

Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte

(izpilda trijos eksemplāros, ja dokuments tiek iesniegts papīra formātā)

Ieceres ierosinātājs

(pilnvarotā persona) Valkas novada dome, LV90009114839, Semināra iela 9, Valka, LV-4701, tālr. 64722203

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruna numurs)

1. Objekts Valkas ģimnāzijas fasādes vienkāršotā renovācija

2. Būves vai telpu grupas kadastra apzīmējums 94010060448001

3. Adrese Raiņa iela 28 A, Valka, Valkas novads

4. Objekta īpašnieks Valkas novada dome, LV90009114839, Semināra iela 9, Valka, LV-4701,

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruna numurs)

tālr. 64722203

5. Īpašuma tiesības apliecinoši dokumenti Zemesgrāmatu apliecība

I. Ieceres dokumentācija

6. Paredzēto darbu veids – fasādes apdares renovācija / fasādes siltināšana / pārseguma siltināšana / jumta seguma nomaiņa / logu nomaiņa (vajadzīgo pasvītrot)

7. Atbildīgais projektētājs Aldis Putniņš, sert.Nr. 20-6565, līdz 21.04.2015

(vārds, uzvārds, sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

8. Arhitekts* _____

(vārds, uzvārds, sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

9. Būvzinženieris * Aldis Putniņš, sert.Nr. 20-6565, līdz 21.04.2015

(vārds, uzvārds, sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

10. Projektētāja apliecinājums.

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītās inženierkomunikācijas (inženiertīklu stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Atbildīgais projektētājs

(paraksts)



25.02.2014
(datums)

Arhitekts*

(paraksts)



(datums)

Būvzinženieris*

(paraksts)



25.02.2014
(datums)

Pielikumā:

Paskaidrojuma raksts uz 1 lapas.

Dokumentu saraksts uz 1 lapas

Sējuma sastāvs

Grafisko lapu saraksts uz 1 lapas

BK-1, Vispārīgie rādītāji, Rasējumu saraksts

11. Ieceres ierosinātāja apliecinājums

Pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Apņemos īstenot fasādes apdares renovāciju / pārseguma siltināšanu / jumta seguma nomaiņu / logu nomaiņu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Ieceres ierosinātājs



izpilddirektors

Aivars Cekulis

26.02.2014.

(paraksts un tā atbilstīgums)

(datums)

12. Būvvaldes lēmums.

Nr. 1-20.1/5

13. Nosūtīts pamatots būvvaldes atteikums

Vēstule Nr. _____

(datums)

VALKAS NOVADA BŪVVALDE

Būvvaldes vadītājs - būvinspektors

M. Pandalons

(pilnais vārds, dzimv.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

28.02.2014.

(datums)

Piezīme.

* Saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 3.2.¹ apakšnodaļas 40.⁶ punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

Sējuma sastāvs

1. Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte	1; 2
2. Sējuma sastāvs	3
3. Paskaidrojuma raksts	4
4. Zemes robežu plāns	5; 6
5. Zemesgrāmatu apliecība	7; 8
6. Būves tehniskās inventarizācijas lieta Nr. 94010060448001-01	9 ÷ 26
8. Tehniskās apsekošanas atzinums	27 ÷ 37
9. Valkas ģimnāzijas fasādes vienkāršotās renovācijas Raiņa ielā 28A, Valkā grafiskās lapas BK-1 ÷ BK-9, lapu saraksts uz lapas BK-1	
10. Būvkonstrukciju daļas atbildīgā speciālista sertifikāts	38
Elektroapgāde, ārējie tīkli	
11. Paskaidrojuma raksts	39; 40
12. Valkas ģimnāzijas fasādes vienkāršotās renovācijas Raiņa ielā 28A, Valkā ārējo elektrotīklu un videonovērošanas tīklu grafiskās lapas ELT-1 ÷ ELT-5	
13. EL daļas darbu un materiālu apjomi	41; 42
14. Gaismekļu tehnisko datu specifikācijas	43 ÷ 50
15. Elektroapgādes daļas atbildīgā speciālista sertifikāts	51

Paskaidrojuma raksts

Ģimnāzijas ēkas Raiņa ielā 28A, Valkā fasāžu vienkāršotās renovācijas projekts izstrādāts pamatojoties uz Valkas novada domes uzņēmuma līgumu Nr. VND/2014/67 par Valkas ģimnāzijas fasādes projektu, noslēgtu 2014.gada 7.februārī, Valkā.

Izstrādājot projektu par pamatu ņemti izejmateriāli:

1. pasūtītāja piestādīti aktuālās īpašuma inventarizācijas lietas materiāli,
2. pasūtītāja piestādīti īpašuma tiesību apliecinājoši dokumenti,
3. Valkas pilsētas inženiertopogrāfiskā uzmērījuma plāna fragments M1:500,
4. Valkas pilsētas zemes robežu plāns M1:500.

Tehniskie rādītāji:

- apbūves laukums 782.8 m²
- kopējā platība 2512.0 m²
- būvtilpums 13357 m³
- CC klasifikators 126301

Projektā paredzētais galvenais darbs – fasādes apdares atjaunošana, krāsošana.

Ēkas būvapjomu veido tās vidējā daļa, Beverīnas ielas spārns, un Ausekļa ielas spārns. Tai pagalma fasādē 2-1 vidējās daļas kāpņu telpas izbūves 1,5.stāva līmenī bloķēta pāreja uz atsevišķi stāvošu sporta zāli. Galvenā ēkas fasāde 1-2 (vērsta uz Raiņa ielu) veidota ar izteikti dekoratīvu rustojumu 1.stāva līmenī, kā arī 2.un 3.stāva līmenī veidoti dekoratīvi elementi ap logailām un rusti ēkas stūros, galvenā ieeja izcelta ar sānos veidotām puskolonām, kuru dekorētās galvas savienotas ar greznu kapiteli. Pārējām fasādēm dekors nedaudz mazāks. Pirms 30 gadiem, uz Valkas pilsētas 400.gadadienu, skolas fasāde apstrādāta ar vairāku krāsu toņu poligrāna apmetumu, kas laika gaitā gan fiziski, gan morāli nolietojies.

Pirms fasādes apdares atjaunošanas jāatjauno bojātās dzegas un bojātais ārsienu apmetums, jānostiprina esošie un jāpieliek trūkstošie zemdzeņu rotājuma elementi, jāatjauno skārda ieklājumi starpstāvu karnīzes līmenī, jāpārmūrē skursteņu galvas, kā arī jāmontē zibens novadīšanas vadi. Ēkai jāizbūvē jauna pamatu apmale.

Pamatu apmale – esošā demontējama, jaunā no betona B20 F50, šķēluma detaļu skatīt lapā BK-5.

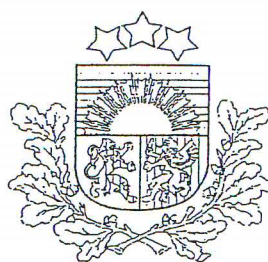
Lietus ūdeņu notekas – esošās jumta notekcaurules un fasādes 1-2 ieejas kapiteļa lietus ūdeņu novadsistēma demontējama, jaunie elementi no skārda t=0.6, tonis RR-29 (RAL 3009) tumši sarkans, jumta notekcaurules Ø150, kapiteļa tekne Ø125, notekcaurule Ø87.

Ventilācijas skursteņu galvas – pārmūrēt ar parastiem māla ķieģeļiem, apmest ar cementa javas apmetumu, stiegrotu ar cinkotu tērauda apmetuma sietu, kā Paroc XNR 001, vai ekvivalentu izstrādājumu, kas pie skursteņa stiprināts ar cinkotiem tērauda dībeļiem. Skursteņi nosedzami ar cinkota skārda t=0.6 cepurēm.

Ārējā apdare – atjaunot cokola un cokolstāva ārsienu siltinājuma plāno apmetumu, uz saremontēta esošā plānā apmetuma uzklāt ar stikla šķiedras sietu armētu javas kārtu, kuru noklāt ar zemapmetuma grunti, un uzstrādāt plāno dekoratīvo apmetumu. Apmesto un no vecās krāsas slāņiem attīrītās fasādes virsmu, tās rotājumus, dekorus krāsot ar fasāžu krāsām, saskaņā ar mājas krāsojuma pasi (lapas BK-6, 7, 8), ievērojot firmas SAKRET tehnoloģiju. Tā kā ēkas tuvumā atrodas koki un krūmi izmantojamam plānam apmetumam un fasādes krāsām jābūt augstai noturībai pret mikrobioloģiskiem organismiem, to sastāvā jābūt biocīdiem, kas mazina iespējamo mikroorganismu populāciju uz virsmām.

Sastādīja

Aldis Putniņš



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKA
RAIŅA IELA 28A

Zemes kadastra Nr. 9401-006-0448

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Valkas pilsētas domes
1996.gada 20.novembra sēdes protokola Nr.14. lēmuma §.25.

Plāns sastādīts pēc 2000. gada kadastrālās uzmērīšanas materiāliem M 1:1000
Zemes kopplatība ir 27229 m²

Zemes īpašums reģistrēts Vidzemes apgabaltiesas

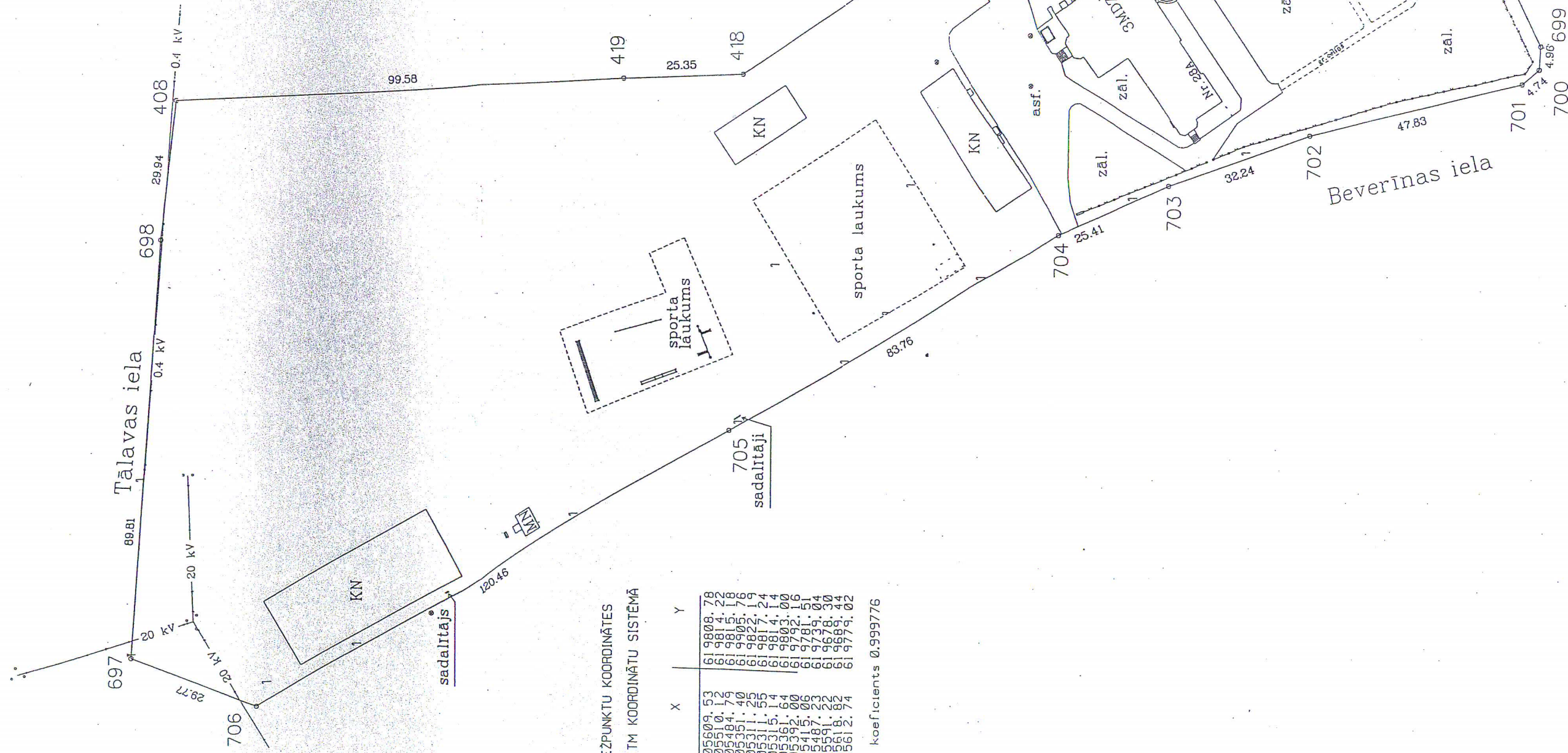
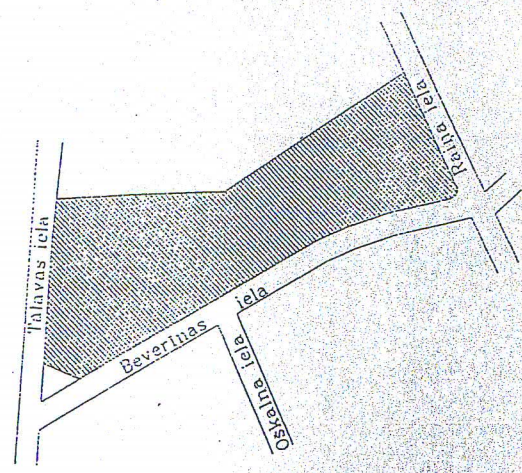
Valkas zemesgrāmatu nodaļas Valkas pilsētas zemesgrāmatā

_____ gada _____

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnese: _____ S.Dreija

VALSTS ZEMES DIENESTS VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA VĀLKAS RAJONA FILIĀLE			
Vadītājs:		V.Rogainis	



ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES
LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMĀ

Nr.	X	Y
408	405509.53	619808.78
419	405509.12	619814.22
418	405509.76	619815.16
417	405509.40	619802.19
699	405511.20	619825.19
700	405511.53	619817.24
701	405511.54	619814.14
702	405511.64	619803.00
703	405512.06	619792.16
704	405513.06	619781.51
705	405517.22	619739.04
698	405518.92	619678.30
697	405518.92	619689.44
696	405512.74	619779.02

Mēroga koeficients 0.999776

Platība dabā 27229 kv m

MĒROGS 1:1000

VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Valkas rajona filiāle			
Nekustamā īpašuma formēšanas birojs			
Vadītājs		V. Rogaļinis	14.12.2000
Uzmērītājs		M. Timina	04.12.2000
Rosējo		R. Ozoliņš	08.12.2000



Zemesgrāmatu apliecība

Valkas zemesgrāmatu nodaļa

Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0000 0055

Kadastra numurs: 9401 006 0448

Raiņa iela 28A, Valka, Valkas raj.

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 9401- 006- 0448.		27229 m ²
1.2.	Uz zemes gabala atrodas nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums Nr.001) un četras palīgēkas (kadastra apzīmējums Nr 002; Nr.003; Nr.004; Nr.005).		
	Žurnāls Nr. 507 (2001), lēmuma datums: 22.03.2001, tiesnesis Sandra Dreija		
2.1.	Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala. Uz zemes gabala atrodas divas nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 9401 006 0448 001, 9401 006 0448 006).		15965 m ²
	Žurnāls Nr. 300001285069 (06.12.2005), lēmuma datums: 20.12.2005, tiesnesis Antra Bušmane		
I.daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9401 006 0459 un palīgēka (kadastra apzīmējums 9401 006 0448 005). Atdalītajam nekustamam īpašumam atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000196923 - Beverīnas iela 2, Valka, Valkas raj. Pamats: 2005. gada 19. janvāra Valkas pilsētas pašvaldības lēmums Nr.1, 2005. gada 6. decembra nostiprinājuma lūgums.		11264 m ²
	Žurnāls Nr. 300001285069 (06.12.2005), lēmuma datums: 20.12.2005, tiesnesis Antra Bušmane		
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: VALKAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000068820.	1	
1.2.	Pamats: 2001. gada 5. marta uzziņa par nekustamo īpašumu nr.348, 2000. gada 30. oktobra arhīva izziņa nr.9.3/V-530-51 par Valkas pilsētas pašvaldības 15.10.1991. lēmumu nr.90.		
	Žurnāls Nr. 507 (2001), lēmuma datums: 22.03.2001, tiesnesis Sandra Dreija		
2.1.	Pamats I daļas 1. iedaļas ierakstam 2.1: 2005. gada 6. decembra Valkas rajona pašvaldību būvvaldes izziņa Nr.1-6/37, 2003. gada 20. oktobra		

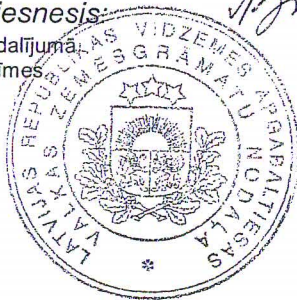
II.daļa 1. iedaļa		
Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā.		
Žurnāls Nr. 300001285069 (06.12.2005), lēmuma datums: 20.12.2005, tiesnesis Antra Bušmane		
III.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Nostiprināta telpu nomas tiesība ēkā, kadastra apzīmējums 9401 001 0448 001, uz astoņiem gadiem līdz 2013. gada 31.martam ar nomas maksu LVL 50,00 mēnesī. Nomnieks : Latvijas Universitāte, nodokļu maksātāja kods 90000076669. Pamats: 2005. gada 31. marta piegādes līgums.	628,4 m ²
Žurnāls Nr. 300001066433 (02.05.2005), lēmuma datums: 16.05.2005, tiesnesis Sandra Dreija		
2.1.	Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālā zona.	
2.2.	Atzīme - Raiņa ielas sarkanā līnija.	
2.3.	Atzīme - Beverīnas ielas sarkanā līnija.	
2.4.	Atzīme - aizsargjosla gar valsts nozīmes tranzīta autoceļu - Raiņa ielu.	
2.5.	Pamats: zemes robežu plāns.	
Žurnāls Nr. 300001285069 (06.12.2005), lēmuma datums: 20.12.2005, tiesnesis Antra Bušmane		

Kancelejas nodeva Ls 23,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300001285069, datums 06.12.2005., lēmuma datums: 20.12.2005.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījuma spēkā esošos ierakstus un atzīmes



Antra Bušmane Antra Bušmane

LR VZD VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 94010060448001-01

Lapu skaits: 28

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

94010060448001

Skola

(Būves nosaukums)

ADRESE: Valkas rajons
Valka
Raiņa iela 28 A
Pasta indekss 4701

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Inese Zaula

Izpildes datums: 30/08/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Ilga Normetsa

Pārbaudes datums: 30/08/2001

31.08.2001
I. Normetsa

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

Z.V.

I. Normetsa
(Vārds, Uzvārds)

I. Normetsa
(paraksts)

Datums: 2001. gada "31." augusta

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 94010060448001-01
2. Būves nosaukums: Skola
3. Būves kadastra apzīmējums: 94010060448001
4. Būves adrese: Valkas rajons, Valka, Raiņa iela 28 A, Pasta indekss 4701
5. Pēdējās apsekošanas datums: 24/08/2001
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: " Valkas pilsētas dome "
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 24/08/2001
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Inese Zaula
9. Izpildes datums: 30/08/2001
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Ilga Normetsa
11. Pārbaudes datums: 30/08/2001
12. Iesniegtie dokumenti:
Pasūtījuma pieteikums
Nr.23 24/08/2001 Valkas pilsētas dome
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 30
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Valda Andersone

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1263 Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas
2. Būves kapitalitātes grupa: III grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
4. Būves stāvu skaits:
- 4.1. Virszemes: 4
- 4.2. Pazemes: 1
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1930
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
- 7.1. Būves pamati Laukakmeņu mūris apmierinoši
- 7.2. Būves ār sienas Ķieģeļu mūris ar ārējo apmetumu
- 7.3. Būves pārsegumi Koks
- 7.4. Būves jumts Metāla loksnes jauns
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 35
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 782.8
10. Būvtilpums (kub.m.): 13357
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 2512
12. Būves lietderībā platība (kv.m.): 2512
- 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
- 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 2512
13. Telpu grupu skaits būvē: 5
14. Dzīvokļu skaits būvē: 0
15. Labiekārtojums:
15. 2. Vietējā centralizētā apkure
15. 4. Elektroapgāde
15. 5. Aukstā ūdens apgāde
15. 6. Karstā ūdens apgāde
15. 8. Kanalizācija
15. 9. Tualetes telpa 8
15. 10 Vannas (dušas) telpa
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 2512

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 2512

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 2512

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 2512

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 608.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 608.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
1	1	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	3.6	
1	2	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	21.4	3.6	
1	3	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	27.5	3.6	
1	4	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	39.9	3.6	
1	5	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	53.2	3.6	
1	6	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5.2	3.6	
1	7	Laboratorija	Nedzīvojamā iekštelpa	15.6	3.6	
1	8	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	34.2	3.6	
1	9	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.5	3.6	
1	10	Foajē	Nedzīvojamā iekštelpa	100.4	3.6	
1	11	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	55.2	3.6	
1	12	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	54	3.6	
1	13	Laboratorija	Nedzīvojamā iekštelpa	8.4	3.6	

1	14	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	53	3.6	
1	15	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	17.6	3.6	
1	16	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	3.6	
1	17	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	.9	3.6	
1	18	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4.6	3.6	
1	19	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	.7	3.6	
1	20	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	26.9	3.6	
1	21	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	28.9	3.6	
1	22	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	5.2	3.6	
1	23	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	27.5	3.6	
1	24	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.3	3.6	
1	25	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	3.6	
1	26	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4.4	3.6	
1	27	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	.7	3.6	

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 607.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 607.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stavs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
2	1	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	28.6	4	
2	2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	40	4	
2	3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	53.5	4	
2	4	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	56.4	4	
2	5	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16	4	
2	6	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	55.5	4	
2	7	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	54.2	4	
2	8	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	60.8	4	
2	9	Foajē	Nedzīvojamā iekštelpa	138	4	
2	10	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10	4	
2	11	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	.7	4	
2	12	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.3	4	
2	13	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	6.9	4	
2	14	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.5	4	
2	15	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	11.7	4	
2	16	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	34.9	4	
2	17	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.8	4	

2	18	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10	4	
2	19	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	11.2	4	
2	20	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	11.4	4	

Telpu grupas numurs: 003

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 618.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 618.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
3	1	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	39.8	4	
3	2	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	28.6	4	
3	3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	28.1	4	
3	4	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	53.8	4	
3	5	Skatuve	Nedzīvojamā iekštelpa	31.6	4.59	
3	6	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	6.4	5.37	
3	7	Zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	177.8	5.37	
3	8	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	54.4	4	
3	9	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	30.4	4	
3	10	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	30.4	4	
3	11	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	29.3	4	
3	12	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	36.6	4	
3	13	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	34.9	4	
3	14	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	36.3	4	

Telpu grupas numurs: 004

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 129.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 129.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
-------	---------------	------------------	--------------	------------------------	---------------------	-------------------------------

4	1	Skolotāju istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	16.2	1.82	
4	2	Skolotāju istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	7.7	1.82	
4	3	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4.6	1.82	
4	4	Skolotāju istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	4.1	1.82	
4	5	Skolotāju istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	6.3	1.82	
4	6	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.3	1.82	
4	7	Skolotāju istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	14.8	1.82	
4	8	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	22.6	1.82	
4	9	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	2.4	1.82	
4	10	Direktora kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.4	1.87	
4	11	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.3	1.87	
4	12	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.6	1.87	
4	13	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	1.87	
4	14	Medicīnas kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	7.6	1.8	
4	15	Medicīnas kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4.4	1.8	

Telpu grupas numurs: 005

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 548.8

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 548.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stavs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
-1	1	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	10.8	3.1	
-1	2	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	3.1	
-1	3	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5.1	3.1	
-1	4	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	3.1	
-1	5	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	4.2	3.1	
-1	6	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	36.8	3.1	
-1	7	Mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	3.1	
-1	8	Ēdamzāle	Nedzīvojamā iekštelpa	42.6	3.1	
-1	9	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	17.3	3.1	
-1	10	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	52.3	3.1	
-1	11	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	14.7	3.1	
-1	12	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	49.4	3.1	
-1	13	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	35.3	3.1	
-1	14	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	58.2	3.1	
-1	15	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	14	3.1	
-1	16	Foajē	Nedzīvojamā iekštelpa	75.9	3.1	

-1	17	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3.1	
-1	18	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	7.8	3.1	
-1	19	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	9.1	3.1	
-1	20	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	19.6	3.1	
-1	21	Kurināmā noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	5.7	2.5	
-1	22	Katlu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	33.8	4.65	
-1	23	Kurināmā noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	16.3	2.5	
-1	24	Savienotā sanitārtehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.7	2	
-1	25	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.4	2	
-1	26	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4.6	2	
-1	27	Atpūtas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.8	2.5	

INFORMĀCIJA PAR -1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 548.8

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 548.8

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 548.8

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 548.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 005

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija stāv

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 548.8

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 548.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
1	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	10.8	3.1	
2	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	3.1	
3	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5.1	3.1	
4	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	3.1	
5	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	4.2	3.1	
6	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	36.8	3.1	
7	Mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	3.1	
8	Ēdamzāle	Nedzīvojamā iekštelpa	42.6	3.1	
9	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	17.3	3.1	
10	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	52.3	3.1	
11	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	14.7	3.1	
12	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	49.4	3.1	
13	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	35.3	3.1	
14	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	58.2	3.1	
15	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	14	3.1	
16	Foajē	Nedzīvojamā iekštelpa	75.9	3.1	
17	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3.1	
18	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	7.8	3.1	
19	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	9.1	3.1	
20	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	19.6	3.1	
21	Kurināmā noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	5.7	2.5	
22	Katlu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	33.8	4.65	
23	Kurināmā noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	16.3	2.5	
24	Savienotā sanitārtehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.7	2	
25	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.4	2	
26	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4.6	2	
27	Atpūtas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.8	2.5	

INFORMĀCIJA PAR 1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 608.1

~~Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 608.1~~

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.)

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.)

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.)

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 608.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.) 608.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.)

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.)

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.)

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija stāv

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 608.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 608.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	3.6	
2	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	21.4	3.6	
3	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	27.5	3.6	
4	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	39.9	3.6	
5	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	53.2	3.6	
6	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5.2	3.6	
7	Laboratorija	Nedzīvojamā iekštelpa	15.6	3.6	
8	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	34.2	3.6	
9	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.5	3.6	
10	Foajē	Nedzīvojamā iekštelpa	100.4	3.6	
11	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	55.2	3.6	
12	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	54	3.6	
13	Laboratorija	Nedzīvojamā iekštelpa	8.4	3.6	
14	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	53	3.6	
15	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	17.6	3.6	
16	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	3.6	
17	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	.9	3.6	
18	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4.6	3.6	
19	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	.7	3.6	
20	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	26.9	3.6	
21	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	28.9	3.6	
22	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	5.2	3.6	
23	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	27.5	3.6	
24	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.3	3.6	
25	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	3.6	
26	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4.4	3.6	
27	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	.7	3.6	

INFORMĀCIJA PAR 2 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 607.4

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 607.4

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.)

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.)

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.)

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 607.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 607.4

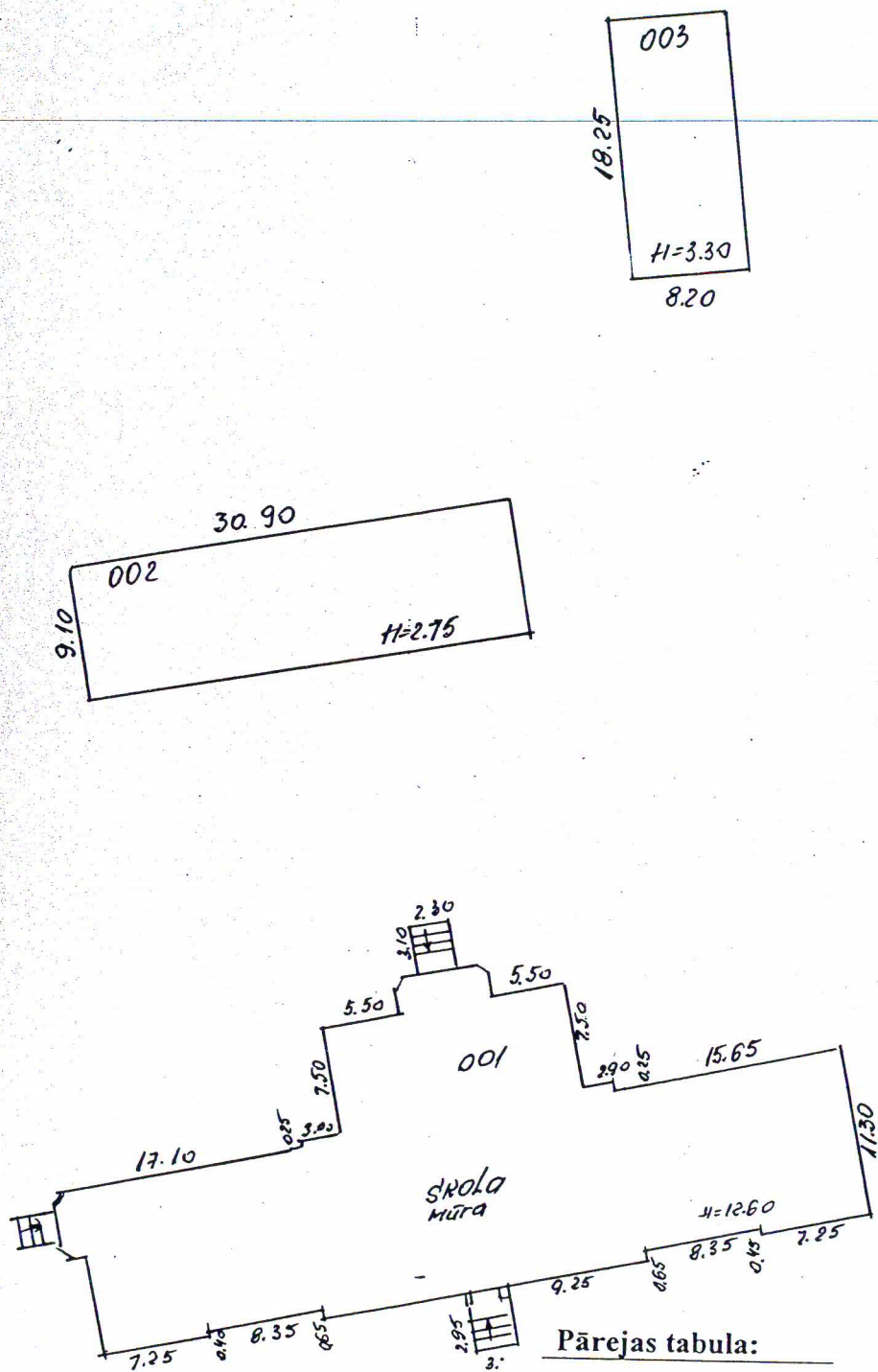
Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.)

