 1 pusdienu porcijas produktu izmaksas 2022.gadā	1,30
Plānotās 1 brokastu porcijas produktu izmaksas 2022.gadā	0,40
Plānotās 1 launaga porcijas produktu izmaksas 2022.gadā	
Plānotās produktu izmaksas 1 dienas ēdināšanai 2022.gadā	1,70

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Maksa par ēdināšanas pakalpojumu Valkas novada izglītības iestādēs

Ēdināšanas pakalpojums

	Pirmsskolas grupu izglītojamie	1.-9.klašu izglītojamie	Izglītības iestāžu darbinieki
Ērgemes pamatskola	2,00 t.sk. brokastis 0.70 pusdienas 0.90 launags 0.40	brokastis 0.40 pusdienas 1.30	pusdienas 2.89
Valkas PII Vijciemā un Mierkalnā	2,65 t.sk. brokastis 0.74 pusdienas 1.36 launags 0.55		pusdienas 2.89

**Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.614 3.punktu 1.-4.klašu izglītojamiem tiek piešķirti valsts budžeta līdzekļi ēdināšanai EUR 0.71 dienā*

***Pamatojoties uz Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52.panta pirmās daļas 12.punktu, izglītības iestāžu sniegtie ēdināšanas pakalpojumi ir ar pievienotās vērtības nodokli neapliekamie pakalpojumi*

Ēdināšanas ārpakalpojums

iestādes nosaukums	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN, EUR	PVN, EUR	Cena ar PVN, EUR
Visas iestādes	pusdienas	porcija	2,89	0,61	3,50

**PVN piemēro atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam*

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 208
Protokols (Nr.16, 11.§)

Par īres maksas apstiprināšanu dzīvojamās telpās "Kārķu skola", Kārķi, Kārķu pagasts, Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanai

2022.gada 18.jūlijā Valkas novada pašvaldības dome jau pieņēmusi lēmumu Nr.176 (protokols Nr.12, 2.§) "Par īres maksas apstiprināšanu dzīvojamās telpās Semināra ielā 25A un Domes bulvārī 3, Valkā, Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanai". Šobrīd, līdzīgi, ir nepieciešams īres maksu apstiprināt arī dzīvojamām telpām "Kārķu skola", Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, lai arī šajās telpās varētu izmitināt Ukrainas civiliedzīvotājus.

Ņemot vērā norādīto, ir veikta izmaksu kalkulācija, kuras sastāvā cita starpā ir iekļautas arī elektroenerģijas izmaksas, ūdens izmaksas, pamatlīdzekļu nolietojums. Bez tam, attiecībā uz veiktajām izmaksu kalkulācijā iekļautajām pozīcijām, norādāms, ka, ņemot vērā to, ka Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir izskatījusi Valkas novada pašvaldības lūgumu finansēt Kārķu skolas pārbūvi no valsts līdzekļiem, un ir apstiprinājusi, ka remonta izmaksas tiks pilnībā segtas no valsts līdzekļiem, šīs pārbūves darbu izmaksas nav iekļautas lēmuma pielikumā esošajā aprēķinā.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.10, 9.§) un Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma normas, 2022.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumus Nr.339 "Noteikumi par primāri sniedzamā atbalsta nodrošināšanu Ukrainas civiliedzīvotājiem", kā arī likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta "b" apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt dzīvojamajās telpās "Kārķu skola", Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, īres maksu, tajā skaitā komunālo pakalpojumu izmaksas, 1 (vienam) Ukrainas civiliedzīvotājam mēnesī **36,39 EUR (trīsdesmit seši euro, trīsdesmit deviņi centi)** bez PVN apmērā atbilstoši šī lēmuma pielikumā pievienotajai izmaksu kalkulācijai, kas aprēķināta uz 1 (vienu) gultasvietu (Pielikums).
2. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Valkas novada pašvaldības Kārķu skolas ēkas izmantošanas izmaksu kalkulācija

Kārķu sporta nams
Maksas pakalpojumu veids - dienesta viesnīcas izmantošanas pakalpojums
Laikposms - viens gads

Izdevumu klasifikācijas kods	Rādītājs (materiāla, izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi)	Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai, EUR
1	2	3
	1. Tiešās izmaksas	
11191	1.1. Teritorijas uzkopšana, telpu uzkopšana - apkopējs/sētnieks minimālā darba alga ar koeficientu 0.4, kas attiecas uz iznomājamām telpām	2400,00
12101	1.2. Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas 23.59%	566,16
22211	1.3. Izdevumi par elektroenerģiju - tiek izmantota arī apkurei (siltumsūkņi) - 86000 kWh gadā, jāliek 33.33% klāt, jo iepriekš tās telpas netika kurinātas, uz iznomājamām telpām attiecas 33.33% no kopējās elektroenerģijas	7261,48
22221	1.4. Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju (ūdens patēriņa norma uz cilvēku diennaktī 150 litri (LBN 222-15), ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifs 2.08 EUR/m3)	4555,20
	Tiešās izmaksas kopā	14782,84
	2. Netiešās izmaksas.	
52000	2.1. Pamatlīdzekļu nolietojums (iznomājamo telpu platības attiecība pret visu skolas ēkas platību 33.333%)	924,35
	Netiešās izmaksas kopā	924,35
	3. Vadības izmaksas(11.2%)	1759,21
	Pakalpojuma izmaksas gadā kopā:	17466,39
	Pakalpojuma izmaksas mēnesī:	1455,53

36,39

Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā - 40 gultasvietas.

Maksas pakalpojuma izcenojums (EUR) - pakalpojuma izmaksas kopā dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā - 36.39 EUR/mēnesī (uz vienu gultasvietu) bez PVN

Aprēķinu sastādīja finanšu analītiķis V.Kaņepe



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr.209
Protokols (Nr.16, 12.§)

Par SIA "Pedelīte" iesnieguma izskatīšanu

Pamatojoties uz Valkas novada pašvaldības rīkotās iepirkuma procedūras "Ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšana Valkas pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem", id.Nr.VND 2021/1B, rezultātiem, starp Valkas novada pašvaldību un SIA "PEDELĪTE", reģistrācijas numurs: 44103013226, juridiskā adrese: Rīgas iela 12A, Valka, Valkas novads, LV-4701, 2021.gada 8.septembrī noslēgts līgums Nr.VND/4-22/21/320 par ēdināšanas pakalpojuma nodrošināšanu Valkas pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem saskaņā ar kuru SIA "PEDELĪTE" apņēmas nodrošināt ēdināšanas pakalpojumu Valkas pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem, ēdiena gatavošanai izmantojot lietošanā esošas telpas, iekārtas, inventāru un darbaspēku atbilstoši līguma noteikumiem un normatīvajiem aktiem.

Ņemot vērā norādīto, 2021.gada 30.septembrī starp Valkas novada pašvaldību un SIA "PEDELĪTE" tika noslēgts nomas līgums Nr.VND/4-22/21/354 par nedzīvojamām telpām un iekārtām Ausekļa ielā 44, Valkā, Valkas novadā (turpmāk – Līgums), saskaņā ar kuru Valkas novada pašvaldība iznomā SIA "PEDELĪTE" par atlīdzību pašvaldībai piederošās neapdzīvojamās telpas Ausekļa ielā 44, Valkā, Valkas novadā, 78,7 m² platībā un iekārtas ēdināšanas pakalpojuma nodrošināšanai Valkas pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem atbilstoši Līguma noteikumiem un normatīvajiem aktiem.

2022.gada 20.jūlijā Valkas novada pašvaldībā no SIA "PEDELĪTE" saņemts iesniegums (reģ.Nr.3.1.1./22/1453), kurā iesniedzējs, pamatojoties uz iepriekš lēmumā minētajiem noslēgtajiem līgumiem, un, ņemot vērā to, ka laika posmā no 2021.gada 1.oktobra līdz 2022.gada 31.maijam netika gūti ieņēmumi bērnu mainīgā skaita dēļ, lūdz atcelt telpu un iekārtu nomas maksu par 2022.gada jūliju, augusta un septembra mēnesi, kas, pēc iesniedzēja ieskatiem, būtu līdzvērtīga potenciālajiem ieņēmumiem, kas netika gūti minētajā laika posmā.

