

# BŪVPROJEKTA SASTĀVS

I SĒJUMS	<i>Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, III kārtā</i>	
	1. Vispārīgā daļa.	VD, TI, ĢI
	2. Inženierisinājumu daļa.	
	2.1. Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli;	ŪKT
	2.2. Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums;	IS
	3. Citi.	
	3.1. Darbu organizēšanas projekts.	DOP
II SĒJUMS	<i>Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, III kārtā</i>	
	1. Vispārīgā daļa. Saskaņojumi ar zemes īpašniekiem;	VD
III SĒJUMS	<i>Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, III kārtā</i>	
	2. Ekonomikas daļa. Izmaksu aprēķins, tāmes;	T
IV SĒJUMS	<i>Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, III kārtā</i>	
	1. Ekonomikas daļa. Būvdarbu apjomu saraksts;	BA

## SATURA RĀDĪTĀJS

1.	Titullapa.....	1
2.	Būvprojekta sastāvs .....	2
3.	Satura rādītājs .....	3
4.	Vispārīgā daļa .....	4
4.1	SIA "Ekolat" apliecinājums par kopiju pareizību .....	5
4.2	Būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija .....	6
4.3	Būvprakses sertifikāta Nr. 3-00548 kopija .....	7
4.4	Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas kopija .....	8
4.5	Valkas novada domes darba uzdevums.....	11
4.6	Valkas novada domes tehnisko noteikumu ūdensvada un kanalizācijas tīkla projektēšanai un izbūvei Nr. 918 no 27.04.2017.kopija.....	16
4.7	Valkas novada domes attīstības un plānošanas nodaļas tehnisko noteikumu Nr. 14-7/17/1 no 11.01.2017. kopija.....	18
4.8	Valkas novada domes siltumapgādes nodaļas tehnisko noteikumu Nr. 170 no 20.01.2017.kopija.....	19
4.9	Valkas novada domes tehnisko noteikumu Valkas novada domes ielu apgaismojumam Nr.04/2017(3-9/17/827) no 19.05.2017. kopija.....	23
4.10	AS „Sadales tīkls” tehnisko noteikumu Nr. 30KI70-03.07/28 no 09.01.2017 kopija.....	24
4.11	SIA "Lattelecom" tehnisko noteikumu Nr. LTN-371 no 29.01.2017/17. kopija.....	25
4.12	AS "Latvijas Gāze" vēstules Nr. 31-7/158 no 16.01.2017. kopija.....	27
4.13	SIA "Latvijas propāna gāze" tehnisko noteikumu Nr. 03-05 no 18.01.2017. kopija.....	28
4.14	SIA "Telia Latvija" tehnisko noteikumu Nr.17-16n no 12.01.2017. kopija.....	29
4.15	Valsts robežsardzes Galvenās pārvaldes nodrošinājuma pārvaldes tehnisko noteikumu Nr.23.1-5.1/257 no 05.04.2017. kopija.....	30
4.16	Zemesgrāmatu apliecību kopijas.....	31
4.17	Valkas novada domes uzziņa par nekustamo īpašumu Valkas novadā, zvaigžņu iela kadastra Nr. 94010010429 .....	57
4.18	Saskaņoti topogrāfiskie plāni.....	58
4.19	Skaidrojošs apraksts .....	80
5.	Inženierisinājumu daļa.....	92
5.1.	ŪKT daļas rasējumu komplekts.....	93
5.2.	ŪKT daļas specifikācija.....	142
6.	Citi .....	227
6.1.	DOP daļas skaidrojošs apraksts.....	228
6.1.	DOP daļas rasējumu komplekts.....	240-251

**VISPĀRĪGĀ DAĻA**

**Būvkomersanta apliecības kopija  
Būvprakses sertifikāta kopija  
Profesionālās civiltiesiskās  
apdrošināšanas polises kopija  
Tehniskie noteikumi  
Zemes dokumenti  
Topogrāfiskie plāni  
Skaidrojošs apraksts**

*Objekts :*

***Ūdenssaimniecības  
pakalpojumu attīstība  
Valkā, III kārtā***

Daugavpils, 1.Preču ielā 30a,  
LV – 5401

reģ.Nr. 41503009958,  
☎ 654-24646, fakss 654-76909

Valkas novada dome  
Beverīnas iela 3,  
Valka, Valkas novads,  
LV-4701,

Daugavpilī, 2017.gada 25.aprīlī, Nr. 282/17

**SIA „Ekolat” apliecinājums  
būvprojektā iesniegto atvasinājumu pareizību**

**Būvprojektam „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, III kārtā”  
(Pasūtījuma numurs VND/4-22/16/440)**

Ar šo apliecinām, ka SIA “Ekolat” (Reģistrēta LR Komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas numuru 41503009958, juridiskā adrese 1.Preču iela 30a, Daugavpils, LV-5401) visu būvprojektā iesniegto dokumentu atvasinājumi ir pareizi.

SIA “Ekolat”  
Valdes priekšsēdētāja



Tatjana Loginova



## LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: [pasts@em.gov.lv](mailto:pasts@em.gov.lv)

R ī g ā

### BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta  
*sabiedrībai ar ierobežotu atbildību*  
***Ekolat***

vienotais reģistrācijas numurs : 41503009958

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2006.gada 17.maijā  
(lēmums Nr. 2735 ) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija  
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

**Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2640-R**

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums : 17.maijs

Atbildīgā amatpersona -  
Būvniecības stratēģijas nodaļas vadītājs







**LATVIJAS SILTUMA, GĀZES UN ŪDENS TEHNOLOĢIJAS  
INŽENIERU SAVIENĪBAS BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU  
SERTIFICĒŠANAS CENTRA**

# **BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS**

**TATJANA LOGINOVA**

**160860-10214**

*Saskaņā ar LSGŪTIS būvniecības speciālistu sertificēšanas centra 2015. gada 15.oktobra lēmumu Nr.605(637) tiek aktualizēta informācija Būvniecības informācijas sistēmā reģistrējot Tatjanas Loginovas p.k.160860-10214 būvprakses sertifikātu:*

**Nr.3-00548**

**Sfēras Nr.04-50-00080-ūdensapgādes, un kanalizācijas sistēmu, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas projektēšana;**

*Savā darbībā sertifikāta saņēmējs apņemas ievērot Latvijas Republikas likumus un pastāvošos būvniecības normatīvus.*

*Ar informāciju par būvspeciālistu reģistrā iekļautajām ziņām var iepazīties BIS tīmekļa vietnē [https://bis.gov.lv/bisp/lv/specialist\\_certificates](https://bis.gov.lv/bisp/lv/specialist_certificates).*

**Būvprakses sertifikāts izsniegts bez termiņa ierobežojuma**

**LSGŪTIS BS SC vadītājs**



**D.Ģēģers**

# PROFESIONĀLĀS CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA

## Apdrošināšanas līguma noslēgšanas apstiprinājums



Iepriekšējās polises Nr.: LV16-52-00000069-3

Nr.: LV17-52-00000075-8

### Apdrošinājumaņēmējs:

Vārds, uzvārds/Nosaukums: SIA EKOLAT

Pers.kods/Reģ. Nr.: 41503009958

Adrese: 1. Preču iela 30A, Daugavpils, LV-5401, Latvija

### Apdrošinātais:

Saskaņā ar pielikumu Nr. 1

### Apdrošināšanas objekts:

Apdrošināšanas objekts ir Apdrošinātā profesionālā civiltiesiskā atbildība par trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem, Apdrošinātajam veicot apdrošināto profesionālo darbību apdrošināšanas teritorijā.

Apdrošinātā profesionālā darbība	Atbildības limits pretenzijām par vienu apdrošināšanas gadījumu
Projektēšanas un būvuzraudzības pakalpojumi, autoruzraudzības pakalpojumi, inženierizpētes pakalpojumi, būvekspertīzes pakalpojumi	150 000.00 EUR (viens simts piecdesmit tūkstoši euro un 00 centi)
Papildu nosacījumi apdrošināšanas aizsardzībai	Apakšlimits pretenzijām par vienu apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas periodu kopā
Apdrošinātā civiltiesiskā atbildība par zaudējumiem, kas radušies, sakarā ar jau uzcelta objekta (vai tā daļas) pārbūvi	150 000.00 EUR (viens simts piecdesmit tūkstoši euro un 00 centi)

Apdrošināšanas objekta speciālie noteikumi:

Apdrošināšanas teritorija: Visa Latvija

Pašrisks: 350.00 EUR par vienu apdrošināšanas gadījumu

Objekta apdrošināšanas prēmija: 708.00 EUR (septiņi simti astoņi euro un 00 centi)

### Atbildības limits:

Pretenzijām par apdrošināšanas periodu kopā: 150 000.00 EUR (viens simts piecdesmit tūkstoši euro un 00 centi)

### Apdrošināšanas nosacījumi:

Apdrošināšanas periods: 05.02.2017. - 04.02.2018.

Retroaktīvais periods: 05.02.2013. - 04.02.2017.

Piemērojamie normatīvie akti: Latvija

Pagarinātais zaudējumu pieteikšanas periods: 36 mēneši

Apdrošināšanas prēmija: 708.00 EUR (septiņi simti astoņi euro un 00 centi)

### Apdrošināšanas prēmijas samaksas datums un summa:

Maksājumu skaits: 1

1. 10.02.2017 708.00 EUR



# PROFESIONĀLĀS CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA

## Apdrošināšanas līguma noslēgšanas apstiprinājums



Nr.: LV17-52-00000075-8

### Ipašie nosacījumi:

1. Ja polisē norādītā apdrošināšanas prēmija netiek samaksāta polisē norādītajā termiņā un apmērā, tad apdrošināšanas līgums nav stājies spēkā no tā noslēgšanas brīža.
2. Apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa ir BTA Valdes 23.01.2007. apstiprinātie „BTA Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr.20.1.”, kuri ir atrodamā <http://www.bta.lv/lat/company/about-us/download/cta/>. Apdrošinājumaņēmējs ar apdrošināšanas prēmijas iemaksu apliecina, ka ar tiem un arī šeit minētajiem individuālajiem nosacījumiem ir iepazinies, tie viņam pilnībā ir saprotami un pieņemami. Instrukcijas par darbībām, kas jāveic, iestājoties iespējamam apdrošināšanas gadījumam, var saņemt, piezvanot uz BTA klientu atbalsta dienesta diennakts tālruni +371 26121212.
3. „Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumu Nr. 20.1.” punkts 4.1. tiek papildināts ar sekojošiem izņēmumiem:
  - 4.1.27. kuras izraisījis pelējums vai toksisks pelējums, pelējuma sēnīte, mūra baciņa izveidošanās, kas radušies ilgstošu apstākļu (piemēram, konstrukcijas metode, nepareiza plānošana vai būvniecība, vai citas ēkas vai celtnes īpašības) iedarbības rezultātā;
  - 4.1.28. kas radušies augsnes iegrimšanas, nosēšanās dēļ, ja nav veikta grunts ģeoloģiskā izpēte saskaņā ar pastāvošajām standartu normām;
  - 4.1.29. kas cēlušies celtniecības materiālu vai palīgmateriālu, kas satur formaldehīdu virs pastāvošajām normām izmantošanas rezultātā;
  - 4.1.30. kas radušies sakarā ar jau uzcelta objekta (vai tā daļas) pārbūvi, ja objekta būvmontāžas darbus veic Apdrošinājumaņēmējs, tā pārstāvji, Apdrošinātā darba devējs vai ar Apdrošinājumaņēmēju, Apdrošināto, saistīti uzņēmumi likuma „Par uzņēmumu ienākuma nodokli” izpratnē;
  - 4.1.31. kas radušies tādēļ, kā projektētajā objektā nevar nodrošināt produkcijas kvalitāti vai kvantitāti, vai netiek sasniegta projektētā uzņēmuma vai iekārtas jauda;
  - 4.1.32. kas radušies sakarā ar revīzijas, pārbaudes vai pārlānošanas izmaksām saistībā ar projektu, plānu, specifikāciju vai specifikāciju sarakstu;
  - 4.1.33. kas radušies saistībā ar prasībām par estētiskiem trūkumiem;
  - 4.1.34. kas radušies saistībā ar plānošanas vai skaitļošanas metožu piemērošanu (izmantošanu vai izvēli), kuru piemērošana nav bijusi attiecīgi pārbaudīta izmantošanai saskaņā ar atzītām zinātnu normām un tehnoloģijām.
4. Tiek apdrošināta arī Apdrošinātā civiltiesiskā atbildība par pēkšņu un neparedzētu vides piesārņojumu.  
BTA Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumu Nr.20.1. punkts Nr. 4.1.3. tiek izteikts šādā redakcijā:
  - 1) personīgajam kaitējumam vai miesas bojājumiem vai īpašuma bojāejai, bojājumiem vai izmantošanas neiespējamībai, ko tieši vai netieši ir izraisījis "piesārņošanas gadījums";
  - 2) testēšanas, monitoringa, novākšanas izdevumiem sakarā ar "piesārņojošās vielas" saturēšanu, anulēšanu, notīrīšanu;
  - 3) līgumsodiem un jebkāda veida soda naudām vai citām līdzīgām sankcijām, kā arī nesamaksātiem nodokļiem un citiem maksājumiem, kas tieši vai netieši izriet no "piesārņošanas gadījuma";
  - 4) tīri finansiālajiem zaudējumiem;
  - 5) kaitējumiem ekoloģijai / bioloģiskai daudzveidībai.
5. Neskatoties uz iepriekšminēto, šī Apdrošināšanas polisē sedz atbildību, kas ir izņēmums no seguma augstāk minētajos punktos (1) un (2), ar nosacījumu, ka:
  - a) atbildība ir radusies no nejauša, identificējama, bez iepriekšējā nodoma nodarītā "piesārņošanas gadījuma", kas noticis apdrošināšanas polises darbības laikā un kuru ir izraisījis darbība, ko Apdrošinātāls vai kāds viņa vārdā veic apdrošināšanas teritorijā un
  - b) Apdrošinātāls ir uzzinājis par "piesārņošanas gadījumu" 72 stundu ietvaros sākot no tā iestāšanās un 7 dienu laikā ir rakstveidā ziņojis Apdrošinātājam par "piesārņošanas gadījuma" iestāšanos.Apdrošinātā gadījuma datums ir datums, kad cietusi persona, cita trešā persona vai Apdrošinājumaņēmējs ir pirmo reizi atklājis miesai vai īpašumam nodarīto kaitējumu, kas ir pierādāms.  
Toties augstākminētais izņēmums nav attiecināms uz:
  - (a) prasībām, kas cēlušās no vides piesārņošanas izrietošiem bojājumiem, kas ir neizbēgami parastās darbības rezultātā, nepieciešami, vai tādi, kuru sekas Apdrošinājumaņēmējs ir paredzējis vai akceptējis.
  - (b) testēšanas, monitoringa, novākšanas izdevumiem sakarā ar "piesārņojošās vielas" saturēšanu, anulēšanu, notīrīšanu Apdrošinātā teritorijā vai zem tās.Šis klauzulas izpratnē "piesārņošanas gadījums" ir noplūde, izmeste, izkaisīšana vai izkliedēšana Apdrošinātā teritorijā vai no tās. „Piesārņojošās vielas” nozīmē jebkādu cietu, šķidru, gāzveidīgu vai termisku kairinātāju vai sārņotāju, tai skaitā, bet neierobežojoties ar dūmiem, tvaiku, sodrēju, putām, skābi, sārmu, ķīmikālijām un „atkritumiem”. „Atkritumi” iekļauj materiālus, no kuriem ir jāatbrīvojas vai kurus ir jāpārstrādā atkārtotai izmantošanai, jāpārtaisa, vai jāutilizē, vai no kuriem atbrīvojas, kurus pārstrādā atkārtotai izmantošanai, pārtaisa vai utilizē.
6. Līgums noslēgts saskaņā ar pieteikumu Nr. LV17-52-00000075-8. Šis pieteikums ir neatņemama līguma sastāvdaļa.
7. Attiecībā uz retroaktīvo periodu tiek piemēroti apdrošināšanas līguma LV16-52-00000069-3 nosacījumi.  
Šis apdrošināšanas līgums ir noslēgts, izmantojot distances saziņas līdzekļus un ir derīgs bez parakstiem.  
Līguma noslēgšanas datums, laiks, vieta: 27.01.2017., plkst.: 11:15, Daugavpils



# PROFESIONĀLĀS CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA

Pielikums (Apdrošinātās personas)



Pielikums Nr.: 1 polisei Nr.: LV17-52-00000075-8

N.p.k.	Vārds, uzvārds/Nosaukums	Pers.kods/Reģ. Nr.
1.	TATJANA LOGINOVA	160860-10214
2.	ANASTASIJA AFANASJEVA	030890-10209
3.	IRINA AFANASJEVA	210969-10204
4.	SVETLANA TRJAPKINA	070969-10238
5.	JĀNIS MACIJEVSKIS	220881-11714
6.	NATAĻJA ZIĻE	180582-10226
7.	GALINA MITROSHINA	090853-10201
8.	RASITA LATKOVSKA	300587-10230
9.	GINTS FREIBERGS	190686-12207
10.	JURIS VOICEHOVIČS	010872-10005
11.	JEĻENA SAŽINSKA	080581-10218
12.	ALEKSANDRS DRIZĻONOKS	310184-10203
13.	KASPARS JONĀNS	020694-12126
14.	JĀNIS LANGENFELDS	050284-11905



## **A pielikums: Darba uzdevums**



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv)

Valka

2016. gada 10.oktobrī

### PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

*Objekts:*

**Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, III kārtā**

*Objekta adrese:*

- Ceriņu iela (zemes vienības apzīmējums 94010085105) posmā no Smilšu ielas līdz Igaunijas robežai
- Domes bulvāris (zemes vienības apzīmējums 94010060327) posmā no Tirgus ielas līdz Tālavas ielai;
- Ērgemes iela (zemes vienības apzīmējums 94010065202)
- Kūru iela (94010010638)
- Merķeļa iela (zemes vienības apzīmējums 94010010950) posmā no Stendera ielas līdz Poruka ielai;
- Poruka iela (zemes vienības apzīmējums 94010040152) posmā no Raiņa ielas līdz Rīgas ielai;
- Smilšu iela (zemes vienības apzīmējums 94010085107) posmā no Ausekļa ielas līdz Igaunijas robežai;
- Strautu iela (zemes vienības apzīmējums 94010080221) pieslēguma trases izbūve pa pļavu posmā no Ausekļa iela līdz maģistrālei Pedeles krastā;
- Zvaigžņu iela (zemes vienības apzīmējums 94010010326)

*Pasūtītājs:*

**Valkas novada dome, reģ.Nr. 90009114839**

*Projektēšanas stadija:*

**MBP, TP**

*Būvniecības veids:*

**Būves ierīkošana**

#### 1. Ievads

Šis uzdevums sniedz pamatnosacījumus "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, III kārtā" būvprojekta izstrādāšanai un autoruzraudzībai.

#### 2. Metodoloģija



2.1. Pasūtītājs (Valkas novada dome) nodrošinās Izpildītāju ar:

2.1.1. Ipašuma tiesību apliecinājošiem dokumentiem.

2.2. Izpildītājs:

- 2.2.1. izstrādās būvprojektu atbilstoši Būvniecības likumam, MK noteikumiem Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi", kā arī atbilstoši citiem spēkā esošajiem LR normatīvajiem aktiem un standartiem;
- 2.2.2. veiks nepieciešamos izpētes un uzmērīšanas darbus ne mazākā apmērā, kā noteikts MK noteikumos un projektēšanas standartos;
- 2.2.3. veiks topogrāfisko uzmērīšanu digitālā formātā projekta izstrādes robežās, saņems nepieciešamos saskaņojumus un iesniegs to reģistrēšanai pašvaldības ADTI sistēmā;
- 2.2.4. iepazīsies ar pašreizējo Valkas pilsētas ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu infrastruktūru un izvērtēs pieejamās izpētes un ziņojumus par tās stāvokli, plānoto attīstību. Izpildītājam jāpārbauda, kādas izmaiņas esošajā situācijā ir radušās pēc vietas izpētes un ziņojumu sagatavošanas, un jāpārlecinās par to, ka plānotā tīklu paplašināšana paredz optimālo risinājumu un atbilst LBN prasībām. Gadījumā, ja būvprojekta risinājumā nepieciešamas izmaiņas – tās jānosaka, jānovērtē to izmaksas, jāsniedz detalizētu pamatojumu to nepieciešamībai un jāsaskaņo darba apjomu izmaiņas ar Pasūtītāju, ņemot vērā arī budžeta ierobežojumus;
- 2.2.5. pirms MBP (Būvprojekts minimālā sastāvā) izstrādes sastādīs provizorisko būvdarbu izmaksu aprēķinu katrai ielai/posmam;
- 2.2.6. būvprojektu sadalīs 3 kārtās tā, lai var veikt publisko iepirkumu būvniecībai katrai kārtai atsevišķi, kā arī lai var nodot ekspluatācijā katru kārtu atsevišķi, neatkarīgi no citām. Kārtu sadalījums tiks precizēts pēc provizorisko būvdarbu izmaksu aprēķina (punkts 2.2.5.);
- 2.2.7. projekta izstrādāšanā ņemt vērā privātīpašumu zemes robežas;
- 2.2.8. pieprasīs un saņems ieinteresēto institūciju Tehniskos noteikumus (Valkas novada domes ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļā, Valkas novada domes siltumapgādes nodaļā, Valkas novada domes plānošanas un attīstības nodaļā, AS "Sadales tīkls", SIA "Lattelekom", SIA "Telia Latvija", AS "Latvijas Gāze", "Valsts Robežsardze", "Valmieras reģionālās vides pārvalde", "Veselības inspekcija, Vidzemes kontroles nodaļa" un citās institūcijās, ja tas ir nepieciešams) un tos izmantos tālākajā darbā;
- 2.2.9. veiks projekta saskaņošanu visās nepieciešamajās valsts un pašvaldības instancēs un ar visiem nekustamā īpašuma īpašniekiem, kuru intereses tiek skartas (ar trešajām personām);
- 2.2.10. izstrādās projektu satiksmes organizācijai būvdarbu laikā (DOP);
- 2.2.11. projekta (ģenerālpilāna) risinājums pirmsprojekta stadijā jānosaka ar pasūtītāju, kas būs pamats būvprojekta tālākajai izstrādāšanai;
- 2.2.12. būvvaldē iesniegs būvniecības iesniegumu (MK Nr.551 4.pielikums), izstrādātu būvprojektu minimālā sastāvā (saskaņā ar MK Nr.551). Saņemot būvatļauju, organizēs būvatļaujas projektēšanas nosacījumu izpildi. Pēc projektēšanas nosacījumu izpildes nodos pasūtītājam būvvaldē akceptētu būvprojektu (atzīme būvatļaujā ar būvdarbu uzsākšanas nosacījumiem);
- 2.2.13. projektā paredzami / jāizstrādā risinājumi, kas uzskaitīti 4.punktā (Būvprojekta sastāvs). Katras daļas risinājuma izstrādē individuāli ir jāņem vērā pasūtītāja norādījumi / prasības, kas tiks norādītas projektēšanas laikā darba grupas sanāksmēs. Atkarībā no projekta risinājumiem, 4.punktā uzskaitītās sadaļas var mainīties (precizējams projektēšanas laikā);
- 2.2.14. projekts noformējams atbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana" prasībām. Rasējumiem izmantot standarta lapas.

### 3. Speciālie noteikumi

Projektā paredzēt šādas detaļas un risinājumus:

- 3.1. kanalizācijas un ūdensapgādes tīklu ierīkošanu (saskaņā ar pielikumu Nr.1.) sekojošās ielās (norādītie apjomi ir indikatīvi un tie jāprecizē būvprojekta izstrādes laikā):
  - Ceriņu iela, posmā no Smilšu ielas līdz Igaunijas robežai – 363m;
  - Ērgemes iela, posmā no Tālavas līdz Varoņu ielai – 220m;



- Kūru iela, posmā no E.Dārziņa ielas līdz Semināra ielai – 230m;
- Merķeļa ielā, posmā no Stendera ielas līdz Poruka ielai - 325m.;
- Poruka ielā, posmā no Merķeļa ielas līdz Rīgas ielai - 150 m.;
- Domes bulvāris, posmā no Tīrgus ielas līdz Tālvas ielai - 520m.;
- Smilšu ielā, posmā no Strautu ielas līdz Igaunijas robežai - 1050m;
- Zvaigžņu iela, posmā no Latgales ielas līdz Viestura ielai – 130m.

3.2.ūdensapgādes pievadus un kanalizācijas izvadu pieslēgumus projektēt līdz privātīpašumu zemes robežām, nodrošinot maksimāli pieejamus pieslēgumu risinājumus patērētājiem un individuāli ar katru zemes gabala īpašnieku, rakstiski saskaņojot pievada vietas. Projektam pievienot pielikumu, kur uz UKT tīklu plāna ir zemes gabala īpašnieku paraksts, tā atšifrējums un saskaņojuma datums.

3.3. pārslēgt vai atjaunot esošos UKT pieslēgumus projekta izstrādes robežās;

3.4. hidrantu uzstādīšanu atbilstoši būvnormatīvu prasībām;

3.5. jānorāda nacionālie standarti (LVS), starptautiskie standarti (ISO) vai citi starptautiski atzīti standarti (piem., EN, DIN, BS), kuriem jāatbilst būvdarbiem gadījumā, ja Izpildītājs ir norādījis standartus, kas nav publicēti latviski tam jāiesniedz Pasūtītājam šo standartu tekstus latviski;

3.6. preču materiāliem un būvdarbu metodei jāatbilst nacionālā vai starptautiskā standarta pēdējam izdevumam. Ja netiek izmantotas publiski pieejamas standarta mērīšanas metodes, tad tehniskajās specifikācijās jāiekļauj vispusīgs pielietojamās metodes apraksts;

3.7. projektējot jāizmanto metriskās sistēmas vienību standarta saīsinājumi;

3.8. jānosaka vides aizsardzības un drošības pasākumi, kas jāveic būvuzņēmējam būvdarbu laikā un turpmākajā būvdarbu procesā;

3.9. pirms UKT izbūves būvuzņēmējs veiks esošā asfalta seguma demontāžu to frēzējot un nogādājot pasūtītāja norādītajā atbērtņē, esošā bruģakmens demontāžu/atjaunošanu, un tml.

3.10. pēc UKT izbūves, atjaunot pilnā apjomā bojātos zālāja un ceļa segumus, žogus, dzīvžogus un tml.

3.11. pirms būvdarbu uzsākšanas, veiks apbraucamo ceļu fotofiksāciju un pēc būvdarbu pabeigšanas atjaunos par saviem līdzekļiem bojātās vietas, ja tas būs nepieciešams;

3.12. projektā atrunāt, ka būvniecības laikā būvnieks katru dienu (atkarībā no laika apstākļiem) laistīs apbraucamos grants autoceļus un uzturēs tos darba kārtībā;

3.13. darba apjomu tabulās un tāmēs izdalīt atsevišķi darba apjomus un izmaksas kanalizācijas sistēmai un atsevišķi ūdensapgādes sistēmai;

3.14. veiks autoruzraudzību (uz atsevišķa līguma pamata, kuru noslēgs Pasūtītājs un darba Izpildītājs) visā būvniecības laikā, saskaņā ar "Vispārīgiem būvnoteikumiem" un citiem būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem. Autoruzraudzības izmaksas jāiesniedz finanšu piedāvājumā.

3.15. veicot būvprojekta izstrādi, jāņem vērā esošie Valkas novada būvvaldē akceptētie /izstrādātie/ projekti (izsniegs Pasūtītājs):

3.15.1. Tehniskais projekts „Poruka ielas rekonstrukcija Valkas pilsētā”;

3.15.2. Būvprojekts (projektēšanas stadijā) „Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas Internāts”.

3.16. visi projekta risinājumi sākuma stadijā saskaņojami ar pasūtītāju;

3.17. izstrādāt projekta būvdarbu izmaksu aprēķinu (kontroltāmi) un būvdarbu apjomu tabulas atbilstoši LBN 501-15 (digitāli viens EXCEL fails apjomiem un otrs fails kontroltāmei. Katrā failā jābūt izdalītām lappusēm (sheet) koptāmei, kopsavilkumam, katram darba veidam vai konstruktīvam elementam).

Piezīme.

Projekta izstrādāšanas gaitā izpildītājs ar pasūtītāju regulāri saskaņos projekta risinājumus. Pēc pasūtītāja norādījumiem jāveic nepieciešamās projekta korekcijas / papildinājumi.

**4. Pasūtītājam nododamā būvprojekta sastāvs (6 eksemplārus papīra versijā (1.eksempl. Valkas novada Būvvaldei (cauršūti, lapas sanumurētas), 1 eksempl. Autoram, 4 eksempl. Pasūtītājam (no tiem 1 eksempl. Oriģināls)) CD formātā (1 eksempl. rasējumi – dwg faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office**

failos; 1 eksempl. Viss pdf failos; Failiem jābūt sakārtotiem datu nesēja tādā secībā, kā tehniskā dokumentācija iesniegta papīra formātā.))

4.1. Vispārīgā daļa:

- 4.1.1. Topogrāfiskā izpēte (TI);
- 4.1.2. Ģeotehniskā izpēte (ĢI);

4.2. Arhitektūras daļa:

- 4.2.1. Teritorijas sadaļa (TS);
- 4.2.2. Būvprojekta ģenerālpilāns (ĢP);
- 4.2.3. Arhitektūras risinājumi (AR);

4.3. Inženierislinājumu daļa:

- 4.3.1. Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli (ŪKT);
- 4.3.2. Elektroapgāde, ārējie tīkli (ELT);
- 4.3.3. Vides aizsardzības pasākumi (VAR).

4.4. Tehnoloģiskā daļa;

- 4.4.1. Tehnoloģiskā daļa (TN).

4.5. Ekonomiskā daļa:

- 4.5.1. Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums (specifikācijas (IS));
- 4.5.2. Būvdarbu apjomu saraksts (BA);
- 4.5.3. Izmaksu aprēķins (T);
- 4.5.4. Darbu organizēšanas projekts (DOP);
- 4.5.5. Būvprojekts minimālā sastāvā (MBP).

5. Laiks un resursi

- 5.1. Darbs pēc šī projektēšanas uzdevuma tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs *Pasūtītājs* un darba *Izpildītājs*, kas ir atbildīgs par jebkādu apakšlīgumu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūciju vai ekspertiem;
- 5.2. Projekta izstrādāšanas laikā nepieciešams – vismaz vienu reizi mēnesī – novada domes izveidotās darba grupas un projektētāju tikšanās, lai apspriestu radušos priekšlikumus un apmainītos ar informāciju;
- 5.3. Būvprojekta ekspertīzi saskaņā ar MK noteikumiem nodrošina Pasūtītājs.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis





LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr. 64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valkā

### TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr.918.

Valkas pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīkla projektēšanai un izbūvei.

**Objekts: Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, III kārtā**

**Objektu adreses:**

- Ceriņu iela (zemes vienības apzīmējums 94010085105) posmā no Smilšu ielas līdz Igaunijas robežai
- Domes bulvāris (zemes vienības apzīmējums 94010060327) posmā no Tīrgus ielas līdz Tālavas ielai;
- Ērgemes iela (zemes vienības apzīmējums 94010065202)
- Kūru iela (94010010638)
- Merķeļa iela (zemes vienības apzīmējums 94010010950) posmā no Stendera ielas līdz Poruka ielai;
- Poruka iela (zemes vienības apzīmējums 94010040152) posmā no Raiņa ielas līdz Rīgas ielai;
- Smilšu iela (zemes vienības apzīmējums 94010085107) posmā no Ausekļa ielas līdz Igaunijas robežai;
- Strautu iela (zemes vienības apzīmējums 94010080221) pieslēguma trases izbūve pa pļavu posmā no Ausekļa iela līdz maģistrālei Pedeles krastā;
- Zvaigžņu iela (zemes vienības apzīmējums 94010010326)

Projekta izstrādāšanā ņemt vērā projektēšanas uzdevumā iekļautos nosacījumus un prasības.

Pirms būvdarbu uzsākšanas Valkas novada domē saņemt saskaņotu rakšanas atļauju.

Ūdensapgādes pievadus un kanalizācijas izvadus pieslēgumus projektēt līdz privātipašumu zemes robežām.

Pēc UKT izbūves, atjaunot pilnā apjomā bojātos zālāja un ceļa segumus, žogus, dzīvžogus un tml.

#### **Tehniskās prasības darbiem un materiāliem**

##### **Ūdensvads**

1. Maģistrālos ūdensvada cauruļvadus visās ielās paredzēt no PE 100 materiāla PN10 caurulēm un diametra sienīgas biezuma attiecībai jābūt SDR 17. Ūdensvada pievadiem paredzēt d32 caurules ar sienīgas SDR11. Caurulēm jāatbilst LVS EN12201 standartam.

2. Visos ielu krustojumos projektēt atbilstoša diametra dzelzsbetona grodu skatakas ar ūdensvada maģistrāles diametram atbilstošiem aizbīdņiem visos nepieciešamajos virzienos.

Betona skataku konstrukcijām jāatbilst LVS EN 1917 prasībām, betonam - LVS EN 206-1 prasībām. Darbu izpildei lietojamā betona klase C25/30, ūdenscaurlaidības marka W10, salizturība F200. Aku grodu, to elementu un cauruļvadu savienojumu vietās lietojamiem blīvējuma materiāliem jāatbilst EN 681-1 prasībām. Aku vākiem jāatbilst LVS EN 124 prasībām, skataku vāku pamatnei asfaltētas ielas daļās ir jābūt „peldoša” tipa. Grantētās ielās ķeta aku vāku pamatnei jābūt iebetonētai (R=50cm), akas vāka pamatnes ar vienmērīgu slīpumu riņķa līnijas virzienā, lai novērstu to aizstumšanu ielas uzkopšanas laikā. Aku lūkas grants segumā paredzēt 10 cm zem seguma virsas.

3. Aizbīdņiem jābūt ķīļveida ar elastīgu blīvējumu un pārklātam ar pulverkrāsojumu.

Noslēgarmatūras spiediena klase PN16. Veidgabalu atlokiem jābūt rotējoša tipa, veidgabaliem



jābūt pārklātam ar pulverkrāsojumu, savā starpā saderīgiem un ar nerūsējošiem stiprinājuma elementiem.

4. Skatakās, cauruļvadu un dzelzsbetona konstrukciju savienojuma vietās, projektēt elastīgas aizsargčaulas. Nodrošināt aku hermētiskumu.

5. Projektēt virszemes tipa ugunsdzēsības hidrantus, kur tas nav iespējams pieļaujama arī teleskopisko hidrantu iebūve skatakās.

6. Katram ūdensvada pievadam paredzēt pazemes tipa aizbīdņi, kas pievienojams ar elektrometināmiem sedļiem. Pazemes tipa aizbīdņi izvietojams ārpus braucamās daļas.

7. Esošās apbūves gadījumā pie zemes robežas paredzēt siltinātas ūdens skaitītāja akas ar skaitītāju, kas paredzēta Latvijas klimatiskajiem apstākļiem uzstādīšanu. Neapbūvētiem zemes gabaliem perspektīviem pieslēgumiem paredzēt elektrometināma gala noslēgta uzstādīšanu.

8. Apjomos ūdensvada pievadi skaitāmi kā komplekti, iekļaujot komplektā tranšejas rakšanu, caurules montāžu un seguma atjaunošanu u.c. ar to saistītos darbus.

9. Uz ūdensvada zemākajās vietās paredzēt ūdensvada iztukšošanas akas, kuru atrašanās vietas saskaņot ar Pasūtītāju.

#### **Kanalizācija**

10. Sadzīves kanalizācijas pašteses cauruļvadu materiāls – polipropilēns (PP) caurules stiprības klase SN8.

Cauruļvadu iekšpuse jāparedz balta vai gaiši pelēka, tām jābūt izgatavotām no pirmreizēja polipropilēna. Caurulēm un to veidgabaliem jāatbilst LVS EN 13476 standartam.

11. Ielu kanalizācijas kolektoru diametrs 200mm, minimālais slīpums atbilstoši LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" norādītajam un cauruļu ražotāja rekomendācijām. Atzari uz ēkām DN 150mm. Pievada galā pie zemes gabala robežas uzstādama revīzijas aka DN400.

12. Atbilstoši LBN223-15 p.73. pieļaujama attālumu palielināšana starp kanalizācijas skatakām, bet ne vairāk kā par 20 %. Pašteses cauruļvadu vismazākais iekšējais diametrs sadzīves un ražošanas kanalizācijas ielu vadiem – 200 mm, iekškvartālu vadiem un ielu vadiem pēc saskaņošanas ar Pasūtītāju – 150 mm (LBN 223-15p. 50.1).

6.13. Maģistrālajām skatakām ir jābūt no dzelzsbetona, ievērojot normatīvās prasības un risinājumus iepriekš saskaņojot ar pasūtītāju. Dzelzsbetona grodiem jābūt ražotiem no betona markas B30 W10 F200 ar vibropresēšanas metodi. Grozu ražošanas procesā tajos jābūt iestrādātiem plastmasas dībeļiem pakāpienu ievietošanai, kā arī jābūt pašiem pakāpieniem no kompozīta materiāla. Augšējās un apakšējās malās jābūt izvietotām montāžas gropēm ar blīvgumijām, lai nodrošinātu aku hermētiskumu. Akām jāatbilst LVS NE 1917. Grantētās ielās ķeta aku vāku pamatnei jābūt iebetonētai (R=50cm), akas vāka pamatnes ar vienmērīgu slīpumu riņķa līnijas virzienā, lai novērstu to aizstumšanu ielas uzkopšanas laikā. Aku lūkas grants segumā paredzēt 10 cm zem seguma virsas.

2017.gada 27.aprīlī

Valkas novada domes  
ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļas vadītājs

/ G.Avotiņš/

Ūdens apgādes un kanalizācijas  
nodaļas vadītājs  
Gundars Avotiņš



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smiltēnes filiāle kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr. 64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valkā

2017.gada 11.janvārī Nr. 14-7/17/1

### TEHNISKIE NOTEIKUMI Attīstības un plānošanas nodaļa

SIA “Ekolat”  
1.Preču iela 30A  
Daugavpils, LV-5401

#### ***Būvprojekta izstrādei: „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, 3.kārta”***

1. Tehniskā projektā aprakstīt, kā būvdarbu izpildītājam jāveic būvdarbi (materiālu novietņu izveidošana, piebraucamo un pagaidu ceļu izveide un izmantošana, ceļa zīmju izvietošana u.c.) un kā tie būtu jāorganizē (darba drošības, vides aizsardzības prasības, celtniecības darbu veikšanas secība, seguma uzklāšana, būvdarbu kvalitātes kontrole, būvdarbu nodošana ekspluatācijā, izpilddokumentācijas sagatavošana u.c.).
2. Ņemt vērā esošās komunikācijas un to aizsargjoslas, skatīt Valkas novada domes saistošos noteikumus Nr.14 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas noteikumi” (apstiprināti ar Valkas novada domes 2011.gada 26.maija lēmumu (protokols Nr.6-6), publicēti laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2011.gada 9.jūnijā) vai teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS, <https://tapis.gov.lv/>), kur ievietota aktuālākā informācija.
3. Pirms būvdarbiem veikt būvobjekta teritorijas (esošo ielu, pievadceļu, laukumu u.c.) stāvokļa fotofiksāciju, bet pēc būvdarbu veikšanas veikt seguma (zālāja, grants, bruģa, asfalta u.c.) atjaunošanu tādā stāvoklī, kādā tas bija pirms būvdarbu uzsākšanas.
4. Izvēlētos maršrutus būvniecības laikā izmantojamai teknikai iepriekš saskaņot ar Valkas novada domes pārstāvi.
5. Būvdarbu laikā nodrošināt zemes gabalu īpašniekiem piekļuvi saviem zemes gabaliem.
6. Izstrādājot projektu, veicot rekonstrukcijas darbus un nododot objektu ekspluatācijā ņemt vērā spēkā esošos Valkas novada domes saistošos noteikumus „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Valkas novadā”.
7. Ja nepieciešams, atļauju koku ciršanai pieprasīt Valkas novada domē
8. Tehniskā projektā jāizstrādā darbu daudzuma saraksts un projekta būvdarbu izmaksu aprēķins, atbilstoši LBN 501-06 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietniece  
Lāsma Engere, tālr.647 07499  
e-pasts: [lasma.engere@valka.lv](mailto:lasma.engere@valka.lv)





**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**V A L K A S N O V A D A D O M E**

**SILTUMAPGĀDES NODAĻA**

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valkā.

20.01.2017. Nr. 3-9/17/144

SIA „Ekolat”  
1.Preču iela 30a,  
Daugavpils LV 5401

**TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr.170**

**Būvprojekta izstrādei,, Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā 3.kārta”**  
Būvniecības darbus, pirms to uzsākšanas, saskaņot ar Valkas novada domes  
siltumapgādes nodaļu.

Projektā ņemt vērā :

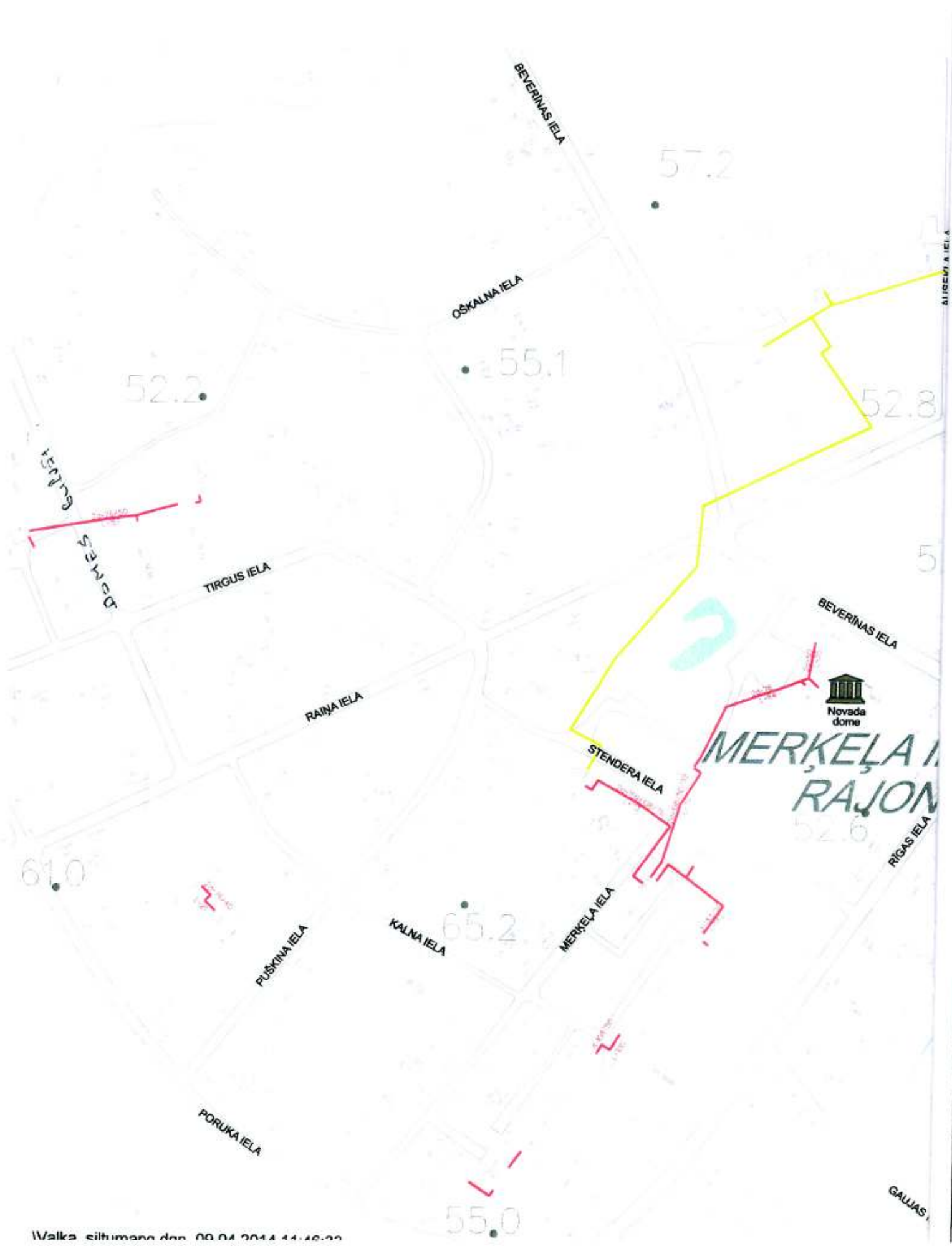
pie ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūves siltumtrases šķērsošanas vietas  
(pēc esošā pielikuma Nr.1)

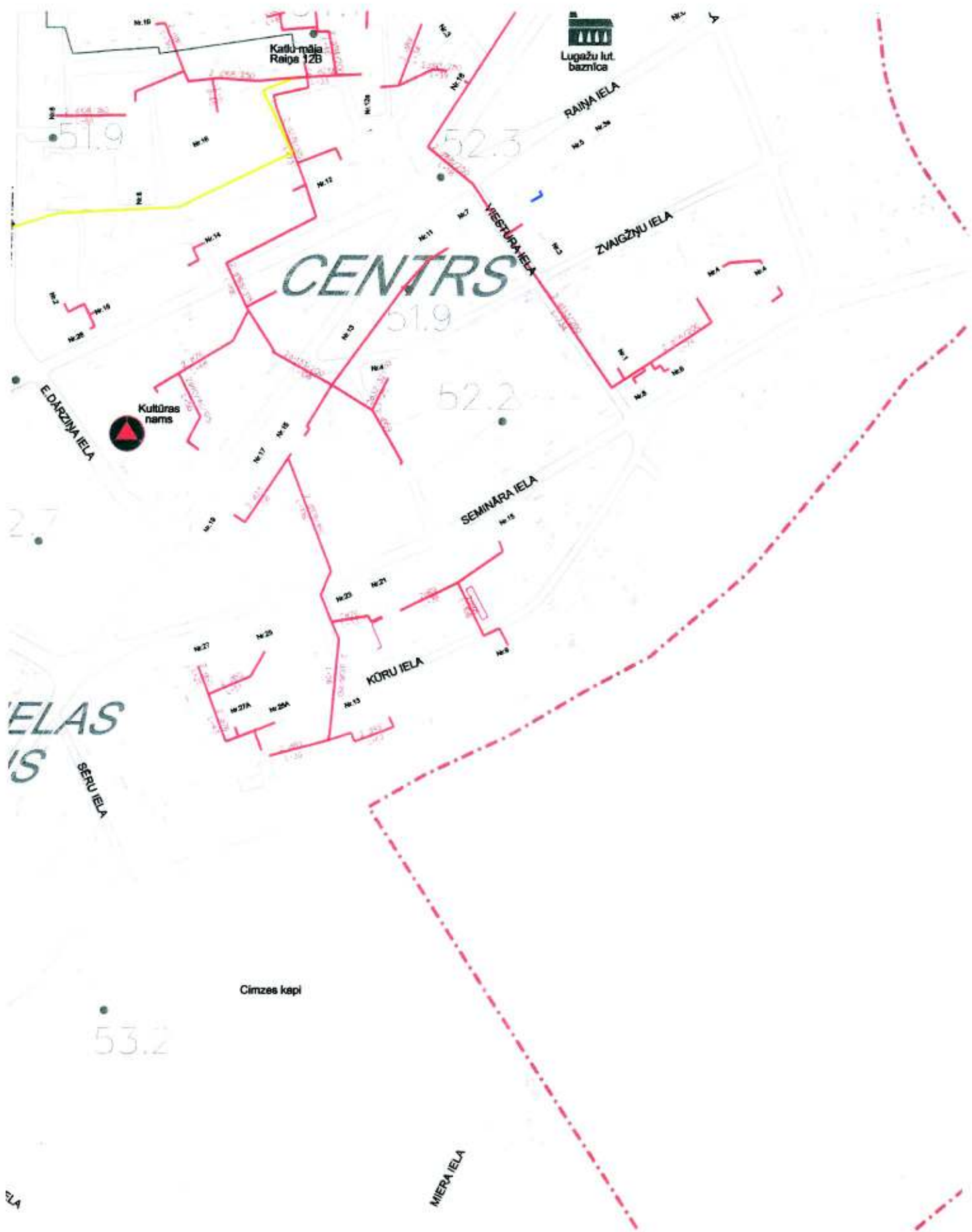
1. **Ceriņu iela**, posmā no Smilšu ielas līdz Igaunijas robežai 363 m – siltumtrases nav
2. **Ērgemes iela**, posmā no Tālavas ielas līdz Varoņu ielai 220 m - siltumtrases nav
3. **Kūru iela**, posmā no E.Dārziņa ielas līdz Semināra ielai 230 m -  
3.1.ceļa posmā no Semināra ielas pa Kūru ielu līdz ēkai Kūru 13 – maģistrālā siltumtrase dn 108/180  
3.2.ceļa posmā no ēkas Semināra 15 ( pasts) līdz Kūru 9 – maģistrālā siltumtrase dn 48/125
4. **Merķeļa iela**, posmā no Stendera ielas līdz Poruka ielai 230 m -  
4.1.ceļa posmā pretim no Stendera ielas 5 katlu mājas pa Merķeļa ielu līdz ēkai Merķeļa 13 – maģistrālā siltumtrase atrodas zem ceļa dzelzsbetona kanālos  
4.2.ceļa krustojumā no ēkas Merķeļa 13 līdz Stendera 2 – maģistrālā siltumtrase atrodas zem ceļa dzelzsbetona kanālos
5. **Poruka iela**, posmā no Merķeļa ielas līdz Rīgas ielai 150 m - siltumtrases nav
6. **Domes bulvāris**, posmā no Tīrgus ielas līdz Tālavas ielai 520 m -  
5.1.ceļa posmā (šķērso ielu) no Domes bulvāra katlu mājas uz Tīrgus dzīvojamām mājām – maģistrālā siltumtrase atrodas zem ceļa dzelzsbetona kanālos
7. **Smilšu iela**, posmā no Strautu ielas līdz Igaunijas robežai 1050 m -  
6.1.ceļa posmā, kas šķērso Strautu un Smilšu ielu ar Ausekļa ielu - maģistrālā siltumtrase dn 219/325
8. **Zvaigžņu iela**, posmā no Latgales ielas līdz Viestura ielai 130 m -  
7.1. maģistrālā siltumtrase dn 133/200 iet zem ceļa pa Viestura ielu

Pielikumā: Valkas pilsētas siltumtrases shēmas ar atzīmētiem siltumtrases atzariem.

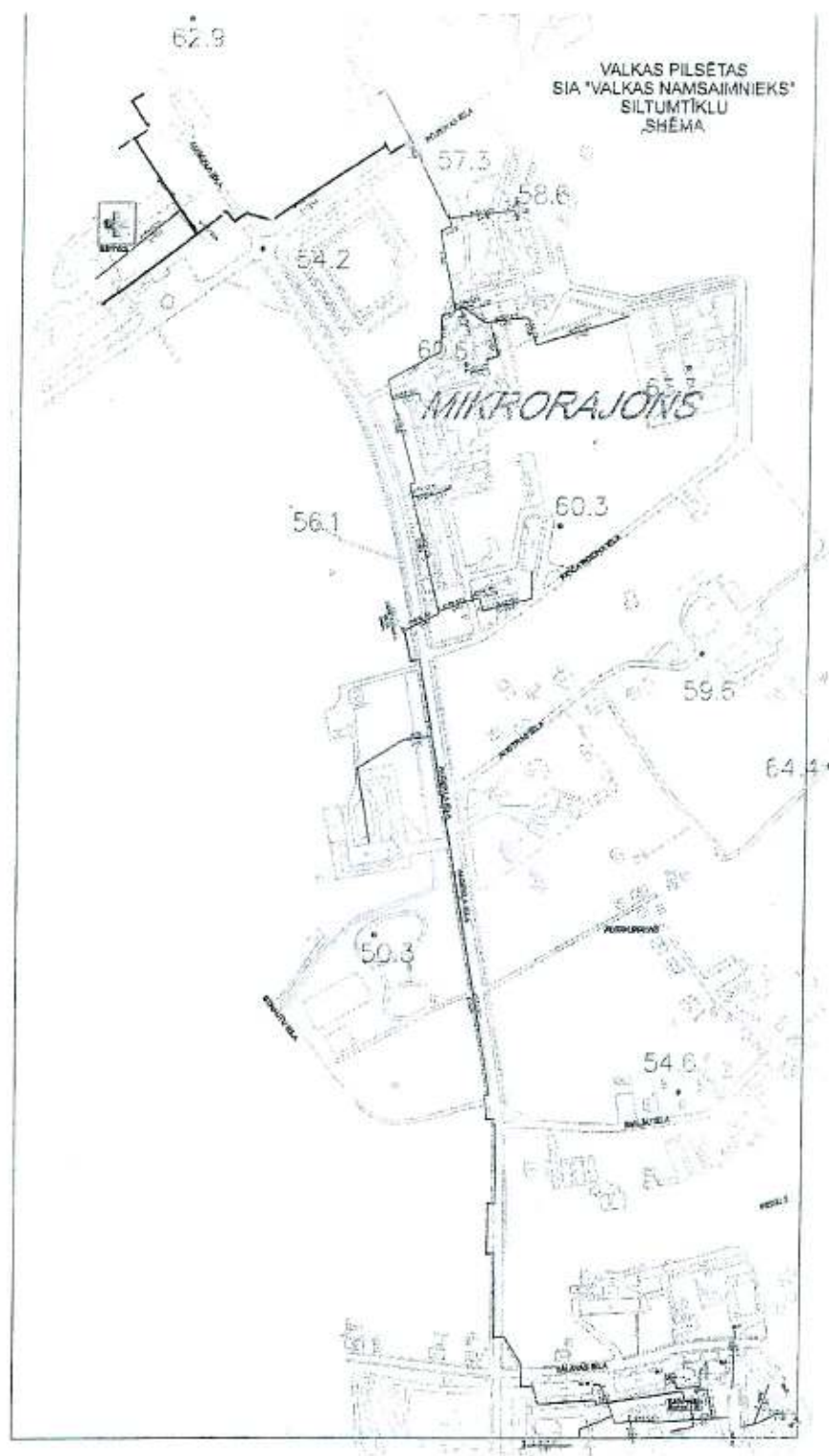
Valkas novada domes siltumapgādes nodaļas vadītājs  
tel. 22012870