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.)

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.)

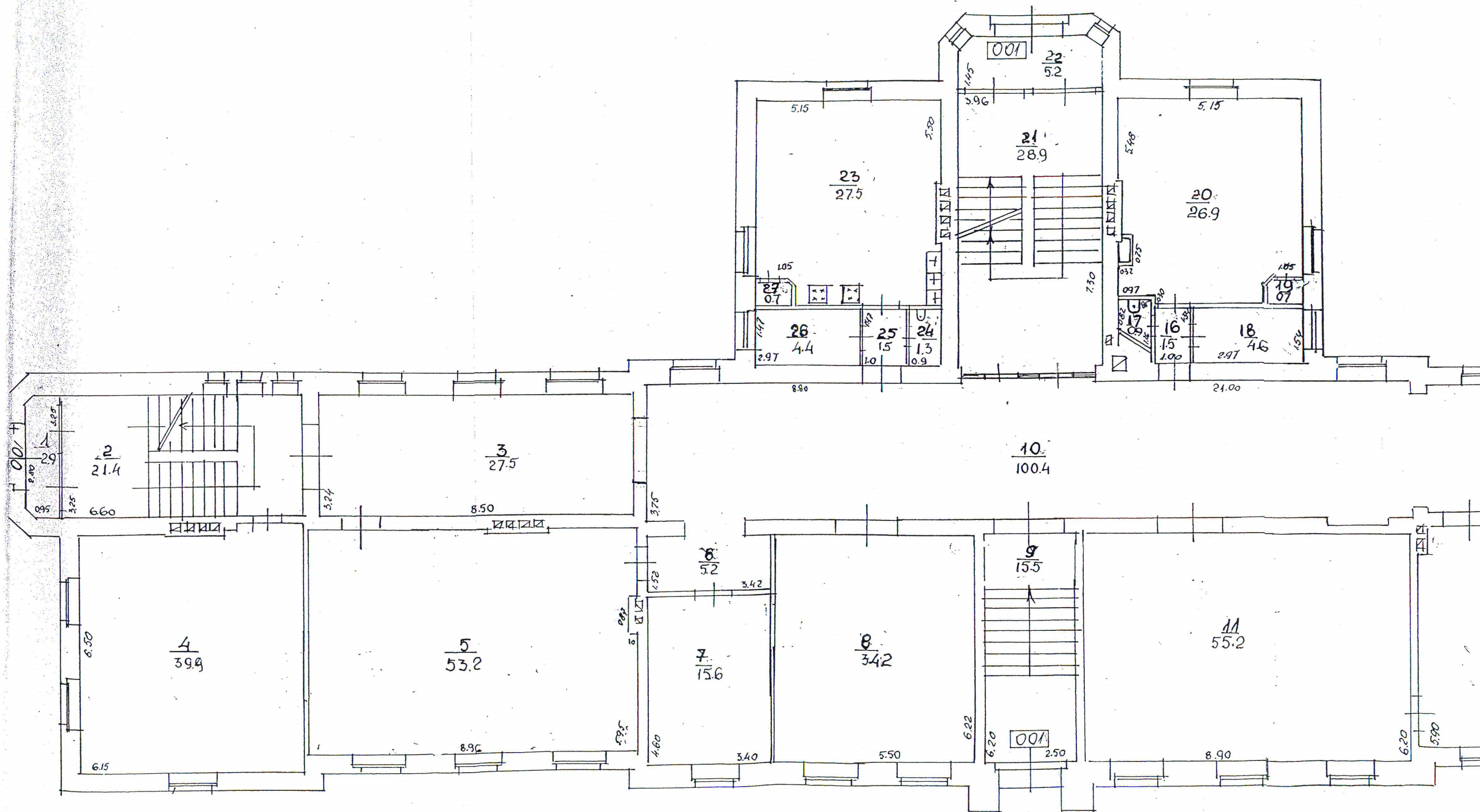
BŪVES NOVIETNES SHĒMA



Pārejas tabula:

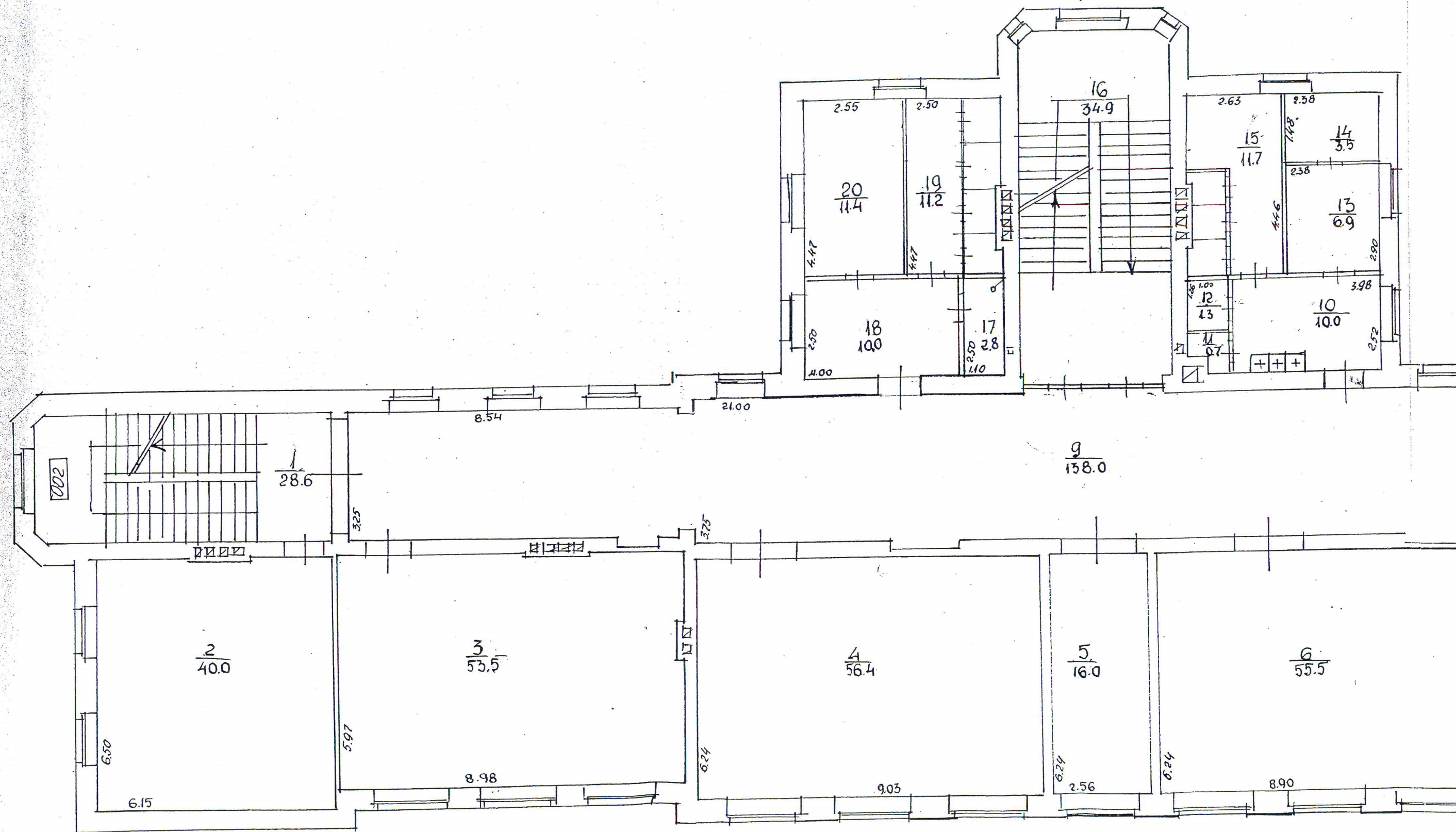
[illegible]

