



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

ATTĪSTĪBAS LIETU KOMITEJA

SĒDES PROTOKOLS

Valkā

2023.gada 19.decembrī

Nr.9

Sēde sasaukta pulksten 15:30

Sēde atklāta pulksten 15:30

Sēdes norises vieta: Valkas novada pašvaldības ēkā, Beverīnas ielā 3, 2.stāva zālē.

Tiek veikts komitejas sēdes audioieraksts.

Sēdi vada: Vilmārs Vesingi – Attīstības lietu komitejas priekšsēdētājs

Sēdi protokolē: Aleksandrs Golubovs – Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks juridiskajos jautājumos

Sēdē piedalās deputāti: Gita Avote - Saimniecisko lietu komitejas locekle
Kristaps Sula – Saimniecisko lietu komitejas loceklis (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā, pievienojās sēdei plkst. 16:15*)
Agnis Birkavs - Saimniecisko lietu komitejas loceklis
Unda Ozoliņa - Saimniecisko lietu komitejas locekle (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Sēdē nepiedalās: Agris Krastiņš - Saimniecisko lietu komitejas loceklis (*aizņemts pamatdarbā*)
Viesturs Zariņš - Saimniecisko lietu komitejas loceklis

Sēdē piedalās: Jānis Anže – domes deputāts (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)
Juris Žurovičs - domes deputāts
Aigars Roga – domes deputāts
Vents Armands Krauklis - domes deputāts

Sēdē piedalās Valkas novada pašvaldības darbinieki:

Valdis Šaicāns – izpilddirektors

Gints Stālmeisters – izpilddirektora vietnieks

Ilze Grandava – Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja

Vilnis Vilguts - Vecākais datortīklu administrators

Ivo Leitis – Sabiedrisko attiecību speciālists (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Lāsma Engere - Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietiece (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Jānis Vindēls – Juridiskās nodaļas nekustamo īpašumu speciālists (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Inguna Medne – Priekšsēdētāja sekretariāta vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Andra Everte – Priekšsēdētāja sekretariāta sekretāre (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Gunta Smāne – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītāja vietiece

Inga Aleksejeva - Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas projektu vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Darba kārtība :

1. Par rīcības plānu investīciju objekta "Ražošanas ēka un teritorija "Spundenieki"" izsolei
2. Par "Grantu programmas "Attīsti uzņēmējdarbību Valkas novadā!" nolikuma apstiprināšanu
3. Par plānoto autobusu satiksmes maršrutu Valgas - Valkas pilsētās Est - Lat projekta ietvaros

V.Vesingi aicina balsot par darba kārtību.

Komitejas locekļi atklāti un vārdiski balsojot, **PAR** – 4 komitejas locekļi (V.Vesingi, G.Avote, A.Birkavs, U.Ozoliņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, apstiprina Valkas novada pašvaldības Attīstības lietu komitejas sēdes Nr.9 darba kārtību.

1.§

Par rīcības plānu investīciju objekta “Ražošanas ēka un teritorija “Spundenieki”” izsolei

(V.Šaicāns)

Ziņo, izklāstot iesnieguma saturu (pielikumā), V.Šaicāns.

Debatē: V.Vesingi, G.Avote, V.A.Krauklis, A.Birkavs, G.Smane

V.Šaicāns: Jāizmanto interneta platformas, caur kurām uzrunāt uzņēmējus. Jāveido video prezentācija par objektu.

V.Vesingi: Par video neesmu pārliecināts. Jāizplata mērķtiecīgi konkrētās vietās.

V.Šaicāns: Jāsaprot isi un kodolīgi - uz kādiem nosacījumiem šo objektu var nomāt.

V.A.Krauklis: Prezentācijas video neko daudz nemaksā ja to taīsa pašvaldība. Ir jāatbild uz jautājumu – kāpēc grūti atrast uzņēmējus? Atbilde – jo mainās ekonomika Latvijā. Šķērslis ir objektā radāmais darbavietu skaits - 30. Jāprasa VARAM par investīciju objekta realizācijas nosacījumu maiņu. Saskaņā ar nomas līgumu pašvaldība ne ar ko neriskē. Riskē tikai uzņēmējs. Jāsamazina šis risks ar nosacījumu maiņu. Tie jāatvieglo. Daļa risku līgumā jāuzņemas pašvaldībai. Ministrija pieļauj 65% no izpildes. Jāizveido maza darba grupa, konsultējoties ar ministriju un jāpārskata nomas līguma noteikumi.

G.Avote: Šis vairāk ir attiecināms uz jaunajiem potenciālajiem nomniekiem. Visu šo procesu aizēno kriminālprocess.

