



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

ATTĪSTĪBAS UN SAIMNIECISKO LIETU KOMITEJU

APVIENOTĀS SĒDES PROTOKOLS

Valkā

2023.gada 19.septembrī

Nr.7

Sēde sasaukta pulksten 9:00

Sēde atklāta pulksten 9:00

Sēdes norises vieta: Valkas novada pašvaldības ēkā, Beverīnas ielā 3, 2.stāva zālē.

Tiek veikts komitejas sēdes audioieraksts.

Sēdi vada: Vilmārs Vesingi – Attīstības lietu komitejas priekšsēdētājs

Sēdi protokolē: Ilva Asejeva – Pašvaldības administrācijas izpilsekretāre

Sēdē piedalās:
deputāti:

Aigars Roga – Saimniecisko lietu komitejas priekšsēdētājs

Agnis Birkavs – Attīstības lietu komitejas loceklis

Viesturs Zariņš – Attīstības lietu komitejas loceklis

Gita Avote – Attīstības lietu komitejas locekle un Saimniecisko lietu komitejas locekle

Guntis Albergs – Saimniecisko lietu komitejas loceklis (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā; pieslēdzās pulksten 9:02*)

Juris Žurovičs – Saimniecisko lietu komitejas loceklis

Dace Baške – Saimniecisko lietu komitejas locekle

Unda Ozoliņa – Attīstības lietu komitejas locekle (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Sēdē nepiedalās: Agris Krastiņš – Attīstības lietu komitejas loceklis un Saimniecisko lietu komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Jānis Anže – Saimniecisko lietu komitejas loceklis

Kristaps Sula – Attīstības lietu komitejas loceklis

Sēdē piedalās: Vents Armands Krauklis – pašvaldības domes deputāts

Sēdē piedalās Valkas novada pašvaldības darbinieki:

Inguna Medne – Izpilddirektora vietnieka v.i. (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Ieva Bērziņa – Juridiskās nodaļas vadītāja

Ilze Grandava – Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Lāsma Engere – Juridiskās nodaļas vadītājas vietniece zemes pārvaldības jautājumos

Jānis Vindēls – Nekustamo īpašumu speciālists

Ivo Leitis – Sabiedrisko attiecību speciālists (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Inga Aleksejeva – Projektu vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Dace Pūce – Elektronisko plašsaziņas līdzekļu speciāliste (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Ligita Sīmane – Valkas pagasta pārvaldes vadītāja

Toms Simtiņš – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs

Pēteris Pētersons – Ērgemes un Kārķu pagastu pārvalžu vadītājs (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)
Vilnis Vilguts – Vecākais datorsistēmu un datortīklu administrators
Viktors Bavins – Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs
Dainis Lapiņš – Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs
Zane Sīmane – Projektu vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)
Inta Kruška – Valkas pirmsskolas izglītības iestādes vadītāja
Ivo Meļķis – SIA “Valkas Namsaimnieks” valdes loceklis
Andra Everte – Priekšsēdētāja sekretariāta sekretāre (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Darba kārtība:

1.daļa

1. Par automašīnas iegādi Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vajadzībām

Informatīvie jautājumi

2. Par gājēju celiņa rekonstrukciju
3. Par zemes vienību Valkā, Gaujas ielā 9A
4. Par projektu “Sociālo mājokļu izveide Valkas novadā”

2.daļa

5. Valkas pirmsskolas izglītības iestādes ar programmas realizācijas adresi Ausekļa ielā 44 apskate

*Deputāti, atklāti un vārdiski balsojot, **PAR** – 8 deputāti (A.Roga, U.Ozoliņa, V.Vesingi, G.Avote, A.Birkavs, V.Zariņš, D.Bašķe, J.Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, apstiprina Valkas novada pašvaldības Attīstības un saimniecisko lietu komitejas apvienotās sēdes Nr.7 darba kārtību.*

1.daļa

1.§

Par automašīnas iegādi Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vajadzībām

(V.Bavins)

Ziņo, izklāstot iesnieguma (pielikumā) saturu, V.Bavins.

Debatē: J.Žurovičs, V.A.Krauklis, I.Grandava.

V.Bavins informē, ka ir veicis tirgus izpēti un konstatējis, ka ir iespējams iegādāties 14-15 gadu vecu automašīnu apmēram par 9000,00 EUR, neregistrētu Latvijā. Aicina atbalstīt šādas lietotas automašīnas iegādi, jo ar esošās automašīnas tehnisko stāvokli nebūs iespējams iziet skati, tāpēc piedāvā automašīnu pārdot vai norakstīt.

Deputāts G.Albergs pieslēdzas sēdei attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā pulksten 9:02.

V.A.Krauklis jautā par nobraukumu, un J.Žurovičs interesējas par automašīnas krāvēšību.

I.Grandava jautā, vai līdzekļi būs nepieciešami šogad vai nākamā gada budžeta ietvaros, uz ko saņem atbildi, ka plānots iegādāties šī gada budžeta ietvaros.

V.Vesingi aicina balsot par automašīnas iegādi, virzot jautājumu izskatīšanai Finanšu komitejā.

*Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (A.Roga, U.Ozoliņa, V.Vesingi, G.Avote, A.Birkavs, V.Zariņš, G.Albergs, D.Bašķe, J.Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,*

Attīstības un saimniecisko lietu apvienotā komiteja

NOLEMJ:

1. Atbalstīt automašīnas iegādi Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vajadzībām līdz 10 000,00 EUR apmērā.
2. Nepieciešamo finansējumu nodrošināt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
3. Jautājumu virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā.

Informatīvie jautājumi

2. “Par gājēju celiņa rekonstrukciju”

V.Bavins informē, ka saņēmis no iedzīvotājiem, kuri apmeklēja bijušo slimnīcas ēku, jautājumu, kad tiks saremontēts celiņš, kas atrodas starp dīķiem uz Ausekļa ielas. V.Bavina ierosinājums ir nākamā gada budžeta ietvaros virzīt šo celiņu projekta izstrādei.

Notiek diskusija par iespējamo projekta izstrādi un iespējamo celiņa segumu, kas varētu būt "versaļas" celiņš.

U.Ozoliņa aicina konceptuāli atbalstīt šī projekta izstrādi.

J.Žurovičs aicina iekļaut projektā arī piekļuvi piemineklim, kas atrodas šajā teritorijā, kā arī V.Bavins papildina, ka vajadzētu pievienot arī piekļuves ceļu trenāžieriem.

V.A.Krauklis aicina vērsties pie būvnieka, kamēr vēl ir garantija saistībā ar "versaļas" celiņu stāvokli Valkas-Valgas centrā.

G.Albergs atbalsta ielikt plānā šī projekta izstrādi, iespējams, sasaistīt ar Meža parku.

I.Grandava aicina veidot prioritāro sarakstu pirms budžeta veidošanas, kam piekrīt arī V.A.Krauklis.

U.Ozoliņa ierosina noskaidrot aptuvenās izmaksas, bet A.Roga piebilst, ka iepriekšējā izpilddirektora laikā tika veikti aprēķini, kas nebija mazi. V.A.Krauklis piebilst, lai darba grupa varētu objektīvi spriest par nākamā gada prioritātēm, ir jāzina katra objekta aptuvenās izmaksas, kas būtu izpilddirektora darbs kopā ar būvinžinieri, piesaistot J.Žuroviču, kas ir eksperts šādos darbos. I.Grandava atgādina, ka ir vairāki projekti, kas ir izstrādāti, bet kas nav vēl realizēti, tāpēc aicina vispirms sākt ar tiem.

V.Vesingi aicina balsot, iekļaujot objektu prioritāro darbu sarakstā.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (A.Roga, U.Ozoliņa, V.Vesingi, G.Avote, A.Birkavs, V.Zariņš, G.Albergs, D.Baške, J.Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Attīstības un saimniecisko lietu apvienotā komiteja

N O L E M J :

1. Atbalstīt celiņa starp dīķiem uz Ausekļa ielas projekta izstrādes izmaksu izskatīšanu nākamā gada budžeta ietvaros kopā ar citiem līdzīgiem projektiem.

3. "Par zemes vienību Valkā, Gaujas ielā 9A"

J.Vindēls informē, ka šīs teritorijas iznomāšanas jautājums tika izskatīts arī Zemes komisijā, kur tika nolemts virzīt šo jautājumu uz Attīstības lietu komiteju, kā arī informē par zemes vienības statusu, vaicājot, kādas darbības būtu veicamas ar šo zemes vienību.

V.A.Krauklis jautā, vai zemes gabalam ir piekļuve un vai to ir iespējams sadalīt, veidojot privātmājas zemes gabalu.

Notiek diskusija.

V.Vesingi izsakās, ka noteikti nesaskata šo kā industriālo attīstības teritoriju, drīzāk – viens gabals uz izsoli, vai kā mazdārziņu teritoriju.

V.A.Krauklis aicina izskatīt šo zemes gabalu, kā vienu veselu vai arī, to apsekojot dabā, iespējams sadalīt divos gabalos.

V.Vesingi aicina izpētīt, cik liela jauda un vai tā vispār ir elektrības sadales skapim, kas atrodas uz minētā zemes gabala.

Uzdot J.Vindēlam papildus izpētīt, kam būtu vairāk piemērots šis zemes gabals, un atlikt jautājuma izskatīšanu uz nākamo mēnesi.

Deputāte U.Ozoliņa pamet ZOOM tiešsaistes platformu pulksten 9:37.

4. "Par projektu "Sociālo mājokļu izveide Valkas novadā"

T.Simtiņš informē, ka domes sēdē tika nolemts iesniegt projektu par sociālajiem mājokļiem, tāpēc tagad ir apkopota informācija par brīvajiem dzīvokļiem, kas ir pieejami, bet situācija visu laiku mainās. Būtu jāsasniedz 567m² kopējās platības. Norāda, ka līdz ko minētie dzīvokļi tiks apstiprināti projektam, tā tie būs "iesaldēti", līdz projekts beigsies. Projektu varēs iesniegt septembra beigās – oktobra sākumā. V.Vesingi papildina, ka projekta izskatīšana aizņemtu 2-3 mēnešus un, rezervējot šos dzīvokļus, pašvaldība neko daudz nezaudēs, jo tāpat tie nav piemēroti dzīvošanai, netiek izīrēti un pašvaldība maksā par šiem dzīvokļiem.

T.Simtiņš papildina, ka no piemeklētajiem dzīvokļiem tikai viens ir ierakstīts zemesgrāmatā, bet projekta īstenošanas laikā visus pārējos arī varēs ierakstīt zemesgrāmatā.

Notiek diskusija par to, ka ir atšķirīga informācija brīvo dzīvokļu fonda jautājumā. I.Meļķis paskaidro, ka vismaz padsmi dzīvokļi ir brīvi Valkā. T.Simtiņš paskaidro, ka nav, pie kā vērsties, jo neviens nevar konkrēti atbildēt par brīvajiem dzīvokļiem, nav vienotas sistēmas vai datu bāzes, kur iegūt informāciju. Savukārt V.A.Krauklis norāda, ka šī ir tipiska situācija, kad katra institūcija skatās nedaudz atšķirīgi, tāpēc ir tikai viens ceļš, kā šo situāciju atrisināt, tas ir, viena atbildīgā persona - izpilddirektors, vai domes priekšsēdētājs nokoordinē šo jautājumu un norāda, kurus dzīvokļus paredzam projektam un, tad nodaļa izpilda uzdevumu. Ierosina arī iekļaut vairāk dzīvokļu nekā paredzēts.

G.Avote ierosina aizbraukt apskatīt visus brīvos dzīvokļus gan pilsētā, gan pagastos.

V.A.Krauklis aicina izveidot darba grupu, kas izspriestu, vai mums ir nepieciešams piedalīties elektroautobusa iegādes projektā ar paplašinātām izmantošanas iespējām, piemēram, izmantot sociālajam dienestam, kultūrai u.tml.

Pārtraukums 9:50 – 10:00.

2.dala

5.§

Valkas pirmsskolas izglītības iestādes ar programmas realizācijas adresi Ausekļa ielā 44 apskate

(I.Kruška)

Ziņo, iepazīstinot ar iestādes telpu stāvokli, I.Kruška.

I.Kruška pirmsskolas izglītības iestādes apskati sāk ar ēkas 1.stāva telpām, kurā norāda uz tualetu telpas un priekštelpas nepieciešamo pārbūvi, kas atrodas mazākās grupiņas "Mincēni" tuvumā. Turpinot apskati, tiek apsekots Metodiskais kabinets, un tālāk klātesošie tiek iepazīstināti ar vissliktākā stāvoklī esošo telpu – veļas telpu, kura nav atjaunota no padomju laikiem, ir liels mitruma līmenis, nežūst veļa. Tiek apskatīta ēdamtelpa un virtuves telpa. Turpinot apskati, vadītāja iepazīstina ar visām grupiņām, paskaidrojot, ka katru gadu tiek iegādātas jaunas mēbeles, nomainot vecās pakāpeniski. Ieejot vienā no otrā stāva grupiņām, audzinātājas norāda uz loga palodzi, pa kuru lietūs laikā tek iekšā ūdens, jo jumta konstrukcijā ir kāda problēma. Vadītāja I.Kruška vienā no 1.stāva grupiņām vērš uzmanību, ka galda virsmas pašas audzinātājas noslīpē, atjaunojot, uzklājot laku. Turpinot klātesošie iepazīstas ar logopēda kabinetu, kas nesen izremontēts, bet citas blakus telpas joprojām nav atjaunotas no ēkas uzcelšanas laikiem. Vērojot pa logu ēkas pretējo fasādi, konstatē, ka gaišās sienas vajadzētu mazgāt, kas varētu izmaksāt vismaz 7000,00 EUR. Turpinot apskati, visi dodas uz pagrabstāvu, kur savu darbnīcu aiz siltuma trases trubām iekārtojis ēkas saimniecības pārzinis. Vadītāja paskaidro, ka bērnodārzam nav brīvu telpu šādiem darbiem. Izejot ārā no ēkas, klātesošie tiek iepazīstināti ar atkritumu konteineru novietošanas vietu, kas nav norobežota, un rada nepievilcīgu skatu. Vadītāja paskaidro, ka katru gadu iekļauj budžetā šo pozīciju, bet nav saņemts atbalsts. Notiek diskusija par pieguļošās teritorijas iespējamo labiekārtošanu. Komitejas locekļi informāciju pieņēma zināšanai.

Sēde slēgta pulksten 11:00

Sēdes vadītājs

Vilmārs Vesingi

Protokolēja

Ilva Asejeva