BŪVES 4. STĀVA PLĀNA SHĒMA



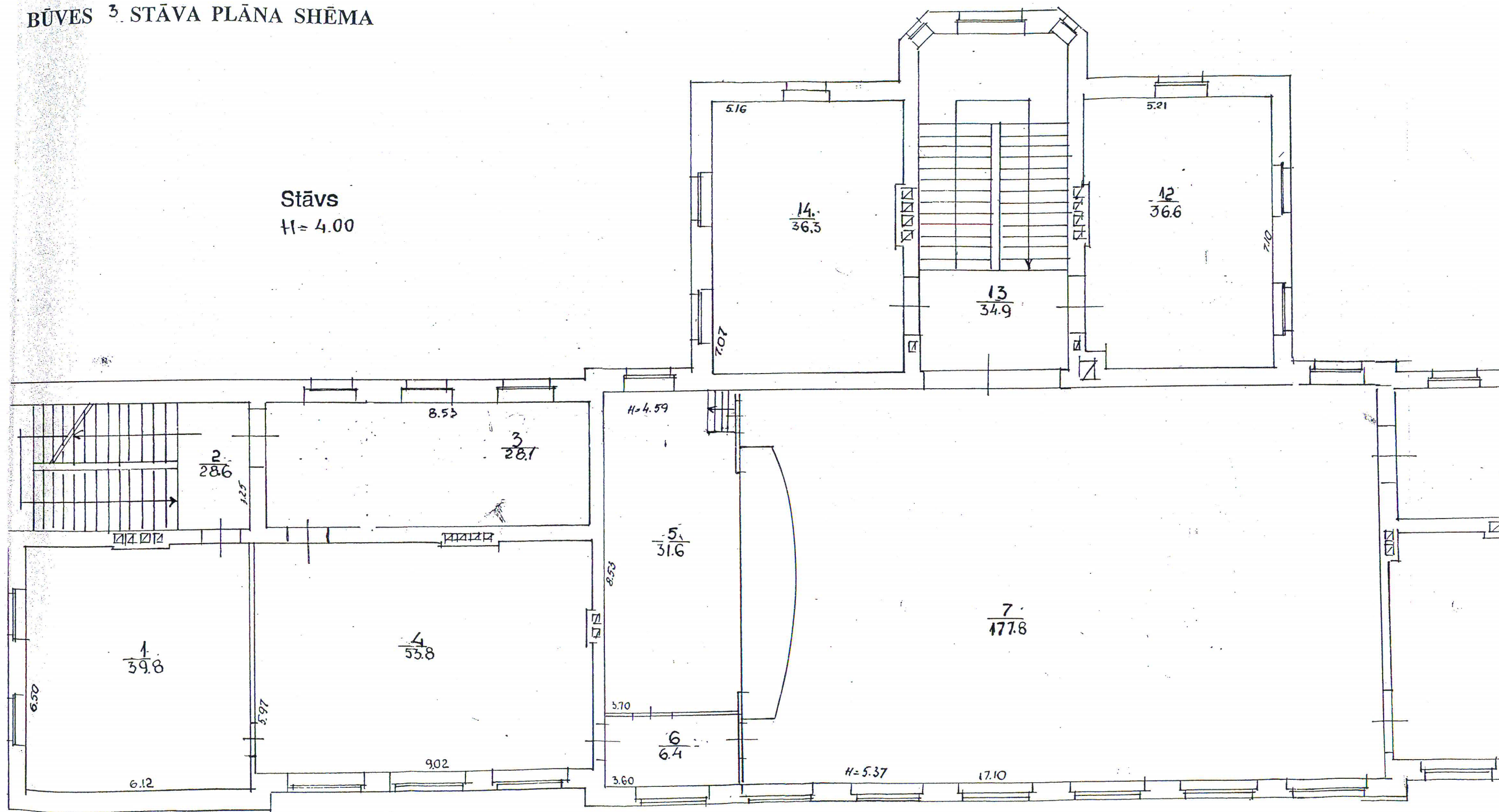
3 1:100

BŪVES 2 STĀVA PLĀNA SHĒMA



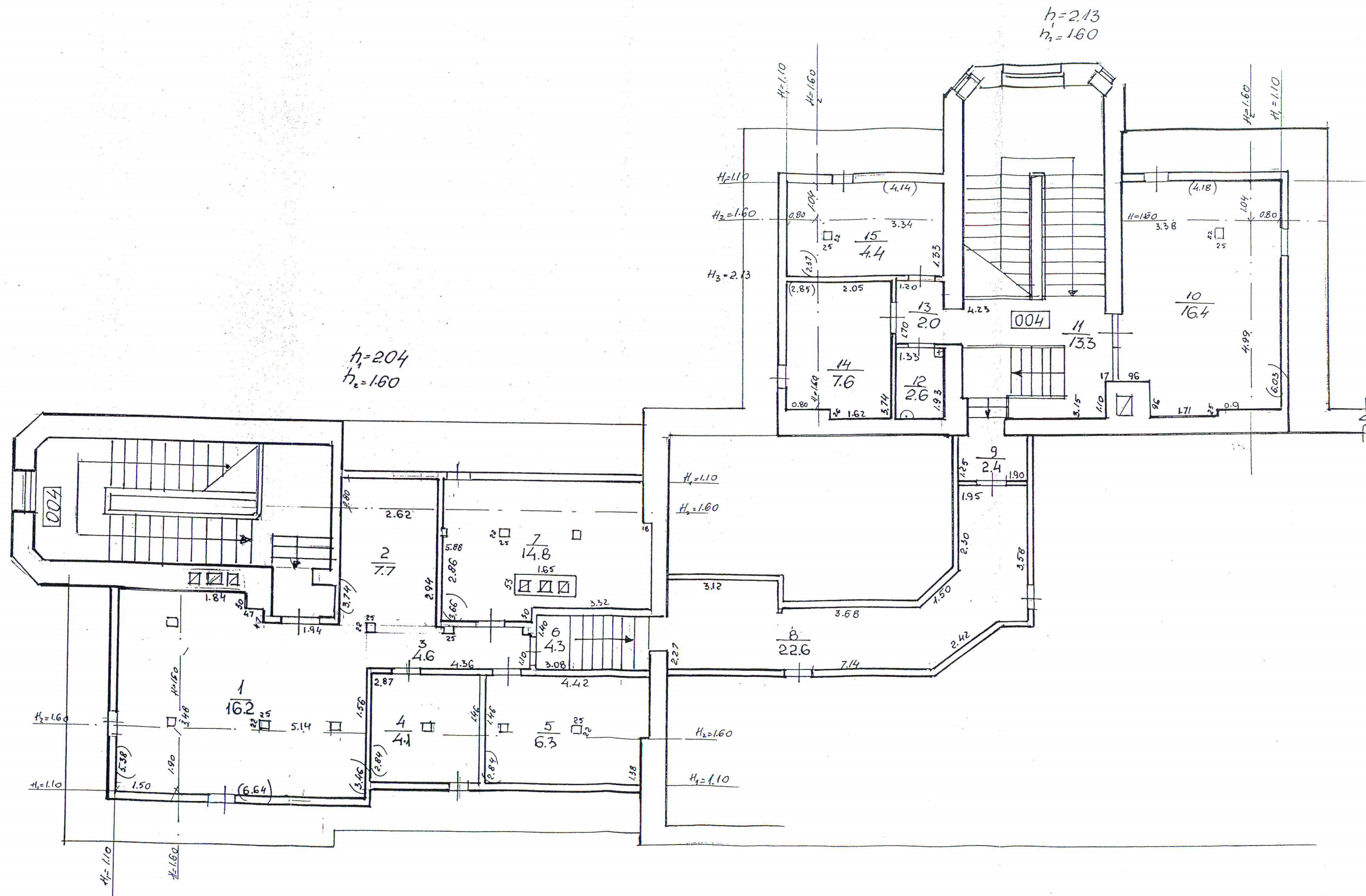
Mērogs 1:100

BŪVES 3. STĀVA PLĀNA SHĒMA



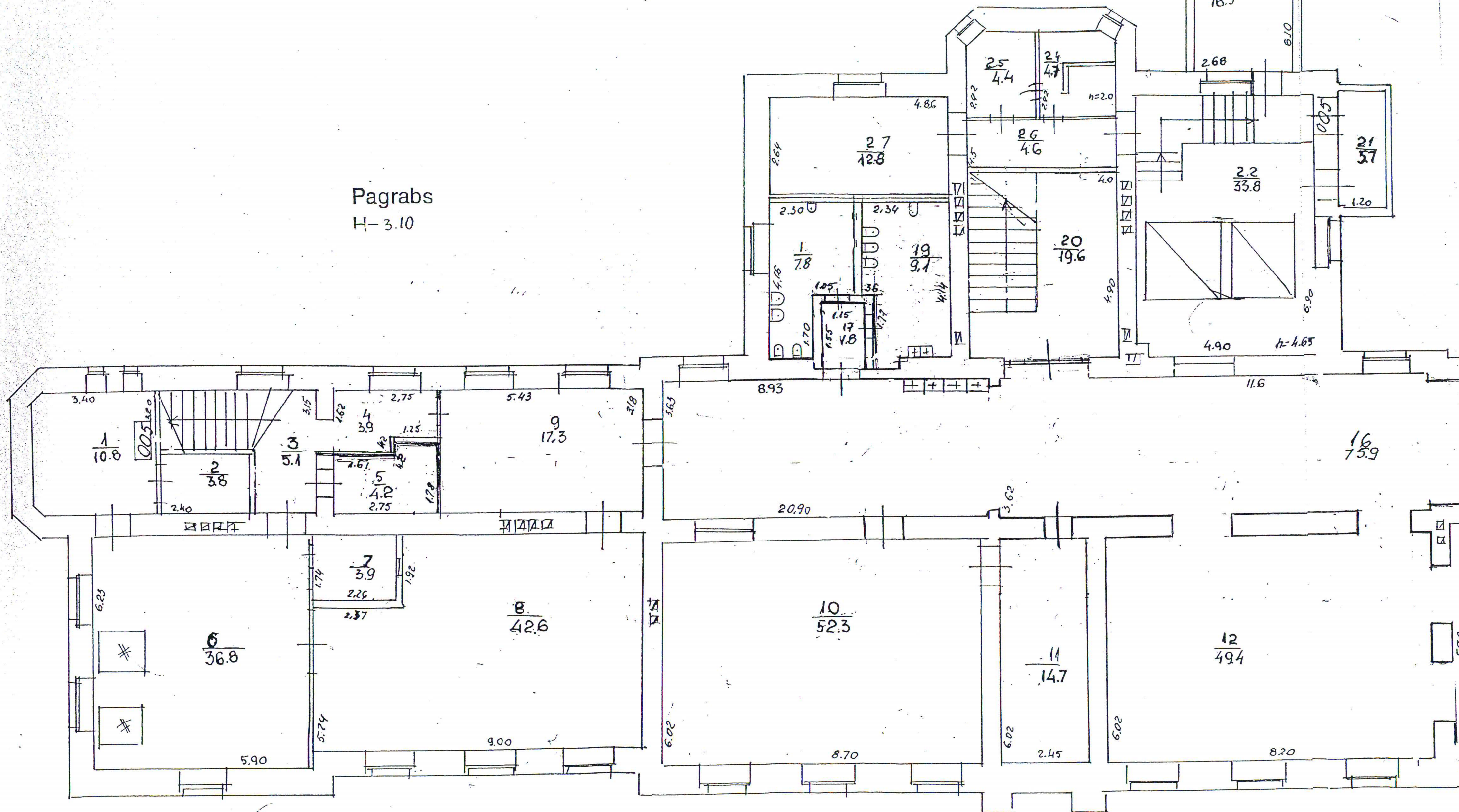
1:100

BŪVES 4. STĀVA PLĀNA SHĒMA



BŪVES 1. STĀVA PLĀNA SHĒMA

Pagrabs
H=3.10



Mērogs 1:100

Aldis Putniņš, LBS sertifikāts 20-6565, Merkela iela 15, dz.33, Valka, telefons 64781444,
aldisputnins@apollo.lv

(apsekotājs un tā rēkvīzīti, licences vai sertifikāta numurs, adrese, tālruna un faksu numurs, elektroniskā adrese)

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

Skola, kadastra Nr.94010060448001, Raina iela 28A, Valka

(būves nosaukums, kadastra numurs un adrese)

SIA „Valkas Namsaimnieks”

(būvniecības objektu numurs un datums)

Ēkas fasāžu tehniskā stāvokļa noteikšana

(apsekošanas uzdevums, tā izstrādes datums)

Atzinums izsniegts 2014.gada februārī

Valkas novada dome

(fiziskās personas vārds un uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

1. Vispārīgas ziņas par būvi

1.1.	Būves veids	Būves klasifikācijas kods 126301 – skola
1.2.	Apbūves laukums m ²	782.8
1.3.	Būvtilpums m ³	13357
1.4.	Kopējā platība m ²	2512.0
1.5.	Stāvu skaits	Virszemes 4, pazemes 1
1.6.	Zemesgabala kadastra numurs	9401 006 0448
1.7.	Zemesgabala platība m ² pilsētās, ha lauku teritorijās	27229 m ²
1.8.	Būves iepriekšējais īpašnieks	Valkas pilsētas dome
1.9.	Būves pašreizējais īpašnieks	Valkas novada dome
1.10.	Būvprojekta autors	Arhitekts I.Blankenburgs
1.11.	Būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums	Skola
1.12.	Būves nodošanas ekspluatācijā gads un datums	1930
1.13.	Būves konservācijas gads un datums	Nav ziņu
1.14.	Būves renovācijas, kapitālā remonta, rekonstrukcijas, restaurācijas gads	Renovācija 2000.gadā, pēc Firmas „Tursons” SIA projekta Nr. 15–3–06
1.15.	Būves inventarizācijas lieta, numurs, izsniegšanas gads un datums	Būves tehniskās inventarizācijas lieta Nr.94010060448001-01, 30.08.2001

Tehniskās apsekošanas atzinums sastādīts atbilstoši LBN 405-01 „Būvju tehniskā apsekošana” prasībām, saskaņā ar pasūtītāja uzdevumu.

Apsekojot ēkas fasādes veikta to vispārīga vizuāla apskate, segto konstrukciju atsegšana un detalizēta iebūvēto būvizrādājumu tehniska izpēte nav veikta. Reizē ar vizuālo apskati izpildīta fotofiksācija, kuras 17 fotogrāfijas pievienotas tehniskās apsekošanas atzinumam.

2. Situācija

Ēkas būvapjomu veido tās vidējā daļa, Beverīnas ielas spārns, un Ausekļa ielas spārns. Tai pagalma fasādē vidējās daļas kāpņu telpas izbūves 1,5.stāva līmenī bloķēta pāreja uz atsevišķi stāvošu sporta zāli. Galvenā ēkas fasāde (vērsta uz Raiņa ielu) veidota ar izteikti dekoratīvu rustojumu 1.stāva līmenī, kā arī 2.un 3.stāva līmenī veidoti dekoratīvi elementi ap logailām un rusti ēkas stūros, galvenā ieeja izcelta ar sānos veidotām puskolonām, kuru dekorētās galvas savienotas ar greznu kapiteli. Pārējām fasādēm dekors nedaudz mazāks. Pirms 30 gadiem, uz Valkas pilsētas 400.gadadienu, skolas fasāde apstrādāta ar vairāku krāsu toņu poligrāna apmetumu, kas laika gaitā gan fiziski, gan morāli nolietojies.

3. Būves daļas

Nr.	Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām.	Tehniskais nolietojums (%)
3.1.	<u>Pamatu apmale</u> Pamatu apmale betona, vietām sēdusies, vietām slīpums no ēkas nepietiekošs (F-3). Raiņa un Ausekļa ielu fasāžu stūrī pieguļošās grunts erozijas ietekmē apmales betona plāksnes stūris palicis „gaisā”, dēļi starp betona plāksņu posmiem trupējuši (F-6). Stāvoklis neapmierinošs.	-
3.2.	<u>Ārsienas elementi</u> Dzegas oriģinālā forma vietām bojāta (F-2, 10), vietām tās konstrukcija stipri bojāta (F-5, 8, 10). Daudzviet nokrituši zemdzegas rotājuma betona elementi (F-2, 11). Raiņa un Ausekļa ielu fasāžu stūrī, redzams no dzegas atdalījies (gatavs nokrišanai) zemdzegas rotājuma elements (F-8). Tāds pats stāvoklis konstatēts Pagalma fasādē, kur kāpņu telpas izbūves dzegai virs sporta zāles pieslēguma stūra Beverīnas ielas pusē atdalījies viens, ēkas Beverīnas ielas spārna dzegai divi zemdzegu rotājuma elementi. Avārijas stāvoklis. Starp 1.un 2.stāvu 2.stāva palodžu līmenī ēku apjož starpstāvu karnīze, kas nosepta ar skārda lāseni, kurš logu vietās izilda palodžu funkciju. 2.stāva logu palodzes un starpstāvu karnīzes lāsenis ēkas 2000.gada renovācijā nav nomainīts. Lāsenis apsūņojis, palodzes korodējušas, skārda elementi nolietojušies. Stāvoklis neapmierinošs.	-
3.3.	<u>Lietus ūdeņu novadīšana</u> Daudzviet jumta notekcaurules stiprinātas pārāk tuvu sienām (F-6, 14). Konstatēti cauruļu savienojumi, kas nav hermētiski, un regulāri samitrina sienu virsmu, radot labvēlīgu vidi dažādu veidu mikroorganismu attīstībai, kas redzami uz caurulēm un uz sienām aiz caurulēm (F-6, 7, 14, 15). Siltinot cokolu nav risināta jumta notekcauruļu ieplūdes revīziju (lieteņu) atvēršana no ēkas (F-12), tāpēc notekcaurules pieguļ sienām, veidojot paaugstināta samitrinājuma grūti vēdināmas zonas, radot labvēlīgu vidi dažādu veidu mikroorganismu attīstībai. Stāvoklis neapmierinošs.	-
3.4.	<u>Skursteņi</u> Skursteņu galvas virs jumta no māla parasto ķieģeļu mūra, apmestas, noseptas ar skārda cepurēm. Skursteņu galvas plaisājušas (F-16, 17), vietām stipri, to skārda noseģumi korodējuši, tās laika gaitā nolietojušās. Stāvoklis neapmierinošs.	-
3.5.	<u>Ārējā apdare</u> Cokols un pagrabstāva ārsienas siltinātas, apmestas ar plāno apmetumu. Pārējās fasādes daļas apmestas, apstrādātas ar vairāku krāsu toņu poligrāna apmetumu. Beverīnas ielas fasādes ieejas kāpnēm sānu apmetums laika gaitā	-

	<p>saplaisājis (F-1). Vietām uz fasādēm palikui veco elektrotīklu armatūra (F-13).</p> <p>Uzstādot notekcaurules cokola siltinājuma nosedzošajā cinkotā skārda lāseņī izgriezts robs, kā rezultātā lāseņi šajās vietās nepilda savas aizsardzības funkcijas, pieļauj siltinājuma apmetuma un paša siltinājuma materiāla samitrināšanos, ar visām no tā izrietošajām sekām. Vietām cokolstāva siltinājuma plānais apmetums saplaisājis (F-4, 9), vietām tas atlobijies, atklājot stiklašķiedras armējuma sietu. Poligrāna kārtā laika gaitā gan fiziski, gan morāli nolietojusies. Stāvoklis neapmierinošs.</p>	
--	--	--

4. Kopsavilkums

Apsekojot fasādes konstatētas vietas, kur pamatu betona apmale vairs nepilda savas funkcijas.

Raiņa un Ausekļa ielu fasāžu stūrī redzams no dzegas atdalījies zemdzegas rotājuma elements, kurš kuru katru brīdi var nokrist. Tāds pats stāvoklis konstatēts Pagalma fasādē, kur kāpņu telpas izbūves dzegai, virs sporta zāles pieslēguma stūra Beverīnas ielas pusē, atdalījies viens, ēkas Beverīnas ielas spārna dzegai divi zemdzegu rotājuma elementi. Bīstams stāvoklis, minētās teritorijas nekavējoties norobežojamas.

Pirms skursteņu galvu atjaunošanas ieteicams izpētīt situāciju, jo, iespējams, visu galvu, kā piemēram krāšņu skursteņu, bijušās katlu telpas skursteņa atjaunošana nav nepieciešama, un tās jānojauc.

Fasāžu atjaunošanas ietvaros jāveic virkne darbu, kas saistīti ar ēkas normālu ekspluatāciju, un kuri iekļaujami fasāžu atjaunošanas projektā;

- jaunas pamatu apmales izbūve,
- bojāto dzegu posmu atjaunošana,
- starpstāvu karnīzes skārda lāseņa un 2.stāva logu palodžu nomaiņa,
- esošo zemdzegas rotājuma betona elementu papildu nostiprināšana,
- nokritušo zemdzegas rotājuma elementu atjaunošana,
- jumta notekcauruļu nomaiņa,
- skursteņu galvu pārmūrēšana, apmešana,
- fasāžu saplaisājušā apmetuma atjaunošana,
- veco elektrotīklu armatūras demontāža no fasādēm,
- cokolstāva siltinājuma bojāto lāseņu atjaunošana (izgrieztie robi notekcauruļu montāžas vietās),
- cokolstāva siltinājuma plānā apmetuma attīrīšana no mikroorganismiem un atjaunošana,
- fasāžu, to rotājumu virsmu attīrīšana no poligrāna, zem tā esošā vecās krāsas slāņa,
- fasāžu krāsošana.

Būvinženieris:



Aldis Putniņš
LBS sertifikāts Nr.20-6565

Fotogrāfiju saraksts

- F – 1 Beverīnas ielas fasādes iejas kāpnes, skats no Raiņa ielas fasādes puses: laika gaitā saplaisājis kāpņu sānu apmetums
- F – 2 Beverīnas ielas fasādes kāpņu telpas izbūves fragments, skats no Raiņa ielas fasādes puses: bojāta dzegas forma, nokrituši gandrīz visi zemdzegas rotājuma elementi
- F – 3 Raiņa ielas fasādes fragments, ēkas Beverīnas ielas spārns: jumta notekcaurules stūrī pamatu apmale sēdusies, pamatu apmalei nav slīpuma no ēkas, vai tas nepietiekams
- F – 4 Raiņa ielas fasādes fragments, ēkas Ausekļa ielas spārns: saplaisājis cokolstāva siltinājuma plānais apmetums
- F – 5 Raiņa ielas fasādes fragments, skats uz ēkas Ausekļa ielas spārna dzegu: stipri bojāts dzegas gals – nokritis apmetums, atklājot rūsējušu tērauda sloksni un stiegras, uz kurām guldīti dzegas izmūrējuma ķieģeļi
- F – 6 Raiņa un Ausekļa ielu fasāžu stūra fragments, skats uz pamatu apmali un jumta notekcauruli: pieguļošās grunts erozijas ietekmē apmales betona plāksnes stūris palicis „gaisā”; dēļi starp betona plāksņu posmiem satrupējuši, lietus ūdeņi no jumta nokļūst tiešā tuvumā pamatiem, caur kuriem tie nokļūst cokolstāva telpās, samitrinot ārsienu iekšējās virsmas; notekcaurule tuvu sienai, aiz caurules sienas virsma samitrināta, uz sienas virsmas aiz caurules vērojama mikroorganismu attīstība
- F – 7 Raiņa un Ausekļa ielu fasāžu stūra fragments, notekcaurules tuvplāns: notekcaurules savienojumi nav hermētiski, mikroorganismi alģu formā izveidojušies arī ap notekcauruļu savienojumiem un uz to virsmām; lai fiksētu notekcauruli cokola siltinājuma nosedzosajā lāsenī izgriezts robs
- F – 8 Ausekļa ielas fasādes fragments, pie Raiņa un Ausekļa ielu fasāžu stūra, skats uz dzegu: stipri bojāts dzegas gals – nokritis apmetums, atklājot rūsējušas tērauda sloksnes un stiegras, uz kurām guldīti dzegas izmūrējuma ķieģeļi; foto pa labi no dzegas atdalījies (gatavs nokrišanai) zemdzegas rotājuma elements
- F – 9 Pagalma fasādes fragments, ēkas Ausekļa ielas spārns; saplaisājis siltinātā cokolstāva plānais apmetums
- F – 10 Pagalma fasādes fragments, skats uz ēkas Ausekļa ielas spārna dzegu; bojāts augšējās dzegas stūris, bojāts apakšējās dzegas gals
- F – 11 Nokritis zemdzegas rotājuma betona elements
- F – 12 Pagalma un Beverīnas ielas fasāžu stūra fragments, skats uz jumta notekcaurules un lietus kanalizācijas ieplūdes revīzijas (lietenes) savienojumu: siltinot cokolu nav risināta jumta notekcauruļu ieplūdes revīziju (lieteņu) atvēršana no ēkas, tāpēc notekcaurule pieguļ sienām, veidojot paaugstināta samitrinājuma grūti vēdināmu zonu, radot labvēlīgu vidi dažādu veidu mikroorganismu attīstībai, kas redzami ap cauruli
- F – 13 Beverīnas ielas fasādes fragments: vecās gaisvadu elektrolīnijas pievada kāši, vecā ārējā apgaismojuma armatūra
- F – 14 Pagalma fasādes fragments, ēkas Beverīnas ielas spārns, skats uz jumta notekcauruli: notekcaurule tuvu sienai, ap cauruli sienas virsma samitrināta, uz sienas virsmas aiz caurules vērojama mikroorganismu attīstība
- F – 15 Pagalma fasādes fragments, ēkas Beverīnas ielas spārns, jumta notekcaurules tuvplāns: notekcaurules savienojumi nav hermētiski, mikroorganismi alģu formā

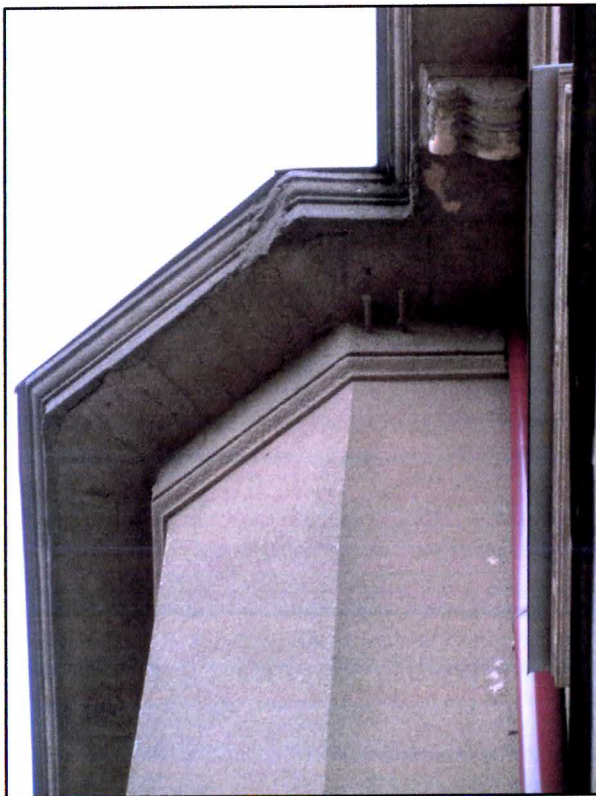
izveidojušies arī ap notekcauruļu savienojumiem un uz to virsmām; lai fiksētu notekcauruli cokola siltinājuma nosedzosajā lāsenī izgriezts robs

F – 16 Ausekļa ielas fasādes fragments, skats uz bijušā apkures katla dūmeņa galvu: dūmeņa galvas mūris laika gaitā bojāts

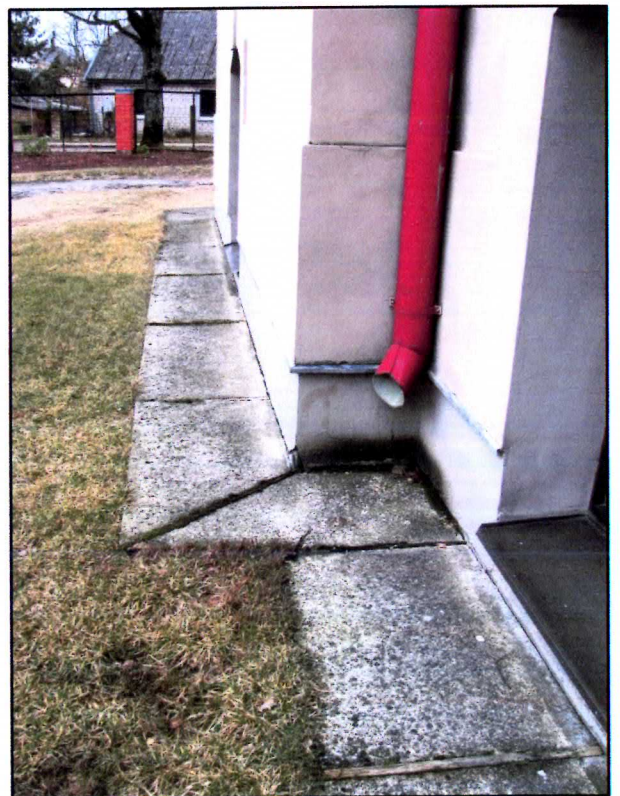
F – 17 Ausekļa ielas fasādes fragments: saplaisājusi ventilācijas skursteņa galva