Pamatojoties uz norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 15.augusta sēdes lēmumu Nr.10 (protokols Nr.10, 10.§) un ievērojot to, ka iesniedzēja iesniegumā minētie apstākļi atzīstami par objektīviem, atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Pamatojoties uz ēdināmo bērnu skaita samazinājumu Valkas pirmsskolas izglītības iestādē, samazināt nomas maksu par nedzīvojamajām telpām un iekārtām Ausekļa ielā 44, Valkā, Valkas novadā, proporcionāli negūtajiem ieņēmumiem par laika periodu no 2022.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 31.maijam.
2. Grāmatvedības un finanšu nodaļai izrakstīt kredītrēķinu par sekojošiem mēnešiem:
 - 2.1. 2022.gada janvārī par 44 % no Līguma summas;
 - 2.2. 2022.gada februārī par 50 % no Līguma summas;
 - 2.3. 2022.gada martā par 36 % no Līguma summas;
 - 2.4. 2022.gada aprīlī par 26 % no Līguma summas;
 - 2.5. 2022.gada maijā par 31 % no Līguma summas.
3. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja.
4. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 210
Protokols (Nr.16, 13.§)

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu uz nekustamo īpašumu Ērgemes pagastā "Rozes"

Šā gada 15.jūlijā plkst.10.00 notika nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā "Rozes" rakstiska izsole – pieteikumu atvēršana.

Izsoles objekts: nekustamais īpašums "Rozes", Ērgemes pagasts, Valkas novads, kadastra numurs 9452 003 0120, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0120, platība 0,5 ha, dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 9452 003 0120 001 un divām palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 9452 003 0120 002 un 9452 003 0120 003.

Objekta sākumcena: 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* un nulle centi), bet izsoles nodrošinājums: 200,00 EUR (divi simti *euro* un nulle centi).

Sludinājumi par iepriekš minētā nekustamā īpašuma izsoles noteikumu apstiprināšanu tika publicēti 13.06.2022. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un „Ziemeļlatvija”, kā arī Valkas novada mājas lapā www.valka.lv, sadaļā "pašvaldība – sludinājumi - izsoles".

Noteiktajā termiņā uz izsoli tika iesniegti divi piedāvājumi slēgtās aploksnēs:

Nr. (turpmāk tekstā pretendenta apzīmējums)	Piedāvājuma iesniegšanas datums	Piedāvājums a iesniegšana s laiks (plkst.)	Uz aploksnēs norādītais piedāvājuma iesniedzējs
1	07.07.2022.	9:10	*****
2	13.07.2022.	9:00	*****

Konstatēts, ka pieteikumā Pretendents Nr.1 piedāvājis augstāko summu, par kādu vēlas šo īpašumu iegādāties – 2500,00 EUR.

Izvērtējot visus iesniegtos dokumentus, pārbaudot Pretendenta Nr.1, nodokļu parādu neesamību, tika secināts, ka visas sniegtās ziņas ir patiesas un pretendents ir atzīstams par Izsoles uzvarētāju.

Ņemot vērā to, ka Pretendents Nr.1 ir izvēlēties veikt pilnas pirkuma summas apmaksu izsoles noteikumu 7.1.1.punktā noteiktajā kārtībā, tas ir, maksāt tūlītēju samaksu, tam mēneša laikā no izsoles dienas ir jāveic nosolītās summas apmaksā saskaņā ar Valkas novada pašvaldības sagatavoto rēķinu.

Samaksā par pirkumu tiek ieskaitīta pircēja samaksātā drošības nauda 200,00 EUR (divi simti *euro* un nulle centi) apmērā, bet pārējiem izsoles pretendentiem nodrošinājuma summa ir atgriežama, atbilstoši ar Izsoles noteikumu 6.9.punktam. Savukārt reģistrācijas maksa saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.10.punktu netiek atmaksāta.

***** ir veikusi pilnas pirkuma summas apmaksu uz pašvaldības norādīto bankas kontu.

Ņemot vērā minēto un ievērojot 2022.gada 26.maija Izsoles noteikumus (apstiprināti ar Valkas novada pašvaldības 26.05.2022. sēdes lēmumu Nr.141 (prot.Nr.8.,22.§)), 2022.gada 15.jūlija Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas Izsoles protokolu Nr.1, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.,18.,19.pantu, 30.panta pirmo¹ daļu, likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.³ panta piekto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Rozes", Ērgemes pagasts, Valkas novads, kadastra numurs 9452 003 0120, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0120, platība 0,5 ha, dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 9452 003 0120 001 un divām palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 9452 003 0120 002 un 9452 003 0120 003, izsoles rezultātus un noslēgt Pirkuma līgumu ar *****, par izsolē piedāvāto objekta pirkuma maksu 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un nulle centi) apmērā.
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, ņemot vērā, ka pircējs līdz pirkuma līguma noslēgšanai ir veicis pilnu nosolītās summas apmaksu par izsoles objektu.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 211
Protokols (Nr.16, 14.§)

**Par nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā „Omuļi” sadalīšanu un zemes vienības
atsavināšanas uzsākšanu**

Valkas novada pašvaldība izskata *****, dzīvo: *****, iesniegumu ar lūgumu uzsākt atsavināšanas procedūru zemes vienības Ērgemes pagastā “Omuļi”, ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0143, atsavināšanu, uz kura atrodas viņam piederošais ēku īpašums “Ezerlejas ferma”, Ērgemes pagasts, Valkas novads.

Zemes reformas laikā iesniegumā minētā zemes vienība ir bijusi piešķirta lietošanā fiziskai personai un ietilpusi nekustamā īpašuma “Omuļi”, kadastra numurs 9452 001 0040, sastāvā.

Ar Valkas novada domes 2011.gada 29.septembra sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.10,15.§) ir atzīts, ka citu starpā arī zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0143, piekrīt pašvaldībai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0143 atrodas ***** piederošas ēkas, uz kurām īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmatā (Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000589454).

Starp Valkas novada pašvaldību un ***** 2021.gada 31.decembrī ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.14.17./21/104.

Nekustamais īpašums Ērgemes pagastā “Omuļi”, kadastra numurs 9452 001 0040, sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9452 001 0040, platība 1, 2 ha, un 9452 003 0143, platība 0,5499 ha.

Ar Valkas novada domes 2011.gada 29.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.10,15.§) citu starpā arī minētās zemes vienības ir atzītas kā piekrītošas pašvaldībai.

Zemes vienībām nav veikta kadastrālā uzmērīšana.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta ceturto daļu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.pantu, darījumus var veikt tikai ar īpašumu, uz kuru ir nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā, līdz ar to, pirmkārt, ir jāveic augstāk minētā zemes gabala reģistrācija zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un tikai pēc tam ir veicamas darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Ņemot vērā, ka iesniedzējam piederošā ēka atrodas tikai uz viena no minētajā īpašumā reģistrētajām zemes vienībām, ir veicama īpašuma sadalīšana, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0143 un to izveidojot kā atsevišķu jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Ezerlejas ferma”.

Pamatojoties uz minēto, saskaņā ar Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 12.08.2022. sēdes lēmumu Nr.43 (sēdes protokols nr.12, 3.§) un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu; 5.panta ceturto daļu, 37.panta ceturto daļu un 44.pantu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta pirmo daļu, 28.panta pirmo daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1. un 2.punktus; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumus Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Ministru kabineta 2012. gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Sadalīt nekustamo īpašumu „Omuļi”, kadastra numurs 9452 001 0040, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0143, platība 0,5499 ha, atdalīto zemes vienību izveidojot kā atsevišķu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Ezerlejas ferma”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.
2. Uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma Valkas novada Ērgemes pagastā „Ezerlejas ferma”, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0143, platība 0,5499 ha, atsavināšanas procedūru.
3. Pēc zemes vienības reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 212
Protokols (Nr.16, 15.§)

Par nekustamā īpašuma Valkas pagastā „Gobas” atsavināšanas uzsākšanu

Valkas novada pašvaldībā ir saņemts *****, dzīvo: *****, iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai Valkas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas pagastā “Gobas”.