V.A.Krauklis: Es runāju par rezultativitātes maiņu. Jārūnā ar ministriju.

G.Smane: Vai ministrija gribēs runāt, ja pašvaldībai projektā piemēros 100% finanšu korekciju?

V.A.Krauklis: Arī ministrija ir iesaistīta. Jādomā par citu ideju, citiem nosacījumiem.

V.Vesingi: Nomnieks tik un tā jāatrod. Visiem kopā to jāatrod. Par 65% lūdzu Vent paskaidro? Kam tāda ideja? Un uzņēmējiem var piemērot to pašu? Tik un tā paies vairāki mēneši kamēr atradīs jaunu nomnieku. Kurš uzņemsies izstrādāt jaunu ideju, kuru realizēt objektā?

G.Avote: Ar VARAM varu runāt, kaut ZOOMā. 5.janvārī RACA tikšanās būs ministre. Bet tas ir tikai viens punkts. Vēl ir praktiskā puse.

V.Šaicāns: Par šo runāju pašvaldību izpilddirektoru asociācijā. Vairākām pašvaldībām ir šādas problēmas.

V.Vesingi: Ir jādeleģē konkrēti pašvaldības darbinieki, kas izstrādātu jaunu ideju. Jāpiesaista investīciju speciālisti. Ar esošajiem potenciālajiem nomniekiem nav kontakta. Varbūt sazināties ar nekustamā īpašuma kompāniju LVKV? Bet viņi par darījumu prasa konkrētu summu. Neesmu dzirdējis, ka kāda pašvaldība būtu šo uzņēmumu izmantojusi.

V.A.Krauklis: Kā ar ss.com?

V.Šaicāns: Nevaram. Likums aizliedz.

A.Birkavs: E-izsole?

V.Šaicāns: Tur jātaisa konts un tās ir papildus izmaksas.

V.Vesingi: Lai Valdis noskaidro cik tas maksā?

V.A.Krauklis: Pirmsizpēte maksās konkrētu summu. Kas notiek, ja izsolē vinnē, kuri mums neder. Valsts kontrole ko tad teiks? Atceramies kā gāja Vidzemes slimnīcai.

V.Vesingi: Vēl var rīkot uzņēmēju brokastis, bet var gadīties tā, ka neviens neatnāks. Vēl ir citi interneta rīki, bet Latvijā galvenokārt lieto ss.com un līdzīgus.

V.Šaicāns: Jānosūta informācija profesionālam starpniekam un tas nosūtu 300 potenciālajiem nomniekiem.

V.Vesingi: Nu tad par ko vienojamies? Samazinām nosacījumus?

V.A.Krauklis: Jānoskaidro, cik PepiRer projekta ietvaros ir radījuši darbavietas.

G.Smane: Tik cik projektā vajadzēja tika arī ir radītas.

A.Birkavs: Ķieģeļceplja angārs arī vilks uz leju pašvaldību.

V.A.Krauklis: Ķieģeļceplim vēl nav vēstuli no ministrijas, CFLAs.

V.Šaicāns: Nu tad ejam šos divus soļus, t.i., Attīstības, projektu un tūrisma nodaļai izstrādāt jaunus nosacījumus, ražošanas idejas investīciju objektam “Spundenieki” un Juridiskajai nodaļai rīkot jaunu nomas tiesību izsoli.

V.Vesingi: Tad balsojam par šo priekšlikumu.

Komitejas locekļi atklāti un vārdiski balsojot, **PAR** – 4 komitejas locekļi (V.Vesingi, G.Avote, A.Birkavs, U.Ozoliņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, uzdod Attīstības, projektu un tūrisma nodaļai izstrādāt jaunus nosacījumus, ražošanas idejas investīciju objektam “Spundenieki” un Juridiskajai nodaļai rīkot jaunu nomas tiesību izsoli.

2.§

Par "Grantu programmas "Attīsti uzņēmējdarbību Valkas novadā!" nolikuma apstiprināšanu

(G.Smane)

Ziņo, izklāstot nolikuma saturu (pielikumā), G.Smane.

Debatē: U.Ozoliņa, V.Vesingi, G.Avote, V.A.Krauklis

G.Smane: No sākuma būtu domes sēdē jāapstiprina piešķiramā pašvaldības līdzfinansējuma summa 5000,- EUR un tikai tad būtu jāapstiprina nolikums.

U.Ozoliņa: Kā mēs salīdzināsim pretendentes pie vērtēšanas?

G.Smane: Nolikumā rakstīti vērtēšanas kritēriji. Iespējam tie neder, un kritēriji jāpārstrādā.

V.Vesingi: Jākonkretizē vērtēšanas komisijas sastāvs. Maksimālo pieļaujamo pašvaldības līdzfinansējuma apmēru 1500 EUR labāk neliekam. Informāciju par darbavietu arī ņemam ārā. Un pilnībā jāpārstrādā nolikuma 10.punkts.

V.A.Krauklis: No sākuma pieņemam budžetu, tad skatam nolikumu. Par radniecību nolikumā minēt ir absurdi. Radnieks komisijā var nebalsot.

U.Ozoliņa: Piemērojam labāk punktu sistēmu kā tas bija LEADER projektos. Piemēram, no 1-5.

G.Avote: Kas ir de minimis?

G.Smane: Obligāta prasība saskaņā ar normatīvajiem aktiem. Noteikts Eiropas Komisijas regulā.

V.A.Krauklis: Tai obligāti jābūt.

U.Ozoliņa: Nolikumā par uzņēmējdarbības atbalstu jāraksta, lai tas neietekmē konkurenci.

V.Vesingi: De minimis veidlapu jāaizpilda pirms pieteikuma vai pēc?

G.Smane: Pirms pieteikuma.

V.Vesingi: Priekšlikums izskatīt pārstrādāto un precizēto nolikuma projektu 2024.gada janvāra mēneša Attīstības lietu komitejā.

Attīstības lietu komiteja uzdod Attīstības, projektu un tūrisma nodaļai pārstrādāt grantu programmas "Attīsti uzņēmējdarbību Valkas novadā!" nolikumu un nolemj minēto jautājumu skatīt 2024.gada janvāra mēneša Attīstības lietu komitejā.

J.Anže attālināti pamet sēdi plkst. 16:00.

3.§

Par plānoto autobusu satiksmes maršrutu Valgas - Valkas pilsētās Est - Lat projekta ietvaros

(G.Smane)

Ziņo, izklāstot iesūtītās informācijas saturu (pielikumā), G.Smane.

Debatē: V.A.Krauklis, A.Birkavs, U.Ozoliņa, V.Vesingi, G.Avote

G.Smane: Vadošais partneris šajā projektā ir Pērnavas transporta kompānija. Projektā kopā ir četri partneri: Viljandi pašvaldība (Igaunijā), Dienvidigauņijas pašvaldības un Vidzemes plānošanas reģions. VPR nodrošina visu aktivitāšu ieviešanu. Vēl paliek jautājums - vai Igaunijas partneri var piedalīties autobusa līdzfinansēšanā projekta ietvaros Latvijā? Plānoti arī citi maršruti Igaunijā.

V.A.Krauklis: Šī projekta ietvaros plānojamiem maršruti obligāti ir jāsaskaņo ar VTU maršrutiem un laika grafikiem. Lai nav tā, ka transporta direkcija pasaka, ka ar laiku kādu maršrutu slēgs! Lai nepārklājas.

A.Roga pamet sēdi plkst. 16:37.

A.Birkavs: Kas ir ar pieturvietām maršrutā? Tās ir zināmas?

G.Smane: Jā. Tiks izmantotas esoša pieturvietas pilsētā.

Notiek plaša diskusija par plānojamo maršrutu.

G.Avote: Jāplāno maršruts tā, lai tas būtu izdevīgi iedzīvotājiem.

V.A.Krauklis pamet sēdi plkst. 16:42.

A.Birkavs: Projekta realizācijas sāksies 2024.gada aprīlī?

G.Smane: Jā.

A.Birkavs: Un cik saprotu vienu gadu iedzīvotāji varēs ar šī maršruta autobusu braukt bez maksas?

G.Smane: Jā.

U.Ozoliņa: Tik un tā tas viss maksā naudu. Pēc tam būs vajadzīgas valsts dotācijas.

G.Smane: Stāsta par braukšanas kartēm.

V.Vesingi: Mēs varam izmantot Igaunijas infrastruktūru biļešu pārdošanai. Selvei tirgo?

G.Avote: Izdevumi par braukšanas kartēm nav iekļauti projektā.

G.Smane: VPR taisīs projekta grozījumus.

G.Avote: Šobrīd Valgā kursē divi autobusi.

V.Vesingi: Šo maršrutu komiteja akceptē. Vairāk ir jāreklamē šis projekts.

Attīstības lietu komitejas locekļi atzīst, ka projekts ir atbalstāms un ir jārealizē.

Sēde slēgta pulksten 16:50

Sēdes vadītājs

Vilmārs Vesingi

Protokolēja

Aleksandrs Golubovs