



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS
Valkā

2024.gada 29.augustā

Nr.14

Sēde sasaukta 2024.gada 29.augustā pulksten 10:00

Sēde atklāta 2024.gada 29.augustā pulksten 10:00

Sēdes norises vieta: Valkas novada pašvaldības ēkā, Semināra iela 9, 1.stāva zālē.

Tiek veikts domes sēdes audiovizuālais ieraksts.

Sēdi vada – Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājas vietnieks Viesturs Zariņš

Sēdi protokolē – Valkas novada pašvaldības sekretāre Andra Everte

Sēdē piedalās

pašvaldības domes deputāti: Viesturs ZARIŅŠ, Dace BAŠKE, Unda OZOLIŅA, Anda KUŠKE, Juris ŽUROVIČS, Agnis BIRKAVS, Anita LOTIŅA, Sandra PILSKALNE,

attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā: Vilmārs VESINGI (*pieslēdzas plkst. 10:37*)

pašvaldības amatpersonas un darbinieki:

Valdis Šaicāns – izpilddirektors

Ingars Siliņš – Teritorijas plānotājs

Lāsma Engere – Juridiskās nodaļas vadītāja vietiece zemes pārvaldības jautājumos

Viktors Kaņepe – Finanšu analītiķis

Inta Markova – Dzīvokļu komisijas sekretāre

Rolands Rastaks – Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs

Ilze Grandava – Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja

Viktors Bavins – Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs

Ivo Leitis – Sabiedrisko attiecību speciālists (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Jānis Vindēls – Nekustamo īpašumu speciālists (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Toms Simtiņš – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs

Vilnis Vilguts – Vecākais datortīklu un datortīklu administrators

Ieva Bērziņa – Juridiskās nodaļas vadītāja

Dace Pūce – Elektronisko plašsaziņas līdzekļu speciāliste (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Sēdē nepiedalās pašvaldības domes deputāti: Gita AVOTE – darbnespēja

Andris DAINIS - darbnespēja

Guntis ALBERGS - darbnespēja

Jānis ANŽE – aizņemts pamatdarbā

Kristaps SULA – aizņemts pamatdarbā

Vents Armands KRAUKLIS

Pašvaldības izpilddirektora ziņojums.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka ziņojums.

Darba kārtība:

1. Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr.11 "Par Valkas

novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 10.§) 19.pielikumā

2. Par grozījumiem administratīvā līguma projektā par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Sēlijas ielā 6, Valkā, īstenošanas kārtību
3. Par mēbeļu un sadzīves tehnikas dāvinājuma pieņemšanu
4. Par centralizētajā tīklā piegādājamās siltumenerģijas cenas Valkas pilsētā, Valkas pagasta Sēļu ciemā un Ērgemes pagasta skolas katlumājam pieslēgtajiem lietotājiem apstiprināšanu
5. Par Vijciema pagasta pārvaldes autobusa Mercedes Benz, NZ-4675 (36 sēdvietas), maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu
6. Par dzīvokļa jautājuma izskatīšanu
7. Par izmaiņām darba algas izmaksas termiņos
8. Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr.11 “Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 10.§) 1. un 3.pielikumā un Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas funkcijām
9. Par rakstiskas izsoles uz nekustamo īpašumu “Vecrāmji 1”-1 un “Vecrāmji 1”-2, Valkas pagasts, rezultātu apstiprināšanu
10. Par rakstiskas izsoles uz zemes vienību, kas atdalīta no nekustamā īpašuma “Cepļa pļavas”, rezultātu apstiprināšanu
11. Par nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā
12. Par nomas līguma izbeigšanu par telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3D un nomas līguma slēgšanu par telpu nomu Valkā, Semināra ielā 9
13. Par atvaļinājuma piešķiršanu Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam

Domes priekšsēdētāja vietnieks V.Zariņš atklāj domes sēdi, informējot, ka domes sēdē piedalās 8 deputāti, nepiedalās 7 deputāti.

Domes priekšsēdētāja vietnieks V.Zariņš ierosina darba kārtību papildināt vēl ar diviem jautājumiem:
14.lēmuma projektu “Par sadarbības līguma slēgšanu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Nacionālo veselības dienestu”,

15.lēmuma projektu “Par sadarbības līguma slēgšanu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Veselības inspekciju”.

V.Zariņš aicina balsot par papildināto darba kārtību.

*Atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome*

NOLEMJ:

APSTIPRINĀT Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 29.augusta sēdes DARBA KĀRTĪBU:

Darba kārtība:

1. Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr.11 “Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 10.§) 19.pielikumā
2. Par grozījumiem administratīvā līguma projektā par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Sēlijas ielā 6, Valkā, īstenošanas kārtību
3. Par mēbeļu un sadzīves tehnikas dāvinājuma pieņemšanu
4. Par centralizētajā tīklā piegādājamās siltumenerģijas cenas Valkas pilsētā, Valkas pagasta Sēļu ciemā un Ērgemes pagasta skolas katlumājam pieslēgtajiem lietotājiem apstiprināšanu
5. Par Vijciema pagasta pārvaldes autobusa Mercedes Benz, NZ-4675 (36 sēdvietas), maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu
6. Par dzīvokļa jautājuma izskatīšanu
7. Par izmaiņām darba algas izmaksas termiņos
8. Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr.11 “Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 10.§) 1. un 3.pielikumā un Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas funkcijām
9. Par rakstiskas izsoles uz nekustamo īpašumu “Vecrāmji 1”-1 un “Vecrāmji 1”-2, Valkas pagasts, rezultātu apstiprināšanu
10. Par rakstiskas izsoles uz zemes vienību, kas atdalīta no nekustamā īpašuma “Cepļa pļavas”, rezultātu apstiprināšanu
11. Par nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā
12. Par nomas līguma izbeigšanu par telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3D un nomas līguma slēgšanu

- par telpu nomu Valkā, Semināra ielā 9
13. Par atvaļinājuma piešķiršanu Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam
 14. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Nacionālo veselības dienestu
 15. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Veselības inspekciju

Pašvaldības izpilddirektors V.Šaicāns uzstājas ar ziņojums, informējot par budžetu un neplānotajiem izdevumiem, budžeta iztrūkumu un izpildi, kā arī norāda pozīcijas, kur ir pārsniegti izdevumi, kā arī informē par Probācijas telpu pārbūvi, par izglītojamo skaitu pašvaldības izglītības iestādēs, par Beverīnas 3, Valkā projektu, par stadiona seguma izbūves noslēgumu, par lielākajiem pasākumiem septembrī.

Priekšsēdētāja vietnieks V.Zariņš informē par Valsts prezidenta vizītes gaitu Valkas novadā, papildina ar informāciju par stadiona futbola laukuma atklāšanu, kā arī par citiem augusta notikumiem.

Uzstājas I. Grandava, sniedzot informāciju par valsts budžeta veidošanas sanāksmi.

1.§

Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr.11 "Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 10.§) 19.pielikumā

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), A.Kušķe.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 8 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmumu Nr.11 "Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 10.§), izsakot 19.pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Uzdot Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas direktorei veikt darbinieku darba līgumos grozījumus vai izbeigt darba tiesiskās attiecības normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā 2024.gada 1.septembrī.

2.§

Par administratīvā līguma projekta

"Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Sēlijas ielā 6, kadastra numurs 9401 008 0178, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0178, Valkā, Valkas novadā īstenošanas kārtību" apstiprināšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), I.Siliņš.

Debatēs piedalās: V.Zariņš, U.Ozoliņa, L.Engere.

I.Siliņš uzsver, ka ierosinātais nepiekrīt, ka jābūvē iela, un vēlas, lai to dara pašvaldība, kas kopumā izmaksās apmēram 230 tūkstoši.

V.Zariņš papildina, ka jāiegūst pašvaldības īpašumā, ja izbūvē ielu un to saredz kā problēmu. Uzsver, ka ir jādiskutē ar īpašnieku un jābūt vienotai pieejai pret visiem. Ieguvums būs mazam iedzīvotāju lokam, aicina slēgt administratīvo līgumu, bet neuzņemties izbūvēt ielu.

U.Ozoliņa iesaka no līguma izņemt 3.3.4. un 3.3.5 punktus, par ko runāja arī V.Zariņš.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu, veicot labojumus līguma projektā.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 7 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 deputāts (A.Birkavs), Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Apstiprināt administratīvā līguma projektu "Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Sēlijas ielā 6, kadastra numurs 9401 008 0178, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0178, Valkā, Valkas novadā" (pielikumā).
2. Uzdot Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas teritorijas plānotājam nosūtīt nekustamā īpašuma Sēlijas iela 6, Valka, Valkas novadā, kadastra Nr. 9401 008 0178, īpašniekam ***** administratīvā līguma projektu.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības domes priekšsēdētājs.

4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

3.§

Par mēbeļu un sadzīves tehnikas dāvinājuma pieņemšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Šaicāns.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 7 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 deputāts (A.Birkavs)
Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Pieņemt dāvinājumā biedrības „Atbalsts Valkai”, reģ. nr. 40008063697, dāvinātās mēbeles un sadzīves tehniku (pielikumā), kas atrodas pašvaldībai piederošajos dzīvokļos Valkā, Varoņu ielā 38-6 un Merķeļa ielā 13A-34.
2. Par lēmuma izpildi atbild pašvaldības izpilddirektors.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības domes priekšsēdētājs.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas dienā.

Plkst.10:37 attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā pievienojas deputāts V.Vesingi

4.§

Par centralizētajā tīklā piegādājamās siltumenerģijas cenas Valkas pilsētā, Valkas pagasta Sēļu ciemā un Ērgemes pagasta skolas katlumājam pieslēgtajiem lietotājiem apstiprināšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Kaņepe.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe, V.Vesingi), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Apstiprināt mainīgu apkures tarifu, kas atkarīgs no iepirkamās siltumenerģijas cenas, nākamajiem apkures periodiem, līdz jauna tarifa apstiprināšanai, par 1 (vienu) MWh īpašniekiem un īrniekiem, juridiskām un fiziskām personām, dzīvojamās un nedzīvojamās ēkās ar centralizēti piegādāto siltumenerģiju ar 2024.gada 1.oktobi – saskaņā ar tarifu tabulu pielikumā.
2. Apstiprināt siltumenerģijas patēriņu 1 (viena) m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanai vasaras periodā, kad nav pieslēgta apkure, daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkās Valkas pilsētā juridiskām un fiziskām personām - **0.13405 MWh/m³**.
3. Apstiprināt siltumenerģijas patēriņu 1 (viena) m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanai apkures periodā, kad ir pieslēgta apkure, daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkās Valkas pilsētā juridiskām un fiziskām personām - **0.1 MWh/m³**.
4. Apstiprināt mainīgu maksu, atkarībā no siltumenerģijas tarifa, par 1 (viena) m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanai patērēto siltumenerģiju daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkās Valkas pilsētā juridiskām un fiziskām personām, kas veidojas kā spēkā esoša siltumenerģijas tarifa reizinājums ar 0.13405 megavatstundām vasaras periodā un 0.1 megavatstundu apkures periodā (apstiprinātais siltumenerģijas patēriņš 1 (viena) kubikmetra ūdensvada ūdens uzsildīšanai) bez PVN.
5. Apstiprināt siltumenerģijas patēriņu 1 (viena) m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanai Ērgemes pagasta skolas katlumājam pieslēgtajiem daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku īpašniekiem un īrniekiem, juridiskām un fiziskām personām, kur karstais ūdens tiek padots tikai apkures periodā - **0.05815 MWh/m³**.
6. Apstiprināt mainīgu maksu, atkarībā no siltumenerģijas tarifa, par 1 (viena) m³ ūdensvada ūdens uzsildīšanai patērēto siltumenerģiju Ērgemes pagasta skolas katlumājam pieslēgtajiem daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku īpašniekiem un īrniekiem, juridiskām un fiziskām personām, kur karstais ūdens tiek padots tikai apkures periodā, kas veidojas kā spēkā esoša siltumenerģijas tarifa reizinājums ar 0.05815 megavatstundām (apstiprinātais siltumenerģijas patēriņš viena kubikmetra ūdensvada ūdens uzsildīšanai) bez PVN.
7. Apstiprināt maksu dzīvojamās mājas Rīgas 16, Valkā, dzīvokļu īpašniekiem un īrniekiem par karstā ūdens sagatavošanai mājas siltummainī un piegādei pēc siltumenerģijas uzskaites mēraparāta rādījumiem, saskaņā ar domes 2014.gada 27.janvāra noteikumiem Nr.4 “Valkas novada, Valkas pilsētā Rīgas ielā 16 dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas sadales un maksas aprēķināšanas noteikumi”.

8. Ja apkures sezonā mēnesī aprēķinu gaitā kopējais ūdens uzsildīšanai patērētais siltumenerģijas daudzums pārsniedz atsevišķu patērētāju grupu ūdens uzsildīšanai aprēķināto siltumenerģiju, pārsniegums tiek iekļauts siltumenerģijas patēriņā apkurei.
9. Noteikt sekojošu karstā ūdens cirkulācijas sistēmas uzturēšanai dzīvojamo māju telpu iekšējos tīklos vasaras periodā (ūdens sildītājā, dvieļu žāvētājos un no ūdens atdzišanas stāvvados un sadales sistēmā) daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās, kurās māju ievados uzstādīti siltumenerģijas un karstā ūdens skaitītāji: maksājumu starpību par dzīvojamās ēkas patērēto siltumu, kas rodas starp ēkas siltummezgla skaitītāja rādījumu un pēc dzīvokļu karstā ūdens skaitītāju rādījumiem aprēķināto siltumenerģijas apjomu karstā ūdens uzsildīšanai (vai dzīvoklim pēc normatīviem aprēķinātā karstā ūdens patēriņu, ja karstā ūdens skaitītājs nav uzstādīts), sadalīt proporcionāli dzīvokļu skaitam dzīvojamā mājā, bet ne vairāk kā **0.1 MWh** no dzīvokļa mēnesī un uzrādīt dzīvokļu īpašniekiem un īrniekiem nosūtāmajos rēķinos ar atsevišķu ierakstu.
10. Noteikt dzīvoklī tekošā mēnesī ūdens patēriņu kā vidējo ūdens patēriņu pēdējos trijos mēnešos, ja dzīvokļa īpašnieks vai īrnieks līdz kārtējā mēneša 27.datumam neiesniedz informāciju par ūdens skaitītāju rādījumiem.
11. Uzdot SIA "Valkas Namsaimnieks" valdes loceklim, Komunālās saimniecības nodaļas vadītājam un Ērgemes pagasta pārvaldes vadītājam brīdināt dzīvokļu īpašniekus un īrniekus, telpu nomniekus un īpašniekus, kuri saņem no pašvaldības minētos pakalpojumus, par apkures un karstā ūdens sagatavošanas cenām.
12. Noteikt, ka ar 2024.gada 1.oktobri spēku zaudē Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra sēdes lēmums Nr.318 "Par centralizētajā tīklā piegādājamās siltumenerģijas cenas Valkas pilsētā, Valkas pagasta Sēļu ciemā un Ērgemes pagasta skolas katlumājam pieslēgtajiem lietotājiem apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.24, 11.§).
13. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
14. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

5.§

Par Vijciema pagasta pārvaldes autobusa Mercedes Benz, NZ-4675 (36 sēdvietas), maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Kaņepe.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe, V.Vesingi), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Apstiprināt maksu par Vijciema pagasta pārvaldes sniegtajiem transporta (autobusa Mercedes Benz, NZ-4675 (36 sēdvietas)) pakalpojumiem 14.06 EUR/h un 0.41 EUR/km bez PVN*.
2. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Par lēmuma izpildi atbild Vijciema pagasta pārvaldes vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

6.§

Par dzīvokļa jautājuma izskatīšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), I.Markova.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe, V.Vesingi), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Piešķirt *****, deklarētā dzīves vieta: *****, reģistrēta dzīvokļu apmaiņas palīdzības pieprasītāju reģistrā, 2-istabu dzīvokli Varoņu ielā 30-1, Valkā, 1.stāvs, kopējā platība 43.0 m², dzīvojamā platība 26.9 m², labiekārtošanas pakāpe – daļēji labiekārtots (nav centralizētais karstais ūdens) apmaiņā pret pašlaik īrēto 1-istabas dzīvokli Varoņu ielā 28-36, Valkā, un noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar SIA "Valkas Namsaimnieks" atbilstoši normatīvajiem aktiem.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

7.§

Par izmaiņām darba algas izmaksas termiņos

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Šaicāns.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe, V.Vesingi), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Pašvaldības amatpersonām un darbiniekiem darba algu izmaksāt:
 - 1.1. 1 reizi mēnesī līdz sekojošā mēneša 15. datumam,
 - 1.2. 2 reizes mēnesī – līdz pašreizējā (tekošā) mēneša 25.datumam un sekojošā mēneša 15.datumam, ja pašvaldība un amatpersona vai darbinieks par to ir vienojušies.
2. Grozīt Valkas novada pašvaldības 2024.gada 21.jūnija nolikumu Nr.20 (stājas spēkā 2025.gada 1.janvārī) "Valkas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums" 6.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

"6. Darba alga tiek izmaksāta 1 reizi mēnesī līdz sekojošā mēneša 15. datumam. Darbinieks un darba devējs var vienoties, ka darba alga tiek izmaksāta 2 reizes mēnesī – līdz pašreizējā (tekošā) mēneša 25.datumam un sekojošā mēneša 15.datumam."
3. Pašvaldības iestāžu un struktūrvienību vadītājiem informēt darbiniekus par izmaiņām darba algas izmaksas termiņos.
4. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas dienā.

8.§

Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr.11 "Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 10.§) 1. un 3.pielikumā un Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas funkcijām

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Šaicāns.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe, V.Vesingi), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr.13 "Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" (sēdes protokols Nr.1,13.§), izsakot sekojošos pielikumus jaunā redakcijā:
 - 1.1. 1.pielikumu "Domes vadītāja un administrācijas darbinieku amata vietu saraksts" (pielikums Nr.1);
 - 1.2. 3.pielikumu "Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.2).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Personāla nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sagatavot grozījumus darba līgumā.
3. Noteikt, ka energopārvaldības funkciju, tostarp energopārvaldības sistēmas ieviešanu, Valkas novada pašvaldībā nodrošina Attīstības, projektu un tūrisma nodaļa.
4. Uzdot Valkas novada pašvaldības Attīstības, projektu un tūrisma nodaļai atbilstoši lēmumam uz 2024.gada 16.septembra Valkas novada pašvaldības Finanšu komitejas sēdi sagatavot grozījumu projektu 2022.gada 25.augustā apstiprinātajā nolikumā Nr.7 "Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas nolikums" (apstiprināts ar pašvaldības domes lēmumu Nr.215 (protokols Nr.16, 18.§)).
5. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Personāla nodaļas vadītājs.
6. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
7. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
8. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

9.§

Par rakstiskas izsoles uz nekustamo īpašumu "Vecrāmji 1"-1 un "Vecrāmji 1"-2, Valkas pagasts, rezultātu apstiprināšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe, V.Vesingi), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Apstiprināt 2024.gada 30.jūlija izsoles rezultātus uz sekojošiem nekustamajiem īpašumiem:
 - 1.1. “Vecrāmji 1”-1, Valkas pagasts, Valkas novads, kadastra numurs: 9488 900 0140, kura sastāvā ietilpst divu istabu dzīvoklis ar kopējo platību 37,7 m² un kopīpašuma 3770/14580 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums: 9488 013 0047 001), palīgēkas (kadastra apzīmējums: 9488 013 0047 003) un zemes (kadastra apzīmējums: 9488 013 0047) – 6090,00 EUR (seši tūkstoši deviņdesmit *euro* un nulle centi) bez PVN, kuru rakstiskas izsoles procesā nosolīja izsoles pretendents – *****, personas kods: *****, dzīvo: *****, Valkas novads, LV-4701;
 - 1.2. “Vecrāmji 1”-2, Valkas pagasts, Valkas novads, kadastra numurs: 9488 900 0141, kura sastāvā ietilpst divu istabu dzīvoklis ar kopējo platību 37,9 m² un kopīpašuma 3790/14580 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums: 9488 013 0047 001), palīgēkas (kadastra apzīmējums: 9488 013 0047 003) un zemes (kadastra apzīmējums: 9488 013 0047) – 7990,00 (septiņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit *euro* un nulle centi), kuru rakstiskas izsoles procesā nosolīja izsoles pretendents – *****, personas kods: *****, dzīvo: *****, Valkas novads, LV-4701.
2. Slēgt pirkuma līgumu, saskaņojot atliktā maksājuma grafiku ar pircēju *****, personas kods: *****, dzīvo: *****, Valkas novads, LV-4701, par šī lēmumu 1.1. un 1.2. punktā minētajiem nekustamajiem īpašumiem.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

10.§

Par rakstiskas izsoles uz zemes vienību, kas atdalīta no nekustamā īpašuma “Ceplā pļavas”, rezultātu apstiprināšanu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe, V.Vesingi), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Apstiprināt 2024.gada 30.jūlija izsoles rezultātus uz zemes vienību, kas atdalīta no nekustamā īpašuma “Ceplā pļavas”, Raiņa iela 90B, kadastra apzīmējums: 9401 004 0024, platība: 3,0806 ha, kur nosolītā summa par izsoles objektu ir 28 450,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši četri simti piecdesmit *euro* un nulle centi) bez PVN, kuru nosolīja izsoles pretendents – SIA “SOLAR PARK 2”, reģ.Nr.40203390961, juridiskā adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 77-60, Rīga, LV-1013.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar SIA “SOLAR PARK 2”, reģ.Nr.40203390961, juridiskā adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 77-60, Rīga, LV-1013, par šī lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

11.§

Par nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), J.Vindēls.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe, V.Vesingi), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Nodot nomas tiesību izsolei sekojošus nomas objektus:
 - 1.1. vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkā, “Celtnieks 140”, kadastra apzīmējums 9401 008 0627, platība 0.06 ha, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 *euro* bez PVN gadā;
 - 1.2. lauksaimniecībā izmantojamo daļu no zemes vienības Valkas pagastā, “Ceļš projektētais”, kadastra apzīmējums 9488 003 0321, platība 1.146 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 70.00 *euro* bez PVN gadā.
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumiem.

3. Apstiprināt sekojošus izsoles soļus:
 - 3.1.1. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 140": **10.00 euro**;
 - 3.1.2. Nomas objektam Valkas pagastā, "Ceļš projektētais": **10.00 euro**.
4. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Komisijai tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
5. Noteikt izsoles laiku un vietu – 2024. gada 11. oktobrī, attālināti, ZOOM platformā, paredzot katram izsoles objektam šādus laikus:
 - 5.1. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 140": plkst.10.00-10.15;
 - 5.2. Nomas objektam Valkas pagastā, "Ceļš projektētais": plkst.10.15-10.30.
6. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē: www.valka.lv.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

12.§

Par nomas līguma izbeigšanu par telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3D un nomas līguma slēgšanu par telpu nomu Valkā, Semināra ielā 9

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), J.Vindēls.

Debatēs piedalās: U.Ozoliņa, V.Šaicāns.

U.Ozoliņa iesaka lēmumā paredzēt elastīgu nomas līguma stāšanās spēkā datumu, uz ko V.Šaicāns paskaidro, ka tādas indikācijas, ka remontdarbi varētu nebūt pabeigti nav, bet piekrīt, ka var tādu iespēju paredzēt.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu ar U.Ozoliņas ieteiktajiem precizējumiem.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe, V.Vesingi), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Slēgt ar Valsts probācijas dienestu, reģ. Nr.90001625082, neapdzīvojamo telpu nomas līgumu par nekustamā īpašuma Valkā, Semināra ielā 9, kadastra Nr. 9401 001 0607, sastāvā esošās administratīvās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0607 001 telpu, ēkas 2. stāvā, 124.7 m² platībā, kā arī attiecīgo daļu no koplietošanas telpām, nomu, uz 12 (divpadsmit) gadiem, līgumā paredzot sekojošus nosacījumus:
 - a. Nomas attiecības stājas spēkā ar 01.10.2024. Gadījumā, ja telpas Valkā, Semināra ielā 9, netiek pielāgotas Valsts probācijas dienesta vajadzībām līdz 01.10.2024., līgumā noteiktās nomas attiecības stājas spēkā ar brīdi, kad starp pusēm tiek parakstīts telpu nodošanas–pieņemšanas akts;
 - b. Ar 30.09.2024. (ieskaitot) tiek izbeigts 14.04.2020. nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr. VND/4-22/20/127. Gadījumā, ja telpas Valkā, Semināra ielā 9, netiek pielāgotas līdz 01.10.2024., šis līgums ir spēkā līdz brīdim, kad starp pusēm tiek parakstīts telpu nodošanas–pieņemšanas akts;
 - c. Paredzēt, ka šī lēmuma 2. punktā minētajam nomas objektam nomas maksa tiek noteikta 345.75 euro mēnesī bez PVN, kura ietver sevī:
 - i. 2.62 euro/1m² jeb 326.71 euro mēnesī telpu nomas maksa;
 - ii. 32.75 euro maksa par ieguldījumiem, kuri tiek pārnesti no Telpām uz Nomas objektu (piemērojama līdz 2030. gada 31. janvārim).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nomas objekta Valkā, Rūjienas ielā 3D, pieņemšanu no Valsts probācijas dienesta.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1. punktā minēto līgumu.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs.

13.§

Par atvaļinājuma piešķiršanu Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Zariņš.

Debatēs piedalās: A.Kušķe, I.Grandava, U.Ozoliņa.

V.Zariņš informē, ka priekšsēdētājas atvaļinājumam jābūt ar konkrētiem datumiem, citas iespējas nav, kā arī piebilst, ka noteikti jābūt darbā ar 7.septembri.

U.Ozoliņa jautā, kādi darbi ir paredzēti veikt, kas netiek atklāti, kāpēc tieši 7.septembrī jābūt darbā.

Notiek debates un skaidrošana.

U.Ozoliņa iesaka atlikt šo jautājumu, ja nepieciešams, tad sasaukt ārkārtas sēdi.

Sēdes vadītājs V.Zariņš izsludina pārtraukumu uz 5 minūtēm, izejot no sēžu zāles, lai sazvanītos ar priekšsēdētāju.

Pulksten 10:57 V.Zariņš atgriežas sēžu zālē un paziņo, ka priekšsēdētāja, telefona sarunas laikā, paziņojusi, ka atsauc savu iesniegumu par atvaļinājuma piešķiršanu.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projekta noraidīšanu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe, V.Vesingi), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, lēmuma projekts tiek noraidīts.

14.§

Par sadarbības līguma slēgšanu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Nacionālo veselības dienestu

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Zariņš.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe, V.Vesingi), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Nacionālo veselības dienestu par kārtību, kādā līdzēji sadarbojas, lai ar Valkas novada teritorijā esošo valsts un pašvaldības vienoto klientu apkalpošanas centru starpniecību sniegtu Nacionālā veselības dienesta klientiem pakalpojumus, kuri ietverti VPVKAC uzraudzības komitejas apstiprinātajā VPVKAC pakalpojumu grozā.
2. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

15.§

Par sadarbības līguma slēgšanu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Veselības inspekciju

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Zariņš.

V.Zariņš aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Kušķe, J.Žurovičs, A.Birkavs, A.Lotiņa, S.Pilskalne, D.Bašķe, V.Vesingi), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Veselības inspekciju par kārtību, kādā līdzēji sadarbojas, lai ar Valkas novada teritorijā esošo valsts un pašvaldības vienoto klientu apkalpošanas centru starpniecību sniegtu Veselības inspekcijas klientiem pakalpojumus, kuri ietverti VPVKAC uzraudzības komitejas apstiprinātajā VPVKAC pakalpojumu grozā.
2. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Sēde slēgta 2024.gada 29.augustā pulksten 11:05

Sēdi vadīja

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Zariņš

Sēdi protokolēja

Valkas novada pašvaldības sekretāre

A.Everte

2024.gada 29.augustā