

NEDZĪVOJAMO TELPU NOMAS LĪGUMS (projekts) Nr.4.18/___/___

Par nedzīvojamo telpu Rīgas ielā 25, Valkā, Valkas novadā, nomu

Valkā

202_. gada __. _____

Valkas novada pašvaldība, reģ.Nr.90009114839, juridiskā adrese: Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701, turpmāk tekstā – **Iznomātājs**, kura vārdā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 22. pantu un Valkas novada pašvaldības 2024. gada 4. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Valkas novada pašvaldības nolikums”, rīkojas pašvaldības izpilddirektors Valdis Šaicāns, un

_____ reģ. Nr. _____, juridiskā adrese: _____, kuru uz statūtu pamata pārstāv _____, turpmāk tekstā saukts – **Nomnieks** turpmāk tekstā atsevišķi saukta – Puse un abas kopā – Puses, pamatojoties uz Valkas novada pašvaldības Pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 202_. gada __. _____ sēdes lēmumu Nr.____ (protokols Nr. __, __.§) (turpmāk tekstā – Lēmums), ar kuru tika nolemts iznomāt nekustamā īpašuma Valkā, Rīgas ielā 25, kadastra numurs 9401 001 0715, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0715 001, neapdzīvotās telpas pirmajā stāvā, ar kopējo platību 18,6 m², kā arī attiecīgu domājamo daļu no ēkas koplietojamām telpām un pie ēkas esošā automašīnu stāvlaukuma, nomu noslēdz šādu nedzīvojamo telpu nomas līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. **Iznomātājs** iznomā **Nomniekam** par atlīdzību nekustamā īpašuma Valkā, Rīgas ielā 25, kadastra numurs 9401 001 0715, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0715 001, neapdzīvojamās telpas pirmajā stāvā, ar kopējo platību 18,6 m², kā arī attiecīgu domājamo daļu no ēkas koplietojamām telpām un pie ēkas esošā automašīnu stāvlaukuma (turpmāk tekstā – Nomas objekts). Nomas objektā atrodas iekārtota darba vieta, kura ietilpst Nomas objektā un Nomnieks to ir tiesīgs izmantot.
- 1.2. **Iznomātāja** īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Valkā, Rīgas ielā 25, kadastra numurs 9401 001 0715, ir nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000125780.
- 1.3. Nomas objekta iznomāšanas mērķis: _____.
- 1.4. Nomas objekts **Nomniekam** tiek nodots ar Nodošanas-pieņemšanas aktu, kuru paraksta abas Puses.
- 1.5. Ja tiek pieņemti jauni vai grozīti spēkā esošie normatīvie akti, kuri ietekmē Līguma izpildi, Pusēm jāievēro tajos minēto normu nosacījumi, bet, nepieciešamības gadījumā Puses nekavējoties noformē attiecīgus grozījumus Līgumā.
- 1.6. **Iznomātājs** garantē, ka ir Nomas objekta īpašnieks un ka Nomas objekts Līguma noslēgšanas brīdī nav iekļāts, nav iznomāts citai personai, nav strīda priekšmets un nav citādā veidā apgrūtināts ar lietu tiesībām.
- 1.7. **Nomnieks** apņemas patstāvīgi saņemt visus nepieciešamos saskaņojumus, atļaujas, citus nepieciešamos dokumentus, ja tādi ir nepieciešami, lai izmantotu Nomas objektu Līgumā norādītajam mērķim.
- 1.8.

2. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ

- 2.1. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad to ir parakstījušas abas Puses, un ir spēkā līdz Līguma saistību pilnīgai izpildei.
- 2.2. Līgumā noteiktais Nomas objekts **Nomniekam** tiek iznomāts no **2026. gada 5. janvāra līdz 2031. gada 31. decembrim**.
- 2.3. Līguma termiņš var tikt pagarināts vai saīsināts ar Pušu rakstisku vienošanos.

3. LĪGUMA MAKSA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 3.1. **Nomnieks** maksā **Iznomātājam** Nomas objekta nomas maksu, kas noteikta, atbilstoši Lēmumam – __, __ euro par 1 m² jeb __, __ euro mēnesī mēnesī bez PVN. Pievienotās vērtības nodoklis tiek piemērots saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likumu.
- 3.2. Rēķinu par Līguma 3.1.punktā noteikto mēneša Nomas objekta nomas maksu izraksta **Iznomātājs** par katru kalendāro mēnesi līdz kārtējā mēneša 20. datumam, nosūtot to elektroniski uz **Nomnieka** elektroniskā pasta adresi: _____, iekļaujot tajā maksu par Nomas objekta nomu, kā arī maksu par Līguma 3.5.punktā noteiktajiem pakalpojumiem. Rēķinā norādīto summu par katru kalendāro mēnesi **Nomnieks** pārskaita uz vienu no rēķinā norādītiem **Iznomātāja** bankas kontiem 14 (četrpadsmit) dienu laikā no rēķina izrakstīšanas dienas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 3.3. Gadījumā, ja **Iznomātājs Nomniekam** nav savlaicīgi iesniedzis rēķinu Līgumā minēto maksājumu veikšanai, **Nomnieks** nav atbrīvots no Līgumā noteiktajiem maksājumiem, un **Nomniekam** ir pienākums pieprasīt no **Iznomātāja** nesaņemto rēķinu. Šādā gadījumā **Iznomātājam** ir pienākums attiecīgo rēķinu iesniegt **Nomniekam** 5 (piecu) darba dienu laikā no **Nomnieka** rakstveida pieprasījuma. Par šajā Līguma punktā minētajām rēķina iesniegšanas kavējuma dienām **Nomniekam** netiek piemērots Līgumā noteiktais līgumsods. Šādā gadījumā, par rēķinā norādīto maksājumu samaksas dienu ir uzskatāma diena, kura norādīta attiecīgajā maksājuma dokumentā.
- 3.4. Nekustamā īpašuma nodokli par Nomas objektu maksā **Nomnieks**.
- 3.5. Nomas maksā ietverta maksa par sekojošiem ar Nomas objektu saistītajiem pakalpojumiem: elektrība, ūdens un kanalizācija, apkure, interneta pieslēgums, sadzīves atkritumi, apsardze un Nomas objekta uzkopšana.
- 3.6. Ja **Nomnieks** nepiekrīt **Iznomātāja** iesniegtā rēķina pareizībai un pamatotībai, tad tas ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā no rēķina saņemšanas brīža rakstveidā iesniedz **Iznomātājam** pretenziju. **Iznomātājs** pretenziju izvērtē divu darba dienu laikā no tās saņemšanas dienas un sniedz **Nomniekam** kvalificētu atbildi.
- 3.7. Nomas maksājuma kavējuma gadījumā **Nomnieks** maksā **Iznomātājam** soda naudu 1% apmērā no nesamaksātās summas par katru maksājuma kavējuma dienu. Soda nauda tiek maksāta uz **Iznomātāja** izsniegta rēķina pamata.
- 3.8. **Iznomātājam** ir tiesības, rakstveidā nosūtot **Nomniekam** attiecīgu paziņojumu, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas Līgumā, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos, t.sk.:
- 3.8.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņa cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10 procentus.
 - 3.8.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi vai nodevas.;
 - 3.8.3. reizi gadā nākamajam nomas periodam, ja ir mainījušies **Iznomātāja** Nomas objekta plānotie pārvaldīšanas izdevumi;
 - 3.8.4. ja normatīvie akti paredz citu nomas maksas apmēru vai nomas maksas aprēķināšanas kārtību.

4. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 4.1. **Nomniekam** ir tiesības:
- 4.1.1. veikt **Nomas objektā** kapitālieguldījumus, atbilstoši Līguma 4.7 punktam;
 - 4.1.2. pie Nomas objekta ieejas durvīm uz ēkas ārsienas izvietot (saglabāt) plāksni un reklāmu par savu darbību Nomas objektā;
 - 4.1.3. izvietot Nomas objektā mēbeles, elektroierīces, to aprīkojumu;
 - 4.1.4. patstāvīgi novērst Līguma 4.4.5. punktā minētos zaudējumus viena mēneša laikā no **Iznomātāja** pretenzijas saņemšanas dienas, par to rakstveidā informējot **Iznomātāju**.
- 4.2. Atbrīvojot **Nomas objektu** sakarā ar Līguma darbības termiņa beigām vai tā laušanu, **Nomniekam** ir tiesības paņemt līdzīgu sev piederošo īpašumu, kā arī **Nomnieka** ierīkotos atdalāmos uzlabojumus, par kuriem Puses vienojušās atsevišķi.
- 4.3. **Nomniekam** nav tiesību Nomas objektu nodot apakšnomā vai kā citādi piesaistīt trešās personas Nomas objekta izmantošanā vai lietošanā, t.sk., slēgt sadarbības vai cita veida līgumus, kā rezultātā trešā persona iegūtu tiesības uz Nomas objekta pilnīgu vai daļēju lietošanu;
- 4.4. **Nomniekam** nav tiesību bez saskaņošanas ar **Iznomātāju** veikt **Nomas objekta** pārplānošanu, pārbūvi vai citas konstruktīvas izmaiņas.
- 4.5. **Nomniekam** ir pienākums:
- 4.5.1. veikt maksājumus Līgumā norādītajā kārtībā un termiņos;
 - 4.5.2. Līguma darbības termiņa beigās vai tā laušanas gadījumā atbrīvot Nomas objektu **Iznomātāja** norādītajā termiņā. Ja tas netiek darīts, tad **Nomnieks** maksā soda naudu 30,00 *euro* dienā līdz telpu atbrīvošanas brīdim.
 - 4.5.3. saudzīgi izturēties pret Nomas objektu, kā arī ievērot ugunsdrošības, drošības, sanitāros, elektroietaišu lietošanas noteikumus un citas Latvijas Republikas normatīvo aktu vai speciālo dienestu noteiktās prasības;
 - 4.5.4. avārijas gadījumā Nomas objektā nekavējoties par to ziņot **Iznomātājam** un attiecīgajai iestādei un iespēju robežās veikt steidzamus pasākumus avāriju seku likvidēšanai. **Nomnieks** uzņemas pilnu atbildību par savu Nomas objektā izvietoto īpašumu;
 - 4.5.5. ja **Nomnieks** (tā darbinieki un apmeklētāji) ar savu darbību vai bezdarbību ir nodarījis Nomas objektam zaudējumus, **Nomniekam** ir pienākumus tos segt viena mēneša laikā no brīža, kad **Iznomātājs** ir iesniedzis **Nomniekam** pretenziju un tā radīto zaudējumu aprēķinu. Ja zaudējumi netiek atlīdzināti noteiktajā termiņā, **Nomnieks** maksā soda naudu 30,00 *euro* dienā, neatbrīvojot **Nomnieku** no pienākuma atlīdzināt zaudējumus. Gadījumā, ja **Nomnieks**

- neizpilda Līguma 4.1.4. punktā minēto apņemšanos, **Nomnieks** atlīdzina **Iznomātājam** zaudējumus un maksā soda naudu 30,00 *euro* dienā līdz zaudējumu atlīdzināšanas brīdim;
- 4.5.6. atļaut **Iznomātājam** veikt **Nomas objekta** tehnisko pārbaudi ar **Nomnieku** iepriekš saskaņotā laikā, nodrošinot **Nomnieka** pārstāvja piedalīšanos pārbaudes akta sagatavošanā;
- 4.5.7. **Līgumam beidzoties, nodot Iznomātājam Nomas objektu ne sliktākā stāvoklī, kā tas saņemts, ņemot vērā dabisko nolietojumu. Nomas objekts tiek nodots ar nodošanas-pieņemšanas aktu. Ja Nomas objekts neatbilst šī Līguma punkta prasībām, Nomnieks apņemas samaksāt Iznomātājam remonta izdevumus vai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu veikt Nomas objekta remontu vai atjaunot par saviem līdzekļiem, kā arī segt visus Iznomātājam tādējādi radušos zaudējumus.**
- 4.6. **Nomnieks** ir atbildīgs par **Nomas objekta** uzturēšanu kārtībā un tam nepieciešamo materiālu iegādi.
- 4.7. **Nomnieks** ir tiesīgs veikt remonta vai labiekārtojuma darbus **Nomas objektā**. Lai attiecīgos darbus veiktu, **Nomniekam** pirms darbu veikšanas ir jāsaņem **Iznomātāja** saskaņojums attiecīgo darbu veikšanai. Nekādi izdevumi (ne nepieciešamie, ne derīgie, ne greznuma) **Nomniekam** par **Nomas objektā** veiktajiem darbiem netiek atgriezti.

5. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. Iznomātājam ir tiesības:

- 5.1.1. pieprasīt no **Nomnieka** šajā Līgumā noteikto maksājumu savlaicīgu samaksu un **Nomas objekta** izmantošanu atbilstoši Līguma noteikumiem un ar pienācīgu rūpību;
- 5.1.2. veikt visus nepieciešamos pasākumus **Nomas objekta** atbrīvošanai, ja **Nomnieks** norādītajā termiņā tās nav atbrīvojis pats;
- 5.1.3. kontrolēt Līguma izpildi un veikt **Nomas objekta** apskati;
- 5.1.4. ārkārtēju apstākļu gadījumā iekļūt **Nomas objektā** bez **Nomnieka** iepriekšējas brīdināšanas (par ārkārtējiem apstākļiem Puses atzīst situāciju, kuras rezultātā tiek nodarīts vai var tikt nodarīts kaitējums **Nomas objektam**).
- 5.1.5. **Izmantot Nomas objektu kopīgi ar Nomnieku** Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra pakalpojumu sniegšanai, **par izmantošanas laikiem un kārtību vienojoties Līguma 9.3. punktā minētām Pušu kontaktpersonām atsevišķi.**

5.2. Līgumam izbeidzoties, **Iznomātājs** pieņem no **Nomnieka** **Nomas objektu** saskaņā ar nodošanas-pieņemšanas aktu un izpilda tās saistības, kas ar Līgumu ir noteiktas **Iznomātājam**.

5.3. **Iznomātājam** ir pienākums:

- 5.3.1. netraucēt **Nomniekam** lietot **Nomas objektu**, ja **Nomnieks** pilda un ievēro visus šī Līguma noteikumus;
- 5.3.2. nekavējoties reaģēt uz **Nomnieka** paziņojumu par avārijas situāciju **Nomas objektā**;
- 5.3.3. gadījumā, ja sakarā ar **ēkas remontu (apkures sistēma u.tml.) Nomas objektu nav iespējams izmantot, nodrošināt Nomnieku ar pagaidu telpām uz remonta laiku**;
- 5.3.4. Līguma darbības termiņa beigās vai tā laušanas gadījumā norādīt **Nomniekam Nomas objekta** atbrīvošanas termiņu.

5.4. **Iznomātājs** nav atbildīgs par tādu pakalpojumu sniegšanas pārtraukumiem, ja tie ir radušies no **Iznomātāja** neatkarīgu apstākļu dēļ (piemēram, sprieguma maiņa elektriskajos tīklos, pārtraukumi ūdensapgādes sistēmas, telekomunikāciju tīklu vai citu inženierkomunikāciju darbā).

7. NEPĀRVARAMA VARA

- 7.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst (stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas u.c., valsts pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtas saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā).
- 7.2. Pusei, kas atsauca uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā būs iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc pieprasījuma šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Nesavlaicīga paziņojuma gadījumā Puse netiek atbrīvota no Līguma saistību izpildes.
- 7.3. Nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu iestāšanās gadījumā Līguma darbības termiņš tiek pārcelts atbilstoši šādu apstākļu darbības laikam vai arī Puses vienojas par Līguma pārtraukšanu.

8. LĪGUMA GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

- 8.1. Visi Līguma grozījumi un papildinājumi noformējami rakstveidā, un tie ir spēkā tikai tādā gadījumā, ja tos ir parakstījušas abas Puses. Katrs grozījums vai labojums pievienojams Līgumam kā tā neatņemama sastāvdaļa.
- 8.2. Līgumu var lauzt pirms tā darbības termiņa beigām tikai Līgumā noteiktajos gadījumos un kārtībā. Puse, kas vēlas lauzt Līgumu, par attiecīgo vēlmi rakstveidā paziņo otrai Pusei vismaz vienu mēnesi iepriekš.
- 8.3. **Iznomātājam** ir tiesības, rakstveidā informējot **Nomnieku** vienu mēnesi iepriekš, lauzt Līgumu pirms termiņa, neatlīdzinot **Nomniekam** tādējādi radušos zaudējumus, ja:
 - 8.3.1. **Nomnieks** Nomas objektu neizmanto Līgumā paredzētiem mērķiem;
 - 8.3.2. **Nomnieks** kavē kādu no Līguma 3. nodaļā minētiem maksājumiem ilgāk par trim mēnešiem;
 - 8.3.3. **Iznomātājam** rodas neparedzēta nepieciešamība izmantot Nomas objektu sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai (šādā gadījumā informējot **Nomnieku** trīs mēnešus iepriekš);
 - 8.3.4. **Nomnieks** ļaunprātīgi nepilda ar Līgumu uzliktās saistības;
 - 8.3.5. **Nomniekam** ir pasludināts maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process vai ārpus tiešās tiesiskās aizsardzības process;
 - 8.3.6. ir apturēta **Nomnieka** saimnieciskā darbība;
 - 8.3.7. **Nomniekam** ir uzsākts likvidācijas process;
- 8.4. **Nomniekam** ir tiesības lauzt Līgumu pirms termiņa, neatlīdzinot **Iznomātājam** tādējādi radušos zaudējumus ja:
 - 8.4.1. **Iznomātājs** ierobežo **Nomnieka** tiesības lietot Nomas objektu;
 - 8.4.2. **Iznomātājs** nepilda viņam ar Līgumu uzliktās saistības.
- 8.5. Puses var lauzt Līgumu nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās gadījumā, ja Nomas objekts kļūst nepiemērots turpmākai izmantošanai Līgumā paredzētajiem mērķiem.
- 8.6. Abpusēji rakstveidā vienojoties, Puses ir tiesīgas izbeigt Līgumu pirms termiņa kāda cita iemesla dēļ.

9. STRĪDU IZŠĶIRŠANA UN PUŠU ATBILDĪBA

- 9.1. Puses vienojas, ka jebkurš strīds, kas izriet no Līguma, tiek risināts pārrunu ceļā. Ja Puses nevar vienoties, strīdu nodod izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 9.2. Puses savstarpēji ir atbildīgas par otrai Pusei nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas Puses vai tā darbinieku, kā arī šīs Puses Līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.
- 9.3. **Iznomātājs** nav atbildīgs par sprieguma maiņu elektriskajos tīklos, pārtraukumiem ūdensapgādes sistēmas, telekomunikāciju tīklu un citu Nomas objekta komunikāciju darbā, ja šādi traucējumi nav radušies **Iznomātāja** vainas dēļ.
- 9.4. Jebkura šajā Līgumā noteiktās soda naudas samaksa neatbrīvo Pusi no Līgumā paredzēto saistību pilnīgas izpildes.

10. CITI NOTEIKUMI

- 10.1. **Nomnieks**, parakstot Līgumu, ir iepazinies un piekrīt, ka Nomas objektā atrodas **Iznomātāja** mēbeles, elektroierīces, un aprīkojums, kas nepieciešamas Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra pakalpojumu sniegšanai. Puses vienojas, ka, izmantojot Nomas objektu Līgumā noteiktiem mērķiem (**Nomnieks** – Līguma 1.3. punktā noteiktajam mērķim, **Iznomātājs** – Līguma 5.1.5. punktā noteiktiem mērķiem), Puses izturēsies saaudzīgi pret to izvietotām ierīcēm un mantām Nomas objektā.
- 10.2. Līgums ir saistošs Pusēm, Pušu struktūrvienībām, darbiniekiem un pilnvarotajiem pārstāvjiem kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu saistības un tiesības.
- 10.3. Pilnvarotais pārstāvis no **Iznomātāja** puses (tajā skaitā Nomas objekta nodošanas–pieņemšanas akta parakstīšanai) ir Valkas novada Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra vadītāja Baiba Vorobjeva, tālr.28644365, e-pasts: baiba.vorobjeva@valka.lv, viņas prombūtnes laikā, Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas nekustamo īpašumu speciālists Ivo Leitis, tālr.26444002, e-pasts: ivo.leitis@valka.lv.
- 10.4. **Nomnieks** apņemas informēt **Iznomātāju** par savu pilnvaroto pārstāvi, ja tādu nozīmē.
- 10.5. Pilnvarotā pārstāvja vai rekvizītu maiņas gadījumā Puse apņemas rakstveidā par to paziņot otrai Pusei 5 (piecu) dienu laikā no izmaiņu iestāšanās brīža.

- 10.6. Līgums kopā ar tā pielikumu sagatavots uz 6 (sešām) lapām un sastāv no viena pielikuma. Līgums ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Elektroniski parakstīts Līguma eksemplārs glabājas pie katras no Pusēm.

11. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

IZNOMĀTĀJS**Valkas novada pašvaldība**

Reģ.Nr.90009114839

Adrese: Beverīnas iela 3

Valka, Valkas novads, LV-4701

Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134

AS „SEB banka”, kods UNLALV2X

NOMNIEKS

Reģ.Nr. _____

Adrese: _____

E-pasts: _____

Pašvaldības izpilddirektors
Valdis Šaicāns

NOMNIEKS

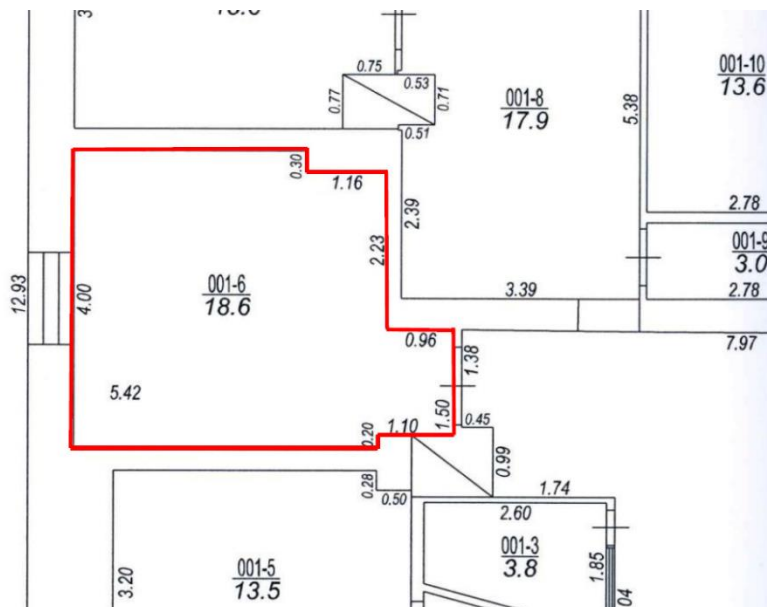
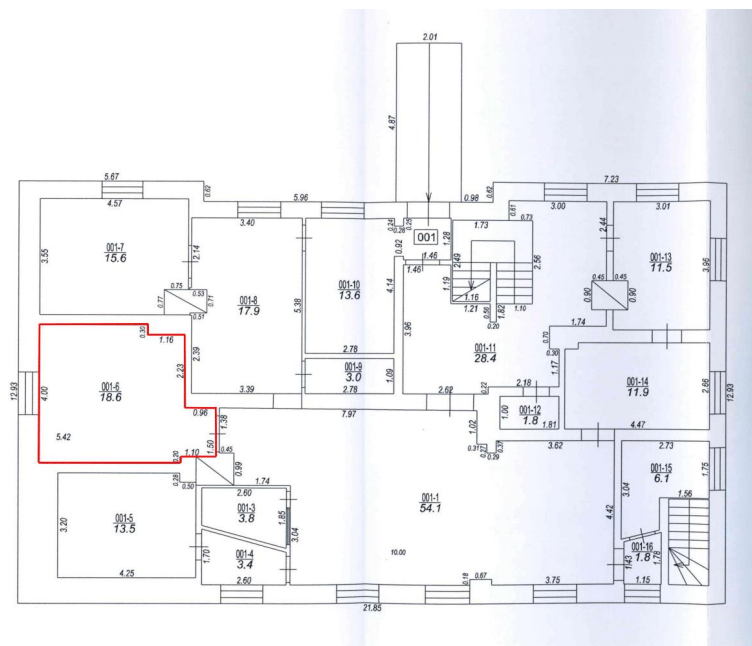
(paraksts)_____
(paraksts)

Datums: _____

1. pielikums 202_ . gada __. __.
Nedzīvojamo telpu nomas līgumam Nr.4.18./ __/ __

Nomas objekta, kas atrodas Valkā, Valkas novadā,
Rīgas iela 25, kadastra apzīmējums 9401 001 0715 001, 1. stāvā

IZVIETOJUMA SHĒMA



— Iznomātās telpas

Izkopējumu no ēkas Rīgas ielā 25,
Inventarizācijas lietas
Sagatavoja:
Valkas novada pašvaldības
Juridiskās nodaļas nekustamo īpašumu speciālists
I.Leitis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu