



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 91

(protokols Nr. 6, 4.§)

Par nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru. Līdzīgus nosacījumus paredz arī 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumi Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23. punkts attiecībā uz zemes gabaliem, uz kuriem atrodas iznomātāja būves, un iznomātājs iznomā zemes gabalu kopā ar būvēm.

Balstoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta otro daļu, pašvaldībai ir tiesības iznomāt rezerves zemes fonda zemes gabalus un zemes reformas pabeigšanai paredzētus zemes gabalus, nomas līgumā paredzot vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Pašvaldībai ir būtiski nodrošināt zemes ilgtspējīgu izmantošanu. Zemes kvalitātes jeb tās ražotspējas rādītāji ir vieni no pamatrādītājiem zemes racionālai izmantošanai un pamats lēmumu pieņemšanai par zemes izmantošanas attīstību. Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabalu apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, zemes gabalu nodošana nomā ir atbalstāma.

Informācija par nomas objektiem, par kuriem ir iespējams noslēgt zemes nomas līgumus, ir apkopota sekojošā tabulā:

Nomas objekta Nr.p.k.	Nomas objekta atrašanās vieta, nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nomā nododamā zemes platība, ha	Zemes gabala statuss
1.	Ērgemes pagasts, “Lībieši”	9452 007 0022	3,97	Rezerves zemes fonds
2.	Ērgemes pagasts, “Ezerlīči 1”	9452 010 0086	2,075	Rezerves zemes fonds
3.	Kārķu pagasts, “Dobes”	9466 004 0080	6,0	Pašvaldībai piekritīgs īpašums
4.	Vijciema pagasts, “Zemītes”	9492 004 0282	0,66	Rezerves zemes fonds
5.	Valkas pagasts, “Ķīli 2”	9488 002 0134	0,9	Zeme zemes reformas pabeigšanai
6.	Valka, Tīruma iela 2, “Nomas objekts Nr.8”	9401 004 0320	0,629	Pašvaldībai piekritīgs īpašums
7.	Valka, “Celtnieks 18”	9401 008 0520	0,06	Pašvaldībai piekritīgs īpašums

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības 2021. gada 28. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16,25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021.), tabulā minētie nomas objekti Nr.2, Nr.4, un Nr.6 (turpmāk tekstā – Nomas objekti) atrodas

lauksaimniecības teritorijā, savukārt Nomas objekti Nr.1, Nr.3 un Nr.5 – lauksaimniecības un mežu teritorijā.

Par lauksaimniecībā izmantojamo zemes vienībām nosacītā nomas maksa tiek noteikta, pamatojoties uz "Valkas novada pašvaldības īpašumā atrodošas, piekritīgas un pārvaldībā atrodošas lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādi" (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2025. gada 27. novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.24, 9.§.)). Nomas pamatmaksa gadā Ērgemes pagastā ir 75,00 euro par vienu ha bez PVN, Kārķu pagastā – 78,00 euro par vienu ha bez PVN, Vijciema pagastā – 88,00 euro par vienu ha bez PVN, Valkas pagastā – 85,00 euro par vienu ha bez PVN. Ņemot vērā, ka Valkas pilsētā nav tikusi noteikta lauksaimniecības zemes nomas vērtība, par pamatu tiek ņemta Valkas pagasta lauksaimniecības zemes vērtība – 85,00 euro par vienu ha bez PVN gadā.

Par pamatu nosacītās nomas maksas noteikšanai tiek ņemti vērā arī šādi zemes gabala parametri:

- ar labām vai apmierinošām piebraukšanas iespējām;
- ar konfigurāciju un reljefu, kas piemērots lauksaimnieciskai darbībai;
- bez būtiskiem uzlabojumiem;
- zemes gabals nav meliorēts un nav pārmitrināts.

Iznomājamo zemes vienību, kas izmantojamas lauksaimniecībā, nosacītās nomas maksas izvērtējums pievienots šī lēmuma 1. pielikumā.

Nosacītā nomas maksa un izsoles solis iznomājamām zemes vienībām, kas ir izmantojamas lauksaimniecībā, būtu nosakāmi sekojošā apmērā:

Nomas objekta Nr.p.k.	Nomas objekta atrašanās vieta, nosaukums	Nosacītā nomas maksa, euro	Izsoles solis, euro
1.	Ērgemes pagasts, "Lībieši"	311,00	30,00
2.	Ērgemes pagasts, "Ezerlīči 1"	151,00	10,00
3.	Kārķu pagasts, "Dobes"	402,00	40,00
4.	Vijciema pagasts, "Zemītes"	59,00	5,00
5.	Valkas pagasts, "Ķilti 2"	28,00	5,00
6.	Valka, Tīruma iela 2, "Nomas objekts Nr.8"	53,00	5,00

Minimālā nomas maksa par lauksaimniecībā izmantojamo zemesgabalu (LIZ) gadā nedrīkst būt mazāka par 28,00 euro bez PVN, atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5. punktam.

Uz Nomas objekta Nr.7 atrodas pašvaldības valdījumā esošas ēkas/būves (turpmāk – Ēkas). Ēkas nav kadastrāli uzmērītas, tām nav piešķirts kadastrālais apzīmējums un tām nav noteikta kadastrālā vērtība. Ēkas ir cēlušas vai ekspluatējušas personas, kurām zemes reformas laikā tika piešķirtas zemes vienības lietošanas tiesības, vai arī personas, kas attiecīgo zemes vienību ir lietojušas. Ēku raksturlielumi atbilst 2014. gada 19. augusta Ministru kabineta noteikumos Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 2.20 punktā norādītai mazēkas definīcijai – vienstāva ēka, kuras apbūves laukums nav lielāks par 25 m².

Atbilstoši Civillikuma 968. pantam, uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu. Savukārt, likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību" 14. panta ceturtdaļa paredz, ka ēkas (būves), kuras Zemesgrāmatu nodaļā, Valsts zemes dienestā vai pašvaldībā nav reģistrētas kā patstāvīgi īpašuma objekti, uzskatāmas par zemes īpašnieka īpašumu atbilstoši Civillikuma 968. pantam.

Lai nodrošinātu atklātumu un iespēju vienlīdzību zemes nomas tiesību iegūšanas procesā, pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu un, atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumam, pašvaldībai piekritībā esošā zemes gabala iznomāšanu par iespējami augstāku cenu, ir jāorganizē nomas tiesību izsole un jāizstrādā izsoles noteikumi.

Nosacītā nomas maksa par Nomas objekta Nr.7 nomu būtu nosakāma atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" un Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4. nodaļai.

2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 81. punkts paredz, ka, ja nomas objekts ir nekustamais īpašums, nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot šo noteikumu 79. un 80. punktu, bet ne zemāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo noteikumu 3. nodaļu, izņemot šajos noteikumos minētos gadījumus. Minēto noteikumu 3. nodaļa paredz kārtību, kādā tiek noteikta nomas maksa gadījumos, ja nekustamais īpašums tiek iznomāts publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai. Attiecīgā kārtība paredz ietvert nomas maksā visus nepieciešamos izdevumus, kas rodas iznomātājam nekustamā īpašuma ekspluatācijas laikā, tostarp, pamatlīdzekļu nolietojums, zemes nomas maksa, izdevumi plānotiem remontdarbiem, u.c. Papildus tam,

noteikumu 69.punkts paredz ietvert arī papildus maksājumus, kas ir saistīti ar iznomājamo nekustamo īpašumu, tostarp, nekustamā īpašuma nodoklis, u.c.

Pašvaldība līdz šim nav pieņēmusi lēmumu par uz Nomas objekta Nr.7 esošo ēku īpašuma tiesību sakārtošanu un turpmāk veicamajām darbībām, līdz ar to, arī ieguldījumu veikšana šo ēku uzturēšanā un uzlabošanā bez noteikta mērķa nav lietderīga. Vienlaicīgi, lai pildītu Valkas novada pašvaldības kā attiecīgo ēku valdītāja pienākumu rūpēties par īpašumu kā par savu, pašvaldība nodot nomā attiecīgās ēkas, nomas līgumā paredzot nomnieka pienākumus rūpēties par ēkas saglabāšanu un uzturēšanu, tādējādi, izmaksas, kas veidojas, atbilstoši 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 3. nodaļā norādītajam, sedz nomnieks un iznomātājs, piemērojot nomas maksu par zemi, neiekļauj nomas maksu par uz iznomājamā zemes gabaliem esošām ēkām.

2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 79. punkts paredz, ka nomas objekta nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nomas objekta tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Savukārt to pašu noteikumu 80. punkts paredz, ka nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja iznomā nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes, un nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomas maksu nosaka visam nomas objektam kopā atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktai tirgus nomas maksai.

Nomas objekts Nr.7, saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības 2021. gada 28. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16,25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021.), atrodas vasarnīcu apbūves teritorijā.

Nosacītā nomas maksa un izsoles solis Nomas objektam Nr.7 būtu nosakāms sekojošā apmērā:

Nomas objekta Nr.p.k.	Nomas objekta atrašanās vieta, nosaukums	Nosacītā nomas maksa, euro	Izsoles solis, euro
7.	Valka, "Celtnieks 18"	45,00	10,00

Nosacītās nomas maksas apmērs atbilst nomas maksai, kuru pašvaldība līdz šim ir piemērojusi nomas objektiem vasarnīcu teritorijā, uz kuriem atrodas pašvaldības valdījumā esošas ēkas, kā arī zemes vienībām, uz kurām nav izvietotu ēku.

Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu, ievērojot Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 39. punktā un Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 15. punktā noteikto.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. punktu un 3. nodaļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 15. un 23. punktu, 3. un 4. nodaļu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot nomas tiesību izsolei sekojošus nomas objektus:
 - 1.1. lauksaimniecības teritorijā esošo nomas objektu Ērgemes pagastā, "Lībieši", kadastra apzīmējums 9452 007 0022, platība 3,97 ha, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 311,00 euro bez PVN gadā;
 - 1.2. lauksaimniecības teritorijā esošo nomas objektu Ērgemes pagastā, "Ezerlīči 1", kadastra apzīmējums 9452 010 0086, platība 2,075 ha, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 151,00 euro bez PVN gadā;
 - 1.3. lauksaimniecības teritorijā esošo nomas objektu Kārķu pagastā, "Dobes", kadastra apzīmējums 9466 004 0080, platība 6,0 ha, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 402,00 euro bez PVN gadā;
 - 1.4. lauksaimniecības teritorijā esošo nomas objektu Vijciema pagastā, "Zemītes", kadastra apzīmējums 9492 004 0282, platība 0,66 ha, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 59,00 euro bez PVN gadā;
 - 1.5. lauksaimniecības teritorijā esošo nomas objektu Valkas pagastā, "Ķīlti 2", kadastra apzīmējums 9488 002 0134, platība 0,9 ha, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 28,00 euro bez PVN gadā;

- 1.6. lauksaimniecības teritorijā esošo nomas objektu Valkā, Tīruma ielā 2, kadastra apzīmējums 9401 004 0320, "Nomas objekts Nr.8", platība 0,629 ha, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 53,00 *euro* bez PVN gadā;
- 1.7. vasarnīcu teritorijā esošo nomas objektu Valkā, "Celtnieks 18", kadastra apzīmējums 9401 008 0520, platība 0,06 ha, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45,00 *euro* bez PVN gadā.
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumiem.
3. Apstiprināt sekojošus izsoles soļus:
 - 3.1. Nomas objektam Ērģemes pagastā, "Lībieši": 30,00 *euro*;
 - 3.2. Nomas objektam Ērģemes pagastā, "Ezerlīči 1": 10,00 *euro*;
 - 3.3. Nomas objektam Kārķu pagastā, "Dobes": 40,00 *euro*;
 - 3.4. Nomas objektam Vijciema pagastā, "Zemītes": 5,00 *euro*;
 - 3.5. Nomas objektam Valkas pagastā, "Ķilti 2": 5,00 *euro*;
 - 3.6. Nomas objektam Valkā, Tīruma ielā 2, "Nomas objekts Nr.8": 5,00 *euro*;
 - 3.7. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 18": 10,00 *euro*.
4. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Komisijai tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
5. Noteikt izsoles laiku un vietu: 2026. gada 22. maijā, attālināti, ZOOM platformā, paredzot katram izsoles objektam šādus laikus:
 - 5.1. Nomas objektam Ērģemes pagastā, "Lībieši": plkst.10.00-10.15;
 - 5.2. Nomas objektam Ērģemes pagastā, "Ezerlīči 1": plkst.10.15-10.30;
 - 5.3. Nomas objektam Kārķu pagastā, "Dobes": plkst.10.30-10.45;
 - 5.4. Nomas objektam Vijciema pagastā, "Zemītes": plkst.10.45-11.00;
 - 5.5. Nomas objektam Valkas pagastā, "Ķilti 2": plkst.11.00-11.15;
 - 5.6. Nomas objektam Valkā, Tīruma ielā 2, "Nomas objekts Nr.8": plkst.11.15-11.30;
 - 5.7. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 18": plkst.11.30-11.45.
6. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē: www.valka.lv.
7. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas nekustamo īpašumu speciālists.
8. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks.
9. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 92

(protokols Nr. 6, 3.§)

Par saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi Valkas novada pašvaldības 2026.gada 17.februāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2026.gada budžets”” apstiprināšanu

Lai nodrošinātu precīzāku komunālo pakalpojumu izdevumu uzskaiti pa nozarēm (atsevišķi siltums, ūdens, kanalizācija) tika pārstrukturēta izdevumu uzskaitē komunālajā saimniecībā, attiecinot pret attiecīgām nozarēm ne tikai tehniskos izdevumus par pakalpojuma nodrošināšanu, bet arī pārcelta darbinieku darba samaksa uz katru no nozarēm. Līdz šim šo darbinieku darba samaksa tika uzskaitīta zem kopējās Apsaimniekošanas nodaļas atalgojuma sadaļas. Veicot grozījumus tika precizēti izdevumu kodi pēc faktiskās izpildes starp pakalpojumiem un krājumu iegādes. Kopējās fiskālās ietekmes uz budžetu šiem grozījumiem nav.

Budžeta grozījumos iekļauta informācija par saņemto projektu finansējumu un atbildīgo darbinieku iesniegto budžeta plānu grozījumiem

Precizēts plānotais finansējums Vēlēšanu komisijas darbības nodrošināšanai.

Nemot vērā augstāk minēto Pašvaldības 2026.gada budžeta grozījumos apkopoti sekojoši grozījumu priekšlikumi:

- Precizētas pašvaldības ieņēmumu prognozes transfertiem;
- Precizēti izdevumi pamatbudžetā valdības funkcionālajām kategorijām (iestādēm un struktūrvienībām) un ekonomiskās klasifikācijas kodiem

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kušķe, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījumi Valkas novada pašvaldības 2026.gada 17.februāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Valkas novada pašvaldības 2026. gada budžets”” (pielikumā)
2. Saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījumi Valkas novada pašvaldības 2026.gada 17.februāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Valkas novada pašvaldības 2026. gada budžets”” triju dienu laikā rakstveidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt saistošos noteikumus Valkas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.valka.lv sadaļā “Pašvaldības budžets” --> “2026. gada budžets”.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 93

(protokols Nr. 6, 2.§)

Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2026.gada 29.janvāra lēmuma Nr.3 “Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 25.§) 30.pielikumā

Valkas novada Centrālā bibliotēka, tāpat kā citas pašvaldības iestādes, saskaras ar būtisku kvalificētu darbinieku trūkumu kultūras un bibliotēku nozarē. Lai nodrošinātu iestādes stabilu darbību, saglabātu esošo personālu un novērstu risku zaudēt pieredzējušus speciālistus, tika izvērtēta Centrālās bibliotēkas amatu struktūra un pienākumu sadalījums. Izvērtēšanas rezultātā konstatēts, ka esošā amatu struktūra ir neelastīga un neatbilst faktiskajam darba organizācijas modelim. Lai optimizētu resursu izmantošanu un nodrošinātu efektīvāku pārvaldību, nepieciešams veikt šādus grozījumus “Valkas novada Centrālās bibliotēkas darbinieku amata vietu un darba samaksas sarakstā”:

1. likvidēt amata vietu Pieaugušo literatūras nodaļas vadītājs – direktora vietnieks, izveidojot jaunu amata vietu Pieaugušo literatūras nodaļas vadītājs;
2. likvidēt vienu amata vietu Vecākais bibliotekārs;
3. izveidot jaunu amata vietu Vecākais bibliotekārs – direktora vietnieks.

Veiktās izmaiņas paredz nelielu atalgojuma fonda pieaugumu par aptuveni 87 EUR mēnesī, kas tiek segts no iestādei apstiprinātā budžeta, neprasot papildu pašvaldības finansējumu. Plānotā amatu struktūras reorganizācija ļaus Centrālajai bibliotēkai elastīgāk reaģēt uz mainīgajiem darba apstākļiem, nodrošinot iestādes ilgtspējīgu darbību un pakalpojumu kvalitāti Valkas novada iedzīvotājiem

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu un 20.panta trešo daļu ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 20. aprīļa sēdes atzinumu (protokols Nr.7,4.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav.