Nekustamais īpašums Valkas pagasta “Gobas”, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0108, platība 0,1923 ha ir Valkas novada pašvaldībai piederoša zeme, nekustamā īpašuma tiesības nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas, Valkas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0056 3825.

Uz zemes vienības atrodas ēkas/būves, uz kurām īpašuma tiesības nostiprinātas Valkas pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.1000 0032 0286 uz ***** vārda.

Saskaņā ar 01.08.2022. Pirkuma līgumu ***** pārdod ***** sev piederošo ēku īpašumu Valkas pagastā “Gobas”.

Starp Valkas novada pašvaldību un ēku īpašnieci tiks noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta ceturto daļu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Pamatojoties uz minēto, saskaņā ar Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 12.08.2022. sēdes lēmumu Nr.44 (sēdes protokols Nr.12, 4.§) un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu; 5.panta ceturto daļu, 37.panta ceturto daļu un 44.pantu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta pirmo daļu, 28.panta pirmo daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1. un 2.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumus Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma Valkas novada Valkas pagastā “Gobas”, kadastra numurs 9488 003 0108, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0108, platība 0,1923 ha vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai pēc zemes nomas līguma noslēgšanas ar ***** veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 213
Protokols (Nr.16, 16.§)

Par atkārtotas izsoles organizēšanu uz pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Zvārtavas pagastā „Luturmežsargmāja”

Ņemot vērā, ka ir izrādīta interese un saņemts iesniegums, ir jāizvērtē iespējas par atkārtotas izsoles organizēšanu uz nekustamo īpašumu Valkas novada Zvārtavas pagastā “Luturmežsargmāja”.

Nekustamais īpašums Zvārtavas pagastā “Luturmežsargmāja”, kadastra numurs 9496 010 0030, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030, platība 0,4964 ha un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030 001.

Iepriekšējā izsole notika šā gada 17.jūnijā plkst.10.30, uz kuru netika saņemts neviens pieteikums.

Objekta sākumcena: 4615,00 EUR (četri tūkstoši seši simti piecpadsmit *euro* un nulle centi).

Izsoles nodrošinājums: 460,00 EUR (četri simti sešdesmit *euro* un nulle centi).

Lemjot par tālāko rīcību ar minēto īpašumu, tiek ņemts vērā fakts, ka par minēto īpašumu ir saņemts iesniegums, tādēļ ir organizējama atkārtota minētā īpašuma izsole. Diskutējams ir jautājums par Izsoles sākumcenas noteikšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem (šajā gadījumā 20% no 4615,00 EUR ir 923,00 EUR). Tādējādi izsoles sākumcenu var noteikt 3690,00 EUR apmērā.

Ņemot vērā minēto, saskaņā ar Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 12.08.2022. sēdes lēmumu Nr.44 (sēdes protokols nr.12,4.§) un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 18.,19., 30.panta pirmo daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krašņiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO LĒM J:

1. Atsavināt atkārtotā izsolē pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Zvārtavas pagastā “Luturmežsargmāja”, kadastra numurs 9496 010 0030, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030, platība 0,4964 ha un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030 001, nosakot atsavināšanas veidu: rakstiska izsole ar augšupejošu soli.
2. Noteikt izsolē atsavināmam Valkas novada pašvaldības nekustamam īpašumam Zvārtavas pagastā “Luturmežsargmāja”, kadastra numurs 9496 010 0030:
 - 2.1. nosacīto cenu (sākotnējā cena) 3690,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti deviņdesmit *euro*);
 - 2.2. nodrošinājuma apmēru 360,00 EUR (četri simti sešdesmit *euro*);
 - 2.3. izsoles soli 100,00 EUR (viens simts *euro*);
 - 2.4. reģistrācijas maksu 30,00 EUR (trīsdesmit *euro*).
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
4. Noteikt piedāvājumu atvēršanas laiku un vietu – **2022.gada 14.oktobrī, plkst. 10.00**, Beverīnas ielas 3, Valkā, 2.stāva zālē.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.

6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Nekustamā īpašuma
Valkas novads, Zvārtavas pagasts "Luturmežsargmāja"
Valkas novads**ATKĀRTOTAS IZSOLES NOTEIKUMI****1. Vispārīgie noteikumi**

1.1. Izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama un rīkojama Valkas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Luturmežsargmāja", Zvārtavas pagasts, Valkas novads (turpmāk – objekts) izsole, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta".

1.2. Izsolī organizē Valkas novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, LV-4701.

2. Objekta raksturojums

2.1.	Objekta adrese, kadastra numurs	"Luturmežsargmāja", Zvārtavas pagasts, Valkas novads kadastra numurs 9496 010 0030
2.2.	Objekta sastāvs	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030, platība 0,4964ha, dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030 001.
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Lēmuma datums: 13.07.2006., Zvārtavas pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.1000 0023 2564
2.4.	Ziņas par personām, kuras nomā vai lieto objektu vai tā daļu, un šo līgumu termiņiem	Nav.
2.5.	Pirmpirkuma tiesības	Nav
2.6.	Lietu tiesības, kas apgrūtina īpašumu	Nav.
2.7.	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	0601

3. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

3.1.	Izsoles veids	Rakstiska izsole ar augšupejošu soli.
3.2.	Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas	100% <i>euro</i>
3.3.	Izsoles sākumcena	3692.00 EUR (trīs tūkstoši seši simti deviņdesmit divi euro)
3.5.	Izsoles nodrošinājuma apmērs	360.00 EUR (trīs simti sešdesmit <i>euro</i>);
3.6.	Izsoles solis	100.00 EUR
3.7.	Izsoles reģistrācijas maksa	30,- EUR (trīsdesmit <i>euro</i>)
3.8.	Samaksas termiņi	3.8.1. Nodrošinājums un reģistrācijas maksa iemaksājama līdz pieteikuma pieņemšanas termiņa beigām. 3.8.2. Maksa par izsolē iegūto nekustamo īpašumu: nosolītā summa (atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu) jāsamaksā izsoles noteikumu 7.1.punktā noteiktajā kārtībā atkarībā no izvēlēta maksāšanas termiņa
3.9.	Nodrošinājuma un reģistrācijas maksājumi	Maksājumi jāieskaita atsevišķi Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", kods UNLALV2X, norādot iemaksas mērķi, attiecīgi: "Reģistrācijas maksa dalībai izsolē" un "Nodrošinājums par dalību izsolē".
3.10.	dalībnieku reģistrācija	līdz 2022.gada 13.oktobra plkst.16:00
3.11.	izsoles laiks un vieta/ piedāvājumu atvēršanas sēde	14.10.2022.plkst.10:00, 2.stāva zālē, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, LV-4701.

4. Izsoles priekšnoteikumi

- 1) Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, tanī skaitā, zemi, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 3.5.punktā minēto nodrošinājumu un 3.7.punktā minēto reģistrācijas maksu un kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā

skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādu attiecībā pret Valkas novada pašvaldību.

- 2) Izsoles dalībniekiem nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tiem nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.
- 3) Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents **līdz 3.10. punktā noteiktajam termiņam**, jāiesniedz pieteikums (skat.Izsoles noteikumu 2.pielikums) par piedalīšanos izsolē, Valkas novada domē Beverīnas ielā 3, Valkā vai pa pastu uz adresi: Valkas novada dome, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701, kam pievienoti sekojoši dokumenti:
 - 2.3.1. Dokuments, kas apliecina reģistrācijas maksas un drošības naudas apmaksu;
 - 2.3.2. Dokuments, par to, ka nav nodokļu parādu.
- 4) Pieteikumā norāda:
 - 2.4.1. fiziska persona – vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi; juridiska persona – nosaukumu, reģistrācijas numuru un juridisko adresi;
 - 2.4.2. pretendenta pārstāvja vārdu, uzvārdu un personas kodu;
 - 2.4.3. elektroniskā pasta adresi (ja ir) un telefona numuru;
 - 2.4.4. izsoles objektu - nekustamā īpašuma adresi, kadastra numuru un platību;
 - 2.4.5. atsavināšanas mērķi;
 - 2.4.6. piedāvāto summu;
 - 2.4.7. nosolītās summas samaksas veids (izvēloties to atbilstoši 7.1.1.punktam vai 7.1.2.punktam).
- 5) Izsoles komisija pēc piedāvājumu atvēršanas ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta un nepieļauj dalību izsolē. Atkārtotas izsoles gadījumā, šīm personām nav atļauts piedalīties.
- 6) Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.
- 7) **Pretendents iesniedz pieteikumu slēgtā aploksnē.** Uz aploksnē norāda, ka pieteikums tiek iesniegts rakstiskai izsolei, kā arī izsoles objektu, kadastra numuru, izsoles pretendenta vārdu, uzvārdu vai nosaukumu un adresi.
- 8) Piedāvājuma cenai ir jābūt vismaz "Izsoles sākumcena" plus viens "solis", piedāvājot augstāko summu, jāņem vērā izsoles kāpuma soļa lielums.
- 9) Izsoles rīkotājs reģistrē saņemtos pieteikumus to saņemšanas secībā, norāda saņemšanas datumu un laiku, kā arī pretendentu. Pieteikumu glabā slēgtā aploksnē līdz izsoles sākumam.

5.Izsoles gaita

- 5.1. Pretendents drīkst piedalīties rakstiskā izsolē, ja pieteikums iesniegts publikācijā par izsoli norādītajā termiņā.
- 5.2. Pieteikumu atvēršanu publikācijā par izsoli norādītajā datumā, laikā un vietā rīko izsoles komisija.
- 5.3. Pieteikumu atvēršana ir atklāta, un tos atver iesniegšanas secībā.
- 5.4. Ja pieteikumā nav iekļauta šo noteikumu 4.4.punktā minētā informācija vai pieteikumā piedāvātā summa nepārsniedz vienu soli no publicētās nosacītās cenas apmēra, izsoles komisija pieņem lēmumu par pretendenta izslēgšanu no dalības rakstiskā izsolē un izsoles pieteikumu neizskata.
- 5.5. Izsoles komisijas priekšēdētājs pēc pieteikumu atvēršanas nosauc pretendentu, pieteikuma iesniegšanas datumu un laiku, kā arī pretendenta piedāvāto summu un parakstās uz pieteikuma (parakstās arī pārējie komisijas locekļi). Pieteikumu atvēršanu protokolē. Mutiskie piedāvājumi rakstiskā izsolē ir aizliegti.
- 5.6. Ja nepieciešams papildu laiks, lai izvērtētu pieteikumu atbilstību publicētajiem nosacījumiem, pēc pieteikumu atvēršanas paziņo laiku un vietu, kad tiks paziņoti rakstiskas izsoles rezultāti. Ja papildu izvērtējums nav nepieciešams, pēc visu pieteikumu atvēršanas paziņo, ka rakstiskā izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko izsolē piedāvāto summu un izsoles pretendentu, kas to nosolījis un atzīstams par izsoles uzvarētāju. Rakstiskās izsoles rezultātu paziņošanu protokolē.
- 5.7. Ja pēc visu pieteikumu atvēršanas izrādās, ka vairāki pretendenti piedāvājuši vienādu augstāko summu, izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
 - 5.7.1. turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no pretendentiem vai to pārstāvjiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko summu, ja tie piedalās pieteikumu atvēršanā, un organizē piedāvājumu tūlītēju atvēršanu;
 - 5.7.2. rakstiski lūdz pretendentus, kuri piedāvājuši vienādu augstāko summu, izteikt rakstiski savu piedāvājumu par iespējami augstāko izsoles summu, nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku, vietu un kārtību.
- 5.8. Ja neviens no pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko summu neiesniedz jaunu piedāvājumu par augstāku summu, iznomātājs pieteikumu iesniegšanas secībā rakstiski piedāvā minētajiem pretendentiem slēgt pirkuma līgumu atbilstoši to nosolītajai summai.

- 5.9. Izsoles uzvarētājam izsoles dienā tiek sagatavota uz izsniegta "Izziņa par izolē iegūto objektu" (skat.Izsoles noteikumu pielikums), kas kalpo kā informatīvs materiāls par izolē iegūto objektu un tiek izmantota rēķina sagatavošanai par izsoles objektu.
- 5.10. Ja publikācijā par izsoli norādītajā pieteikumu iesniegšanas termiņā neviens pretendents nav pieteicies, iznomātājs var pazemināt nosacīto cenu un rīkot atkārtotu izsoli.

6. Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana

- 6.1. Izsoles rezultātus apstiprina ar Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu, ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc 7.1.punktā noteikto maksājumu saņemšanas un piecu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas tos publicē vai nodrošina minētās informācijas publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā.
- 6.2. Pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas Valkas novada pašvaldība 10 darba dienu laikā uzaicina Izsoles uzvarētāju noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 6.3. Objekta pirkuma līgums Izsoles uzvarētājam jāparaksta 10 darba dienu laikā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas Valkas novada pašvaldības domes sēdē.
- 6.4. Ja izsoles uzvarētājs šo noteikumu 7.1.punktā noteiktajā apmērā un termiņā nav samaksājis nosolīto cenu, uzskatāms, ka Izsoles uzvarētājs ir atteicies pirkt Objektu, un tas nozīmē, ka tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam. Tādā gadījumā pirmajam Izsoles uzvarētājam drošības nauda nav atgriežama.
- 6.5. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu, norādot, ka Objektu pērk ar tūlītēju samaksu vai uz nomaksu.
- 6.6. Ja Dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, noteiktajā termiņā paziņo par Objekta pirkšanu un ir veicis 7.1.punktā noteikto pirkuma maksājumu, Valkas novada dome atzīst par izsoles uzvarētāju jauno izsoles uzvarētāju un uzaicina viņu noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 6.7. Objekta pirkuma līgums Jaunajam izsoles uzvarētājam jāparaksta Noteikumu 6.3.punktā noteiktajā termiņā.
- 6.8. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 6.6.punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.
- 6.9. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.
- 6.10. Izsoles dalībnieki samaksāto reģistrācijas maksu atpakaļ nesaņem.

7. Maksājumu veikšana

- 7.1. Izsoles uzvarētājam (turpmāk – Pircējs) nosolītā augstākā cena vai Objekta nomaksas pirkuma gadījumā avanss, atrēķinot iemaksāto Objekta nodrošinājumu, jāsamaksā par nosolīto objektu viena mēneša laikā no izsoles dienas, bet Jaunajam izsoles uzvarētājam – divu nedēļu laikā no Paziņojuma saņemšanas dienas.
 - 7.1.1. Objekta pirkuma ar tūlītēju samaksu gadījumā, maksa par Objektu jāpārskaita Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", kods UNLALV2X, kā iemaksas mērķi norādot: "**Nekustamā īpašuma "Luturmežsargmāja", Zvārtavas pagasts, Valkas novads, pirkuma maksa**". Objekta nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā, ja persona iegūst tiesības pirkt objektu ar tūlītēju samaksu.
 - 7.1.2. Objekta nomaksas pirkuma gadījumā avanss 10% apmērā no nosolītās augstākās cenas, jāpārskaita Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", kods UNLALV2X, kā iemaksas mērķi norādot: "**Nekustamā īpašuma "Luturmežsargmāja", Zvārtavas pagasts, Valkas novads, pirkuma avanss**". Objekta nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma avansa maksājumā, ja persona iegūst tiesības pirkt objektu uz nomaksu.
- 7.2. Objekta nomaksas pirkuma gadījumā nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem, maksājumus sadalot proporcionāli pa mēnešiem. Pircējam katru mēnesi papildus pirkuma maksai jāmaksā procenti par atlikto maksājumu. Procenti par atlikto maksājumu ir 0.5% mēnesi jeb 6% gadā no vēl nesamaksātās kopējās pirkuma summas. Procentus par atlikto maksājumu aprēķina, sākot ar otro pilno kalendāro mēnesi, pēc Objekta nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas. Šis maksājums vienlaicīgi ar kārtējo pirkuma maksas maksājumu jāveic Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", kods UNLALV2X, kā iemaksas mērķi norādot: "**Nekustamā īpašuma "Luturmežsargmāja", Zvārtavas pagasts, Valkas novads, pirkuma maksa par 20 __.gada _____ (mēnesi)**".

- 7.3. Pirkuma maksas maksājumi un procenti par atlikto maksājumu maksājami saskaņā ar maksājumu grafiku, kas ir Objekta nomaksas līguma neatņemama sastāvdaļa.
Par pirkuma maksas maksājumu termiņu neievērošanu Pircējs maksā nokavējuma procentus 0.1% apmērā no kavētās summas par katru nokavēto dienu.
- 7.4. Objekta nomaksas pirkuma gadījumā Valkas novada domei tiek nodibināta ķīlas tiesība – pirmā hipotēka uz Objektu par nesamaksāto pirkuma maksu un procentiem par atlikto maksājumu 0.5% mēnesī par visu nomaksas pirkuma līguma termiņu - kā galveno prasījumu, kā arī par to saistītajiem blakus prasījumiem. Valkas novada dome piešķir Pircējam tiesības, un Pircējam ir pienākums nostiprināt savas īpašuma tiesības uz Objektu zemesgrāmatā, vienlaikus zemesgrāmatā nostiprinot ķīlas tiesību par labu Valkas novada pašvaldībai.
- 7.5. Ja Objekta pircējam ir maksājumu parāds, tad kārtējo maksājumu saskaņā ar Civillikuma 1843.pantu bez īpaša paziņojuma vispirms ieskaita procentu maksājumos un tikai pēc tam dzēš atlikušo pirkuma maksas pamatparādu.
- 7.6. Pircējam ir tiesības samaksāt Objekta nomaksas pirkuma maksājumus pirms termiņa, tad procenti par atlikto maksājumu tiks aprēķināti līdz dienai, kad pirkuma maksājums tiks saņemts Valkas novada domes norēķinu kontā.
- 7.7. Valkas novada pašvaldībai ir tiesības prasīt visu atlikušo Objekta maksas samaksu pirms Objekta nomaksas pirkuma līgumā pielīgtā samaksas termiņa, ja kopējais pirkuma maksas parāda apmērs pārsniedz trīs mēnešu pamatsummas maksājumu kopējo apmēru. Šai gadījumā Valkas novada domei ir tiesības piedzīt maksājumu parādu un visu atlikušo Objekta pirkuma maksu saistību bezstrīdus piespiedu izpildīšanas kārtībā saskaņā ar Latvijas Republikas Civilprocesa likumu.
- 6.1. Visus izdevumus pie Zvērināta notāra un zemesgrāmatā sedz pircējs.

8. Nenotikusi izsole

- 8.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
8.1.1. sākumcena nav pārsolīta;
8.1.2. noteiktajā termiņā nav iesniegts neviens pieteikums;
8.1.3. nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.

9. Citi noteikumi

- 9.1. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Valkas novada pašvaldības Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

IZZIŅA par izsolē iegūto objektu

Izsoles dalībnieka, izsolāmā objekta nosolītāja, vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums

adrese un tālruņa numurs

rakstiskā izsolē, kas notika 2022.gada 14.oktobrī, Valkā, Beverīnas ielā 3,

ieguva īpašumā nekustamo īpašumu "Luturmežsargmāja", **Zvārtavas pagasts, Valkas novads, kadastra numurs 9496 010 0030, kas sastāv no** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030, platība 0,4964ha un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030 001.

Objekta sākumcena: 3692.00 EUR (trīs tūkstoši seši simti deviņdesmit ivi euro)

Iemaksāts nodrošinājums: 360.00 EUR (trīs simti sešdesmit euro).

Nosolītā cena: _____ EUR (_____ euro).

Summa apmaksai (nosolītā cena, atņemot iemaksāto drošības naudu): jāveic saskaņā ar Izsoles noteikumu _____punktu, _____ iemaksājot

_____, ņemot vērā, ka nodrošinājuma nauda 360.00 EUR (trīs simti sešdesmit euro) apmērā tiek ieskaitīta pirkuma avansa maksājumā.

Izziņai ir informatīvs raksturs, maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes Centralizētās grāmatvedības piesūtītā rēķina

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____

Protokoliste _____

PIETEIKUMS DALĪBAI RAKSTISKĀ IZSOLĒ

Nekustamais īpašums "Luturmežsargmāja", Zvārtavas pagasts, Valkas novads

Pretendents:

Nosaukums vai vārds uzvārds	
Reģistrācijas Nr. Vai pers.kods	
Juridiskā adrese, dzīves vieta	
Faktiskā adrese:	
Kontaktpersona	
Tālrunis	
E-pasts	
Bankas konts	

Persona, kura ir tiesīga pārstāvēt pretendentu vai pilnvarotā persona:

(vārds, uzvārds, personas kods)

Piedāvātā pirkuma summa EUR, bez PVN _____

(norādīt summu ar cipariem un vārdiem)

Atsavināšanas mērķis _____

Izvēlēta maksājumu veikšanas kārtība (lūgums atzīmēt):

ar tūlītēju samaksu (saskaņā ar Izsoles noteikumu 7.1.1. punktu)

ar atlikto maksājumu (saskaņā ar izsoles noteikumu 7.1.2.punktu)

Ar šī pieteikuma iesniegšanu _____

turpmāk - Pretendents) piesaka savu daļību nekustamā īpašuma "Luturmežsargmāja", Zvārtavas pagasts, Valkas novads izsolei un apliecina, ka:

1. Pretendentam ir skaidras un saprotamas Pretendenta tiesības un pienākumi, kas ir noteikti izsoles nolikumā un normatīvajos aktos;
2. Pretendents ir iepazinies ar izsoles nolikuma, tai skaitā visu tā pielikumu, saturu, atzīst to par pareizu, saprotamu un atbilstošu un tam piekrīt;
3. Pretendentam uz pieteikuma iesniegšanas dienu nav neizpildītu maksājumu saistību par līgumiem un/vai nav tiesvedība civillietā ar Valkas novada pašvaldību, vai tās iestādi (struktūrvienību), vai kapitālsabiedrību;
4. Pretendentam uz pieteikuma iesniegšanas brīdi nav pasludināts maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process vai ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, nav apturēta vai izbeigta saimnieciskā darbība, nav uzsākts likvidācijas process, nav nodokļu parādu, tostarp nekustamā īpašuma nodokļu parādu;
5. Pretendents piekrīt, ka personas dati tiks izmantoti, lai pārliecinātos par sniegtās informācijas patiesīgumu;
6. Visas izsoles piedāvājumā sniegtās ziņas par Pretendentu un tā piedāvājumiem ir patiesas;
7. Pretendents nav ieinteresēts citu Pretendentu šai izsolei iesniegtajos piedāvājumos, piedāvājums ir sagatavots individuāli un nav saskaņots ar konkurentiem;
8. Pretendents ir informēts un piekrīt, ka izsoles procedūras gaitā saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu tiks apstrādāti no Valsts iedzīvotāju reģistra iegūtie Pretendenta, Pretendenta laulātā un radnieku līdz otrai pakāpei ieskaitot, kā arī šīm personām piederošas komercsabiedrības, Pretendentam vai Pretendenta - juridiskas personas īpašniekiem, valdes locekļiem vai prokūristiem piederošas komercsabiedrības, neatkarīgi no daļības apjoma un formas personas dati (t.sk. personas kods);
9. Pretendents piekrīt, ka saziņai ar Pretendentu tiek izmantots pieteikumā daļībai izsolē norādītā e-pasta adrese.

(vieta un datums) _____ (paraksts) _____ (paraksta atšifrējums)



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 214
Protokols (Nr.16, 17.§)

Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu

Pamatojoties uz iesniegtajiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2022.gada 11.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.pantu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 14.,15.pantu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Piešķirt ***** , deklarēta dzīvesvieta ***** , reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli “Vecrāmji 1-2” Valkas pagastā, 1.stāvs, kopējā apdzīvojamā platība 37,9 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe-nelabiekārtots un noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums Valkas pagasta pārvaldē.
2. Atļaut pārslēgt īres līgumu dzīvoklim Merķeļa ielā 15-30, Valkā, uz dzīvoklī deklarētās ***** vārda, jo viņas māte ***** , ar kuru noslēgts dzīvokļa īres līgums, ir mirusi.
3. Atļaut pārslēgt īres līgumu dzīvoklim Tīrgus ielā 12-14, Valkā, uz dzīvoklī deklarētās ***** vārda, jo viņas māte ***** , ar kuru noslēgts dzīvokļa īres līgums, ir mirusi.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr.215
(protokols Nr.16, 18.§)

Par Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas nolikuma apstiprināšanu

Ar Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu noteikts, ka, izvērtējot pašreizējās Attīstības un plānošanas nodaļas darbu, ir lietderīgi veikt pārmaiņas nolūkā organizēt pēc iespējas efektīvāku Valkas novada pašvaldības darba pārvaldi, proti, veikt Attīstības un plānošanas nodaļas reorganizāciju, nodrošinot pašvaldības darbības pilnveidošanu un pārvaldes efektīvāku organizēšanu, balstoties uz labas pārvaldības principu, ar mērķi veikt Valkas novada pašvaldības administrācijas darba optimizāciju. Līdz ar to tika nolemts Valkas novada pašvaldības struktūrvienībā "Attīstības un plānošanas nodaļa" integrēt Tūrisma un informācijas biroju, likvidējot to kā atsevišķu - patstāvīgu iestādi, tādējādi pašvaldībā izveidojot jaunu nodaļu – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļu.

Ņemot vērā norādīto, ir nepieciešams pieņemt jaunu Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas nolikumu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Attīstības lietu komitejas 2022.gada 23.augusta lēmumu Nr.1 (protokols Nr.5, 1.§) un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avots, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt nolikumu Nr.7 „Valkas novada pašvaldības Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas nolikums” ([pielikumā](#)).
2. Atcelt Valkas novada pašvaldības domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumu "Par Nolikuma Nr.4 "Valkas novada domes Attīstības un plānošanas nodaļas nolikums" apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.5, 2.§) un Valkas novada domes 2016.gada 27.oktobra lēmumu "Par nolikuma Nr.8 "Tūrisma un informācijas biroja nolikums" apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.13, 1.§).
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājam ar nodaļas nolikumu iepazīstināt visus nodaļas darbiniekus.
4. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 216
(protokols Nr.16, 19.§)

Par Tūrisma informācijas biroja telpu izveidi Semināra ielā 1, Valkā

Valkas novada pašvaldība īsteno projektu "Valgas-Valkas dvīņu pilsētu kopējās atpūtas zonas atjaunošana un attīstīšana", identifikācijas Nr. Est-Lat181. Projekts tiek īstenots INTERREG Igaunijas – Latvijas pārrobežu sadarbības programmā 2014 – 2020. Projekta ietvaros paredzēts izbūvēt stāvlaukumu un publisko tualeti Semināra ielā 1a, kas atrodas blakus bijušajai robežsardzes ēkai Semināra ielā 1, taču Igaunijas – Latvijas sekretariāts norādīja, ka šāda stāvlaukuma un publiskās tualetes izveide projekta ietvaros ir pamatojama tikai tādā gadījumā, ja bijušajā robežsardzes ēkā atrastos Tūrisma informācijas birojs, jo stāvlaukums un publiskā tualete galvenokārt paredzēta tūrisma grupām.

Lai projekta pieteikumā veiktu grozījumus, iekļaujot stāvlaukuma un publiskās tualetes izveidi, nepieciešams izveidot Tūrisma informācijas biroja telpas Semināra ielā 1, Valkā. Ēkas iekštelpām un ārpusē ir nepieciešami nelieli kosmētiskie uzlabojumi, apkures sistēmas izveidošana un dažu jaunu mēbeļu iegāde, ko plānots veikt saimnieciskajā kārtā. Robežsardzes ēka tika apsekota, un aptuvenais nepieciešamais finansējums Tūrisma informācijas biroja ierīkošanai ir 7000,00 EUR.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Attīstības lietu komitejas 2022.gada 23.augusta lēmumu Nr.2 (protokols Nr.5, 2.§) un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt Tūrisma informācijas biroja telpu izveidi bijušajā robežsardzes ēkā Semināra ielā 1, Valkā.
2. Valkas novada pašvaldība apņemas saimnieciskajā kārtā veikt nepieciešamos ieguldījumus robežsardzes ēkā Semināra ielā 1, Valkā 7000,00 EUR (septiņi tūkstoši euro, nulle centi) apmērā.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 217
Protokols (Nr.16, 20.§)

Par Līgas Kramas atbrīvošanu no Turnas tautas nama vadītājas amata

2022.gada 8.augustā Valkas novada pašvaldībā tika saņemts Līgas Kramas iesniegums ar lūgumu atbrīvot personu no Turnas tautas nama vadītājas amata ar 2022.gada 1.septembri, pamatojoties uz Darba likuma 114.pantu, kas noteic darba tiesisko attiecību izbeigšanu uz darbinieka un darba devēja vienošanās pamata.

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 9.punkts noteic, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos

Pamatojoties uz minēto, un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 9.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Atbrīvot Līgu Kramu no Turnas tautas nama vadītājas amata ar 2022.gada 31.augustu (pēdējā darba diena).
2. Personāla nodaļai sagatavot vienošanos par darba tiesisko attiecību izbeigšanu.
3. Grāmatvedības un finanšu nodaļai aprēķināt un izmaksāt atvaļinājuma kompensāciju.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 218
Protokols (Nr.16, 21.§)

Par nomāto telpu maiņu IK "SKRODERS"

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi IK "Skroders", reģ. Nr.44102014281, ko pārstāv tās īpašniece Sandra Balkāja, personas kods *****, 2022. gada 22. jūlija iesniegumu ar lūgumu atļaut samainīt pašreizējās telpas Valkā, Rīgas ielā 24, 2. stāvā uz mazākām telpām Valkā, Rīgas ielā 24, 2. stāva 1. kabinetā, jo uzņēmumam vairs nav nepieciešamas tik lielas telpas.

Nekustamais īpašums Valkā, Rīgas ielā 24, kadastra numurs 9401 501 0523, ir Valkas novada pašvaldības īpašums, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000545348. Īpašums sastāv no administratīvās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0532 001.

Starp Valkas novada pašvaldību un IK "Skroders" ir noslēgts 2007. gada 31. janvāra nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.153, ar kuru IK "Skroders" tika iznomāta telpu grupa – darbnīca, kadastra apzīmējums 9401 001 0532 001 008, platība 47.3 m², un koplietošanas telpas, platība 4.7 m².

Valkas novada pašvaldība 2021. gada 30. decembra sēdē pieņēma lēmumu (protokols Nr.18, 4.§), pagarināt nomas līgumu ar IK "Skroders" līdz 2022. gada 31. decembrim. IK "Skroders" nav nenokārtotu nomas maksas saistību pret Valkas novada pašvaldību.

IK "Skroders" lūdz iznomāt nekustamā īpašuma Valkā, Rīgas ielā 24, sastāvā esošās ēkas telpu grupu – biroja telpas, kadastra apzīmējums 9401 001 0532 001 010, kopējā platība 18.8 m², kas sastāv no kabineta Nr.1, platība 7.3 m² un kabineta Nr.2, platība 11.5 m². Šobrīd šīs telpas nav iznomātas.

Nekustamā īpašuma iznomāšanas kārtību nosaka 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumi Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk tekstā – Noteikumi). Noteikumu 8. punkts paredz, ka noteikumu 2. nodaļu (nomas tiesību izsoles procedūru) var nepiemērot, ja nomniekam tiek iznomāts nomas objekts, kura platība nepārsniedz 10 procentus no nomniekam sākotnēji iznomātās platības, izvērtējot lietderības apsvērumus un nomas objekta izmantošanas iespējas, nomniekam, kurš nomā citu blakus esošu nomas objektu tajā pašā nekustamajā īpašumā. Šādā gadījumā nedrīkst radīt nepamatotus ierobežojumus nomas tiesību pretendentu konkurencei un jauno nomas līgumu slēdz uz termiņu, kas nepārsniedz atlikušo noslēgtā nomas līguma termiņu par blakus esoša objekta nomu. Iznomātājam ir tiesības pārskatīt iepriekš iznomātā nomas objekta nomas maksu, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību. Kopējā papildus iznomātā platība nedrīkst pārsniegt 10 procentus no nomniekam sākotnēji iznomātās platības.

IK "Skroders" lūgto telpu platība ir par 2.5 reizēm mazāka, nekā pašlaik iznomāto telpu platība. Attiecīgās telpas pašlaik nav iznomātas un Valkas novada pašvaldība līdz šim nav saņēmusi iesniegumus no privātpersonām par vēlmi nomāt attiecīgās telpas. Ņemot vērā, ka apmaiņas rezultātā tiks atbrīvotas un, līdz ar to, kļūs pieejamas nomaī platības ziņā lielākas telpas, telpu apmaiņa ir atbalstāma.

Pašreizējā nomas maksa par nedzīvojamo telpu nomu ir noteikta 0.72 euro/m² darbnīcai un 0.50 euro/m² par koplietošanas telpām mēnesī.

Vecot nomas maksas pārskatīšanu, nomas maksa par telpu nomu ir nosakāma 1.01 euro/m² mēnesī bez PVN. Aprēķina pamatojums norādīts lēmuma 1. pielikumā.

Noteikumu 8. punkts paredz, ka nomas līgums ir slēdzams uz termiņu, kas nepārsniedz atlikušo noslēgtā nomas līguma termiņu par blakus esoša objekta nomu. Pašlaik spēkā esošā nedzīvojamo telpu nomas līgums ir spēkā līdz 2022. gada 31. decembrim. Ņemot vērā, ka IK "Skroders" vēlas turpināt nomāt telpas nekustamajā īpašumā Valkā, Rīgas ielā 24, līguma nosacījumu pārskatīšana tiks veikta, noslēdzot nomas līgumu par citām nedzīvojamām telpām, savukārt līguma pārskatīšana atkārtoti viena gada ietvaros radīs papildus izmaksas, ir lietderīgi noteikt, ka jaunais nomas līgums ir spēkā līdz 2023. gada 31. decembrim.

Pamatojoties uz augstāk minēto un ņemot vērā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumus Nr.97

„Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Izbeigt ar IK “Skroders”, reģ. Nr.44102014281, noslēgto 2007. gada 31. janvāra nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.153 ar 2022. gada 31. augustu.
2. Slēgt ar IK “Skroders”, reģ. Nr.44102014281 nedzīvojamo telpu nomas līgumu par nekustamā īpašuma Valkā, Rīgas ielā 24, kadastra numurs 9401 501 0523, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0532 001, telpu grupas, kadastra apzīmējums 9401 001 0532 001 010, kas sastāv no kabineta Nr.1, platība 7.3 m² un kabineta Nr.2, platība 11.5 m², nomu, uz laiku līdz 2023. gada 31. decembrim.
3. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 2. punktā minēto nedzīvojamo telpu nomu ir nosakāma 1.01 *euro*/m² mēnesī bez PVN.
4. Noteikt, ka lēmuma 2. punktā minētais nomas līgums stājas spēkā ar 2022. gada 1. septembri.
5. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 2. punktā minēto nomas līgumu.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 81. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis

Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 25. augusta sēdes lēmumam Nr.218
(protokols Nr.16, 21.§)

Nomas objekta Valkā, Rīgas ielā 24, nomas maksas aprēķina pamatojums

Valkas novada pašvaldība	
90009114839	
Semināra iela 9 , Valka	
Nosacītās nomas maksas aprēķins (Rīgas 24, Valka)	
1.tabula Tiešo izmaksu aprēķinam	
Izmaksu pozīcijas nosaukums	EUR
KTizm - Tiešās izmaksu kopsomma, tai skaitā kapitālo ieguldījumu daļa, kas attiecināma uz konkrēto gadu	10183,88
1. A - attiecīgā īpašuma uzturēšana (apsaimniekošana, inženierkomunikāciju apkope, iekšējā uzkopšana, attiecīgās zemes vienības vai tās daļas sanitārā uzkopšana) plānotās izmaksas, kā arī plānotās materiālu un ātri nolietojamā inventāra izmaksas gadā. Šīs izmaksas iekļauj nomas maksā, ja netiek papildu pierasīti izdevumi par apsaimniekošanu un tās nav iekļautas apsaimniekošanas maksā.	1227,94
2. Baps - attiecīgā nekustamā īpašuma sētnieku, apkopēju un cita tieši iesaistītā personāla plānotā atlīdzība, ņemot vērā iesaistīto darbinieku skaitu un viņu darba laiku iznomājamā objekta uzturēšanā šīs izmaksas iekļauj nomas maksā, ja netiek papildu pieprasīti izdevumi par apsaimniekošanu un tās nav iekļautas apsaimniekošanas maksā.	7948,30
3. P - to pamatlīdzekļu plānotās uzturēšanas izmaksas, tai skaitā nolietojuma summa gadā, kurus izmanto vai plānots izmantot nekustamā īpašuma un tam piegulošās teritorijas uzkopšanā. Šīs izmaksas iekļauj nomas maksā, ja netiek papildu pierasīti izdevumi par apsaimniekošanu ja netiek papildu pierasīti izdevumi par apsaimniekošanu un tās nav iekļautas apsaimniekošanas maksā.	
4. N - izdevumi plānotajiem kārtējiem vai kapitāliem remontiem, kas nav A (nevar pārsniegt 2,5 % no attiecīgā nekustamā īpašuma ēkas atjaunošanas vērtības gadā)	646,32
5. Apdr - apdrošināšanas izmaksas	
6. Zn - zemes vienības nomas maksa gadā, ja iznomājams objekts atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes	
7. Nod - attiecīgā nekustamā īpašuma nodoklis, ja iznomātājam tāds ir jāmaksā	
8. C - citas izmaksas (pamatotas) pēc pušu vienošanās (piemēram, bistamo atkritumu savākšana)	361,32
9. Nomas maksā iekļaujamās kapitālo ieguldījumu izmaksas , t.i. ERAF projekta izmaksas, kas segtas no privātiem līdzekļiem, (nolietojums gadā)	#DIV/0!
2.tabula Nomas maksā iekļaujamās kapitālo ieguldījumu izmaksu aprēķinam	
Kapitālo ieguldījumu izmaksu pozīcijas un laiks	Kapitālie ieguldījumi Kopējās izmaksas
9.1. K- kapitālieguldījumi attiecīgajā nekustamajā īpašumā, tai skaitā īstenotā kapitālieguldījuma pirmsprojekta izpētes izdevumi, būvniecības tehniskā projekta izstrādes izdevumi, būvniecības tehniskā projekta ekspertīzes izdevumi, būvniecības darbu izmaksas, būvniecības tehniskās uzraudzības izmaksas, būvniecības autoruzraudzības izmaksas un citas ar būvniecības darbiem saistītās izmaksas	0
9.2. F- piesaistītā kapitāla izmaksas (jeb resursu cena), ja tādas ir, tai skaitā bankas komisija par aizdevumu, resursu rezervācijas izmaksas un bankas aizdevuma procenta likme pirms un pēc būves nodošanas ekspluatācijā (aprēķina no kopējā kapitālieguldījuma apmēra (K)	0,00
9.3. Būvtn- tiešās administrācijas izmaksas, kas radušās būvniecības laikā, tai skaitā iznomātāja būvniecības procesā iesaistīto darbinieku atlīdzība, ņemot vērā iznomātāja iesaistīto darbinieku skaitu un viņu darba laiku attiecīgā nekustamā īpašuma būvniecības procesā	0
IznP – iznomāšanas laikposms gados, ja veiktie kapitālieguldījumi attiecināmi tikai uz vienīgi uz konkrēto nomnieku, vai piesaistītā kapitāla atdošanas laikposms gados, vai nekustamā īpašuma nolietojuma laikposms (gadu skaits)	0
3. tabula Netiešo izmaksu aprēķinam	
Izmaksu pozīcija	EUR
10. Netiešās izmaksas (EUR uz 1 m2 gadā). Netiešās izmaksas ir daļa no iznomātāja kopējiem administrācijas izdevumiem - nekustamā īpašuma pārvaldīšanas izmaksas	1,22
10.1. Adm – iznomātāja administrācijas kopējie plānotie izdevumi gadā vispārējās darbības nodrošināšanai, tai skaitā telpu uzturēšana, nomas izmaksas, kancelejas preču izdevumi, atlīdzība administratīvajiem darbiniekiem (izņemot sētnieku, apkopēju un cita tieši iesaistītā personāla plānoto atlīdzību), pamatlīdzekļu nolietojuma summa gadā un citi plānotie izdevumi, kas nav iekļauti tā nekustamā īpašuma tiešo izmaksu (KTizm) aprēķinā, kurā atrodas	1140,59
10.2. k - koeficients (īpatsvars), kas raksturo, kādu daļu no kopējiem administrācijas izdevumiem ir plānots attiecināt uz nekustamo īpašumu pārvaldīšanu. To aprēķina, nekustamo īpašumu pārvaldīšanā iesaistīto darbinieku plānoto atlīdzību (gadā) izdalot ar visos iznomātāja darbības virzienos iesaistīto darbinieku plānoto atlīdzību (gadā)	1
10.3. Kpl – to nekustamo īpašumu kopējā platība, kas ir iznomātāja pārvaldīšanā.	937,5
4. Tabula Nomas maksas aprēķins	
Nekustamā īpašuma, kurā atrodas iznomājamās telpas kopējā platība m2	937,5
Iznomājamā platība m2	937,5
Nomas maksa EUR par m2/ gadā	12,07944
nomas maksa EUR par m2/mēnesī	1,01
Nomas maksa EUR par objektu/ mēnesī (bez PVN)	943,71
18.08.2022	
Finanšu analītiķis	V.Kaņepe
Aprēķins sastādīts pamatojoties uz MK noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 3. un 4. nodaļu	



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 219
Protokols (Nr.16, 22.§)

Par atbalstu izglītojamo ēdināšanā Valkas novada izglītības iestādēs

Valkas novadā ir paredzēti vairāki finansiālā atbalsta veidi vecākiem par bērnu ēdināšanu novada izglītības iestādēs. Noteiktām iedzīvotāju kategorijām ir sociālais atbalsts – brīvpusdienas, savukārt pārējiem bērniem ir noteikts pašvaldības līdzmaksājums. Konstatēts, ka pašvaldības dome lēmumus par atbalstu izglītojamo ēdināšanā Valkas novada izglītības iestādēs ir pieņēmusi dažādos laikos, un tie atteicas uz dažādiem laika periodiem. Ņemot vērā to, ka šobrīd faktiski ir palielinājušas ēdināšanas izmaksas, ir nepieciešams pārskatīt līdzmaksājuma apmēru.

Ēdināšanas atbalsts piemērojams mācību gada laikā par dienām, kurās tiek apmeklēta iestāde un sniegts ēdināšanas pakalpojums – pirmsskolas bērniem no 5 gadu vecuma no 1.septembra līdz 31.augustam, 1.-9.klases skolēniem mācību laikā no 1.septembra līdz 31.maijam, bet 10.-12.klases skolēniem no 1.septembra līdz mācību nodarbību, tajā skaitā, sporta treniņu beigām.

Lai pieņemtie lēmumi par atbalstu izglītojamo ēdināšanā Valkas novada izglītības iestādēs būtu pārskatāmi, ir lietderīgi vienkopus iekļaut atbalsta apmērus, atceļot iepriekšējos lēmumus.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, G.Avots, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Apstiprināt pašvaldības līdzmaksājumu apmēru izglītojamo ēdināšanā no 2022.gada 1.septembra atbilstoši lēmuma pielikumam.
2. Atcelt Valkas novada domes 2020.gada 24.septembra lēmumu “Par ēdināšanu obligātās pirmsskolas izglītības vecuma bērniem Valkas novadā” (protokols Nr.11, 22.§).
3. Atcelt Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu “Par atbalstu skolēnu ēdināšanai 2022./2023.mācību gadā” (protokols Nr.1, 2.§).
4. Atcelt Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 28.aprīļa lēmumu “Par pašvaldības līdzfinansējuma palielināšanu par pusdienu reizi Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas sporta programmas skolēniem un līdzfinansējuma piešķiršanu 10.-12.klašu skolēniem” (protokols (Nr.7, 4.§).
5. Par lēmuma izpildi atbild iestāžu vadītāji, Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja.
6. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Pašvaldības līdzfinansējums izglītojamo ēdināšanā Valkas novada izglītības iestādēs

Izglītojamo kategorija	Līdzfinansējuma apmērs, EUR	Līdzfinansējuma piemērošanas termiņš
pirmsskolas izglītojamais obligātajā izglītības vecumā (no 5 gadu vecuma)	2,00	visu gadu <i>vasarā vecākiem jāveic avansa maksājums</i>
1.-4.klases skolēni	2,15 (valsts un pašvaldības finansējums)	mācību laikā (1.septembris – 31.maijs)
5.-9.klases skolēni	1,80	mācību laikā (1.septembris – 31.maijs)
10.-12.klases skolēni (<i>izņemot sporta programma</i>)	2,00	mācību laikā (1.septembris – 31.maijs)
10.-12.klases skolēni (<i>sporta programma</i>)	5,00	mācību un treniņu laikā (1.septembris – 30.jūnijs)

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 25.augustā

Nr. 220
Protokols (Nr.16, 23.§)

Par pašvaldības domes priekšsēdētāja komandēšanu uz Valgas apriņķi (Igaunijā)

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs V.A.Krauklis balsošanā nepiedalās.

Valkas novada pašvaldība 2022.gada 23.augustā saņēma pašvaldības domes priekšsēdētāja Venta Armanda Kraukļa iesniegumu ar lūgumu viņu komandēt uz Valgas apriņķi, Igaunijā no š.g.15.septembra līdz 16.septembrim (ieskaitot).

Brauciena mērķis – piedalīties kopīgajā Valkas novada pašvaldības un Valgas pašvaldības vadības deputātu, nodaļu un iestāžu vadītāju un speciālistu braucienā. Pieredzes apmaiņas brauciena laikā plānots iepazīties ar Valgas apriņķa pašvaldību darbu, ES līdzfinansēto projektu ieviešanu, uzņēmējdarbību un tās atbalsta instrumentiem Igaunijā.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Kraustiņš, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Komandēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Ventu Armandu Kraukli laikā no 2022.gada 15.septembra līdz 2022.gada 16.septembrim (ieskaitot) uz Valgas apriņķi Igaunijā, lai piedalītos pieredzes apmaiņas braucienā.
2. Apmaksāt pašvaldības domes priekšsēdētājam dienas naudu 30% (trīsdesmit procenti) apmērā par lēmuma 1.punktā minētajām 2 (divām) komandējuma dienām.
3. Noteikt, ka pašvaldības domes priekšsēdētājam pēc komandējuma ir jāiesniedz komandējuma atskaite pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļā.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Vesīngi