Dzintars Rudzītis











LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB banka” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valka

2017.gada 19.maijā Nr.3-9/17/ 827

SIA “Ekolat”  
1.Preču iela 30A  
Daugavpils LV 5401

### TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr.04/2017

Valkas novada domes ielu apgaismojumam

Izstrādājot projektu “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, 3.kārta” ievērot sekojošus nosacījumus:

1. Ievērot Aizsargjoslu likuma, MK noteikumu Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums", LEK 002, LEK 014, LEK 015 un LEK 049 prasības attiecībā uz Valkas novada domes īpašumā esošajām ielu apgaismojuma kabeļu, gaisvadu līnijās, apgaismojuma stabiem un pārējām elektroiekārtām.
2. Vietās, kur pēc projekta esošās ielu apgaismojuma kabeļu līnijas šķērso citas rekonstruējamās vai jaunizbūvējamās komunikācijas, paredzēt to ievilkšanu aizsargcaurulēs (iečaulošanu). Zem brauktuvēm nodrošināt minimālo kabeļu guldīšanas dziļumu - 1m.
3. Informāciju par Valkas novada domes īpašumā esošajiem apgaismojuma tīkliem iespējams iegūt pie ielu apgaismojuma apkalpojošās organizācijas - SIA “Valkas Gaisma” (t.nr. 29952510).
4. Ja izstrādājot projektu nav iespējams ievērot punkta Nr.1 prasības vai ir iespējama ielu apgaismojuma tīklu mehāniska aizskaršana, tad jāparedz to pārcelšana vai rekonstrukcija.
5. Lai pārbaudītu projekta atbilstību tehniskajām prasībām, dokumentāciju iesniegt izskatīšanai SIA “Valkas Gaisma” sākotnēji elektroniski uz e-mail: valkasgaisma@inbox.lv un pēc tam papīra veidā: Raiņa 12-13, Valka, Valkas novads LV 4701
6. Tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu no to izsniegšanas dienas.

Valkas novada domes izpilddirektors

A.Cekuls

Guntis Miglavs  
29952510





Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"  
Ziemeļu Kapitālieguldījumu daļa  
Vienotais reģ. Nr. 40003857687  
Raiņa iela 14, Valmiera, LV-4201, Latvija  
Tāl. (+371) 67726000, fakss (+371) 64290363, [www.sadalestikls.lv](http://www.sadalestikls.lv), [st@sadalestikls.lv](mailto:st@sadalestikls.lv)

Valmierā  
12.01.2017. Nr. 30KI70-03.07/28  
Uz 09.01.2017. Nr. -

SIA "Ekolat"  
1.Preču ielā 30a,  
Daugavpilī, LV-5401

Par tehniskajiem noteikumiem

### TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. 18/17 AS „Sadales tīkls” elektroietaišu rekonstrukcijai.

Izstrādājot **“Kanalizācijas un ūdensapgādes tīklu ierīkošana” būvprojektu- Ceriņu ielā**, posmā no Smilšu līdz Igaunijas robežai- 363m; **Ērgemes ielā**, posmā no Tālavas līdz Varoņu ielai- 220m; **Kūru ielā**, posmā no E.Dārziņa ielas līdz Semināra ielai- 230m; **Merķeļa ielā**, posmā no Stendera ielas līdz Poruka ielai- 325m; **Poruka ielā**, posmā no Merķeļa līdz Rīgas ielai- 150m; **Domes bulvāris**, posmā no Tirgus ielas līdz Tālavas ielai- 520m; **Smilšu ielā**, posmā no Strautu ielas līdz Igaunijas robežai- 1050m; **Zvaigžņu ielā**, posmā no Latgales ielas līdz Viestura ielai- 130m, **Valkā, Valkas novadā** ievērot sekojošus nosacījumus:

1. Ievērot Aizsargjoslu likuma, MK noteikumu Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums", LEK 002, LEK 014, LEK 015 un LEK 049 prasības attiecībā uz AS „Sadales tīkls” īpašumā esošajām 20kV un 0,4kV elektroiekārtām.

2. Vietās, kur pēc projekta esošās 20kV un 0,4kV kabeļlīnijas šķērso citas rekonstruējamās vai jaunizbūvējamās komunikācijas, paredzēt to ievilkšanu aizsargcaurulēs (iečaulošanu). Zem brauktuvēm nodrošināt minimālo kabeļu guldīšanas dziļumu- 1m.

3. Informāciju par AS „Sadales tīkls” īpašumā esošajiem 20kV un 0,4kV tīkliem iespējams iegūt pie Ziemeļu Eksploatācijas daļas Smiltenes nodaļas, Valkas iecirkņa meistara **Tālavas 33, Valkā, Valkas novadā** (t.nr.64710704).

4. Ja izstrādājot projektu nav iespējams ievērot punkta Nr.1 prasības vai ir iespējama 20kV vai 0,4kV tīklu mehāniska aizskaršana, tad jāparedz to pārcelšana vai rekonstrukcija.

4.1. Lai saņemtu Tehniskos noteikumus konkrētas AS "Sadales tīkls" elektroietaisies pārcelšanai, lūdzam iesniegt iesniegumu par elektroapgādes objekta pārvietošanu. Pamatojoties uz Jūsu iesniegumu tiks izstrādāti atsevišķi Tehniskie noteikumi konkrētas elektroietaisies pārcelšanai vai rekonstrukcijai.

5. Ja nepieciešams jauns elektroenerģijas pieslēgums, vai slodzes izmaiņas projektējamajam objektam, Jums jāiesniedz pieteikums Lietotāja elektrotīkla pieslēgumam vai slodzes izmaiņām.

6. Lai pārbaudītu projekta atbilstību tehniskajām prasībām, dokumentāciju iesniegt izskatīšanai AS „Sadales tīkls” Ziemeļu Eksploatācijas daļas, Smiltenes nodaļas, Valkas iecirknī.

7. Tehniskie noteikumi ir derīgi vienu gadu no to apstiprināšanas dienas.

Ziemeļu Kapitālieguldījumu daļas vadītājs

Dzintra Losmane 64010807

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ivo Leoke', is written over the text of the signature line.

Ivo Leoke



**TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr.**

**LTN-371**

Valmiera

**Datums:** 29.01.2017 **Pamatojums:** Pieteikums „Tehnisko noteikumu izsniegšana”, 09.01.2017

**Pieprasītājs:** SIA „Ekolat” 1.Preču iela 30a, Daugavpils, LV-5401

**Kontakttālrunis:** 27897270

Jānis Macijevskis

**Zemes kadastra Nr.** 9401 008 5105; 9401 006 0327; 9401 006 5202; 9401 001 0638; 9401 001 0950;  
9401 004 0152; 9401 008 5107; 9401 008 0221; 9401 001 0326

**Objekta adrese:** Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, III kārtā

**Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:**

Jaunu ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvniecība

**TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS**

**Paskaidrojums:** Ielu nodalījuma joslās un to pieguļošos īpašumos izbūvētas SIA *Lattelecom* elektronisko sakaru komunikācijas, nodrošināt to aizsardzību, nepārtrauktu darbību un saglabāšanu veicamo darbu laikā.

**Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:**

1. Projektā paredzēt SIA *Lattelecom* esošo elektronisko sakaru komunikāciju saglabāšanu un aizsardzību, saskaņā ar LR Aizsargjoslu likumu un LR Elektronisko sakaru likumu.
2. Ievērot komunikāciju savstarpējos attālumus krustošanās un tuvināšanās vietās, saskaņā ar esošajiem normatīvajiem dokumentiem.
3. Pirms būvprojekta izstrādes projektēšanas organizācijas pārstāvim veikt sakaru komunikāciju apsekošanu dabā, noteikt esošo sakaru kabeļu, kabeļu kanālu ieguldīšanas dziļumus projektēto ŪK tīklu šķērsojumu vietās, izsaucot SIA *Lattelecom* pārstāvi, Brēžas iela 3, Valmiera.
4. Sakaru komunikāciju aizsardzības joslā darbus veikt nepielietojot mehānismus.
5. Ja būvprojekta izstrādes laikā esošo sakaru tīkla elementu drošības, saglabāšanas prasības nav iespējams izpildīt, tad izstrādāt projektu par esošo sakaru tīklu pārvietošanu. Tīklus projektēt un izbūvēt saskaņā ar SIA *Lattelecom* tehniskajiem standartiem. Pirms būvprojekta saskaņošanas nepieciešams noslēgt vienošanos ar SIA *Lattelecom* par esošā sakaru tīkla pārvietošanu.
6. Tīkla pārslēgšanas darbu veikšana atļauta tikai SIA *Lattelecom* grupas uzņēmumam SIA *Citrus Solutions*. Pārslēgšanas darbu veikšanai, pirms pārvietošanas darbu sākuma noslēgt līgumu.
7. Saskaņot būvprojekta skici-melnrakstu Brēžas ielā 3, Valmierā.
8. SIA *Citrus Solutions* piedāvā veikt sakaru objektu projektēšanas, celtniecības un montāžas darbus, Jums vēlamos objektos.
9. Tehniskie noteikumi derīgi 1 gadu

**Piezīmes:** Saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma 18.punkta 4. daļu elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.

SIA Lattelecom  
Vienotais reģ. nr. 40003052786  
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011  
Tālrs.: +371 67055000  
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv  
www.lattelecom.lv



**Augstāk minēto darbu izpildei nepieciešama projekta izstrāde. Projektēšanas un izbūves darbi veicami saskaņā ar SIA Lattelecom tehniskajiem standartiem. Projekta izstrādes gadījumā to saskaņot ar:**

SIA Lattelecom Brēžas ielā 3, Valmierā. Sagatavot un iesniegt ārējo tīklu plānu (vienu eksempl.) papīra formātā .

**Pēc darbu veikšanas izpildedokumentācija nododama**

Ārējo tīklu plānu elektroniskā veidā dgn(MicroStacion) formātā SIA Lattelecom pārstāvim Brēžas ielā 3, Valmierā.

Tehniskos noteikumus sagatavoja  
SIA Lattelecom :

Paraksts:

Datums: 29.01.2017

LTC PPUD ARN CLSVVG  
Līniju uzraudzības inspektors;  
tālrs.64225554

Juris Poika

Signature valid

Digitally signed by Juris Poika  
Date: 2017.01.29 12:59:49 EET  
Location: Valmierā  
Reason: SIA Lattelecom





Cēsis 16.01.2017 Nr. 31-7/158  
Uz 12.01.2017 Nr. 158/31-7

SIA „Ekolat”  
Preču iela 30A,  
Daugavpils, LV-5401

Par tehniskajiem noteikumiem  
ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstībai Valkā, 3. kārtā

Atbildot uz Jūsu 09.01.2017. vēstuli Nr. 09/17 par tehnisko noteikumu izsniegšanu būvprojekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, 3. kārtā” izstrādei, akciju sabiedrības “Latvijas Gāze” (turpmāk – Sabiedrība) Cēsu iecirknis informē, ka Valkas pilsētā, Valkas novadā, Sabiedrībai piederoši dabasgāzes vadi un iekārtas nav izvietotas.

AS „Latvijas Gāze” Komerpcilnvarnieks  
Cēsu iecirkņa vadītājs

Dzedonis  
64107001  
26333725

 G.Dzedonis

18.01.2017.

Nr. 03-05

Preču iela 30a, Daugavpils, LV-5401

### TEHNISKIE NOTEIKUMI

SIA "Latvijas propāna gāze" paziņo, ka izstrādājot būvprojektu „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, 3. kārtā” ir jāņem vērā SNGāzes pazemes gāzes vadu atrašanos saskaņā ar inženiertopogrāfisko plānu, kā arī jāievēro LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” prasības.

Darbojošos SNGāzes vadu izpilddokumentācija, nepieciešamības gadījumā, pieejama SIA "Latvijas propāna gāze" Vienības gatve 2, Valka, LV-4701, tālrunis 29224801

SNG gāzvadu šķērsojumu gadījumā, projektu saskaņot turpat.

VRP direktors

J.Stahovskis





Rīgā,  
2017. gada 12. janvārī  
Nr. 17-16n

Uz 09.01.2017.g Nr.10117

**SIA "Ekolat"**

Preču iela 30a,  
Daugavpils, LV-5401

***Tehniskie noteikumi***

Tehniskie noteikumi būvprojekta izstrādei objektam "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, 3.kārta".

Izstrādājot projektu un veicot būvniecību, nodrošināt, lai elektronisko sakaru kabeli (un ar tiem saistītie objekti: stiprinājumi, masti, kabeļu kanalizācija, akas utt.) netiktu bojāti, vai arī radīta iespēja to bojājumiem nākotnē.

Projektēšanas un būvniecības darbus veikt ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās prasības.

Projektu saskaņot ar SIA "Telia Latvija".

Ar cieņu,

SIA „Telia Latvija”  
Tehniskais direktors



Kristaps Blūms

*agris.janums@telia.lv*  
Tel.nr.67082112



Valsts robežsardze

GALVENĀS PĀRVALDES NODROŠINĀJUMA PĀRVALDE

Rūdolfa iela 5, Rīga, LV- 1012; tālr.67075607, 67075636; fakss 67075692; e-pasts:gp.np@rs.gov.lv; www.rs.gov.lv

Rīgā

05.04.2017  
Uz 09.01.2017.

Nr. 23.1-5.1/257  
Nr.11/117

SIA "Ekolat"

1.preču ielā 30a,  
Daugavpilī, LV-5401

Par tehniskajiem noteikumiem

Valsts robežsardze ir iepazinusies ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Ekolat" 2017.gada 9.janvāra vēstuli Nr.11/117 un informē, ka veicot izbūves valsts robežas joslā jāievēro sekojoši tehniskie noteikumi:

1. Izbūves laikā jā saglabā robežas joslas posmā esošās robežzīmes, ja projekta ietvaros plānotie būvdarbi tiks veikti valsts robežas joslā. Bojājuma izdarīšanas vai pārvietošanas gadījumā robežzīme jāatjauno noteiktajā izskatā un koordināšu punktā.

2. Par būvdarbu, ko plānots veikts valsts robežas joslā, uzsākšanu informēt Valsts robežsardzes Rīgas pārvaldes Vidzemes II kategorijas dienesta priekšnieku R.Briedi, mob.tālr. 29195798.

Valsts robežsardzes Galvenās pārvaldes  
Nodrošinājuma pārvaldes vadītāja  
pienākumu izpildītājs

U.Zemmers





## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000529235**

**Kadastra numurs: 94010085105**

**Nosaukums: Ceriņu iela**

**Ceriņu iela, Valka, Valkas nov.**

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010085105). Žurn. Nr. 300003570873 (09.01.2014), lēmums 13.01.2014, tiesnese Aija Grāve		7200 m <sup>2</sup>

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: Valkas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90009114839. 1.2 Pamats: 2013.gada 13.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/33 par nekustamo īpašumu. Žurn. Nr. 300003570873 (09.01.2014), lēmums 13.01.2014, tiesnese Aija Grāve	1	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Ceriņu ielas sarkanā līnija. 1.2 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kV. 1.3 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju. 1.4 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā. 1.5 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija. 1.6 Pamats: 2013.gada 13.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/33 par nekustamo īpašumu. Žurn. Nr. 300003570873 (09.01.2014), lēmums 13.01.2014, tiesnese Aija Grāve	

Kancelejas nodeva 35.57 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300003570873, datums 09.01.2014, lēmuma datums 13.01.2014

Tiesnese

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījuma spēkā esošos ierakstus un atzīmes



Aija Grāve



## Zemesgrāmatu apliecība

Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļa

Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000533779

Kadastra numurs: 94010085107

Nosaukums: Smilšu iela

Smilšu iela, Valka, Valkas nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali		Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010085107). Žurn. Nr. 300003647673 (28.05.2014), lēmums 30.05.2014, tiesnese Aija Grāve			7900 m <sup>2</sup>
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats		Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: Valkas novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90009114839.		1	
1.2 Pamats: 2013.gada 16.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/50 par nekustamo īpašumu. Žurn. Nr. 300003647673 (28.05.2014), lēmums 30.05.2014, tiesnese Aija Grāve			
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu			Platība, lielums
1.1 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Smilšu ielas sarkanā līnija.			
1.2 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kV.			
1.3 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.			
1.4 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā.			
1.5 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.			
1.6 Pamats: 2013.gada 16.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/50 par nekustamo īpašumu. Žurn. Nr. 300003647673 (28.05.2014), lēmums 30.05.2014, tiesnese Aija Grāve			

Kancelejas nodeva 35.57 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300003647673, datums 28.05.2014, lēmuma datums 30.05.2014

Tiesnese

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes



Aija Grāve



## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000482445**

**Kadastra numurs: 94010060455**

**Ausekļa iela, Valka, Valkas nov.**

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali		Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Divi zemes gabali. Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas.			30100 m <sup>2</sup>
1.2 Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9401 006 0455.			7247 m <sup>2</sup>
1.3 Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0222.			22853 m <sup>2</sup>
1.4 Ausekļa iela (kadastra apzīmējums 9401 006 0455 001).			
1.5 Ausekļa iela (kadastra apzīmējums 9401 008 0222 001). <i>Žurn. Nr. 300002931503 (27.10.2010), lēmums 02.11.2010, tiesnese Aija Grāve</i>			
2.1 Pievienota zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010080275).			6600 m <sup>2</sup>
2.2 Nekustamā īpašuma sastāvs pēc pievienošanas:			
2.3 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010060455).			7247 m <sup>2</sup>
2.4 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010080222).			2.2853 ha
2.5 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010080275).			6600 m <sup>2</sup>
2.6 Būve (kadastra apzīmējums 94010060455001).			
2.7 Būve (kadastra apzīmējums 94010080222001). <i>Žurn. Nr. 300003600554 (03.03.2014), lēmums 06.03.2014, tiesnese Aija Grāve</i>			
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats		Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: Valkas novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009114839.		1	
1.2 Pamats: 2010.gada 27.oktobra uzziņa Nr.3-18/1671 par pašvaldībai piekrītošiem zemes gabaliem, 2010.gada 13.jūlija pašvaldības izziņa Nr.3-9/62, 2010.gada 13.jūlija pašvaldības izziņa Nr.3-9/63. <i>Žurn. Nr. 300002931503 (27.10.2010), lēmums 02.11.2010, tiesnese Aija Grāve</i>			
2.1 Pamats zemes pievienošanai: 2013.gada 13.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/35 par nekustamo īpašumu. <i>Žurn. Nr. 300003600554 (03.03.2014), lēmums 06.03.2014, tiesnese Aija Grāve</i>			
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu			Platība, lielums
1.1 Atzīme - ūdensteces aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos.			1671 m <sup>2</sup>
1.2 Atzīme - tauvas joslas teritorija gar Pedeles upi.			1019 m <sup>2</sup>
1.3 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 m dziļumā.			2252 m <sup>2</sup>



III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.4 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	1447 m <sup>2</sup>
1.5 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām.	168 m <sup>2</sup>
1.6 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām.	133 m <sup>2</sup>
1.7 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām.	30 m <sup>2</sup>
1.8 Atzīme - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 006 0455 atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorijā.	7247 m <sup>2</sup>
1.9 Atzīme - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 006 0455 atrodas valsts pierobežas 2 km joslā.	
1.10 Atzīme - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0222 atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorijā.	22853 m <sup>2</sup>
1.11 Atzīme - ūdensteces aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos.	443 m <sup>2</sup>
1.12 Atzīme - tauvas joslas teritorija gar Pedeles upi.	125 m <sup>2</sup>
1.13 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 m dziļumā.	5668 m <sup>2</sup>
1.14 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	543 m <sup>2</sup>
1.15 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu.	117 m <sup>2</sup>
1.16 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām.	49 m <sup>2</sup>
1.17 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	124 m <sup>2</sup>
1.18 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām.	48 m <sup>2</sup>
1.19 Atzīme - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0222 atrodas valsts pierobežas 2 km joslā.	
1.20 Pamats: 2010.gada 27.oktobra uziņa Nr.3-18/1671 par pašvaldībai piekritošiem zemes gabaliem. <i>Žurn. Nr. 300002931503 (27.10.2010), lēmums 02.11.2010, tiesnese Aija Grāve</i>	
2.1 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Ausekļa ielas sarkanā līnija.	
2.2 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā.	
2.3 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	
2.4 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumtīklu.	
2.5 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kV.	
2.6 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	
2.7 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.	
2.8 Pamats zemes pievienošanai: 2013.gada 13.decembra Valkas novada pašvaldības uziņa Nr.14-26/35 par nekustamo īpašumu. <i>Žurn. Nr. 300003600554 (03.03.2014), lēmums 06.03.2014, tiesnese Aija Grāve</i>	

Kancelejas nodeva 14,22 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300003600554, datums 03.03.2014, lēmuma datums 06.03.2014



Tiesnese

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Aija Grāve



## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000533797**

**Kadastra numurs: 94010080221**

**Nosaukums: Strautu iela**

**Strautu iela, Valka, Valkas nov.**

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010080221). Žurn. Nr. 300003647682 (28.05.2014), lēmums 02.06.2014, tiesnese Aija Grāve		8000 m <sup>2</sup>

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: Valkas novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90009114839.	1	
1.2 Pamats: 2013.gada 14.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/49 par nekustamo īpašumu. Žurn. Nr. 300003647682 (28.05.2014), lēmums 02.06.2014, tiesnese Aija Grāve		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Strautu ielas sarkanā līnija.	
1.2 Atzīme - ūdensteces "Pedeles upe" aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos.	
1.3 Atzīme - tauvas joslas teritorija pilsētās un ciemos.	
1.4 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kV.	
1.5 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā.	
1.6 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu.	
1.7 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumtīklu.	
1.8 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.	
1.9 Pamats: 2013.gada 14.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/49 par nekustamo īpašumu. Žurn. Nr. 300003647682 (28.05.2014), lēmums 02.06.2014, tiesnese Aija Grāve	

Kancelejas nodeva 35.57 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300003647682, datums 28.05.2014, lēmuma datums 02.06.2014

Tiesnese

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļējumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Aija Grāve



LATVIJAS REPUBLIKA

## **VALKAS NOVADA DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smiltēnes filiāle kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv)

Valkā

2017. gada 23.janvārī Nr. 3-4/17/158

### **IZZĪŅA**

#### **Par zemes gabala Valkā, “Pedeles upes krasts”, piederību**

Valkas novada dome apliecina, ka zemes gabals Valkā, “Pedeles upes krasts”, kadastra apzīmējums 9401 006 0130, platība 4.52ha, ir piekritīgs pašvaldībai, saskaņā ar Valkas pilsētas domes 2009.gada 25.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.7.,24.§) un pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 2.punktu.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumu Nr.14 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada domes 2011.gada 26.maija sēdes lēmumu (protokola izraksts Nr.6-6), publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2011.gada 9.jūnijā) 4.5.punktu, zemes gabals Valkā, “Pedeles upes krasts”, kadastra apzīmējums 9401 006 0130, ir paredzēts pašvaldību funkciju realizēšanai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 1.daļas 2. punktu (skat. minēto Valkas novada domes saistošo noteikumu 177.lpp.).

Zemes gabala lietošanas mērķis – dabas pamatnes, parki, zaļā zona un citi rekreācijas nozīmes objekti (kods 0501) un fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (kods 0302).

Izziņa sagatavota pēc pieprasījuma.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis





## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0048 2403**

**Kadastra numurs: 9401 004 0152**

**Poruka iela, Valka, Valkas nov.**

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9401 004 0152.		5151 m <sup>2</sup>
	Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas.		
1.2.	Poruka iela (kadastra apzīmējums 9401 004 0152 001).		
Žurnāls Nr. 300002931500 (27.10.2010), lēmuma datums: 02.11.2010, tiesnesis Aija Grāve			
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Valkas novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009114839.	1	
1.2.	Pamats: 2010.gada 27.oktobra uzziņa Nr.3-18/1672 par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu, 2010.gada 13.jūlija pašvaldības izziņa Nr.3-9/64.		
Žurnāls Nr. 300002931500 (27.10.2010), lēmuma datums: 02.11.2010, tiesnesis Aija Grāve			
III.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorijā.		5151 m <sup>2</sup>
1.2.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 m dziļumā.		2616 m <sup>2</sup>
1.3.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.		281 m <sup>2</sup>
1.4.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.		1554 m <sup>2</sup>
1.5.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju.		171 m <sup>2</sup>
1.6.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.		27 m <sup>2</sup>
1.7.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.		288 m <sup>2</sup>
1.8.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2 km joslā.		
1.9.	Pamats: 2010.gada 27.oktobra uzziņa Nr.3-18/1672 par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu.		
Žurnāls Nr. 300002931500 (27.10.2010), lēmuma datums: 02.11.2010, tiesnesis Aija Grāve			

Kancelejas nodeva Ls 18,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300002931500, datums 27.10.2010., lēmuma datums: 02.11.2010.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

*Aija Grāve*



## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0049 6695**

**Kadastra numurs: 9401 001 0226**

**Nosaukums: Rīgas iela**

**Rīgas iela, Valka, Valkas nov.**

### I.dala 1.iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma daļa	Platība, lielums
1.1.	Sešas zemes vienības. Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas.		10,524 ha
1.2.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0226.		0,3409 ha
1.3.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0323.		0,331 ha
1.4.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0427.		0,6714 ha
1.5.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0837.		0,8574 ha
1.6.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 004 0155.		1,0696 ha
1.7.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 004 0249.		7,2547

*Žurnāls Nr. 300003117288 (11.10.2011), lēmuma datums: 26.10.2011, tiesnesis Aija Grāve*

### II.dala 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Valkas novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009114839.	1	
1.2.	Pamats: 2011.gada 3.oktobra uzziņa Nr.3-40/21 par pašvaldībai piekritošiem zemes gabaliem.		

*Žurnāls Nr. 300003117288 (11.10.2011), lēmuma datums: 26.10.2011, tiesnesis Aija Grāve*

### III.dala 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.2.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.3.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.4.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.5.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes siltumvadiem, siltumapgādes iekārtām un būvēm - zemes gabals, kuru aizņem siltumvadi, iekārtas un būves, kā arī zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas 2 metru attālumā katrā pusē no cauruļvada apvalka, kanāla, tuneļa vai citas būves ārējās malas.	
1.6.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,3409 ha
1.7.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā.	0,3409 ha

## III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.8.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.9.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.10.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.11.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.12.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts nozīmes arhitektūras pieminekli Nr.6883, Valkas-Lugažu evaņģēliski luteriskā baznīca.	
1.13.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likumu "Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	0,331 ha
1.14.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,331 ha
1.15.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.16.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.17.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.18.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.19.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses lietus kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.20.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes siltumvadiem, siltumapgādes iekārtām un būvēm - zemes gabals, kuru aizņem siltumvadi, iekārtas un būves, kā arī zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas 2 metru attālumā katrā pusē no cauruļvada apvalka, kanāla, tuneļa vai citas būves ārmalas.	
1.21.	Atzīme - aizsargjosla ap kapsētu - Cimzes kapiem - 300m no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas.	
1.22.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likumu "Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	0,6714 ha
1.23.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,6714 ha
1.24.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.25.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.26.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.27.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.28.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses lietus kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.29.	Atzīme - aizsargjosla gar dzelzceļu - 25metri katrā pusē no malējās sliedes.	
1.30.	Atzīme - aizsargjosla ap kapsētu - Cimzes kapiem - 300m no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas.	
1.31.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likumu "Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	0,8574 ha

Kal  
Žurn



## III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas aprūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.32.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,8574 ha
1.33.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.34.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.35.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.36.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.37.	Atzīme - aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvada līnijām ar nominālo spriegumu 110kV - 30m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas.	
1.38.	Atzīme - aizsargjosla ap sašķidrinātās ogleņdeņražu gāzes noliktavām, krātuvēm un uzpildes stacijām - 100 metru attālumā.	
1.39.	Atzīme - aizsargjosla gar dzelzceļu - 25metri katrā pusē no malējās sliedes.	
1.40.	Atzīme - aizsargjosla ap kapsētu - Cimzes kapiem - 300m no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas.	
1.41.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likumu "Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	1,0696 ha
1.42.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	1,0696 ha
1.43.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.44.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.45.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.46.	Atzīme - aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvada līnijām ar nominālo spriegumu 110kV - 30m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas.	
1.47.	Atzīme - aizsargjosla ap sašķidrinātās ogleņdeņražu gāzes noliktavām, krātuvēm un uzpildes stacijām - 100 metru attālumā.	
1.48.	Atzīme - aizsargjoslas gar gaisvadu līnijām ar nominālo spriegumu 330 kilovoltu - 30 metru attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas.	
1.49.	Atzīme - aizsargjoslām ap ogleņdeņražu ieguves vietām, naftas, naftas produktu, bīstamu ķīmisko vielu un produktu cauruļvadiem, tīpņēm, krātuvēm, pārstrādes un pārkraušanas uzņēmumiem, degvielas uzpildes stacijām - 100metri.	
1.50.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likuma "Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	7,2547 ha
1.51.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	7,2547 ha
1.52.	Pamats: 2011.gada 3.oktobra uzziņa Nr.3-40/21 par pašvaldībai piekrītošiem zemes gabaliem.	

Žurnāls Nr. 300003117288 (11.10.2011), lēmuma datums: 26.10.2011, tiesnesis Aija Grāve

Kancelejas nodeva Ls 25,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300003117288, datums 11.10.2011., lēmuma datums: 26.10.2011.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecībā satur nodalījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

 Aija Grāve



## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000530873**

**Kadastra numurs: 94010010948**

**Nosaukums: Kalna iela**

**Kalna iela, Valka, Valkas nov.**

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010010842).		1000 m <sup>2</sup>
1.2 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010010948).		1000 m <sup>2</sup>
1.3 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010010949).		700 m <sup>2</sup>
Žurn. Nr. 300003600506 (03.03.2014), lēmums 06.03.2014, tiesnese Aija Grāve		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: Valkas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90009114839.	1	
1.2 Pamats: 2013.gada 19.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/56 par nekustamo īpašumu.		
Žurn. Nr. 300003600506 (03.03.2014), lēmums 06.03.2014, tiesnese Aija Grāve		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Kalna ielas sarkanā līnija.	
1.2 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kV.	
1.3 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	
1.4 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā.	
1.5 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	
1.6 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumtīklu.	
1.7 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap kapsētu.	
1.8 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.	
1.9 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Kalna ielas sarkanā līnija.	
1.10 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kV.	
1.11 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	
1.12 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā.	
1.13 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	
1.14 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.	
1.15 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Kalna ielas sarkanā līnija.	
1.16 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<p>ciemos līdz 20 kv.</p> <p>1.17 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.</p> <p>1.18 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā.</p> <p>1.19 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar paštecības kanalizācijas vadu.</p> <p>1.20 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.</p> <p>1.21 Pamats: 2013.gada 19.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/56 par nekustamo īpašumu.</p> <p><i>Žurn. Nr. 300003600506 (03.03.2014), lēmums 06.03.2014, tiesnese Aija Grāve</i></p>	

Kancelejas nodeva 35.57 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300003600506, datums 03.03.2014, lēmuma datums 06.03.2014

Tiesnese



Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījuma spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Aija Grāve





## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0049 6686**

**Kadastra numurs: 9401 001 0227**

**Nosaukums: Raiņa iela**

**Raiņa iela, Valka, Valkas nov.**

### I.daļa 1.iedala

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Septiņas zemes vienības. Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas.		8,8014 ha
1.2.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0227.		0,0885 ha
1.3.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0324.		0,3379 ha
1.4.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0536.		0,3697 ha
1.5.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 004 0301.		6,659 ha
1.6.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 004 0445.		0,7202 ha
1.7.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 006 0324.		0,3979 ha
1.8.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 006 0456.		0,9483 ha

*Žurnāls Nr. 300003117282 (11.10.2011), lēmuma datums: 25.10.2011, tiesnesis Aija Grāve*

### II.daļa 1. iedala

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Valkas novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009114839.	1	
1.2.	Pamats: 2011.gada 3.oktobra uzziņa Nr.3-40/22 par pašvaldībai piekrītošiem zemes gabaliem.		

*Žurnāls Nr. 300003117282 (11.10.2011), lēmuma datums: 25.10.2011, tiesnesis Aija Grāve*

### III.daļa 1. iedala

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - aizsargjosla gar paštesces kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.2.	Atzīme - aizsargjosla gar Varžupīti 10m.	
1.3.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts nozīmes arhitektūras pieminekli Nr.6883, Valkas-Lugažu evaņģēliski luteriskā baznīca.	
1.4.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,0885 ha
1.5.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā.	0,0885 ha
1.6.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.7.	Atzīme - aizsargjosla gar paštesces kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.8.	Atzīme - aizsargjosla gar paštesces lietus kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.9.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa	

## III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums	Ieraksta Nr.
	telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.		2
1.10.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.		1.34. A te
1.11.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts nozīmes arhitektūras pieminekli Nr.6883, Valkas-Lugažu evaņģēliski luteriskā baznīca.		1.35. A
1.12.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likumu "Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	0,3379 ha	1.36. A d
1.13.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,3379 ha	1.37. A c
1.14.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.		1.38. A b
1.15.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.		1.39. / c
1.16.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses lietus kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.		1.40. / c
1.17.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.		1.41. / f
1.18.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.		1.42. / f
1.19.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes siltumvadiem, siltumapgādes iekārtām un būvēm - zemes gabals, kuru aizņem siltumvadi, iekārtas un būves, kā arī zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas 2 metru attālumā katrā pusē no cauruļvada apvalka, kanāla, tuneļa vai citas būves ārmalas.		1.43. / f
1.20.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likumu "Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	0,3697 ha	1.44. / f
1.21.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,3697 ha	1.45. / f
1.22.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.		1.46. / f
1.23.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.		1.47. / f
1.24.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.		1.48. / f
1.25.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.		1.49. / f
1.26.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvada līnijām - ar nominālo spriegumu vairāk par 20kV līdz 110kV - 20m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas.		1.50. / f
1.27.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likumu "Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	0,9483 ha	1.51. / f
1.28.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,9483 ha	Žu Kance Žumai
1.29.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.		
1.30.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.		
1.31.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses lietus kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.		
1.32.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.		
1.33.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē		

## III.daļa 1. iedaļa

Da. ms	Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
		2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
	1.34.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likumu " Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	0,3979 ha
	1.35.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,3979 ha
9 ha	1.36.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
9 ha	1.37.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
	1.38.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
	1.39.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5 m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
	1.40.	Atzīme - aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvada līnijām - ar nominālo spriegumu vairāk par 20kV līdz 110kV - 20m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas.	
	1.41.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likumu " Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	0,7202 ha
	1.42.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,7202 ha
	1.43.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
	1.44.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
7 ha	1.45.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
7 ha	1.46.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5 m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
	1.47.	Atzīme - aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvada līnijām - ar nominālo spriegumu vairāk par 20kV līdz 110kV - 20m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas.	
	1.48.	Atzīme - aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvada līnijām - ar nominālo spriegumu 110kV - 30m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas.	
	1.49.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likumu " Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	6,659 ha
	1.50.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	6,659 ha
	1.51.	Pamats: 2011.gada 3.oktobra uzziņa Nr.3-40/22 par pašvaldībai piekrietošiem zemes gabaliem.	
	Žurnāls Nr. 300003117282 (11.10.2011), lēmuma datums: 25.10.2011, tiesnesis Aija Grāve		
3 ha	Kancelejas nodeva Ls 25,00 samaksāta		
3 ha	Žurnāla Nr. 300003117282, datums 11.10.2011., lēmuma datums: 25.10.2011.		

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Aija Grāve





## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0049 6665**

**Kadastra numurs: 9401 006 0327**

**Nosaukums: Domes bulvāris**

**Domes bulvāris, Valka, Valkas nov.**

### I.daļa 1.iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom. daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 006 0327. Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas.		0,6673 ha
Žurnāls Nr. 300003117293 (11.10.2011), lēmuma datums: 26.10.2011, tiesnesis Aija Grāve			

### II.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Valkas novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009114839.	1	
1.2.	Pamats: 2011.gada 3.oktobra uzziņa Nr.3-40/18 par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu.		
Žurnāls Nr. 300003117293 (11.10.2011), lēmuma datums: 26.10.2011, tiesnesis Aija Grāve			

### III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.2.	Atzīme - aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvada līnijām ar nominālo spriegumu vairāk par 20kV līdz 110kV - 20m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas.	
1.3.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.4.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.5.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap ģeodēziskā tīkla punktu, kam apvidū ir ierīkots pastāvīgs ģeodēziskā punkta centrs.	
1.6.	Atzīme - Īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,6673 ha
1.7.	Atzīme - Īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā.	0,6673 ha
1.8.	Pamats: 2011.gada 3.oktobra uzziņa Nr.3-40/18 par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu.	
Žurnāls Nr. 300003117293 (11.10.2011), lēmuma datums: 26.10.2011, tiesnesis Aija Grāve		

Kancelejas nodeva Ls 25,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300003117293, datums 11.10.2011., lēmuma datums: 26.10.2011.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļējuma spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Aija Grāve



## Zemesgrāmatu apliecība

Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļa

Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000529286

Kadastra numurs: 94010065202

Nosaukums: Ērgemes iela

Ērgemes iela, Valka, Valkas nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010065202). Žurn. Nr. 300003570808 (08.01.2014), lēmums 14.01.2014, tiesnese Aija Grāve		1900 m <sup>2</sup>

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: Valkas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90009114839.	1	
1.2 Pamats: 2013.gada 13.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/32 par nekustamo īpašumu. Žurn. Nr. 300003570808 (08.01.2014), lēmums 14.01.2014, tiesnese Aija Grāve		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Ērgemes ielas sarkanā līnija.	
1.2 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kV.	
1.3 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	
1.4 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā.	
1.5 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.	
1.6 Pamats: 2013.gada 13.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/32 par nekustamo īpašumu. Žurn. Nr. 300003570808 (08.01.2014), lēmums 14.01.2014, tiesnese Aija Grāve	

Kancelejas nodeva 35.57 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300003570808, datums 08.01.2014, lēmuma datums 14.01.2014

Tiesnese

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Aija Grāve



## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0049 7704**

**Kadastra numurs: 9401 001 0513**

**Nosaukums: Tālavas iela**

**Tālavas iela, Valka, Valkas nov.**

### I.dala 1.iedala

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma daļa	Platība, lielums
1.1.	Trīs zemes vienības. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta.		7,1062 ha
1.2.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0513.		0,4543 ha
1.3.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 006 0527.		1,7368 ha
1.4.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 007 5104.		4,9151 ha

*Žurnāls Nr. 300003131116 (07.11.2011), lēmuma datums: 09.11.2011, tiesnesis Aija Grāve*

### II.dala 1. iedala

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Valkas novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009114839.	1	
1.2.	Pamats: 2011.gada 27.oktobra uzziņa Nr.3-40/23 par pašvaldībai piekrītošiem zemes gabaliem.		

*Žurnāls Nr. 300003131116 (07.11.2011), lēmuma datums: 09.11.2011, tiesnesis Aija Grāve*

### III.daļa 1. iedala

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2 m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.2.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.3.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses lietus kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.4.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītās vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.5.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītās vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.6.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts nozīmes arhitektūras pieminekli Nr.6883, Valkas-Lugažu evaņģēliski luteriskā baznīca.	
1.7.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes siltumvadiem, siltumapgādes iekārtām un būvēm - zemes gabals, kuru aizņem siltumvadi, iekārtas un būves, kā arī zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītās vertikālas virsmas 2 metru attālumā katrā pusē no cauruļvada apvalka, kanāla, tuneļa vai citas būves ārmales.	
1.8.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likuma "Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	0,4543 ha
1.9.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,4543 ha



III.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.10.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.11.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.12.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītās vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.13.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītās vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.14.	Atzīme - aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām - ar nominālo spriegumu vairāk par 20 kV līdz 110 kV - 20m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas.	
1.15.	Atzīme - aizsargjosla gar dzelzceļu - 25 metri katrā pusē no malējās sliedes.	
1.16.	Atzīme - aizsargjosla gar Smēķupīti - 10m.	
1.17.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likuma "Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	1,7368 ha
1.18.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	1,7368 ha
1.19.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.20.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.21.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītās vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.22.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītās vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.23.	Atzīme - aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām - ar nominālo spriegumu vairāk par 20 kV līdz 110 kV - 20m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas.	
1.24.	Atzīme - aizsargjosla gar dzelzceļu - 25 metri katrā pusē no malējās sliedes.	
1.25.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā, saskaņā ar likuma "Par Ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu" 14.pantu.	4,9151 ha
1.26.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	4,9151 ha
1.27.	Pamats: 2011.gada 27.oktobra uzziņa Nr.3-40/23 par pašvaldībai piekrītošiem zemes gabaliem.	
Žurnāls Nr. 300003131116 (07.11.2011), lēmuma datums: 09.11.2011, tiesnesis Aija Grāve		

Kancelejas nodeva Ls 25,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300003131116, datums 07.11.2011., lēmuma datums: 09.11.2011.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Aija Grāve



## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0049 8504**

**Kadastra numurs: 9401 006 5102**

**Nosaukums: Varoņu iela**

**Valka, Valkas nov.**

### I.daļa 1.iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.dāja	Platība, lielums
1.1.	Divas zemes vienības. Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas.		5,77 ha
1.2.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0321.		2,72 ha
1.3.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 006 5102.		3,05 ha

**Žurnāls Nr. 300003143509 (29.11.2011), lēmuma datums: 01.12.2011, tiesnesis Aija Grāve**

### II.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Valkas novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009114839.	1	
1.2.	Pamats: 2011.gada 28.novembra uzziņa Nr.3-40/26 par pašvaldībai piekritošo zemes gabalu.		

**Žurnāls Nr. 300003143509 (29.11.2011), lēmuma datums: 01.12.2011, tiesnesis Aija Grāve**

### III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu virs 110 kilovoltiem.	0,03 ha
1.2.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu virs 110 kilovoltiem.	0,03 ha
1.3.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu virs 110 kilovoltiem.	0,02 ha
1.4.	Pamats: 2011.gada 28.novembra uzziņa Nr.3-40/26 par pašvaldībai piekritošo zemes gabalu.	

**Žurnāls Nr. 300003143509 (29.11.2011), lēmuma datums: 01.12.2011, tiesnesis Aija Grāve**

**Kancelejas nodeva Ls 25,00 samaksāta**

**Žurnāla Nr. 300003143509, datums 29.11.2011., lēmuma datums: 01.12.2011.**

**Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:**

**Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes**

**Aija Grāve**



## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000530872**

**Kadastra numurs: 94010010950**

**Nosaukums: Merķeļa iela**

**Merķeļa iela, Valka, Valkas nov.**

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010010950). Žurn. Nr. 300003600398 (03.03.2014), lēmums 06.03.2014, tiesnese Aija Grāve		5400 m <sup>2</sup>

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: Valkas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90009114839.	1	
1.2 Pamats: 2013.gada 14.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/39 par nekustamo īpašumu. Žurn. Nr. 300003600398 (03.03.2014), lēmums 06.03.2014, tiesnese Aija Grāve		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Merķeļa ielas sarkanā līnija.	
1.2 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kV.	
1.3 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	
1.4 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā.	
1.5 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	
1.6 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumtīklu.	
1.7 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap kapsētu.	
1.8 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.	
1.9 Pamats: 2013.gada 14.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/39 par nekustamo īpašumu. Žurn. Nr. 300003600398 (03.03.2014), lēmums 06.03.2014, tiesnese Aija Grāve	

Kancelejas nodeva 35.57 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300003600398, datums 03.03.2014, lēmuma datums 06.03.2014



Tiesnese

Aija Grāve

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes





## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000533781**

**Kadastra numurs: 94010010952**

**Nosaukums: Stendera iela**

**Stendera iela, Valka, Valkas nov.**

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010010843).		2300 m <sup>2</sup>
1.2 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010010952). <i>Žurn. Nr. 300003647678 (28.05.2014), lēmums 30.05.2014, tiesnese Aija Grāve</i>		1600 m <sup>2</sup>

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: Valkas novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90009114839.	1	
1.2 Pamats: 2013.gada 19.decembra Valkas novada pašvaldības uzzīņa Nr.14-26/62 par nekustamo īpašumu. <i>Žurn. Nr. 300003647678 (28.05.2014), lēmums 30.05.2014, tiesnese Aija Grāve</i>		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Stendera ielas sarkanā līnija.	
1.2 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kV.	
1.3 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	
1.4 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā.	
1.5 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	
1.6 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumtīklu.	
1.7 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap kapsētu.	
1.8 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.	
1.9 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Stendera ielas sarkanā līnija.	
1.10 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kV.	
1.11 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	
1.12 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā.	
1.13 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	
1.14 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumtīklu.	
1.15 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap kapsētu.	
1.16 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.	
1.17 Pamats: 2013.gada 19.decembra Valkas novada pašvaldības uzzīņa Nr.14-	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
26/62 par nekustamo īpašumu. Žurn. Nr. 300003647678 (28.05.2014), lēmums 30.05.2014, tiesnese Aija Grāve	

Kancelejas nodeva 35.57 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300003647678, datums 28.05.2014, lēmuma datums 30.05.2014



Tiesnese

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījuma spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Aija Grāve



## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0049 6672**

**Kadastra numurs: 9401 001 0638**

**Nosaukums: Kūru iela**

**Kūru iela, Valka, Valkas nov.**

### I.daļa 1.iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0638. Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas.		0,3033 ha
Žurnāls Nr. 300003117298 (11.10.2011), lēmuma datums: 26.10.2011, tiesnesis Aija Grāve			

### II.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Valkas novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009114839.	1	
1.2.	Pamats: 2011.gada 3.oktobra uzziņa Nr.3-40/15 par pašvaldībai piekriņķto zemes gabalu.		
Žurnāls Nr. 300003117298 (11.10.2011), lēmuma datums: 26.10.2011, tiesnesis Aija Grāve			

### III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.2.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.3.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5 m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.4.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.5.	Atzīme - aizsargjosla ap kapsētu - Cimzes kapiem - 300m no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas.	
1.6.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes siltumvadiem, siltumapgādes iekārtām un būvēm - zemes gabals, kuru aizņem siltumvadi, iekārtas un būves, kā arī zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas 2 metru attālumā katrā pusē no cauruļvada apvalka, kanāla, tuneļa vai citas būves ārējās malas.	
1.7.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,3033 ha
1.8.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā.	0,3033 ha
1.9.	Pamats: 2011.gada 3.oktobra uzziņa Nr.3-40/15 par pašvaldībai piekriņķto zemes gabalu.	
Žurnāls Nr. 300003117298 (11.10.2011), lēmuma datums: 26.10.2011, tiesnesis Aija Grāve		

Kancelejas nodeva Ls 25,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300003117298, datums 11.10.2011., lēmuma datums: 26.10.2011.





## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0049 6681**

**Kadastra numurs: 9401 001 0428**

**Nosaukums: Semināra iela**

**Semināra iela, Valka, Valkas nov.**

### I.daļa 1.iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0428. Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas.		0,9757

*Žurnāls Nr. 300003117303 (11.10.2011), lēmuma datums: 25.10.2011, tiesnesis Aija Grāve*

### II.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Valkas novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009114839.	1	
1.2.	Pamats: 2011.gada 3.oktobra uzziņa Nr.3-40/12 par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu.		

*Žurnāls Nr. 300003117303 (11.10.2011), lēmuma datums: 25.10.2011, tiesnesis Aija Grāve*

### III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - aizsargjosla gar ūdensvadu spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2m dziļumam - 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.2.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.3.	Atzīme - aizsargjosla ap kapsētu - Cimzes kapiem - 300m no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas.	
1.4.	Atzīme - aizsargjosla gar pašteses lietus kanalizācijas vadiem, 3m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.	
1.5.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 1m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.6.	Atzīme - aizsargjosla gar pazemes elektrisko sakaru līnijām - zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnija katrā pusē 2,5m attālumā no kabeļu līnijas ass.	
1.7.	Atzīme - aizsargjosla gar Varžupīti - 10m.	
1.8.	Atzīme - īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā.	0,9757 ha
1.9.	Atzīme - īpašums atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālajā teritorijā.	0,9757 ha
1.10.	Pamats: 2011.gada 3.oktobra uzziņa Nr.3-40/12 par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu.	

*Žurnāls Nr. 300003117303 (11.10.2011), lēmuma datums: 25.10.2011, tiesnesis Aija Grāve*

Kancelejas nodeva Ls 25,00 samaksāta

*Žurnāla Nr. 300003117303, datums 11.10.2011., lēmuma datums: 25.10.2011.*



## Zemesgrāmatu apliecība

**Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļa**

**Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000530876**

**Kadastra numurs: 94010010429**

**Nosaukums: Zvaigžņu iela**

**Zvaigžņu iela, Valka, Valkas nov.**

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010010326).		1400 m <sup>2</sup>
1.2 Zemes vienība (kadastra apzīmējums 94010010429). <i>Žurn. Nr. 300003600525 (03.03.2014), lēmums 06.03.2014, tiesnese Aija Grāve</i>		1700 m <sup>2</sup>

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: Valkas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90009114839.	1	
1.2 Pamats: 2013.gada 19.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/64 par nekustamo īpašumu. <i>Žurn. Nr. 300003600525 (03.03.2014), lēmums 06.03.2014, tiesnese Aija Grāve</i>		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Zvaigžņu ielas sarkanā līnija.	
1.2 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kV.	
1.3 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	
1.4 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā.	
1.5 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	
1.6 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.	
1.7 Atzīme - aizsargjoslas teritorija - Zvaigžņu ielas sarkanā līnija.	
1.8 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kV.	
1.9 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	
1.10 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā.	
1.11 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	
1.12 Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumtīklu.	
1.13 Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap kapsētu.	
1.14 Atzīme - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.	
1.15 Pamats: 2013.gada 19.decembra Valkas novada pašvaldības uzziņa Nr.14-26/64 par nekustamo īpašumu. <i>Žurn. Nr. 300003600525 (03.03.2014), lēmums 06.03.2014, tiesnese Aija Grāve</i>	



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB banka” Valkas filiāle kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr./fakss-64722234, E-mail: novads@valka.lv;

### UZZIŅA Valkā

2013. gada 19.decembrī

Nr. 14-26/64

**Valkas rajona Tiesas  
Zemesgrāmatu nodaļai**

**Par nekustamo īpašumu Valkas novadā, Valkā, Zvaigžņu iela  
kadastra numurs 9401 001 0429**

1. Nekustamā īpašuma platība – 0.31ha. Nekustamais īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 9401 001 0326, platība 0.14ha, un 9401 001 0429, platība 0.17ha
2. Uz zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 9401 001 0429 un 9401 001 0326, atrodas publiskās lietošanas transporta infrastruktūras objekts - Zvaigžņu iela
3. Minētie zemes gabali piekrīt Valkas novada domei, saskaņā ar Valkas pilsētas domes 2008.gada 26.maija sēdes lēmumu (protokola izraksts Nr.9.,26§) un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 4.daļu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt zeme, kura 1940. gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja uz šīs zemes par pašvaldības līdzekļiem ir izbūvētas ielas, ja tās ir pašvaldības valdījumā. Par zemes gabala izmantošanu nav noslēgti nomas līgumi
4. Uz zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 9401 001 0326 un 9401 001 0429 neatrodas citām personām piederošas ēkas (būves)
5. Pamatojoties uz LR “Aizsargjoslu likumu” un Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas noteikumi” (publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2011.gada 9.jūnijā), ir noteikti sekojoši aprobežojumi:
  - 5.1. zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0326:
    - 5.1.1. 020301 – aizsargjoslas teritorija – Zvaigžņu ielas sarkanā līnija;
    - 5.1.2. 02050601 – aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20kV;
    - 5.1.3. 020401 – aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju
    - 5.1.4. 02010101 – aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā;
    - 5.1.5. 020103 – aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu;
    - 5.1.6. 130303 Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.
  - 5.2. zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0429:
    - 5.2.1. 020301 – aizsargjoslas teritorija – Zvaigžņu ielas sarkanā līnija;
    - 5.2.2. 02050601 – aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20kV;
    - 5.2.3. 020401 – aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju
    - 5.2.4. 02010101 – aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā;
    - 5.2.5. 020103 – aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu;
    - 5.2.6. 020601 aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumtīklu
    - 5.2.7. 160801 aizsargjoslas teritorija ap kapsētu;
    - 5.2.8. 130303 Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija.

Uzziņa sastādīta pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4<sup>1</sup>. panta 2.daļas 5.punktu un 10<sup>1</sup>. pantu.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Teritorijas plānošanas daļas vadītāja

Lāsma Engere, tālr.647 07479,e-pasts: lasma.engere@valka.lv