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2026.gada 25.janvāra lēmumu Nr.3 “Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 25.§), izsakot jaunā redakcijā 30.pielikumu “Valkas novada Centrālās bibliotēkas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts” (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Personāla nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sagatavot grozījumus darba līgumā.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar 2026.gada 13. maiju.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 94

(protokols Nr. 6, 5.§)

Par dzīvokļa atsavināšanu

Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 29.pantu, pašvaldības dome ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības. Ņemot vērā Valkas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2026.gada 20.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.4) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.pantu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Uzsākt atsavināšanas procedūru Valkas novada pašvaldības nekustamajam īpašumam - dzīvoklim V.R.Zāmuela ielā 3 - 15, Valkā, Valkas novads, ar kopējo platību 64,1 m² un tam piesaistītajām 641/14893 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, nosakot atsavināšanas veidu: atsavināšana par brīvu cenu.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto dzīvokli zemesgrāmatā uz Valkas novada pašvaldības vārda.
3. Pēc dzīvokļa reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
4. Pēc šī lēmuma 2.punktā un 3. punktā norādīto dokumentu saņemšanas, izskatīt jautājumu par nekustamā īpašuma V.R.Zāmuela ielā 3 - 15, Valkā, Valkas novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 95

(protokols Nr. 6, 6.§)

Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu

Pašvaldība izskata Dzīvokļu komisijas ieteikumu par dzīvokļu piešķiršanu:

- Rūjienas ielā 8 – 28, Valkā, personai ***** **, reģistrēta dzīvokļu palīdzības pieprasītāju II grupas reģistrā Dzīvokļu komisijas sēdē 2018.gada 11.maijā, ar kārtas Nr.221, sēdes protokols Nr.5. Dzīvoklis labiekārtots, tehniskais stāvoklis – apmierinošs.

Dzīvokļa īres līgums tiek slēgts uz vienu gadu, ar īrnieka tiesībām pagarināt šo līgumu.

Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 20. un 20.1 pantu, izīrētās dzīvojamās telpas netiek nodotas privatizācijai, tās nevar iegūt īpašumā un tās nav pārdodamas vai citādi atsavināmas dzīvojamo telpu īrniekiem vai citām personām, kā arī nav nododamas apakšīrē citai personai, izņemot šī likuma 29. panta nosacījumus par pašvaldības tiesībām lemt par tai piederošas izīrētās telpas nodošanu atsavināšanai.

Pamatojoties uz iesniegtajiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2026.gada 20.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.4) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1. pantu, 3. panta pirmās daļas 1.punktu, 14.,15., 20. pantu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemiņa, Līga Ķībere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Piešķirt ***** **, deklarētā dzīves vietas adrese Varoņu ielā **-*, Valkā, Valkas novads, 2-istabu dzīvokli Rūjienas ielā 8-28, Valkā, kopējā platība 51.2 m², dzīvojamā platība 32.2 m², 5.stāvs, labiekārtotības pakāpe – labiekārtots.
2. Noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar SIA "Valkas Namsaimnieks" ievērojot normatīvos aktus.
3. Atļaut pārslēgt īres līgumu par dzīvokli Turgus ielā 12-19, Valkā, uz dzīvoklī deklarētās ***** ** vārda, jo viņas vīrs ***** **, ar kuru līdz šim ir noslēgts īres līgums, ir miris.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 96

(protokols Nr. 6, 7.§)

Par traktortehnikas T-150K ar valsts reģistrācijas numuru T4985LC norakstīšanu

2026.gada 16. aprīlī Valkas novada pašvaldība saņēma Ērgemes pagasta pārvaldes vadītāja iesniegumu ar lūgumu norakstīt pārvaldes rīcībā esošo traktortehniku T-150K ar valsts reģistrācijas numuru T4985LC, kas ir sliktā tehniskā stāvoklī. Remonta izmaksas ir nesamērīgi lielas, tāpēc traktora turpmākā ekspluatācija nav ekonomiski izdevīga.

Traktortehniku paredzēts nodot metālu pārstrādes uzņēmumam.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, kā arī ievērojot 2026.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.7, 5.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Norakstīt un nodot utilizācijai traktortehniku T-150K ar valsts reģistrācijas numuru T4985LC.
2. Uzdot Ērgemes pagasta pārvaldes vadītājam organizēt traktortehnikas noņemšanu no uzskaites Valsts tehniskās uzraudzības aģentūrā un nodošanu utilizācijai.
3. Pēc traktortehnikas nodošanas utilizācijai, pamatojoties uz norakstīšanas aktu, lēmuma 1.punktā minēto tehnikas vienību izslēgt no pašvaldības zembilances.
4. Par lēmuma 2.punktu atbild Kārķu pagasta pārvaldes vadītājs.
5. Par lēmuma 3.punktu atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
6. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 97

(protokols Nr. 6, 8.§)

Par SIA "ZAAO" 2025. gada peļņas izlietošanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas pirmo teikumu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu.

Valkas novada pašvaldība, turpmāk – **Pašvaldība**, ir viena no 11 (vienpadsmit) SIA "ZAAO" dalībniecēm, un Pašvaldībai pieder 2.27021 % SIA "ZAAO" kapitāla daļu.

Pašvaldības dome ar 2026. gada 29. janvāra lēmumu Nr. 24 (protokols Nr. 2, 15.§) apstiprināja Pašvaldības iekšējos noteikumus Nr. 1 "Valkas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi", turpmāk – **Noteikumi**.

Atbilstoši Noteikumu 60. punktam dome var noteikt atšķirīgu (samazināt) minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļu par attiecīgo pārskata gadu, ja dividendžu izmaksas apdraud kapitālsabiedrības plānotos ieguldījumus un citu stratēģisku mērķu īstenošanu, kā arī dividendžu izmaksas apdraud kapitālsabiedrības ilgtspējīgu attīstību.

SIA "ZAAO" 2026. gada 11. februāra dalībnieku sapulcē ir apstiprināta (lēmums Nr. 4, protokols Nr. 1.2/1) SIA "ZAAO" vidējā termiņa darbības stratēģija 2026. - 2028. gadam, turpmāk – **Stratēģija**. Stratēģijā noteikts, ka SIA "ZAAO" vispārējais stratēģiskais mērķis ir nodrošināt kvalitatīvus, ilgtspējīgus un videi draudzīgus atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus. Īstenojot Stratēģijā izvirzītos mērķus, SIA "ZAAO" 2025. un 2026. gadā ir uzsākusi īstenot virkni projektus, par kuru īstenošanu 2025. gadā tika noslēgti līgumi ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projektu īstenošanu – projekts Nr. 2.2.2.2/2/25/A/001 "Sadzīves atkritumu dalītās vākšanas punkta izveide", projekts Nr. 2.2.2.1/2/25/A/004 "Vidzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionālās sistēmas attīstības pasākumu īstenošana" un projekts Nr. 2.2.2.1/3/25/I/006 "Vidzemes reģiona aprites ekonomikas un atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūras attīstība: vides izglītības pilnveide, nešķirotu sadzīves atkritumu šķirošanas līnijas modernizācija", kas paredz būtisku infrastruktūras modernizāciju, kas veicinās pakalpojumu pieejamību un atkritumu efektīvāku apsaimniekošanu aprites ekonomikas centrā "Daibe", kā arī Dzelzceļa ielā 5, Valmierā, lai nodrošinātu Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās prasības par apglabājamo atkritumu daudzuma samazināšanu un aprites ekonomikas principu ieviešanu.

2023. gada 28. decembrī ir pieņemts Vidzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionālais plāns 2023.-2027. gadam, turpmāk – **Plāns**. Plānā ir noteikti īstenojamie pasākumi un uzdevumi, tādi kā atkritumu dalītās vākšanas (t.sk. bioloģisko atkritumu) infrastruktūras attīstība un pakalpojuma pieejamības paplašināšana, šķirotu atkritumu savākšanas laukumu infrastruktūras paplašināšana (viedais EKO laukums Dzelzceļa ielā 5, Valmierā un mobilais EKO laukums lauku reģionu apkalpošanai), atkritumu apsaimniekošanas kontroles un reģistrācijas sistēmas attīstība (bioloģisko atkritumu mājkompostēšanas reģistra izveide), atkritumu dalīti vāktu atkritumu pāršķirošanas līnijas rekonstrukcija, iegādāties būvniecības atkritumu mobilās pārstrādes iekārtas aprites ekonomikas centrā "Daibe" un vides izglītības centra paplašināšana, u.c.

Ievērojot iepriekš minēto, secināms, ka, veicot SIA "ZAAO" peļņas par 2025. gadu sadali, varētu tikt apdraudēta kapitālsabiedrības plānoto ieguldījumu un citu stratēģisku mērķu īstenošana, kā arī kapitālsabiedrības ilgtspējīga attīstība, jo, lai arī Plānā noteikto pasākumu finansēšanai, cik vien tas ir iespējams, tiek piesaistīts Eiropas Savienības fondu un citu ārēju projektu finansējums, tomēr minētais finansējums nesedz visas ar attiecīgajām aktivitātēm saistītās izmaksas, kā rezultātā, lai īstenotu minētos pasākumus, ir nepieciešams piesaistīt arī SIA "ZAAO" finanšu līdzekļus.

Ņemot vērā Plānā norādītos mērķus, uzdevumus un īstenojamus pasākumus, Stratēģiju, kurā noteikti gan kapitālsabiedrības stratēģiskie mērķi, gan finanšu, gan nefinanšu mērķi attiecīgajam periodam, kas vērsti uz Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānā un Eiropas Savienības normatīvajos aktos noteikto mērķu īstenošanu, un SIA "ZAAO" 2025. gada pārskata un galvenos darbības mērķus 2026. gadā, secināms, ka SIA "ZAAO" peļņa par 2025. gadu ir atstājama nesadalīta, novirzot to kapitālsabiedrības – SIA "ZAAO" – attīstībai.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī ievērojot 2026.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.7, 2.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rāčenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībete), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Atbalstīt, ka SIA "ZAAO", reģistrācijas Nr. 44103015509, peļņa par 2025. gadu netiek sadalīta, bet novirzīta SIA "ZAAO" attīstībai.
2. Noteikt, ka šī lēmuma 1. punktā norādītā nesadalītās peļņas novirzīšana kapitālsabiedrības attīstībai nozīmē ieguldījumus, kas nepieciešami SIA "ZAAO" saimnieciskās darbības nodrošināšanai, ilgtspējīgai attīstībai, ņemot vērā Vidzemes reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plānā 2023. - 2027. gadam ietvertos mērķus un īstenojamus pasākumus, kā arī SIA "ZAAO" vidējā termiņa darbības stratēģijā 2026. - 2028. gadam noteiktos finanšu un nefinanšu mērķus.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 98

(protokols Nr. 6, 9.§)

Par SIA "Vidzemes slimnīca" kapitāldaļu atsavināšanu un statūtu grozījumiem

Valkas novada pašvaldība ir SIA "Vidzemes slimnīca" (reģistrācijas Nr. 40003258333, juridiskā adrese: Jumaras iela 195, Valmiera, LV-4201) kapitāldaļu turētāja. Pašvaldībai pieder 24,98078 % kapitāldaļu, kas atbilst 4 132 542 kapitāldaļām ar nominālvērtību 1,00 EUR katra; kopējā ieguldījuma vērtība ir 4 132 542,00 EUR. Rīgas Stradiņa universitātei pieder 0,89789 % jeb 148 537 kapitāldaļas. Lielākā kapitāldaļu turētāja ir Valmieras novada pašvaldība, kurai pieder 74,12133 % jeb 12 261 806 kapitāldaļas.

Jautājums par kapitāldaļu atsavināšanu nav jauns – Valkas novada dome 2013.gada 31.oktobrī (protokols Nr.20, 16.§) pieņēma lēmumu konceptuāli atbalstīt kapitāldaļu pārdošanu, savukārt 2014.gada 14.februārī (protokols Nr.2, 2.§) apstiprināja kapitāldaļu pārdošanas noteikumus, tomēr atsavināšanas process netika īstenots, jo izsolei pircējs netika atrasts.

2026.gada 10.februārī Valkas novada pašvaldība ar vēstuli Nr.3.10/26/107 vērsās Veselības ministrijā ar piedāvājumu valstij iegādāties pašvaldībai piederošās SIA "Vidzemes slimnīca" kapitāldaļas par nominālvērtību.

2026.gada 3.martā Veselības ministrija ar vēstuli Nr.01-14.2/964 informēja, ka ir gatava virzīt jautājumu par kapitāldaļu iegādi turpmākai izskatīšanai, vienlaikus izvirzot nosacījumu pirms darījuma īstenošanas veikt grozījumus kapitālsabiedrības statūtos, paredzot, ka būtiski kapitālsabiedrības darbības jautājumi – valdes locekļu iecelšana un atsaukšana, kapitālsabiedrības likvidācija, reorganizācija vai citas ar tās pastāvēšanu saistītas strukturālas izmaiņas, kā arī kapitālsabiedrības darbības stratēģijas apstiprināšana un tās būtiski grozījumi – tiek pieņemti ar visu kapitāldaļu turētāju vienprātīgu (100 %) lēmumu. Vienlaikus Veselības ministrija norādīja, ka jautājuma turpmākā virzība ir saistīta ar valsts budžeta līdzekļu pieejamību.

2026.gada 9.martā Valkas novada pašvaldība ar vēstuli Nr.3.9/26/180 sniedza konceptuālu piekrišanu minētajiem statūtu grozījumiem un atbalstīja turpmāku sadarbību darījuma izvērtēšanai. Tajā pašā dienā Valkas novada pašvaldība ar vēstuli Nr.3.10/26/181 vērsās Valmieras novada pašvaldībā, aicinot izvērtēt Veselības ministrijas izvirzītos nosacījumus un sniegt piekrišanu statūtu grozījumiem, kā arī kapitāldaļu atsavināšanai valstij.

Valmieras novada pašvaldība (vēstule Nr.4.1.8.3/26/1942) konceptuāli atbalsta valsts iesaisti SIA "Vidzemes slimnīca" kapitālā un statūtu grozījumu izstrādi, vienlaikus norādot uz nepieciešamību nodrošināt sabalansētu un efektīvu kapitālsabiedrības pārvaldību, nepiekrītot visu dalībnieku vienbalsīga balsojuma prasībai un padomes izveidei.

Pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībā vēsturiski nodrošinājusi netiešu iesaisti veselības aprūpes pakalpojumu pieejamības veicināšanā. Vienlaikus veselības aprūpes organizēšana un finansēšana primāri ir valsts funkcija, un tās efektīvai īstenošanai būtiska ir koordinēta valsts līmeņa iesaiste. Ņemot vērā veselības aprūpes nozares attīstības vajadzības un nepieciešamību nodrošināt ilgtspējīgu kapitālsabiedrības darbību, valsts līdzdalības palielināšana SIA "Vidzemes slimnīca" kapitālā ir uzskatāma par sabiedrības interesēm atbilstošu risinājumu.

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu publiskai personai ir tiesības atsavināt tai piederošās kapitāldaļas, izvēloties ekonomiski pamatotu un lietderīgu risinājumu. Ņemot vērā, ka potenciālais kapitāldaļu ieguvējs ir valsts, kapitāldaļu atsavināšana ir īstenojama kā tiešais darījums, ievērojot normatīvo aktu prasības.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumam kapitāldaļu atsavināšana veicama par cenu, kas nav zemāka par to tirgus vērtību, nodrošinot publiskas personas mantas saglabāšanu un lietderīgu izmantošanu.

Ņemot vērā minēto, kapitāldaļu atsavināšanas procesa turpināšana ir lietderīga, vienlaikus nodrošinot pašvaldības finanšu interešu aizsardzību un sabiedrības interesēm atbilstošu risinājumu.

Pamatojoties uz minēto u saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 138.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 20. aprīļa sēdes atzinumu (protokols Nr.7,6.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 8 deputāti (Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa), **PRET** – 4 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Iveta Markova, Līga Kībere), **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Turpināt Valkas novada pašvaldībai piederošo SIA "Vidzemes slimnīca" (reģistrācijas Nr.40003258333) kapitāldaļu atsavināšanas procesu, virzot kapitāldaļu atsavināšanu valstij Veselības ministrijas personā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
2. Pilnvarot Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju turpināt sarunas ar Veselības ministriju un Valmieras novada pašvaldību par kapitāldaļu atsavināšanas nosacījumiem un sabiedrības statūtu grozījumiem.
3. Atbalstīt SIA "Vidzemes slimnīca" statūtu grozījumu izstrādi, paredzot īpašu kārtību būtisku lēmumu pieņemšanai, vienlaikus nodrošinot kapitāldaļu turētāju saskaņotu iesaisti un efektīvu kapitālsabiedrības pārvaldību.
4. Uzdot Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram koordinēt sadarbību ar Veselības ministriju un Valmieras novada pašvaldību, lai panāktu savstarpēji saskaņotu risinājumu par statūtu grozījumiem, un informēt Finanšu komiteju par procesa virzību.
5. Pēc vienošanās panākšanas par statūtu grozījumiem un valsts budžeta līdzekļu pieejamības skaidrības sagatavot un iesniegt domei lēmuma projektu par kapitāldaļu atsavināšanas galīgajiem nosacījumiem, tai skaitā pārdošanas cenu un darījuma kārtību.
6. Kapitāldaļu atsavināšanas darījumā ievērot principu, ka pirms pārdošanas kapitāldaļām tiek noteikta aktuāla tirgus vērtība, pamatojoties uz neatkarīga sertificēta vērtētāja veikto novērtējumu, kā arī ņemts vērā Finanšu ministrijas viedoklis par darījuma finansiālajiem nosacījumiem.
7. Kapitāldaļu atsavināšanas rezultātā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi Valkas novada pašvaldības budžetā.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 99

(protokols Nr. 6, 10.§)

Par izmaiņām Sapulču, gājienu un piketu komisijas sastāvā

2026.gada 1. aprīlī Valkas novada pašvaldībā saņemts iesniegums no Sapulču, gājienu un piketu komisijas locekles Dace Bašķes, kurā persona lūdz atbrīvot viņu no Sapulču, gājienu un piketu komisijas locekles amata. Savukārt, 2026.gada 15. aprīlī Valkas novada pašvaldībā saņemts iesniegums no Lāsmaš Engeres ar lūgumu iecelt viņu par Sapulču, gājienu un piketu komisijas locekli. L.Engere apliecina, ka viņai ir atbilstoša izglītība, zināšanas un prasmes Sapulču, gājienu un piketu komisijas locekļa amata pildīšanai.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10 .panta pirmās daļas 10.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kušķe, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO LĒM J :

1. Atbrīvot Daci Bašķi no Valkas novada pašvaldības Sapulču, gājienu un piketu komisijas locekļa amata.
2. Iecelt Lāsmu Engeri par Valkas novada pašvaldības Sapulču, gājienu un piketu komisijas locekli.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 100

(protokols Nr. 6, 11.§)

Par atkārtotas elektroniskas izsoles rīkošanu uz izsoles objektu "Mežaudzes cirsmas zemes vienībā Valkas novada Valkas pagastā: "Drilles"")

Valkas novada pašvaldības dome 2025. gada 27. marta sēdē pieņēma lēmumu Nr.65 "Par rīcību ar kustamu mantu (augošu koku cirmām)" (protokols Nr.5, 9.§), ar kuru tika nolemts atbalstīt priekšlikumu organizēt cirsmu izsoli Valkas novada pašvaldībai piederošās sekojošās zemes vienībās: "Bērzi", Vijciema pagasts, kadastra apzīmējums 9492 005 0146; "Bērzi", Vijciema pagasts, kadastra apzīmējums 9492 005 0182; "Gravas", Ērgemes pagasts, kadastra apzīmējums 9452 008 0350; "Imīši", Ērgemes pagasts, kadastra apzīmējums 9452 009 0050; "Ceļmalnieki 1", Ērgemes pagasts, kadastra apzīmējums 9452 009 0166; "Oliņas", Ērgemes pagasts, kadastra apzīmējums 9452 008 0254; "Drilles", Valkas pagasts, kadastra apzīmējums 9488 005 0094.

Ar minēto lēmumu Pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai tika uzdots sagatavot izsoles noteikumu projektu pēc cirsmu piedāvājuma cenas aprēķina saņemšanas.

Atbilstoši Valkas novada pašvaldības domes 2026. gada 26. februāra sēdes lēmumam Nr.62 "Par atkārtotās izsoles rīkošanu uz cirsmu izstrādi pašvaldībai piederošās zemes vienībās Valkas un Vijciema pagastā" (protokols Nr.4, 18.§), tika izsolīta cirsmas zemes vienībā "Drilles", Valkas pagasts, kadastra apzīmējums 9488 005 0094. Izsoles sākotnējā cena: 1 675.00 euro;

Pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija 2026. gada 10. aprīļa sēdē pieņēma lēmumu par izsoles uz minētajām cirmām, atzīšanu par nenotikušu, ņemot vērā, ka izsolei nebija autorizēts neviens pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta ceturtā daļa paredz: ja kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizē mantas pārdošanu (9.pants), var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu (3. un 7.pants).

Izvērtējot lietderības apstākļus, būtu saglabājams līdzšinējs mantas atsavināšanas veids un par cirmām ir rīkojama atkārtota izsole.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 8. panta piekto, sesto un septīto daļu, Pašvaldību likuma 10. panta 17. punktu, kā arī ievērojot Pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2026.gada 17.aprīļa sēdes lēmumu Nr.27 (protokols Nr.7, 2.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Nodot izsoles objektu: cirsmas zemes vienībā "Drilles", Valkas pagasts, Valkas novads, kadastra apzīmējums 9488 005 0094, atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli un apstiprināt izsoles noteikumus un līguma projektu.
2. Apstiprināt šī lēmuma 1. punktā minētā izsoles objekta **Nosacīto sākumcenu, nodrošinājuma naudu un izsoles soli:**
 - 2.1. Izsoles objekta nosacītā cena: **1 675 EUR**,
 - 2.2. Nodrošinājuma summa ir 10% no izsoles objekta sākuma cenas: **167,50 EUR**,
 - 2.3. Izsoles solis: **100,00 EUR**.
3. Uzdot Pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktajā kārtībā.

4. Noteikt, ka informācija par izsoli tiek publicēta elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> un tīmekļa vietnē www.valka.lv.
5. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks zemes pārvaldības jautājumos.
6. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektora vietniece.
7. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 101

(protokols Nr. 6, 12.§)

Par atkārtotas elektroniskas nomas tiesību izsoles uz investīciju objektu “Ražošanas ēka un teritorija “Spundenieki”, Ērgemes pagasts organizēšanu un izsoles nolikuma apstiprināšanu

Investīciju objektu “Spundenieki”, Ērgemes pagastā, veido daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0134, platība 0,82 ha, ražošanas ēkas jaunbūve, kā arī apbūves tiesība uz zemes vienības daļu, par kura platību pirms apbūves tiesību realizēšanas, iepriekš rakstiski vienojoties un iesniedzot Iznomātājam attiecīga satura iesniegumu, tiek pieņemts lēmums par attiecīgas zemes vienības daļas izdalīšanu apbūves tiesību nodrošināšanai, un tiek slēgts apbūves tiesību līgums (turpmāk tekstā – Investīciju objekts).

Saskaņā ar zemesgrāmatas nodalījuma izdruku, nekustamais īpašums pieder Valkas novada pašvaldībai. Īpašuma tiesības uz zemi reģistrētas Ērgemes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 10000607998, īpašuma kadastra numurs: 9452 008 0395. Īpašumu veido zemes gabals ar kopējo platību 21 700 m² un apbūve – ražošanas ēka ar kopējo platību 891,4 m².

Ņemot vērā, ka ir rīkotas vairākas atkārtotas nomas tiesību izsoles, kuras beidzās bez rezultāta, Investīciju objektam ir veikta atkārtota nomas maksas tirgus vērtības noteikšana.

Saskaņā ar sertificēta tirgus cenas vērtētāja SIA “Vindeks” reģ.Nr.40003562948, sagatavoto nomas objekta tirgus nomas maksas aprēķinu, iespējamā Investīciju objekta tirgus nomas maksa uz 2025. gada maiju ir noteikta 1519.00 EUR (viens tūkstotis pieci simti deviņpadsmit euro) mēnesī, norādot, ka nomnieks papildus tirgus nomas maksai maksā PVN un iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus vai to kompensāciju, kuri attiecināmi uz iznomāto platību.

Izvērtējot apstākli, ka attiecīgajam nomas objektam ir organizētas vairākas izsoles, kas ir beigušās bez rezultāta, ar mērķi paaugstināt nomas objekta pievilcību nomaī, ka arī, ņemot vērā, ka Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 68.⁷ punktu, kurš paredz, ka gadījumos, ja publikācijā norādītajā elektroniskās izsoles termiņā neviens nomas tiesību pretendents nav pieteicies vai ja nav pārsolīta nomas objekta nosacītā nomas maksa, iznomātājs var pazemināt nomas objekta nosacīto nomas maksu ne vairāk kā par 20 procentiem un rīkot atkārtotu izsoli, ievērojot šo noteikumu 26. un 26.¹ punktā minēto informācijas publicēšanas kārtību. Pēc otrās nesekmīgās izsoles, rīkojot trešo izsoli, izsoles sākumcenu var samazināt ne vairāk kā par 60 procentiem no sākotnējā nosacītā nomas maksas apmēra, izsoles nosacītā nomas maksa par Investīciju objekta nomu ir samazināma par 35 % un nosakāma 987,35 euro apmērā bez PVN mēnesī. Vienlaikus, būtu izvērtējami papildus risinājumi, kas uzlabotu nomas objekta pievilcību potenciāliem nomniekiem.

Valkas novada pašvaldībā ir spēkā 2025. gada 27. februāra saistošie noteikumi Nr.5 “Par nomas maksas samazināšanu nekustamajiem īpašumiem Valkas novada pašvaldībā”, kuri paredz nosacījumus, kādos pašvaldībai piederošo nomas objektu nomnieki ir tiesīgi saņemt nomas maksas samazinājumu. Ņemot vērā, ka investīciju objekta “Spundenieki”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā, izsoles nosacījumi paredz nomnieka pienākumu radīt 24 jaunas darba vietas un ieguldīt nefinanšu investīcijās pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos vismaz 260 000 EUR apmērā, attiecīgie nosacījumi kvalificējas pašvaldības saistošos noteikumus par nomas maksas samazinājumu noteiktiem kritērijiem.

Ņemot vērā minēto, būtu paredzams, ka izsoles uzvarētājs, kurš noslēgs nomas līgumu, ir tiesīgs saņemt nomas maksas samazinājumu 50 % apmērā no nosolītās nomas maksas apmēra uz 5 gadiem, ievērojot Valkas novada pašvaldības 2025. gada 27. februāra saistošos noteikumus Nr.5 “Par nomas maksas samazināšanu nekustamajiem īpašumiem Valkas novada pašvaldībā”.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2.3.apakšnodaļu un 4.nodaļu, Ministru

kabineta 2015.gada 10. novembra noteikumiem Nr.645 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā", Valkas novada pašvaldības 2025. gada 27. februāra saistošiem noteikumiem Nr.5 "Par nomas maksas samazināšanu nekustamajiem īpašumiem Valkas novada pašvaldībā", kā arī ievērojot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2026.gada 23.aprīļa sēdes lēmumu Nr.45 (protokols Nr.8, 7.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kušķe, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Organizēt elektronisko nomas tiesību izsoli un apstiprināt izsoles nolikumu (pielikumā) par investīciju objektu "Ražošanas ēka un teritorija "Spundenieki", Ērgemes pagastā", nosakot:
 - 1.1. Izsoles veids – elektroniska izsole;
 - 1.2. Izsoles sākumcena – 987.35 EUR (deviņi simti astoņdesmit septiņi euro un 35 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa;
 - 1.3. Nodrošinājums (10% apmērā) – 98,74 EUR (deviņdesmit astoņi euro, 74 centi);
 - 1.4. Izsoles solis – 50,00 EUR (piecdesmit euro, 00 centi).
2. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli šī lēmuma 1.punktā minētajam objektam.
3. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks zemes pārvaldības jautājumos.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektora vietniece.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 102

(protokols Nr. 6, 13.§)

Par zemes vienības Valkā, Parka iela 6B, nodošanu atsavināšanai

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi ***** personas kods: ***** - *****, dzīvo: Avotkalna iela *, Valka, Valkas novads, LV-4701, 2026. gada 14. aprīļa iesniegumu (reģistrēts 14.04.2026., reģ.Nr.3.1.1/26/770) un ***** personas kods ***** - *****, 2026. gada 15. aprīļa iesniegumu (reģistrēts 15.04.2026., reģ. Nr.3.1.1./26/789), ar lūgumu uzsākt atsavināšanas procedūru par zemes vienības Valkā, Parka iela 6B, kadastra apzīmējums 9401 007 0145, atsavināšanai lai nodrošinātu piekļuvi personām piederošam īpašumam Valkā, Tālavas iela 66A. Papildus iesniedzēji lūdz izvērtēt, vai zemes vienība nav uzskatāma par starpgabalu.

Nekustamais īpašums Valkas novada Valkā, Parka iela 6B, kadastra numurs: 9401 007 0004, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0145, platība 0.17 ha. Zemes vienība ir Valkas novada pašvaldībai piekritoša zeme. Zemes vienība šobrīd nav iznomāta.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 21 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada domes 2016.gada 29.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.15.,6), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 17.01.2017.), zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā.

***** un ***** neatbilst nevienam no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.pantā norādītajiem atsavināšanas ierosinātāja statusiem, līdz ar to viņi nav un nevar būt atsavināšanas ierosinātāji.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 8.3. punktu, atsavināšanas ierosinājumu atsaka izskatīt, ja atsavināšanas ierosinājumu ir iesniegusi persona, kura nav tiesīga ierosināt atsavināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, tikai pašvaldības domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Norādāms, ka šāda statusa zemes vienības atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrajai daļai.

Zemes vienībai šobrīd nav nodrošināta tieša piekļuve no pašvaldības īpašumā, tiesiskajā valdījumā vai pārvaldība esošās koplietošanas ielas. Blakus minētai zemes vienībai atrodas pašvaldībai piekritīgs nekustamais īpašums “Piebraucamais ceļš Parka ielā”, kadastra Nr.9401 007 0007, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0148, platība 0.18 ha. Zemes vienība ir aizaugusi, uz tās nav izbūvēts ceļš, bet, tai ir piekļuve no Tālavas ielas puses (bez izbūvētas nobrauktuves).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta a). apakšpunkts paredz, ka zemes starpgabals – publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība: pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai.

Sākotnējais secinājums, ņemot vērā tiesību normu, būtu uzskatīt zemes vienību Valka, Parka iela 6B, par starpgabalu, Šādā pieeja rada situāciju, ka arī zemes vienības Valkā, Parka iela 8A, kadastra apzīmējums 9401 007 0146, platība 0.182 ha un zemes vienība Valkā, Parka iela 8B, kadastra apzīmējums 9401 007 0147, platība 0.262 ha, ir uzskatāmas par starpgabaliem. Minētais rada situāciju, ka par starpgabaliem būtu uzskatāmas zemes vienības 0.614 ha platība, vairāk vai mazāk cik izradīsies dabā uzmērot.

Izvērtējot minēto situāciju, lietderīgāk ir veikt nepieciešamās darbības zemes vienību Valkā, Parka iela 6B, Parka iela 8A, Parka iela 8B un “Piebraucamais ceļš Parka ielā” robežu pārkārtošanai, izveidojot divas

zemes vienības. Vienai no zemes vienībām būtu paredzama ceļa servitūta izveide, lai nodrošinātu piekļuvi zemes vienībām Valkā, Tālavas iela 66A, Parka iela 4B un Parka iela 4A, kā arī jaunveidotajai zemes vienībai.

Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. punkts paredz, ka līdz zemes pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā lēmumu par zemes privatizācijas un zemes reformas kārtībā veidojamo zemes vienību sadalīšanu, apvienošanu vai zemes robežu pārkārtošanu pieņem vietējā pašvaldība, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības. Lēmumam pievieno grafisko pielikumu, kurā norādīts zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas vai zemes robežu pārkārtošanas risinājums.

Ņemot vērā, ka zemes vienības Valkā, Parka iela 6B, Parka iela 8A, Parka iela 8B un "Piebraucamais ceļš Parka ielā" nav kadastrāli uzmērītas, jautājums par zemes vienību robežu pārkārtošanu būtu izskatāms Zemes komisijā.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 8.3. punktu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kā arī ievērojot Pašvaldības ģeogrāfijas un atsavināšanas komisijas 2026.gada 23.aprīļa sēdes lēmumu Nr.41 (protokols Nr.8, 3.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Atteikt nodot atsavināšanai zemes vienību Valkā, Parka iela 6B, kadastra apzīmējums 9401 007 0145, platība 0,17 ha.
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Zemes komisijai izskatīt jautājumu par zemes vienību Valkā, Parka iela 6B, kadastra apzīmējums 9401 007 0145, platība 0,17 ha, Parka iela 8A, kadastra apzīmējums 9401 007 0146, platība 0.182 ha, Parka iela 8B, kadastra apzīmējums 9401 007 0147, platība 0.262 ha un "Piebraucamais ceļš Parka ielā", kadastra apzīmējums 9401 007 0148, platība 0.18 ha, robežu pārkārtošanai, izveidojot divas zemes vienības. Vienai no zemes vienībām būtu paredzama ceļa servitūta izveide, lai nodrošinātu piekļuvi zemes vienībām Valkā, Tālavas iela 66A, kadastra apzīmējums 9401 007 0123, Parka iela 4B, kadastra apzīmējums 9401 007 0144 un Parka iela 4A, kadastra apzīmējums 9401 007 0128, kā arī jaunveidotajai zemes vienībai.
3. Uzdot Juridiskās nodaļas vadītāja vietniekam zemes pārvaldības jautājumos veikt nepieciešamās darbības ģeogrāfijas tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā uz šī lēmuma 2. punktā minētām apvienotām zemes vienībām, kā arī zemes vienību Valkā, Parka iela 4A, kadastra apzīmējums 9401 007 0128, platība 0,114 ha.
4. Atkārtoti izskatīt jautājumu par zemes vienību atsavināšanu pēc ģeogrāfijas tiesību sakārtošanas uz šī lēmuma 2. un 3. punktā minētām zemes vienībām.
5. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks zemes pārvaldības jautājumos.
6. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektora vietiece.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 103

(protokols Nr. 6, 14.§)

Par dzīvokļu īpašuma Valkas pagastā, "Kurmīši"-1, atzīšanu par bezmantinieka mantu

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi ***** personas kods ***** - ***** deklarētā dzīvesvieta: "*****", Valka, Valkas novads, 2026. gada 23. marta iesniegumu (saņemts 23.03.2026., reģ. Nr.,3.1.1./26/618) iesniegumu ar lūgumu izskatīt jautājumu par dzīvokļa īpašuma Valkas pagastā, "Kurmīši"-1, kad. Nr.9488 900 0136, atzīšanu par bezmantinieka mantu.

Nekustamais īpašums Valkas pagastā, "Kurmīši"-1, kadastra Nr.9488 900 0136, sastāv no dzīvokļa Nr,1, platība 41.5 m², un 4150/8720 domājamām daļām no dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 9488 008 0008 001 un zemes vienības, kadastra apzīmējums 9488 008 0008, platība 0.4203 ha.

Īpašuma piederība, atbilstoši ierakstiem Vidzemes rajona tiesas Valkas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000069052 1, ir sekojoša: īpašums pieder ***** personas kods ***** - *****.

Veicot fiziskas personas datu pārbaudi Fizisko personu reģistra informācijas sistēmā (izmantojot NOMA programmu), konstatēts, ka *****2024. gada 17. septembrī ir mirusi.

Pārbaudot paziņojumu par mantojuma atklāšanas publikāciju arhīvu Latvijas Vēstnesī, nav atrodams paziņojums par ***** atstātā mantojuma atklāšanos.

Pašvaldību likuma 73. panta piektā daļa paredz, ka pašvaldībai piekrīt dzīvojamā māja, dzīvokļa īpašums vai to domājamās daļas atbilstoši Civillikuma 416. pantā noteiktajam kā bezmantinieka manta vai atbilstoši Civillikuma 930. pantā noteiktajam kā bezīpašnieka lieta.

Izvērtējot lietas apstākļus, secināms, ka pašvaldībai piekrīt minētais dzīvokļa īpašums, ja tas tiek atzīts kā bezmantinieka manta.

Notariāta likuma 294. pants paredz, ka izsludināt mantojuma atklāšanos var lūgt mantinieks, persona, kurai ir tiesības mantot pēc mantot aicinātā (substitūts, pēcmantinieks), testamenta izpildītājs, pašvaldība, kuras teritorijā atrodas mantojuma atstājējam piederējušais nekustamais īpašums, pašvaldības iestāde, kura uzskatāma par ieinteresēto personu mantojuma lietā, nekustamā īpašuma kopīpašnieks, legatāri vai kreditori, juridiskā persona, kuras dalībnieks bija mantojuma atstājējs, un mantojuma atstājēja parādnieki.

Ņemot vērā, ka ***** kā dzīvokļa īpašuma Valkas pagastā, "Kurmīši"-2, kadastra Nr.9488 900 0137, īpašniece (atbilstoši ierakstiem Vidzemes rajona tiesas Valkas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000069052 2), ir kopīpašniece abu īpašumu sastāvā ietilpstošai dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 9488 008 0008 001 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9488 008 0008, ***** ir tiesības lūgt izsludināt mantojuma atklāšanos kā nekustamā īpašuma kopīpašniecei.

Izvērtējot ierakstus Vidzemes rajona tiesas Valkas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000069052, konstatēts, ka II. daļas 2. iedaļas 2.1. punktā ir veikta atzīme – vērsta 3180.47 EUR piedziņa. Piedzinējs: SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor", reģistrācijas numurs 40003192154. Papildus tam, atbilstoši IV. daļas 1., 2. iedaļas 1.1. punktam, par labu Latvijas valsts SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor", reģistrācijas numurs 40003192154, ir nostiprināta hipotēka 3 420 EUR apmēra.

Pašvaldība, veicot darbības, kuras ir saistītas ar dzīvokļu īpašuma Valkas pagastā, "Kurmīši"-1, atzīšanu par bezmantinieka mantu, izlietos finanšu līdzekļus, kā arī darba spēka resursus.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmais punkts paredz, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

Ņemot vērā iespējamo dzīvokļu īpašuma vērtību, kā arī uz nekustamo īpašumu vērsto piedziņu, secināms, ka pašvaldība nespēs atgūt ieguldītos finanšu līdzekļus minēto procesu īstenošanas ietvaros.

Ņemot vērā, ka Latvijas valsts SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor", reģistrācijas numurs 40003192154, ir tiesīga lūgt izsludināt mantojuma atklāšanos kā kreditors, minētais lēmums būtu nosūtāms Latvijas valsts SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor".

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 73. panta piekto daļu, Notariāta likuma 294. pantu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kā arī ievērojot Pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2026.gada 23.aprīļa sēdes lēmumu Nr.40 (protokols Nr.8, 2.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kušķe, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Atteikt ***** , personas kods ***** , ierosinājumam veikt nepieciešamās darbības, lai atzītu nekustamo īpašumu Valkas pagastā, "Kurmīši"-1, kadastra Nr.9488 900 0136, kā bezmantinieka mantu.
2. Ieteikt ***** , personas kods ***** - ***** un Latvijas valsts SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor", reģistrācijas numurs 40003192154 lūgt izsludināt ***** , personas kods ***** - ***** , atstātā mantojuma atklāšanos.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 104

(protokols Nr. 6, 15.§)

**Par Valkas novada pašvaldības mantas – nekustamā īpašuma Valkā, Tērauda iela 3A, nodošanu
atsavināšanai un elektroniskās izsoles rīkošanu**

Ar Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 31.augusta sēdes lēmumu Nr.241, tika uzsākta pašvaldības nekustamā īpašuma Valkā, Tērauda iela 3A, kadastra numurs 9401 005 0005, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0145, platība 0,0822ha, atsavināšanas procedūru. Ar minēto lēmumu Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai tika uzdots veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kā arī sagatavot izsoles noteikumus nekustamā īpašuma atsavināšanai un izsoles organizēšanai.

Nekustamais īpašums Valkā, Tērauda iela 3A, kadastra numurs 9401 005 0005, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0145, platība 0,0822ha. Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0086 3457.

Uz minēto īpašumu nav spēkā esošu zemes nomas līgumu.

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017. gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16.,25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021., minētā zemes vienība atrodas savrupmāju dzīvojamo māju apbūves teritorijā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā, šī paša panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, šī paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, savukārt, septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija.

Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu, ir jāņem vērā:

1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka publiskām personām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, kā arī šī paša likuma 7.panta pirmā daļa, kurā norādīts, ka publiskas personas mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
2. Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38. punkts, kurš nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcija;

Lai noteiktu atsavināmā objekta nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:

1. saskaņā ar SIA “LVKV” reģistrācijas Nr.44103009697, 2026.gada 15.aprīlī sagatavoto nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējumu, zemes vienības Valkā, Tērauda ielā 3A, kadastra apzīmējums 9401 005 0145, platība 0,0822ha, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir: 2000,00 EUR (divi tūkstoši euro un 00 centi);
2. nekustamā īpašuma bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem uz 2026.gada 1.aprīli ir 1021,00 EUR (viens tūkstotis divdesmit viens euro un 00 centi).

Ar atsavināmā objekta atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda 602,50 EUR (seši simti divi *euro* 50 centi), bez PVN:

- 1) SIA "Lauku Mērnies" reģistrācijas Nr.44103055516, pakalpojums par zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu, 2024.gada 29.martā sagatavoto Rēķinu Nr.LM-1039, ir 490,00 EUR (bez PVN).
- 2) SIA "LVKV" reģistrācijas Nr.44103009697, pakalpojums zemes gabala tirgus vērtības noteikšanā, 2026.gada 16.aprīļa sagatavoto Rēķinu Nr.3_26-117, ir 112.50 EUR (bez PVN).

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena – **izsoles sākumcena tiek noteikta 2602.50 EUR (divi tūkstoši seši simti divi *euro* 50 centi).**

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2. punktu un 7.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kā arī ievērojot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2026.gada 23.aprīļa sēdes lēmumu Nr.39 (protokols Nr.8, 1.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Nodot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkā, Tērauda iela 3A, kadastra numurs 9401 005 0005, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0145, platība 0,0822 ha, atsavināšanai, nosakot atsavināšanas veidu: atsavināšana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt izsolē atsavināmam Valkas novada pašvaldības nekustamam īpašumam Valkā, Tērauda iela 3A, kadastra numurs 9401 005 0005:
 - 2.1. nosacīto cenu (sākotnējā cena) 2602,50 EUR (divi tūkstoši seši simti divi *euro* 50 centi);
 - 2.2. nodrošinājuma apmēru 260.25 EUR (divi simti sešdesmit *euro un 25 centi*);
 - 2.3. izsoles soli 100,00 EUR (viens simts *euro*);
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un pirkuma līguma projektu, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
4. Uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktajā kārtībā.
5. Noteikt, ka informācija par izsoli tiek publicēta elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> un tīmekļa vietnē www.valka.lv;
6. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektora vietniece.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 105

(protokols Nr. 6, 16.§)

Par domes priekšsēdētāja vietnieka starptautiskās sadarbības un attīstības jautājumos ievēlšanu

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs 2026.gada 13.aprīlī saņēma Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieces starptautiskās sadarbības un attīstības jautājumos Undas Ozoliņas paziņojumu ar lūgumu viņu atbrīvot no pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka starptautiskās sadarbības un attīstības jautājumos amata sakarā ar pamatdarba maiņu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 19.pantu domes priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka atbrīvošanu no amata pieprasa vismaz viena trešdaļa domes deputātu vai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrs. Ņemot vērā Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka starptautiskās sadarbības un attīstības jautājumos paziņojuma saturu secināms, ka šis ir paziņojums par atkāpšanos no amata.

“Domes priekšsēdētājs vai priekšsēdētāja vietnieks var atkāpties no amata, rakstveidā paziņojot par to domei. Šādā gadījumā domes priekšsēdētājs vai priekšsēdētāja vietnieks turpina pildīt pienākumus līdz nākamajai domes sēdei, kad viņa pilnvaras izbeidzas neatkarīgi no tā, vai šajā sēdē tiek ievēlēts jauns domes priekšsēdētājs vai priekšsēdētāja vietnieks.” (Pašvaldību likuma 18.pants) Tas nozīmē, ka esošā Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka starptautiskās sadarbības un attīstības jautājumos pilnvaras izbeidzas šajā 2026.gada 30.aprīļa domes sēdē, neatkarīgi no tā, vai šajā sēdē tiks ievēlēts vai netiks ievēlēts jauns domes priekšsēdētāja vietnieks starptautiskās sadarbības un attīstības jautājumos.

Domes lēmuma projekts ir sagatavots par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka starptautiskās sadarbības un attīstības jautājumos ievēlšanu. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 35.panta otro daļu “Par pašvaldības domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka un izpilddirektora amatam izvirzītajām kandidatūrām balso ar vēlēšanu zīmēm vienlaikus par katram amatam izvirzītajiem kandidātiem.”

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 11.punktu, 17.pantu, 18.pantu un 35.panta pirmo un otro daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

ievēlēt Valkas novada pašvaldības domes deputāti Gintu Krievkalnu par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieku starptautiskās sadarbības un attīstības jautājumos.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 106

(protokols Nr. 6, 17.§)

Par sadarbības līguma slēgšanu ar Valsts izglītības attīstības aģentūru

Valkas pilsētā šī gada 6.jūnijā notiks bērnu un jauniešu skatuviskās tautas deju festivāls „Latvju bērni danci veda”, kuru organizē Valsts izglītības attīstības aģentūra (turpmāk – aģentūra) sadarbībā ar Valkas novadu pašvaldību.

Festivāla mērķis ir iesaistīt bērnus un jauniešus Dziesmu un deju svētku procesā, stiprinot tradīcijas ilgtspēju, veicinot kultūras izpratni, radošumu un pašizpaušmi skatuviskās tautas dejas mākslā. Tas ir nozīmīgs notikums, kas pulcē jaunos dejotājus kopīgā radošā pieredzē un stiprina kopdejošanas tradīciju visā Latvijā. Festivāla Lielkoncertā kolektīvi piedalīsies ar 10–12 minūšu tematiski vienotu horeogrāfisku programmu, ievērojot laukuma ietilpību un kopdejošanas principus. Visi kolektīvi festivālā piedalās latviešu tautas tērpos, ievērojot to valkāšanas tradīcijas.

Sadarbības ietvaros ar aģentūru nepieciešams noslēgt sadarbības līgumu par Tautas deju festivāla "Latvju bērni danci veda" organizēšanas un norises nodrošināšanu. Minētā līguma ietvaros aģentūra apņemsies koordinēt festivāla sagatavošanas darbus, veiks festivāla civiltiesisko apdrošināšanu un autortiesību un blakustiesību apmaksu. Savukārt Valkas novada pašvaldība apņemsies:

- veikt festivāla apskaņošanu;
- pārraudzīt festivāla norises laikā sabiedrisko kārtību un drošību festivāla norises vietās;
- nodrošināt informāciju par festivāla norisi Valkas pilsētā;
- koordinēt satiksmes plūsmas regulēšanu festivāla laikā;
- nodrošināt festivāla norises vietu rezervāciju, sagatavošanu un to sakopšanu;
- koordinēt ielu koncertu un lielkoncerta tehnisku un radošu sagatavošanu un norisi;
- nodrošināt festivāla gājiena režiju un noformējumu;
- nodrošināt pieeju elektrības avotiem festivāla apskaņošanai;
- nodrošināt sanitāro mezglu un roku mazgājamo aparātu pieejamību;
- koordinēt festivāla dalībnieku gājienu;
- nodrošināt festivāla atspoguļošanu reģionālajos plašsaziņas līdzekļos.

Atbildīgais darbinieks no pašvaldībai puses sadarbības līguma izpildē ir Valkas novada Bērnu un jauniešu centra "Mice" direktore.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.panta pirmā daļa nosaka, ka publiskas personas sadarbības līgumu slēdz, lai panāktu vismaz vienas līdzējas - publiskas personas kompetencē ietilpstoša pārvaldes uzdevuma efektīvāku veikšanu. Savukārt minētā panta otrā daļa nosaka, ka sadarbības līgumu publiskas personas vārdā slēdz tās orgāns vai piekritīga iestāde.

Valkas novada pašvaldības 2024.gada 4.jūlija saistošo noteikumu Nr.16 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 43.punkts nosaka, ka "Publisko tiesību līgumu Pašvaldības vārdā paraksta Domes priekšsēdētājs, ja Dome nav lēmusi citādi".

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta pirmo daļu, 61.pantu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķībere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Valsts izglītības attīstības aģentūru par Tautas deju festivāla "Latvju bērni danci veda" Valkas pilsētā organizēšanas un norises nodrošināšanu.
2. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada Bērnu un jauniešu centra "Mice" direktors un Juridiskās nodaļas vadītājs.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 107

(protokols Nr. 6, 18.§)

Par atkārtota ideju konkursa “Radīt Lugažu muižā – par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma izmantošanu Valkas novada pašvaldībai piederošā īpašumā “Lugažu muiža”, Lugaži, Valkas pagasts, Valkas novads” rīkošanu un konkursa nolikuma apstiprināšanu

Valkas novada pašvaldības dome 2025. gada 29. decembrī pieņēma lēmumu Nr.348 “Par ideju konkursa “Radīt Lugažu muižā – par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma izmantošanu Valkas novada pašvaldībai piederošā īpašumā “Lugažu muiža”, Lugaži, Valkas pagasts, Valkas novads” rīkošanu un noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.25, 5.§), ar kuru tika nolemts rīkot ideju konkursu “Radīt Lugažu muižā – par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma izmantošanu Valkas novada pašvaldībai piederošā īpašumā “Lugažu muiža” (turpmāk – Ideju konkurss).

Sākotnējais konkursa pieteikšanās termiņš tika noteikts līdz 2026. gada 6. februārim. Ņemot vērā, ka minētajā termiņā nebija saņemts neviens pieteikums, ar Ideju konkursa komisijas 2026. gada 10. februāra lēmumu, pieteikumu iesniegšanas termiņš tika pagarināts līdz 2026. gada 27. martam, plkst. 14.00.

Valkas novada pašvaldība līdz 2026. gada 27. martam nebija saņēmusi nevienu pieteikumu konkursam. Ar Ideju konkursa komisijas 2026. gada 1. aprīļa sēdes lēmumu, tika noteikts:

1. Pagarināt konkursa ideju priekšlikumu iesniegšanas termiņu līdz 2026.gada 28.aprīlim plkst.14.00;
2. Uzdot Juridiskās nodaļas vadītājas vietniekam zemes pārvaldības jautājumos Jānim Vindēlam – sagatavot (kā informatīvu jautājumu) par punkta 1.5.4.2 izņemšanu no konkursa nolikuma, izskatīšanai 2026.gada 20.aprīļa Finanšu komitejā;
3. Uzdot Juridiskās nodaļas vadītājas vietniekam zemes pārvaldības jautājumos Jānim Vindēlam – sagatavot domes sēdes lēmuma projektu par izmaiņu veikšanu nolikumā, izskatīšanai 2026.gada 30.aprīļa domes sēdē, pie nosacījuma, ja konkurss ir beidzies bez rezultāta.

Izpildot Ideju konkursa komisijas lēmumu, ir veiktas izmaiņas konkursa nolikuma 1. nodaļā, kā arī ir precizēti nolikuma nosacījumi attiecībā uz procesuāliem termiņiem un Ideju konkursa komisijas darbības nodrošināšanu. Ar 2026.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.7,3.§), tika nolemts veikt izmaiņas Ideju konkursa komisijā, aizvietojojot vienu no komisijas locekļiem.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. pantu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr. 97 “Publiskās personas mantas iznomāšanas noteikumi”, kā arī ievērojot 2026.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.7,3.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (Guntis Albergs, Agnis Birkavs, Andris Dainis, Vents Armands Krauklis, Ginta Krievkalna, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Iveta Markova, Līga Pandalone, Eduards Rācenis, Irina Ziemeņa, Līga Ķibere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

8. Rīkot atkārtotu ideju konkursu “Radīt Lugažu muižā – par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma izmantošanu Valkas novada pašvaldībai piederošā īpašumā “Lugažu muiža”.
9. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minētā ideju konkursa nolikumu, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
10. Noteikt, ka ideju konkursu organizē un veic Valkas novada pašvaldības domes izveidotā konkursa komisija, kura norādīta šī lēmuma pielikumā pievienotajā konkursa nolikumā.
11. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt sludinājumu par ideju konkursu Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē: www.valka.lv un pašvaldības sociālos tīklos.

12. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks zemes pārvaldības jautājumos.
13. Par lēmuma 3. punktā minētās konkursa komisijas organizatorisko darbību atbild konkursa nolikumā noteiktais komisijas sekretārs.
14. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
15. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

