

LĪGUMS Nr. VND/4-22/18/28
par būvprojekta "Ražošanas teritorija "Ķieģeļceplis"" ekspertīzi

Valkā,
2018.gada 25.janvārī

Valkas novada dome, reģistrācijas Nr. 90009114839, juridiskā adrese: Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, turpmāk tekstā - **Pasūtītājs**, kuras vārdā saskaņā ar Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” rīkojas priekšsēdētājs Vents Armands KRAUKLIS,

un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "POP-UP HOUSE", reģistrācijas Nr. 40103405334, juridiskā adrese: Elvīras iela 10-10, Rīga, LV-1083, turpmāk tekstā - **Izpildītājs**, kuru uz statūtu pamata pārstāv tās valdes loceklis Igors KOROLŠ, abi kopā turpmāk tekstā saukti arī Puses vai katrs atsevišķi - Puse,

ņemot vērā Pasūtītāja organizētās iepirkuma procedūras "Būvprojekta "Ražošanas teritorija "Ķieģeļceplis"" ekspertīze", iepirkuma id.Nr. VND 2018/1M/ERAF rezultātus (turpmāk – Iepirkums),

Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) 5.6.2.specifiskā atbalsta mērķa "Teritorijas revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" 2.atlases kārtas "Ieguldījumi degradēto teritoriju revitalizācijā reģionālās nozīmes attīstības centru pašvaldībās" ietvaros,

noslēdz sekojoša satura līgumu, (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. **Pasūtītājs** uzdod un **Izpildītājs** apņemas veikt SIA "REP", reģ.Nr. 40103179129 (turpmāk tekstā – Projektētājs), izstrādātā būvprojekta "Ražošanas teritorijas "Ķieģeļceplis"" ekspertīzi (turpmāk tekstā - Darbs) saskaņā ar Tehnisko specifikāciju – darba uzdevumu (pielikumā).

2. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 2.1. **Izpildītājs** apņemas Darbus izpildīt un nodot Pasūtītājam ne vēlāk kā 4 (četrus) kalendāro nedēļu laikā pēc būvprojekta saņemšanas (ietverot: 2 (divus) nedēļu laikā sagatavojot pirmo slēdzienu, 1 (vienu) nedēļu dodot laiku būvprojekta izstrādātājam trūkumu novēršanai un 1 (vienu) nedēļu gatavojot gala pozitīvo slēdzienu).
- 2.2. **Izpildītājs** apņemas veikt Darbu atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi" un citiem normatīvajiem aktiem un noteikumiem, kas reglamentē un ir attiecināmi uz Līgumā noteiktā Būvprojekta izstrādi.
- 2.3. **Izpildītājs** apliecina, ka ne finansiāli, ne citādā veidā nav atkarīgs no Projektētāja un ne eksperta, ne viņa radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses neietekmēs ekspertīzes atzinumu.

3. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 3.1. **Pasūtītājs** apņemas nodot **Izpildītājam** Pasūtītāja rīcībā esošo būvprojektu vienas darbdienu laikā no rakstiska vai mutiska pieprasījuma brīža.
- 3.2. **Pasūtītājs** apņemas samaksāt **Izpildītājam** par atbilstoši Līgumam veiktajiem darbiem saskaņā ar šī Līguma noteikumiem.

- 3.3. **Pasūtītājam** ir tiesības kontrolēt **Izpildītāja** veikto Darbu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem un termiņam.
- 3.4. **Pasūtītājs** apņemas pieņemt **Izpildītāja** veiktos Darbus saskaņā ar šī Līguma noteikumiem, ja tie atbilst **Pasūtītāja** prasībām.
- 3.5. **Pasūtītājs** ir tiesīgs pieprasīt būvprojekta vai tā daļu atkārtotu ekspertīzi, ja pirmējās ekspertīzes slēdziens ir negatīvs.

4. DARBU NODOŠANAS PIEŅEMŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Brīdī, kad Darbi pabeigti, **Izpildītājs** par to paziņo **Pasūtītājam** un iesniedz **būvprojekta ekspertīzes atzinumu** un pieņemšanas - nodošanas aktu 3 (trīs) eksemplāros, no kuriem pēc parakstīšanas viens eksemplārs glabājas pie **Izpildītāja**, divi – pie **Pasūtītāja**. **Pasūtītājs** izskata iesniegto **būvprojekta ekspertīzes atzinumu** un pieņemšanas - nodošanas aktu 5 (piecu) darba dienu laikā no iesniegšanas brīža un paraksta tos, vai sniedz pieprasījumu atkārtotai būvekspertīzei pēc izmaiņām būvprojektā, ja pirmējās ekspertīzes atzinums ir negatīvs, vai sniedz motivētu atteikumu pieņemt Darbus.
- 4.2. Ja **Pasūtītājs** atsakās pieņemt Darbus, **Puses** sastāda divpusēju aktu, kam pievienots saraksts par darbiem, kurus nepieciešams paveikt līdz galam, ar norādi par to izpildes termiņiem. Trūkumi, ko pieļāvis **Izpildītājs**, novēršami par viņa līdzekļiem 5 (piecu) darba dienu laikā.

5. NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 5.1. Par Līguma 1.1.punktā paredzēto Darbu veikšanu **Pasūtītājs** samaksā **Izpildītājam** EUR 7250,- (septiņi tūkstoši divi simti piecdesmit euro) bez PVN, PVN 21% - EUR 1522,50 (viens tūkstotis pieci simti divdesmit divi euro un 50 centi), kas kopā sastāda – EUR 8772,50 (astoņi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit divi euro un 50 centi).
- 5.2. Līguma 1.1.punktā minēto līguma summu **Pasūtītājs** pārskaita **Izpildītāja** norādītajā norēķinu kontā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no darbu pieņemšanas - nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas brīža.

6. PUŠU ATBILDĪBA UN STRĪDU ATRISINĀŠANA

- 6.1. Strīdus, kas varētu rasties starp **Pusēm** Līguma izpildes laikā, **Puses** risinās savstarpējo pārrunu ceļā, savukārt, ja strīdu nav iespējams atrisināt savstarpējo pārrunu ceļā, tad strīds izskatāms Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- 6.2. **Puses** ir atbildīgas par Līguma izpildi vai neizpildi saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 6.3. **Izpildītājs** uzņemas atbildību par atbilstoši Līguma noteikumiem veikamo Darbu kvalitāti un termiņiem. Ja **Izpildītājs** nokavē Darba izpildes termiņus, tad **Pasūtītājam** ir tiesības pieprasīt no **Pasūtītāja** līgumsodu 0,1 % no Līguma summas par katru nokavēto dienu. Līgumsoda samaksa neatbrīvo **Izpildītāju** no saistību pienācīgas izpildes un līgumsods netiek ieskaitīts zaudējumu apmērā.
- 6.4. Ja **Pasūtītājs** neievēro šajā līgumā noteiktos maksājumu termiņus, **Izpildītājam** ir tiesības prasīt līgumsodu 0,1% apmērā no neveiktā maksājuma (parāda) par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% no Līguma summas.
- 6.5. **Puses** nav atbildīgas viena otram pie nepārvaramas varas apstākļiem, tādiem kā ugunsgrēks, dabas stihija, jebkura rakstura karadarbība, kā arī jebkuri ārkārtēja rakstura apstākļi, kurus **Puses** nevarēja ne paredzēt, ne novērst. Šādā gadījumā saistību izpildes termiņš tiek atlikts attiecīgi uz termiņu, kurā darbojas šie apstākļi.

7. LĪGUMA IZPILDĒ PIESAISTĪTIE SPECIĀLISTI UN KONTAKTPERSONAS

- 7.1. **Izpildītājs** apliecina, ka līguma izpildē piesaistīs tikai Iepirkumā minētos speciālistus, bet nomainīs nepieciešamības gadījumā aizstās tos ar atbilstošas kvalifikācijas speciālistiem, kuriem ir tiesības veikt līgumā minētos darbus un kuri atbilst Iepirkuma nolikuma prasībām.
- 7.2. **Izpildītājs** pilnā apjomā atbild par iesaistīto speciālistu un (varbūtējo) apakšuzņēmēju darbu.
- 7.3. Kontaktpersona no **Pasūtītāja** puses, kura ir tiesīga pieņemt arī darbus: Valkas novada domes izpilddirektora vietnieks Guntis BAŠĶIS, tel.64722203, mob. tel. 29431717.
- 7.4. Kontaktpersona no **Izpildītāja** puses: Arhitekts – eksperte Zane KOROĻA, mob.tel. 29443515.

8. CITI NOTEIKUMI

- 8.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz **Pušu** saistību pilnīgai izpildei.
- 8.2. Līgums var tikt grozīts, papildināts vai laužts pēc **Pušu** savstarpējas vienošanās rakstiskā veidā, vai saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 8.3. **Pasūtītājs** var vienpusēji lauzt Līgumu gadījumā, ja **Izpildītājs** pārkāpj Līguma noteikumus, par to rakstveidā informējot **Izpildītāju**. Šajā gadījumā **Izpildītāja** pienākums ir pilnībā atlīdzināt ar šādu Līguma laušanu **Pasūtītājam** radītos zaudējumus.
- 8.4. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē juridisku spēku, tas neietekmē citus Līguma noteikumus.
- 8.5. Līguma nodaļu virsraksti ir lietoti vienīgi atsauksmju ērtībai un nevar tikt izmantoti Līguma noteikumu interpretācijai.
- 8.6. Līgums sastāv no pamatteksta uz 3 (trīs) lapām un pielikuma uz 2 lapām un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie **Pasūtītāja**, viens – pie **Izpildītāja**.
- 8.7. **Pasūtītājs** un **Izpildītājs** piekrīt Līguma noteikumiem un apstiprina to parakstot.

9. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs:

Valkas novada dome
Reģ. Nr. 9000114839
PVN Reģ. Nr. LV9000114839
Juridiskā adrese: Semināra iela 9,

Izpildītājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "POP-UP
HOUSE"
Reģ. Nr. 40103405334
PVN Reģ. Nr. LV40103405334