F - 1



F - 2



F - 3



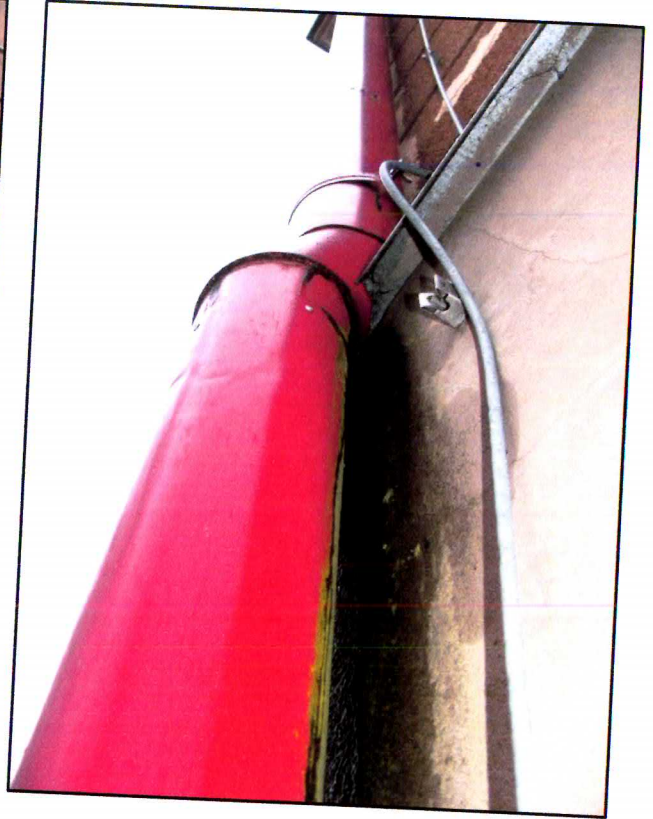
F - 4



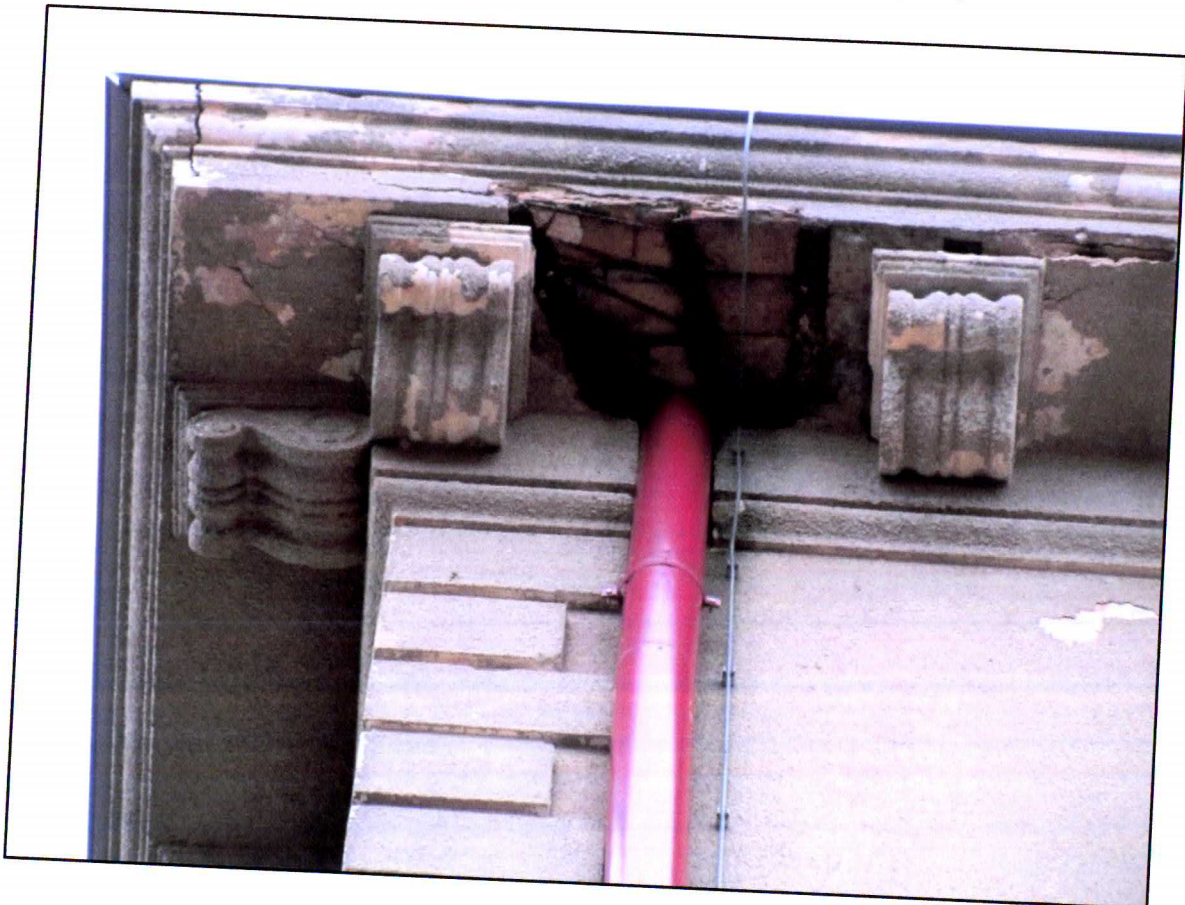
F - 5



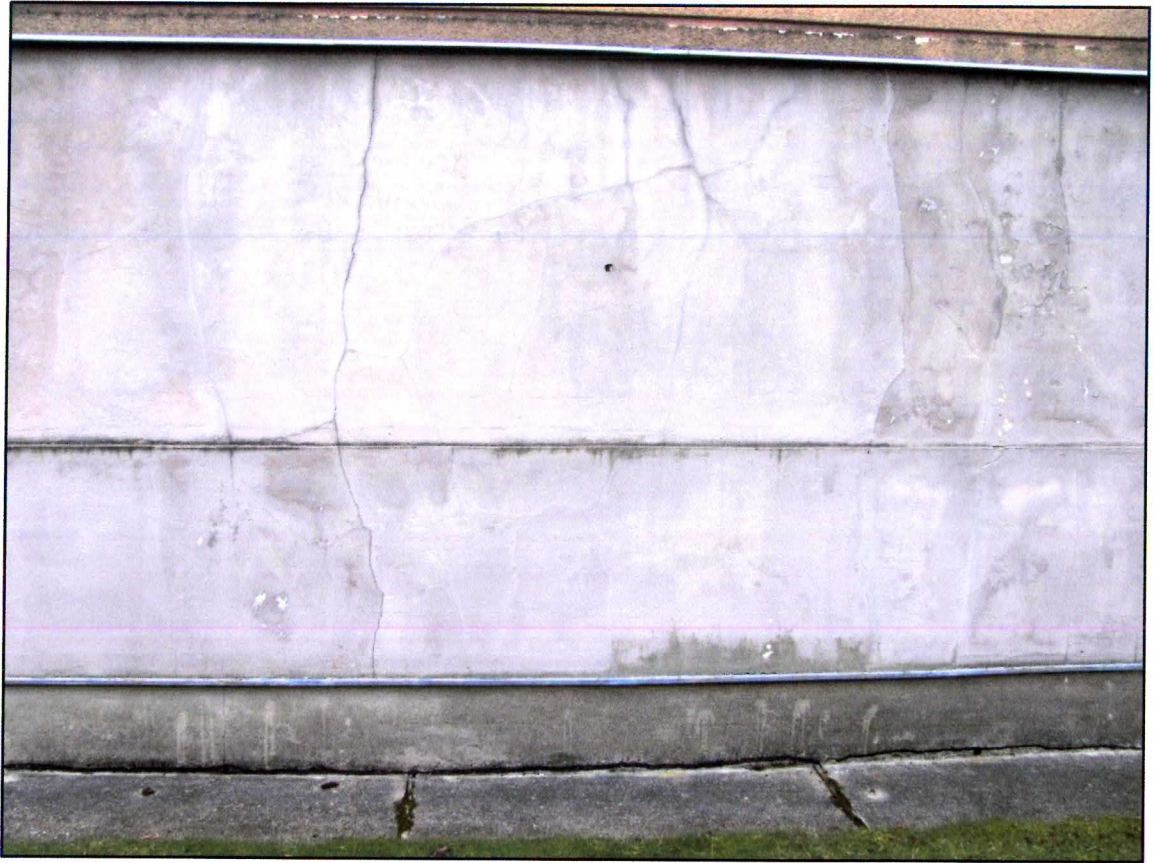
F-6



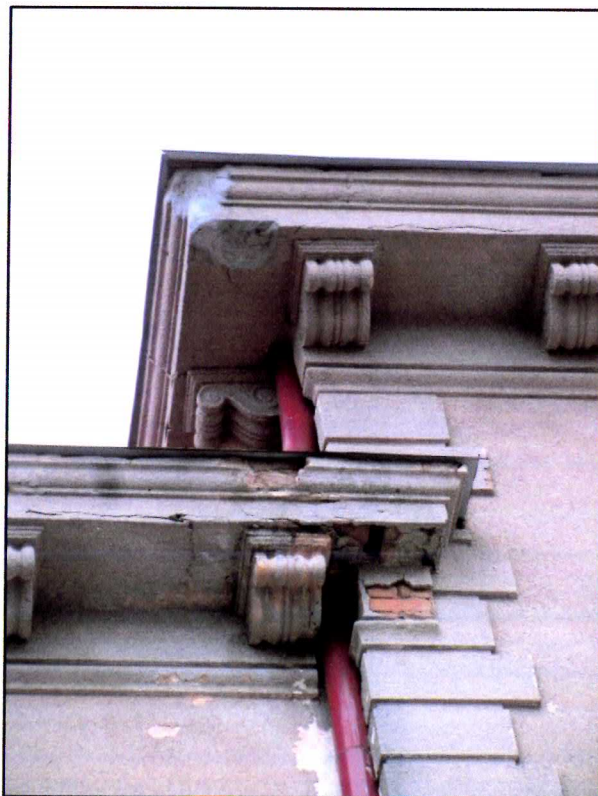
F-7



F-8



F - 9



F - 10



F - 11



F - 12



F - 13



F - 14



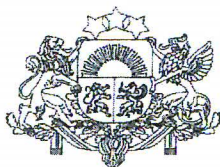
F - 15



F - 16



F - 17



LBS

LATPAK-S3-176

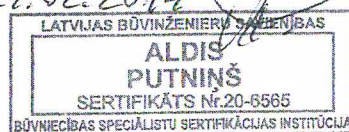
**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU CERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES CERTIFIKĀTS

Nr. 20-6565

Valkas ģimnāzija
24.02.2014

ALDIM PUTNIŅAM
PK 030458-12250



*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas
2010. gada 21. aprīļa lēmumu Nr. 299,
par pastāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:*

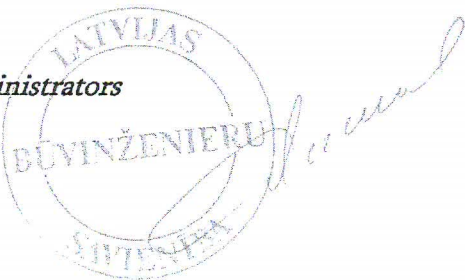
Derīgs

Ir spēkā

- ēku konstrukciju projektēšanā līdz 21.04.2015. kopš 21.04.2010.

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam
„Par būvniecības speciālistu sertificēšanu”.
Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume