



LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv)

## SAISTOŠIE NOTEIKUMI Valkā

2015.gada 27.augustā

**Nr.14**

APSTIPRINĀTI  
ar Valkas novada domes  
2015.gada 27.augusta sēdes lēmumu  
(protokols Nr.12, 6.§)

### Grozījums Valkas novada domes 2013.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr.8 „Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā ”

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļu  
jautājumu risināšanā” 6.panta otro daļu, 9.panta pirmās daļas 4.punktu,  
15.pantu, 7.panta sesto daļu, 14.panta pirmās daļas 6.punktu, 17.panta  
pirmo daļu un 24.panta pirmo daļu,*

Izdarīt 2013.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr.8 „Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” šādu grozījumu:

Papildināt saistošos noteikumus ar VI.nodaļu šādā redakcijā:

#### “ VI. Dzīvojamo telpu īres līgums

28. Dzīvojamo telpu īres līgums tiek slēgts uz vienu gadu.

29. Ar īrnieku, kurš sākotnējā īres līguma termiņā ir pildījis visus normatīvajos aktos un īres līgumā noteiktos īrnieka pienākumus, īres līgums tiek pagarināts uz nenoteiktu laiku.”

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

**Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.14**  
**„Grozījums Valkas novada domes 2013.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr.8**  
**„Par Valkas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā ””**  
**paskaidrojuma raksts**

<b><i>Paskaidrojuma raksta sadaļas</i></b>	<b><i>Norādāmā informācija</i></b>
<i>1. Projekta nepieciešamības pamatojums</i>	Atsevišķas personas, kurām pašvaldība ir palīdzības kārtībā piešķīrusi dzīvokli, nepilda nomnieka pienākumus, un domei ir problemātiski izbeigt šādus beztermiņa īres līgumus, tāpēc ir nepieciešams noteikt sākotnējo līguma termiņu uz vienu gadu. Ar godprātīgiem īrniekiem tiks noslēgta vienošanās par beztermiņa līgumu.
<i>2. Īss projekta satura izklāsts</i>	Palīdzības kārtībā piešķirtā dzīvokļa dzīvojamo telpu īres līgums tiek sākotnēji slēgts uz vienu gadu. Ar īrnieku, kurš sākotnējā īres līguma termiņā ir godprātīgi pildījis visus normatīvajos aktos un īres līgumā noteiktos īrnieka pienākumus, īres līgums tiks pagarināts uz nenoteiktu laiku..
<i>3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu</i>	<i>Netiek plānota ietekme uz pašvaldības budžetu.</i>
<i>4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</i>	<i>Netiek plānota ietekme uz uzņēmējdarbības vidi.</i>
<i>5. Informācija par administratīvajām procedūrām</i>	<i>Administratīvās procedūras netiek mainītas.</i>
<i>6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām</i>	<i>Saistošo noteikumu izstrādes gaitā nav notikušas konsultācijas ar privātpersonām.</i>

Valkas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

V.A.Krauklis