



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2025. gada 11. augustā

Nr. 217

(protokols Nr. 15, 1.§)

Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta lēmumā Nr. 82 "Par nekustamo īpašumu Valkā, Voldemāra Roberta Zāmuela ielā 3A" (protokols Nr.5, 23.§)

Valkas novada pašvaldības dome 2024.gada 28.martā pieņēma lēmumu Nr. 82 "Par nekustamo īpašumu Valkā, Voldemāra Roberta Zāmuela ielā 3A" (protokols Nr.5, 23.§), ar kuru tika nolemts pirkt nekustamā īpašuma Valkā, Voldemāra Roberta Zāmuela ielā 3A, kadastra numurs: 9401 508 0442, kopīpašuma 866/9805 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0431 013, par pirkuma summu 20 000,00 EUR (divdesmit tūkstoši *euro*) apmērā. Šī lēmuma 2.punkts nosaka "Noslēgt nekustamā īpašuma Valkā, Voldemāra Roberta Zāmuela ielā 3A, kadastra numurs: 9401 508 0442, kas sastāv no kopīpašuma 866/9805 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0431 013, pirkuma līgumu ar *****", atrunājot nosacījumu par pirkuma summas 20 000,00 EUR (divdesmit tūkstoši *euro*) apmaksu ar atlikto maksājumu, sekojošā kārtībā:

1.1. 2024.gadā samaksājot 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro*);

1.2. 2025.gadā samaksājot atlikušo summu, tas ir, 15 000,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro*)."

Ņemot vērā to, ka minētais pirkuma līgums vēl nav noslēgts un ir mainījušies līguma noslēgšanas nosacījumi, nepieciešams grozīt augstākminēto domes lēmumu.

Minētā līguma noslēgšana dod iespēju pašvaldībai īstenot projektu "Sociālo dzīvokļu atjaunošana Valkas novadā (2.kārta)" Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" ietvaros, jo saskaņā ar Ministru kabineta 2023. gada 19. Septembra noteikumu Nr. 538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi" 19.punktu "Projekta iesniedzējs, kurš pēc projekta iesnieguma apstiprināšanas kļūst par finansējuma saņēmēju, ir valstspilsētas vai novada pašvaldība vai tās izveidota iestāde, vai pašvaldības kapitālsabiedrība". Šī projekta iesniegšanas termiņš ir 2025.gada 10.septembris.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsējot: **PAR** – 11 deputāti (Vents Armands Krauklis, Andris Dainis, Baiba Karpova, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Kībere, Līga Lāce-Jeruma, Unda Ozoliņa, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Izteikt Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 28.martā pieņēma lēmuma Nr. 82 "Par nekustamo īpašumu Valkā, Voldemāra Roberta Zāmuela ielā 3A" (protokols Nr.5, 23.§) (turpmāk - Lēmums) 2.punktu šādā redakcijā:

"2. Noslēgt nekustamā īpašuma Valkā, Voldemāra Roberta Zāmuela ielā 3A, kadastra numurs: 9401 508 0442, kas sastāv no kopīpašuma 866/9805 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0431 013, pirkuma līgumu ar *****", atrunājot nosacījumu par pirkuma summas 20 000,00 EUR (divdesmit tūkstoši *euro*) apmaksu ar atlikto maksājumu, sekojošā kārtībā:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 2.1. 2025.gadā samaksājot 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro*, 00 centi);
- 2.2. 2026.gadā samaksājot atlikušo summu, tas ir, 18000,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi).

2. Izteikt Lēmuma 3.punktu šādā redakcijā:
“3. 2025.gadā nepieciešamo finansējumu pirkuma līguma izpildei paredzēt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.”
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

novada domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis