



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS
Valkā

2023.gada 27.jūlijā

Nr.16

Sēde sasaukta 2023.gada 27.jūlijā pulksten 10:00

Sēde atklāta 2023.gada 27.jūlijā pulksten 10:00

Sēdes norises vieta: Valkas novada pašvaldības ēkā, Beverīnas ielā 3, 2.stāva zālē.

Tiek veikts domes sēdes audiovizuālais ieraksts.

Sēdi vada – Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Gita Avote

Protokolē – Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilddirektore Ilva Asejeva

Piedalās deputāti: Gita AVOTE, Viesturs ZARIŅŠ, Vilmārs VESINGI, Sandra PILSKALNE, Vents Armands KRAUKLIS, Aigars ROGA, Agris KRASTIŅŠ, Andris DAINIS, Guntis ALBERGS, Dace BAŠKE, Agnis BIRKAVS, Juris ŽUROVIČS

Piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā: Kristaps SULA, Unda OZOLIŅA, Jānis ANŽE
(pieslēdzās pulksten 11:06)

Valkas novada pašvaldības darbinieki:

Valdis Šaicāns – Izpilddirektors

Inguna Medne – Izpilddirektora vietnieka v.i.

Ilze Grandava – Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja

Lāsma Engere – Juridiskās nodaļas vadītājas vietniece zemes pārvaldības jautājumos

Jānis Vindēls – Nekustamo īpašumu speciālists

Ivo Leitis – Sabiedrisko attiecību speciālists (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Dainis Lapiņš – Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Toms Simtiņš – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Gunta Smāne – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītāja vietniece

Viktors Bavins – Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs

Viktors Kaņepe – Finanšu analītiķis

Natālija Dubrovskā – Sociālā dienesta vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Raivis Graņics – Sporta un jaunatnes lietu daļas vadītājs

Vilnis Vilguts – Vecākais datorsistēmu un datortīklu administrators

Pēteris Pētersons – Ērģemes un Kārķu pagastu pārvalžu vadītājs

Irina Ziemiņa – Vijciema un Zvārtavas pagastu pārvalžu vadītāja

Mārīte Valtīņa – Iepirkumu speciāliste

Andra Everte – Priekšsēdētāja sekretariāta sekretāre (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Pieaicinātās personas: Agija Reiniece, Mārtiņš Birnis

Darba kārtība:

1. Par Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par pašvaldības materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas" apstiprināšanu
2. Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības 2023.gada 27.aprīļa nolikumā Nr.7 "Valkas novada pašvaldības Sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā nolikums"
3. Par Valkas novada pašvaldības dalību biedrībās

4. Par Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas sporta halles izmantošanu bez atlīdzības Latvijas senioru čempionāta badmintonā organizēšanai
5. Par projekta "Sociālo mājokļu izveidi Valkas pilsētā" izstrādi un līdzfinansēšanu
6. Par finansiālu atbalstu nodibinājumam "Health Institute"
7. Par dzīvokļa "Saule 3"- 2, Valkas pagastā, Valkas novadā pārvaldīšanas maksas parādu
8. Par pašvaldības līdzdalību un līdzfinansējumu projektā "Tranzīta ielas Valkas pilsētā pa Zemgales ielu (posmā no Raiņa ielas līdz Burtnieku ielai), Burtnieku ielu un Parka ielu (posmā no Burtnieku ielas līdz Tālavas ielai) pārbūve"
9. Par rakstiskas nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā
10. Par nomas attiecību turpināšanu par telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 31
11. Par dotācijas piešķiršanu Valkas ģimnāzijas vecāku biedrībai
12. Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 11.janvāra lēmuma Nr.1 "Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" (protokols Nr.1, 1.§) 11. pielikumā
13. Par dzīvojamās telpas apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu Valkas novada pagastos
14. Par centralizētajā tīklā piegādājamās siltumenerģijas cenas Valkas pilsētā, Valkas pagasta Sēļu ciemā un Ērģemes pagasta skolas katlumājam pieslēgtajiem lietotājiem apstiprināšanu
15. Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu
16. Par atkārtotas izsoles organizēšanu uz nekustamo īpašumu Ērģemes pagastā "Ceļmalnieki"
17. Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Valkas pagastā "Bērzesers 15", nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
18. Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Valkas pagastā "Alieši 124", nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
19. Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Ērģemes pagastā "Miltnieki", nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
20. Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Ērģemes pagastā "Kalnrozes 4", nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
21. Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Valkas pagastā "Rozēni", nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
22. Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Valkas pagastā "Lipši 1", nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
23. Par dzīvojamo māju nodošanu apsaimniekošanā SIA "Valkas Namsaimnieks"
24. Par Ērģemes pamatskolas direktora iecelšanu
25. Par J.Cimzes Valkas mūzikas skolas direktora iecelšanu
26. Par Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi 2023.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2023.gada budžets” apstiprināšanu
27. Par pārstāvja izvirzīšanu biedrībā "Reģionālo attīstības centru apvienība"
28. Par pārstāvja izvirzīšanu biedrībā „Latvijas Pašvaldību savienība"
29. Par atkārtotas rakstiskas nomas tiesību izsoles uz investīciju objektu "Ražošanas ēka un teritorija "Spundenieki", Ērģemes pagasts" atzīšanu par nenotikušu
30. Par rakstiskas izsoles uz kustamo mantu – universālo pašgājējmašīnas ekskavatoru – iekrāvēju JBC 4CX-4WS (valsts reģ.nr.T8217 LM), atzīšanu par nenotikušu un tālāko rīcību ar to
31. Par iesnieguma, par nekustamā īpašuma Valkas pagastā "Bērzesers 158" atsavināšanu, izskatīšanu

Domes priekšsēdētāja G.Avote atklāj domes sēdi, informējot, ka darba kārtībā ir 31.jautājums un aicina balsot par darba kārtību.

*Atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,*

Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

APSTIPRINĀT Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 27.jūlija sēdes DARBA KĀRTĪBU.

1.§

Par Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par pašvaldības materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas" apstiprināšanu

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), N.Dubrovskā.
N.Dubrovskā paskaidro, ka atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem ir palielinājies pabalsta apmērs, kas jānodrošina pašvaldībai, tāpēc ir nepieciešams apstiprināt jaunus saistošos noteikumus.*

G.Avotē aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avotē, V.Zariņš, V.Vesīngi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.8 "Par pašvaldības materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas" (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilddirektoram saistošos noteikumus Nr.8 "Par pašvaldības materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas" un to paskaidrojuma rakstu:
 - 2.1. trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai,
 - 2.2. pēc pozitīvu ministriju atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam saistošos noteikumus Nr.8 "Par pašvaldības materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas" pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.valka.lv, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

2.§

Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības 2023.gada 27.aprīļa nolikumā Nr.7 “Valkas novada pašvaldības Sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā nolikums”

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Zariņš.

G.Avotē aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avotē, V.Zariņš, V.Vesīngi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Izdarīt Valkas novada pašvaldības 2023.gada 27.aprīļa nolikumā Nr.7 “Valkas novada pašvaldības Sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā nolikums” šādus grozījumus:
 - 1.1. svītrot 14.3.apakšpunktu;
 - 1.2. izteikt 18.punktu šādā redakcijā:
“18. Sadarbības grupas sekretāru nodrošina pašvaldība.”
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

3.§

Par Valkas novada pašvaldības dalību biedrībās

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Zariņš.

G.Avotē aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avotē, V.Zariņš, V.Vesīngi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Izbeigt Valkas novada pašvaldības dalību biedrībā "Latvijas Vieglatlētikas savienība", reģ.Nr.40008029019.
2. Noteikt, ka Valkas novada Bērnu – jaunatnes sporta skola turpina dalību kā biedrs biedrībā "Latvijas Vieglatlētikas savienība", reģ.Nr.40008029019.
3. Atbalstīt Valkas novada pašvaldības dalību biedrībā "Latvijas Riteņbraukšanas federācija", reģ.Nr. 40008023340.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

4.§

Par Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas sporta halles izmantošanu bez atlīdzības Latvijas senioru čempionāta badmintonā organizēšanai

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), R.Graņics.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Piešķirt Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas sporta halli Latvijas Badmintona federācijai lietošanā bez atlīdzības Latvijas Senioru čempionāta rīkošanai ar nosacījumu, ka Valkas novada sportisti šajās sacensībās tiek atbrīvoti no dalības maksas.
2. Slēgt ar Latvijas Badmintona federāciju, reģ. Nr.40008023393, līgumu par telpu, kuras atrodas nekustamā īpašuma Valkā, Raiņa ielā 28A, kadastra numurs 9401 006 0448, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 006 0448 006 telpu 1. stāvā, platība 1182.4 m², nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz laika posmu no 2023. gada 2. decembra plkst. 09.00 līdz 2023. gada 2. decembra plkst. 20.00, līgumā paredzot pilnvarojumu Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas direktoram pašvaldības vārdā veikt līguma izpildes uzraudzību un parakstīt telpu pieņemšanas – nodošanas aktus.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot Lēmuma 2. punktā minēto līgumu.
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas direktors.
5. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.

5.§

Par projekta "Sociālo mājokļu izveidi Valkas pilsētā" izstrādi un līdzfinansēšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), T.Simtiņš.

Debatēs piedalās: G.Avote, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, I.Grandava, S.Pilskalne.

G.Avote aicina atlikt šo lēmuma projektu, jo pašvaldības finansiāla situācija, kā ziņo grāmatvedība, ir ļoti slikta, tāpēc pašvaldība nevar atļauties ņemt kredītu un līdzfinansēt projektu, tādējādi pasliktinot esošo situāciju.

V.A.Krauklis uzstājas un informē, ka patreiz šī programma vēl nav apstiprināta, tas nozīmē, ka noteikti šogad šo naudu nevajadzēs un izsaka bažas, ka otrās kārtas iespējams nebūs, turpinot paskaidro, ka dzīvokļi tāpat ir jāgatavo šādam projektam, jo tuvojās ziemas mēneši un par šiem dzīvokļiem būs jāmaksā, kā arī pašvaldība par saviem līdzekļiem tuvākajā laikā nevarēs tos sakārtot. Aicina noteikt nepieciešamo dzīvokļu skaitu un uzdot izpilddirektoram noskaidrot tāmes un veikt sagatavošanas darbus, lai tiklīdz projekts tiktu izsludināts, varētu pieteikties šim projektam, ja finanses atļautu.

U.Ozoliņa piekriņ V.A.Krauklim un vēlas vērst deputātu uzmanību uz to, ka pašvaldība pieļauj risku, ka nākotnē par šiem pašiem dzīvokļiem būs jāmaksā vairāk, tāpēc uzskata, ka šodien galvenā lēmuma daļa ir izstrādāt projektu un saprast finanšu apmērus, cik izmaksās šāds projekts kopumā.

I.Grandava papildina ar informāciju par pieejamo dzīvokļu juridisko statusu, kurš liecina, ka lielākā daļa nav ierakstīti Zemesgrāmatā, un pie tam pilsētā tādi ir tikai pieci, pārējie pagastos. Sniedz informāciju par procentu likmēm kredītu sakarā un, kā tas izskatīsies nākamajā gadā.

V.A.Krauklis aicina izslēgt lēmuma projekta 2.punktu, bet lemt par projekta izstrādi.

U.Ozoliņa atgādina, ka šāda iespēja ir vienreizēja un noteikti būtu jāizmanto.

S.Pilskalne uzstājas, ierosinot mainīt nosaukumā vārdu "pilsēta" un "novads".

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu, izņemot no lēmuma projekta 2.punktu un mainot nosaukumu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške), **PRET** – 5 (G.Avote, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Izstrādāt projektu "Sociālo mājokļu izveidi Valkas pilsētā" un piedalīties 4.3. prioritārā virziena "Nodarbinātība un sociālā iekļaušana" 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopien, migrantu un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu sociāli ekonomisko integrāciju, izmantojot integrētus pasākumus, tostarp mājokļu un sociālo pakalpojumu jomā" 4.3.1.3. pasākumā "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība".
2. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

6.§

Par finansiālu atbalstu nodibinājumam "Health Institute"

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), R.Graņics.

Debatēs piedalās: V.Zariņš

V.Zariņš ierosina mainīt lēmuma projekta nosaukumu, nosaucot to "Par nodibinājuma "Health Institute" iesnieguma izskatīšanu.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu, precizējot lēmuma projekta nosaukumu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Nepiešķirt finansējumu EUR 110,00 (simt desmit euro) apmērā Nodibinājumam "Health Institute", reģ.nr.40008240130, adrese: Rīgas iela 22, Valka, Valkas novads, LV-4701, dalībnieka atbalstam Viļņas maratonā.
2. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.

7.§

Par dzīvokļa "Saule 3"-2, Valkas pagastā, Valkas novadā pārvaldīšanas maksas parādu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), G.Avote.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Atteikt dzēst dzīvokļa "Saule 3"-2, Valkas pagastā, Valkas novadā apsaimniekošanas maksas parādu 287,64 EUR apmērā.
2. Piedāvāt dzīvokļa "Saule 3"-2, Valkas pagastā, Valkas novadā īpašnieka pārstāvei ***** slēgt vienošanos par apsaimniekošanas maksas parāda atmaksu 3 (trīs) gadu laika periodā.
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Valkas pagasta pārvaldes vadītājs un Juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā Valmieras tiesu nams, V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV – 4201.

8.§

Par pašvaldības līdzdalību un līdzfinansējumu projektā "Tranzīta ielas Valkas pilsētā pa Zemgales ielu (posmā no Raiņa ielas līdz Burtnieku ielai), Burtnieku ielu un Parka ielu (posmā no Burtnieku ielas līdz Tālavas ielai) pārbūve"

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), G.Smane.

G.Smane papildina, ka pašvaldība pieprasīja novērtējumu Latvijas valsts ceļiem ir saņemts atzinums, ka šī posma stāvoklis ir novērtēts ar "2" piecu ballu sistēmā, kas nozīmē "slikts", kā arī ir izstrādāts būvprojekts šī posma pārbūvei. Satiksmes intensitāte 12 stundās ir 1319 automašīnas, no kurām lielākā daļa ir kravas automašīnas.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Iesniegt Satiksmes ministrijai iesniegumu „Tranzīta ielas Valkas pilsētā pa Zemgales ielu (posmā no Raiņa ielas līdz Burtņieku ielai), Burtņieku ielu un Parka ielu (posmā no Burtņieku ielas līdz Tālavas ielai) pārbūve” ar lūgumu iekļaut Valsts autoceļu pārvaldīšanas, uzturēšanas un atjaunošanas finansēšanas plāna 2024.gadam valsts budžeta programmas „Valsts autoceļu fonds” finansējuma saņemšanai tranzīta ielas pārbūvi Valkas pilsētā pa Zemgales ielu, posmā no Raiņa līdz Burtņieku ielai, Burtņieku ielu un Parka ielu (posmā no Burtņieku līdz Tālavas ielai).
2. Ja projekts „Tranzīta ielas Valkas pilsētā pa Zemgales ielu (posmā no Raiņa ielas līdz Burtņieku ielai), Burtņieku ielu un Parka ielu (posmā no Burtņieku ielas līdz Tālavas ielai) pārbūve” tiks līdzfinansēts no 2024.–2025.gada valsts budžeta programmas „Valsts autoceļu fonds” 460173 EUR apmērā, Valkas novada pašvaldība piedalīsies ar līdzfinansējumu 50% apmērā vai 460173 EUR. Kopējās plānotās izmaksas būvniecībai ir 920346 EUR.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

9.§

Par rakstiskas nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), J.Vindēls.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Nodot nomas tiesību izsolei šādas zemes vienības:
 - a. lauksaimniecībā izmantojamo zemes vienību Valkas pagastā, “Indras 1”, kadastra apzīmējums 9488 006 0331, platība 1.5 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 80.00 euro bez PVN gadā;
 - b. lauksaimniecībā izmantojamo zemes vienību Valkas pagastā, “Indras 1”, kadastra apzīmējums 9488 009 0088, platība 6.52 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 40.00 euro bez PVN gadā;
 - c. lauksaimniecībā izmantojamo zemes vienību Valkas pagastā, “Zvejnieki”, kadastra apzīmējums 9488 006 0324, platība 0.6 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 340.00 euro bez PVN gadā;
 - d. lauksaimniecībā izmantojamo daļu no zemes vienības Zvārtavas pagastā, “Lielkranki”, kadastra apzīmējums 9496 007 0071, platība 2.993 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 155.00 euro bez PVN gadā;
 - e. vasarnīcu teritorijā esošo nomas objektu Valkā, “Celtnieks 120”, kadastra apzīmējums 9401 008 0607, platība 0.06 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 euro bez PVN gadā.
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumiem.
3. Apstiprināt sekojošus izsoles soļus:
 - a. Nomas objektam Valkas pagastā, “Indras 1”, kad. apz.9488 006 0331: 10.00 euro;
 - b. Nomas objektam Valkas pagastā, “Indras 1”, kad. apz.9488 009 0088: 30.00 euro;
 - c. Nomas objektam Valkas pagastā, “Zvejnieki”: 5.00 euro;
 - d. Nomas objektam Zvārtavas pagastā, “Lielkranki”: 15.00 euro;

- e. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 120": 5.00 *euro*.
4. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Komisijai tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
5. Noteikt izsoles laiku un vietu – 2023. gada 15. septembrī, attālināti, ZOOM platformā, paredzot katram izsoles objektam šādus laikus:
 - a. Nomas objektam Valkas pagastā, "Indras 1", kad. apz.9488 006 0331: plkst.10.00-10.15;
 - b. Nomas objektam Valkas pagastā, "Indras 1", kad. apz.9488 009 0088: plkst.10.15-10.30;
 - c. Nomas objektam Valkas pagastā, "Zvejnieki": plkst.10.30-10.45;
 - d. Nomas objektam Zvārtavas pagastā, "Lielkranki": plkst.10.45-11.00;
 - e. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 120": plkst.11.00-11.15.
6. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē: www.valka.lv un publicēt sludinājumu laikrakstā "Ziemeļlatvija".
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

10.§

Par nomas attiecību turpināšanu par telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 31

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), J.Vindēls.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Slēgt ar ārvalstu komersanta filiāles "EAC AUTO Filiāle Latvija", reģ. Nr.40203272240, telpu nomas līgumu, par nedzīvojamo telpu nekustamā īpašumā Valkā, Rūjienas ielā 31, kadastra numurs 9401 008 0377, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 008 0377 002, telpas, platība 37.5 m², nomu, uz laiku līdz 2025. gada 31. decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1. punktā minēto nedzīvojamo telpu nomu ir saglabājama līdzšinējā apmērā: 100.00 *euro* mēnesī bez PVN.
3. Noteikt, ka lēmuma 1. punktā minētais nomas līgums stājas spēkā ar 2023. gada 30. jūniju.
4. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1. punktā minēto nomas līguma pārjaunojumu.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 81. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā.

Deputāts V.A.Krauklis uzdod jautājumu, kad Komunālā saimniecības nodaļa pārcelsies uz jaunajām telpām Rūjienas ielā 31, uz ko izpilddirektors V.Šaicāns, sniedzot atbildi, paskaidro, ka ir radušies sarežģījumi ar apkures sistēmas uzstādīšanu šajā ēkā, bet notiks tikšanās ar nodaļas vadītāju un tiks meklēts risinājums.

11.§

Par dotācijas piešķiršanu Valkas ģimnāzijas vecāku biedrībai

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), R.Graņics.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Piešķirt biedrībai "Valkas ģimnāzijas vecāku biedrība", reģistrācijas numurs: 40008179970, juridiskā adrese: Raiņa iela 28A, Valka, Valkas novads, dotāciju 338,80 EUR (trīs simti trīsdesmit astoņi *euro*, astoņdesmit centi) apmērā projekta "Dabas klases un sajūtu takas izveide" nobeiguma dokumentācijas sakārtošanai.

2. Slēgt līgumu ar biedrību "Valkas ģimnāzijas vecāku biedrība", reģistrācijas numurs: 40008179970, juridiskā adrese: Raiņa iela 28A, Valka, Valkas novads, par lēmuma 1.punktā noteikto.
3. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

12.§

Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 11.janvāra lēmuma Nr.1 "Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" (protokols Nr.1, 1.§) 11. pielikumā

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Šaicāns.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 1.janvāra lēmumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" (sēdes protokols Nr.1,1.§), izsakot jaunā redakcijā 11.pielikumu "Saimnieciskās daļas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikumā).
2. Lēmuma stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

13.§

Par dzīvojamās telpas apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu Valkas novada pagastos

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Kaņepe.

V.Kaņepe jautā, kāds datums būtu jānorāda, kā maksas piemērošanas datumu.

Diskusiju rezultātā vienojas, ka šī gada 1.okobris.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt apsaimniekošanas maksas Valkas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajām dzīvojamām telpām Valkas novada pagastos (pielikumā).
2. Apstiprināt apsaimniekošanas maksas piemērot ar 2023.gada 1.oktobri.
3. Uzdot pagastu pārvalžu vadītājiem brīdināt dzīvojamo telpu īrniekus un īpašniekus par apsaimniekošanas maksu izmaiņām likumdošanā noteiktajā kārtībā.
4. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
5. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada domes 2018.gada 31.maija lēmumu "Par dzīvojamās telpas īres un apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu Valkas novada pagastos" (protokols Nr.6, 8.§).
6. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada pagastu pārvalžu vadītāji.
7. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

14.§

Par centralizētajā tīklā piegādājamās siltumenerģijas cenas Valkas pilsētā, Valkas pagasta Sēļu ciemā un Ērgemes pagasta skolas katlumājam pieslēgtajiem lietotājiem apstiprināšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Kaņepe.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avots, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt mainīgu apkures tarifu, kas atkarīgs no iepērkamās siltumenerģijas cenas nākamajiem apkures periodiem līdz jauna tarifa apstiprināšanai par 1 (vienu) MWh īpašniekiem un īrniekiem, juridiskām un fiziskām personām, dzīvojamās un nedzīvojamās ēkās ar centralizēti piegādāto siltumenerģiju ar 2023.gada 1.septembri – **80.10 EUR** bez PVN, ja 2023.gada septembrī iepērkamās siltumenerģijas cena būs tāda pati kā 2023.gada augustā noteiktā, bet, ja iepērkamās siltumenerģijas cena atšķirsies, tad tarifs tiks noteikts saskaņā ar tarifu tabulu (pielikumā).
2. Apstiprināt siltumenerģijas patēriņu 1 (viena) m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanai vasaras periodā, kad nav pieslēgta apkure, daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkās Valkas pilsētā juridiskām un fiziskām personām - **0.13405 MWh/m³**.
3. Apstiprināt siltumenerģijas patēriņu 1 (viena) m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanai apkures periodā, kad ir pieslēgta apkure, daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkās Valkas pilsētā juridiskām un fiziskām personām - **0.1 MWh/m³**.
4. Apstiprināt mainīgu maksu, atkarībā no siltumenerģijas tarifa, par 1 (viena) m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanai patērēto siltumenerģiju daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkās Valkas pilsētā juridiskām un fiziskām personām, kas veidojas kā spēkā esoša siltumenerģijas tarifa reizinājums ar 0.13405 megavatstundām vasaras periodā un 0.1 megavatstundu apkures periodā (apstiprinātais siltumenerģijas patēriņš 1 (viena) kubikmetra ūdensvada ūdens uzsildīšanai) bez PVN.
5. Apstiprināt siltumenerģijas patēriņu 1 (viena) m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanai Ērgemes pagasta skolas katlumājam pieslēgtajiem daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku īpašniekiem un īrniekiem, juridiskām un fiziskām personām, kur karstais ūdens tiek padots tikai apkures periodā - **0.05815 MWh/m³**.
6. Apstiprināt mainīgu maksu, atkarībā no siltumenerģijas tarifa, par 1 (viena) m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanai patērēto siltumenerģiju Ērgemes pagasta skolas katlumājam pieslēgtajiem daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku īpašniekiem un īrniekiem, juridiskām un fiziskām personām, kur karstais ūdens tiek padots tikai apkures periodā, kas veidojas kā spēkā esoša siltumenerģijas tarifa reizinājums ar 0.05815 megavatstundām (apstiprinātais siltumenerģijas patēriņš viena kubikmetra ūdensvada ūdens uzsildīšanai) bez PVN.
7. Apstiprināt maksu dzīvojamās mājas Rīgas 16, Valkā, dzīvokļu īpašniekiem un īrniekiem par karstā ūdens sagatavošanai mājas siltummainī un piegādei pēc siltumenerģijas uzskaites mēraparāta rādījumiem, saskaņā ar domes 2014.gada 27.janvāra noteikumiem Nr.4 "Valkas novada, Valkas pilsētā Rīgas ielā 16 dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas sadales un maksas aprēķināšanas noteikumi".
8. Ja apkures sezonā mēnesī aprēķinu gaitā kopējais ūdens uzsildīšanai patērētais siltumenerģijas daudzums pārsniedz atsevišķu patērētāju grupu ūdens uzsildīšanai aprēķināto siltumenerģiju, pārsniegums tiek iekļauts siltumenerģijas patēriņā apkurei.
9. Noteikt sekojošu karstā ūdens cirkulācijas sistēmas uzturēšanai dzīvojamo māju telpu iekšējos tīklos vasaras periodā (ūdens sildītājā, divieļu žāvētajos un no ūdens atdzišanas stāvvados un sadales sistēmā) daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās, kurās māju ievados uzstādīti siltumenerģijas un karstā ūdens skaitītāji: maksājumu starpību par dzīvojamās ēkas patērēto siltumu, kas rodas starp ēkas siltummezgla skaitītāja rādījumu un pēc dzīvokļu karstā ūdens skaitītāju rādījumiem aprēķināto siltumenerģijas apjomu karstā ūdens uzsildīšanai (vai dzīvoklim pēc normatīviem aprēķinātā karstā ūdens patēriņu, ja karstā ūdens skaitītājs nav uzstādīts), sadalīt proporcionāli dzīvokļu skaitam dzīvojamā mājā, bet ne vairāk kā **0.1 MWh** no dzīvokļa mēnesī un uzrādīt dzīvokļu īpašniekiem un īrniekiem nosūtāmajos rēķinos ar atsevišķu ierakstu.
10. Noteikt dzīvoklī tekošā mēnesī ūdens patēriņu kā vidējo ūdens patēriņu pēdējos trijos mēnešos, ja dzīvokļa īpašnieks vai īrnieks līdz tekošā mēneša 27.datumam neiesniedz informāciju par ūdens skaitītāju rādījumiem.
11. Uzdot SIA "Valkas Namsaimnieks" valdes loceklim, Valkas komunālās saimniecības nodaļas vadītājam un Ērgemes pagasta pārvaldes vadītājam brīdināt dzīvokļu īpašniekus un īrniekus, telpu nomniekus un īpašniekus, kuri saņem no pašvaldības minētos pakalpojumus, par apkures un karstā ūdens sagatavošanas cenām.
12. Noteikt, ka ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 24.novembra sēdes lēmums Nr.274 "Par centralizētajā tīklā piegādājamās siltumenerģijas cenas Valkas pilsētā, Valkas pagasta Sēļu ciemā un Ērgemes pagasta skolas katlumājam pieslēgtajiem lietotājiem apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.22, 4.§).

13. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
14. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, bet lēmuma 1.-6.,9.,12.punkts stājas spēkā ar 2023.gada 1.septembri.

15.§

Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), A.Dainis.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputāte D.Baške balsošanā nepiedalās.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Piešķirt *****, deklarētā dzīvesvieta *****, reģistrēta dzīvokļu palīdzības I kārtas ārkārtas reģistrā, ņemot vērā izveidojušos ārkārtas situāciju, jo 2023.gada 30.jūnijā dzīvojamā mājā "Saule-3", Valkas pagastā, Valkas novadā, izcēlās ugunsgrēks, pēc kura māja kļuvusi dzīvošanai nederīga, 1-istabu dzīvokli Mājā Nr.20 dz.1, Sēļos, Valkas novadā, 1.stāvs, kopējā platība 29,1m², dzīvojamā platība 18,1 m², dzīvokļa labiekārtotības pakāpe – daļēji labiekārtots un noteikt, ka personai 1(viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar SIA "Valkas Namsaimnieks".
2. Piešķirt *****, deklarētā dzīvesvieta *****, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli "Austrumi-4" Ērgemē, Ērgemes pagastā, Valkas novadā, 2.stāvs, kopējā platība 41,70 m², dzīvojamā platība 24,8 m², dzīvokļa labiekārtotības pakāpe – nelabiekārtots un noteikt, ka personai 1(viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar Ērgemes pagasta pārvaldi.
3. Piešķirt *****, deklarētā dzīvesvieta *****, strādā Valkas pirmsskolas izglītības iestādē par skolotāja palīgu, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Tālavas ielā 19-14, Valkā, 5.stāvs, kopējā platība 53,4m², dzīvojamā platība 32,6 m², dzīvokļa labiekārtotības pakāpe – labiekārtots un noteikt, ka personai 1(viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar SIA "Valkas Namsaimnieks".
4. Piešķirt *****, deklarētā dzīvesvieta *****, reģistrēts dzīvokļu apmaiņas palīdzības reģistrā, 2-istabu dzīvokli "Mežinieki-1", Kārķu pagastā, Valkas novadā, 1.stāvs, kopējā platība 41,5 m², dzīvojamā platība 25,5 m², dzīvokļa labiekārtotības pakāpe – daļēji labiekārtots, apmaiņā pret pašlaik īrēto dzīvokli "Mežinieki-7", Kārķu pagastā, Valkas novadā un noteikt, ka personai 1(viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar Kārķu pagasta pārvaldi.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

16.§

Par atkārtotas izsoles organizēšanu uz nekustamo īpašumu Ērgemes pagastā "Ceļmalnieki"

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.

L.Engere papildina, ka sakarā ar to, ka ir saņemts iesniegums par interesi pirkt šo nekustamo īpašumu, tāpēc iepriekš sagatavotais lēmuma projekts ir papildināts ar izsoles noteikumiem.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Atzīt 14.07.2023. izsoli uz nekustamo īpašumu īpašums Ērgemes pagastā "Ceļmalnieki", kadastra numurs 9452 009 0150, par nenotikušu.
2. Organizēt atkārtotu pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā "Ceļmalnieki", kadastra numurs 94520090150, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0150, platība 0,7 ha un uz tās esošās dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 9452 009 0150 001 ar

palīgēkām, 9452 009 0150 002 un 9452 009 0150 003, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu: atsavināšana rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Noteikt izsolē atsavinānam Valkas novada pašvaldības nekustamam īpašumam Ērgemes pagastā "Ceļmalnieki", kadastra numurs 94520090150:
 - 1.1. nosacīto cenu (sākotnējā cena) 4 391.00 EUR (četri tūkstoši trīs simti deviņdesmit viens *euro*);
 - 1.2. nodrošinājuma apmēru 439.00 EUR (četri simti trīsdesmit deviņi *euro*);
 - 1.3. izsoles soli 100,00 EUR (viens simts *euro*);
 - 1.4. reģistrācijas maksu EUR 30,00 (trīsdesmit *euro*).
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
3. Noteikt piedāvājumu atvēršanas laiku un vietu – **2023.gada 15.septembrī, plkst. 10.00**, Beverīnas ielas 3, Valkā, 2.stāva zālē.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā.

17.§

Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Valkas pagastā "Bērzesers 15", nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.

G.Avotē aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avotē, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas pagastā "Bērzesers 15", kadastra numurs 9488 003 0369, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0369, platība 0,0706ha, par nosacīto cenu: 1077,03 EUR (viens tūkstotis septiņdesmit septiņi *euro* un 03 centi).
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četrus mēnešus laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.

18.§

Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Valkas pagastā "Alieši 124", nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.

G.Avotē aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avotē, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas pagastā "Alieši 124", kadastra numurs 9488 005 0382, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0382, platība 0,0631 ha, par nosacīto cenu: 1087,03 EUR (viens tūkstotis astoņdesmit septiņi *euro* un 03 centi).
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četrus mēnešus laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.

19.§

Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Ērgemes pagastā “Miltnieki”, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.

G.Avotē aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avotē, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J:

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ērgemes pagastā “Miltnieki”, kadastra numurs 9452 008 0390, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0316, platība 4,01ha, par nosacīto cenu: 13 016,73 EUR (trīspadsmit tūkstoši sešpadsmit euro un 73 centi).
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% euro.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četru mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.

20.§

Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Ērgemes pagastā “Kalnrozes 4”, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.

G.Avotē aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avotē, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J:

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ērgemes pagastā “Kalnrozes 4”, kadastra numurs 9452 008 0355, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0355, platība 0,2630ha, par nosacīto cenu: 1444,90 EUR (viens tūkstotis četri simti četrdesmit četri euro un 90 centi).
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% euro.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četru mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.

21.§

Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Valkas pagastā “Rozēni”, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.

G.Avotē aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avotē, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J:

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas pagastā “Rozēni”, kadastra numurs 9488 003 0054, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9488 003 0047, platība 0,6117 ha un 9488 003 0054, platība 0,55 ha, par nosacīto cenu: 4497,03 EUR (četri tūkstoši četri simti deviņdesmit septiņi euro un 03 centi).
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% euro.

3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četru mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.

22.§

Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Valkas pagastā “Lipši 1”, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Zariņš.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J:

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas pagastā “Lipši 1”, kadastra numurs 9488 017 0026, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 017 0026, platība 1,4ha, par nosacīto cenu: 4614,92 EUR (četri tūkstoši seši simti četrpadsmit euro un 92 centi).
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% euro.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četru mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.

23.§

Par dzīvojamo māju nodošanu apsaimniekošanā SIA “Valkas Namsaimnieks”

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Zariņš.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J:

1. Atzīt, ka Valkas pilsētas dome faktiski ir nodevusi apsaimniekošanā SIA “Valkas Namsaimnieks”, reģ. Nr.44103055060 dzīvojamās mājas Raiņa ielā 5, Tālavas ielā 6 un Parka ielā 2b, Valkā jau 2009.gada 30.martā.
2. SIA “Valkas Namsaimnieks” arī turpmāk organizēt un veikt pašvaldības valdījumā un īpašumā esošā nekustamā īpašuma ēku (dzīvojamo māju) pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, tajā skaitā:

Nr.p.k.	Adrese	Nekustamā īpašuma raksturojums
1.	Raiņa iela 5	Dzīvojamā māja
2.	Tālavas iela 6	Dzīvojamā māja
3.	Parka iela 2b	Dzīvojamā māja

3. Par lēmuma izpildi atbild SIA “Valkas Namsaimnieks” valdes loceklis Ivo Melķis.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

24.§

Par Ērgemes pamatskolas direktora iecelšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Šaicāns.

Debatēs piedalās: A.Reiniece, V.A.Krauklis.

V.Šaicāns iepazīstina ar konkursa kandidātu izvērtēšanas procesu.

V.Šaicāns dot vārdu direktora amata pretendentei A.Reinecei, kura iepazīstina ar sevi.

V.A.Krauklis jautā, kādas ir Ērgemes skolas stiprās puses un, ko direktore domā mainīt, attīstīt. Direktora amata kandidāte A.Reiniece sniedz atbildi.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J:

1. Par Ērgemes pamatskolas direktori iecelt **AGIJU REINIECI**.
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram ar A.Reinieci slēgt darba līgumu, nosakot, ka darba tiesiskās attiecības tiek uzsāktas 2023.gada 28.jūlijā.
3. Lēmuma stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

25.§

Par J.Cimzes Valkas mūzikas skolas direktora iecelšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Šaicāns.

Debatēs piedalās: M.Birnis, V.A.Krauklis.

V.Šaicāns informē par konkursa kandidātu izvērtēšanas procesu.

V.Šaicāns dod vārdu direktora amata kandidātam M.Birnim, kurš iepazīstina ar sevi un izklāsta Valkas mūzikas skolas vīziju.

V.A.Krauklis uzdod jautājumu par pedagogu nodrošinājumu skolā, uz ko M.Birnis atbild, ka jāiepazīst esošais kolektīvs, un ņemot vērā viņa esošos kontaktus, tiks meklēti jauni pedagogi.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J:

1. Par J.Cimzes Valkas mūzikas skolas direktoru iecelt **MĀRTIŅU BIRNI**.
1. Uzdot Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram ar M.Birni slēgt darba līgumu, nosakot, ka darba tiesiskās attiecības tiek uzsāktas 2023.gada 21.augustā.
2. Noteikt M.Birnim pārbaudes laiku līdz 2023.gada 20.novembrim.
3. Lēmuma stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

26.§

Par Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi 2023.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2023.gada budžets” apstiprināšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), I.Grandava.

I.Grandava iepazīstina ar budžeta situāciju kopumā un kādi grozījumi ir veikti.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 9 „Grozījumi 2023.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2023.gada budžets” (pielikumā atsevišķas datnes veidā).
2. Saistošos noteikumus Nr. 9 „Grozījumi 2023.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2023.gada budžets” triju dienu laikā rakstveidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Juridiskai nodaļai nodrošināt saistošo noteikumu brīvu pieeju Valkas novada pašvaldības ēkā Semināra ielā 9, Valkā, Valkas novadā.
4. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

27.§

Par pārstāvja izvirzīšanu biedrībā "Reģionālo attīstības centru apvienība"

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Zariņš.

Debatēs piedalās: U.Ozoliņa, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, G.Albergs, A.Krastiņš.

V.Zariņš ierosina izvirzīt par pārstāvi biedrībā G.Avoti.

U.Ozoliņa piekrīt, ka G.Avotei būtu jābūt šajā apvienībā, bet patreiz viņai ir ļoti daudz vēl ko apgūt, un, nosaucot V.A.Kraukļa nopelnus un prasmes jau darbojoties šajā biedrībā, ierosina V.A.Kraukli atstāt biedrībā kā novada domes pārstāvi.

S.Pilskalne uzskata, ka šajā apvienībā V.A.Krauklim būtu nozīmīgi palikt, jo viņš ir šīs apvienības dibinātājs un priekšsēdētājs, bet savukārt Latvijas pašvaldību savienībā virzīt G.Avoti.

V.A.Krauklis paskaidro tehniski, ko nozīmē būt šajās apvienībās.

G.Albergs uzskata, ka priekšsēdētājam ir jāpārstāv Valkas novads un aicina šajās apvienībās deleģēt G.Avoti.

A.Krastiņš uzstājas un pauž viedokli, uzskatot, ka V.A.Krauklis būtu izvirzāms, kā pašvaldības pārstāvis biedrībā.

Deputāts J.Anže pieslēdzas ZOOM tiešsaistes platformai plkst. 11:06.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu, izvirzot G.Avoti, kā pārstāvi biedrībā.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – 6 deputāti (S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš), **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J:

1. Izvirzīt par Valkas novada pašvaldības pārstāvi biedrībā "Reģionālo attīstības centru apvienība" pašvaldības domes priekšsēdētāju G.Avoti.
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

28.§

Par pārstāvja izvirzīšanu biedrībā „Latvijas Pašvaldību savienība”

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Zariņš.

V.Zariņš ierosina izvirzīt par pārstāvi biedrībā G.Avoti.

A.Krastiņš ierosina izvirzīt par pārstāvi biedrībā V.A.Kraukli.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu, izvirzot G.Avoti, kā pārstāvi biedrībā.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne), **PRET** – 5 (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš), **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J:

1. Izvirzīt par Valkas novada pašvaldības pārstāvi biedrībā „Latvijas Pašvaldību savienība” pašvaldības domes priekšsēdētāju G.Avoti.
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

29.§

Par atkārtotas rakstiskas nomas tiesību izsoles uz investīciju objektu “Ražošanas ēka un teritorija “Spundenieki”, Ērgemes pagasts” atzīšanu par nenotikušu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 15 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J:

1. Atzīt 25.07.2023. izsoli uz investīciju objektu “Ražošanas ēka un teritorija “Spundenieki”, Ērgemes pagasts” par nenotikušu.

30.§

Par rakstiskas izsoles uz kustamo mantu – universālo pašgājējmašīnas ekskavatoru – iekrāvēju JBC 4CX-4WS (valsts reģ.nr.T8217 LM), atzišanu par nenotikušu un tālāko rīcību ar to

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.

Debatēs piedalās: V.A.Krauklis, V.Bavins, I.Grandava, G.Albergs, A.Roga, V.Zariņš, U.Ozoliņa, J.Žurovičs.

V.A.Krauklis jautā vai izsole tika izsludināta SS.com, uz ko V.Bavins paskaidro, ka šajā vietnē ir jāreģistrē konts uz pašvaldības vārda un, tad to var darīt. V.Bavins informē par procesu un izmaksām, kas rodas publicējot vietējā laikrakstā un SS.com.

V.A.Krauklis aicina, izvērtējot izmaksas, mēģināt tomēr atrast iespēju, kā publicēt SS.com, jo tas ir vislielākais tirgošanās portāls. G.Avote atbalsta šādu ideju. A.Roga ierosina Facebook vietnē Market place sadaļā izvietot informāciju par izsoli. I.Grandava ierosina pilnvarot izpilddirektoru izveidot kontu vietnē SS.com.

V.Zariņš paskaidro, ko nosaka likums, veicot izsoles.

J.Žurovičs ierosina publicēt e-izsolēs. Notiek diskusija par dalību e-izsolēs.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu, ņemot ārā 6. punktu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 15 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J:

1. Atzīt 25.07.2023. izsoli uz kustamo mantu – universālo pašgājējmašīnas ekskavatoru – iekrāvēju JBC 4CX-4WS (valsts reģ.nr.T8217 LM), par nenotikušu.
2. Nodot kustamo mantu – universālo pašgājējmašīnas ekskavatoru-iekpāvēju JCB 4CX – 4WS (valsts reģ.Nr. T 8217 LM) atkārtotā rakstiskā izsolē, nosakot izsoles objekta sākotnējo cenu 8512,40 EUR (astoņi tūkstoši pieci simti divpadsmit euro, 40 centi) bez PVN 21%; PVN 21% - 1787,60 EUR; pavisam kopā 10300,00 EUR.
3. Apstiprināt lēmuma 2.punktā minētās kustamās mantas rakstiskās izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot komisijai Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai.
5. Noteikt izsoles laiku un vietu – 2023.gada 25.augustā, plkst.10.00, Beverīnas ielā 3 (1.stāva apspriežu telpā), Valkā, Valkas novadā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

31.§

Par iesnieguma, par nekustamā īpašuma Valkas pagastā “Bērzesers 158” atsavināšanu, izskatīšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 15 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Valkas pagastā “Bērzesers 158”, kadastra numurs 9488 003 0286, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0286, platība 0,092 ha, atsavināšanas procedūru, paredzot tās kadastrālai uzmērīšanai finanšu līdzekļu no 2024.gada budžeta līdzekļiem.
2. Pēc zemes vienības īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kā arī sagatavot izsoles noteikumus nekustamā īpašuma atsavināšanai un izsoles organizēšanai.

Vārdu lūdz finanšu analītiķis V.Kaņepe, ierosinot jautājumā par situma tarifiem (14.jautājums), lēmuma projekta 14.punktā arī mainīt spēkā stāšanās datumu, kas būtu 1.oktobris. Deputāti vienojoties, atbalsta izmaiņas.

Sēde slēgta 2023.gada 27.jūlijā pulksten 11:35

Sēdi vadīja
Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote

Sēdi protoklēja
Valkas novada pašvaldības
administrācijas izpildsekretāre

I.Asejeva

2023.gada 1.augustā